

标段编号： 2019-440399-48-01-107946001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 深东大道（创智路至新福路）建设工程施工总承包 I 标

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 中铁二十五局集团有限公司

日期： 2025年04月11日

资格审查文件目录

- 1、投标人营业执照（扫描件）；
- 2、投标人资质证书（扫描件）；
- 3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；
- 4、投标人拟派出的项目经理的《项目经理证》或《注册建造师证》的扫描件；
- 5、投标担保证明文件扫描件（如银行保函、投标保证保险合同或保险单等）；
- 6、联合体投标协议书（若有）。
- 7、若为联合体投标的，联合体各方均需提供营业执照、资质证书、安全生产许可证。

1、投标人营业执照（扫描件）；

统一社会信用代码
9144000019043049X8

营业执照
(副本)(16-10)

扫描二维码
登录“国家企业
信用信息公示系统”了解更
多登记、备案、许可、监管
信息

名称
中铁二十五局集团有限公司

类型
有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

法定代表人
王红伟

经营范围
许可项目：建设工程施工；施工专业作业；建设工程设计；建筑劳务分包；餐饮服务；房地产开发经营；预应力混凝土铁路桥
梁简支梁产品生产；检验检测服务；建设工程质量检测；测绘服务；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；地质灾害治理工
程服务；公路管理与养护；路基路面养护作业；道路货物运输（不含危险货物）；住宅室内装饰装修；城市生活垃圾经营
性服务；城市建筑垃圾处置（清运）；特种设备安装改造修理；文物保护工程施工；城市公共交通；公共铁路运输。（依
法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：土石方工程施工；普通机械设备安装服务；工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；园
林绿化工程施工；对外承包工程；货物进出口；进出口代理；技术进出口；软件开发；软件销售；软件外包服务；信息技
术咨询服务；信息系统集成服务；信息系统运行维护服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术
推广；业务培训（不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训）；人力资源服务（不含职业中介活动、劳务派遣服
务）；认证咨询；物业管理；铁路运营辅助活动；汽车零配件批发；汽车零配件零售；机械零件、零部件加工；建筑材料
销售；建筑材料销售；水泥制品制造；水泥制品销售；砼结构构件制造；砼结构构件销售；建筑砌块制造；建筑砌块
销售；轨道交通工程机械及部件销售；轨道交通专用设备、关键系统及部件销售；机械设备销售；五金产品零售；金属材料
销售；工程和技术研究和试验发展；通用设备修理；专用设备修理；以自有资金从事投资活动；非居住房地产租赁；住
房租赁；机械设备租赁；运输设备租赁服务；建筑工程机械与设备租赁；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审
批的项目）；公路水运工程试验检测服务；市政设施管理；固体废物治理；环境保护监测；水土流失防治服务；土壤环境
污染防治服务；土壤污染治理与修复服务；水污染治理；水环境污染防治服务；污水处理及其再生利用；园区管理服务；
集中式供热站；电动汽车充电基础设施运营；城市绿化管理；交通设施维修；环境卫生管理（不含环境质量监测、污
染源检查、城市生活垃圾、建筑垃圾、餐厨垃圾的处置服务）；消防技术服务；海洋环境服务；海水淡化处理；防洪除涝
设施管理；广告制作；广告发布；旅客票务代理。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

登记机关
2025 年 02 月 17 日

2、投标人资质证书（扫描件）；

	
建筑业企业资质证书	
(副本)	
企业名称: 中铁二十五局集团有限公司	
详细地址: 广东省广州市南沙区黄阁镇华飞街1号101房	
统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 9144000019043049X8	法定代表人: 王红伟
注册资本: 200000万元人民币	经济性质: 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)
证书编号: D144038921	有效期: 2028年12月11日
资质类别及等级:	
建筑工程施工总承包特级;	
公路工程施工总承包特级;	
铁路工程施工总承包特级;	
可承接建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电各类别工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务。	
市政公用工程施工总承包壹级;	
桥梁工程专业承包壹级;	
隧道工程专业承包壹级;	
公路路基工程专业承包壹级;	
铁路铺轨架梁工程专业承包壹级。	

	
	发证机关: 中华人民共和国住房和城乡建设部
	2025 年 2 月 28 日
中华人民共和国住房和城乡建设部制	
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: http://jzsc.mohurd.gov.cn	
NO.DF 00086000	

3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证
证明（扫描件）；



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2020)9000608

姓 名:何进

性 别:男

出 生 年 月:1985年12月24日

企 业 名 称:中铁二十五局集团有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2020年04月20日

有 效 期:2023年06月09日 至 2026年06月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年06月09日



- 4、投标人拟派出的项目经理的《项目经理证》或《注册建造师证》的扫描件；

		使用有效期: 2025年02月25日 - 2025年08月24日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 何进		
性 别: 男		
出生日期: 1985年12月24日		
注册编号: 粤1432016201874530		
聘用企业: 中铁二十五局集团有限公司		
注册专业: 公路工程(有效期: 2024-11-27至2027-11-26) 市政公用工程(有效期: 2025-02-20至2028-02-19)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名:  签名日期: 26/2-2025	中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2019年01月31日

5、投标担保证明文件扫描件(如银行保函、投标保证保险合同或保险单等);



保函编号:

投标保函

保函编号: 2025012213064000000062

查询编码: 5BTT

致广东深汕投资控股集团有限公司(下称受益人):

鉴于中铁二十五局集团有限公司(下称被保证人)将参加贵方标段编号为2019-440399-48-01-107946001001的深东大道(创智路至新福路)建设工程施工总承包 I 标工程的投标,我方接受被保证人的委托,在此向受益人提供不可撤销的投标保证:

一、本保证担保的担保金额为人民币(币种)500000元(小写)伍拾万元整(大写)。

二、本保证担保的保证期间为该工程的投标有效期(或延长的投标有效期)后 28 日(含 28 日),延长投标有效期无须通知我方,但最晚不超过 2025 年 9 月 30 日。

三、在本保证担保的保证期间内,如果被保证人出现下列情形之一,受益人可以向我方提起索赔:

1. 被保证人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标;

2. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后,不能或拒绝按招标文件的要求签署施工合同;

3. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后,不能或拒绝按招标文件的规定提交履约担保。

四、在本保证担保的保证期间内,我方收到受益人经法定代表人或其授权委托代理人签字并加盖公章的书面索赔通知后,将不争论、不挑剔、不可撤销地立即向受益人支付本保证担保的担保金额。

五、受益人的索赔通知应当说明索赔理由,并必须在本保证担保的保证期间内以专人送达或邮寄送达的方式送达我方。

六、本保证担保项下的权利不得转让。

七、本保证担保的保证期间届满,或我方已向受益人支付本保证担保的担保金额,我方的保证责任免除。

八、本保证担保适用中华人民共和国法律。

九、本保证担保以中文文本为准,涂改无效。

保证人(盖章): 中国建设银行股份有限公司广州分行

法定代表人或其授权委托代理人(签字或盖章):

单位地址: 广州市天河区临江大道 391-395 号天德广场 T2

邮政编码: 510000 电话: 020-61327771 传真: 020-61327771

日期: 2025 年 01 月 24 日

(本保函失效后,请将原件退回我方注销)

保函查询方式: 开户银行营业网点受理保函查询申请-发电文/拨打出函银行电话查询。

保函查询网址: 中国建设银行国际互联网站“www.ccb.com”—“公司机构首页”—“保函查询”栏目。

该网址查询及显示结果仅供参考,不构成对保证人具有法律约束力的陈述或承诺,查询及显示结果与本保函原件有任何不一致的,以本保函原件为准。

如客户对建设银行产品或服务有任何疑问、意见或建议,可通过拨打建设银行 95533 客户服务与投诉热线咨询与反映。

境内保函专用

关于我行网点归属调整的函

根据我行网点归属调整，中国建设银行股份有限公司广州铁路支行划归广州分行营业部管理。归属调整后，广州铁路支行对外业务（包括但不限于信贷业务、结算业务）原涉及中国建设银行股份有限公司广东省分行承担法律责任与义务的，变更为中国建设银行股份有限公司广州分行承担。

特此函告。

中国建设银行股份有限公司广州分行

二〇二一年十月二十一日



基本存款账户信息

账户名称: 中铁二十五局集团有限公司

账户号码: 44001400701059333888

开户银行: 中国建设银行股份有限公司广州铁路支行

法定代表人:
(单位负责人) 王红伟

基本存款账户编号: J5810013398411



6、联合体投标协议书（若有）。

7、若为联合体投标的，联合体各方均需提供营业执照、资质证书、安全生产许可证。

投标人营业执照（扫描件）；

统一社会信用代码
9144000019043049X8

营业执照
(副本)(16-10)

扫描二维码
“国家企业信用信息公示系统”
了解更多登记、备案、许可、监管信息

名称 中铁二十五局集团有限公司

类型 有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

法定代表人 王红伟

经营范围 许可项目：建设工程施工，施工专业作业，建设工程设计，建筑劳务分包，餐饮服务，房地产开发经营，预应力混凝土铁路桥简支梁产品生产，检验检测服务，建设工程质量检测，测绘服务，建筑物拆除作业（爆破作业除外），地质灾害治理工程施工，公路管理与养护，路基路面养护作业，道路货物运输（不含危险货物），住宅室内装饰装修，城市生活垃圾经营性服务，城市建筑垃圾处置（清运），特种设备安装改造修理，文物保护工程施工，城市公共交通，公共铁路运输。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：土石方工程施工，普通机械设备安装服务，工程管理服务，工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外），园林绿化工程施工，对外承包工程，货物进出口，进出口代理，技术进出口，软件开发，软件销售，软件外包服务，信息技术咨询服务，信息系统集成服务，信息系统运行维护服务，技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广，业务培训（不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训），人力资源服务（不含职业中介活动、劳务派遣服务），认证咨询，物业管理，铁路运输辅助活动，汽车零部件批发，汽车零部件零售，机械零件、零部件加工，建筑材料销售，建筑装饰材料销售，水泥制品制造，水泥制品销售，砼结构件制造，砼结构件销售，建筑砌块制造，建筑砌块销售，轨道交通工程机械及部件销售，轨道交通专用设备、关键系统及部件销售，机械设备销售，五金产品零售，金属材料销售，工程和技术研究和试验发展，专用设备修理，专用设备修理，以自有资金从事投资活动，非居住房地产租赁，住房租赁，机械设备租赁，运输设备租赁服务，建筑工程机械与设备租赁，普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目），公路水运工程试验检测服务，市政设施管理，固体废物治理，环境保护监测，水土流失防治服务，土壤污染防治服务，土壤污染治理与修复服务，水污染治理，水环境污染防治服务，污水处理及其再生利用，园区管理服务，集中式快速充电站，电动汽车充电基础设施运营，城市绿化管理，交通设施维修，环境卫生管理（不含环境质量监测、污染调查、城市生活垃圾、建筑垃圾、餐厨垃圾的处置服务），消防技术服务，海洋环境服务，海水淡化处理，防洪除涝设施管理，广告制作，广告发布，旅客票务代理。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

注册资本 人民币贰拾亿元

成立日期 1985年03月12日

住所 广东省广州市南沙区黄阁镇华飞街1号101房

登记机关 广东省市场监督管理局
2025年02月17日

投标人资质证书（扫描件）；



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 中铁二十五局集团有限公司

详细地址: 广东省广州市南沙区黄阁镇华飞街1号101房

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 9144000019043049X8

注册资本: 200000万元人民币

证书编号: D144038921

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包特级;
公路工程施工总承包特级;
铁路工程施工总承包特级;
可承接建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电各类别工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务。
市政公用工程施工总承包壹级;
桥梁工程专业承包壹级;
隧道工程专业承包壹级;
公路路基工程专业承包壹级;
铁路铺轨架梁工程专业承包壹级。

法定代表人: 王红伟

经济性质: 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

有效期: 2028年12月11日



发证机关: 

2025 年 2 月 28 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>

NO. DF 00086000

投标人安全生产许可证证明

统一社会信用代码：9144000019043049X8		安全生产许可证		编号：（粤）JZ安许证字[2023]005652			
企业名称：	中铁二十五局集团有限公司	法定代表人：	王红伟				
单位地址：	广东省广州市南沙区黄阁镇华飞街1号101房						
经济类型：	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）						
许可范围：	建筑施工						
有效期：	2025年03月20日	至	2026年04月07日				
发证机关：广东省住房和城乡建设厅				发证日期：2023年03月20日			
							
中华人民共和国住房和城乡建设部 监制							