

标段编号： 2018-440300-47-01-706626012001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 新皇岗口岸联检大楼装修装饰工程 I 标段

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 深圳市建安（集团）股份有限公司

日期： 2025年04月16日

## 资格审查文件目录

- 1、投标人营业执照；
- 2、投标人资质证书；
- 3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明材料按以下三种方式之一提供：

- ①证书；
- ②建设部或各省建设行政主管部门信息网站公示结果；
- ③证书发放机关的证明文件。

- 4、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》；
- 5、投标担保证明资料按以下方式提供：

- ①投标保证金收讫证明；
- ②投标保函（银行保函包括纸质保函和电子保函，电子保函和纸质保函具有同等效力）；
- ③投标保证保险合同(或保险单)，基本账户开户许可证(或基本存款账户信息表)、保费转账凭证；

④投标保证金承诺函。根据《深圳市住房和建设局关于推行差异化缴纳投标保证金进一步降低招标投标交易成本的通知》（深建市场〔2023〕2号），符合文中规定的“分类减免投标保证金”情况的投标人应按要求提供相应的证明资料（投标保证金承诺函）。

- 6、中小企业声明函（如有）；

- 7、投标人拟派出的项目管理班子一览表（其中必须含项目经理、技术负责人、负责生产的项目副经理）；

注：拟派项目管理人员一览表格式请参考技术标投标文件《A-2 主要项目管理人员汇总表》；本表所填写的内容须与技术标投标文件《A-2 主要项目管理人员汇总表》填写的内容保持一致，未提交一览表或出现内容不一致所产生的不良后果由投标人自行承担；本表不作为资格审查合格条件。

- 8、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。

## 1、投标人营业执照

统一社会信用代码 9144030019219737XM				SCJDGL	
		<b>营 业 执 照</b>		SCJDGL	
		(副 本)		SCJDGL	
				SCJD	
名 称 深圳市建安（集团）股份有限公司		成 立 日 期 1988年05月24日			
类 型 非上市股份有限公司		住 所 深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴路6号海纳百川 总部大厦B座5层			
法 定 代 表 人 刘进跃		登 记 机 关			
<div>重 要 提 示</div> <div>1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</div>					
		2021年12月30日			

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市建安（集团）股份有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	9144030019219737XM
注册号：	440301102838464
商事主体名称：	深圳市建安（集团）股份有限公司
住所：	深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴路6号海纳百川总部大厦B座5层
法定代表人：	刘进跃
认缴注册资本（万元）：	30000
经济性质：	非上市股份有限公司
成立日期：	1988-05-24
营业期限：	永续经营
核准日期：	2023-12-29
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	深圳市建安(集团)股份有限公司广州分公司;深圳市建安（集团）股份有限公司深汕分公司
备注：	

打印时间： 2025年03月17日 10:28:32

版权所有：深圳市市场监督管理局  
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市建安（集团）股份有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	大中型项目设备、电器、仪表和大型整体生产装置等安装任务，燃气、消防工程；钢铝门窗工程、空气调节工程、水电安装工程，建筑室内装饰设计、施工，金属结构制造，压力容器、冷热金属加工；大型吊装运输及土石方运输、建筑施工及市政工程施工（以资质证书为准）、土石方工程、10KV以下变配电工程、国内商业、物资供销业（不含专营、专控、专卖商品）；进出口业务（具体按深贸管准证字第2003-4431号经营）；在宗地号为B303-0054的地块上从事房地产开发经营；普通货运（凭《道路运输经营许可证》有效期至2015年7月14日）；物业管理；建安材料的批发零售；电线电缆、空调设备的经营及零配件的维修；承担国内外来料加工及装配。
许可经营项目：	以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营： 停车场机动车停放服务。

打印时间： 2025年03月17日 10:29:5

版权所有：深圳市市场监督管理局  
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦



## 2、投标人资质证书



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244014842

企业名称: 深圳市建安(集团)股份有限公司

统一社会信用代码: 9144030019219737XM

法定代表人: 刘进跃

注册地址: 深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴路6号海纳百川总部大厦B座5层

有效期: 至 2028年11月22日

资质等级: 石油化工工程施工总承包二级  
建筑装修装饰工程专业承包一级  
地基基础工程专业承包一级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年03月05日





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344024377

企业名称: 深圳市建安(集团)股份有限公司

统一社会信用代码: 9144030019219737XM

法定代表人: 刘进跃

注册地址: 深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴路6号海纳百川总部大厦B座5层

有效期至: 至2028年11月29日

资质等级: 消防设施工程专业承包二级  
城市及道路照明工程专业承包二级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年03月05日







# 建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 深圳市建安(集团)股份有限公司

详细地址: 深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴路6号海纳百川总部大厦B座5层

统一社会信用代码  
(或营业执照注册号): 9144030019219737XM

法定代表人: 刘进跃

注册资本: 30000万元人民币

经济性质: 非上市股份有限公司

证书编号: D144029719

有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

市政公用工程施工总承包壹级;

机电工程施工总承包壹级。

\*\*\*\*\*



发证机关:

中华人民共和国住房和城乡建设部制

### 3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明材料



统一社会信用代码：9144030019219737XM

# 安全生产许可证

编号：（粤）J2安许证字[2023]016491

企业名称：深圳市建安（集团）股份有限公司

法定代表人：刘进跃

单位地址：深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴路6号海纳百川总部大厦B座5层

经济类型：股份有限公司（非上市、国有控股）

许可范围：建筑施工

有效期：2022年12月20日 至 2025年12月20日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年12月20日





中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2017)0000726

姓 名:蔡政辉

性 别:男

出 生 年 月:1969年09月06日

企 业 名 称:深圳市建安(集团)股份有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2017年01月20日

有 效 期:2022年12月12日 至 2026年01月19日




发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2017年01月20日



#### 4、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》

		使用有效期: 2025年02月26日 - 2025年08月25日
<b>中华人民共和国一级建造师注册证书</b>		
姓 名: 蔡政辉		
性 别: 男		
出生日期: 1969年09月06日		
注册编号: 粤1442016201635410		
聘用企业: 深圳市建安(集团)股份有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-03-28至2027-03-27)		
机电工程(有效期: 2024-03-28至2027-03-27)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询		个人签名:  签名日期: 2025.2.26
		中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2025年04月16日

## 5、投标担保证明资料

### 投标保证保险保险凭证

编号： 1130005302025000318

深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心（招标人）：

鉴于深圳市建安(集团)股份有限公司（以下简称投标人）参加新皇岗口岸联检大楼装修装饰工程I标段项目投标（标段编号：2018-440300-47-01-706626012001），应投标人申请，根据招标文件，我方愿就投标人履行招标文件约定的义务以保证保险的方式向贵方提供如下保险服务：

#### 一、保险的范围及保险金额

我方在投标人发生以下情形时承担保险责任：

1. 投标人在招标文件规定的投标有效期内未经贵方许可撤回投标文件；
2. 投标人中标后因自身原因未在招标文件规定的时间内与贵方签订施工合同；
3. 投标人中标后未按照招标文件的规定提供履约保证；
4. 招标文件规定的投标人应支付投标保证金的其他情形。

本保证保险的保证期间为该项目的投标有效期（或延长的投标有效期）后 28 日历天（含 28 日），延长投标有效期无须通知我方。我方保证的金额为人民币 500000 元（大写：伍拾万元整）。

#### 二、代偿的安排

贵方要求我方承担保险责任的，应向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的银行账号，并附投标人违约造成贵方损失情况的证明材料。

我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后，在 10 个工作日内进行核定并按照本保险凭证的承诺承担保险责任。

#### 三、保险凭证的生效

本保险凭证自我方法定代表人（或其授权代理人）签字或加盖公章之日起生效。

附：《大家财产保险有限责任公司投标保证保险条款》及保单

保险人：大家财产保险有限责任公司深圳分公司（盖章）

法定代表人或授权代理人：胡兴

2025 年 03 月 19 日







大家财产保险有限责任公司  
Dajia Property & Casualty Insurance Co., Ltd.



财险官网: property.djbx.com

大家保险商城网址: e.djbx.com

大家财险官微 大家财险官网 大家财险偿付能力官网

## 大家财产保险有限责任公司 投标保证保险单

保险单号: 1130005302025000318

鉴于投保人已向保险人递交投保申请及相应材料,且声明属实,并同意按约定缴纳保险费,本保险人依照《投标保证保险条款》和特别约定承担保险责任,特立本保险单为凭,与本保险有关的附加条款、特别约定、投保单及批单是本保险单不可分割的组成部分。大家财产保险有限责任公司偿付能力充足率达到监管要求,最近季度的综合偿付能力充足率、风险综合评级等信息已刊登公司官网(<https://t.djbx.com/9ohyrcye>)公开信息披露-专项信息-偿付能力栏目,请登录官网或扫描右上角二维码查阅了解。

投保人	名称	深圳市建安(集团)股份有限公司		统一社会信用代码	9144030019219737XM
	地址	深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴路6号海纳百川总部大厦B座5层			
	联系人	深圳市建安(集团)股份有限公司	联系电话	17100000000	
被保险人	名称	深圳市建筑工程署文体和水务工程管理中心		统一社会信用代码	12440300455753535P
	地址	深圳市福田区新闻路69号			
	联系人	蒋工	联系电话	17100000000	
招投标情况	招标项目类型	工程类			
	项目名称	新皇岗口岸联检大楼装修装饰工程 I 标段			
	招标项目编号	2018-440300-47-01-706626012			
	标段名称	新皇岗口岸联检大楼装修装饰工程 I 标段			
	标段编号	2018-440300-47-01-706626012001			
	工程地址				
保险金额	人民币(大写)伍拾万元整 (小写)¥500,000.00				
保险费	人民币(大写)贰佰伍拾元整 (小写)¥250.00 (其中:不含税保费235.85元,增值税14.15元)				
保险费率	0.0500%				
保险期间	自2025年04月08日00时00分00秒起至2025年12月07日23时59分59秒止				
免赔率	0.0000%				
保险条款	大家财产保险有限责任公司投标保证保险条款(注册号:C00024231412024073113373)				
争议处理	<input checked="" type="checkbox"/> 诉讼; <input type="checkbox"/> 提交 仲裁委员会仲裁。				
特别约定	1、本保证保险的保证期间为该工程的投标有效期(或延长的投标有效期)后28日(含28日),延长投标有效期无需通知我方。2、在本保证保险的保证期间内,如果投保人出现下列情形之一,被保险人可以向我方提起索赔:(1)投保人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标;(2)投保人在投标有效期内收到被保险人发出的中标通知书后,不能或拒绝按招标文件的要求签署施工合同;(3)投保人在投标有效期内收到被保险人发出的中标通知书后,不能或拒绝按招标文件的规定提交履约担保。3、在本保证保险的保证期间内,我方收到被保险人经法定代表人或其授权代理人签字并加盖公章的书面索赔通知后,将不争论,不挑剔,不可撤销地立即向被保险人支付本保证保险的保险金额。4、被保险人的索赔通知应当说明索赔理由,并必须在本保证保险的保证期间内以专人送达或者邮寄送达的方式送达我方。5、本保证保险项下的权利不得转让。6、本保证保险的保证期间届满,或我方已向被保险人支付本保证保险的保险金额,我方的保险责任免除。7、本保证保险适用中华人民共和国法律。				
重要提示					



大家财产保险有限责任公司  
Dajia Property & Casualty Insurance Co., Ltd.

95569  
全国统一客户服务热线



财险官网: property.djbx.com

大家保险商城网址: e.djbx.com

大家财险官微 大家财险官网 大家财险偿付能力官网

保险人	公司名称: 大家财产保险有限责任公司深圳分公司		
	公司地址: 深圳市福田区梅林社区东滨路4351号荔源商务大厦A1801A室		
	邮政编码:	服务电话: 95569/4008095569	签单日期: 2025年03月19日
	保险人签章:		

核保: Admin

制单: 李明伟

经办: admin

温馨提示: 尊敬的客户, 您可扫描右上角的大家财险微信公众号、下载大家保险APP、拨打95569客服电话或附近的营业网点使用查保单、办理赔、申请增值服务等各项保单服务。

## 大家财产保险有限责任公司

### 投标保证保险条款

(注册号: C00024231412024073113373)

#### 总则

**第一条** 本保险合同由保险条款、投保单、保险单、保险凭证等组成。凡涉及本保险合同的约定、通知、文件等,均采用书面形式。

**第二条** 本保险合同适用于中华人民共和国境内(不包括港、澳、台地区)投标当事人参与的招标投标项目。

**第三条** 凡在中华人民共和国境内(不含港、澳、台地区)依法设立,参与项目投标活动的企业可作为本保险合同的投保人。招标投标活动中,招标方(企业或其他组织)可作为本保险合同的被保险人。

#### 保险责任

**第四条** 在保险期间内,投保人在参与保险单载明的招标项目竞标过程中,发生下列情形之一的,被保险人可向保险人提出索赔,保险人按照本保险合同的约定对被保险人承担赔偿责任。

- (一)投保人在投标有效期内违反招标文件的有关规定擅自修改投标文件;
- (二)在招标文件规定的投标时间截止后撤销投标文件;
- (三)投保人收到被保险人发出的中标通知,未能或拒绝在有效期内签订合同;
- (四)投保人收到被保险人发出的中标通知,未能或拒绝在规定期限内根据招标文件要求提供履约保证金/银行保函/履约保证保险;
- (五)中标后,因投保人的违法行为导致中标被依法确认无效;
- (六)出现法律、法规、招标文件规定的没收保证金的其他情形。

#### 责任免除

**第五条** 存在以下情形之一的,保险人不负责赔偿:

- (一)被保险人与投保人或其他人串通,虚构基础交易;
- (二)被保险人提交的第三方单据系伪造或内容虚假;
- (三)法院判决或仲裁裁决认定投保人没有付款或赔偿责任;
- (四)被保险人明知其没有付款请求权仍滥用该权利的其他情形。

**第六条** 下列原因造成的损失、费用和责任,保险人不负责赔偿:

- (一)战争、敌对行为、军事行动、武装冲突、罢工、暴动、民众骚乱、恐怖活动;
- (二)核爆炸、核污染及其他放射性污染;
- (三)地震、海啸、水灾、火灾、暴风或其他不可抗拒的自然灾害。

**第七条** 对下列损失、费用和责任,保险人不负责赔偿:



- (一) 被保险人的间接损失;
- (二) 根据招标文件应由被保险人承担的责任;
- (三) 罚款、罚金及惩罚性赔偿。

#### **保险金额**

**第八条** 保险金额是保险人承担赔偿责任的最高限额,由投保人和保险人依据招标文件中相关规定协商确定,并在保险单中载明。

#### **保险期间**

**第九条** 保险期间由投保人与保险人依据招标文件有关约定协商确定,具体以保险单载明的约定时间为准,但最长不超过一年。

#### **保险人义务**

**第十条** 订立保险合同时,如采用保险人提供的格式条款的,保险人向投保人提供的投保单应当附格式条款,保险人应当向投保人说明保险合同的内容。对保险合同中免除保险人责任的条款,保险人在订立合同时应当在投保单、保险单或者其他保险凭证上作出足以引起投保人注意的提示,并对该条款的内容以书面或者口头形式向投保人作出明确说明;未作提示或者明确说明的,该条款不产生效力。

**第十一条** 投保人提出保险要求,经保险人同意承保,保险合同成立,保险人应当及时向投保人签发保险单或其他保险凭证,并向被保险人通知保险单或其他保险凭证信息。

**第十二条** 保险人收到被保险人提交的索赔申请文件后,应当从交单次日起的五个工作日内确定被保险人提供的有关索赔证明和资料是否完整,如不完整应一次性地通知被保险人补充提供。

#### **投保人、被保险人义务**

**第十三条** 投保人应履行如实告知义务,如实回答保险人就有关情况提出的询问,并如实填写投保单。

**第十四条** 投保人应在保险合同成立时一次性足额交付保费。投保人未按约定交纳保险费,保险合同不生效。

**第十五条** 投保人、被保险人有义务协助保险人或保险人委托的第三方核查与本保险合同有关的招标投标文件、单证以及往来函电等资料。

**第十六条** 被保险人在保险单生效后,招标条件发生变化且增加保险人责任的,应当及时通知投保人办理保险单批改手续。投保人应该按要求向保险人申请批改保单,否则保险人有权拒绝承担赔偿责任。

**第十七条** 被保险人知道保险事故发生后,应当及时通知保险人。故意或者因重大过失未及时通知,致使保险事故的性质、原因、损失程度等难以确定的,保险人对无法确定的部分,不承担赔偿或者给付保险金的责任,但保险人通过其他途径已经及时知道或者应当及时知道保险事故发生的除外。

### 赔偿处理

**第十八条** 被保险人申请赔偿时，应向保险人提供下列索赔文件：

- （一）索赔申请书，含对该索赔的声明、说明及意见；
- （二）招投标文件；
- （三）其他所能提供的与确认保险事故的性质、原因、损失程度等有关的证明和资料（如有）。

被保险人未履行前款约定的索赔材料提供义务，导致保险人无法核实损失情况的，保险人对无法核实部分不承担赔偿责任。

**第十九条** 保险人收到被保险人提交的相符的完整索赔文件后，应当从次日起的五个工作日内完成是否属于保险责任的核定。

（一）对属于保险责任的，保险人应当在与被保险人达成赔偿保险金的协议后十日内，向被保险人履行赔偿义务；

（二）对不属于保险责任的，保险人应当自做出核定之日起三日内，向被保险人发出拒绝赔偿通知书。

**第二十条** 发生保险责任范围内的损失，保险人自向被保险人赔偿保险金之日起，在赔偿金额范围内有权向投保人请求赔偿，被保险人就此应当向保险人提供必要的文件和协助。

被保险人已经从投保人处取得赔偿的，保险人赔偿保险金时，应相应扣减被保险人已从投保人处取得的赔偿金额。

### 争议处理和法律适用

**第二十一条** 因履行本保险合同发生的争议，由当事人协商解决。协商不成的，提交保险单载明的仲裁机构仲裁；保险单未载明仲裁机构且争议发生后未达成仲裁协议的，可依法向中华人民共和国人民法院起诉。

**第二十二条** 本保险合同的争议处理适用保险单载明的法律，保险单未约定的则适用保险人所在地法律。

### 其他规定

**第二十三条** 保险人依照本保险合同约定向被保险人支付保险赔偿金后，保险责任自行终止。

**第二十四条** 除投保人与保险人另有约定，保险责任开始前，投保人要求解除保险合同的，保险人可以退还全额保险费，保险责任开始后，保险合同当事人不得解除保险合同。

### 释 义

**第二十五条** 本保险合同涉及下列术语时，适用下列释义：

（一）【投标有效期】指为保证招标方有足够的时间在开标后完成评标、定标、合同签订等工作而要求投保人提交的投标文件在一定时间内保持有效的期限，该期限由招标方在招标文中载明，从提交招标文件的截止之日起算。

（二）【履约保证金】指在招标投标活动中，招标方为督促中标人履行合同，在招标文件中要求中标人以适当的格式或金额采用现金、银行保函、履约保证保险等形式提供的担保。





中国建设银行单位客户专用回单

No: 36527  
1080025961742288261300509  
流水号: 442000002GB17YW9DKZ

币别: 人民币 2025年03月18日

付款人	全 称	深圳市建安（集团）股份有限公司	收款人	全 称	大家财产保险有限责任公司深圳分公司
	账 号	44201503500051017470-0001		账 号	78210180805932818
	开户行	中国建设银行股份有限公司深圳福田支行		开户行	中国光大银行股份有限公司深圳深南东路支行
金 额		(大写) 人民币贰佰伍拾元整		(小写) ￥250.00	
凭证种类		电子转账凭证		凭证号码	107481925009
结算方式		转账		用 途	6kfcc816hd451_KD_新皇岗口岸联检大楼装修装饰工程I标段
汇款交易日期:20250318 支付清算业务类型:A100 汇款合约编号:03305242503181618704658 实际付款人帐户:44201503500051017470 实际付款人户名:深圳市建安（集团）股份有限公司 用户号: 汇入行行名:中国光大银行股份有限公司深圳深南东路支行 汇款备注:6kfcc816hd451_KD_新皇岗口岸联检大楼装修装饰工程I标段			打印柜员: 打印机构: 打印卡号: 汇款附言:6kfcc816hd451_KD_新皇岗口岸联检大楼 装修装饰工程I标段		



(借方回单) (付款人回单)

生成时间: 2025-03-19 09:00:51 交易柜员: Z1WLPT01 交易机构: 442000002  
此回单以客户真实交易为依据, 可通过建行网站(www.ccb.com)校验真伪。电子回单可重复打印, 请勿重复记账。

## 基本存款账户信息

账户名称： 深圳市建安（集团）股份有限公司

账户号码： 44201503500051017470

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳福田支行

法定代表人：  
(单位负责人) 刘进跃

基本存款账户编号： J5840008149308



2021 年 08 月 18 日

**6、中小企业声明函（如有）**

无



## 7、投标人拟派出的项目管理班子一览表（其中必须含项目经理、技术负责人、负责生产的项目副经理）

注：拟派项目管理人员一览表格式请参考技术标投标文件《A-2 主要项目管理人员汇总表》；本表所填写的内容须与技术标投标文件《A-2 主要项目管理人员汇总表》填写的内容保持一致，未提交一览表或出现内容不一致所产生的不良后果由投标人自行承担；本表不作为资格审查合格条件。

A-2 主要项目管理人员汇总表

序号	姓名	公司任职	拟在本项目任职	学历	职称	社保号	证书名称、资格等级	证书号	身份证号	手机号	备注
1	蔡政辉	项目经理	项目经理	大专	工程师	608046528	注册建造师、壹级	粤1442016201635410	432422196909062238	13480136239	
2	段函	项目经理	项目副经理	本科	/	641962975	注册建造师、壹级	粤1442019202010104	421023199406181011	13824363584	
3	徐炎旭	技术负责人	技术负责人	本科	工程师	621463130	职称证、中级	粤中职证字第1803003015244号	360430198603011154	15817457270	
4	陈洪泉	生产经理	生产经理	大专	工程师	626869043	职称证、中级	1903003021465	441424196511212236	18998776033	
5	肖伟	质量主任	质量负责人	大专	工程师	608938435	职称证、中级	粤中职证字第1803003013990号	420801196911024077	13802231048	
6	庞博	安全主任	安全负责人	本科	工程师	636955098	注安工程师中级/ 粤建安C3证	44180200254/ 粤建安C3（2021）0033262	513723198602030250	13208368222	
7	王谦	工程师	土建工程师	本科	工程师	631969625	职称证、中级	2022C000247	610422199007180097	18806668656	
8	陈正东	工程师	装饰工程师	大专	工程师	624051141	职称证、中级	粤中职证字第1803003012013号	440301198706214635	13699875638	
9	李丽	工程师	装饰工程师	本科	工程师	615242380	职称证、中级	2203003081859	510322198810165247	13670027843	
10	杜韬	工程师	弱电工程师	本科	工程师	639031579	职称证、中级	2003003041071	220283199002220634	13684950110	
11	周弘飞	工程师	强电工程师	本科	高级 工程师	2035156	职称证、高级	粤高职证字第0702001100310号	220104197411154412	13632688008	
12	陈潮青	工程师	给排水工程师	本科	工程师	625542258	职称证、中级	2003003041922	440582198708291836	18576673546	
13	徐维祥	工程师	暖通工程师	本科	高级 工程师	1534081	职称证、高级	粤高职证字第0300101024042号	430104196704234015	13602520459	



14	冯歆	深化设计师	深化设计师	本科	建筑师	608119458	职称证、中级	琼建职中20080015	440301197709124622	13631693981	
15	唐建华	测量工程师	测量工程师	本科	工程师	806881811	职称证、中级	中建三08349	430426197101234672	15387087663	
16	姚立召	BIM工程师	BIM工程师	本科	工程师	802264366	职称证、中级	2016120206200、 2016060102932	130133198711170072	18201035265	
17	仇中信	造价师	造价工程师	本科	高级工程师	609833029	注册造价师、壹级	建【造】11194400023877	430681198309110951	15986729118	
18	杨燕花	商务经理	商务经理	本科	工程师	632651560	职称证、中级	粤中职证字第 1803003011457号	440825198602243261	13641401787	
19	熊帆	造价师	预算员	本科	工程师	649432055	注册造价师、壹级	建【造】11224400014771	421123199104186031	15827233595	
20	王彬城	质量员	质量员	本科	助理工程师	647065878	质量员证	0441510794415002485	441322199305052716	13590259024	
21	陈家华	质量员	质量员	大专	工程师	1899097	质量员证	0441710894417002239	440301197303204630	13827461980	
22	蔺俊杰	质量员	质量员	大专	/	619482820	质量员证	0441710694417011228	440301198610294618	18665877056	
23	杨博涛	施工员	施工员	本科	/	808262893	施工员证	0442310200013000022	410411199908205558	19842300369	
24	张复兴	施工员	施工员	本科	/	810752774	施工员证	0442310200013000043	360721199802243219	15970944050	
25	王猛	施工员	施工员	本科	/	2281389	施工员证	0441610394416003503	421002197901290513	13530698832	
26	王文哲	安全员	安全员	本科	助理工程师	650365397	粤建安C3证	粤建安C3（2019）0036153	622301199504083315	18823441596	
27	汪中文	安全员	安全员	大专	助理工程师	628405450	粤建安C3证	粤建安C3（2011）0000255	412829197310153675	16741418999	
28	杨海斌	安全员	安全员	本科	/	810752777	粤建安C3证	粤建安C3（2022）0132995	360781200006092992	17757249056	
29	陆运权	机械员	机械员	大专	/	801160065	机械员证	0442311200007000078	452424199805150014	18593238947	





30	汤胜	材料员	材料员	大专	工程师	634761354	材料员证	0441611194416007296	430903198910224535	13828845851	
31	张焱秋	材料员	材料员	硕士	工程师	642266348	材料员证	0442211100007000006	421002199208101410	15915362285	
32	张忠	采购员	采购员	本科	高级工程师	1222510	材料员证	0441711194417007419	440301196812304619	13714398921	
33	周甜	资料员	资料员	本科	经济师	641492112	资料员证	0441611494416010057	420921199109094988	13528480361	
34	袁运超	劳资员	劳资专管员	大专	工程师	635813022	劳务员证	0441511394415003078	420923199106083450	13005418252	
35	林双雄	劳资员	劳资专管员	本科	/	500035945	劳务员证	0442311300013000034	440582199802246614	15626474324	

说明:

- 1、主要项目管理人员包括: (1) 必填项: 项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员; (2) 选填项: 项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM 工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、资料员、其他施工管理人员;
- 2、项目经理必须提供在本单位一年以上的社保证明。

投标人: 深圳市建安(集团)股份有限公司

法定代表人或委托代理人:

日期: 2025 年 4 月 8 日

姓名: 蔡政辉	社保电脑号: 608046528	身份证号码: 432422196909062238	页码: 1
参保单位名称: 深圳市建安(集团)股份有限公司		单位编号: 705002	计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 3391e826a4f77b2s ) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

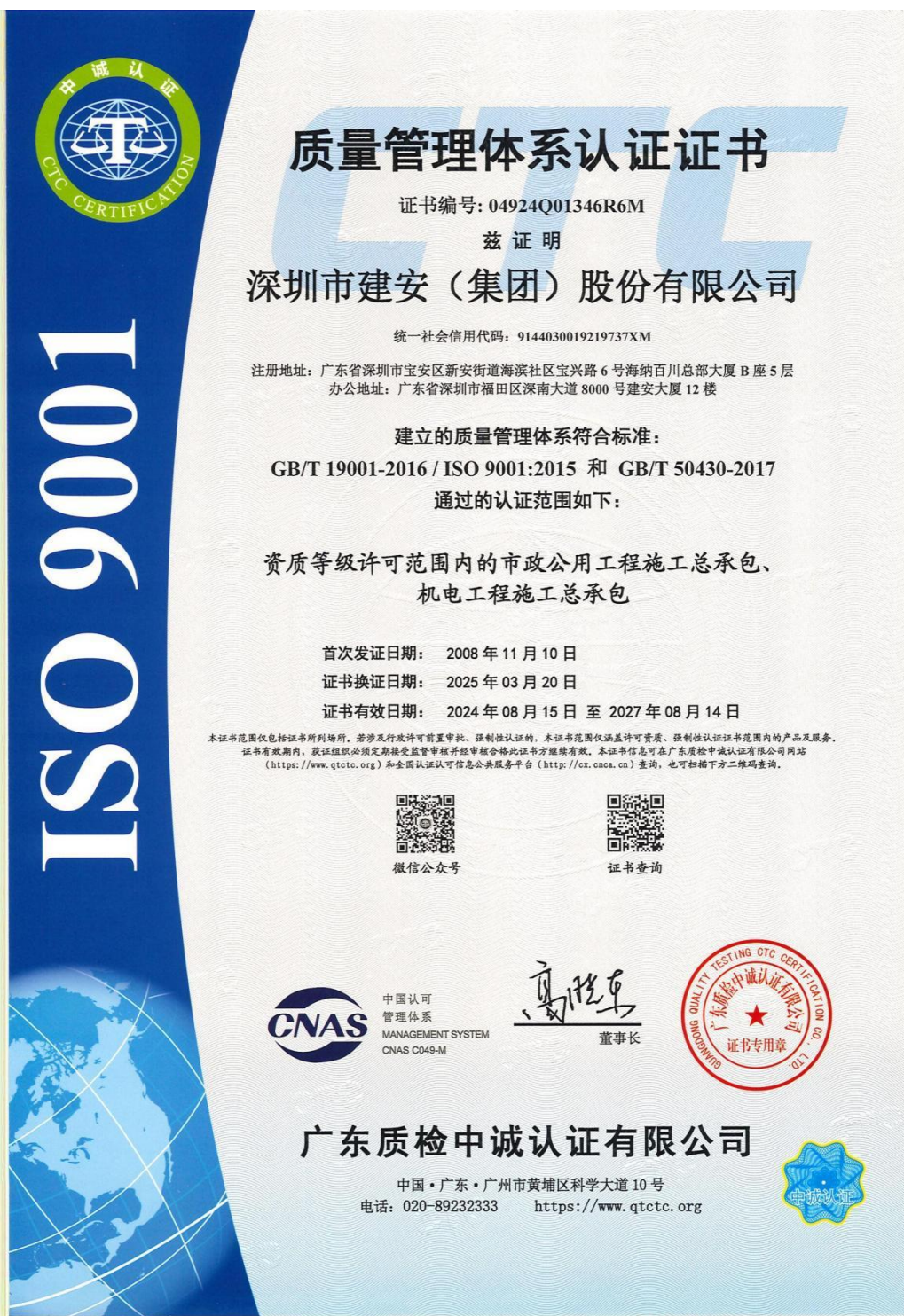
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
705002	深圳市建安(集团)股份有限公司



## 8、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料







ISO 14001

# 环境管理体系认证证书

证书编号: 04924E00739R6M

兹 证 明

深圳市建安（集团）股份有限公司

统一社会信用代码: 9144030019219737XM

注册地址: 广东省深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴路 6 号海纳百川总部大厦 B 座 5 层

办公地址: 广东省深圳市福田区深南大道 8000 号建安大厦 12 楼

建立的环境管理体系符合标准:

GB/T24001-2016/ISO14001:2015

通过的认证范围如下:

资质等级许可范围内的市政公用工程施工总承包、  
机电工程施工总承包及相关管理活动

首次发证日期: 2008 年 11 月 10 日

证书换证日期: 2025 年 03 月 20 日

证书有效日期: 2024 年 08 月 15 日 至 2027 年 08 月 14 日

本证书范围仅包括证书所列场所。若涉及行政许可可前置审批。强制性认证的，本证书范围仅涵盖许可资质、强制性认证证书范围内的产品及服务。  
证书有效期内，获证组织必须接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在广东质检中诚认证有限公司网站  
(<https://www.qctc.org>) 和全国认证认可信息公开服务平台 (<http://cx.cnca.cn>)，也可扫描下方二维码查询。



微信公众号



证书查询



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C049-M

高晓东  
董事长



广东质检中诚认证有限公司

中国·广东·广州市黄埔区科学大道 10 号  
电话: 020-89232333 <https://www.qctc.org>







ISO 45001

# 职业健康安全管理体系 认证证书

证书编号: 04924S00653R6M

兹证明

深圳市建安(集团)股份有限公司

统一社会信用代码: 9144030019219737XM

注册地址: 广东省深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴路6号海纳百川总部大厦B座5层  
办公地址: 广东省深圳市福田区深南大道8000号建安大厦12楼

建立的职业健康安全管理体系符合标准:

GB/T45001-2020/ISO45001:2018

通过的认证范围如下:

资质等级许可范围内的市政公用工程施工总承包、  
机电工程施工总承包及相关管理活动

首次发证日期: 2008年11月10日

证书换证日期: 2025年03月20日

证书有效日期: 2024年08月15日至2027年08月14日

本证书范围仅包括证书所列场所。若涉及行政许可前置审批、强制性认证的,本证书范围仅涵盖许可资质、强制性认证证书范围内的产品及服务。  
证书有效期内,获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在广东质检中诚认证有限公司网站  
(<https://www.qctc.org>)和全国认证认可信息公共服务平台(<http://cx.cnca.cn>),也可扫描下方二维码查询。



微信公众号



证书查询



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C049-M

高晓东  
董事长



广东质检中诚认证有限公司

中国·广东·广州市黄埔区科学大道10号  
电话: 020-89232333 <https://www.qctc.org>

