

标段编号：2307-440306-04-01-523269009001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：宝安区福永人民医院2023年门诊改造工程（自筹资金） -
福永人民医院2号楼附楼改造提升工程（重新招标）

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳市智拓建设工程有限公司、深圳中埔信科技集团有限公
司

日期：2025年04月23日

资格审查文件目录

- 1、投标人营业执照（原件扫描件，联合体投标的，各成员均须提交）；
- 2、投标人资质证书（原件扫描件，联合体投标的，各成员均须提交对应资质证书）；
- 3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（原件扫描件，联合体投标的，各成员均须提交对应安全生产许可证证明）；

4、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》（原件扫描件）或建造师电子注册证书；（如提供一级建造师电子注册证书，证书使用应符合《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》（建办市〔2021〕40号）的规定）；

[注：根据住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知（建办市〔2021〕40号）自2022年1月1日起，一级建造师统一使用电子证书，纸质注册证书作废。投标单位在使用《注册建造师证》电子证书时需注意：1. 电子证书使用时限为180天，但使用时限距注册专业有效期或建造师满65周岁不足180天的，使用时限截止日期以注册专业有效期截止日期或建造师满65周岁当日为准。超出使用时限的电子证书无效，需重新下载电子证书并再次确认使用时限。2. 一级建造师打印电子证书后，应在个人签名处手写本人签名，未手写签名或与签名图像笔迹不一致的，该电子证书无效。其他电子证书使用注意事项请投标人自行查看上述通知，若投标人未按通知要求提供电子证书，则可能影响资格审查结果]；

5、投标担保证明文件（如银行纸质保函、投标保证保险合同或保险单）（原件扫描件）或电子保函。

5.1 投标保函的格式见第九章——投标文件格式。如果投标人不采用参考格式的投标保函，拟采用的投标保函应符合参考格式中对实质性内容的要求，必须包含《投标保函范本》的第三条第1、2、3款和第四条实质性内容，且担保金额、保证期间满足招标文件要求。投标保函应在投标有效期满后28天内继续有效。

5.2 投标担保采用银行保函（纸质保函或电子保函），银行保函须由投标人基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具。若采用纸质保函的，投标时不要求同时提供基本账户开户证明或银行上下级关系隶属证明，中标后根据招标人要求补充相关证明材料。若采用电子保函的，招标人在资格审查页面查看电子保函和基本账户开户证明等信息。投标人申请的电子保函出函时间应确保在截标之前。（备注：根据《深圳市住房和建设局关于推行差异化缴纳投标保证金进一步降低招标投标

标交易成本的通知》（深建市场〔2023〕2号）的要求全面推广电子保函（保险），投标单位可通过深圳公共资源交易公共服务平台直接发起电子保函申请。）

5.3 投标担保采用保证保险的，保费必须通过投标人基本账户支付，投标时需同时提交其与保险公司签订的投标保证保险合同或保险单、基本账户开户许可证或基本存款账户信息表及保费转账凭证。保证保险应在投标有效期满后 28 天内继续有效。

5.4 若投标保证保险保险凭证不采用本招标文件《投标保证保险保险凭证范本》的，投标人提交的投标保证保险保险凭证必须包含《投标保证保险保险凭证范本》的第一条和第二条实质性内容，且保证期间和担保金额满足招标文件要求。

6 联合体协议书（联合体投标的提供，扫描件）

7 投标人提交《近 5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表》，要求填入项目经理近 5 年的同类工程业绩（不超过 2 项，超过 2 项的取列表序号前 2 项业绩），按照本章“附表一”格式填写。

7.1 业绩认可时间为从本项目截标之日起倒算 5 年内，业绩证明材料可按以下两种方式的其中一种提供即可，未按要求提供业绩证明材料的，不予认可。

7.1.1 提交国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图，以“全国建筑市场监管公共服务平台”系统中工程项目“招投标信息详情”或“合同登记信息详情”或“施工许可详情”的数据为准。同时提供：中标通知书、工程合同关键页（体现签订日期、建设内容、合同金额、项目经理、签字盖章页）、竣工验收报告等证明材料。

7.1.2 提交政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”、“合同备案”、“施工许可”之一查询结果截图，同时提供：中标通知书、工程合同关键页（体现签订日期、建设内容、合同金额、项目经理、签字盖章页）、竣工验收报告等证明材料。

7.1.3 无论按上述哪种方式提交业绩证明材料的，都必须提交网站查询结果截图及佐证材料，且必须在《近 5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表》“备注”栏标明查询网站的中文名、有效的网址链接，未提供查询结果截图、佐证材料及未标明查询网站的中文名、有效的网址链接的业绩不予认可。

7.2 《近 5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表》不作为资格审查要素，表中核实认可的业绩作为招标人入围及定标票决的择优要素。

7.3 招标人将核实投标人提交的项目经理工程业绩，若无法核实的，不予认可。招标人对业绩材料确有合理疑问的，可要求投标人另行提供相关证明文件，投标人拒绝提供或提供的

相关文件不足以证明业绩存在的，招标人不予认可。

7.4 未按照格式填写或只提交业绩资料但未提交汇总表的，不予清标，视为无业绩，入围清标报告中业绩数量登记为 0。

7.5 另附一份未盖章 Word 版的《近 5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表》。

7.6 同类工程业绩指：建筑装修装饰工程（若为建筑工程合同中包含装饰装修内容，需要提供装修部分金额的证明材料，否则业绩金额不予认可，证明材料包括业主证明、工程量清单等）。

备注：以上 1-6 款作为资格审查要素；第 7 款不作为资格审查要素，经核实认可的业绩作为招标入围及定标票决的择优要素。

统一社会信用代码
91440300MA5GL67A8T

营业执照
(副本)



名称 深圳市智拓建设工程有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 程亮

成立日期 2021年01月22日

住所 深圳市宝安区新安街道兴东社区72区1号宿舍楼301

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关
2023 年 10 月 17 日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

统一社会信用代码
91440300665886555W

营业执照
(副本)



名称 深圳中埔信科技集团有限公司

类型 有限责任公司(法人独资)

法定代表人 李幼林

成立日期 2007年08月21日

住所 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号306
(一照多址企业)

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关
2023 年 08 月 29 日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244567617

企业名称: 深圳市智拓建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5GL67A8T

法定代表人: 程亮

注册地址: 深圳市宝安区新安街道兴东社区72区1号宿舍楼301

有效期: 至2028年12月12日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包一级
电子与智能化工程专业承包一级
市政公用工程施工总承包二级
建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅
微信公众号, 进入“粤建办事”扫码
查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年09月06日





建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 深圳中埔信科技集团有限公司

详细地址: 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号306 (一照多址企业)

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91440300665886555W

法定代表人: 李幼林

注册资本: 12300万元人民币

经济性质: 有限责任公司 (法人独资)

证书编号: D144187210

有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

钢结构工程专业承包壹级。



发证机关:



中华人民共和国住房和城乡建设部制



建筑业企业资质证书

证书编号: D344091281

企业名称: 深圳中埔信科技集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300665886555W

法定代表人: 李幼林

注册地址: 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号306 (一照多址企业)

有效期: 至2025年06月04日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 古建筑工程专业承包二级
公路交通工程 (公路安全设施分项) 专业承包二级
公路路面工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
建筑幕墙工程专业承包二级
电子与智能化工程专业承包二级
公路路基工程专业承包二级
环保工程专业承包二级
消防设施工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码直验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年08月22日





建筑业企业资质证书

证书编号: D244114377

企业名称: 深圳中埔信科技集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300665886555W

法定代表人: 李幼林

注册地址: 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号306 (一照多址企业)

有效期: 至2028年12月12日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 防水防腐保温工程专业承包一级
特种工程 (特种防雷) 专业承包不分等级
市政公用工程施工总承包二级
建筑工程施工总承包二级
建筑装修装饰工程专业承包一级
机电工程施工总承包二级
电力工程施工总承包二级
特种工程 (结构补强) 专业承包不分等级
水利水电工程施工总承包二级
公路工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年07月08日



统一社会信用代码：91440300MA5GL67A8T



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2021]024672

企业名称：深圳市智拓建设工程有限公司

法定代表人：程亮

单位地址：深圳市宝安区新安街道兴东社区72区1号宿舍楼301

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2024年03月29日至2027年03月29日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年03月29日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



统一社会信用代码：91440300665886555W



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]026738

企业名称：深圳中埔信科技集团有限公司

法定代表人：李幼林

单位地址：深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号306（一照多址企业）

经济类型：有限责任公司（法人独资）

许可范围：建筑施工

有效期：2024年05月27日至2027年05月27日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年05月27日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2016) 0006552

姓 名: 庄广益

性 别: 男

出 生 年 月: 1989年10月30日

企 业 名 称: 深圳市智拓建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2016年07月04日

有 效 期: 2024年10月22日 至 2025年07月03日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年10月22日





使用有效期: 2025年03月21日
- 2025年09月17日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 庄广益

性 别: 男

出生日期: 1989年10月30日

注册编号: 粤1442019202001867

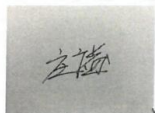


聘用企业: 深圳市智拓建设工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-10-17至2027-10-16)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

签名日期: 2025年3月21日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
签发日期: 2024年10月17日

基本存款账户信息

账户名称: 深圳市智拓建设工程有限公司

账户号码: 44250100010000002710

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

法定代表人:
(单位负责人) 程亮

基本存款账户编号: J5840279414302

2023 年 06 月 06 日



中国建设银行网上银行电子回执单					
币别：人民币		日期：2025-04-11 15:14		凭证号：107529219288	
付款人	全 称	深圳市智拓建设工程有限公司	收款人	全 称	华安财产保险股份有限公司深圳分公司
	账 号	44250100010000002710		账 号	813588776610001
	开户行	中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行		开户行	招商银行深圳福田支行
大写金额	贰佰伍拾元整		小写金额	¥ 250.00元	
用 途	福永人民医院2号楼附楼改造提升工程（重新招标）保证保险		验 证 码	18095387284104	
交易状态	银行受理成功				
制单：	制单员				
复核：	复核员				
主管：					
重要提示：银行受理成功，本回执不作为收、付款方交易确认的最终依据。					



投标保证保险凭证

编号：6010101059220255813748

深圳市宝安区福永人民医院（招标人）：

鉴于深圳市智拓建设工程有限公司（以下简称投标人）参加宝安区福永人民医院 2023 年门诊改造工程（自筹资金）-福永人民医院 2 号楼附楼改造提升工程（重新招标）项目投标（标段编号：2307-440306-04-01-523269009001），应投标人申请，根据招标文件，我方愿就投标人履行招标文件约定的义务以保证保险的方式向贵方提供如下保险服务：

一、保险的范围及保险金额

我方在投标人发生以下情形时承担保险责任：

1. 投标人在招标文件规定的投标有效期内未经贵方许可撤回投标文件；
2. 投标人中标后因自身原因未在招标文件规定的时间内与贵方签订施工合同；
3. 投标人中标后未按照招标文件的规定提供履约保证；
4. 招标文件规定的投标人应支付投标保证金的其他情形。

本保证保险的保证期间为该项目的投标有效期（或延长的投标有效期）后 28 日历天（含 28 日），延长投标有效期无须通知我方。我方保证的金额为人民币 100000.00 元（大写：壹拾万元整）。

二、代偿的安排

贵方要求我方承担保险责任的，应向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的银行账号，并附投标人违约造成贵方损失情况的证明材料。

我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后，在 10 个工作日内进行核定并按照本保险凭证的承诺承担保险责任。

三、保险凭证的生效

本保险凭证自我方法定代表人（或其授权代理人）签字或加盖保单专用章之日起生效。

附：《华安财产保险股份有限公司投标保证保险条款》及保单

华安财产保险股份有限公司深圳分公司
SINOSAFE GENERAL INSURANCE CO.,LTD.
SHENZHEN BRANCH
保险人：华安财产保险股份有限公司深圳分公司（盖章）
SPECIAL SEAL FOR POLICY
CODE 610100001602
法定代表人或授权代理人：黄雅

2025 年 04 月 15 日



华安财产保险股份有限公司投标保证保险单

保单号码：6010101059220255813748

保险人根据投保人的投保申请，在投保人按约定缴付保险费后，依照本保险条款、附加条款、批单及特别约定，承担保险责任。

- 1、投保人：深圳市智拓建设工程有限公司
- 2、投保人统一社会信用代码：91440300MA5GL67A8T
- 3、被保险人：深圳市宝安区福永人民医院
- 4、被保险人统一社会信用代码：124403064558347657
- 5、招标项目名称：宝安区福永人民医院 2023 年门诊改造工程（自筹资金）-福永人民医院 2 号楼附楼改造提升工程（重新招标）
标段编号：2307-440306-04-01-523269009001 招标项目编号：/
- 6、保险金额：人民币（大写）壹拾万元整 ￥100000.00 元
- 7、保险费率：2.50%
- 8、保险费：人民币（大写）贰佰伍拾元整 ￥250.00 元（其中：不含税保费 235.85 元，增值税 14.15 元）
- 9、免赔率：0.00%
- 10、保险期间：自 2025-04-23 00:00 起，至 2025-12-18 23:59 止。
- 11、争议处理：本保险合同履行过程中出现的合同争议，双方协商解决；不能协商解决的，可向保险人所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。
- 12、特别约定：
(1) 保险人自向被保险人赔偿保险金之日起享有请求投保人偿还赔偿款的权利，投保人未向保险人履行还款义务的，须以保险人赔偿金额为基数，自理赔日起按一年期贷款市场报价利率（LPR）的 4 倍为标准向保险人支付违约金直至赔偿款结清之日止。（2）保险人在向投保人追偿的过程中所支出的追偿费用（包括但不限于诉讼费、仲裁费、律师费、差旅费、鉴定费、公告费、保全费、执行费、拍卖费、评估费）由投保人承担。
- 13、重要提示：为保证您的合法权益，您可通过我司主页（主页地址 www.sinosafe.com.cn）、95556 专线电话以及柜面三种方式对您的保单、理赔等信息进行查询；查询过程中若有异议可通过以上三种方式向我司反馈。
- 14、保险条款：华安财产保险股份有限公司投标保证保险条款（注册编号：C00002431412023062705803）。

华安财产保险股份有限公司深圳分公司
SINOSAFE GENERAL INSURANCE CO.,LTD.
SHENZHEN BRANCH
保险人签章：华安财产保险股份有限公司深圳分公司
保单专用章
签发日期：2025 年 04 月 15 日
SPECIAL SEAL FOR POLICY
CODE 010100001602

公司地址：深圳市罗湖区梅园路 128 号招商开元中心 B 座 6 楼
服务电话：全国统一服务热线：95556
核保：自动核保 制单：黄猛 经办：黄猛

华安财产保险股份有限公司

投标保证保险条款

注册编号：C00002431412023062705803

总则

第一条 华安财产保险股份有限公司投标保证保险合同（以下简称“本保险合同”）由保险条款、投保单、保险单、保险凭证及批单组成。凡涉及本保险合同的约定，均应采用书面形式。

第二条 招标投标活动中的**投标人（释义1）**可作为本保险合同的投保人。

第三条 招标投标活动中的**招标人（释义2）**可作为本保险合同的被保险人。

第四条 凡符合《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国招标投标法实施条例》等法律法规，并在中华人民共和国境内（不包括港、澳、台地区）开展的招标投标项目，均可投保本保险。

保险责任

第五条 在保险期间内，投保人在向被保险人组织的招标项目投标过程中，因下列情形之一给被保险人造成直接经济损失的，被保险人可依法向保险人提出索赔，保险人依据本保险合同的约定在保险金额范围内承担赔偿责任：

（一）投保人在招标文件规定的**投标有效期（释义3）**内未经被保险人同意，修改或撤销其投标文件；

（二）投保人接到中标通知后，在招标文件规定的时间内，因自身原因或无正当理由不与被保险人订立招标项目合同；

（三）投保人中标后不按照招标文件要求缴纳**履约保证金（释义4）**；

（四）投保人违反了招标文件规定的其他有关投标实质性违约情形。

责任免除

第六条 下列原因造成的损失、费用和责任，保险人不负责赔偿：

（一）战争、敌对行为、恐怖行为、军事行动、武装冲突、罢工、暴动、民众骚乱、恐怖活动或恐怖袭击；

（二）核辐射、核爆炸、核污染及其他放射性污染；

（三）大气污染、土地污染、水污染及其他各种污染；

（四）洪水、台风、地震、海啸及其他人力不可抗拒的自然灾害；

（五）行政行为或司法行为；

（六）被保险人及其代表（释义5）、雇员（释义6）的故意行为或犯罪行为。

第七条 存在下列情形之一的，保险人不负责赔偿：

-
- (一) 投保人在投标文件递交截止时间前撤回投标文件的；
 - (二) 投保人中标后因不可抗力原因未与招标人订立合同或缴纳履约保证金的；
 - (三) 投保人与被保险人订立的合同背离招标文件及中标人投标文件实质性内容；
 - (四) 投保人及其代表（释义 7）、雇员与被保险人及其代表、雇员恶意串通的；
 - (五) 投保人及其代表、雇员与招标代理机构及其代表（释义 8）、雇员恶意串通的；
 - (六) 被保险人的招标文件被依法认定无效或被撤销的；
 - (七) 被保险人未履行招标文件规定义务或在提交投标文件截止时间后变更招标文件的；
 - (八) 被保险人同意投保人在投标截止日后撤销投标文件或被保险人不按招标文件和投保人的投标文件的要求同投保人订立合同或被保险人重新招标的。

第八条 对下列损失、费用和责任，保险人不负责赔偿：

- (一) 被保险人的间接损失；
- (二) 被保险人根据招标文件应该承担的责任，以及为收集、确认、证明投保人违反招标文件造成损失所产生的任何费用；
- (三) 被保险人与投保人就招投标事宜产生纠纷所致的任何法律费用，包括但不限于诉讼或仲裁费、财产保全或证据保全费、强制执行费、评估费、拍卖费、鉴定费、律师费、差旅费、调查取证费等；
- (四) 罚款、罚金及惩罚性赔偿；
- (五) 因不可归责于投保人的事由而导致的被保险人的损失；
- (六) 本保险合同中载明的免赔额或按本保险合同中载明的免赔率计算的免赔额；
- (七) 招标投标活动完成后的损失、费用和责任。

保险金额与免赔额（率）

第九条 本保险合同的保险金额为保险人承担赔偿责任的最高金额，根据被保险人的招标文件中投保人应缴纳的**投标保证金（释义 9）** 金额确定，并在保险单中载明。

第十条 本保险合同的免赔额（率）由投保人与保险人协商确定并在保险单中载明。

保险期间

第十一条 本保险合同的保险期间由投保人与保险人协商约定，具体起期日和终止日以保险单中载明的日期为准，最长为一年。

保险费

第十二条 本保险合同的保险费由保险人依照保险金额、基准费率、费率调整系数等确定，并在保险单中载明。

保险人义务

第十三条 本保险合同成立后，保险人应当及时向投保人签发保险单以及其他保险凭证。

第十四条 保险事故发生后，投保人、被保险人提供的有关索赔的证明和资料不完整的，保险人应当及时一次性通知投保人、被保险人补充提供。

第十五条 保险人收到被保险人的赔偿保险金的请求后，应当及时作出是否属于保险责任的核定；情形复杂的，应当在三十日内作出核定，但本保险合同另有约定的除外。

保险人应当将核定结果通知被保险人；对属于保险责任的，在与被保险人达成赔偿保险金的协议后十日内，履行赔偿保险金义务。本保险合同对赔偿保险金的期限有约定的，保险人应当按照约定履行赔偿保险金的义务。保险人依照前款约定作出核定后，对不属于保险责任的，应当自作出核定之日起三日内向被保险人发出拒绝赔偿保险金通知书，并说明理由。

第十六条 保险人自收到赔偿保险金的请求和有关证明、资料之日起六十日内，对其赔偿保险金的数额不能确定的，应当根据已有证明和资料可以确定的数额先予支付；保险人最终确定赔偿的数额后，应当支付相应的差额。

投保人、被保险人义务

第十七条 订立保险合同，保险人就保险标的或者被保险人的有关情况提出询问的，投保人应当如实告知。

投保人故意或者因重大过失未履行前款规定的如实告知义务，足以影响保险人决定是否同意承保或者提高保险费率的，保险人有权解除合同。

前款规定的合同解除权，自保险人知道有解除事由之日起，超过三十日不行使而消灭。

投保人故意不履行如实告知义务的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿保险金的责任，并不退还保险费。

投保人因重大过失未履行如实告知义务，对保险事故的发生有严重影响的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿保险金的责任，但应当退还保险费。

保险人在合同订立时已经知道投保人未如实告知的情况的，保险人不得解除合同；发生保险事故的，保险人应当承担赔偿保险金的责任。

第十八条 除本保险合同另有约定外，投保人应当在本保险合同成立时一次性交清本保险合同约定的全部保险费，投保人未按约定交清保险费，保险合同不生效；对于保险费交清前发生的保险事故，保险人不承担赔偿责任。

第十九条 在保险合同有效期内，如投保人履约能力发生重大变化，履约风险显著增加的，投保人应采取措施降低或消除上述风险，并应按照本保险合同约定及时通知保险人，保险人可以增加保险费或者解除保险合同。

在保险期间内，被保险人应及时检查并协助保险人了解招标工作进展情况，被保险人如发现投保人存在违约风险，或有任何其他可能导致本保险合同风险显著增加的情况，被保险人应在其能力范围内采取一切合理且必要的措施降低或消除上述风险，并应按照本保险合同约定及时通知保险人。

第二十条 若在投保时有相关约定，投保人应及时向保险人进行与本保险合同有关的业

务信息申报，包括但不限于招标项目进展情况等信息。

第二十一条 投保人在投保时应向保险人提供以下资料：

- （一）投保人身份证明、投保单；
- （二）被保险人的招标文件；
- （三）投保人的投标文件；
- （四）保险人要求的其他资料。

第二十二条 发生保险事故，投保人或被保险人应当及时通知保险人。

第二十三条 发生保险事故后，被保险人提出索赔申请时，应向保险人提供下列证明和资料：

- （一）保险单正本；
- （二）索赔申请书；
- （三）被保险人的招标文件、投保人的投标文件及相关文件；
- （四）保险事故发生的证明文件；
- （五）司法机关出具的裁定书、裁决书或判决书等(适用于仲裁或诉讼确定损失的方式)；
- （六）投保人、被保险人所能提供的与确定保险事故的性质、原因、损失程度等有关的其他证明和资料；
- （七）保险人要求的作为请求赔偿依据的合理有效的其他证明材料。

被保险人未履行上述约定的索赔材料提供义务，导致保险人无法核实损失情况的，保险人对无法核实的部分不承担赔偿责任。

赔偿处理

第二十四条 保险人的赔偿以下列方式之一确定的被保险人损失为基础：

- （一）投保人、被保险人协商并经保险人确认；
- （二）仲裁机构裁决；
- （三）人民法院判决；
- （四）保险人认可的其它方式。

第二十五条 发生保险责任范围内的损失，保险人依照本保险合同的约定，**按核定损失金额扣除免赔额后在保险金额范围内予以赔偿。**

第二十六条 被保险人取得保险赔偿金的同时，应将其对投保人的权益以及根据相关合同拥有的权益转让给保险人，保险人有权在赔偿金额范围内代位向投保人进行追偿。被保险人应当向保险人提供必要的文件及协助。

第二十七条 保险人赔偿保险金时，应相应扣减被保险人已从投保人或其担保人（如有）处取得的赔偿金额。

第二十八条 保险事故发生时，若另有其它保障相同的保险合同或类似合同存在，不论是否由被保险人、投保人或其他人以其名义投保，也不论该类合同赔偿与否，**保险人仅按照本保险合同保险金额与其他所有保险合同或类似合同金额总和的比例承担保险责任。**

因被保险人未如实告知导致保险人多支付的赔偿金额，保险人有权向被保险人追回多支付的部分。

第二十九条 保险事故发生后，在保险人未赔偿保险金之前，被保险人放弃对投保人或其担保人（如有）请求赔偿权利的，保险人不承担赔偿保险金的责任；保险人向被保险人赔偿保险金后，被保险人未经保险人同意放弃对投保人或其担保人（如有）请求赔偿权利的，该行为无效；由于被保险人故意或者因重大过失致使保险人不能行使代位请求赔偿的权利的，保险人可以扣减或者要求返还相应的保险金。

合同解除

第三十条 保险责任开始前，投保人要求解除保险合同的，自解除保险合同的通知到达保险人之日起，保险合同解除，投保人应当向保险人支付相当于总保险费 5% 的手续费，保险人应当退还已收取的保险费。

第三十一条 保险责任开始后，未经被保险人书面同意，投保人不能解除保险合同。被保险人书面同意投保人解除保险合同的，自解除保险合同的通知到达保险人之日起，保险合同解除，保险人应当将已收取的保险费，按照本保险合同约定扣除自保险责任开始之日起至保险合同解除之日止应收的部分后，退还投保人。

争议处理和法律适用

第三十二条 因履行本保险合同发生的争议，由当事人协商解决。协商不成的，提交本保险合同载明的仲裁机构仲裁；本保险合同未载明仲裁机构且争议发生后未达成仲裁协议的，依法向中华人民共和国境内（**不包括港、澳、台地区**）人民法院起诉。

第三十三条 与本保险合同有关的以及履行本保险合同产生的一切争议的处理，均适用中华人民共和国法律（**不包括港、澳、台地区法律**）。

释义

- 1. 投标人** 指响应招标、参加投标竞争的法人或者其他组织。
- 2. 招标人** 指依法提出招标项目、进行招标的法人或者其他组织。
- 3. 投标有效期** 指为保证招标人有足够的时间在开标后完成评标、定标、合同签订等工作而要求投标人提交的投标文件在一定时间内保持有效的期限，该期限由招标人在招标文件中载明，从提交投标文件的截止之日起算。
- 4. 履约保证金** 指在招标投标活动中，招标人为督促中标人履行合同，在招标文件中要求中标人以适当的方式或金额采用现金、支票、履约担保书或银行保函形式提供的担保。
- 5. 被保险人及其代表** 指被保险人或被保险人的法人代表、董事长、副董事长、董事、经理、副经理、总会计师、总工程师、党委书记、党委副书记、纪检组长、首席财务官、合规负责人、首席风险官或上级单位派驻被保险人单位的代表，不包括一般雇员。
- 6. 雇员** 指与投保人、被保险人、招标代理机构签订有劳动合同或存在事实劳动关系，接受投保人、被保险人、招标代理机构给付薪金、工资，年满十六周岁的人员，包括正式在册职

工、短期工、临时工、季节工和徒工等。

7. 投保人及其代表 指投保人或投保人的法人代表、董事长、副董事长、董事、经理、副经理、总会计师、总工程师、党委书记、党委副书记、纪检组长、首席财务官、合规负责人、首席风险官或上级单位派驻投保人单位的代表，不包括一般雇员。

8. 招标代理机构及其代表 指招标代理机构或招标代理机构的法人代表、董事长、副董事长、董事、经理、副经理、总会计师、总工程师、党委书记、党委副书记、纪检组长、首席财务官、合规负责人、首席风险官或上级单位派驻招标代理机构的代表，不包括一般雇员。

9. 投标保证金 指在招标投标活动中，投标人随投标文件一同递交给招标人的一定形式、一定金额的投标责任担保。

联合体共同投标协议

致 深圳市宝安区福永人民医院

我方决定组成联合体共同参加该项目 宝安区福永人民医院 2023 年门诊改造工程(自筹资金)-福永人民医院 2 号楼附楼改造提升工程(重新招标) 的投标,若中标,联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人,代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件,以及与招标人签订合同,负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人(盖章): 深圳市智拓建设工程有限公司

单位地址: 深圳市宝安区新安街道兴东社区 72 区 1 号宿舍楼 301

邮编: 518000

联系电话: 0755-23143644 传真: 0755-23143644

分工内容: 1、负责本项目装修装饰施工内容; 2、负责所有工程款收付工作,并向发包人开具增值税专用发票; 3、依法缴纳本项目一切税费; 4、职责范围内相关施工配合与管理工作。

联合体成员(盖章): 深圳中埔信科技集团有限公司

单位地址: 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路 2141 号 306

邮编: 518116

联系电话: 0755-28961233 传真: 0755-28961233

分工内容: 1、负责本项目钢结构施工内容; 2、配合牵头人单位完成工程内容。

联合体成员(盖章): _____

单位地址: _____ 邮编: _____

联系电话: _____ 传真: _____

分工内容: _____

签订日期: 2025 年 04 月 23 日

附表1

近 5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表

序号	建设单位	项目名称	中标金额或合同金额(万元)	中标日期或合同签订日期或施工许可发证日期	备注 (查询网站的中文名及网址链接)
1	深圳市建筑工务署工程管理中心	深圳市新华医院项目装修装饰工程III标段	合同金额: 8633.823597	中标日期: 2022/7/20	全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2442587 全国公共资源交易平台(广东·深圳市)深圳公共资源交易中心 https://www.szggzy.com/globalSearch/details.html?contentId=1457086
2	厦门大学	厦门大学翔安校区西部学生公寓(汉语国际推广南方基地学员公寓)装修工程(施工)(重新公告)	合同金额: 3856.49173	中标日期: 2020/10/26	全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2525966 厦门市公共资源交易中心 https://zyjy.as.xm.gov.cn/transactionInfoDetail.html?tab=%E5%B7%A5%E7%A8%8B%E5%BB%BA%E8%AE%BE&stage=6&pubdate=24d8898f09094a80acc65c3823fbe4fa&uniqueId=A350200000062BAE043-2165-5E47-40E-F-516ED56E9651

日期: 2025 年 04 月 23 日

附表1

近 5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表

序号	建设单位	项目名称	中标金额或合同金额（万元）	中标日期或合同签订日期或施工许可发证日期	备注 （查询网站的中文名及网址链接）
1	深圳市建筑工务署工程管理中心	深圳市新华医院项目装修装饰工程III标段	合同金额: 8633.823597	中标日期: 2022/7/20	全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2442587 全国公共资源交易平台(广东·深圳市)深圳公共资源交易中心 https://www.szggzy.com/globalSearch/details.html?contentId=1457086
2	厦门大学	厦门大学翔安校区西部学生公寓（汉语国际推广南方基地学员公寓）装修工程（施工）（重新公告）	合同金额: 3856.49173	中标日期: 2020/10/26	全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2525966 厦门市公共资源交易中心 https://zyjy.as.xm.gov.cn/transactionInfoDetail.html?tab=%E5%B7%A5%E7%A8%8B%E5%BB%BA%E8%AE%BE&stage=6&pubdate=24d8898f09094a80acc65c3823fbe4fa&uniqueId=A350200000062BAE043-2165-5E47-40EF-516ED56E9651

日期：2025 年 04 月 23 日

1、深圳市新华医院项目装修装饰工程III标段
中标公示网址 1：全国建筑市场监管公共服务平台
<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2442587>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

深圳市新华医院

广东省-深圳市

项目编号	4403012004300747	省级项目编号	4403011801180102
建设单位	深圳市建筑工务署工程管理中心	建设单位统一社会信用代码	31951655-5
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	434068.29
立项级别	地市级	立项文号	深发改(2017)1423号

项目地址：深圳市龙华新区

工程基本信息

招投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	????????????/???????????	勘察	其他	2018-12-12	625.67	4403012004300747-BB-001	4403011801180102-BB-003	查看
B	深圳市建艺装饰集团股份有限公司	施工	公开招标	2022-09-26	8406.85	4403012004300747-BD-008	4403011801180102-BD-008	查看
B	中国建筑第八工程局有限公司	施工	公开招标	2020-02-28	191056.4	4403012004300747-BD-002	4403011801180102-BD-002	查看
B	苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司	施工	公开招标	2022-07-20	6880.42	4403012004300747-BD-004	4403011801180102-BD-003	查看
B	深圳市中装建设集团股份有限公司	施工	公开招标	2022-07-20	8633.82	4403012004300747-BD-005	4403011801180102-BD-004	查看
B	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司	施工	公开招标	2022-07-20	7564.84	4403012004300747-BD-003	4403011801180102-BD-006	查看
B	上海市基础工程集团有限公司	施工	公开招标	2018-09-03	34637.36	4403012004300747-BD-001	4403011801180102-BD-001	查看
B	深圳海外装饰工程有限公司	施工	公开招标	2022-07-20	7280.58	4403012004300747-BD-007	4403011801180102-BD-005	查看

招标投标信息详情

×

项目名称	深圳市新华医院		
工程名称	深圳市新华医院项目装修装饰工程Ⅲ标段		
中标通知书编号	4403012004300747-BD-005	省级中标通知书编号	4403011801180102-BD-004
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2022-07-20	中标金额(万元)	8633.82
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市建筑工务署工程管理中心	统一社会信用代码	31951655-1
中标单位名称	深圳市中装建设集团股份有限公司	统一社会信用代码	914403001922663713
项目负责人	庄广益	证件类型	身份证
身份证号码	445222*****11	记录登记时间	2022-07-20
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

中标公示网址 2: 全国公共资源交易平台 (广东 · 深圳市) 深圳公共资源交易中心
<https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1457086>



深圳交易集团
SHENZHEN EXCHANGE GROUP
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)

深圳公共资源交易中心

SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页交易公告政策法规信息公开交易大数据监管信息营商环境交易智库关于我们

当前位置: 建设工程

深圳市新华医院项目装修装饰工程III标段

发布时间: 2022-07-20 信息来源: null

招标项目编号:	44030020180018016
招标项目名称:	深圳市新华医院项目装修装饰工程 I 标段、II 标段、III 标段、IV 标段、V 标段、VI 标段
标段名称:	深圳市新华医院项目装修装饰工程III标段
项目编号:	44030020180018
公示时间:	2022-07-20 18:21至2022-07-25 18:21
招标人:	深圳市建筑工务署工程管理中心
招标代理机构:	
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市中装建设集团股份有限公司
中标价(万元):	8633.823597万元
中标工期:	438
项目经理:	庄广益
资格等级:	一级
资格证书编号:	01088322
是否暂定金额:	否

定标结果列表

附件信息

附件:	
-----	--

分享到: 

中标通知书

标段编号: 44030020180018016003

标段名称: 深圳市新华医院项目装修装饰工程III标段

建设单位: 深圳市建筑工务署工程管理中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市中装建设集团股份有限公司

中标价: 8633.823597万元

中标工期: 438

项目经理(总监): 庄广益



本工程于 2022-03-26 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-07-25 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-07-26



查验码: 6721504969422127

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



正本

合同编号: XHYY-041-2022

深圳市建筑工务署工程管理中心
合同协议书



项目名称: 深圳市新华医院项目

合同名称: 深圳市新华医院项目装修装饰工程III标段合同

承包方: 深圳市中装建设集团股份有限公司

日期: 二〇二二年七月

合同协议书

发包人（全称）：深圳市建筑工务署工程管理中心

承包人（全称）：深圳市中装建设集团股份有限公司

项目经理姓名：庄广益 资格等级：一级注册建造师 证书号码：粤 1442019202001867

本工程于 2022 年 3 月 26 日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。



一、工程概况

工程名称：深圳市新华医院项目装修装饰工程III标段

工程地点：深圳市龙华区民治街道新区大道及民宝路交汇北侧

工程内容：建筑装修装饰工程

结构形式：框架剪力墙

层 / 幢：见图纸

建筑面积：约 50300 平方米；

工程立项批准文号：深发改【2019】850 号

资金来源：政府投资

二、工程承包范围

裙楼 4-6 层装饰装修。

三、合同工期

计划开工日期：2022 年 4 月 1 日（以监理人签发的开工令日期为准）

计划竣工日期：2023 年 6 月 13 日

合同工期总日历天数为：438 日历天（计划开竣工日期与合同工期总日历天数不一致的以总日历天数为准）

2023年6月13日前通过竣工验收。

四、工程质量标准

- 1、质量标准：符合工务署标准的合格工程。
- 2、质量目标：中国建筑工程装饰奖（公共建筑装饰类），配合总承包单位完成鲁班获奖目标。

五、合同价款及支付方式

人民币（大写）捌仟陆佰叁拾叁万捌仟贰佰叁拾伍元玖角柒分（¥ 86338235.97元）

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰伍拾陆万柒仟捌佰肆拾伍元捌角壹分（¥ 1567845.81元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）玖佰肆拾陆万元整（¥ 9460000.00元）；

（5）奖励金：

人民币（大写）壹佰万元整（¥ 1000000.00元）。

最终结算价以深圳市财政投资评审中心的审核为准。

支付方式

1、预付款的支付

本工程开工预付款为合同价（不含暂列金额和奖励金）的20%即1517万元（人民币）。在本合同协议书生效后，承包人应按照合同约定提交与预付款等额的开工预付款担保；在监理人签发开工预付款证书并报发包人后14天内，办理支付手续并提交给相关付款部门。

开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的35%（不含预付款）之后，开始按工程进度以固定比例（即每完成合同价的1%，扣回开工预付款的2%）分期从各月的期中支付证书中扣回，全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的85%时扣完。

2、工程进度款的支付

本工程质量保修书作为施工合同附件（由施工合同发包人承包人双方共同签署），其有效
期限至保修期满。



发 包 人（公章）：深圳市建筑工务署工程管理中心

法定代表人（签字）：

或委托代理人（签字）：



年 月 日

承 包 人（公章）：深圳市中装建设集团股份有限公司

法定代表人（签字）：

或委托代理人（签字）：



年 月 日

附件 5

项目经理委托书

致：深圳市建筑工务署工程管理中心

兹委托我公司庄广益为深圳市新华医院项目装修装饰工程III标段工程项目的项目经理，
代表本公司全权负责该工程承包合同履行过程中涉及到本公司权利和义务的一切工作。

承包人：深圳市中装建设集团股份有限公司

法定代表人：

日期： 年 月 日



[Handwritten signature]

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称：深圳市新华医院项目装修装饰工程III标段

验收日期：2024年2月9日

建设单位（盖章）：深圳市建筑工务署工程管理中心



* GD - E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐ ☐ ☐

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	深圳市新华医院项目装修装饰工程III标段				
工程地点	深圳市龙华新区红山地铁站西侧，新区大道与民宝路交叉口	建筑面积	50300平方米	工程造价	8633.8 23597 万元
结构类型	框架剪力墙	层数	地上：22层 地下：-4层		
施工许可证号	2014-440300-83-01-10148706	监理许可证号	E133000815-8/1		
开工日期	2022 年 10 月 8 日	验收日期	2024 年 2 月 4 日		
监督单位	深圳市建设工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120180151-03		
建设单位	深圳市建筑工务署工程管理中心				
勘察单位	深圳市长勘察勘察设计有限公司				
设计单位	深圳市工勘岩土集团有限公司 深圳壹创国际设计股份有限公司				
总包单位	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位 (土建)	/				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	深圳市中装建设集团股份有限公司				
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司				
施工图 审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	符翔
副组长	吴迪、胡新、李明月
组员	邓龙华、张益伟、庄广益、谭小伍、刘刚、苏光、王晟、马新疆、张兴文、刘海燕、于军

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	吴迪	文绳武、梁皓雄、陈少军、袁伦文、张兴文、司胜利、贺云、谢雨润、劳耀邦、余瑶瑶、芮彬、赵振兴、杨济明、谢凯、冯静
建筑设备安装工程	李明月	严文浩、李稳、杨勇、杨思帆、丁浩、汤金玉、庄月明、陈桂钟、陈晓宜、赵伟凯、赵坤、叶剑海、谢云峰、王英博、王建民、肖毅刚、庄广益、彭国贤
工程质控资料	胡新	陆剑伟、陈燕安、黄晓雪、杨慧中、陈振城、潘骥、肖文建、肖轩、许明泉、魏依萍、邓芸、陈志强、苏豪、李钊华

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定





















GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修	符合要求	共 <u>7</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u>3</u> 项
屋面	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 <u>11</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>11</u> 项 经核定符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
通风与空调	符合要求	共 <u>11</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>11</u> 项 经核定符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑电气	符合要求	共 <u>19</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>19</u> 项 经核定符合要求 <u>19</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
智能建筑	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能	符合要求	共 <u>15</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>15</u> 项 经核定符合要求 <u>15</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
电梯	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
屋面设备	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名

姓名	工作单位	职称	职务
符翔 	深圳市建筑工务署工程管理中心	高级工程师	项目负责人
王新煜 	深圳市建筑工务署工程管理中心	中级工程师	水暖工程师
谷金省 	浙江江南工程管理股份有限公司	高级工程师	项目负责人
胡新 	浙江江南工程管理股份有限公司	高级工程师	总监理工程师
成国亭 	深圳壹创国际设计股份有限公司	高级工程师	项目负责人
许辉 	深圳壹创国际设计股份有限公司	工程师	建筑专业负责人
丁进选 	深圳市长勘勘察设计有限公司	高级工程师	法定代表人
康巨人 	深圳市长勘勘察设计有限公司	高级工程师	项目负责人
李明月 	中国建筑第八工程局有限公司	高级工程师	项目负责人
谷丰 	中国建筑第八工程局有限公司	助理工程师	项目副经理
陈少军 	中国建筑第八工程局有限公司	中级工程师	技术总工
陆剑伟 	中国建筑第八工程局有限公司	助理工程师	技术副总工
韩晓嘉 	深圳市广安消防装饰工程有限公司	工程师	项目负责人
陈伟 	深圳市广安消防装饰工程有限公司	高级工程师	专业技术负责人
张益炜 	深圳海外装饰工程有限公司	高级工程师	项目负责人
袁伦文 	深圳海外装饰工程有限公司	工程师	项目执行经理
张兴文 	苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司	高级工程师	项目负责人
庄月明 	苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司	工程师	项目执行经理
庄广益 	深圳市中装建设集团股份有限公司	中级工程师	项目负责人
司胜利 	深圳市中装建设集团股份有限公司	高级工程师	专业技术负责人

苏光 	深圳市建艺装饰集团股份有限公司	中级工程师	项目负责人
宋祥龙 	深圳市建艺装饰集团股份有限公司	高级工程师	项目质量负责人
邓龙华 	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司	高级工程师	项目负责人
谢雨润 	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司	中级工程师	项目执行经理
周俊 	深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司	中级工程师	项目负责人
余瑶瑶 	深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司	工程师	项目执行经理

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

建设单位: (公章)	监理单位: (公章)	施工单位: (公章)	设计单位: (公章)	勘察单位: (公章)
单位(项目)负责人: 2024年2月4日	总监理工程师: 2024年2月4日	单位(项目)负责人: 2024年2月4日	单位(项目)负责人: 2024年2月4日	单位(项目)负责人: 年 月 日

* GD-E1-914/6 *

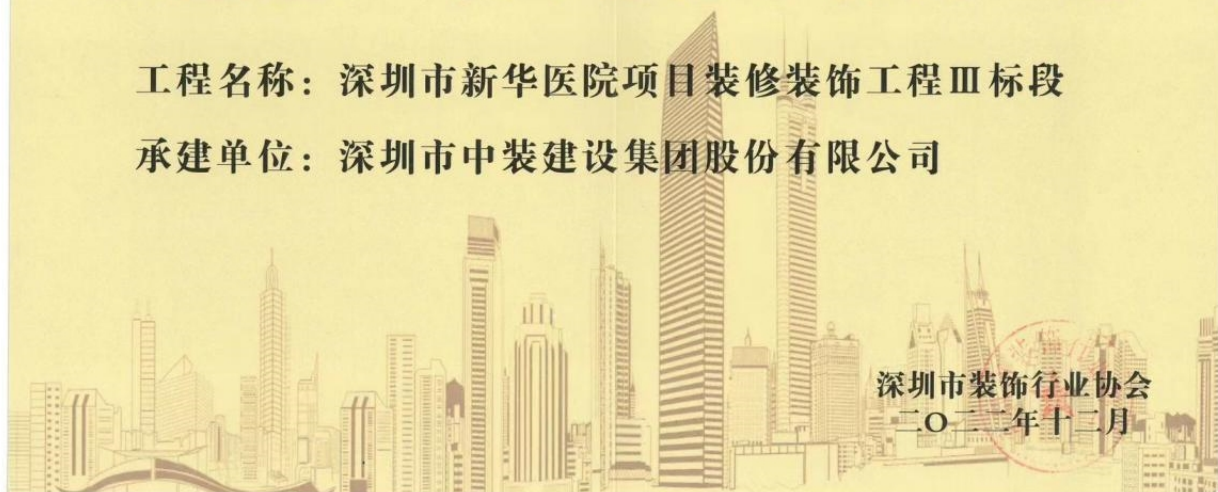


2022年度深圳市建筑装饰工程

安全生产与文明施工优良工地

工程名称：深圳市新华医院项目装修装饰工程Ⅲ标段

承建单位：深圳市中装建设集团股份有限公司



深圳市装饰行业协会
二〇二二年十二月

2、厦门大学翔安校区西部学生公寓（汉语国际推广南方基地学员公寓）装修工程（施工）

中标公示网址 1：全国建筑市场监管公共服务平台

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2525966>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

厦门大学汉语国际推广南方基地、厦门大学国际学院

福建省-厦门市-厦门市

项目编号	3502002008202241	省级项目编号	3502011900010115
建设单位	厦门大学	建设单位统一社会信用代码	其他
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	60000
立项级别	--	立项文号	0

项目地址：厦门市翔安区

工程基本信息

招投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

数据等级 ?

中标单位

招标类型

招标方式

中标日期

中标金额(万元)

中标通知书编号

省级中标通知书编号

详情

C

深圳市中装建设集团股份有限公司

施工

公开招标

2020-10-26

3856.49

3502002008202241-BD-001

3502011900010115-BD-001

查看

全国建筑市场监管公共服务平台

招投标信息详情

项目名称

厦门大学汉语国际推广南方基地、厦门大学国际学院

工程名称

厦门大学翔安校区西部学生公寓（汉语国际推广南方基地学员公寓）装修工程（施工）（重新公告）

中标通知书编号

3502002008202241-BD-001

省级中标通知书编号

3502011900010115-BD-001

招标类型

施工

招标方式

公开招标

中标日期

2020-10-26

中标金额(万元)

3856.49

建设规模

本项目G型学生公寓单栋的建筑面积为2723.218平方米（共10栋），L型学生公寓单栋建筑面积为1519.003平方米（共3栋），总装修面积约29789平方米。项目总投资额约5000万元，其中：建安工程费约4400万元。

面积(平方米)

29789

招标代理单位名称

福建中融合项目管理有限公司

统一社会信用代码

91350500751352090C

中标单位名称

深圳市中装建设集团股份有限公司

统一社会信用代码

914403001922663713

项目负责人

庄广益

证件类型

身份证

身份证号码

445222*****11

记录登记时间

2020-10-26

数据来源

业务办理

数据等级

C

关闭

相关网站导航

各省级一体化平台

网站访问数量

中标公示网址 2: 全国公共资源交易平台(福建省·厦门市)厦门市公共资源交易中心
<https://zyjy.as.xm.gov.cn/transactionInfoDetail.html?tab=%E5%B7%A5%E7%A8%8B%E5%B%BA%E8%AE%BE&stage=1&pubdate=1625fd9b66694b8f964e1e87252e9113&uniqueId=A350200000062BAE043-2165-5E47-40EF-516ED56E9651>



全国公共资源交易平台(福建省·厦门市)
厦门市公共资源交易中心
XIAMEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

网站支持IPv6

搜索当前网站信息



首页

交易信息

政务公开

数据中心

办事服务

互动交流

首页 / 交易信息 / 工程建设 / 详情信息

厦门大学翔安校区西部学生公寓(汉语国际推广南方基地学员公寓)装修工程(施工)(重新公告)

发布时间: 2020-10-26

招标公告 *

招标答疑

工程控制价 *

开标记录表 *

定标/中标候选人公示 *

中标结果公示 *

通知公告

异议回复

雷同信息

理赔信息

项目基本信息

招标项目编号 E3502130201160563001

招标人 厦门大学

招标代理名称 福建中融合项目管理有限公司

招标类型 施工

招标方式 公开招标

联系电话 15710620272

中标结果公示

文件 < 1 / 1 > 75% + 分享 打印 评论 AI解析 ... 搜索

图片

大图

批注



1

中标结果公示

招标编号: E3502130201160563001 的厦门大学翔安校区西部学生公寓(汉语国际推广南方基地学员公寓)装修工程(施工)(重新公告)建设项目的施工招标, 招标人根据评标委员会推荐的中标候选人, 于 2020 年 10 月 22 日至 2020 年 10 月 24 日止, 将评标结果进行了公示。公示期间结束后招标人已确定排名第一的中标候选人为中标人。中标人的中标情况公布如下:

中标人	深圳市中装建设集团股份有限公司		
中标价	38564917.3 元	项目负责人	庄广益
工期	185 日历天	质量标准	合格

评标委员会成员名单: 温庆峰、杜久芳、邱雪智、杨秀美、刘祥东、陈江海、张凡盛。

招标人名称: 厦门大学

招标人地址: 厦门市思明区思明南路 422 号

招标人联系方式: 范仁俊 0592-2185064

招标人:



招标代理机构:



中标结果公示

招标编号：E3502130201160563001 的厦门大学翔安校区西部学生公寓（汉语国际推广南方基地学员公寓）装修工程（施工）（重新公告）建设项目的施工招标，招标人根据评标委员会推荐的中标候选人，于2020年10月22日至2020年10月24日止，将评标结果进行了公示。公示期间结束后招标人已确定排名第一的中标候选人为中标人。中标人的中标情况公布如下：

中标人	深圳市中装建设集团股份有限公司		
中标价	38564917.3 元	项目负责人	庄广益
工期	185 日历天	质量标准	合格

评标委员会成员名单：温庆锋、杜久芳、邱雪智、杨秀美、刘祥东、陈江海、张凡荣。

招标人名称：厦门大学

招标人地址：厦门市思明区思明南路422号

招标人联系方式：范仁俊 0592-2185064

招标人：



招标代理机构：



中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号350200202012100101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关

厦门市建设局

发证日期

2020 年 12 月 10 日



建设单位	厦门大学		
工程名称	厦门天季翔安校区西部学生公寓(汉源国际推广南方基地学员公寓)装修工程		
建设地址	翔安区新店镇		
建设规模	合同价格	3856.49 万元	
勘察单位			
设计单位	深圳市华纳国际建筑设计有限公司		
施工单位	深圳市中装建设集团股份有限公司		
监理单位	厦门长实建设有限公司		
勘察单位项目负责人		设计单位项目负责人	林晓雁
施工单位项目负责人	庄广益	总监理工程师	蔡克坚
合同工期	185天		

备注: 结构形式: 层数: 层 栋数: 0栋
中央代码【2017-350213-47-01-100310】
省监督系统录入编号: 3502011900010115-SX-101

注意事项:

- 一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行检查。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的,建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告,并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时,应当向发证机关报告;中止施工满一年的工程恢复施工前,建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

D-SGHT2020-03

(GF—2017—0201)

合同编号:

工程名称	厦门翔安机场
合同编号	2020-A-198
签订日期	2020年11月30日

建设工程施工合同



住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

制定

第1节 合同协议书

合同协议书

发包人(全称): 厦门大学

承包人(全称): 深圳市中装建设集团股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就厦门大学翔安校区西部学生公寓(汉语国际推广南方基地学员公寓)装修工程项目工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 厦门大学翔安校区西部学生公寓(汉语国际推广南方基地学员公寓)装修工程。

2. 工程地点: 厦门市翔安区新店镇。

3. 工程立项批准文号: 厦门市发展改革委关于同意延长厦门大学汉语国际推广南方基地厦门大学国际学院建设项目核准有效期的批复(厦发改社会[2015]947号)。

4. 资金来源: 申请国拨和自行筹措。

5. 工程内容: 本项目 G 型学生公寓单栋的建筑面积为 2723.218 平方米(共 10 栋), L 型学生公寓单栋建筑面积为 1519.003 平方米(共 3 栋), 总装修面积约 29789 平方米。具体详见招标人所提供的施工图纸、有关设计更改通知、答疑纪要、工程量清单及编制说明、工程预算审核书及编制说明。

6. 工程承包范围: 本项目 G 型学生公寓单栋的建筑面积为 2723.218 平方米(共 10 栋), L 型学生公寓单栋建筑面积为 1519.003 平方米(共 3 栋), 总装修面积约 29789 平方米。具体详见招标人所提供的施工图纸、有关设计更改通知、答疑纪要、工程量清单及编制说明、工程预算审核书及编制说明。

二、合同工期

计划开工日期: 以施工许可证签发日期为开工日期。

工期总日历天数： 185 个日历天。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写） 叁仟捌佰伍拾陆万肆仟玖佰壹拾柒元叁角 (¥38564917.3 元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写） 贰拾叁万肆仟陆佰捌拾伍元伍角陆分整 (¥ 234685.56 元)；

（2）甲供材料费金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写） 贰仟玖佰玖拾元叁角伍分整 (¥2990.35 元)。

2. 合同价格形式： 固定总价。

五、项目负责人

承包人项目负责人： 庄广益、粤 144192001867。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同

一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 11 月 10 日签订。

十、签订地点

本合同在 厦门大学 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章 后生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

地 址：_____

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：914403001922663713

地 址：深圳市罗湖区深南东路

4002 号鸿隆世纪广场四-五层

福建省房屋建筑工程 竣工验收报告

福建省住房和城乡建设厅 制



竣工项目审查

表 1

工程名称	厦门大学翔安校区西部学生公寓（汉语国际推广南方基地学员公寓）装修工程	工程地址	翔安区新店镇		
建设单位	厦门大学	结构形式	框架结构		
勘察单位	/	层数	4层	幢数	13
设计单位	深圳市华纳国际建筑设计有限公司	工程规模	G型学院公寓1#-10#、L型学院公寓L1#、L2#-1、L2#-2		
监理单位	厦门长实建设有限公司	开工日期	2020年12月30日		
施工单位	深圳市中装建设集团股份有限公司	竣工日期	2021年7月2日		
施工许可证号	350200202012100101	总造价	3856.49万元		
审查项目及内容		审查情况			
一、完成设计项目情况 1、室内外装饰工程、防水工程 2、给排水工程 3、建筑电气安装工程 4、智能建筑		设计项目已全部完成			
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		合同约定的范围均已完成			
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计文件审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料		建设、施工的技术档案和施工管理资料经审查齐全有效，符合要求。			

習字

天

竣工验收组织实施情况

一、验收机构

(一) 领导层

表 2

主任	金成斌
副主任	林晓雁、蔡克坚
成员	庄广益、白粉丽

(二) 专业组

验收专业组	组长	组员
建筑工程	金成斌	权婷婷、杨志雄
给排水工程	林晓雁、白粉丽	钟志恒、黄奕波
建筑电气工程	庄广益	吴振曜、黄培峰、李晶
智能建筑	蔡克坚	黄明跃、李佳振

注：建设、监理、勘察、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组，外聘专家应注明职务、职称。

二、验收组织程序

(一) 建设单位主持验收会议

(二) 施工单位介绍施工情况

(三) 监理单位介绍监理情况

(四) 各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

(五) 各验收专业组总结发言，对各专业工程是否合格做出明确结论，建设单位做好记录

(六) 验收领导层根据各专业组验收情况，做出验收是否合格的明确结论

(七) 其他单位发言

工程质量评定

表 3

分部工程名称	评定等级	质量保证资料评定	观感质量评定
建筑装饰装修	合格	共核查 42 项， 其中符合要求 42 项， 经鉴定符合要求 42 项 结论：符合要求	应得 100 分 实得 90 分 得分率 90 %
建筑给水排水	合格		
建筑电气	合格		
智能建筑	合格		
<div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div> <p>单位工程评定等级</p> <div style="border: 1px solid black; border-radius: 50%; width: 150px; height: 150px; margin: 0 auto; display: flex; align-items: center; justify-content: center;"> <div style="text-align: center;">  <p>合格</p> </div> </div> </div> <div style="text-align: right;"> <p>(公章)</p> <p>建设单位负责人: </p> <p>年 月 日</p> </div> </div>			
执行标准情况	建筑工程	符合《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)	
	给排水工程	符合《建筑给排水及采暖工程施工质量验收规范》(GB50242-2002)	
	电气工程	符合《建筑电气工程施工质量验收规范》(GB50303-2015)	
	智能建筑	符合《智能建筑工程质量验收规范》(GB50339-2013)	

续表 3

验收机构意见	建设单位	符合设计及合同要求，同意验收							
	勘察单位	/							
	设计单位	符合设计要求，同意验收							
	施工单位	符合图纸设计及国家规范要求，同意验收							
	监理单位	符合设计及合同要求，施工过程中严格执行国家规范要求，同意验收。							
<p>竣工验收结论：</p> <p>本工程已按设计图纸文件及承包范围施工完成，工程质量符合《建筑工程质量验收统一标准》、《福建省建筑工程施工文件管理规程》等规范及有关验收标准的要求，内页资料齐全，验收程序有效符合规定要求，统一验收。</p>									
建设单位 (公章) 项目负责人： (签字)		勘察单位 (公章) 项目负责人： (签字)		设计单位 (公章) 项目负责人： (签字)		监理单位 (公章) 总监理工程师： (签字)		施工单位 (公章) 项目经理： (签字)	
2021年7月2日		2021年7月2日		2021年7月2日		2021年7月2日		2021年7月2日	



首页

首页 > 项目数据 > 项目

厦门大学汉

项目编号
建设单位
项目分类
总面积 (平方米)
立项级别

工程基本信息

竣工验收备案信息

竣工验收信息详情

×

施工许可证编号	--	项目代码	--
竣工验收编号	3502011900010115-JY-001		
实际造价 (万元)	3856.49	实际面积 (平方米)	31789.81
长度 (米)	--	跨度 (米)	--
实际建设规模	G型学生公寓1#-10#; L型学生公寓1#, L型学生公寓2-1#、2-2#, 建筑占地面积9117.27m ² (其中G型学生公寓1#-10#每栋占地面积为775.440m ² , L型学生公寓1#、2-1#、2-2#每栋占地面积为454.290m ²), 总建筑面积31789.819m ² , (其中G型学生公寓1#-10#每栋建筑面积为2723.281m ² , L型学生公寓1#、2-1#、2-2#每栋建筑面积为1519.003m ²)。		
结构体系	--	记录登记时间	2021-09-10
实际开工日期	2020-12-30	实际竣工验收日期	2021-07-29
		备注	--

关闭

数据等级 ?

实际造价(万元)

实际面积(平方米)

结构体系

施工许可证编号

实际竣工验收时间

详情

B

3856.49

31789.81

--

--

2021-07-29

查看