

标段编号：2404-440303-04-01-392930006001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：深物业国贸商场改造工程项目智能化工程

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳市麦驰物联股份有限公司

日期：2025年04月10日

# 第 1 章 投标人营业执照

## 1.1 营业执照副本（三证合一）



### 附：国家信用公示系统查询情况-基本信息

首页

企业信用信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

登录 注册

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息

经营异常名录

严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

营业执照

深圳市麦驰物联股份有限公司

统一社会信用代码：91440300279437911N

注册号：440301102938268

法定代表人：沈卫民

登记机关：深圳市市场监督管理局

成立日期：1997年11月17日

存续（在营、开业、在册）

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码：91440300279437911N

注册号：440301102938268

类型：股份有限公司(非上市)

注册资本：7600.000000万人民币

登记机关：深圳市市场监督管理局

住所：深圳市南山区桃源街道曙光社区留仙大道3370号南山智园崇文园区1号楼2201、2301

企业名称：深圳市麦驰物联股份有限公司

法定代表人：沈卫民

成立日期：1997年11月17日

核准日期：2021年11月24日

登记状态：存续（在营、开业、在册）

经营范围：一般经营项目是：建筑智能化工程及安全技术防范系统的设计、施工、维修（仅限上门服务）与咨询；计算机系统集成；智能化、物联网相关产品的研发；智能交通工程的研究与施工。（经营范围中属于法律、行政法规、国务院决定规定应当经批准的项目，凭批准文件、证件经营。）；非居住房地产租赁。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）；许可经营项目是：

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见[https://gkml.samr.gov.cn/nsjg/djzcj/202209/t20220901\\_349745.html](https://gkml.samr.gov.cn/nsjg/djzcj/202209/t20220901_349745.html)

- 1 -

### 1.1.1 更名变更备案通知书

#### 变更（备案）通知书

[2015]第83662928号

深圳市麦驰物联股份有限公司：

我局已于二〇一五年九月七日对你企业申请的（统一社会信用代码、企业类型、地址、企业名称）变更予以核准；对你企业的（章程、监事）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

**变更前统一社会信用代码：**

**变更后统一社会信用代码：** 91440300279437911M

**变更前企业类型：** 有限责任公司

**变更后企业类型：** 非上市股份有限公司

**变更前地址：** 深圳市南山区高新区中区麻雀岭工业区4-6栋3层1、3区

**变更后地址：** 深圳市南山区高新中区麻雀岭工业区4-6栋中钢大厦3层1区

**变更前企业名称：** 深圳市科瑞电子有限公司

**变更后企业名称：** 深圳市麦驰物联股份有限公司

**章程备案**

**备案前监事：** 葛永成（监事）

**备案后监事：** 孙志美（监事） 盛苏静（监事） 葛永成（监事）



## 1.1.2 变更信息备案通知书

### 变更（备案）通知书

22106475372

深圳市麦驰物联股份有限公司：

我局已于二〇二一年十一月一日对你企业申请的（住所）变更予以核准；对你企业 的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前住所： 深圳市南山区高新中区麻雀岭工业区M-6栋中钢大厦3层1区

变更后住所： 深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道3370号南山智园崇文园区1号楼2201、2301

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



## 变更（备案）通知书

21903587950

深圳市麦驰物联股份有限公司：

我局已于二〇一九年九月二十五日对你企业申请的（认缴注册资本总额(万元)）变更予以核准；对你企业的（其他董事信息、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前其他董事信息：陈国刚（董事），刘祖芳（董事），朱长虹（董事），吴海晖（董事）

备案后其他董事信息：陈晨（董事），邹润生（董事），张梅（董事），刘祖芳（董事），朱长虹（董事），李天明（董事），雷妮妮（董事），吴海晖（董事）

### 章程备案

变更前认缴注册资本总额(万元)：7000 币种：人民币

变更后认缴注册资本总额(万元)：7600 币种：人民币

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



## 变更（备案）通知书

22106572129

深圳市麦驰物联股份有限公司：

我局已于二〇二一年十一月二十四日对你企业申请的（一般经营项目）变更予以核准；对你企业的（其他董事信息、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前其他董事信息：吴海晖（董事），骆传伏（董事），张梅（董事），邹润生（董事），陈晨（董事），雷妮妮（董事），刘祖芳（董事），李天明（董事）

备案后其他董事信息：张梅（董事），邹润生（董事），李天明（董事），吴海晖（董事），骆传伏（董事），张勇（董事），刘祖芳（董事），陈晨（董事）

### 章程备案

变更前一般经营项目：建筑智能化工程及安全技术防范系统的设计、施工、维修（仅限上门服务）与咨询；计算机系统集成；智能化、物联网相关产品的研发；智能交通工程的研究与施工。（经营范围中属于法律、行政法规、国务院决定规定应当经批准的项目，凭批准文件、证件经营。）

变更后一般经营项目：建筑智能化工程及安全技术防范系统的设计、施工、维修（仅限上门服务）与咨询；计算机系统集成；智能化、物联网相关产品的研发；智能交通工程的研究与施工。（经营范围中属于法律、行政法规、国务院决定规定应当经批准的项目，凭批准文件、证件经营。）；非居住房地产租赁。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



## 第2章 投标人资质证书

### 2.1 建筑业企业资质证书-电子与智能化工程专业承包一级资质


	
<b>建筑业企业资质证书</b>	
证书编号: D244001674	
企 业 名 称: 深圳市麦驰物联股份有限公司	
统一社会信用代码: 91440300279437911N	
法 定 代 表 人: 沈卫民	
注 册 地 址: 深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道3370号南山智园崇文园区1号楼2201、2301	
有 效 期: 至 2028年12月04日	
资 质 等 级: 电子与智能化工程专业承包一级	
	
先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验	
发证机关: 广东省住房和城乡建设厅	
发证日期: 2023年12月04日	

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>  
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypgdata.net>

2.2 工程设计资质证书-建筑智能化系统设计专项甲级



企业名称	深圳市麦驰物联股份有限公司		
详细地址	深圳市南山区桃源街道曙光社区留仙大道3370号南山智园崇文园区1号楼2201、2301		
建立时间	1997年11月17日		
注册资本金	7600万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300279437911N		
经济性质	股份有限公司 (非上市)		
证书编号	A144019231-6/1		
有效期	至2029年01月19日		
法定代表人	沈卫民	职务	董事长
单位负责人	沈卫民	职务	总经理
技术负责人	骆传伏	职称或执业资格	高级工程师
备注:	原企业名称: 深圳市科瑞电子有限公司 原发证日期: 2015年12月16日 原一体化资质证书编号: C144019231		

业务范围
建筑智能化系统设计专项甲级。 *****


## 2.3 广东省安全技术防范企业设计施工维护能力评价等级证书

序号：0000776

**广东省安全技术防范企业  
设计施工维护能力评价等级证书**

企业名称：深圳市麦驰物联股份有限公司

法定代表人：沈卫民

注册地址：深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道 3370 号南山智园崇文园区  
1 号楼 2201、2301

能力等级：一级

证书编号：粤 B10005 号

有效期：至 2027 年 5 月 8 日

广东省公共安全技防协会  
2024 年 5 月 9 日

证书年审可通过网上查询，查询网址：[www.gdafxh.org.cn](http://www.gdafxh.org.cn)

序号：0000776

**广东省安全技术防范企业  
设计施工维护能力评价等级证书  
(副本)**

企业名称：深圳市麦驰物联股份有限公司

法定代表人：沈卫民

注册地址：深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道 3370  
号南山智园崇文园区 1 号楼 2201、2301

能力等级：一级

证书编号：粤 B10005 号

有效期：至 2027 年 5 月 8 日

广东省公共安全技术防范协会

2024 年 5 月 9 日

**持证须知**

- 一、《广东省安全技术防范企业设计施工维护能力评价等级证书》用于证明持证单位从事安防工程设计、施工、维护业务综合能力的水平等级。
- 二、《广东省安全技术防范企业设计施工维护能力评价等级证书》分为正本和副本，正本和副本具有同等法律效力。
- 三、此证书只限本企业使用，不得伪造、涂改、出租、出借或转让。
- 四、持证企业应对其提供的相关信息的真实性负责，登记项目发生变更或遗失，须及时向发证机构报告并按有关规定申请办理变更或补发。
- 五、持证企业应按规定接受每年一次的年审和三年一次的复评。
- 六、查询证书有效性，请登录安防世界网查询 ([www.gdafxh.org.cn](http://www.gdafxh.org.cn))
- 七、使用此证书的其他有关事项由发证机构负责解释。

## 2.4 质量管理体系认证证书



### 深圳市环通认证中心有限公司 质量管理体系认证证书

编号: 02423Q32010731R8M

兹证明

**深圳市麦驰物联股份有限公司**

(统一社会信用代码: 91440300279437911N)

(地址: 深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道 3370 号南山智园崇文园  
区 1 号楼 2201、2301)

质量管理体系符合标准:

**GB/T19001-2016/ISO9001:2015**

质量管理体系覆盖范围:

**\*智能化系统集成(含安全技术防范系统、楼宇对讲系统、停  
车管理系统、设备管理系统、多功能会议及多媒体显示系统)  
及其软件开发\***

发证日期: 2023-05-10

证书有效期至: 2026-05-09

初始获证日期: 2005-05-08

(本证书有效期内每年需进行监督审核, 证书是否继续有效以是否加贴监督合格标志为准。)

机构印章:



签发(主任):

第一次监督  
合格标志加贴处

第二次监督  
合格标志加贴处







中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C024-M

证书查询方式: 可通过深圳市环通认证中心有限公司官网 (www.ucccert.com), 或国家认证认可监督管理委员会官网 (www.cnca.gov.cn) 查询  
认证机构联系电话: (+86 755) 83355888 地址: 深圳市福田区香蜜湖街道香蜜湖社区香蜜湖大厦六楼  
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website (www.ucccert.com) or CNCA website (www.cnca.gov.cn)  
UCC telephone number: (+86 755) 83355888 Address: 6/F, Yike Building, Qiaoxiang Road, Shenzhen, P.R. China



2.5 环境管理体系认证证书

环境管理体系 认证证书					
					证书号：17419E20377R1M
兹 证 明					
深圳市麦驰物联股份有限公司					
统一社会信用代码：91440300279437911N					
注册地址：广东省深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道 3370 号 南山智园崇文园区 1 号楼 2201、2301					
办公地址：广东省深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道 3370 号 南山智园崇文园区 1 号楼 2201、2301					
生产/经营地址：广东省深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道 3370 号 南山智园崇文园区 1 号楼 2201、2301					
邮编：518057					
环境管理体系符合					
GB/T 24001-2016 / ISO 14001:2015 标准条款的要求					
该体系认证所覆盖的范围					
建筑智能化系统集成、软件开发所涉及的环境管理活动					
第一次 监审		第二次 监审	贴标处	第三次 监审	贴标处
<p>证书有效期内，获证组织须每年至少接受一次监督审核并加贴合格标志，证书方为有效。 本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站：<a href="http://www.cnca.gov.cn">www.cnca.gov.cn</a>查询。 证书有效性以右侧二维码扫描内容为准</p>					
 华信创认证			<p>中国认可 国际互认 管理体系 MANAGEMENT SYSTEM CNAS C174-M</p> 		
初次获证日期：2019 年 5 月 14 日    本次签发日期：2022 年 5 月 18 日    有效日期：2025 年 5 月 13 日					
北京市昌平区城北街道鼓楼南街 6 号 2 号楼 802 室 <a href="http://www.hxccc.org">www.hxccc.org</a> 010-57146599					
No.0005768					

2.6 职业健康安全管理体系认证证书




## 2.7 开户许可证


开户许可证	
核准号: J5840000532304	编号: 5840-01812785
经审核, 深圳市麦驰物联股份有限公司 符合开户条件, 准予	
开立基本存款账户。	
法定代表人(单位负责人) 沈卫民	开户银行 兴业银行股份有限公司深圳高新区支行
账 号 337130100100069010	
发证机关(盖章) 2015年09月16日	




## 2.8 一般纳税人证明

A01057

  
 00126519837

**增值税一般纳税人  
资格登记表**



纳税人名称: <b>深圳市嘉驰物联股份有限公司</b>		纳税人识别号: <b>91440300279427911N</b>	
法定代表人 (负责人、业主): <b>沈己民</b>	证件名称及号码: <b>320113196702164838</b>	联系电话: <b>1380225475</b>	
财务负责人: <b>杨美</b>	证件名称及号码: <b>431221197902283820</b>	联系电话: <b>15815553159</b>	
办税人员: <b>谢开森</b>	证件名称及号码: <b>44142119710627711</b>	联系电话: <b>15815553155</b>	
税务登记日期: <b>1997-11-17</b>			
生产经营地址: <b>深圳市南山区高新中區麻雀岭工业区M-6栋3层</b>			
注册地址: <b>深圳市南山区高新中區麻雀岭工业区M-6栋3层</b>			
纳税人类别: 企业 <input checked="" type="checkbox"/> 非企业性单位 <input type="checkbox"/> 个体工商户 <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/>			
主营业务类别: 工业 <input type="checkbox"/> 商业 <input type="checkbox"/> 服务业 <input type="checkbox"/> 其他 <input checked="" type="checkbox"/>			
会计核算健全: 是 <input checked="" type="checkbox"/>			
一般纳税人资格生效之日: 当月1日 <input type="checkbox"/> 次月1日 <input type="checkbox"/>			
纳税人(代理人)承诺: 上述各项内容真实、可靠、完整。如有虚假, 愿意承担相关法律责任。			
经办人:	法定代表人: 	代理人: 	
以下由税务机关填写			
主管税务机关受理情况	受理人: <b>张宝怡</b> <b>2017-03-21</b>		
	主管税务机关(章): 		

填表说明:

1. 本表由纳税人如实填写。
2. 表中“证件名称及号码”相关栏次, 根据纳税人的法定代表人、财务负责人、办税人员的居民身份证、护照等有效身份证件及号码填写。
3. 表中“一般纳税人资格生效之日”由纳税人自行勾选。
4. 主管税务机关(章)指各办税服务厅业务专用章。
5. 本表一式二份, 主管税务机关和纳税人各留存一份。

## 第3章 投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明

### 3.1 安全生产许可证

统一社会信用代码：91440300279437911N		
<h1>安全生产许可证</h1>		
编号：（粤）JZ安许证字[2023]005648		
企业名称：	深圳市麦驰物联股份有限公司	
法定代表人：	沈卫民	
单位地址：	深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道3370号南山智园崇文园区1号楼 2201、2301	
经济类型：	股份有限公司(非上市)	
许可范围：	建筑施工	
有效期：	2023年03月31日 至 2026年03月31日	
发证机关：		广东省住房和城乡建设厅
发证日期：		2023年03月31日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

### 3.2 拟派项目经理的安全生产考核合格证书

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书	
姓 名:	骆传伏
性 别:	男
证件号码:	422322196706220016
职 务:	
企业名称:	深圳市麦驰物联股份有限公司
证书编号:	粤建安B(2004)0012412
有效期至:	2025年12月31日
	
实时数据 扫码验证	发证机关: 广东省住房和城乡建设厅 发证日期: 2005年01月07日
广东省住房和城乡建设厅制	

## 第4章 投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》的扫描件

		使用有效期: 2025年03月05日 - 2025年09月01日
<b>中华人民共和国一级建造师注册证书</b>		
姓 名: 骆传伏		
性 别: 男		
出生日期: 1967年06月22日		
注册编号: 粤1442006200804460		
聘用企业: 深圳市麦驰物联股份有限公司		
注册专业: 机电工程(有效期: 2024-07-08至2027-07-07)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 骆传伏	中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章
	签名日期: 2025.3.5	签发日期: 2008年02月05日

## 第 5 章 投标担保证明文件扫描件

无。

## 第6章 中小企业声明函

本企业（联合体）参加深圳市国贸春天商业管理有限公司的深物业国贸商场改造工程项目且智能化工程招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市麦驰物联股份有限公司从业人员 204 人，营业收入为 22273.0 万元，资产总额为 46875.9 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）的划分标准，属于 建筑业 行业的 中型企业。

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市麦驰物联股份有限公司

日期：2025 年 04 月 10 日

注： 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

## 第7章 招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料

无。