

标段编号：2503-440304-04-01-643761001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：河套深港科技创新合作区东翼-1项目（河套中心）智能化工程

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳市九阳安防智能工程有限公司

日期：2025年04月22日

第 1 章 营业执照

统一社会信用代码 914403006766851930		营业执照 (副本)		QR Code	
名称	深圳市九阳安防智能工程有限公司	成立日期	2008年07月09日	住所	
类型	有限责任公司	深圳市龙岗区龙岭街道玉翠社区狮头岭龙观路湾子大厦15层1505室			
法定代表人	方东阳	登记机关			
重要提示		2020年07月23日			
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、行政法规规定须经批准的项目，取得行政许可或审批后方可开展相关经营活动。		国家市场监督管理总局监制			
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年度报告和其他信用信息公示，请登录国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的一维码查询。		深圳市九阳安防智能工程有限公司			
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关公示企业信用信息，并向社会公示。		国家企业信用信息公示系统网址: http://www.gsxt.gov.cn			

第 2 章 资质证书

2.1 电子与智能工程专业承包一级



2.2 建筑智能化系统设计专项乙级

	
<h1>工程设计资质证书</h1>	
证书编号: A244074274	
企 业 名 称:	深圳市九阳安防智能工程有限公司
统一社会信用代码:	914403006766851930
法 定 代 表 人:	方东阳
注 册 地 址:	深圳市龙华区龙华街道玉翠社区狮头岭龙观路鸿宇大厦15层1501室
有 效 期:	至 2026年10月11日
资 质 等 级:	建筑智能化系统设计专项乙级 *****
	
先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验	
发证机关: 广东省住房和城乡建设厅	
发证日期: 2021年10月11日	

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <http://data.gdcic.net/dop>

2.3 建筑机电安装工程专业承包二级



建筑业企业资质证书

证书编号: D344165422

企业名称: 深圳市九阳安防智能工程有限公司

统一社会信用代码: 914403006766851930

法定代表人: 方东阳

注册地址: 深圳市龙华区龙华街道玉翠社区狮头岭龙观路鸿宇大厦15层1505室

有效期: 至2025年12月02日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑机电安装工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年12月02日



第 3 章 安全生产证明

3.1 安全生产许可证证明

			
统一社会信用代码：914403006766851930		安全生产许可证	
编号：（粤）JZ安许证字[2023]026789			
企业名称	深圳市九阳安防智能工程有限公司		
法定代表人	方东阳		
单位地址	深圳市龙华区龙华街道玉翠社区狮头岭龙观路鸿宇大厦15层1505室		
经济类型	有限责任公司		
许可范围	建筑施工		
有效期	2024年02月26日至2027年02月26日		
			
发证机关：广东省住房和城乡建设厅		发证日期：2024年02月26日	
中华人民共和国住房和城乡建设部 监制			

3.2 派项目经理的安全生产考核合格证证明

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书	
编号: 粤建安B(2020) 0006687	
姓 名:	钟新旺
性 别:	男
出 生 年 月:	1974年06月18日
企 业 名 称:	深圳市九阳安防智能工程有限公司
职 务:	项目负责人(项目经理)
初次领证日期:	2020年10月16日
有 效 期:	2023年09月05日 至 2026年10月15日
	
发证机关: 广东省住房和城乡建设厅	
发证日期: 2023年09月05日	
	

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

第 4 章 项目经理资质

使用有效期: 2025年01月01日
- 2025年09月28日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 钟新旺
性 别: 男
出生日期: 1974年06月18日
注册编号: 粤1442018201904033
聘用企业: 深圳市九阳安防智能工程有限公司
注册专业: 机电工程(有效期: 2023-08-16至2026-08-15)

钟新旺

个人签名: 钟新旺
签名日期: 2025.04.01

中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2023年08月16日

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

第 5 章 投标担保证明

5.1 投标保函

投标保函

保函编号：_____

致深圳深港科技创新合作区发展有限公司（下称受益人）：

鉴于 深圳市九阳安防智能工程有限公司（下称被保证人）将参加贵方标段编号为 2503-440304-04-01-64376100-001 的 河套深港科技创新合作区东翼-1 项目（河套中心）智能化工程 工程的投标，我方接受被保证人的委托，在此向受益人提供不可撤销的投标保证：

一、本保证担保的担保金额为人民币（币种）500,000.00 元（小写）伍拾万元整（大写）。

二、本保证担保的保证期间为该工程的投标有效期（或延长的投标有效期）后 28 日（含 28 日），延长投标有效期无须通知我方。

三、在本保证担保的保证期间内，如果被保证人出现下列情形之一，受益人可以向我方提起索赔：

1. 被保证人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标；
2. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的要求签署施工合同；
3. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的规定提交履约担保。

四、在本保证担保的保证期间内，我方收到受益人经法定代表人或其授权委托代理人签字并加盖公章的书面索赔通知后，将不争辩、不挑剔、不可撤销地立

即向受益人支付本保证担保的担保金额。

五、受益人的索赔通知应当说明索赔理由，并必须在本保证担保的保证期间内以专人送达或邮寄送达的方式送达我方。


六、本保证担保项下的权利不得转让。

七、本保证担保的保证期间届满，或我方已向受益人支付本保证担保的担保金额，我方的保证责任免除。

八、本保证担保适用中华人民共和国法律。

九、本保证担保以中文文本为准，涂改无效。

保证人（盖章）： 深圳市九阳安防智能工程有限公司

法定代表人或其授权委托代理人（签字或盖章）： _____

单位地址：深圳市龙华区龙华街道玉翠社区狮头岭龙观路鸿宇大厦 15 层 1505

邮政编码：518019 电话：0755-27705655 传真：0755-28120096

日期：2025 年 4 月 22 日

（本保函失效后，请将原件退回我方注销）

5.2 投标保证保险保险凭证

投标保证保险保险凭证

编号： 6618072025440398000005

深圳深港科技创新合作区发展有限公司（招标人）：

鉴于 深圳市九阳安防智能工程有限公司（以下简称投标人）参加河套深港科技创新合作区东翼-1 项目（河套中心）智能化工程项目投标（标段编号：2503-440304-04-01-643761001001），应投标人申请，根据招标文件，我方愿就投标人履行招标文件约定的义务以保证保险的方式向贵方提供如下保险服务：

一、保险的范围及保险金额

我方在投标人发生以下情形时承担保险责任：

1. 投标人在招标文件规定的投标有效期内未经贵方许可撤回投标文件；
2. 投标人中标后因自身原因未在招标文件规定的时间内与贵方签订施工合同；
3. 投标人中标后未按照招标文件的规定提供履约保证；
4. 招标文件规定的投标人应支付投标保证金的其他情形。

本保证保险的保证期间为该项目的投标有效期（或延长的投标有效期）后 28 日历天（含 28 日），延长投标有效期无须通知我方。我方保证的金额为人民币 500,000.00 元（大写：伍拾万元整）。

二、代偿的安排

贵方要求我方承担保险责任的，应向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的银行账号，并附投标人违约造成贵方损失情况的证明材料。

我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后，在 10 个工作日内进行核定并按照本保险凭证的承诺承担保险责任。

三、保险凭证的生效

本保险凭证自我方法定代表人（或其授权代理人）签字或加盖公章之日起生效。

附：《中国 XXX 财产保险股份有限公司投标保证保险(2016 版)条款》及保单

保险人：深圳市九阳安防智能工程有限公司（盖章）

法定代表人或授权代理人：_____

2025 年 4 月 22 日



5.2.1 投标保证金保险凭证截图

投标保证金保险凭证

编号: 6618072025440398000005

深圳深港科技创新合作区发展有限公司 (招标人):

鉴于深圳市九阳安防智能工程有限公司 (以下简称投标人) 参加河套深港科技创新合作区东翼-1 项目 (河套中心) 智能化工程项目投标 (标段编号: 2503-440304-04-01-643761001001), 应投标人申请, 根据招标文件, 我方愿就投标人履行招标文件约定的义务以保证金的方式向贵方提供如下保险服务:

一、保险的范围及保险金额

我方在投标人发生以下情形时承担保险责任:

1. 投标人在招标文件规定的投标有效期内未经贵方许可撤回投标文件;
2. 投标人中标后因自身原因未在招标文件规定的时间内与贵方签订施工合同;
3. 投标人中标后未按照招标文件的规定提供履约保证金;
4. 招标文件规定的投标人应支付投标保证金的其他情形。

本保证保险的保证期间为该项目的投标有效期 (或延长的投标有效期) 后 28 日历天 (含 28 日), 延长投标有效期无须通知我方, 我方保证的金额为人民币 500000.00 元 (大写: 伍拾陆万元整)。

二、代偿的安排


贵方要求我方承担保险责任的, 应向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额, 支付款项应到达的银行账号, 并附投标人违约造成贵方损失情况的证明材料。


我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后, 在 10 个工作日内进行核定并按照本保险凭证的承诺承担保险责任。

三、保险凭证的生效

本保险凭证自我方法定代表人 (或其授权代理人) 签字或加盖公章之日起生效。

附: 《中国人寿财产保险股份有限公司投标保证金保险条款》及保单

保险人 (盖章):  (盖章)

法定代表人或授权代理人 (签字): 

2025 年 4 月 18 日

中国工商银行 网上银行电子回单 (补打)

电子回单号码: 0087-1875-1665-1100

第1次补打

付款人	户名	深圳市九阳安防智能工程有限公司	收款人	户名	中国人寿财产保险股份有限公司深圳市分公司
	账号	4000026609201301577		账号	75591541451066601
	开户银行	工行深圳市分行龙华支行		开户银行	招商银行深圳分行营业部
金额		¥ 2,000.00元	金额 (大写)		人民币 贰仟元整
摘要		保险费	业务 (产品) 种类		跨行发报
用途		保险费			
交易流水号		58959997	时间戳		2025-04-18-15.18.33.613631
		备注: 附言: 指令编号: HQP927000644694 提交人: 287651.c.4000 最终授权人: 0920130157700001.c.4000			
		验证码: JWJnF+MgIP3Lf1JxnZCPAlk0Xwc=			
记账网点		00260	记账柜员	00012	记账日期

打印日期: 2025年4月18日

重要提示:

- 1.如果您是收款方,请到工行网站www.icbc.com.cn电子回单验证处进行回单验证。
- 2.本回单不作为收款方发货依据,并请勿重复记账。
- 3.您可以选择发送邮件,将此电子回单发送给指定的接收人。

5.2.2 投标保证金保险单

中国人寿财产保险股份有限公司 China Life Property & Casualty Insurance Company Limited		中国人寿 财产保险 CHINA LIFE	
投标保证金保险单			
保险单号: 6618072025440398000005			
鉴于投保人已向本保险人投保投标保证金, 并按本保险单约定支付保险费, 保险人同意按照承保保险种及对应保险条款的约定承担保险责任, 特立本保险单为凭。			
投保人 (投标人)	法人名称	深圳市九阳安防智能工程有限公司	
	法人代表证件类型		
	法人性质	法人资质	特级
	法人组织机构代码	914403006766851930	法人税务登记证号
	电话	15361665606	
	地址		
被保险人 (招标人)	法人名称	深圳深港科技创新合作区发展有限公司	
	法人代表证件类型		
	法人组织机构代码	91440300MA5FCY075K	法人税务登记证号
	电话	18688932087	
	地址	深圳市福田区福保街道福保社区桃花路3号 国电科技现代物流中心2栋7层	
	招标文件编号	2503-440304-04-01-643761001	
投标项目	项目名称	河套深港科技创新合作区东翼-1项目(河套中心)智能化工程	立项文件号
	项目预计金额	(人民币)大写: 伍拾万元整 小写: CNY500,000.00	
保险金额		大写: 人民币伍拾万元整 小写: CNY500,000.00	
保险费		大写: 人民币贰仟元整 小写: CNY2,000.00	
绝对免赔额/免赔率		0 %	
保险期间		6个月, 自2025年4月22日零时起, 至2025年10月17日二十四时止。	
特别约定		<p>1、一、本特别约定, 作为投标保证金保险单的有效组成部分, 与保险合同、保单或其它保险凭证具有同等法律效力。</p> <p>二、在本保单有效期内, 投标人存在下列未履行相关投标义务情形之一的, 保险人在收到招标人提出的书面索赔通知以及本保险单原件后, 在10个工作日内支付累计总额不超过本保单约定的经济补偿金。</p> <p>(一) 投标人拒绝按照招标文件、投标文件或中标通知书要求与招标人签订合同。</p> <p>(二) 投标截止后, 投标人要求修改、补充或撤销投标文件的实质性内容或者要求更改招标文件和中标通知书的实质性内容。</p> <p>(三) 投标人拒绝按招标文件规定的时间、金额、形式提交履约担保。</p> <p>(四) 招标文件约定的不予退还投标保证金的情形。</p> <p>三、理赔材料提供如下:</p> <p>(一) 索赔申请书;</p> <p>(二) 招标文件和投标文件;</p> <p>(三) 投保人违约证明材料。</p> <p>四、保险人向被保险人赔偿后, 保险人享有向投保人追偿的权利。</p>	

特别约定	五、本特别约定与保险人和投保人签订的保险合同条款不一致的，以本特别约定为准。 六、标段号：2503-440304-04-01-643761001001 标段名称：河套深港科技创新合作区东翼-1项目（河套中心）智能化工程 本合同的保险费为2,000.00元,其中不含税价格为1,886.79元，增值税额为113.21元。
保险合同争议解决方式	诉讼
保险人	<p>保险人：中国人寿财产保险股份有限公司深圳市分公司</p> <p>签单地点：深圳市福田区福田路24号海岸环庆大厦3701-3707</p> <p>销售机构：互动业务部光明本部网点</p> <p>保单查询方式：请致电下列客户服务电话或登陆保险人网址查询</p> <p>全国统一服务/投诉热线：95519、4008695519 网址：www.chinalife-p.com</p>

复核：陈森源

制单：卢亚娟

经办：卢亚娟

第 6 章 中小企业声明函

中小企业声明函

深圳市九阳安防智能工程有限公司参加深圳深港科技创新合作区发展有限公司的套深港科技创新合作区东翼-1 项目（河套中心）智能化工程招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市九阳安防智能工程有限公司从业人员 51 人，营业收入为 3298.2 万元，资产总额为 7641.6 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）的划分标准，属于 建筑（本招标项目所属行业）行业的 小型企业（中型企业、小型企业、微型企业）。

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳九阳安防智能工程有限公司

日期：2025 年 1 月 22 日



注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

第 7 章 招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料

7.1 开户许可证



7.2 高新技术企业证书



7.3 设计、施工、维修资格证

广东省安全技术防范系统		序号 009214
设计、施工、维修资格证		
(有效期自 2023 年 8 月 23 日至 2025 年 8 月 22 日)		
企业名称: 深圳市九阳安防智能工程有限公司		
法定代表人: 方东阳		
资质等级: 肆级		
资格范围: 安全技术防范系统设计、施工、维修		
证书编号: 粤 GB229 号		
签发日期: 2023 年 8 月 23 日		(盖章)
广东省公安厅安全技术防范管理办公室制		安全技术防范管理 业务专用章

7.4 环境管理体系认证证书



7.5 职业健康安全管理体系认证证书



7.6 质量管理体系认证证书

