

标段编号： 2018-440300-47-01-706626012001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 新皇岗口岸联检大楼装修装饰工程 I 标段

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 深圳广田集团股份有限公司

日期： 2025年04月16日

资格审查文件目录

- 1、投标人营业执照；
 - 2、投标人资质证书；
 - 3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明材料按以下三种方式之一提供：
 - ①证书；
 - ②建设部或各省建设行政主管部门信息网站公示结果；
 - ③证书发放机关的证明文件。
 - 4、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》；
 - 5、投标担保证明资料按以下方式提供：
 - ①投标保证金收讫证明；
 - ②投标保函（银行保函包括纸质保函和电子保函，电子保函和纸质保函具有同等效力）；
 - ③投标保证保险合同(或保险单)，基本账户开户许可证(或基本存款账户信息表)、保费转账凭证；
 - ④投标保证金承诺函。根据《深圳市住房和建设局关于推行差异化缴纳投标保证金进一步降低招标投标交易成本的通知》（深建市场〔2023〕2号），符合文中规定的“分类减免投标保证金”情况的投标人应按要求提供相应的证明资料（投标保证金承诺函）。
 - 6、中小企业声明函（如有）；
 - 7、投标人拟派出的项目管理班子一览表（其中必须含项目经理、技术负责人、负责生产的项目副经理）；
- 注：拟派项目管理人员一览表格式请参考技术标投标文件《A-2 主要项目管理人员汇总表》；本表所填写的内容须与技术标投标文件《A-2 主要项目管理人员汇总表》填写的内容保持一致，未提交一览表或出现内容不一致所产生的不良后果由投标人自行承担；本表不作为资格审查合格条件。
- 8、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。

一、投标人营业执照



统一社会信用代码
91440300192359041F

营业执照

(副本)

名 称 深圳广田集团股份有限公司

类 型 上市股份有限公司

法定代表人 于琦

成立日期 1995年07月14日

住 所 深圳市罗湖区笋岗街道田心社区红岭北路2188号广田大厦30层

重
要
提
示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2024 年 09 月 02 日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

二、投标人资质证书

1、施工资质



建筑业企业资质证书

证书编号: D244017314

企业名称: 深圳广田集团股份有限公司

统一社会信用代码: 91440300192359041F

法定代表人: 于琦

注册地址: 深圳市罗湖区笋岗街道田心社区红岭北路2188号广田大厦30层

有效期至: 至2028年12月25日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包一级
消防设施工程专业承包一级
电子与智能化工程专业承包一级
建筑机电安装工程专业承包一级
建筑幕墙工程专业承包一级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年09月30日



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 深圳广田集团股份有限公司

详细地址: 深圳市罗湖区笋岗街道田心社区红岭北路2188号广田大厦30层

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91440300192359041F

法定代表人: 于琦

注册资本: 375096.2363万元人民币

经济性质: 股份有限公司(上市)

证书编号: D144145882

有效期: 2028年12月28日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级。



发证机关:



中华人民共和国住房和城乡建设部制

2、设计资质

	企业名称： 深圳广田集团股份有限公司
	经济性质： 股份有限公司（上市）
	资质等级： 建筑装饰工程设计专项甲级；建筑智能化系统设计专项甲级；建筑幕墙工程设计专项甲级；消防设施工程设计专项甲级。 *****
工 程 设 计 资 质 证 书	
证书编号： A144006749	
有效期： 至2029年06月25日	
中华人民共和国住房和城乡建设部制	发证机关：  2024年06月25日 No.AZ 0110347

三、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明材料按以下三种方式之一提供

- ①证书;
- ②建设部或各省建设行政主管部门信息网站公示结果;
- ③证书发放机关的证明文件。

1、投标人安全生产许可证证明

统一社会信用代码：91440300192359041F		
<h1>安全生产许可证</h1>		
编号：（粤）JZ安许证字[2023]017309		
企业名称：深圳广田集团股份有限公司		
法定代表人：于琦		
单位地址：深圳市罗湖区笋岗街道田心社区红岭北路2188号广田大厦30层		
经济类型：股份有限公司(上市)		
许可范围：建筑施工		
有效期：2024年10月11日 至 2025年10月13日		
发证机关：广东省住房和城乡建设厅		
发证日期：2024年10月11日		
中华人民共和国住房和城乡建设部 监制		

2、拟派项目经理的安全生产考核合格证证明

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2023)0900399

姓 名:涂志辉

性 别:男

出 生 年 月:2001年12月10日

企 业 名 称:深圳广田集团股份有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2023年11月02日

有 效 期:2024年12月16日 至 2026年11月01日





发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年12月16日



四、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》

		使用有效期: 2024年12月31日 - 2025年06月29日
<h2>中华人民共和国一级建造师注册证书</h2>		
姓 名:	涂志辉	
性 别:	男	
出生日期:	2001年12月10日	
注册编号:	粤1442024202408357	
聘用企业:	深圳广田集团股份有限公司	
注册专业: 建筑工程 (有效期: 2024-12-30至2027-12-29)		
		
	个人签名: 涂志辉	
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询		签名日期: 2025.1.8

五、投标担保证明资料按以下方式提供

- ①投标保证金收讫证明；
- ②投标保函（银行保函包括纸质保函和电子保函，电子保函和纸质保函具有同等效力）；
- ③投标保证保险合同(或保险单)，基本账户开户许可证(或基本存款账户信息表)、保费转账凭证；
- ④投标保证金承诺函。根据《深圳市住房和建设局关于推行差异化缴纳投标保证金进一步降低招标投标交易成本的通知》（深建市场〔2023〕2号），符合文中规定的“分类减免投标保证金”情况的投标人应按要求提供相应的证明资料（投标保证金承诺函）。

1、投标保函



正本

投标保函

保函编号：2025041144200800200013

查询码：D9M7

致深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心（下称受益人）：

鉴于深圳广田集团股份有限公司（下称被保证人）将参加贵方标段编号为2018-440300-47-01-706626012001的新皇岗口岸联检大楼装修装饰工程 I 标段工程的投标，我方接受被保证人的委托，在此向受益人提供不可撤销的投标保证：

一、本保证担保的担保金额为人民币（币种）500,000.00元（小写）伍拾万元整（大写）。

二、本保证担保的保证期间为该工程的投标有效期（或延长的投标有效期）后 28 日（含 28 日），延长投标有效期无须通知我方。

三、在本保证担保的保证期间内，如果被保证人出现下列情形之一，受益人可以向我方提起索赔：

1. 被保证人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标；
2. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的要求签署施工合同；
3. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的规定提交履约担保。

四、在本保证担保的保证期间内，我方收到受益人经法定代表人或其授权委托代理人签字并加盖公章的书面索赔通知后，将不争辩、不挑剔、不可撤销地立即向受益人支付本保证担保的担保金额。

五、受益人的索赔通知应当说明索赔理由，并必须在本保证担保的保证期间内以专人送达或邮寄送达的方式送达我方。

六、本保证担保项下的权利不得转让。

七、本保证担保的保证期间届满，或我方已向受益人支付本保证担保的担保金额，我方的保证责任免除。

八、本保证担保适用中华人民共和国法律。

九、本保证担保以中文文本为准，涂改无效。

查验网址：www.ccb.com（必填）

保证人（盖章）：中国建设银行股份有限公司深圳市分行

法定代表人或其授权委托代理人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市福田区鹏程一路 8 号深圳建行大厦

邮政编码：518000 电话：0755-82775825 传真：0755-23930380

日期：2025 年 04 月 11 日

（本保函失效后，请将原件退回我方注销）

境内保函专用

2、隶属证明



隶属证明

致：深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心

鉴于深圳广田集团股份有限公司参与贵方新皇岗口岸联检大楼装修装饰工程 I 标段的投标，兹证明，中国建设银行股份有限公司深圳罗湖支行隶属于中国建设银行股份有限公司深圳市分行。

特此证明！

本证明仅用于办理投标保函（保函编号：2025041144200800200013）的出具事宜。

中国建设银行股份有限公司深圳市分行



3、基本存款账户信息表

基本存款账户信息

账户名称：深圳广田集团股份有限公司

账户号码：44201507300052512074

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳罗湖支行

法定代表人：
(单位负责人) 于琦

基本存款账户编号：J5840008444708



2024 年 09 月 09 日

六、中小企业声明函（如有）

说明：我单位非中小企业声明函中所划分的中小微型企业。

中小企业声明函

本企业（联合体） / 参加（单位名称） / 的（项目名称） / 招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

XX 企业从业人员 / 人，营业收入为 / 万元，资产总额为 / 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）的划分标准，属于（本招标项目所属行业） / 行业的（中型企业、小型企业、微型企业） / 。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）： /

日期： /

注： 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。
招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

七、投标人拟派出的项目管理班子一览表（其中必须含项目经理、技术负责人、负责生产的项目副经理）

注：拟派项目管理人员一览表格式请参考技术标投标文件《A-2 主要项目管理人员汇总表》；本表所填写的内容须与技术标投标文件《A-2 主要项目管理人员汇总表》填写的内容保持一致，未提交一览表或出现内容不一致所产生的不良后果由投标人自行承担；本表不作为资格审查合格条件。

备注：主要项目管理人员相应的资格证书扫描件详见技术标。

主要项目管理人员汇总表见下方。

A-2 主要项目管理人员汇总表

序号	姓名	公司任职	拟在本项目任职	学历	职称	社保号	证书名称、资格等级	证书号	身份证号	手机号	备注
1	涂志辉	项目经理	项目经理	本科	/	811341358	建造师注册证、一级	粤 1442024202408357	360124200112101514	13940368265	/
2	丘永晴	技术负责人	技术负责人	专科	工程师	617979526	职称证、中级	2303003141609	441523197409046773	13714128461	/
3	张剑锋	项目副经理	项目副经理	本科	工程师	613873004	职称证、中级	粤中职称字第 1803003015240 号	36043019880222171X	15818624575	/
4	魏艺峰	装饰工程师	装饰工程师	本科	高级工程师	614633340	职称证、高级	2303001145076	152624198504121231	13923893450	/
5	陈良毅	电气工程师	电气工程师	专科	高级工程师	648025370	职称证、高级	00479026	513029197204040459	13908186167	/
6	刘艳	给排水工程师	给排水工程师	本科	工程师	635960468	建造师注册证、一级	粤 1442020202101755	429004198903202200	13530656664	/
7	叶甘	标识工程师	标识工程师	本科	工程师	500271284	职称证、中级	1903003022471	440306199106070072	13502844863	/
8	王雯芳	造价工程师	造价工程师	本科	工程师	612283047	造价师注册证、一级	建 [造]11234400023053	362428198504020020	15989459592	/
9	李泽彬	预算员	预算员	本科	工程师	500098359	职称证、中级	2403003196034	440301199508252731	13691694560	/
10	刘奎帆	质量负责人	质量负责人	专科	工程师	630505564	职业培训合格证、/	0441610794416000228	441502198705030912	18823767675	/
11	邱卓平	质量员	质量员	专科	/	647596218	职业培训合格证、/	0442410700007000015	441523197908086331	13631578228	/

12	畅相卫	质量员	质量员	本科	工程师	628215083	职业培训合格证、/	0441610794416000934	610124198802020617	18824283045	/
13	叶佐兵	质量员	质量员	专科	/	635416351	职业培训合格证、/	0441710794417000966	441523198903077019	15900123320	/
14	罗洪河	安全负责人	安全负责人	专科	/	604719700	安全生产考核合格证、C级	粤建安C3(2020)0030376	441523197912267039	13534228880	/
15	甘亮	安全员	安全员	本科	/	639149375	安全生产考核合格证、C级	粤建安C3(2024)0048962	430181199108301054	13699857825	/
16	吴益书	安全员	安全员	专科	/	615923823	安全生产考核合格证、C级	粤建安C3(2024)0021362	430902198907185559	13017185158	/
17	黄勃	安全员	安全员	专科	/	627616373	安全生产考核合格证、C级	粤建安C3(2013)0004655	420682198103221036	13802554944	/
18	黄远青	施工员	施工员	本科	工程师	620006843	职业培训合格证、/	0441710294417001975	441323198510065358	13632614015	/
19	刘海锋	施工员	施工员	本科	工程师	632055704	职业培训合格证、/	0442410200013000006	431024198410073017	18923783231	/
20	叶光崇	施工员	施工员	本科	助理工程师	638952430	职业培训合格证、/	0441610294416001585	441523198304287014	13928325520	/
21	左学贤	施工员	施工员	专科	/	617706407	职业培训合格证、/	0442410200013000018	362401198204010517	13692230056	/
22	谭泽鹏	材料员	材料员	本科	助理工程师	647786292	职业培训合格证、/	0441811194418006385	430223199602187236	13786399006	/

23	梁波	材料员	材料员	本科	/	635381981	职业培训合格证、/	0141811194418006231	511622198611071018	18613133434	/
24	黄文娥	资料员	资料员	专科	助理工程师	616530783	职业培训合格证、/	0442411400013000029	431022198501180720	15814001639	/
25	叶益曼	劳资专管员	劳资专管员	本科	工程师	629836224	职业培训合格证、/	0442411300013000008	441523199009237043	18219525599	/
26	许小星	深化设计师	深化设计师	本科	工程师	640185971	职称证、中级	1903003024910	420822198801215789	18682182829	/
27	施健夫	深化设计师	深化设计师	本科	工程师	636956814	职称证、中级	2103003055966	362201198602070215	18588955679	/
28	谢宾宾	BIM 负责人	BIM 负责人	本科	工程师	629614225	BIM 高级建模师证、二级	2201001023013996	630105199004142010	15013737646	/
29	梅浩	BIM 工程师	BIM 工程师	本科	高级工程师	627163564	BIM 建模师证、一级	1501001023025960	42100319881210357X	15013638125	/
30	范思诺	BIM 工程师	BIM 工程师	本科	工程师	629647950	BIM 建模师证、一级	1501001023025959	441523198905046777	15914050483	/

说明：

- 1、主要项目管理人员包括：（1）必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员；（2）选填项：项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM 工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、资料员、其他施工管理人员；
- 2、项目经理必须提供在本单位一年以上的社保证明。

投标人：深圳广田集团股份有限公司



法定代表人或委托代理人：于琦

日期：2025 年 04 月 15 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

计算单位：元

[illegible]

单位名称
深圳广田集团股份有限公司



八、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：
(必须详细、明确、足以证明资格条件)

无