

标段编号：2408-440305-04-01-778242001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整
治工程-麻磡南路项目施工

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳华安达建设集团有限公司

日期：2025年04月22日

资格审查文件目录

- 1、投标人营业执照（扫描件）；
- 2、投标人资质证书（扫描件）；
- 3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；
- 4、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》电子注册证（扫描件，所提交的一级注册建造师电子注册证书应符合《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》建办市〔2021〕40号文，二级注册建造师电子注册证书应符合《广东省建设信息中心关于启用新版“广东省建设执业资格注册管理信息系统”的通知》及其他区域的实行通知或相关规定；
- 5、投标担保证明文件扫描件（以下二种方式任选其一，具体要求详见招标文件第三章）：
 - 5.1 纸质/电子银行保函；
 - 5.2 纸质/电子投标保证保险合同或保险单+投标保证保险保险凭证+保费转账凭证+基本账户开户许可证（或基本存款账户信息表）。
 - 5.3 保证金（转账凭证）；
- 6、中小企业声明函（扫描件，此项不作为资格审查条件。如为中小企业须提供，未按要求提供均视为投标人非中小企业）。

1、投标人营业执照（扫描件）；



统一社会信用代码
91440300687571837Y

营 业 执 照
(副 本)



名 称 深圳华安达建设集团有限公司

类 型 有限责任公司

法定代表人 李史涛

成 立 日 期 2009年04月28日

住 所 深圳市南山区南头街道南联社区南山大道3169号农
批市场1栋1603

**重
要
提
示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登 记 机 关



2025 年 03 月 10 日

2、投标人资质证书（扫描件）；



建筑业企业资质证书

证书编号: D344049703

企业名称: 深圳华安达建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300687571837Y

法定代表人: 李史涛

注册地址: 深圳市南山区南头街道南联社区南山大道3169号农批市场1栋1603

有效期: 至2028年12月19日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 城市及道路照明工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年03月20日





建筑业企业资质证书

证书编号: D244280886

企业名称: 深圳华安达建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300687571837Y

法定代表人: 李史涛

注册地址: 深圳市南山区南头街道南联社区南山大道3169号农批市场1栋1603

有效期: 至2028年12月14日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级
建筑装修装饰工程专业承包一级
建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年03月20日

3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2020)0007401

姓 名:马国栋

性 别:男

出 生 年 月:1982年08月25日

企 业 名 称:深圳华安达建设集团有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2020年11月02日

有 效 期:2023年10月23日 至 2026年11月01日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年10月23日



4、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》电子注册证

		使用有效期: 2025年04月21日 - 2025年10月18日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 马国栋		
性 别: 男		
出生日期: 1982年08月25日		
注册编号: 粤1412013201415733		
聘用企业: 深圳华安达建设集团有限公司		
注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-10-10至2027-10-09) 建筑工程(有效期: 2024-10-10至2027-10-09)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 马国栋 签名日期: 2025年4月21日	中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2021年12月06日

5、投标担保证明文件扫描件



正本

投标保函

保函编号：2025040244200808600103

致深圳市南山区建筑工务署（下称受益人）：

鉴于深圳华安达建设集团有限公司（下称被保证人）将参加贵方标段编号为2408-440305-04-01-778242001001的南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程-麻磡南路项目施工工程的投标，我方接受被保证人的委托，在此向受益人提供不可撤销的投标保证：

一、本保证担保的担保金额为人民币（币种）120000.00元（小写）壹拾贰万元整（大写）。

二、本保证担保的保证期间为该工程的投标有效期（或延长的投标有效期）后28日（含28日），延长投标有效期无须通知我方。

三、在本保证担保的保证期间内，如果被保证人出现下列情形之一，受益人可以向我方提起索赔：

1. 被保证人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标；
2. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的要求签署施工合同；
3. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的规定提交履约担保。

四、在本保证担保的保证期间内，我方收到受益人经法定代表人或其授权委托代理人签字并加盖公章的书面索赔通知后，将不争辩、不挑剔、不可撤销地立即向受益人支付本保证担保的担保金额。

五、受益人的索赔通知应当说明索赔理由，并必须在本保证担保的保证期间内以专人送达或邮寄送达的方式送达我方。

六、本保证担保项下的权利不得转让。

七、本保证担保的保证期间届满，或我方已向受益人支付本保证担保的担保金额，我方的保证责任免除。

八、本保证担保适用中华人民共和国法律。

九、本保证担保以中文文本为准，涂改无效。

保证人（盖章）：中国建设银行股份有限公司深圳市分行

法定代表人或其授权委托代理人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市福田区鹏程一路8号深圳建行大厦

邮政编码：518034 电话：0755-83732134 传真：0755-83732134

日期：2025年04月02日

（本保函失效后，请将原件退回我方注销）

中国建设
有限公司深
骑缝

隶属证明

致：深圳市南山区建筑工务署

鉴于深圳华安达建设集团有限公司参与贵方南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程-麻磡南路项目施工的投标，兹证明，中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行隶属于中国建设银行股份有限公司深圳市分行。

特此证明！

本证明仅用于办理投标保函（保函编号：2025040244200808600103）的出具事宜。

中国建设银行股份有限公司深圳市分行



基本存款账户信息

账户名称: 深圳华安达建设集团有限公司

账户号码: 44250100010000000826

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

法定代表人:
(单位负责人) 李史涛

基本存款账户编号: J5840040662410

2021 年 07 月 01 日



6、中小企业声明函

中小企业声明函

本企业（深圳华安达建设集团有限公司）参加（深圳市南山区建筑工务署）的（南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程-麻磡南路项目施工）招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳华安达建设集团有限公司 从业人员 156 人，营业收入为 4770.922393 万元，资产总额为 7287.953361 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）的划分标准，属于（建筑行业）行业的（小型企业）。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳华安达建设集团有限公司

日期：2025年4月22日

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。