

标段编号： 2019-440305-47-03-102357053001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 招商局前海环贸中心（自贸时代中心）精装修工程

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 深圳市博大建设集团有限公司、北京中建海外装饰工程有限公司

日期： 2025年04月27日

## 资格审查文件目录

(1) 投标人营业执照（若为联合体投标，联合体成员均需提供）；	2
1.1、联合体牵头人营业执照	2
1.2、联合体成员营业执照	5
(2) 投标人资质证书（若为联合体投标，联合体成员均需提供）；	7
2.1、联合体牵头人资质证书	7
2.2、联合体成员资质证书	11
(3) 投标人安全生产许可证证明（若为联合体投标，联合体成员均需提供）；	13
3.1、联合体牵头人安全生产许可证证明	13
3.2、联合体成员安全生产许可证证明	13
(4) 投标人拟项目经理的《注册建造师证》以及安全生产考核合格证证明（若为联合体投标，牵头单位提供）；	14
(5) 联合体共同投标协议书（如有）；	17
(6) 投标担保证明文件扫描件（如银行保函、保证金、投标保证保险合同或保险单等）；	19
.....	
(7) 其他。	26
7.1、材料送样承诺函	26
7.2、百强企业证书	27
7.3、AAA 资信证书	31
7.4、连续二十年守合同重信用证书	34
7.5、体系认证证书	35
ISO9001 质量管理体系认证证书	35
ISO14001 环境管理体系认证证书	38
ISO45001 职业健康安全管理体系认证证书	40
7.6、近 3 年装修获奖证书	42
特别说明：	53

(1) 投标人营业执照（若为联合体投标，联合体成员均需提供）；

### 1.1、联合体牵头人营业执照



The image shows a Chinese Business License (营业执照) for Shenzhen Botong Construction Group Co., Ltd. (深圳市博大建设集团有限公司). The license is issued by the Shenzhen Market Supervision Administration (深圳市市场监督管理局). It includes the company's unified social credit code (91440300192407998T), its legal representative (Xu Kaizhong), and its registered address. The license is valid from 1996 to 2023. A QR code is present in the top right corner. The license is marked as a copy (副本).

统一社会信用代码  
91440300192407998T

**营 业 执 照**  
(副 本)

名 称 深圳市博大建设集团有限公司

类 型 有限责任公司

法定代表人 徐凯宏

成立日期 1996年05月07日

住 所 深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路4068号智慧广场C栋601

**重 要 提 示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登 记 机 关

2023 年 08 月 17 日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



### 深圳市博大建设集团有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 91440300192407998T

注册号：

法定代表人： 徐凯宏

登记机关： 深圳市市场监督管理局

成立日期： 1996年05月07日

发送报告

信息分享

信息打印

#### 基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

#### ■ 营业执照信息

统一社会信用代码： 91440300192407998T

注册号：

类型： 有限责任公司

注册资本： 20800.000000万人民币

登记机关： 深圳市市场监督管理局

住所： 深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路4068号智慧广场C栋601

企业名称： 深圳市博大建设集团有限公司

法定代表人： 徐凯宏

成立日期： 1996年05月07日

核准日期： 2025年04月07日

登记状态： 存续（在营、开业、在册）

经营范围： 承接境内、外各类建筑装修装饰工程的设计与施工；承接境内、外各类建筑幕墙工程设计与施工；承接各类体育场设施工程、机电设备安装工程、城市园林绿化工程、消防设施工程的设计与施工；承接各类钢结构工程的施工；承接各类家具和木制品的设计；承接各类建筑工程施工；承接各类防水防腐保温工程、古建筑工程、城市及道路照明工程；建筑劳务分包（取得建设行政主管部门的资质证书，方可经营）；建筑装饰设计咨询；建筑装饰软饰设计与销售；家私配套产品、空调设备、不锈钢制品的设计；建筑材料的销售；经营进出口业务；投资兴办实业（具体项目另行申报）；国内贸易；雕塑壁画设计安装；承接各类市政公用工程施工；承接各类环保工程施工；展览馆工程的设计与施工；洁净工程的设计与施工；建筑智能化工程的设计与施工；金属门窗工程专业承包；建筑工程咨询服务；土石方工程；照明工程设计；门窗制造加工；消防技术服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）^家具和木制品的生产、安装和销售；建筑石材加工；建筑装饰软饰品的制作、安装；家私配套产品、空调设备、不锈钢制品的安装；医疗器械的销售。特种设备设计；特种设备安装改造修理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)



## 变更（备案）通知书

22308760926

深圳市博大建设集团有限公司：

我局已于二〇二三年八月十七日对你企业申请的（住所）变更予以核准；  
对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正  
案：

备案后章程修正  
案：

章程备案

变更前住所： 深圳市福田区振华路海外装饰大厦综合楼2栋A段第10层1-12轴

变更后住所： 深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路4068号智慧广场C栋601

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



1.2、联合体成员营业执照

统一社会信用代码

911101086259072431

营业执照

(副本)<sup>(6-1)</sup>



扫描市场主体身份码  
了解更多登记、备案、  
许可、监管信息，体  
验更多应用服务。

名称	北京中建海外装饰工程有限公司	注册资本	人民币元 5100 万元
类型	有限责任公司(台港澳与境内合资)	成立日期	1993 年 07 月 02 日
法定代表人	褚军	住所	北京市海淀区中关村南大街 17 号韦伯时代中心 3 号楼 1108 室
经营范围	承接室内、外高级装饰及设计、施工；承包境外工程。(市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)		

登记机关



2024 年 05 月 15 日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年 1 月 1 日至 6 月 30 日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制



# 国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#) | 
 [经营异常名录](#) | 
 [严重违法失信名单](#)

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



## 北京中建海外装饰工程有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 911101086259072431

注册号：

法定代表人： 褚军

登记机关： 北京市海淀区市场监督管理局

成立日期： 1993年07月02日

发送报告

信息分享

信息打印

[基础信息](#) | 
 [行政许可信息](#) | 
 [行政处罚信息](#) | 
 [列入经营异常名录信息](#) | 
 [列入严重违法失信名单（黑名单）信息](#) | 
 [公告信息](#)

### ■ 营业执照信息

· 统一社会信用代码： 911101086259072431

· 注册号：

· 类型： 有限责任公司(台港澳与境内合资)

· 注册资本： 5100.000000万人民币

· 登记机关： 北京市海淀区市场监督管理局

· 住所： 北京市海淀区中关村南大街17号韦伯时代中心3号楼1108室

· 经营范围： 承接室内、外高级装饰及设计、施工；承包境外工程。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见[https://gkml.samr.gov.cn/nsjg/djzcj/202209/t20220901\\_349745.html](https://gkml.samr.gov.cn/nsjg/djzcj/202209/t20220901_349745.html)

· 企业名称： 北京中建海外装饰工程有限公司

· 法定代表人： 褚军

· 成立日期： 1993年07月02日

· 核准日期： 2023年02月23日

· 登记状态： 存续（在营、开业、在册）

### ■ 营业期限信息

· 营业期限自： 1993年07月02日

· 营业期限至： 2053年07月01日

### ■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	北京百荣邦建材有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	110108010920135	<a href="#">查看</a>
2	华兴投资控股有限公司	外商投资企业	营业执照(外资)	69878866-000-09-18-2	<a href="#">查看</a>

共查询到 2 条记录 共 1 页

首页

« 上一页

1

下一页 »

末页

(2) 投标人资质证书（若为联合体投标，联合体成员均需提供）；

## 2.1、联合体牵头人资质证书

	
<b>建筑业企业资质证书</b>	
证书编号: D244017104	
企 业 名 称: 深圳市博大建设集团有限公司	
统一社会信用代码: 91440300192407998T	
法 定 代 表 人: 徐凯宏	
注 册 地 址: 深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路4068号智慧广场C栋601	
有 效 期: 至 2028年12月14日	
资 质 等 级: 防水防腐保温工程专业承包一级 建筑机电安装工程专业承包一级 电子与智能化工程专业承包一级 消防设施工程专业承包一级 建筑幕墙工程专业承包一级 建筑装饰装修工程专业承包一级 建筑工程施工总承包二级 市政公用工程施工总承包二级 特种工程（结构补强）专业承包不分等级 机电工程施工总承包二级 *****	
	
先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验	发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
	发证日期: 2024年05月08日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>  
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypt.gdci.net>





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344012627

企业名称: 深圳市博大建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300192407998T

法定代表人: 徐凯宏

注册地址: 深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路4068号智慧广场C栋601

有效期: 至2028年12月11日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 钢结构工程专业承包二级  
城市及道路照明工程专业承包二级  
环保工程专业承包二级  
输变电工程专业承包二级  
古建筑工程专业承包二级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2023年02月20日







# 工程设计资质证书

证书编号: A244003652

企业名称: 深圳市博大建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300192407998T

法定代表人: 徐凯宏

注册地址: 深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路4068号智慧广场C栋601

有效期: 至2029年10月25日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 消防设施工程设计专项乙级  
建筑智能化系统设计专项乙级  
照明工程设计专项乙级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅  
微信公众号, 进入“粤建办事”  
扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年10月25日



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>  
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skyppt.gdic.net>

		企业名称：深圳市博大建设集团有限公司	
		经济性质：有限责任公司	
<h1>工 程 设 计 资 质 证 书</h1>		资质等级：建筑装饰工程设计专项甲级；建筑幕墙工程设计专项甲级。 *****	
		证书编号：A144003655 有效期：至2028年12月29日	
中华人民共和国住房和城乡建设部制		发证机关：  2024年01月19日 No.AZ 0408310	

企业名称				深圳市博大建设集团有限公司			
详细地址				深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路4068号智慧广场C栋601			
建立时间				1996年05月07日			
注册资本金				20800万元人民币			
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)				91440300192407998T			
经济性质				有限责任公司			
证书编号				A144003655-6/6			
有效期				至2028年12月29日			
法定代表人		徐凯宏		职务		法定代表人	
单位负责人		徐凯宏		职务		企业负责人(企业经理)	
技术负责人		张国龙		职称或执业资格		建筑工程高级工程师	
备注： 原企业名称：深圳市博大装饰工程有限公司 曾用名：深圳市博大建设有限公司 原发证日期：2009年01月13日 原一体化资质证书编号：C144003655							

业务范围	
建筑装饰工程设计专项甲级；建筑幕墙工程设计专项甲级。 *****	
 2024年01月19日 No.AF 0498896	




## 2.2、联合体成员资质证书

	
<b>建筑业企业资质证书</b>	
企业名称：北京中建海外装饰工程有限公司	
详细地址：北京市海淀区中关村南大街17号韦伯时代中心3号楼1108室	
统一社会信用代码：911101086259072431	法定代表人：褚军
注册资本：5100万元人民币	经济性质：有限责任公司(台港澳与境内合资)
证书编号：DW211083011	有效期：2030年03月16日
资质类别及等级： 建筑装修装饰工程专业承包壹级 2004/03/01; 建筑幕墙工程专业承包贰级 2005/12/14; 钢结构工程专业承包贰级 2024/04/02; 建筑工程施工总承包贰级 2024/04/02; *****	
本使用件仅用于：日常经营使用。	
使用期限：2025-03-17至2025-06-16	
	发证机关： 
企业最新信息 可通过扫描二维码查询	



		企业名称：北京中建海外装饰工程有限公司	
		经济性质：有限责任公司（台、港、澳与境内合资）	
		资质等级：建筑装饰工程设计专项甲级。	
*****			
<h1>工 程 设 计 资 质 证 书</h1>			
证书编号：AW111000333			
有效期：至2028年12月11日			
中华人民共和国住房和城乡建设部制		发证机关： 	
		2023年12月11日	
		No.AZ 0104090	

企业名称	北京中建海外装饰工程有限公司		
详细地址	海淀区中关村南大街17号韦伯时代中心3号楼1108室		
建立时间	1993年07月02日		
注册资本金	5100万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	911101086259072431		
经济性质	有限责任公司（台、港、澳与境内合资）		
证书编号	AW111000333-6/1		
有效期	至2028年12月11日		
法定代表人	褚军	职务	董事长
单位负责人	褚军	职务	总经理
技术负责人	汪明生	职称或执业资格	高级工程师
备注： 原发证日期：2008年03月04日			

业 务 范 围
建筑装饰工程设计专项甲级。 *****

2023年12月11日
No.AF 0473057

(3) 投标人安全生产许可证证明（若为联合体投标，联合体成员均需提供）；

### 3.1、联合体牵头人安全生产许可证证明



### 3.2、联合体成员安全生产许可证证明





(4) 投标人拟项目经理的《注册建造师证》以及安全生产考核合格证证明（若为联合体投标，牵头单位提供）；







使用有效期: 2025年01月02日  
- 2025年07月01日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 金长宇

性 别: 男

出生日期: 1971年02月04日

注册编号: 粤1442006200805948

聘用企业: 深圳市博大建设集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-08-02至2027-08-01)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

金长宇

个人签名:

签名日期:

2025.1.2

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

一级建造师行政许可  
签发日期: 2025年03月10日



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2008)0006675

姓 名:金长宇

性 别:男

出 生 年 月:1971年02月04日

企 业 名 称:深圳市博大建设集团有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2008年10月01日

有 效 期:2023年07月03日 至 2026年09月30日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年07月03日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

## (5) 联合体共同投标协议书（如有）；

### 联合体共同投标协议

深圳市博大建设集团有限公司、北京中建海外装饰工程有限公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体共同参加招商局前海环贸中心（自贸时代中心）精装修工程（项目名称）的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、深圳市博大建设集团有限公司（某成员单位名称）为本工程的牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本工程投标文件编制、参加投标、提交投标文件、合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。招标人就本项目向联合体牵头人发布的任何指令、指示、通知等均对联合体各成员具有同等效力。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：

（1）联合体牵头人深圳市博大建设集团有限公司承担 T2 栋、部分商业中心、文化活动中心 工作，其合同款分成比例为 50 %；

（2）联合体成员北京中建海外装饰工程有限公司承担 T1、T3 栋、部分商业中心、地下车库 工作，其合同款分成比例为 50 %；

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式三份，联合体成员和招标人各执一份。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

联合体牵头人（盖章）：深圳市博大建设集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路 4068 号智慧广场 C 栋 601

邮编：518053

联系电话：0755-83269933

传真：0755-83215509

联合体成员（盖章）：北京中建海外装饰工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：北京市海淀区中关村南大街 17 号韦伯时代中心 3 号楼 1108 室

邮编：10081

联系电话：010-88579629

传真：010-88579628

签订日期：2025 年 04 月 21 日

相关说明：本次招标对组成联合体的单位数量（包含联合体牵头单位）无要求，若组成联合体的单位数量为 2 家以上的，请投标人根据组成联合体单位的实际数量、并按照相同的格式自行补充“联合体各成员单位内部的职责分工”以及单位落款盖章处的相应信息。）





(6) 投标担保证明文件扫描件（如银行保函、保证金、投标保证保险合同或保险单等）；



中国建设银行网上银行电子回执						
币别:	人民币元	日期:	20250414	凭证号:	107533960854	
			账户明细编号-交易流水号: 241610-442000086HW6MOGVTKH			
付款人	全 称	深圳市博大建设集团有限公司		收款人	全 称	浙商财产保险股份有限公司深圳分公司
	账 号	44201581500052551570			账 号	4000023719200202544
	开户行	中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行			开户行	中国工商银行股份有限公司深圳黄贝支行
大写金额	贰佰伍拾元整			小写金额	250.00	
用 途	招商局前海环贸中心(自贸时代中心)精装修工程			钞汇标志	钞	
摘 要	电子转账					
<p>重要提示: 银行受理成功, 本回执不作为收、付款方交易的最终依据, 正式回单请在交易成功第二日打印。</p>						



## 浙商财产保险股份有限公司

### 投标保证保险凭证

编号：2997499051620250002045

#### 深圳市前海蛇口和胜实业有限公司（招标人）：

鉴于深圳市博大建设集团有限公司（以下简称投标人）参加招商局前海环贸中心（自贸时代中心）精装修工程项目投标（标段编号：2019-440305-47-03-102357053001），应投标人申请，根据招标文件，我方愿就投标人履行招标文件约定的义务以保证保险的方式向贵方提供如下保险服务：

#### 一、保险的范围及保险金额

我方在投标人发生以下情形时承担保险责任：

1. 投标人在招标文件规定的投标有效期内未经贵方许可撤回投标文件；
2. 投标人中标后因自身原因未在招标文件规定的时间内与贵方签订施工合同；
3. 投标人中标后未按照招标文件的规定提供履约保证；
4. 招标文件规定的投标人应支付投标保证金的其他情形。

本保证保险的保证期间为该项目的投标有效期（或延长的投标有效期）后28日历天（含28日），延长投标有效期无须通知我方。我方保证的金额为人民币500,000.00元（大写：伍拾万元整）。

#### 二、代偿的安排

贵方要求我方承担保险责任的，应向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的银行账号，并附投标人违约造成贵方损失情况的证明材料。

我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后，在10个工作日内进行核定并按照本保险凭证的承诺承担保险责任。

#### 三、保险凭证的生效

本保险凭证自我方法定代表人（或其授权代理人）签字或加盖公章之日起生效。

附：《浙商财产保险股份有限公司投标保证保险（备-保证保险）合同条款》及保单

保险人：浙商财产保险股份有限公司深圳分公司

法定代表人或授权代理人

2025年04月15日

保单专用章  
SPECIAL SEAL FOR POLICY

王春



缴费确认时间: 2025年04月15日 11时30分23秒  
保单生成时间: 2025年04月15日 11时30分22秒  
保单打印时间: 2025年04月15日 11时32分13秒  
保险单号: 2997499051620250002045

## 投标保证保险保险单

鉴于投保人已向本保险人投保《浙商财产保险股份有限公司投标保证保险》，并已按保险合同的约定支付保险费，本保险人特签发本保险单并同意按照保险合同的约定承担保险责任。

- 一、 投保人名称: 深圳市博大建设集团有限公司 地址: 深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路4068号智慧广场C栋601  
统一信用代码证号码: 91440300192407998T 联系人: 联系电话: 0755-83269933
- 二、 被保险人名称: 深圳市前海蛇口和胜实业有限公司 地址: 深圳市南山区前海怡海大道招商局经贸中心一期A座  
统一信用代码证号码: 91440300MA5FM5A825 联系人: 皇工 联系电话: 0755-88279521
- 三、 项目名称: 招商局前海环贸中心(自贸时代中心) 项目地址: 广东省深圳市南山区  
精装修工程  
标段编号: 2019-440305-47-03-102357053001  
投标有效期至:
- 四、 保险条件

保险金额	费率	保险费	绝对免赔额/免赔率
RMB500,000.00	0.5	RMB250.00	

- 五、 保险期间:  
自2025年04月21日00时00分00秒起至2025年10月18日24时00分00秒止 共181天
- 六、 特别约定:  
1、尊敬的客户:自投保次日起,您可以通过本公司网页(www.zsins.com)、24小时服务热线(4008666777)和营业机构核实本保单信息。如对查询结果有异议,请迅速联系本公司。
- 七、 司法管辖: 中华人民共和国司法管辖
- 八、 争议处理: 诉讼

保险公司名称: 浙商财产保险股份有限公司深圳分公司

地址: 中国广东省深圳市龙华区民治街道北站社区鸿荣源北站中心B塔3208

公司网址: [www.zsins.com](http://www.zsins.com)

传真:

服务电话: 4008666777

保险公司盖章:

签单日期:



**浙商财产保险股份有限公司**  
**投标保证保险条款**  
(浙商财险)(备-保证保险)【2020】(主) 001 号

**总则**

**第一条** 本保险合同由保险条款、投保单、保险单、保险凭证及批单组成。凡涉及本保险合同的约定，均采用书面形式。

**第二条** 招标投标活动中的投标人可作为本保险合同的投保人。

**第三条** 招标投标活动中的招标人可作为本保险合同的被保险人。

**第四条** 凡符合《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》等法律法规，并在中华人民共和国境内（不包括港、澳、台地区）开展的招标项目，均可适用本保险。

**保险责任**

**第五条** 在保险期间内，投保人向被保险人组织的招标项目投标过程中，因发生如下情形导致其根据相关法律法规或招标文件的约定须向被保险人承担经济赔偿责任的，被保险人可向保险人提出索赔，保险人依据本保险合同的约定，在保险金额范围内承担赔偿责任：

（一）投保人在招标文件规定的投标有效期内未经被保险人同意修改或撤销其投标文件；

（二）投保人接到中标通知后，在招标文件规定的时间内，因自身原因或无正当理由不与被保险人订立招标项目合同；

（三）投标人中标后不按照招标文件要求缴纳履约保证金。

**责任免除**

**第六条** 下列原因造成的损失、费用和责任，保险人不负责赔偿：

（一）战争、敌对行为、恐怖行为、军事行动、武装冲突、罢工、暴动、民众骚乱、恐怖活动或恐怖袭击；

（二）核爆炸、核子辐射和放射性污染；

（三）大气污染、土地污染、水污染及其他各种污染；

（四）洪水、台风、地震、海啸及其他人力不可抗拒的自然灾害；

（五）行政行为或司法行为；

（六）被保险人及其代表的故意或犯罪行为。

**第七条** 存在下列情况之一的，保险人不负责赔偿：

（一）投保人在投标文件递交截止时间前撤回招标文件的；

（二）投保人中标后因不可抗力原因未与被保险人订立合同或缴纳履约保证金的；

（三）投保人或其雇员与被保险人或其雇员采用欺诈、贿赂等非法手段串通招投标的；

（四）被保险人的招标文件被依法认定无效或被撤销的；

（五）被保险人未履行招标文件规定义务或在提交投标文件截止时间后变更招标文件的。

**第八条** 对下列损失、费用和责任，保险人不负责赔偿：

（一）任何间接损失；

（二）被保险人以外的第三人的任何损失；

（三）被保险人根据招标文件应该承担的责任，以及为收集、确认、证明投保人违反招标文件造成损失所产生的任何费用；

（四）被保险人与投保人就招标文件产生纠纷所致的任何法律费用，包括但不限于诉讼或仲裁费、财产保全或证据保全费、强制执行费、评估费、拍卖费、鉴定费、律师费、差旅费、调查取证费等；

（五）各类罚款、罚金及惩罚性赔偿；

（六）精神损害赔偿；

（七）本保单载明的免赔额，或按本保险单载明的免赔率计算的金额。

#### **保险金额、免赔额（率）**

**第九条** 本保险合同的保险金额为保险人承担赔偿责任的最高金额，根据招标文件中投保人应缴纳的投标保证金金额确定，并在保险单中载明。

**第十条** 本保险合同的免赔额（率）由投保人与保险人协商确定并在保险单中载明。

#### **保险期间**

**第十一条** 本保险合同的保险期间最长不超过一年，自投标截止次日起或保险单载明的保险期间开始之日起（二者以后发生者为准），至投保人与被保险人签订招标项目项下合同之日止或保险单载明的保险期间结束之日止（二者以先发生者为准）。

#### **保险费**

**第十二条** 本保险合同的保险费由保险人根据投保人企业资质等级、招标项目类型、保险金额等因素确定，并在保险单上载明。

#### **保险人义务**

**第十三条** 订立保险合同时，采用保险人提供的格式条款的，保险人向投保人提供的投保单应当附格式条款，保险人应当向投保人说明保险合同的内容。对保险合同中免除保险人责任的条款，保险人在订立合同时应当在投保单、保险单或者其他保险凭证上作出足以引起投保人注意的提示，并对该条款的内容以书面或者口头形式向投保人作出明确说明；未作提示或者明确说明的，该条款不产生效力。

**第十四条** 本保险合同成立后，保险人应当及时向投保人签发保险单以及其他保险凭证。

**第十五条** 保险事故发生后，投保人、被保险人提供的有关索赔的证明和资料不完整的，保险人应当及时一次性通知投保人、被保险人补充提供。

**第十六条** 保险人收到被保险人的赔偿请求后，应当及时就是否属于保险责任做出核定；情形复杂的，保险人将在确定是否属于保险责任的基本材料收集齐全后，尽快做出核定。

保险人应当将核定结果通知被保险人；对属于保险责任的，在与被保险人达成赔偿保险金的协议后十日内，履行赔偿保险金义务。本保险合同对赔偿保险金的期限有约定的，保险人应当按照约定履行赔偿保险金的义务。保险人依照前款的规定作出核定后，对不属于保险责任的应当自作出核定之日起三日内向被保险人发出拒绝赔偿保险金通知书并说明理由。

**第十七条** 保险人自收到赔偿保险金的请求和有关证明、资料之日起六十日内，对其赔偿保险金的数额不能确定的，应当根据已有证明和资料可以确定的数额先予支付；保险人最终确定赔偿的数额后，应当支付相应的差额。

#### **投保人、被保险人义务**

**第十八条** 订立本保险合同，保险人就投保风险的情况以及投保人、被保险人的有关

情况提出询问的，投保人应当如实告知。

**第十九条** 若在投保时有相关约定，投保人应及时向保险人进行与投保合同有关的业务信息申报，包括但不限于招标项目进展情况等信息。

**第二十条** 投保人应按照约定及时足额向保险人交付全部保险费（一次性交费），本保险合同自投保人依约交付保险费时生效，保险人按照保险合同的约定承担保险责任。投保人未依约交付保险费的，本保险合同不再生效，保险人也不承担保险责任。

**第二十一条** 申请投保时，投保人应如实填写投保单，提供保险人要求的必要证明材料，并接受保险人对其资质进行审查。

**第二十二条** 投保人有义务配合保险人的资质审查工作，在保险人审查期间，投保人应当配合保险人或由保险人雇佣的审计人员或者其他独立第三方对其提供的信息和文件进行准确的核查。

**第二十三条** 保险事故发生后，被保险人应及时做好记录，并及时书面通知保险人。

**第二十四条** 在保险合同有效期内，如投保人履约能力发生重大变化，履约风险显著增加的，投保人应采取措施降低或消除上述风险，并应按照本保险合同约定及时通知保险人。**保险人可以按照保险合同约定增加保险费或者解除保险合同。**

**第二十五条** 投保人在投保时应向保险人提供以下资料：

- （一）投保人营业执照（三证合一）；
- （二）被保险人信息；
- （三）招标文件；
- （四）企业资质材料（如招标文件有要求的）；
- （五）保险人要求的其他资料。

**第二十六条** 发生保险事故，投保人或被保险人应当及时通知保险人。

**第二十七条** 发生保险事故后，被保险人应向保险人提供下列证明和资料：

- （一）保险单正本；
- （二）索赔申请书；
- （三）招标文件；
- （四）投保人递交的投标文件；
- （五）保险事故发生的证明文件；
- （六）司法机关出具的裁定书、裁决书或判决书等（适用于仲裁或诉讼确定损失的方式）；
- （七）保险事故发生的证明文件以及投保人、被保险人所能提供的与确定保险事故的性质、原因、损失程度等有关的其他证明和资料。

**被保险人未履行前款约定的索赔材料提供义务，导致保险人无法核实损失情况的，保险人对无法核实的部分不承担赔偿责任。**

#### 赔偿处理

**第二十八条** 保险人的赔偿以下列方式之一确定的被保险人损失为基础：

- （一）投保人、被保险人协商并经保险人确认；
- （二）仲裁机构裁决；
- （三）人民法院判决；
- （四）保险人认可的其它方式。

**第二十九条** 发生保险责任范围内的损失，保险人依照本保险合同的约定，在保险金额范围内扣除免赔额后予以赔偿。

**第三十条** 被保险人取得保险赔偿金的同时，应将其对投保人的权益以及根据相关合

同拥有的权益转让给保险人，保险人有权向投保人进行追偿。被保险人应当向保险人提供必要的文件及协助。

**第三十一条** 保险人受理报案、向被保险人提供建议等行为，均不构成保险人对赔偿责任的承诺。

**第三十二条** 被保险人向保险人请求赔偿的诉讼时效期间为二年，自其知道或者应当知道保险事故发生之日起计算。

#### 争议处理和法律适用

**第三十三条** 因履行本保险合同发生的争议，由当事人协商解决。协商不成的，提交保险合同载明的仲裁机构仲裁；保险合同未载明仲裁机构并且争议发生后双方就仲裁机构未达成补充协议的，当事人均有权向人民法院起诉。

**第三十四条** 与本保险合同有关的以及履行本保险合同产生的一切争议，适用中华人民共和国法律（不包括港澳台地区法律）。

#### 其他

**第三十五条** 保险责任开始前，投保人要求解除保险合同的，应当经被保险人同意，并向保险人支付相当于保险费 5% 的退保手续费，保险人应当退还剩余部分保险费。

**第三十六条** 本保险合同生效后，未经被保险人书面同意，投保人不得解除本保险合同。在保险期间内，如果投保人和被保险人书面一致同意要求解除保险合同的，保险人可以解除本保险合同，但不退还保险费。

#### 释义

**【投标人】**指响应招标、参加投标竞争的法人或者其他组织。

**【招标人】**指依法提出招标项目、进行招标的法人或者其他组织。

**【投标有效期】**指为保证招标人足够的时间在开标后完成评标、定标、合同签订等工作而要求投标人提交的投标文件在一定时间内保持有效的期限，该期限由招标人在招标文件中载明，从提交投标文件的截止之日起算。

**【投标保证金】**指在招标投标活动中，投标人随投标文件一同递交给招标人的一定形式、一定金额的投标责任担保。

**【履约保证金】**指在招标投标活动中，招标人为督促中标人履行合同，在招标文件中要求中标人以适当的格式或金额采用现金、支票、履约担保书或银行保函形式提供的担保。



(7) 其他。

## 7.1、材料送样承诺函

### 材料送样承诺函

深圳市前海蛇口和胜实业有限公司：

我公司参加贵单位组织的招商局前海环贸中心（自贸时代中心）精装修工程。

为确保本次工程工作顺利进行，同时保证优质高效，文明施工，我方将严格执行建设工程管理的法律法规，并完全接受招商局前海环贸中心（自贸时代中心）精装修工程的相关图纸以及招标文件所有内容，现我公司郑重承诺，所有材料样板包含不限于：玻璃、木饰面、防火板、墙纸、铝板、不锈钢或其他金属材质、垂直绿化、管线主材、智能喷灌系统、地毯、灯具、家具、卫浴洁具、五金、电器设备等已提供以及未提供的样板的材料以及选型，将严格按照招标方提供图纸、招标文件以及招标方和设计所提供的样板和要求进行送样和施工，不得擅自更改和更换甲方和设计要求，如有货不对板，偷工减料等行为，我方有义务进行无条件整改和重新送样，若整改仍达不到要求，我方当自动放弃履行合同权利，一切后果由我方承担。如招标文件材料饰面要求与设计样板不符，以设计样板饰面要求为准。

特此函告！

承诺人：深圳市博大建设集团有限公司、  
北京中建海外装饰工程有限公司

法定代表人或授权代表签字：

日期：2025年04月22日

## 7.2、百强企业证书







2023年度中国建筑装饰行业

## 综合数据统计

深圳市博大建设集团有限公司

幕墙类 NO. 002

2024年12月10日





2023年度中国建筑装饰行业

## 综合数据统计

深圳市博大建设集团有限公司

设计类 NO. 003

2024年12月10日





2023年度中国建筑装饰行业

## 综合数据统计

北京中建海外装饰工程有限公司

装饰类 NO. 075

2024年12月10日





### 7.3、AAA 资信证书

	<b>证书说明:</b> <b>Notes:</b>
<b>企业信用等级证书</b> CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE	1、企业信用等级自评定之日起有效期为三年。 The enterprise credit grade is valid for 3 years starting from the date of issue.
深圳市博大建设集团有限公司:	2、企业信用等级实行年度审核制度,审核通过可继续使用;信用状况发生变化的,需重新评定信用等级并更换证书。 The credit grade should be annual-examined, and it's available if the credit has been approved. If the credit status has changed, the credit grade should be re-evaluated and the certificate should be changed.
中国施工企业管理协会 对你公司的信用状况进行了评价, 结果为 AAA 。	3、本证书只证明企业在有效期内的信用状况,不作他用。 The certificate is only used to prove the credit status in the period of validity.
特发此证。	4、本证书不得涂改、转借。 Modifications or use by any other person is not allowed.
证书编号: ZSQX-2023-C111-00037 颁发日期: 2023 年 9 月 22 日 有效期至: 2026 年 9 月 21 日 查询网址: www.cacem.com.cn Enquiring Website	

		<b>证书说明:</b>
<b>企业信用等级证书</b> CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE		1. 企业信用等级自评定之日起有效期为三年。
深圳市博大建设集团有限公司		2. 企业信用等级实行复审制度,有效期内,每年复审一次。 经复审合格的,加盖复审章后可继续使用;信用状况发生变化的, 需重新评定信用等级并更换证书。
中国建筑装饰协会对 深圳市博大建设集团有限公司		3. 有效期内企业改变名称的,必须持证到发证单位办理变更手续。
对 2020年1月—2022年12月 的信用状况进行了		4. 本证书只证明企业在有效期内的信用状况,不作他用。
评价,评定结果为 AAA 级。特发此证		5. 本证书不得涂改、转借。
证书编号: 202304311100347 颁发日期: 2023-08 有效期至: 2026-08 中装协诚信建设服务平台: www.xcbda.cn 协会网址: www.cbda.cn		复审记录: 2024年审
		







## 企业信用等级证书

CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE

北京中建海外装饰工程有限公司

中国建筑装饰协会对 北京中建海外装饰工程有限公司

对 2021年1月—2023年12月 的信用状况进行了  
评价, 评定结果为 AAA 级。特发此证



证书编号: 202404311100003  
颁发日期: 2024-08  
有效日期: 2027-08  
中装协诚信建设服务平台: [www.xcbda.cn](http://www.xcbda.cn)  
协会网址: [www.cbda.cn](http://www.cbda.cn)

证书说明:

1. 企业信用等级自评定之日起有效期为三年。
2. 企业信用等级实行复审制度, 有效期内, 每年复审一次。  
经复审合格的, 加盖复审章后可继续使用; 信用状况发生变化的, 需重新评定信用等级并更换证书。
3. 有效期内企业改变名称的, 必须持证到发证单位办理变更手续。
4. 本证书只证明企业在有效期内的信用状况, 不作他用。
5. 本证书不得涂改, 转借。

复审记录:



#### 7.4、连续二十年守合同重信用证书



## 7.5、体系认证证书

### ISO9001 质量管理体系认证证书

 <b>ISO 9001</b>	副本 1/5	
	<b>质量管理体系认证证书</b>	
	证书编号: 04923Q00864R6M-1	
	兹 证 明	
	<b>深圳市博大建设集团有限公司</b>	
	统一社会信用代码: 91440300192407998T	
	地址: 广东省深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路 4068 号智慧广场 C 栋 601	
	建立的质量管理体系符合标准:	
	GB/T 19001-2016 / ISO 9001:2015 和 GB/T 50430-2017	
	通过的认证范围如下:	
资质等级许可范围内的建筑装饰装饰 工程专业承包、建筑幕墙工程专业承包		
首次发证日期: 2008 年 11 月 26 日		
证书换证日期: 2024 年 06 月 07 日		
证书有效日期: 2023 年 06 月 20 日 至 2026 年 06 月 19 日		
<small>本证书范围仅包括证书所列场所, 若涉及行政许可可前置审批, 强制性认证的, 本证书范围仅涵盖许可资质、强制性认证证书范围内的产品及服务。 证书有效期内, 获证组织必须定期接受监督审核并合格此证书方继续有效。本证书信息可在广东质检中诚认证有限公司网站 (<a href="https://www.qtcctc.org">https://www.qtcctc.org</a>) 和全国认证认可信息公共服务平台 (<a href="http://cx.cnca.cn">http://cx.cnca.cn</a>) 或客服电话 400-888-2538 查询, 也可扫描下方二维码查询。</small>		
 微信公众号	 证书查询	
 中国认可 管理体系 MANAGEMENT SYSTEM CNAS C049-M	 董事长	
		
<b>广东质检中诚认证有限公司</b>		
中国·广东·广州市黄埔区科学大道 10 号		
电话: 020-89232333 <a href="https://www.qtcctc.org">https://www.qtcctc.org</a>		
		





ISO 9001

副本 1/5

# 质量管理体系认证证书

证书编号: 04923Q00864R6M-2

兹 证 明

深圳市博大建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300192407998T

地址: 广东省深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路 4068 号智慧广场 C 栋 601

建立的质量管理体系符合标准:

GB/T19001-2016/ISO9001:2015

通过的认证范围如下:

资质等级许可范围内的建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计

首次发证日期: 2008 年 11 月 26 日

证书换证日期: 2024 年 06 月 07 日

证书有效日期: 2023 年 06 月 20 日 至 2026 年 06 月 19 日

本证书范围仅包括证书所列场所, 若涉及行政许可可前置审批, 强制性认证的, 本证书范围仅涵盖许可资质, 强制性认证证书范围内的产品及服务。  
证书有效期内, 获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在广东质检中诚认证有限公司网站  
(<https://www.qtcctc.org>) 和全国认证认可信息公共服务平台 (<http://cx.cnca.cn>) 或客服电话 400-888-2538 查询, 也可扫描下方二维码查询。



微信公众号



证书查询



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C049-M

高晓东  
董事长



广东质检中诚认证有限公司



中国·广东·广州市黄埔区科学大道 10 号  
电话: 020-89232333 <https://www.qtcctc.org>



**WSF**  
世标认证

副 本

# 认 证 证 书

兹证明

注册号: 03824Q02898R7M

统一社会信用代码: 911101086259072431

**北京中建海外装饰工程有限公司**

审核地址: 北京市海淀区中关村南大街17号韦伯时代中心3号楼1108室

注册地址: 同审核地址

质量管理体系符合

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015, GB/T 50430-2017

该体系覆盖范围

资质范围内建筑装修装饰工程设计、施工

初次发证日期: 2003年6月18日

发证日期: 2024年4月7日; 有效期至: 2027年4月23日

获证组织在证书有效期内每年至少接受一次监督审核, 并将监督审核合格标识粘贴于证书指定位置, 本证书方为有效。本证书有效状态及获证后相关服务等信息请扫描本证书左上角二维码关注“世标”微信公众号进入客户服务栏目或[www.wsf.cn](http://www.wsf.cn)查询。亦可登陆国家认证认可监督管理委员会官方网站([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn))查询。

北京世标认证中心有限公司

地址: 北京市顺义区竺园路12号523号楼2层  
(电话: 010-64603511/1312)

签发: 经伟


**世标认证**  
ISO9001



中国认可  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C038-M





 <b>ISO 14001</b>	副本 1/5	
	<b>环境管理体系认证证书</b>	
	证书编号: 04923E00484R6M	
	兹 证 明	
	<b>深圳市博大建设集团有限公司</b>	
	统一社会信用代码: 91440300192407998T	
	地址: 广东省深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路 4068 号智慧广场 C 栋 601	
	建立的环境管理体系符合标准: GB/T24001-2016/ISO14001:2015	
	通过的认证范围如下:	
	资质等级许可范围内的建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、建筑装修装饰工程专业承包、建筑幕墙工程专业承包及相关管理活动	


首次发证日期: 2008 年 11 月 26 日



证书换证日期: 2024 年 06 月 07 日

证书有效日期: 2023 年 06 月 20 日 至 2026 年 06 月 19 日

本证书范围仅包括证书所列场所。若涉及行政许可可前置审批。强制性认证的, 本证书范围仅涵盖许可资质。强制性认证证书范围内的产品及服务, 证书有效期内, 获证组织必须定期接受监督审核并合格此证书方继续有效。本证书信息可在广东质检中诚认证有限公司网站 (<https://www.qctc.org>) 和全国认证认可信息公共服务平台 (<http://cx.cnca.cn>) 或客服电话 400-888-2538 查询, 也可扫描下方二维码查询。


  
微信公众号


  
证书查询



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C049-M

  
董事长



**广东质检中诚认证有限公司**  
  
中国·广东·广州市黄埔区科学大道 10 号  
电话: 020-89232333    <https://www.qctc.org>



**WSF**  
世标认证

副 本

# 认 证 证 书

兹证明

注册号: 03824E02896R7M  
统一社会信用代码: 911101086259072431

**北京中建海外装饰工程有限公司**

审核地址: 北京市海淀区中关村南大街17号韦伯时代中心3号楼1108室  
注册地址: 同审核地址

环境管理体系符合

**GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015**

该体系覆盖范围

资质范围内建筑装修装饰工程设计、施工所涉及的相关环境管理活动

初次发证日期: 2003年8月6日

发证日期: 2024年4月7日; 有效期至: 2027年4月23日



获证组织在证书有效期内每年至少接受一次监督审核, 并将监督审核合格标识粘贴于证书指定位置, 本证书方为有效。本证书有效状态及获证后相关服务等信息请扫描本证书左上角二维码关注“世标”微信公众号进入客户服务栏目或[www.wsf.cn](http://www.wsf.cn)查询。亦可登陆国家认证认可监督管理委员会官方网站([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn))查询。

北京世标认证中心有限公司

签发:

地址: 北京市顺义区竺园路13号院23号楼2层  
(大悦城西侧), 101312

**世标认证**  
**ISO14001**



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C038-M







ISO 45001

副本 1/5

# 职业健康安全管理体系 认证证书

证书编号: 04923S00429R6M

兹 证 明

深圳市博大建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300192407998T

地址: 广东省深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路 4068 号智慧广场 C 栋 601

建立的职业健康安全管理体系符合标准:

GB/T45001-2020/ISO45001:2018

通过的认证范围如下:

资质等级许可范围内的建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、建筑装修装饰工程专业承包、建筑幕墙工程专业承包及相关管理活动

首次发证日期: 2008 年 11 月 26 日

证书换证日期: 2024 年 06 月 07 日

证书有效日期: 2023 年 06 月 20 日 至 2026 年 06 月 19 日

本证书范围包括证书所列场所。若涉及行政许可前置审批、强制性认证的,本证书范围仅涵盖许可资质、强制性认证证书范围内的产品及服务。证书有效期内,获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在广东质检中诚认证有限公司网站(<https://www.qtcctc.org>)和全国认证认可信息公共服务平台(<http://cx.cnca.cn>)或客服电话 400-888-2538 查询,也可扫描下方二维码查询。



微信公众号



证书查询



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C049-M

高胜东  
董事长



广东质检中诚认证有限公司



中国·广东·广州市黄埔区科学大道 10 号  
电话: 020-89232333 <https://www.qtcctc.org>



**WSF**  
世标认证

副 本

# 认 证 证 书

兹证明

注册号: 03824S02897R7M

统一社会信用代码: 911101086259072431

**北京中建海外装饰工程有限公司**

审核地址: 北京市海淀区中关村南大街17号韦伯时代中心3号楼1108室

注册地址: 同审核地址

职业健康安全管理体系符合

GB/T45001-2020/ISO45001:2018

该体系覆盖范围

资质范围内建筑装修装饰工程设计、施工所涉及的相关职业健康管理活动

初次发证日期: 2003年8月6日

发证日期: 2024年4月7日; 有效期至: 2027年4月12日

获证组织在证书有效期内每年至少接受一次监督审核, 并将监督审核合格标识粘贴于证书指定位置, 本证书方为有效。本证书有效状态及获证后相关信息请扫描本证书左上角二维码关注“世标”微信公众号进入客户服务栏目或[www.wsf.cn](http://www.wsf.cn)查询, 亦可登陆国家认证认可监督管理委员会官方网站([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn))查询。

北京世标认证中心有限公司

地址: 北京市顺义区竺园路18号院23号楼2层  
(010) 60101312

签发: 经用

**世标认证**  
**ISO45001**

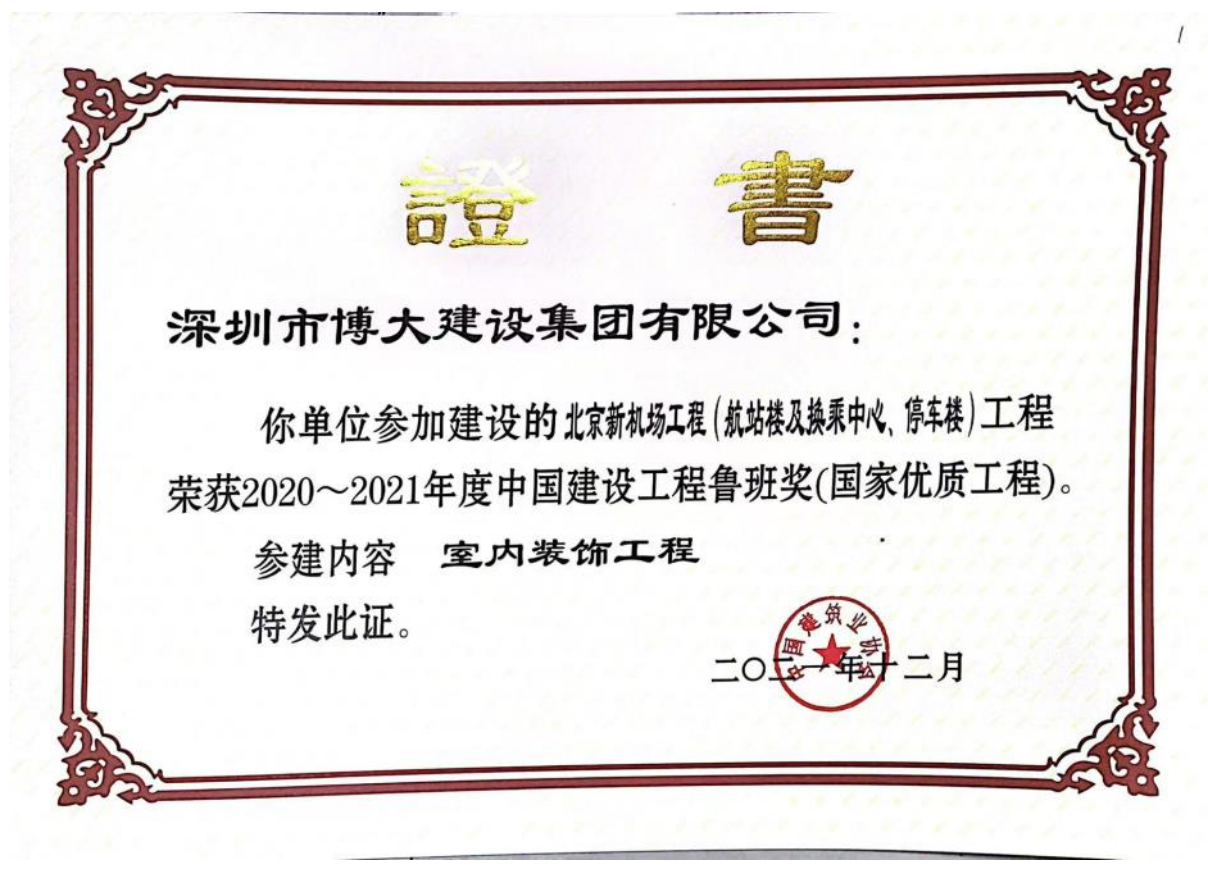


中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C038-M





## 7.6、近3年装修获奖证书





# 中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳市博大建设集团有限公司

你单位承建的 柳州市民服务中心项目

工程

荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围：柳州市民中心各功能空间室内精装修



# 中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳市博大建设集团有限公司

你单位承建的 润景怡园精装修项目希尔顿逸林酒店精装修工程  
工程施工(三标段)工程

工程

荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围：希尔顿逸林酒店 14-19 层精装修



# 中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳市博大建设集团有限公司

你单位承建的 石家庄市第一医院项目室内装修工程 工程  
荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 病房楼室内装饰工程



# 中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳市博大建设集团有限公司

你单位承建的 中国十九冶月亮庄建设项目二标段装饰装修工程 工程  
荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 月亮庄酒店 7-13 栋室内装饰装修



# 中国建筑工程装饰奖

## 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳市博大建设集团有限公司

你单位承建的 成都天府国际机场航站区精装修工程九标段 工程  
荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: T2 航站楼 L2 层到达迎宾厅, L2 层行李大厅, T2 航站楼  
APM 站台, 远机位到达及旅客区域, L1 层国内远机位出发  
的精装修工程

二〇二二年十二月三十一日

# 中国建筑工程装饰奖

## 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳市博大建设集团有限公司

你单位承建的 鹿寨县体育中心二期设计-采购-施工总承包 (EPC) 项目装饰装修工程 工程  
荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 鹿寨县体育中心装饰装修

二〇二二年十二月三十一日



# 中国建筑工程装饰奖

## 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳市博大建设集团有限公司

你单位承建的 内蒙古乌兰恰特群众艺术馆建设项目室内装饰工程  
装修工程

荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围：内蒙古乌兰恰特群众艺术馆各功能空间室内精装修



# 中国建筑工程装饰奖

## 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳市博大建设集团有限公司

你单位承建的 武汉市轨道交通8号线二期车站装修工程第三标段  
工程

荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围：洪山区政府站、文昌路站、省农科院站室内装修



# 中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳市博大建设集团有限公司

你单位承建的 萧县中医院一期项目室内精装修、安装及配套工程  
附属设施工程总承包 (EPC)

荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 萧县中医院一期项目室内精装修



# 中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳市博大建设集团有限公司

你单位承建的 星河雅宝 6 号地块酒店装修工程 II 标段工程  
荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 3 层至 26 层标准层批量精装修



# 中国建筑工程装饰奖

## 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳市博大建设集团有限公司

你单位承建的 执信中学天河校区建设工程施工总承包精装修工程  
工程专业分包(标段二)  
荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 6至11栋、14栋室内装饰装修



# 中国建筑工程装饰奖

## 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳市博大建设集团有限公司

你单位承建的 中国农业发展银行江西省分行大楼维修改造工程 工程  
荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 中国农业发展银行江西省分行大楼室内装饰装修





# 中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳市博大建设集团有限公司

你单位承建的 江夏区中医院整体迁建项目精装修工程 工程  
荣获二〇二三~二〇二四年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 门诊、医技及急诊裙楼 1-5 层、住院楼  
5-17 层等室内装饰工程



# 中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳市博大建设集团有限公司

你单位承建的 六安双创大厦商务中心酒店项目工程  
荣获二〇二三~二〇二四年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 双创大厦商务中心酒店地下一层、地上 20 层  
精装修工程



# 中国建筑工程装饰奖

## 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳市博大建设集团有限公司

你单位承建的 瓯海奥体龙舟运动中心PPP项目奥体中心装饰工程 工程  
荣获二〇二三~二〇二四年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 奥体中心游泳馆、体育场、体育馆、体育  
馆配套及地下室室内装饰工程



二〇二四年十二月

# 中国建筑工程装饰奖

## 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳市博大建设集团有限公司

你单位承建的 前海控股大厦项目T1装修工程施工(二标段) 工程  
荣获二〇二三~二〇二四年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 前海控股大厦项目室内精装修工程B栋  
29、30层



二〇二四年十二月



# 中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳市博大建设集团有限公司

你单位承建的 深航国际酒店客房局部装修工程(8-28层) 工程  
荣获二〇二三~二〇二四年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 酒店8层至28层客房局部装修工程



二〇二四年十二月

北京中建海外装饰工程有限公司

你单位参建的铁道第三勘察设计院集团有限公司研发基地一期工程 荣获  
2020-2021年度国家优质工程奖。

特发此证。



二〇二一年十二月



# 中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

北京中建海外装饰工程有限公司

你单位承建的 兴业银行股份有限公司济南分行办公楼装饰装  
修工程(一标段一层、二层) 工程

荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围:一至二层内装修及配套水电安装工程



中国建筑装饰协会 制

### 特别说明：

①关于投标人营业执照：香港投标人提供商业登记证明文件和公司注册证明书；

②关于投标人资格证明文件：香港投标人提供前海管理局颁发的香港工程建设领域专业机构和专业人士执业备案证书（备案管理办法见深前海规〔2023〕5号、深前海规〔2023〕6号）；

③关于投标人安全生产许可证明：香港投标人提供《关于安全生产条件的承诺书》；

④关于拟派项目经理的安全生产考核合格证：香港投标人提供前海管理局颁发的香港工程建设领域专业人士执业备案证书且备案证书上的执业资格须包含“**建筑施工企业安全生产管理人员（B类）**”。