

标段编号： 2312-440310-04-01-603613002001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 坪山区龙海路（龙田环路-龙迎路）市政工程（施工）

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 北京住总集团有限责任公司

日期： 2025年04月28日

营业执照（正本）

统一社会信用代码 91110000101110751A		营 业 执 照		 扫描二维码 了解更多登记、备案、 许可、监管信息，体验 更多应用服务。	
名 称	北京住总集团有限责任公司	注 册 资 本	174303.5万元		
类 型	有限责任公司(法人独资)	成 立 日 期	1993年10月05日		
法 定 代 表 人	谢夫海	住 所	北京市朝阳区慧忠里320号		
经 营 范 围	对外派遣本行业工程、生产及服务的劳务人员；普通货物运输，制造及加工水泥预制构件；加工钢筋、建筑用地材料、混凝土砌块、免烧砖及金属结构；房地产开发经营；可承担各类工业、能源、交通、市政、民用工程建设项目的设计、施工总承包；室内外装饰装潢、建筑设计、建筑技术开发、技术咨询；大型建筑机械、模板、工具租赁；销售建筑材料、金属材料、百货、五金交电化工；房屋修缮管理；承包本行业国外工程和境内外资工程；上述工程所需的设备、材料及零配件出口；自营和代理除国家组织统一联合经营的16种出口商品和国家实行核定公司经营的14种进口商品以外的商品及技术的进出口业务；开展“三来一补”、进料加工业务；经营对销贸易和转口贸易。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）				
		登 记 机 关	 2023年 11月 15日		

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

营业执照（副本）

统一社会信用代码 91110000101110751A		营 业 执 照		 扫描二维码 了解更多登记、备案、 许可、监管信息，体验 更多应用服务。	
		(副 本) (12-1)			
名 称	北京住总集团有限责任公司	注 册 资 本	174303.5万元		
类 型	有限责任公司(法人独资)	成 立 日 期	1993年10月05日		
法 定 代 表 人	谢夫海	住 所	北京市朝阳区慧忠里320号		
经 营 范 围	对外派遣本行业工程、生产及服务的劳务人员；普通货物运输，制造及加工水泥预制构件；加工钢筋、建筑用地材料、混凝土砌块、免烧砖及金属结构；房地产开发经营；可承担各类工业、能源、交通、市政、民用工程建设项目的设计、施工总承包；室内外装饰装潢、建筑设计、建筑技术开发、技术咨询；大型建筑机械、模板、工具租赁；销售建筑材料、金属材料、百货、五金交电化工；房屋修缮管理；承包本行业国外工程和境内外资工程；上述工程所需的设备、材料及零配件出口；自营和代理除国家组织统一联合经营的16种出口商品和国家实行核定公司经营的14种进口商品以外的商品及技术的进出口业务；开展“三来一补”、进料加工业务；经营对销贸易和转口贸易。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）				
		登 记 机 关	 2023年 11月 15日		

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

国家工商行政管理总局文件

工商企字〔2014〕28号

工商总局关于停止企业年度检验工作的通知

各省、自治区、直辖市及计划单列市、副省级市工商行政管理局、市场监督管理局:

国务院发布的《注册资本登记制度改革方案》将企业年度检验制度改为企业年度报告公示制度。据此,总局决定,自2014年3月1日起停止对领取营业执照的有限责任公司、股份有限公司、非公司企业法人、合伙企业、个人独资企业及其分支机构、来华从事经营活动的外国(地区)企业,以及其他经营单位的企业年度检验工作。

各级工商行政管理部门要按照《注册资本登记制度改革方案》的要求,抓紧做好企业年度报告公示制度等一系列新制度的实施准备工作。要向社会公众广泛宣传将企业年度检验制度改为企业年度报告公示制度的意义。要结合本地企业和经济发展实际,进一步加大监管力度,依法查处各类违反企业登记管理法律法规的行为,切实履行监管职责。

工商总局

2014年2月14日



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



北京住总集团有限责任公司

存续（在营、开业、在册）

特种设备获证企业



集团名称：集团简称：
统一社会信用代码：91110000101110751A
注册号：
法定代表人：谢夫海
登记机关：北京市市场监督管理局
成立日期：1993年10月05日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

■ 营业执照信息

统一社会信用代码：91110000101110751A

注册号：

类型：有限责任公司(法人独资)

注册资本：174303.500000万人民币

登记机关：北京市市场监督管理局

住所：北京市朝阳区慧忠里320号

企业名称：北京住总集团有限责任公司

法定代表人：谢夫海

成立日期：1993年10月05日

核准日期：2023年12月20日

登记状态：存续（在营、开业、在册）

经营范围：对外派遣本行业工程、生产及服务的劳务人员；普通货物运输；制造及加工水泥预制构件；加工钢筋、建筑用地材料、混凝土砌块、免烧砖及金属结构；房地产开发经营；可承担各类工业、能源、交通、市政、民用工程建设项目的施工总承包；室内外装饰装潢；建筑设计；建筑技术开发、技术咨询；大型建筑机械、模板、工具租赁；销售建筑材料、金属材料、百货、五金交电化工；房屋修缮管理；承包本行业国外工程和境内外资工程；上述工程所需的设备、材料及零配件出口；自营和代理除国家组织统一联合经营的16种出口商品和国家实行核定公司经营的14种进口商品以外的商品及技术的进出口业务；开展“三来一补”、进料加工业务；经营对销贸易和转口贸易。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html



建筑业企业资质证书

(正本)

企业名称:北京住总集团有限责任公司

详细地址:北京市朝阳区慧忠里320号

统一社会信用代码:91110000101110751A 法定代表人:谢夫海
(或营业执照注册号)

注册资本:174303.5万元人民币 经济性质:有限责任公司(法人独资)

证书编号:D111029217 有效期:2028年12月22日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包特级;

可承接建筑各等级工程施工总承包、工程总承包和项目管理业务。

市政公用工程施工总承包壹级;

机电工程施工总承包壹级;

钢结构工程专业承包壹级。



发证机关



2023年12月22日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称:北京住总集团有限责任公司

详细地址:北京市朝阳区慧忠里320号

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91110000101110751A

法定代表人:谢夫海

注册资本:174303.5万元人民币

经济性质:有限责任公司(法人独资)

证书编号:D111029217

有效期:2028年12月22日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包特级;

可承接建筑各等级工程施工总承包、工程总承包和项目管理业务。

市政公用工程施工总承包壹级;

机电工程施工总承包壹级;

钢结构工程专业承包壹级。



发证机关:



中华人民共和国住房和城乡建设部制



工商总局关于停止企业年度检验工作的通知

中央政府门户网站 www.gov.cn 2014-02-14 15:55 来源：工商总局网站

【字体：大 中 小】 打印 +

工商总局关于停止企业年度检验工作的通知

工商企字〔2014〕28号

各省、自治区、直辖市及计划单列市、副省级市工商行政管理局、市场监督管理局：

国务院发布的《注册资本登记制度改革方案》将企业年度检验制度改为企业年度报告公示制度。据此，总局决定，自2014年3月1日起停止对领取营业执照的有限责任公司、股份有限公司、非公司企业法人、合伙企业、个人独资企业及其分支机构、来华从事经营活动的外国（地区）企业，以及其他经营单位的企业年度检验工作。

各级工商行政管理部门要按照《注册资本登记制度改革方案》的要求，抓紧做好企业年度报告公示制度等一系列新制度的实施准备工作。要向社会公众广泛宣传将企业年度检验制度改为企业年度报告公示制度的意义。要结合本地企业和经济发展实际，进一步加大监管力度，依法查处各类违反企业登记管理法律法规的行为，切实履行监管职责。

工商总局

2014年2月14日

首页

信息公开

办事指南

政民互动

房屋管理

工程建设

您所在位置：首页 > 信息公开 > 其他文件 > 工程建设类通知

关于推进建设工程企业资质电子化审批有关工作的通知

信息来源： 印发时间：2019年03月27日 发布时间：2019年04月10日 浏览次数：858

京建发〔2019〕111号

各区住房城乡建设委、东城、西城区住房城市建设委、经济技术开发区建设局：

为贯彻落实党中央、国务院关于深化“放管服”改革和优化营商环境的部署要求，进一步做好建设工程企业(含建筑业企业、工程监理企业、工程造价咨询企业)资质审批制度改革，根据《住房城乡建设部办公厅关于取消建筑业企业最低等级资质标准现场管理人员指标考核的通知》(建办市〔2018〕53号)、《住房城乡建设部办公厅关于建设工程企业资质统一实行电子化申报和审批的通知》(建办市函〔2018〕493号)、住房城乡建设部《关于修改〈建筑业企业资质管理规定〉等部门规章的决定》(中华人民共和国住房和城乡建设部令第45号)、《关于本市全面推行政务服务告知承诺制的实施意见》(京审改办发〔2018〕10号)等文件精神，现通知如下：

一、建设工程企业资质部分变更事项全过程网上办理。市住房城乡建设委以及委托区住房城乡(市)建设委许可的建设工程企业资质，企业名称、注册资本金、统一社会信用代码、法定代表人、注册地址、经济类型等发生变更，在市场监督管理部门完成变更手续后，自行登录市住房城乡建设委官方网站(<http://zjw.beijing.gov.cn/>)网上办事大厅，全过程网上办理上述变更事项的申请、受理、审查、制证等业务。市住房城乡建设委建设工程企业资质审批系统依托政府共享信息网上进行审查，审批通过后企业自行制作电子资质证书，企业不需到现场办理手续。

建设工程企业地址跨区、跨省变更，以及经济类型内资转外资、国企改革按照原流程办理。

二、建设工程企业资质审批电子化申报。市住房城乡建设委负责许可的建筑业、工程监理企业资质新设立、增项、升级、延续、重新核定等业务，企业登录市住房城乡建设委官方网站—网上办事大厅上传电子资料后，在受理环节服务窗口只收存《资质申请表》、承诺书，不再收存其他纸质材料。

对申请公路、水利、通信、电力等方面资质的，申报材料、受理审查等原工作流程不变。

三、建设工程企业电子资质证书使用范围推广。北京市建设工程企业可自行申请打印电子资质证书，原纸质资质证书遗失补办、污损换证、增加副本等业务不再办理。

四、北京市建筑业企业资质许可相关事项取消现场管理人员指标考核。

五、本通知自2019年4月15日起实施。

特此通知。

北京市住房和城乡建设委员会

2019年3月14日

[首页](#)

[信息公开](#)

[办事指南](#)

[政民互动](#)

[房屋管理](#)

[工程建设](#)

您所在位置：[首页](#) > [信息公开](#) > [其他文件](#) > [工程建设类通知](#)

关于建设工程企业资质证书使用有关问题的通知

信息来源： 印发时间：2019年04月11日 发布时间：2019年04月11日 浏览次数：858

京建发〔2019〕127号

各有关单位：

根据北京市政务服务管理局《关于开展有关域名清理专项工作的通知》要求，我委门户网站域名由“www.bjjs.gov.cn”变更为“zjw.beijing.gov.cn”，旧有域名将停止使用，为不影响北京市建设工程企业（市住房城乡建设委许可的建筑业企业、工程监理企业和造价咨询企业）纸质资质证书的正常识别使用，现将有关事项通知如下：

一、各用证单位可以通过住房城乡建设部“全国建筑市场监管公共服务平台”，或登录市住房城乡建设委门户网站-查询中心栏目对北京市建设工程企业旧版纸质资质证书证载信息进行核实，旧版纸质资质证书二维码识别功能系统不再支持。

二、北京市建设工程企业资质管理系统已实现电子证书网上办理功能。北京市建设工程企业可登录市住房城乡建设委门户网站-办事大厅，在线申请、打印最新版电子证书。新版电子资质证书二维码识别功能正常使用。

特此通知。

北京市住房和城乡建设委员会

2019年3月19日

（此件公开发布）

[【页面纠错】](#) [【大 中 小】](#) [【打印】](#) [【关闭】](#)



统一社会信用代码：91110000101110751A

安全生产许可证

编号：（京）JZ安许证字[2022]100318



企业名称：北京住总集团有限责任公司

法定代表人：谢夫海

单位地址：北京市朝阳区慧忠里320号

经济类型：有限责任公司(法人独资)

许可范围：建筑施工

有效期：2022年11月23日至2025年11月22日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2023年11月20日

关于安全生产许可证电子证的说明

近日，市住建委发布了《北京市住房和城乡建设委员会关于推行安全生产许可证电子化证书的通知》（京建发〔2019〕161号），自4月15日起对本市建筑施工企业安全生产许可证换发电子证书。

本市建筑施工企业可通过市住建委官方网站的办事大厅，直接申请下载打印安全生产许可证电子证书，不必再次前往窗口领取纸质版证书，极大地减轻了企业的办事负担。获得电子版安全生产许可证的施工企业可随时随地打印本单位的安全生产许可证，且不再限制数量，不区分正副本，为企业赴其它省市投标提供了极大的便利。故我单位由北京市住房和城乡建设委员会下发的电子安全生产许可证不区分正副本，特此说明。

**北京市住房和城乡建设委员会**
BEIJING MUNICIPAL COMMISSION OF HOUSING AND URBAN-RURAL DEVELOPMENT

本站查询 ▾ 请输入关键字 

 用户中心 智能问答 En
繁體 手机版 无障碍

首页 政务公开 政务服务 政民互动 房屋管理 工程建设 住房保障 建设交易信息

您所在位置：首页 > 政务公开 > 新闻发布

本市正式推行建筑施工企业安全生产许可证电子化证书

信息来源：北京市住房和城乡建设委员会 发布时间：2019年04月16日

近日，市住建委发布了《北京市住房和城乡建设委员会关于推行安全生产许可证电子化证书的通知》（京建发〔2019〕161号），自4月15日起对本市建筑施工企业安全生产许可证换发电子证书。

本市建筑施工企业可通过市住建委官方网站的办事大厅，直接申请下载打印安全生产许可证电子证书，不必再次前往窗口领取纸质版证书，极大地减轻了企业的办事负担。获得电子版安全生产许可证的施工企业可随时随地打印本单位的安全生产许可证，且不再限制数量，**不区分正副本**，为企业赴其它省市投标提供了极大的便利。

安全生产许可证的使用单位可通过查询市住建委官方网站的安全生产许可证公示信息，或扫描安全生产许可证下方二维码对施工企业自行打印的安全生产许可证进行验证。自行打印的安全生产许可证信息与公示信息一致，且安全生产许可证的证书状态为“有效”则表明此证书真实有效，可以正常使用。施工企业需要注意的是，当企业名称、主要负责人、单位地址、经济类型等信息发生变更时，需要及时办理安全生产许可证变更业务，确保网上公示信息与电子证书完全一致。另外，施工企业要妥善保管本单位的安全生产许可证电子证书，防范其他单位和个人冒用或篡改。

下一步，市住建委将积极落实北京市委市政府优化营商环境决策部署，切实推进建筑业“放管服”改革工作，秉承“数据多跑路，群众少跑腿”的工作宗旨，有效运用“互联网+政务服务”工作模式，更加全面地为企业办事提供便利。

项目经理安全生产考核合格证书

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：京建安B（2014）0098991

姓 名：王洪波

性 别：男

出 生 年 月：1978年6月3日

企 业 名 称：北京住总集团有限责任公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2014年4月24日

有 效 期：2023年12月24日 至 2026年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2023年12月24日



项目经理-王洪波

		使用有效期: 2025年02月18日 2025年08月17日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 王洪波		
性 别: 男		
出生日期: 1978年06月03日		
注册编号: 京1112014201428085		
聘用企业: 北京住总集团有限责任公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2022-10-24至2025-10-23)		
市政公用工程(有效期: 2022-10-24至2025-10-23)		
 请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询		
	个人签名: 王洪波	
	签名日期: 2025.4.16	

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: JZ 00402629
No.



王洪波 02009

持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 2013034110340000034091103994
File No.

姓名: 王洪波
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1978. 06
Date of Birth
专业类别: 建筑工程
Professional Type
批准日期: 2013年9月15日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2014年6月3日
Issued on



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：京建安B（2014）0098991

姓 名：王洪波

性 别：男

出 生 年 月：1978年6月3日

企 业 名 称：北京住总集团有限责任公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2014年4月24日

有 效 期：2023年12月24日 至 2026年12月31日



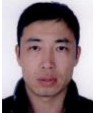
发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2023年12月24日



北京市职称证书

姓名 王洪波
证件号码 210727197806033311
性别 男
出生年月 1978年06月
专业 道路与桥梁施工
级别 中级
资格名称 工程师
申报单位 北京住总集团有限责任公司工程总承包部
证书编号 ZGC05139265



经北京市中级职称评审委员会评审，持证人具备工程师资格。



成人高等教育

毕业证书



学生 王洪波 性别 男， 1978 年 06 月 03 日生，于二〇〇六年二月至二〇〇九年一月在本校 土木工程

专业 夜大 学习，修完 专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：

邵文堂

批准文号： (83)教成字002号
证书编号： 100165200905000061

二〇〇九年一月五日





社会保险登记号:911101057382076818

校验码:9m qb

统一社会信用代码(组织机构代码):911101057382076818

查询流水号:11010520250416161225

单位名称:北京住总集团有限责任公司工程总承包部

查询日期:2024年01月至2025年04月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	张俊清	110103196707291815	养老保险	2024年01月	2025年03月	15
			失业保险	2024年01月	2025年03月	15
			工伤保险	2024年01月	2025年03月	15
			医疗保险	2024年01月	2025年03月	15
			生育保险	2024年01月	2025年03月	15
2	李静	110104197503203028	养老保险	2024年01月	2025年03月	15
			失业保险	2024年01月	2025年03月	15
			工伤保险	2024年01月	2025年03月	15
			医疗保险	2024年01月	2025年03月	15
			生育保险	2024年01月	2025年03月	15
3	李明生	110228197603220913	养老保险	2024年01月	2025年03月	15
			失业保险	2024年01月	2025年03月	15
			工伤保险	2024年01月	2025年03月	15
			医疗保险	2024年01月	2025年03月	15
			生育保险	2024年01月	2025年03月	15
4	刘然	37082719890510372X	养老保险	2024年01月	2025年03月	15
			失业保险	2024年01月	2025年03月	15
			工伤保险	2024年01月	2025年03月	15
			医疗保险	2024年01月	2025年03月	15
			生育保险	2024年01月	2025年03月	15
5	韩金金	110226198109113911	养老保险	2024年01月	2025年03月	15
			失业保险	2024年01月	2025年03月	15
			工伤保险	2024年01月	2025年03月	15
			医疗保险	2024年01月	2025年03月	15
			生育保险	2024年01月	2025年03月	15
6	邵长青	220402197811075012	养老保险	2024年01月	2025年03月	15
			失业保险	2024年01月	2025年03月	15
			工伤保险	2024年01月	2025年03月	15
			医疗保险	2024年01月	2025年03月	15
			生育保险	2024年01月	2025年03月	15
7	孙旭	110102198904122714	养老保险	2024年04月	2025年03月	12
			失业保险	2024年04月	2025年03月	12



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
7	孙旭	110102198904122714	工伤保险	2024年04月	2025年03月	12
			医疗保险	2024年04月	2025年03月	12
			生育保险	2024年04月	2025年03月	12
8	马晨凯	11022319900920271X	养老保险	2024年05月	2025年03月	11
			失业保险	2024年05月	2025年03月	11
			工伤保险	2024年05月	2025年03月	11
			医疗保险	2024年05月	2025年03月	11
9	王磊	110104198206192531	生育保险	2024年05月	2025年03月	11
			养老保险	2024年04月	2025年03月	12
			失业保险	2024年04月	2025年03月	12
			工伤保险	2024年04月	2025年03月	12
10	王洪波	210727197806033311	医疗保险	2024年04月	2025年03月	12
			生育保险	2024年04月	2025年03月	12
			养老保险	2024年04月	2025年03月	12
			失业保险	2024年04月	2025年03月	12
11	宋宇皓	110108197810088619	工伤保险	2024年04月	2025年03月	12
			医疗保险	2024年04月	2025年03月	12
			生育保险	2024年04月	2025年03月	12
			养老保险	2024年04月	2025年03月	12
12	刘欣蔚	110103199109030010	失业保险	2024年04月	2025年03月	12
			工伤保险	2024年04月	2025年03月	12
			医疗保险	2024年04月	2025年03月	12
			生育保险	2024年04月	2025年03月	12
13	周宇	230506198505121612	养老保险	2024年04月	2025年03月	12
			失业保险	2024年04月	2025年03月	12
			工伤保险	2024年04月	2025年03月	12
			医疗保险	2024年04月	2025年03月	12
14	刘阳	110111198607061616	生育保险	2024年04月	2025年03月	12
			失业保险	2024年04月	2025年03月	12
			工伤保险	2024年04月	2025年03月	12



备注：

- 1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 <http://fwu.rsjbeijing.gov.cn/bjlkhy/ggfw/>，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市朝阳区社会保险基金管理中心

日期:2025年04月16日

项目经理未在其它项目中被锁定承诺书

承诺书

致招标人：深圳市坪山区交通轨道管理中心

我方郑重作以下承诺：拟派的项目经理王洪波（项目经理姓名）现阶段没有担任任何在施建设工程项目的项目经理，项目经理未在其它项目中被锁定。且确定中标人时不得担任其他在施建设工程项目的项目经理。

特此承诺

投标人：北京住总集团有限责任公司（盖企业 CA 电子印章）

法定代表人或其委托代理人：_____（盖个人 CA 电子印章）

日期：2025 年 4 月 28 日

无行贿犯罪记录截图

2025年4月17日 星期四

欢迎您 _15901051417 退出 意见建议 返回主站 使用帮助

中国裁判文书网

China Judgements Online

首页

刑事案件

民事案件

行政案件

赔偿案件

执行案件

其他案件

民族语言文书

高级检索

输入案由、关键词、法院、当事人、律师

搜索

?

关键词

案由

法院层级

地域及法院

裁判年份

审判程序

文书类型

案例等级

已选条件:

全文: 北京住总集团有限责任公司

案由: 贪污贿赂罪

裁判日期: 2022-04-10 TO 2025-04-11

当事人: 王洪波

保存搜索条件

清空搜索条件

共检索到 0 篇文书

法院层级

裁判日期

审判程序

暂无数据!

全选

批量收藏

中国政府信息公开整合服务平台 | 人民检察院案件信息公开网 | 中国审判流程信息公开网 | 中国司法大数据服务平台 | 中国执行信息公开网 | 全国法院减刑、假释、暂予监外执行信息网 | 中国涉外海事海事审判网 | 最高人民法院服务群众系统场景导航 |

地址: 北京市东城区东民权27号 邮编: 100745 总机: 010-67550114 中华人民共和国最高人民法院 版权所有 京ICP备05022036号

无行政处罚记录截图

今天是2025年4月17日, 星期四, 欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6

无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置: 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚

行政许可

行政处罚信用修复流程

王洪波

查询

异议申请 查看事项目录 数据下载: 行政处罚基本信息.xls

案件名称 (行政相对人)	处罚决定日期	发布日期
没有找到您要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录

无红色警示记录截图

今天是2025年4月16日，星期三，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。

IPv6

无障碍 进入关怀版 繁體版 手机版

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 红色警示

返回主题

红色警示

企业名称：北京住总集团有限责任公司

查询

导出xls 导出json 导出xml

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到您要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

今天是2025年4月17日，星期四，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。

IPv6

无障碍 进入关怀版 繁體版 手机版

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 红色警示

返回主题

红色警示

企业名称：王洪波

查询

导出xls 导出json 导出xml

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到您要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录



客户回单

业务类型：二代支付

交易日期：2025-04-27 10:22:23

付款人	名称	北京住总集团有限责任公司	收款人	名称	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司
	账号	7115110182100000107		账号	41008900040248414
	开户行名	中信银行北京北辰支行		开户行名	中国农业银行深圳国贸支行
	开户行号	711511		开户行号	103584000898
币种及金额：		人民币贰拾万元整 RMB200,000.00			
其他信息	摘要或附言：坪山区龙海路（龙田环路-龙迎路）市政工程（施工）投标保证金				
	<div>中信银行北京分行 回单专用章 E1C586D278F0B7BC</div>				

核心流水号：SC402450861521

请谨慎核对交易信息，可通过中信银行网站(<http://www.citicbank.com/common/login>)验证真伪，电子回单可重复打印，请妥善保管。

体系认证证书



北京中建协认证中心有限公司

质量管理体系认证证书

注册号: 02322QJ0725R3M

兹 证 明

北京住总集团有限责任公司

(统一社会信用代码: 91110000101110751A)

地址: 北京市朝阳区慧忠里320号;

质量管理体系符合 GB/T19001-2016/ISO9001:2015;GB/T50430-2017 标准的要求

特发此证, 并予注册。

本证书覆盖范围: 资质范围内的建筑工程、市政公用工程施工总承包
体系覆盖的多现场组织见附件

发证日期: 2022年06月09日

换证日期: 2023年06月02日

有效期: 2022年06月09日至2025年07月30日

在适用的法律法规要求的行政许可证明、资质证书、强制性认证证书等有效期内, 接受例行年度监督审核并持有《监督审核保持认证注册资格通知书》的情况下本证书方可保持有效。本证书有效性信息可扫描下方二维码, 登陆我公司网站 www.jecchina.com, 或国家认证认可监督管理委员会网站 www.cnca.gov.cn 查询。

北京中建协认证中心有限公司

(地址: 北京市朝阳区南湖东园123号(泰康大厦)第20层)

董事长



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C023-M





质量管理体系认证证书附件

注册号: 02322QJ0725R3M

本证书覆盖的其他现场:

现场名称: 北京住总集团有限责任公司工程总承包部(Beijing Uni.-Construction Group Co., Ltd.- Engineering General Contracting Department)

审核地址: 北京市朝阳区慧忠里 320 号 7 层(7F, No.320, Huizhongli, Chaoyang District, Beijing City)

现场名称: 北京住总集团有限责任公司市政路桥工程总承包部(Beijing Uni.-Construction Group Co., Ltd.- Municipal Road and Bridge Engineering General Contracting Department)

审核地址: 北京市朝阳区西坝河北里 6 号楼(Building 6, Xibahe North Lane, Chaoyang District, Beijing City)

本附件需与具有相同注册号的质量管理体系认证证书同时使用方有效。

北京中建协认证中心有限公司

董事长



2022 年 06 月 09 日

第 1 页

共 1 页

附件：



监督审核保持认证注册资格通知书

获证组织：北京住总集团有限责任公司

北京中建协认证中心有限公司于2024年05月27日对贵组织进行了第二次监督审核。经确认，贵组织的质量管理体系符合GB/T19001-2016/ISO9001:2015;GB/T50430-2017标准的要求，同意注册编号为02322QJ0725R3M的认证证书继续保持有效。

日期：2024年06月17日

北京中建协认证中心有限公司
(地址：北京市朝阳区南湖东路126号博泰国际大厦20层)

董事长





质量管理体系认证证书附件

注册号: 02322QJ0725R3M

本证书覆盖的其他现场:

现场名称: 北京住总集团有限责任公司工程总承包部(Beijing Uni.-Construction Group Co., Ltd.- Engineering General Contracting Department)

审核地址: 北京市朝阳区慧忠里 320 号 2 层(2F, No.320, Huizhongli, Chaoyang District, Beijing City)

现场名称: 北京住总集团有限责任公司市政路桥工程总承包部(Beijing Uni.-Construction Group Co., Ltd.- Municipal Road and Bridge Engineering General Contracting Department)

审核地址: 北京市朝阳区慧忠里 320 号 7 层(7F, No.320, Huizhongli, Chaoyang District, Beijing City)

本附件需与具有相同注册号的质量管理体系认证证书同时使用方有效。

北京中建协认证中心有限公司

董事长



2022 年 06 月 09 日

第 1 页

共 1 页



北京中建协认证中心有限公司
环境管理体系认证证书

注册号: 02322E20673R3M

兹 证 明

北京住总集团有限责任公司

(统一社会信用代码: 91110000101110751A)

地址: 北京市朝阳区慧忠里320号;

环境管理体系符合 GB/T24001-2016/ISO14001:2015 标准的要求

特发此证, 并予注册。

本证书覆盖范围: 资质范围内的建筑工程、市政公用工程施工总承包及相关的环境管理活动
体系覆盖的多现场组织见附件

发证日期: 2022年06月09日

换证日期: 2023年06月02日

有效期: 2022年06月09日至2025年07月30日

在适用的法律法规要求的行政许可证明、资质证书、强制性认证证书等有效期内, 接受例行年度监督审核并持有《监督审核保持认证注册资格通知书》的情况下本证书方可保持有效。本证书有效性信息可扫描下方二维码、登陆我公司网站 www.jecchina.com, 或国家认证认可监督管理委员会网站 www.cnca.gov.cn 查询。

北京中建协认证中心有限公司

(地址: 北京市朝阳区南湖东园122号静泰国际大厦4楼015室)

董事长



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C023-M





环境管理体系认证证书附件

注册号: 02322E20673R3M

本证书覆盖的其他现场:

现场名称: 北京住总集团有限责任公司工程总承包部(Beijing Uni -Construction Group Co., Ltd.- Engineering General Contracting Department)

审核地址: 北京市朝阳区慧忠里 320 号 7 层(7F, No.320, Huizhongli, Chaoyang District, Beijing City)

现场名称: 北京住总集团有限责任公司市政道桥工程总承包部(Beijing Uni -Construction Group Co., Ltd.- Municipal Road and Bridge Engineering General Contracting Department)

审核地址: 北京市朝阳区西坝河北里 6 号楼(Building 6, Xibahe North Lane, Chaoyang District, Beijing City)

本附件需与具有相同注册号的环境管理体系认证证书同时使用方有效。

北京中建协认证中心有限公司

董事长



2022 年 06 月 09 日

第 1 页

共 1 页

附件:



监督审核保持认证注册资格通知书

获证组织: 北京住总集团有限责任公司

北京中建协认证中心有限公司于2024年05月27日对贵组织进行了第二次监督审核。经确认, 贵组织的环境管理体系符合GB/T24001-2016/ISO14001:2015标准的要求, 同意注册编号为02322E20673R3M的认证证书继续保持有效。

日期: 2024年06月17日

北京中建协认证中心有限公司
(地址: 北京市朝阳区南湖东园128号博泰国际大厦A座20层)

董事长





环境管理体系认证证书附件

注册号: 02322E20673R3M

本证书覆盖的其他现场:

现场名称: 北京住总集团有限责任公司工程总承包部(Beijing Uni -Construction Group Co., Ltd.- Engineering General Contracting Department)

审核地址: 北京市朝阳区慧忠里 320 号 2 层(2F, No.320, Huizhongli, Chaoyang District, Beijing City)

现场名称: 北京住总集团有限责任公司市政道桥工程总承包部(Beijing Uni -Construction Group Co., Ltd.- Municipal Road and Bridge Engineering General Contracting Department)

审核地址: 北京市朝阳区慧忠里 320 号 7 层(7F, No.320, Huizhongli, Chaoyang District, Beijing City)

本附件需与具有相同注册号的环境管理体系认证证书同时使用方有效。

北京中建协认证中心有限公司

董事长



2022 年 06 月 09 日

第 1 页

共 1 页



北京中建协认证中心有限公司

职业健康安全管理体系认证证书

注册号: 02322S20671R3M

兹 证 明

北京住总集团有限责任公司

(统一社会信用代码: 91110000101110751A)

地址: 北京市朝阳区慈惠里320号;

职业健康安全管理体系符合 GB/T45001-2020/ISO45001:2018 标准的要求

特发此证, 并予注册。

本证书覆盖范围: 资质范围内的建筑工程、市政公用工程施工总承包及相关的职业健康安全管理活动

体系覆盖的多现场组织见附件

发证日期: 2022年06月09日

换证日期: 2023年06月02日

有效期: 2022年06月09日至2025年07月30日

在适用的法律法规要求的行政许可证明、资质证书、强制性认证证书等有效期内, 接受例行年度监督审核并持有《监督审核保持认证注册资格通知书》的情况下本证书方可保持有效。本证书有效性信息可扫描下方二维码、登陆我公司网站 www.jecchina.com, 或国家认证认可监督管理委员会网站 www.cnca.gov.cn 查询。

北京中建协认证中心有限公司

(地址: 北京市朝阳区南湖东园22号博泰国际大厦A座20层)

董事长



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C023-M





职业健康安全管理体系认证证书附件

注册号: 02322S20671R3M

本证书覆盖的其他现场:

现场名称: 北京住总集团有限责任公司工程总承包部(Beijing United Construction Group Co., Ltd.- Engineering General Contracting Department)

审核地址: 北京市朝阳区慧忠里 320 号 7 层(7F, No.320, Huizhongli, Chaoyang District, Beijing City)

现场名称: 北京住总集团有限责任公司市政道桥工程总承包部(Beijing United Construction Group Co., Ltd.- Municipal Road and Bridge Engineering General Contracting Department)

审核地址: 北京市朝阳区西坝河北里 6 号楼(Building 6, Xibahe North Lane, Chaoyang District, Beijing City)

本附件需与具有相同注册号的职业健康安全管理体系认证证书同时使用方有效。

北京中建协认证中心有限公司

董事长



2022 年 06 月 09 日

第 1 页

共 1 页

附件:



监督审核保持认证注册资格通知书

获证组织: 北京住总集团有限责任公司

北京中建协认证中心有限公司于2024年05月27日对贵组织进行了第二次监督审核。经确认, 贵组织的职业健康安全管理体系符合GB/T45001-2020/ISO45001:2018标准的要求, 同意注册编号为02322S20671R3M的认证证书继续保持有效。

日期: 2024年06月17日

北京中建协认证中心有限公司
(地址: 北京市朝阳区南湖东园126号博泰国际大厦A座20层)

董事长





职业健康安全管理体系认证证书附件

注册号: 02322S20671R3M

本证书覆盖的其他现场:

现场名称: 北京住总集团有限责任公司工程总承包部(Beijing Unit -Construction Group Co., Ltd.- Engineering General Contracting Department)

审核地址: 北京市朝阳区慧忠里 320 号 2 层(2F, No.320, Huizhongli, Chaoyang District, Beijing City)

现场名称: 北京住总集团有限责任公司市政道桥工程总承包部(Beijing Unit -Construction Group Co., Ltd.- Municipal Road and Bridge Engineering General Contracting Department)

审核地址: 北京市朝阳区慧忠里 320 号 7 层(7F, No.320, Huizhongli, Chaoyang District, Beijing City)

本附件需与具有相同注册号的职业健康安全管理体系认证证书同时使用方有效。

北京中建协认证中心有限公司

董事长



2022 年 06 月 09 日

第 1 页

共 1 页



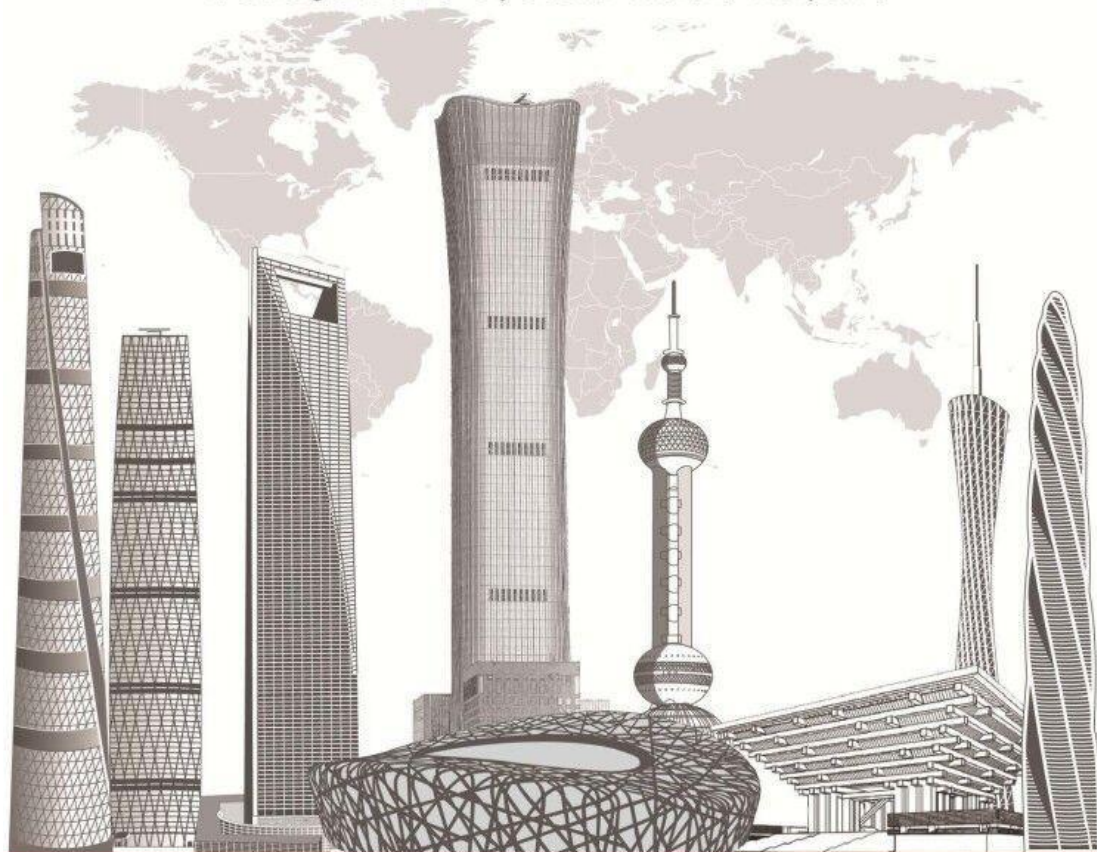
www.jccchina.com

CHINA CONSTRUCTION CERTIFICATION

中建协认证

管理体系审核报告

Management System Audit Report



专业化·增值化·国际化|建筑业全产业链高技术服务平台

Professional, Value Additive, International, High - Tech Service Platform for the Whole Construction Industrial Chain



■质量■环境■职业健康安全

管理体系审核报告

受审核方: 北京住总集团有限责任公司

北京中建协认证中心有限公司

报告日期: 2024-05-29



地址: 北京市朝阳区南湖东园122号博泰国际A座20层(100102)
电话: (010) 84786695 传真: (010) 84786693
<http://www.jccchina.org>



说 明

1. 一般规定

1.1 本报告用正楷书写或打印，应保持清晰、整洁、完整、准确。

1.2 审核组长应对照审核准则，评价审核证据或审核发现，汇总与审核准则的符合情况，审核组共同评审审核发现，讨论审核结论；审核组长对审核报告的编制和内容负责。

1.3 审核组成员对本人的现场《审核记录》负责，应记录每个符合的以及不符合的审核发现及支持的客观证据，审核记录应完整、准确、简明和清晰。

本报告及其附件，由审核组长提交派遣的审核机构。

2. 报告的使用及填写指南

2.1 本报告由①封页、②说明（包括审核组公正性、保密性承诺）、③基本信息、④审核报告综述等四个部分组成，其中④审核报告综述由管理体系审核或结合审核及若干不同审核类型（如二阶段/监督/再认证/非例行审核等）之内容组成，使用时应根据审核类型的不同进行选择、组合使用。

2.2 ①说明（审核组公正性、保密性承诺）、②基本信息部分在每次审核活动都必须填写。

2.3 对于审核报告综述中“o”符号，体系评价时应做出选择，并在“说明”一栏做出适当的正面或负面观察总结。

不适用的条款项（如监督审核未审核的过程）可不进行评价；需添加说明的内容可在相应的说明栏中或另附页说明；监督、再认证审核要描述管理体系的持续或整体持续有效性，扩大范围审核应描述扩大范围的体系运行情况；暂停恢复要说明暂停期的原因已消除，评价暂停期间受审核方体系运行情况是否满足了规定要求。

3. 报告的分发范围

北京中建协认证中心有限公司；

审核委托方或受审核方。

4. 报告的其他组成部分

- a) 管理体系认证审核计划。
- b) 管理体系文件审核报告（适用时）。
- c) 不符合项报告及纠正/纠正措施及其实施证实性文件（适用时）。
- d) 组织管理体系认证证书内容确认表（适用时）。
- e) 管理体系审核固定场所、临时场所调查表。
- f) 项目审核任务书。
- g) 管理体系审核检查表、审核记录。

注：向受审核方分发的审核报告仅限于本章 2.1 条所述的四个部分内容。

5. 声明

a) 本审核报告是在有限的时间内、有限的条件下，依据有限的观察结果做出的，受审核方有可能存在其他不符合及不确定因素。

b) 受审核方若对本报告或审核人员的工作有异议，可在本报告签署之日起 30 日内向北京中建协认证中心有限公司提出申诉/投诉。

c) 本审核报告未经审核委托方与受审核方双方书面许可，不能向第三方展示、宣传。



审核组公正性、保密性承诺

为了保护受审核方和社会公众的权益，维护北京中建协认证中心有限公司的公正性、权威性，保证认证审核的有效性，审核组成员特作如下承诺：

- 在审核工作中遵守国家《认证认可条例》及有关认证的其他法律、法规和方针政策，遵守北京中建协认证中心有限公司对认证公正性的管理规定和要求。
- 认真执行北京中建协认证中心有限公司工作程序，准确、公正地反映被审核组织管理体系与认证准则的符合性和体系运行的有效性。
- 尊重受审核组织的管理和权益，对所接触到的受审核方未公开信息保守秘密，不向第三方泄露，为受审核组织保守审核过程中涉及到的经营、技术、管理机密。
- 严格遵守审核员行为准则，保持良好的职业道德和职业行为。
- 不接受受审核组织赠送的礼品和礼金，不参加宴请，不参加营业性娱乐活动。
- 未对受审核方进行过有关认证的咨询活动，也未参与该组织的设计、开发、生产、技术、检验、销售及服务工作。审核组成员及其所在组织与受审核方没有任何经济利益和利害冲突。
- 对审核到的“申请组织实际工作记录”均真实记载。
- 如因承诺人违反上述要求所造成的对受审核方和北京中建协认证中心有限公司的任何损失，由承诺人承担相应责任直至法律责任。

组内职务	姓名	资格	姓名（手写体签字）
组长	赵建锁	Q 高级 (2021-NIQMS-6022146) E 高级 (2023-NIEMS-6022146) S 高级 (2023-NIOHSMS-6022146)	
组员	王珍琪	Q 高级 (2022-NIQMS-3012967) E 高级 (2022-NIEMS-3012967) S 高级 (2022-NIOHSMS-3012967)	
组员	宋湘荣	Q 高级 (2023-NIQMS-5015369) E 高级 (2023-NIEMS-5015369) S 高级 (2023-NIOHSMS-5015369)	
组员	张志力	Q 高级 (2021-NIQMS-3033902) E 高级 (2023-NIEMS-5033902) S 高级 (2022-NIOHSMS-6033902)	
组员	张 哲	Q 高级 (2022-NIQMS-3210186) E 高级 (2022-NIEMS-3210186) S 高级 (2022-NIOHSMS-3210186)	

注：1.实习审核员、级别审核员填写注册信息。技术专家填写目前就职单位名称及职称。

2.本承诺相关内容在现场审核前应向受审核方告之。

基 本 信 息

1. 受审核方:

- 受审核方名称: 北京住总集团有限责任公司
- 本次审核地址: 北京市朝阳区慧忠里 320 号 邮政编码: 100101
- 法 人 代 表: 谢夫海 管理者代表: 邢千里、陈栋
- 电 话: 010-67180231 传 真: _____
- 受审核方营业许可、资质、生产许可等文件核实情况 ☒ 正常有效 ☐ 存在问题:

2. 审核类型:

- 质量管理体系: ☐ 第一阶段审核 ☐ 第二阶段审核 ☒ 第 2 次监督 ☐ 扩大 ☐ 缩小 ☐ 再认证 ☐ 非例行
☐ 暂停/恢复
- 环境管理体系: ☐ 第一阶段审核 ☐ 第二阶段审核 ☒ 第 2 次监督 ☐ 扩大 ☐ 缩小 ☐ 再认证 ☐ 非例行
☐ 暂停/恢复
- 职业健康安全管理体系: ☐ 第一阶段审核 ☐ 第二阶段审核 ☒ 第 2 次监督 ☐ 扩大 ☐ 缩小 ☐ 再认证 ☐ 非例行
☐ 暂停/恢复
- ☐ 机构证书转换审核 ☐ S 管理体系标准转换审核

3. 审核目的:

- ☐ 第一阶段审核: 确定管理体系是否具备审核条件, 为第二阶段审核做准备
- ☐ 第二阶段审核/扩大范围审核/管理体系标准转换审核: 确定管理体系是否满足规定要求, 并有效地实施了这些要求
- 监督审核/缩小范围/非例行审核: 确定管理体系是否持续地满足了规定要求
- ☐ 再认证审核: 确定管理体系是否整体持续地满足了规定要求
- ☐ 暂停/恢复: 评价暂停期间受审核方体系运行情况是否满足了规定要求, 以确定是否恢复认证注册资格

4. 审核准则:

- ■ 质量管理体系: ■ GB/T19001-2016 (ISO9001:2015) ■ GB/T50430-2017
■ 环境管理体系: ■ GB/T24001-2016 (ISO14001:2015)
■ 职业健康安全管理体系: ■ GB/T45001-2020 (ISO45001:2018)
- ■ 受审核方管理手册、程序文件及相关文件、适用的法律、法规、标准、规范及其他要求等

5. 审核范围

- 现场审核日期自 2024 年 05 月 20 日至 2024 年 05 月 23 日; 2024 年 05 月 27 日至 2024 年 05 月 29 日
- 受审核部门 (体系覆盖几个/审核抽查几个): (工程总承包部) 16/11 (市政道桥工程总承包部) 16/16 (详见审核计划)
- 受审核固定多场所 (分支机构) (体系覆盖几个/审核抽查几个): 2 / 2 (详见审核计划)
- 受审核临时场所 (临时场所几个/审核抽查几个): 2 / 2 (详见固定、临时场所调查表和审核计划)
- 认证申请产品范围 / 本次现场审核的产品范围: (详见项目审核任务书/审核报告综述之审核的产品范围)
- 受审核方及需列入认证证书附件或子证书的分场所的名称、地址 (详见组织管理体系认证证书内容确认)



管理体系审核报告综述

■质量管理体系（QMS）■环境管理体系（EMS）■职业健康安全管理体系（OHSMS）

1. 审核综述

1.1 审核的产品范围

- QMS（Q）：资质范围内的建筑工程、市政公用工程施工总承包；
- EMS（E）：资质范围内的建筑工程、市政公用工程施工总承包及相关的环境管理活动；
- OHSMS（S）：资质范围内的建筑工程、市政公用工程施工总承包及相关的职业健康安全管理体系活动。

1.2 对组织及其所处环境、相关方需求和期望的理解

- 组织内外部问题的确定及其相关信息的监视和评审 满足要求■Q■E■S 尚需完善□Q□E□S
- 相关方及其需求期望的确定、相关信息的监视和评审 满足要求■Q■E■S 尚需完善□Q□E□S

说明：

对内外部环境进行了识别确定，并对相关信息进行了监视和评审，制定了《管理手册》（2023版），符合要求。

各部门结合业务对相关方及需求期望进行了识别确定，并对相关信息进行了监视和评审，融入管理体系，对必须遵守的需求和期望确定为合规义务，基本符合要求。

1.3 管理体系

- 管理体系范围确定 适宜■Q■E■S 尚需完善□Q□E□S 不适宜□Q□E□S
- QMS 适用性确定 ■适宜 □尚需完善 □不适宜
- 管理体系所需过程确定 满足■Q■E■S 基本满足□Q□E□S 存在问题□Q□E□S
- 文件化信息适宜性、充分性 满足要求■Q■E■S 需进一步完善□Q□E□S
- 文件化信息创建和更新及控制 受控■Q■E■S 基本受控□Q□E□S 存在问题□Q□E□S

说明（□包括 QMS 范围不适用的理由）：

在《管理手册》（2023版）中，对管理体系范围描述：位于北京市朝阳区慧忠里 320 号的北京住总集团有限责任公司，与建筑工程、市政公用工程施工总承包所涉及的职能部门和施工现场的质量、环境和职业健康安全管理体系活动；适用于管理体系活动范围所涉及的办公场所、施工现场、生活设施及加工场所、仓库等。

质量管理体系要求的适用性：质量管理体系标准的所有要求使用本公司，过程的识别、确定充分、合理。

管理体系过程的确定：依据认证标准要求，建立了质量、环境和职业健康安全管理体系，编制了《管理手册》（2023版），确定了需要应对的风险和机遇，策划了应对这些风险和机遇的措施，以确保管理体系能够实现其预期结果。

管理体系文件化信息：公司依据 GB/T19001-2016、GB/T50430-2017、GB/T24001-2016、GB/T45001-2020 标准要求，建立了质量、环境和职业健康安全管理体系，编制了《管理手册》（2023版），由总经理批准发布实施，包括了质量、环境、职业健康安全方针、目标、体系覆盖范围、体系要素相互作用及接口，相关文件查询途径，经现场核查认为基本符合 GB/T19001-2016、GB/T50430-2017、GB/T24001-2016、GB/T45001-2020 标准要求，适宜企业的活动需求，符合企业实际情况。

1.4 领导作用、管理目标实现及合规性情况评价

- 领导作用和承诺的证实 满足要求■Q■E■S 尚需完善□Q□E□S
- 以顾客为关注焦点的领导作用和承诺的证实 满足要求■Q 尚需完善□Q
- 方针管理 满足■Q■E■S 基本满足□Q□E□S 存在问题□Q□E□S
- 岗位、职责和权限的分配、沟通和理解 明确■Q■E■S 基本明确□Q□E□S 存在问题□Q□E□S





OHS 协商和参与 满足■S 基本满足□S 存在问题□S

● 对行业行政监管、合规情况的评价 满足■Q■E■S 基本满足□Q□E□S 存在问题□Q□E□S

● 管理目标监视及实现情况：

说明：

公司最高管理者及全体高层领导发挥领导作用，通过组织制定公司《管理手册》（2023 版），确保方针和目标的制定和贯彻实施，建立合理组织结构，进行合理职责分工与授权，将管理体系要求融入业务过程，提供较充分资源，建立员工激励机制，建立沟通渠道进行有效沟通等，为管理体系有效性承担责任，确保实现管理体系预期结果。

通过确定要求并予以满足，识别风险与应对措施，保持持续提供满足要求的产品和服务，保持增强顾客满意过程的实施证实领导作用的承诺。

公司建立了明确清晰的组织结构，公司（工程总承包部）设有 16 个职能部门，公司（市政道桥工程总承包部）设有 16 个职能部门，对岗位职责和权限做出了书面规定，进行了传达沟通。

公司制定了质量、环境、职业健康安全管理方针：科技创新，构筑精品工程；以人为本，兴建绿色工程；文明施工，营造安全工程；与时俱进，雕塑时代工程。与公司宗旨基本适应，为制定目标提供了框架。

公司（工程总承包部）发布了《关于发布 2024 年综合管理目标指标的通知》，质量管理目标：施工质量合格率 100%，施工质量优良率 90%；市优率 30%；全年总体顾客满意度控制目标 90%。环境管理目标：严格控制污染物排放，推动办公、生产、生活区清洁化建设；全年无重大环境污染事故发生。职业健康安全管理目标：重伤、死亡生产安全责任事故频率力争实现 0 指标；不发生急性职业中毒，不发生重大火灾、爆炸和重大伤亡事故；并对质量、环境、职业健康安全目标进行了分解，确保目标在相关职能部门和项目部分得到建立。

公司（工程总承包部）近 1 年来，未发生质量、安全事故；未发生严重环境污染事件；单位工程一次交验合格率 100%，荣获国家优质工程奖 1 项；北京市竣工长城杯银奖 1 项，北京市结构长城杯金奖 1 项、银奖 4 项；住建部绿色施工科技示范工程 1 项；北京市新技术应用示范工程 1 项；荣获中房协科学技术奖 1 项；全国优秀项目管理成果Ⅲ类管理成果 2 项；授权实用新型专利 6 项；获得北京市工法 1 项；获得国家级 QC 成果一等奖 3、二等奖 1 项，北京市 QC 成果一等奖 4 项等荣誉称号；公司（工程总承包部）实现了质量、环境、职业健康安全管理目标。

公司（市政道桥工程总承包部）制定了质量目标：：工程一次验收合格率 90%以上；工程质量合格率 100%，应优尽优；回访维修及时率 100%；顾客满意率 90%以上。环境目标：污染物排放符合国家排放标准；环境管理合规率 90%以上；能源消耗不断降低。职业健康安全目标：施工安全达标率 100%；杜绝一般及以上生产安全事故；重伤、死亡率为零、轻伤率≤0.5%；杜绝职业病发生，并对质量、环境、职业健康安全目标进行了分解落实。

公司（市政道桥工程总承包部）近 1 年来，未发生质量、安全事故；未发生严重环境污染事件；无职业病发生；工程一次交验合格率 100%；；授权发明专利 3 项、实用新型专利 1 项；获得北京市政工程行业协会科技创新优胜奖 1 项，中国施工企业管理协会第三届工程建设行业高推广价值专利大赛优胜奖 1 项，中国施工企业管理协会科学技术优秀论文二等奖 1 项等荣誉称号，实现了质量、环境、职业健康安全目标等荣誉称号
JCC JL-17-20 修订日期：2018-09-01



号，公司（市政道桥工程总承包部）实现了质量、环境、职业健康安全目标。

1. 5 风险和机遇的确定及其应对措施的策划、管理目标及其实现和变更的策划及控制

- 风险和机遇的确定及其应对措施的策划 满足 ☒ Q ☒ E ☒ S 基本满足 ☐ Q ☐ E ☐ S 存在问题 ☐ Q ☐ E ☐ S
- 风险和机遇的应对措施的整合、实施和评价 满足 ☒ Q ☒ E ☒ S 基本满足 ☐ Q ☐ E ☐ S 存在问题 ☐ Q ☐ E ☐ S
- 管理目标及其实现策划及控制 满足 ☒ Q ☒ E ☒ S 基本满足 ☐ Q ☐ E ☐ S 存在问题 ☐ Q ☐ E ☐ S
- 变更策划及控制 满足 ☒ Q ☒ E ☒ S 基本满足 ☐ Q ☐ E ☐ S 存在问题 ☐ Q ☐ E ☐ S

说明：

结合公司实际情况、行业特点和内外部环境，对企业常见风险进行了汇总分析，确定了需要应对的风险和机遇，策划了应对这些风险和机遇的措施，并在管理体系过程中实施、评价这些措施的有效性，以确保管理体系能够实现其预期结果。

对变更进行了策划，变更控制符合要求。

1. 6 EMS/OHSMS 环境因素确定/危险源辨识、风险和机遇评价、合规义务控制

- 环境因素确定/危险源辨识、风险和机遇评价的完整性、适宜性 满足 ☒ E ☒ S 基本满足 ☐ E ☐ S 存在问题 ☐ E ☐ S
- 合规义务控制 受控 ☒ E ☒ S 基本受控 ☐ E ☐ S 存在问题 ☐ E ☐ S

说明：

公司持续进行了环境因素的识别和危险源的辨识活动，评价出重要环境因素和不可接受风险，符合行业和本公司的实际情况，环境因素识别/危险源辨识、风险评价比较完整、适宜。

确定了公司应遵守的合规义务，基本符合企业实际情况。

1. 7 资源管理及信息交流

- 资源确定和提供 满足 ☒ Q ☒ E ☒ S 基本满足 ☐ Q ☐ E ☐ S 存在问题 ☐ Q ☐ E ☐ S
- 人员确定与提供 满足 ☒ Q ☒ E ☒ S 基本满足 ☐ Q ☐ E ☐ S 存在问题 ☐ Q ☐ E ☐ S
- 人员能力、意识及培训管理 满足 ☒ Q ☒ E ☒ S 基本满足 ☐ Q ☐ E ☐ S 存在问题 ☐ Q ☐ E ☐ S
- 基础设施控制 受控 ☒ Q ☒ E ☒ S 基本受控 ☐ Q ☐ E ☐ S 存在问题 ☐ Q ☐ E ☐ S
- 施工机具配备和使用控制 受控 ☒ Q ☒ E ☒ S 基本受控 ☐ Q ☐ E ☐ S 存在问题 ☐ Q ☐ E ☐ S
- 过程运行环境确定、提供及维护 满足 ☒ Q 基本满足 ☐ Q 存在问题 ☐ Q
- 监视和测量资源控制 受控 ☒ Q ☒ E ☒ S 基本受控 ☐ Q ☐ E ☐ S 存在问题 ☐ Q ☐ E ☐ S
- 知识确定、维护、获取及更新 满足 ☒ Q 基本满足 ☐ Q 存在问题 ☐ Q
- 内部和外部沟通和信息交流 满足 ☒ Q ☒ E ☒ S 基本满足 ☐ Q ☐ E ☐ S 存在问题 ☐ Q ☐ E ☐ S

说明：

公司能按需求配置人力资源，并按计划对各岗位人员开展能力、意识的培训，经查按计划开展了教育培训；目前公司技术人员基本满足要求。基础设施控制、施工机具配备和使用控制、监视和测量资源、组织知识、内部和外部沟通和信息交流、OHS 参与和协商过程均得到规定和落实，满足要求；过程运行环境基本满足规定的要求。

公司位于北京市朝阳区惠忠里 320 号（工程总承包部）办公区建筑面积 4500 m²，（市政道桥工程总承包部）办公区建筑面积 2000 m²，配有空调、计算机、投影仪、打印机、复印机等办公设施。公司注册资本：174303.5 万元。

公司具有建筑工程施工总承包特级；市政公用工程施工总承包壹级资质。



1. 8 QMS 产品和服务要求及合同管理

- 顾客沟通 ☒ 受控 ☐ 基本受控 ☐ 存在问题
- 与产品和服务有关要求的确定 ☒ 满足 ☐ 基本满足 ☐ 存在问题
- 与产品和服务有关要求的评审、投标及签约 ☒ 受控 ☐ 基本受控 ☐ 存在问题
- 履约管理、产品和服务要求更改控制 ☒ 受控 ☐ 基本受控 ☐ 存在问题

说明：

公司能够按相关法律法规的要求开展投标及合同签订等经营活动，并按要求实施对“与产品和服务有关要求的确定、评审、投标及签约”，实施了合同履行情况的跟踪、偏差分析及采取相应措施。产品和服务要求更改控制符合要求。

1. 9 外部提供的过程、产品和服务控制

- 外部供方或分包方评价、选择、绩效监视及再评价控制 受控 ☒ Q ☒ E ☒ S 基本受控 ☐ Q ☐ E ☐ S
- 外部供方及其提供的过程控制 受控 ☒ Q ☒ E ☒ S 基本受控 ☐ Q ☐ E ☐ S 存在问题 ☐ Q ☐ E ☐ S
建筑材料、构配件和设备的现场管理、发包方提供的建筑材料、构配件和设备的控制 受控 ☒ Q ☒ E ☒ S 基本受控 ☐ Q ☐ E ☐ S 存在问题 ☐ Q ☐ E ☐ S
分包项目实施过程的控制 受控 ☒ Q ☒ E ☒ S 基本受控 ☐ Q ☐ E ☐ S 存在问题 ☐ Q ☐ E ☐ S
- 外部提供的产品和服务控制 受控 ☒ Q ☒ E ☒ S 基本受控 ☐ Q ☐ E ☐ S 存在问题 ☐ Q ☐ E ☐ S
建筑材料、构配件和设备的验收 受控 ☒ Q ☒ E ☒ S 基本受控 ☐ Q ☐ E ☐ S 存在问题 ☐ Q ☐ E ☐ S
分包项目质量验收 受控 ☒ Q 基本受控 ☐ Q 存在问题 ☐ Q
- 外部供方信息或分包合同的管理 受控 ☒ Q ☒ E ☒ S 基本受控 ☐ Q ☐ E ☐ S 存在问题 ☐ Q ☐ E ☐ S

说明：

公司对工程项目用建筑材料、构配件和设备的采购、验收、现场管理以及对发包方提供的建筑材料、构配件和设备控制等均满足要求。

公司对分包方，完善内部市场准入制，有效评价和选择分包方，能够依法进行分包和签订分包合同，对分包施工过程 QES 实施有效监控。对分包管理总体基本受控。

1. 10 QMS 运行策划和控制

- 运行过程策划 ☒ 受控 ☐ 基本受控 ☐ 存在问题
- 运行准则保持情况评价 ☒ 受控 ☐ 基本受控 ☐ 存在问题
- 变更策划和控制 ☒ 受控 ☐ 基本受控 ☐ 存在问题
- 产品和服务的设计和开发控制
设计和开发策划、输入 ☒ 受控 ☐ 基本受控 ☐ 存在问题
设计和开发过程 ☒ 受控 ☐ 基本受控 ☐ 存在问题
设计和开发输出、更改 ☒ 受控 ☐ 基本受控 ☐ 存在问题
- 生产和服务控制、确认或施工准备及施工生产控制、确认 ☒ 受控 ☐ 基本受控 ☐ 存在问题
- 生产和服务更改控制 ☒ 受控 ☐ 基本受控 ☐ 存在问题
- 交付后或工程项目服务、工程移交服务控制 ☒ 受控 ☐ 基本受控 ☐ 存在问题
- 标识和可追溯性、顾客或供方财产、防护的控制 ☒ 受控 ☐ 基本受控 ☐ 存在问题
- 质量检查、产品和服务放行或工程质量验收 ☒ 受控 ☐ 基本受控 ☐ 存在问题
产品和服务质量或工程质量验收标准、产品和服务或工程实物质量 ☒ 受控 ☐ 基本受控 ☐ 存在问题
- 不合格输出或施工质量问题控制 ☒ 受控 ☐ 基本受控 ☐ 存在问题
- 工程质量责任制及质量责任追究 ☒ 受控 ☐ 基本受控 ☐ 存在问题



说明:

运行过程策划、运行准则保持、设计交底、设计变更控制、变更策划和控制、生产和服务控制、生产和服务更改控制、交付后或工程项目服务、工程移交服务控制、标识和可追溯性、顾客或供方财产、防护的控制、不合格输出或施工质量问题控制、工程质量责任制及质量责任追究等质量管理,均受控。

公司各管理层次相关职能部门对项目部的施工质量监督检查、项目部对施工质量的检查验收资料证实,其施工质量的检查验收过程满足相关要求;且本次抽查覆盖认证范围的2个在施工程的实体质量较好,总体基本受控;对施工过程中检查发现的质量问题也能够按规定进行及时整改,无质量事故的发生。工程竣工档案归档及时符合要求。

1. 11 EMS/OHSMS 运行策划和控制、应急准备与响应

- 运行过程建立和策划 满足 ☒E☒S 基本满足 ☐E☐S 存在问题 ☐E☐S
- 运行准则保持情况评价 受控 ☒E☒S 基本受控 ☐E☐S 存在问题 ☐E☐S
- 生命周期有关环境要求的确定与提供 适宜 ☒E 尚需完善 ☐E
- 危险源消除及 OHS 风险降低 适宜 ☒S 尚需完善 ☐S
- 变更策划和控制 受控 ☒E☒S 基本受控 ☐E☐S 存在问题 ☐E☐S
- 应急准备与响应控制 满足 ☒E☒S 基本满足 ☐E☐S 存在问题 ☐E☐S

说明:

公司 EMS/OHSMS 运行过程建立和策划、运行准则保持、变更策划和控制以及生命周期有关环境要求的确定与提供等满足规定要求并基本得到有效实施;对职业健康安全措施费提取投入基本符合规定,确保了管理承诺的实现,从而进一步提升了公司 EMS/OHSMS 运行的能力;应急准备和响应控制活动满足要求。

公司及时发放劳动保护用品,有效的保障了职工职业健康。

1. 12 绩效评价

- 绩效的监视和测量 满足 ☒Q☒E☒S 基本满足 ☐Q☐E☐S 存在问题 ☐Q☐E☐S
- 顾客满意信息的获取、监视和评审 满足 ☒Q 基本满足 ☐Q 存在问题 ☐Q
- 合规性评价 满足 ☒E☒S 基本满足 ☐E☐S 存在问题 ☐E☐S
- 监测数据及信息的分析与评价 满足 ☐Q☐E☐S 基本满足 ☒Q☒E☒S 存在问题 ☐Q☐E☐S
- (工程总承包部) 内部审核已进行 1 次;最近一次内审时间 2024 年 05 月,是否覆盖了体系的领导层、所有部门、所有关键场所或活动 ☐是 ☐否,提出不符合项 4 项, ☒已验证封闭 ☐正在进行,内审员审核能力 满足 ☒Q☒E☒S 基本满足 ☐Q☐E☐S 不满足 ☐Q☐E☐S,内审的有效性 满足 ☒Q☒E☒S 基本满足 ☐Q☐E☐S 不满足 ☐Q☐E☐S,内审的可信度 满足 ☒Q☒E☒S 基本满足 ☐Q☐E☐S 不满足 ☐Q☐E☐S
- (市政道桥工程总承包部) 内部审核已进行 1 次;最近一次内审时间 2024 年 05 月,是否覆盖了体系的领导层、所有部门、所有关键场所或活动 ☐是 ☐否,提出不符合项 0 项,提出的问题点, ☒已整改 ☐正在进行,内审员审核能力 满足 ☒Q☒E☒S 基本满足 ☐Q☐E☐S 不满足 ☐Q☐E☐S,内审的有效性 满足 ☒Q☒E☒S 基本满足 ☐Q☐E☐S 不满足 ☐Q☐E☐S,内审的可信度 满足 ☒Q☒E☒S 基本满足 ☐Q☐E☐S 不满足 ☐Q☐E☐S
- (工程总承包部) 管理评审已进行 1 次;最近一次管理评审时间 2024 年 01 月,管理评审的输入、输出满足要求 ☒Q☒E☒S 基本满足 ☐Q☐E☐S 存在问题 ☐Q☐E☐S,提出改进措施共 5 项 ☐已实施完成 ☒正在进行
- (市政道桥工程总承包部) 管理评审已进行 1 次;最近一次管理评审时间 2024 年 02 月,管理评审的输入、输出满足要求 ☒Q☒E☒S 基本满足 ☐Q☐E☐S 存在问题 ☐Q☐E☐S,提出改进措施共 6 项 ☐已实施完成 ☒正在进行

说明:

JCC JL-17-20 修订日期: 2018-09-01

第 8 页





公司能够按规定开展对绩效的监视和测量、顾客满意信息的获取监视和评审、合规性评价、监测数据及信息的分析与评价活动，对发现的不符合采取了相应的纠正和改进措施，达到了管理过程和管理绩效持续改进不断提升的目的，并基本满足要求。

公司按计划实施了内部审核，对发现的问题及时采取了纠正措施，促进了管理体系的有效运行，提高了体系的符合性和有效性。公司组织实施了管理评审，提出了改进要求并实施，确保管理体系的适宜、充分和有效性。

公司对日常工作检查、内部审核发现的不符合、对分析评价发现的问题、及时整改回复和复查验证，取得了一定效果。

1. 13 改进

- 对改进机会确定和选择、措施实施的评价 满足 ☒ Q ☒ E ☒ S 基本满足 ☐ Q ☐ E ☐ S 存在问题 ☐ Q ☐ E ☐ S
- 不合格控制 受控 ☒ Q ☒ E ☒ S 基本受控 ☐ Q ☐ E ☐ S 存在问题 ☐ Q ☐ E ☐ S

☐ 重大事故、相关方投诉的处置 满足 ☐ Q ☐ E ☐ S 基本满足 ☐ Q ☐ E ☐ S 存在问题 ☐ Q ☐ E ☐ S

- 对纠正措施的实施及有效性评价

纠正措施的实施及有效性 满足 ☒ Q ☒ E ☒ S 基本满足 ☐ Q ☐ E ☐ S 存在问题 ☐ Q ☐ E ☐ S

对一阶段审核提出的问题整改效果验证的评价（初次审核适用） ☐ 实施有效 ☐ 整改力度需进一步加大，重复发生的问题主要是：

对上一次审核提出的不符合项的纠正措施试效果验证的评价（监督或再认证审核适用） ☒ 实施有效

☐ 整改力度需进一步加大，重复发生的问题主要是：

- 对管理体系持续改进的评价 满足 ☒ Q ☒ E ☒ S 基本满足 ☐ Q ☐ E ☐ S 存在问题 ☐ Q ☐ E ☐ S

说明：

对检查、审核、评审提出的不符合、改进要求采取了纠正措施。

组织实施了管理评审，提出了改进要求并实施，确保管理体系的适宜、充分和有效性。

建立实施日常检查、内部审核、管理评审三级监控机制，管理体系自我改进、自我完善机制得到有效实施。

1. 14 总体评价及其他信息

- 受审核方管理体系符合性 ☒ 符合 ☐ 基本符合 ☐ 存在问题
- 受审核方管理体系有效性 ☒ 有效 ☐ 基本有效 ☐ 存在问题
- 对受审核方管理体系实施法律法规的符合性的总体评价 ☒ 有效 ☐ 基本有效 ☐ 存在问题
- 证书标志使用 ☒ 满足要求 ☐ 存在问题
- 是否有审核组与受审核方没有解决的分歧意见 ☒ 无 ☐ 有：
- 审核中发现不符合（Q/E/S） 0/0/0 项，其中严重 0/0/0 项，一般 0/0/0 项，涉及部门和单位 0/0/0 个，要素 0/0/0 个（详见不符合项报告）
- 对可能降低审核结论可靠性的因素/障碍的说明：

无

2. 审核结论

2.1 审核组意见

- ☒ 建议批准受审核方





- QMS: ☐认证注册 ☐再认证注册 ■保持认证资格 ☐恢复认证资格 ☐扩大范围注册
☐缩小范围注册 ☐管理体系标准转换注册
- EMS: ☐认证注册 ☐再认证注册 ■保持认证资格 ☐恢复认证资格 ☐扩大范围注册
☐缩小范围注册 ☐管理体系标准转换注册
- OHSMS: ☐认证注册 ☐再认证注册 ■保持认证资格 ☐恢复认证资格 ☐扩大范围注册
☐缩小范围注册 ☐S管理体系标准转换注册
- ☐ 审核中发现的不符合对□QMS □EMS □OHSMS 有严重影响,受审核方须对不符合采取纠正和纠正措施,并在____日内完成整改,经审核组现场确认整改效果后再做认证审核结论
- ☐ 受审核方的□QMS □EMS □OHSMS 不满足标准要求,审核组建议不予推荐认证注册

审核组长签字: 赵建波

2. 2 北京中建协认证中心有限公司审批意见

■批准 ☐不予批准

■评审人员: 高娟

■中心总经理: 郭心



项目管理机构配备情况表（与技术标书一致）

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	王洪波	工程师	一级建造师	一级	京1112014201428085	市政公用工程	北京住总集团有限责任公司	/	/
技术负责人	宋宇皓	高级工程师	高级工程师	高级	ZGB08037848	土建施工	北京住总集团有限责任公司	/	/
质量负责人	黄文超	工程师	工程师	中级	ZGC05105727	土建施工	北京住总集团有限责任公司	/	/
安全负责人	邵长青	工程师	专职安全生产管理人员	/	京建安C2(2009)0078110	土建	北京住总集团有限责任公司	/	/
专职安全员	岳扩强	工程师	专职安全生产管理人员	/	京建安C2(2012)0128817	土建	北京住总集团有限责任公司	/	/
专职安全员	刘阳	助理工程师	专职安全生产管理人员	/	京建安C2(2009)0084559	土建	北京住总集团有限责任公司	/	/
劳资专管员	寇添	助理工程师	劳动力管理员	/	11151130028349	土建施工	北京住总集团有限责任公司	/	/
生产经理	李明生	高级工程师	高级工程师	高级	ZGB05052404	土建施工	北京住总集团有限责任公司	/	/
土建工程师	张俊清	高级工程师	高级工程师	高级	ZGB05063413	土建施工	北京住总集团有限责任公司	/	/
市政工程师	李影	工程师	工程师	中级	ZGC05128078	道路与桥梁施工	北京住总集团有限责任公司	/	/
合同商务负责人	李静	会计师	会计师	中级	0611340119577	金融学	北京住总集团有限责任公司	/	/

造价工程师	申林虎	经济师	造价工程师	一级	建 [造]11211100 006629	土建	北京住总集团 有限责任公司	/	/
预算员	刘然	经济师	造价工程师	一级	建 [造]11231100 026774	土建	北京住总集团 有限责任公司	/	/
技术员	王建	工程师	工程师	中级	ZGC0509438 4	土建施工	北京住总集团 有限责任公司	/	/
测量员	周宇	工程师	工程师	中级	11170370012 362	测绘	北京住总集团 有限责任公司	/	/
质量员	马晨凯	工程师	质量员	/	考 021-0034505	土建	北京住总集团 有限责任公司	/	/
施工员	刘欣蔚	助理工程 师	施工员	/	11161010070 219	土建	北京住总集团 有限责任公司	/	/
材料员	王磊	工程师	材料员	/	考 025-0019108	土建施工	北京住总集团 有限责任公司	/	/
试验员	张宇轩	助理工程 师	试验员	/	考 010-0055424	建筑施工	北京住总集团 有限责任公司	/	/
资料员	李鹏飞	工程师	资料员	/	考 051-0033274	土建施工	北京住总集团 有限责任公司	/	/
电工	段小军	高级电工	电工	/	京 A012012000 671	建筑电工	北京住总集团 有限责任公司	/	/

项目经理（建造师）简历表

姓名	王洪波	性别	男	年 龄	47 岁
职务	项目经理	职称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	210727197806033311	手机号码	13801112081
参加工作时间	2002 年		从事项目经理（建造师）年 限		12 年
项目经理（建造师）资格 证书编号		注册编号：京 1112014201428085 执业资格证书编号：JZ00402629			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质 量
/	/	/	/	/	/

项目经理-王洪波

		使用有效期: 2025年02月18日 2025年08月17日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 王洪波		
性 别: 男		
出生日期: 1978年06月03日		
注册编号: 京1112014201428085		
聘用企业: 北京住总集团有限责任公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2022-10-24至2025-10-23)		
市政公用工程(有效期: 2022-10-24至2025-10-23)		
		
		中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 王洪波	签发日期: 2022年10月24日
	签名日期: 2022.4.16	

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: JZ 00402629
No.



王洪波 02009

持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 2013034110340000034091103994
File No.

姓名: 王洪波
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1978. 06
Date of Birth
专业类别: 建筑工程
Professional Type
批准日期: 2013年9月15日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2014年6月3日
Issued on



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：京建安B（2014）0098991

姓 名：王洪波

性 别：男

出 生 年 月：1978年6月3日

企 业 名 称：北京住总集团有限责任公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2014年4月24日

有 效 期：2023年12月24日 至 2026年12月31日



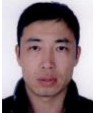
发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2023年12月24日



北京市职称证书

姓名 王洪波
证件号码 210727197806033311
性别 男
出生年月 1978年06月
专业 道路与桥梁施工
级别 中级
资格名称 工程师
申报单位 北京住总集团有限责任公司工程总承包部
证书编号 ZGC05139265



经北京市中级职称评审委员会评审，持证人具备工程师资格。



成人高等教育

毕业证书



学生 王洪波 性别 男， 1978 年 06 月 03 日生，于二〇〇六年二月至二〇〇九年一月在本校 土木工程

专业 夜大 学习，修完 专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：

邵文堂

批准文号： (83)教成字002号
证书编号： 100165200905000061

二〇〇九年一月五日





社会保险登记号:911101057382076818 校验码: 9m qb
统一社会信用代码(组织机构代码):911101057382076818 查询流水号: 11010520250416161225
单位名称:北京住总集团有限责任公司工程总承包部 查询日期: 2024年01月至2025年04月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	张俊清	110103196707291815	养老保险	2024年01月	2025年03月	15
			失业保险	2024年01月	2025年03月	15
			工伤保险	2024年01月	2025年03月	15
			医疗保险	2024年01月	2025年03月	15
			生育保险	2024年01月	2025年03月	15
2	李静	110104197503203028	养老保险	2024年01月	2025年03月	15
			失业保险	2024年01月	2025年03月	15
			工伤保险	2024年01月	2025年03月	15
			医疗保险	2024年01月	2025年03月	15
			生育保险	2024年01月	2025年03月	15
3	李明生	110228197603220913	养老保险	2024年01月	2025年03月	15
			失业保险	2024年01月	2025年03月	15
			工伤保险	2024年01月	2025年03月	15
			医疗保险	2024年01月	2025年03月	15
			生育保险	2024年01月	2025年03月	15
4	刘然	37082719890510372X	养老保险	2024年01月	2025年03月	15
			失业保险	2024年01月	2025年03月	15
			工伤保险	2024年01月	2025年03月	15
			医疗保险	2024年01月	2025年03月	15
			生育保险	2024年01月	2025年03月	15
5	韩金金	110226198109113911	养老保险	2024年01月	2025年03月	15
			失业保险	2024年01月	2025年03月	15
			工伤保险	2024年01月	2025年03月	15
			医疗保险	2024年01月	2025年03月	15
			生育保险	2024年01月	2025年03月	15
6	邵长青	220402197811075012	养老保险	2024年01月	2025年03月	15
			失业保险	2024年01月	2025年03月	15
			工伤保险	2024年01月	2025年03月	15
			医疗保险	2024年01月	2025年03月	15
			生育保险	2024年01月	2025年03月	15
7	孙旭	110102198904122714	养老保险	2024年04月	2025年03月	12
			失业保险	2024年04月	2025年03月	12



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
7	孙旭	110102198904122714	工伤保险	2024年04月	2025年03月	12
			医疗保险	2024年04月	2025年03月	12
			生育保险	2024年04月	2025年03月	12
8	马晨凯	11022319900920271X	养老保险	2024年05月	2025年03月	11
			失业保险	2024年05月	2025年03月	11
			工伤保险	2024年05月	2025年03月	11
			医疗保险	2024年05月	2025年03月	11
9	王磊	110104198206192531	生育保险	2024年05月	2025年03月	11
			养老保险	2024年04月	2025年03月	12
			失业保险	2024年04月	2025年03月	12
			工伤保险	2024年04月	2025年03月	12
10	王洪波	210727197806033311	医疗保险	2024年04月	2025年03月	12
			生育保险	2024年04月	2025年03月	12
			养老保险	2024年04月	2025年03月	12
			失业保险	2024年04月	2025年03月	12
11	宋宇皓	110108197810088619	工伤保险	2024年04月	2025年03月	12
			医疗保险	2024年04月	2025年03月	12
			生育保险	2024年04月	2025年03月	12
			养老保险	2024年04月	2025年03月	12
12	刘欣蔚	110103199109030010	失业保险	2024年04月	2025年03月	12
			工伤保险	2024年04月	2025年03月	12
			医疗保险	2024年04月	2025年03月	12
			生育保险	2024年04月	2025年03月	12
13	周宇	230506198505121612	养老保险	2024年04月	2025年03月	12
			失业保险	2024年04月	2025年03月	12
			工伤保险	2024年04月	2025年03月	12
			医疗保险	2024年04月	2025年03月	12
14	刘阳	110111198607061616	生育保险	2024年04月	2025年03月	12
			失业保险	2024年04月	2025年03月	12
			工伤保险	2024年04月	2025年03月	12



备注：

- 1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 <http://fwu.rsjbeijing.gov.cn/bjlkhy/ggfw/>，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市朝阳区社会保险基金管理中心

日期:2025年04月16日

项目经理未在其它项目中被锁定承诺书

承诺书

致招标人：深圳市坪山区轨道交通管理中心

我方郑重作以下承诺：拟派的项目经理王洪波（项目经理姓名）现阶段没有担任任何在施建设工程项目的项目经理，项目经理未在其它项目中被锁定。且确定中标人时不得担任其他在施建设工程项目的项目经理。

特此承诺

投标人：北京住总集团有限责任公司（盖企业 CA 电子印章）

法定代表人或其委托代理人：_____（盖个人 CA 电子印章）

日期：2025 年 4 月 28 日

无行贿犯罪记录截图

2025年4月17日 星期四

欢迎您 _15901051417 退出 意见建议 返回主站 使用帮助

中国裁判文书网

China Judgements Online

首页

刑事案件

民事案件

行政案件

赔偿案件

执行案件

其他案件

民族语言文书

高级检索

输入案由、关键词、法院、当事人、律师

搜索

?

关键词

案由

法院层级

地域及法院

裁判年份

审判程序

文书类型

案例等级

已选条件:

全文: 北京住总集团有限责任公司

案由: 贪污贿赂罪

裁判日期: 2022-04-10 TO 2025-04-11

当事人: 王洪波

保存搜索条件

清空搜索条件

共检索到 0 篇文书

法院层级

裁判日期

审判程序

暂无数据!

全选

批量收藏

中国政府信息公开整合服务平台 | 人民检察院案件信息公开网 | 中国审判流程信息公开网 | 中国司法大数据服务平台 | 中国执行信息公开网 | 全国法院减刑、假释、暂予监外执行信息网 | 中国涉外海事海事审判网 | 最高人民法院服务群众系统场景导航 |

地址: 北京市东城区东民权27号 邮编: 100745 总机: 010-67550114 中华人民共和国最高人民法院 版权所有 京ICP备05022036号

无行政处罚记录截图

今天是2025年4月17日, 星期四, 欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6

无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置: 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚

行政许可

行政处罚信用修复流程

王洪波

查询

异议申请 查看事项目录 数据下载: 行政处罚基本信息.xls

案件名称 (行政相对人)	处罚决定日期	发布日期
没有找到您要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录

无红色警示记录截图

今天是2025年4月16日，星期三，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。IPv6

无障碍 进入关怀版 繁體版 手机版

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 红色警示

返回主题

红色警示

企业名称：北京住总集团有限责任公司

查询

导出xls 导出json 导出xml

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到您要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

今天是2025年4月17日，星期四，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。IPv6

无障碍 进入关怀版 繁體版 手机版

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 红色警示

返回主题

红色警示

企业名称：王洪波

查询

导出xls 导出json 导出xml

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到您要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

技术负责人简历表

姓名	宋宇皓	性别	男	年龄	47 岁
职务	技术负责人	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	110108197810088619		
手机号码	13811613878		证件号（职称证书编号）	ZGB08037848	
参加工作时间	2002 年		从事技术负责人年限	12 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

技术负责人-宋宇皓

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



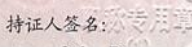
approved & authorized by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



approved & authorized by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: 0265308
No.: 0265308



持证人签名: 
Signature of the Bearer

姓名: 宋宇皓
Full Name

性别: 男
Sex

出生年月: 1978.10
Date of Birth

专业类别: 建筑工程
Professional Type

批准日期: 2009年9月6日
Approval Date

签发单位盖章: 
Issued by

签发日期: 2010年3月10日
Issued on

管理号: 09111534061101086
File No.:

00319

姓名: 宋宇皓

性别: 男

身份证号: 110108197810088619

专业类别: 市政公用工程

考试年度: 2014年度

取得执业资格证书时间: 2009年9月6日

执业资格证书编号: 0265308

执业资格证书专业类别: 建筑工程



本证明表明持有人已通过中华人民共和国一级建造师考试的相应专业类别。本证明作为注册时增加执业岗位专业类别的依据。

管理号: 2014079110792014110621000543

编号: 14013799

签发单位(章): 

签发日期: 2015年7月11日



使用有效期: 2024年12月06日
- 2025年06月04日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 宋宇皓

性 别: 男

出生日期: 1978年10月08日

注册编号: 京1112010201016682

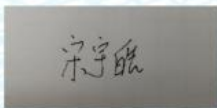
聘用企业: 北京住总集团有限责任公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-09-27至2027-09-26)

建筑工程(有效期: 2024-09-27至2027-09-26)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 宋宇皓

签名日期: 2024. 12. 6



中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期: 2024年12月09日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：京建安B（2004）0039874

姓 名：宋宇皓

性 别：男

出 生 年 月：1978年10月8日

企 业 名 称：北京住总集团有限责任公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2006年1月1日

有 效 期：2024年12月16日 至 2027年12月31日



发 证 机 关：北京市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2024年12月16日





姓 名 宋宇皓
Full Name

性 别 男
Sex

出生日期 1978年10月
Date of Birth

证书编号 ZGB08037848
Certificate No.

经北京市高级专业技术资格评审委员会评审，持证人具备高级专业技术资格。

Approved by Beijing Senior Specialized Technique Qualification Evaluation Committee, Confirmed to be with the senior specialized technique qualification.

资格名称 高级工程师
Qualification

专 业 土建施工
Speciality

授予时间 2017年11月03日
Date of Conferment



普通高等学校 毕业证书



中华人民共和国教育部制

No. 00998684

学 生 宋宇皓 性别 男
1978 年 10 月 8 日生，于 1998 年
9 月至 2002 年 7 月在本校

土木工程系建筑工程 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

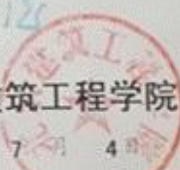
校(院)长

校 名 北京建筑工程学院

2002 年 7 月 4 日

学校编号 10016120020500505

宋宇皓





质量负责人信息表

姓名	黄文超	证件类型	身份证	证件号码	11010819880914223X
手机号码	18911812110		证件号（质量员证编号）	考 021-0025725	

质量负责人 黄文超

<p>住房和城乡建设领域专业人员</p> <p>岗位培训考核合格证书</p>	
<p>姓 名：黄文超</p> <p>证件号码：11010819880914223X</p> <p>岗位名称：土建质检员</p> <p>证书编号：考021-0025725</p>	
<p>本电子证书由北京市住房和城乡建设委员会核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。</p>	
 <p>实时数据，扫码验证</p>	<p>发证机关：</p> <p>发证日期：2007年03月01日</p> <p>查询网址：zjw.beijing.gov.cn</p> <p>制证日期：2020年12月22日</p>

北京市职称证书

姓 名 黄文超
证件号码 11010819880914223X
性 别 男
出生年月 1988年09月
专 业 土建施工
级 别 中级
资格名称 工程师
申报单位 北京住总第六开发建设有限公司
证书编号 ZGC05105727



经北京市中级职称评审委员会评审，持证人具备工程师资格。



成人高等教育

毕业证书



学生 黄文超 性别男， 1988年 09 月 14 日生，于 2008
年 02 月至 2013 年 01 月在本校 土木工程
专业 业余 学习，修完 高中起点本 科教学计划规定的全部课程，
成绩合格，准予毕业。

校 名：中国地质大学（北京）

校（院）长：邓 华

批准文号：(83)成教字002号

证书编号：114155201305000243

2013 年 01 月 10 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 黄文超

性别 男 民族 汉

出生 1988 年 9 月 14 日

住址 北京市海淀区永丰小牛坊
村271号

公民身份号码 11010819880914223X



中华人民共和国居民身份证

签发机关 北京市公安局海淀分局

有效期限 2005.06.06-2025.06.06

安全负责人信息表

姓名	邵长青	证件类型	身份证	证件号码	220402197811075012
手机号码	13910523783		证件号 (C证编号)		京建安 C2(2009)0078110

安全负责人 邵长青

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：京建安C2（2009）0078110

姓名：邵长青

性别：男

出生年月：1978年11月7日

企业名称：北京住总集团有限责任公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2009年6月1日

有效期：2024年12月16日至 2027年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2024年12月16日



北京市职称证书

姓 名 邵长青
证件号码 220402197811075012
性 别 男
出生年月 1978年11月
专 业 土建施工
级 别 中级
资格名称 工程师
申报单位 北京住总第六开发建设有限公司
证书编号 ZGC05094396



经北京市中级职称评审委员会评审，持证人具备工程师资格。



中国地质大学
CHINA UNIVERSITY OF GEOSCIENCES

毕业证书



邵长青 性别 男，1978 年 11 月 07 日生，于 2015 年 03 月至 2017 年 07 月在本校 网络教育 土木工程 专业 2.5 年制 专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长

邓华



证书编号：114157201705015436

姓名 邵长青

性别 男 民族 汉

出生 1978 年 11 月 7 日

住址 吉林省辽源市西安区仙城大街仙城小区98号楼1单元601室

公民身份号码 220402197811075012



 中华人民共和国
居民身份 证

签发机关 辽源市公安局仙城分局

有效期限 2016.08.16-2036.08.16

安全员信息表

姓名	岳扩强	证件类型	身份证	证件号码	132331196809163875
手机号码	13641315194		证件号（C证编号）		京建安 C2(2012)0128817

安全员 岳扩强

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：京建安C2（2012）0128817

姓 名：岳扩强

性 别：男

出 生 年 月：1968年9月16日

企 业 名 称：北京住总集团有限责任公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2012年4月5日

有 效 期：2024年12月16日 至 2027年12月31日





发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2024年12月16日



资质证书专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

资格证书



姓 名 岳扩强
性 别 男
出生年月 1968.09
专 业 机械
任职资格 工程师

中国建筑工程总公司制

发证单位



二〇一三年十二月二十五日

证书编号: J1320851



(加钢印有效)

经国家专业人才认证中心专业人
才库管理办公室审核, 您提交的信息
符合相关专业入库标准, 同意入库,
特此证明。

姓 名: 岳扩强 性 别: 男
入库专业: 机 械
入库名称: 工程师
身份证号: 132331196809163875
入库编号: CPT39701

颁证单位: 国家专业人才认证中心

颁发日期: 2014 年 03 月

查询网址: www.cpt.gov.cn



中共北京市委党校
毕业证书



毕业证本字第 053300007 号
中共北京市委党校成人教育学院印制

学员 岳扩强 于
二〇〇七年七月在中共北京
市委党校成人教育学院完成
建筑工程专业
大学本科规定的全部课程，
成绩合格，准予毕业。

校长

王安顺



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 北京市公安局丰台分局
有效期限 2008.06.24-2028.06.24

姓名 岳扩强
性别 男 民族 汉
出生 1968 年 9 月 16 日
住址 北京市丰台区洋桥角门13
号院3楼4门110号

公民身份号码 132331196809163875

安全员信息表

姓名	刘阳	证件类型	身份证	证件号码	110111198607061616
手机号码	13910538559		证件号（C证编号）		京建安 C2(2009)0084559

安全员 刘阳

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：京建安C2（2009）0084559

姓 名： 刘阳

性 别： 男

出 生 年 月： 1986年7月6日

企 业 名 称： 北京住总集团有限责任公司

职 务： 专职安全生产管理人员

初次领证日期： 2009年12月16日

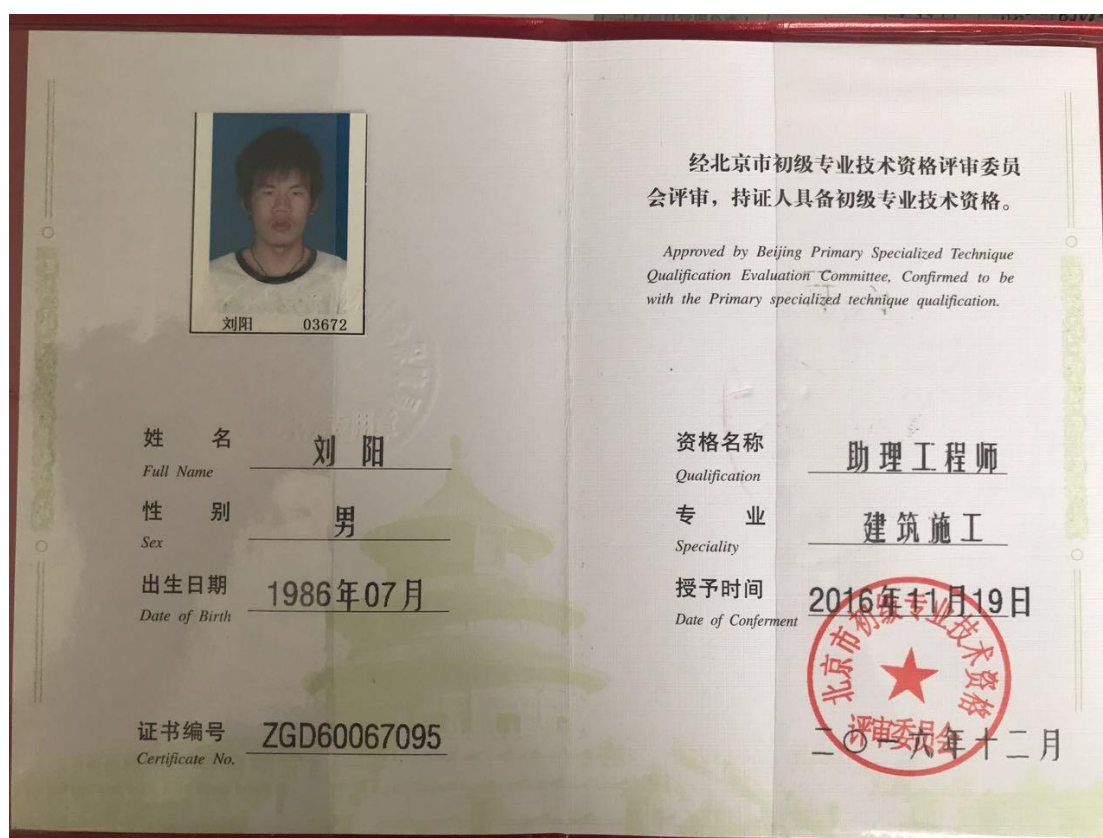
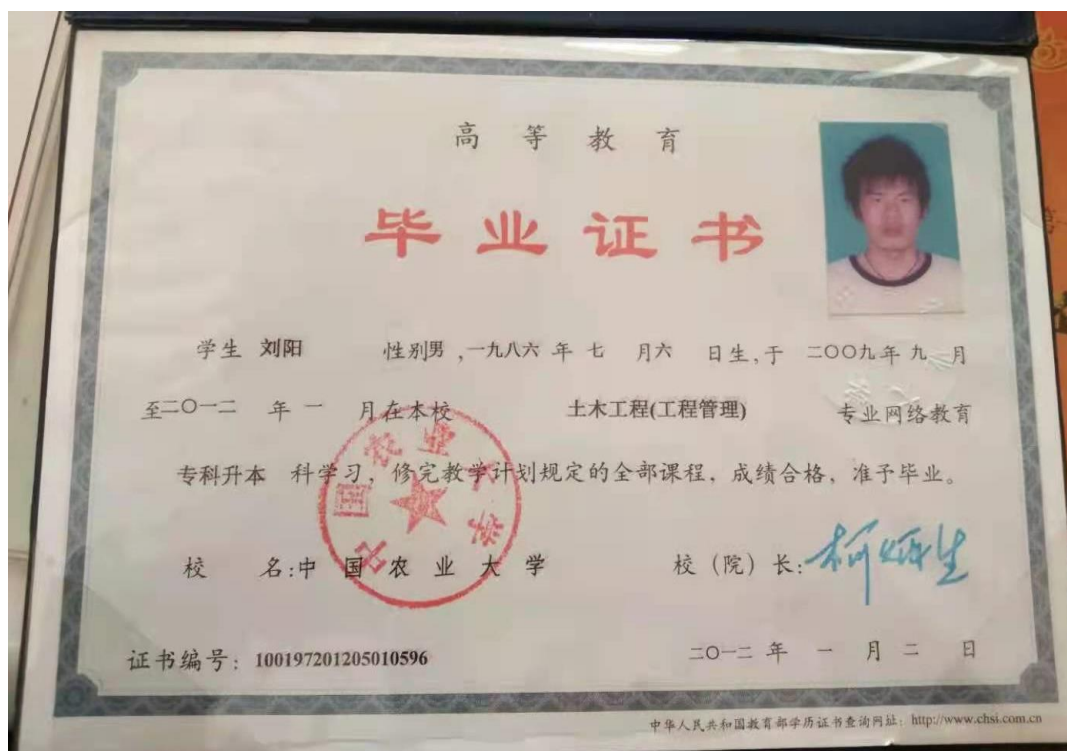
有 效 期： 2024年12月16日 至 2027年12月31日



发 证 机 关：北京市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2024 年 12 月 16 日





姓名 刘 阳

性 别 男 民 族 满

出 生 1986 年 7 月 6 日

住 址 北京市房山区良乡镇西潞
园三里7号楼2单元502号

公民身份号码 110111198607061616



中华人民共和国
居民 身 份 证

签发机关 北京市公安局房山分局

有效期限 2015.02.04-2035.02.04

劳资专管员信息表

姓名	寇添	证件类型	身份证	证件号码	110102199207150415
手机号码	13552279416		证件号		11151130028349

劳资专管员 寇添

住房和城乡建设领域专业人员
岗位培训考核合格证书

姓 名：寇添

证件号码：110102199207150415

岗位名称：劳动力管理员

证书编号：11151130028349



本电子证书由北京市住房和城乡建设委员会核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机关：



发证日期：2015年12月18日

查询网址：zjw.beijing.gov.cn

制证日期：2021年01月11日

北京市职称证书

姓名 寇添
证件号码 110102199207150415
性别 男
出生年月 1992年07月
专业 土建施工
级别 助理级
资格名称 助理工程师
申报单位 北京住总第六开发建设有限公司
证书编号 ZGD05091378



经北京市初级职称评审委员会评审，持证人员具备助理工程师资格。



北京城市学院
毕 业 证 书



学生 寇添 ，性别男， 1992 年 7 月 15 日
生，于 2010 年 9 月至 2013 年 7 月
在本校 建筑工程技术 专业
三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，
成绩合格，准予毕业。

院长： 劉 林

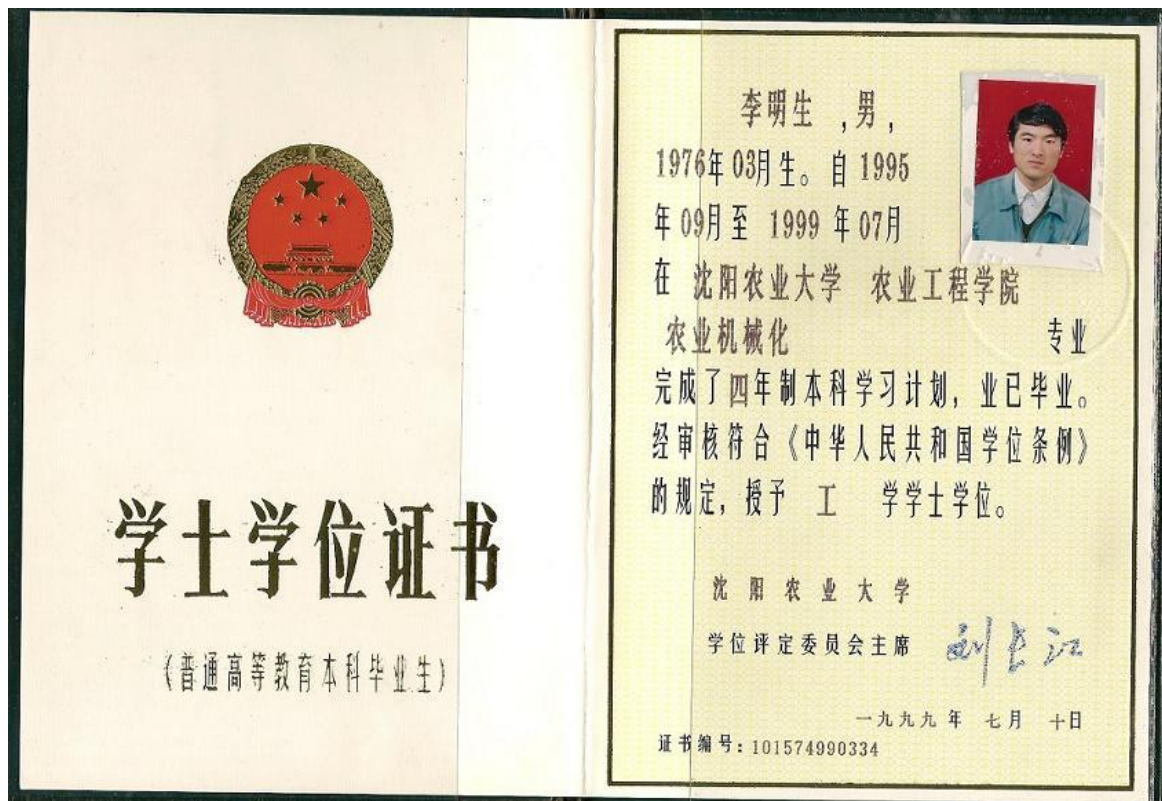
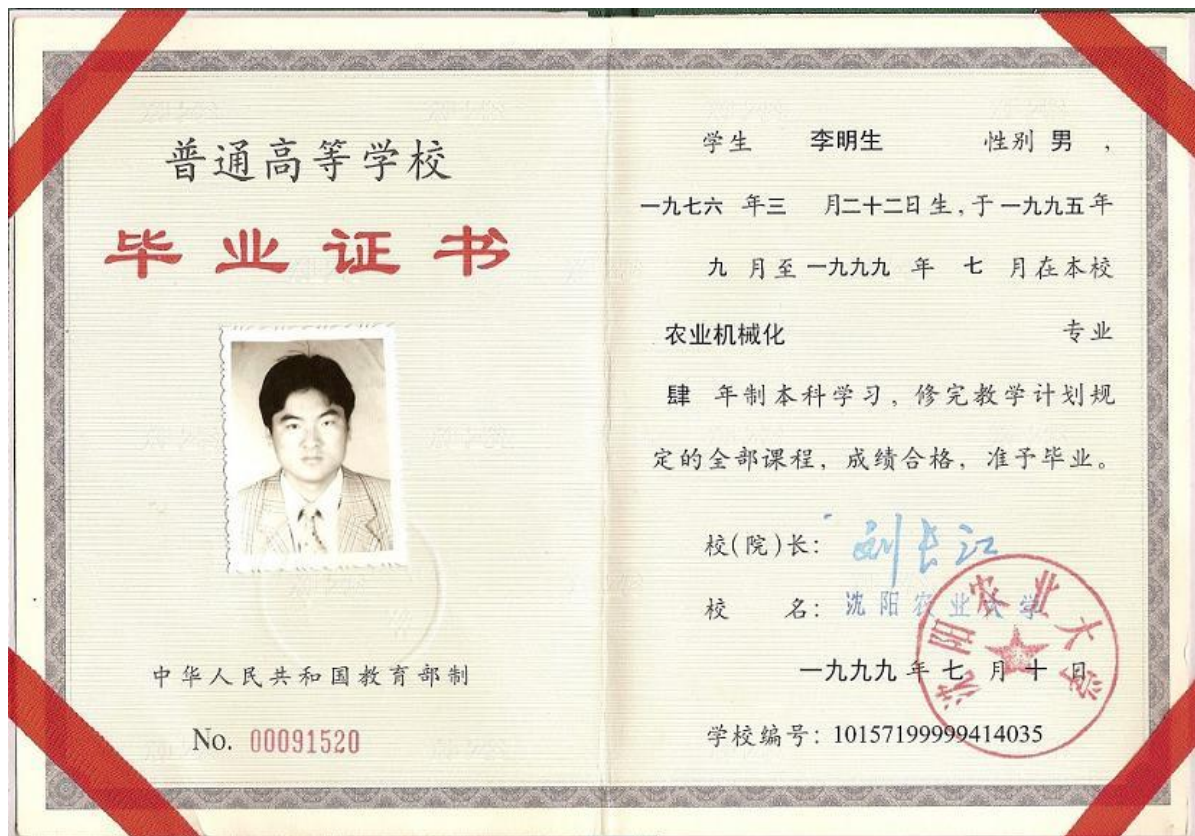


查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

证书编号: 114181201306003831



生产经理 李明生



北京市职称证书

姓 名 李明生
证件号码 110228197603220913
性 别 男
出生年月 1976年03月
专 业 土建施工
级 别 副高级
资格名称 高级工程师
申报单位 北京住总第六开发建设有限公司
证书编号 ZGB05052404



经北京市高级职称评审委员会评审，持证人具备高级工程师资格。



姓名 李明生
性别 男 民族 汉
出生 1976 年 3 月 22 日
住址 北京市朝阳区小红门乡牌坊村326号
公民身份号码 110228197603220913

中华人民共和国
居民身份 证

签发机关 北京市公安局朝阳分局
有效期限 2015.05.16-2035.05.16

土建工程师 张俊清





市政工程师 李影

成人高等教育

毕业证书

学生 李影 性别 女, 1987 年 05 月 24 日生, 于 2011 年 02 月至 2014 年 01 月在本校 土木工程 专业 业余 学习, 修完 专科起点本科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 校 (院) 长: 朱 志

批准文号: (83) 教成字002号 证书编号: 100165201405000082 2014 年 01 月 08 日

北京市职称证书

姓 名 李影

证件号码 110223198705244281

性 别 女

出生年月 1987年05月

专 业 道路与桥梁施工

级 别 中级

资格名称 工程师

申报单位 北京住总第六开发建设有限公司

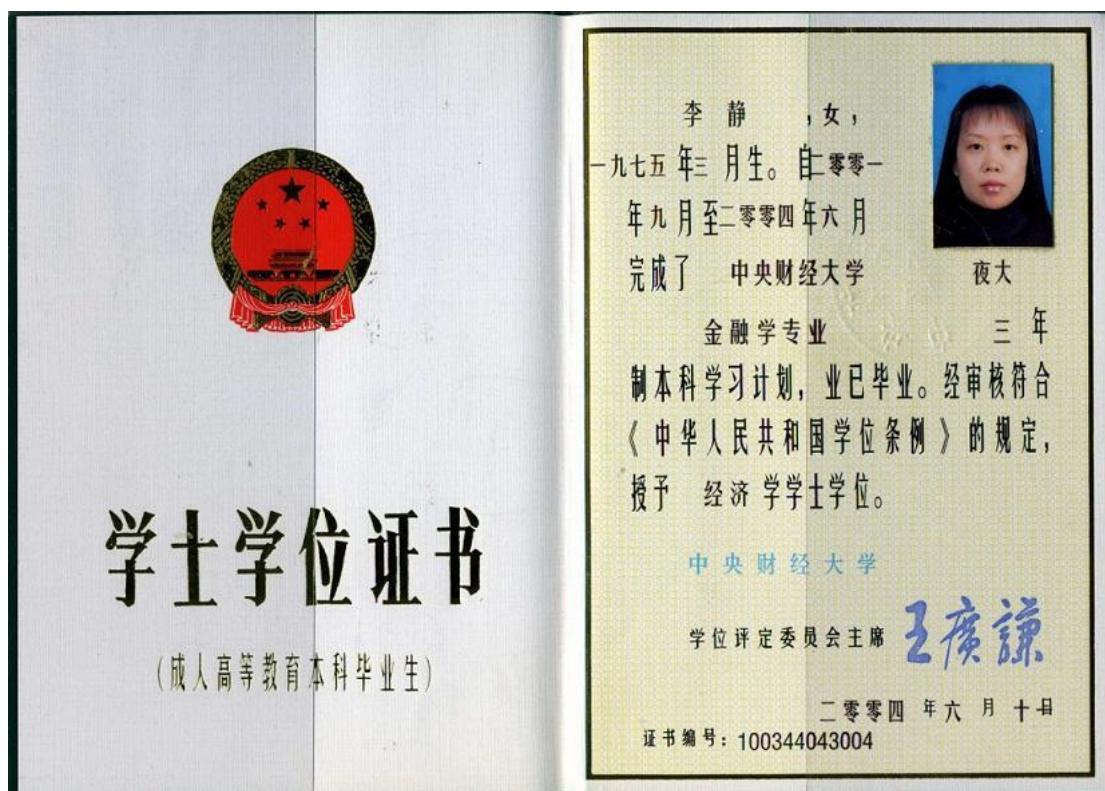
证书编号 ZGC05128078

经北京市中级职称评审委员会评审, 持证 人具备工程师资格。

2023年11月04日



合同商务负责人 李静



姓 名	李 静	专业名称	会 计
Full Name		Speciality	
性 别	女	资格级别	中 级
Sex		Qualification Level	
出生年月	1975.03	授予时间	2006年5月21日
Date of Birth		Conferment Date	
出生地点			
Place of Birth			
管理号:	0611340119577		
File No.			

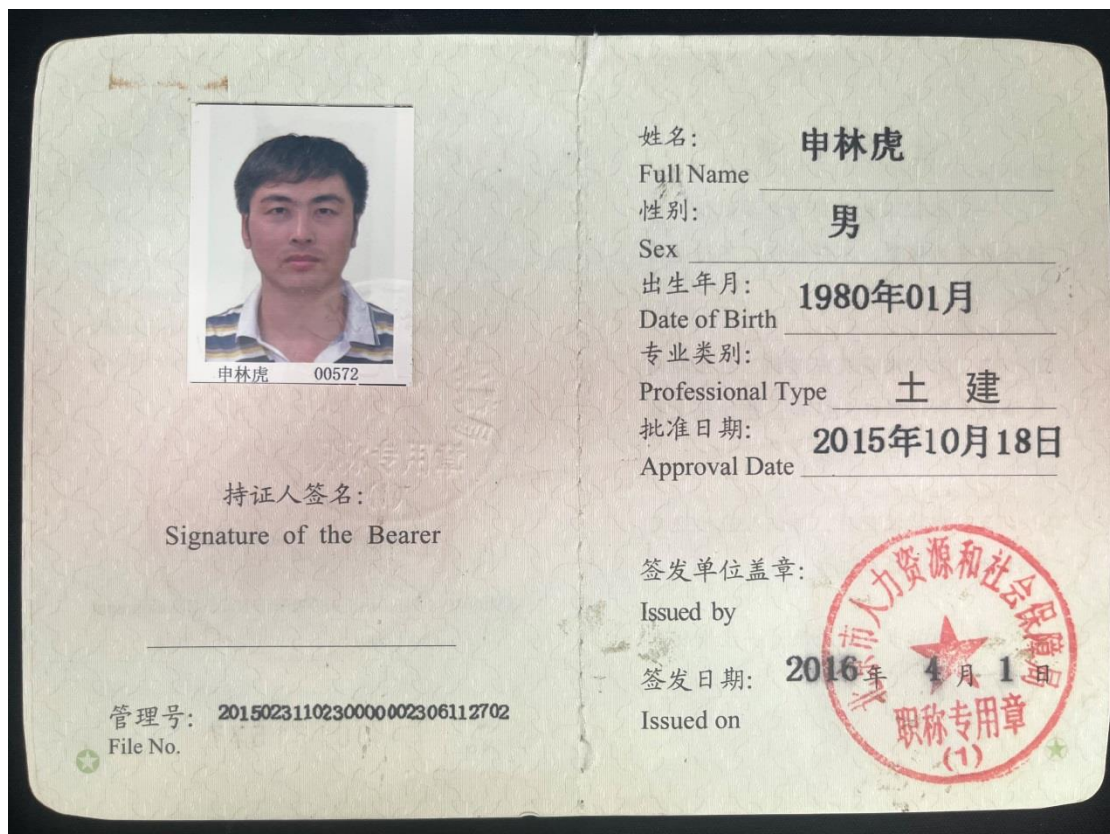
中华人民共和国
二零零六年五月
证书专用章
专业主管部门
Conferred by

姓名	李 静
性别	女
出生	1975 年 3 月 20 日
住址	北京市西城区三里河二区 27号楼1门7号
公民身份号码	110104197503203028




中华人民共和国 居民身份证
签发机关 北京市公安局西城分局
有效期限 2006.12.16-2026.12.16

造价工程师 申林虎



213



姓名：申林虎

身份证号码：110222198001294815

性别：男

专 业：土木建筑


聘用单位：北京住总集团有限责任公司

证书编号：建[造]11211100006629

初始注册日期：2021 年 07 月 27 日

颁发机关盖章：

发证日期：2021 年 07 月 27 日





持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号:
File No.: 12011132114013626

姓名:
Full Name 申林虎

性别:
Sex 男

出生年月:
Date of Birth 1980. 01

专业名称:
Speciality 建筑经济

资格级别:
Qualification Level 中 级

批准日期:
Approval Date 2012年11月3日

签发单位盖章:

Issued by

签发日期: 2013 年 6 月 21 日
Issued on



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得相应的专业技术资格水平。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualification level of speciality and technology.



编号:
No.: 12006851

成人高等教育

毕业证书

学生 **申林虎** 性别 **男**，一九八〇年一月廿四日生，于二〇〇二年九月至二〇〇五年七月在本校 **土木工程** 专业夜大学学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：北京交通大学 校（院）长：陈振军

批准文号：(84)教成字004号 证书编号：100045240505000977

二〇〇五年七月十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制

姓名 申林虎

性别 男 民族 汉

出生 1980 年 1 月 29 日

住址 北京市昌平区东小口镇华龙苑北里1号楼3单元801号

公民身份号码 110222198001294815

 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 北京市公安局昌平分局

有效期限 2015.07.24-2035.07.24

预算员 刘然



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: ZT 00166018
No.



刘然 00966

持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 2016023110232015110701000100
File No.

姓名: 刘然
Full Name
性别: 女
Sex
出生年月: 1989年5月
Date of Birth
专业类别:
Professional Type 土建
批准日期: 2016年10月16日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2017年5月11日
Issued on



91



姓名: 刘 然
身份证号码: 37082719890510372X
性 别: 女
专 业: 土木建筑
聘用单位: 北京住总集团有限责任公司

证书编号: 建[造]11231100026774

初始注册日期: 2023 年 12 月 05 日

颁发机关盖章:



发证日期: 2023 年 12 月 05 日



技术员 王建

北京市职称证书

姓 名	王建
证件号码	11022319770414601X
性 别	男
出生年月	1977年04月
专 业	土建施工
级 别	中级
资格名称	工程师
申报单位	北京住总第六开发建设有限公司
证书编号	ZGC05094384



经北京市中级职称评审委员会评审，持证
人具备工程师资格。



成人高等教育

毕 业 证 书



学生 王建 性别 男，一九七七 年 四月 十四日生，于二〇〇〇 年 九 月
至二〇〇四 年 七 月在本校 建筑工程技术 专业
夜大 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予
毕业。

校（院）长：

范伯元

学校（院）：



批准文号：83教成字002号

证书编号：100055200406000972

二〇〇四 年 七 月 八 日

Nº 00481182

中华人民共和国教育部监制



测量员 周宇

**住房和城乡建设领域专业人员
岗位培训考核合格证书**

姓 名：周宇

证件号码：230506198505121612

企业名称：北京住总集团有限责任公司

岗位名称：测量验线员

证书编号：11170370012362

有效期至：2050年01月01日



本电子证书由北京市住房和城乡建设委员会核发。本证书表明持证人
已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机关：



发证日期：2017年07月17日

查询网址：zjw.beijing.gov.cn

制证日期：2019年06月12日





质量员 马晨凯

住房和城乡建设领域专业人员 岗位培训考核合格证书

姓 名：马晨凯

证件号码：11022319900920271X

岗位名称：土建质检员

证书编号：考021-0034505



本电子证书由北京市住房和城乡建设委员会核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机关：



发证日期：2011年01月18日

查询网址：zjw.beijing.gov.cn

制证日期：2020年12月22日

北京市职称证书

姓名 马晨凯
证件号码 11022319900920271X
性别 男
出生年月 1990年09月
专业 土建施工
级别 中级
资格名称 工程师
申报单位 北京住总集团有限责任公司工程总承包部
证书编号 ZGC05138720



经北京市中级职称评审委员会评审，持证人具备工程师资格。



中国石油大学（北京）
毕业证书



学生 马晨凯 性别 男，一九九〇年九月二十日生，于二〇一三年三月至二〇一八年一月在本校现代远程教育 土木工程
专业学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名： 中国石油大学（北京）
批准文号：教高厅【2006】16号
证书编号：114147201805001392

校长： 张来斌

二〇一八年 一 月 一 日



施工员 刘欣蔚

住房和城乡建设领域专业人员 岗位培训考核合格证书

姓 名：刘欣蔚

证件号码：110103199109030010

企业名称：北京住总集团有限责任公司

岗位名称：土建施工员

证书编号：11161010070219

有效期至：2050年01月01日



本电子证书由北京市住房和城乡建设委员会核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机关：



发证日期：2016年12月16日

查询网址：zjw.beijing.gov.cn

制证日期：2019年06月12日

北京建筑大学

毕业证书



学生 刘欣蔚 性别 男, 1991 年 09 月 03 日生, 于 2009

年 09 月至 2015 年 07 月在本校普通全日制 土木工程

专业 4 年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 北京建筑大学

校(院)长: 朱志

证书编号: 100161201505001263

2015 年 07 月 10 日



学历证书查询网址: www.cha.com.cn



学士学位证书

刘欣蔚, 男, 1991 年 9 月 3 日生。在 北 京 建 筑 大 学 土 木 工 程 专业完成了本科学习计划, 业已毕业, 经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定, 授予 工 学 学士学位。

北 京 建 筑 大 学

校 长

学位评定委员会主席

朱志

证书编号: 1001642015001262

二〇一五年七月十日

(普通高等教育本科毕业生)



北京市职称证书

姓 名 刘欣蔚
证件号码 110103199109030010
性 别 男
出生年月 1991年09月
专 业 建筑施工
级 别 助理级
资格名称 助理工程师
申报单位 北京住总第六开发建设有限公司
证书编号 ZGD60074637



经北京市初级职称评审委员会评审，持证人具备助理工程师资格。



材料员 王磊

住房和城乡建设领域专业人员
岗位培训考核合格证书

姓 名：王磊

证件号码：110104198206192531

岗位名称：材料员

证书编号：考025-0019108



本电子证书由北京市住房和城乡建设委员会核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机关：



发证日期：2012年07月02日

查询网址：zjw.beijing.gov.cn

制证日期：2020年12月30日

北京市职称证书

姓 名 王磊
证件号码 110104198206192531
性 别 男
出生年月 1982年06月
专 业 土建施工
级 别 中级
资格名称 工程师
申报单位 北京住总第六开发建设有限公司
证书编号 ZGC05094397



经北京市中级职称评审委员会评审，持证人具备工程师资格。



中国理工大学 毕 业 证 书



学生王磊 性别男， 1982年 06月 19日生，于 1999年09月
至 2003年 07月在本校 体育运动训练及体育保健 专业 四年制
本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名:



院 长:

陈浩章

二零零三年七月十日

证书编号: 101512180142102137
查询网址: www.zglgedu.cn

姓名 王磊

性别 男 民族 汉

出生 1982年 6月 19日

住址 北京市朝阳区十八里店乡
老君堂村甲一号院2号楼
1单元103号

公民身份号码 110104198206192531



中华人民共和国 居 民 身 份 证

签发机关 北京市公安局朝阳分局

有效期限 2015.05.06-2035.05.06

试验员 张宇轩

住房和城乡建设领域专业人员
岗位培训考核合格证书

姓 名：张宇轩

证件号码：110105199109302912

企业名称：北京住总集团有限责任公司

岗位名称：试验员

证书编号：11170300013651

有效期至：2050年01月01日



本电子证书由北京市住房和城乡建设委员会核发。本证书表明持证人
已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机关：



发证日期：2017年12月29日

查询网址：zjw.beijing.gov.cn

制证日期：2019年06月12日

成人高等教育		
毕业证书		
学生 张宇轩 性别 男, 1991 年 09 月 30 日生, 于二〇一四年 二月至二〇一六年 七月在本校 土木工程		
专业 业余 学习, 修完 专科起点本科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校 名:	校(院)长: 柳红慧	
批准文号: 83教成字002号	二〇一六 年 七 月 十 日	
证书编号: 100055201605000278		

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

	经北京市初级专业技术资格评审委员会评审, 持证人具备初级专业技术资格。	
张宇轩 00616	Approved by Beijing Primary Specialized Technique Qualification Evaluation Committee, Confirmed to be with the Primary specialized technique qualification.	
姓 名 张宇轩	资格名称 助理工程师	
Full Name	Qualification	
性 别 男	专 业 建筑施工	
Sex	Speciality	
出生日期 1991年09月	授予时间 2018年10月27日	
Date of Birth	Date of Conferment	
证书编号 ZGD60074294		
Certificate No.	二〇一八年十二月	



资料员 李鹏飞

住房和城乡建设领域专业人员 岗位培训考核合格证书

姓 名：李鹏飞

证件号码：131123198602093619

岗位名称：资料员

证书编号：考051-0033274



本电子证书由北京市住房和城乡建设委员会核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机关：



发证日期：2007年08月03日

查询网址：zjw.beijing.gov.cn

制证日期：2020年12月29日





电工 段小军

建筑施工特种作业操作资格证书

编号：京A012012000671

姓 名：段小军
性 别：男
操 作 类 别：建筑电工



初次领证日期：2012年7月9日

有 效 期：2024年11月25日 至 2026年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2024年11月25日



	姓名 Name	段小军	职业(工种)及等级 Occupation & Skill Level	维修电工(维修电 工) 高级
	性别 Sex	男	理论知识考试成绩 Result of Theoretical Knowledge Test	61.0
出生日期 Birth Date	1974 年 02 月 28 日 Year Month Day	操作技能考核成绩 Result of Operational Skill Test	69.0	
文化程度 Educational Level	高中	评定成绩 Result of Test	合格	
发证日期 Date of Issue	2011 年 10 月 18 日			
证书编号 Certificate No.	1101071080300506			
身份证号 ID Card No.	622827197402283975			
		职业技能鉴定(指导)中心(印) Seal of Occupational Skill Testing Authority 2011 年 10 月 18 日 Year Month Day 专用章(1)		

成人高等教育		
毕业证书		
学生	段小军	性别男
一九七四年二月二十八日生，于二〇一四年三月至二〇一六年七月在本校		
专业	业余	学习，修完
成绩合格，准予毕业		
校名		
批准	成字(1383)009	
证书编号	500255201606000282	
校(院)长:		
		二〇一六年七月十日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址: http://www.chsi.com.cn		

北京市职称证书

姓 名 段小军
证件号码 622827197402283975
性 别 男
出生年月 1974年02月
专 业 土建施工
级 别 助理级
资格名称 助理工程师
申报单位 北京住总集团有限责任公司工程总承包部
证书编号 ZGD05143680



经北京市初级职称评审委员会评审，持证人具备助理工程师资格。



姓名 段小军
性别 男 民族 汉
出生 1974 年 2 月 28 日
住址 甘肃省镇原县新集乡王寨
行政村罗咀自然村 5 1 号
公民身份号码 622827197402283975

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 镇原县公安局
有效期限 2008.09.03-2028.09.03

社保证明



社会保险登记号:911101057382076818 校验码:9m qb
统一社会信用代码(组织机构代码):911101057382076818 查询流水号:11010520250416161225
单位名称:北京住总集团有限责任公司工程总承包部 查询日期:2024年01月至2025年04月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	张俊清	110103196707291815	养老保险	2024年01月	2025年03月	15
			失业保险	2024年01月	2025年03月	15
			工伤保险	2024年01月	2025年03月	15
			医疗保险	2024年01月	2025年03月	15
			生育保险	2024年01月	2025年03月	15
2	李静	110104197503203028	养老保险	2024年01月	2025年03月	15
			失业保险	2024年01月	2025年03月	15
			工伤保险	2024年01月	2025年03月	15
			医疗保险	2024年01月	2025年03月	15
			生育保险	2024年01月	2025年03月	15
3	李明生	110228197603220913	养老保险	2024年01月	2025年03月	15
			失业保险	2024年01月	2025年03月	15
			工伤保险	2024年01月	2025年03月	15
			医疗保险	2024年01月	2025年03月	15
			生育保险	2024年01月	2025年03月	15
4	刘然	37082719890510372X	养老保险	2024年01月	2025年03月	15
			失业保险	2024年01月	2025年03月	15
			工伤保险	2024年01月	2025年03月	15
			医疗保险	2024年01月	2025年03月	15
			生育保险	2024年01月	2025年03月	15
5	韩金金	110226198109113911	养老保险	2024年01月	2025年03月	15
			失业保险	2024年01月	2025年03月	15
			工伤保险	2024年01月	2025年03月	15
			医疗保险	2024年01月	2025年03月	15
			生育保险	2024年01月	2025年03月	15
6	邵长青	220402197811075012	养老保险	2024年01月	2025年03月	15
			失业保险	2024年01月	2025年03月	15
			工伤保险	2024年01月	2025年03月	15
			医疗保险	2024年01月	2025年03月	15
			生育保险	2024年01月	2025年03月	15
7	孙旭	110102198904122714	养老保险	2024年04月	2025年03月	12
			失业保险	2024年04月	2025年03月	12



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
7	孙旭	110102198904122714	工伤保险	2024年04月	2025年03月	12
			医疗保险	2024年04月	2025年03月	12
			生育保险	2024年04月	2025年03月	12
8	马晨凯	11022319900920271X	养老保险	2024年05月	2025年03月	11
			失业保险	2024年05月	2025年03月	11
			工伤保险	2024年05月	2025年03月	11
			医疗保险	2024年05月	2025年03月	11
			生育保险	2024年05月	2025年03月	11
9	王磊	110104198206192531	养老保险	2024年04月	2025年03月	12
			失业保险	2024年04月	2025年03月	12
			工伤保险	2024年04月	2025年03月	12
			医疗保险	2024年04月	2025年03月	12
10	王洪波	210727197806033311	生育保险	2024年04月	2025年03月	12
			养老保险	2024年04月	2025年03月	12
			失业保险	2024年04月	2025年03月	12
			工伤保险	2024年04月	2025年03月	12
			医疗保险	2024年04月	2025年03月	12
11	宋宇皓	110108197810088619	生育保险	2024年04月	2025年03月	12
			医疗保险	2024年04月	2025年03月	12
			工伤保险	2024年04月	2025年03月	12
			失业保险	2024年04月	2025年03月	12
12	刘欣蔚	110103199109030010	养老保险	2024年04月	2025年03月	12
			失业保险	2024年04月	2025年03月	12
			工伤保险	2024年04月	2025年03月	12
			医疗保险	2024年04月	2025年03月	12
			生育保险	2024年04月	2025年03月	12
13	周宇	230506198505121612	养老保险	2024年04月	2025年03月	12
			失业保险	2024年04月	2025年03月	12
			工伤保险	2024年04月	2025年03月	12
			医疗保险	2024年04月	2025年03月	12
			生育保险	2024年04月	2025年03月	12
14	刘阳	110111198607061616	养老保险	2024年04月	2025年03月	12
			失业保险	2024年04月	2025年03月	12
			工伤保险	2024年04月	2025年03月	12



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
14	刘阳	110111198607061616	医疗保险	2024年04月	2025年03月	12
			生育保险	2024年04月	2025年03月	12
15	张宇轩	110105199109302912	养老保险	2024年04月	2025年03月	12
			失业保险	2024年04月	2025年03月	12
			工伤保险	2024年04月	2025年03月	12
			医疗保险	2024年04月	2025年03月	12
			生育保险	2024年04月	2025年03月	12
			养老保险	2024年04月	2025年03月	12
16	岳扩强	132331196809163875	失业保险	2024年04月	2025年03月	12
			工伤保险	2024年04月	2025年03月	12
			医疗保险	2024年04月	2025年03月	12
			生育保险	2024年04月	2025年03月	12
			养老保险	2024年06月	2025年03月	10
			失业保险	2024年06月	2025年03月	10
17	寇添	110102199207150415	工伤保险	2024年06月	2025年03月	10
			医疗保险	2024年06月	2025年03月	10
			生育保险	2024年06月	2025年03月	10
			养老保险	2024年06月	2025年03月	10
			失业保险	2024年06月	2025年03月	10
			工伤保险	2024年06月	2025年03月	10
18	段小军	622827197402283975	医疗保险	2024年06月	2025年03月	10
			生育保险	2024年06月	2025年03月	10
			养老保险	2024年01月	2025年03月	15
			失业保险	2024年01月	2025年03月	15
			工伤保险	2024年01月	2025年03月	15
			医疗保险	2024年01月	2025年03月	15
19	张强	13112119870914521X	生育保险	2024年01月	2025年03月	15
			养老保险	2024年06月	2025年03月	10
			失业保险	2024年06月	2025年03月	10
			工伤保险	2024年06月	2025年03月	10
			医疗保险	2024年06月	2025年03月	10
			生育保险	2024年06月	2025年03月	10
20	武廷超	110101196512171511	养老保险	2024年08月	2025年03月	8
			失业保险	2024年08月	2025年03月	8
			工伤保险	2024年08月	2025年03月	8
			医疗保险	2024年08月	2025年03月	8
			生育保险	2024年08月	2025年03月	8
			养老保险	2024年08月	2025年03月	8



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
21	郭小龙	110236197509050011	生育保险	2024年08月	2025年03月	8
22	李鹏飞	131123198602093619	养老保险	2024年08月	2025年03月	8
			失业保险	2024年08月	2025年03月	8
			工伤保险	2024年08月	2025年03月	8
			医疗保险	2024年08月	2025年03月	8
			生育保险	2024年08月	2025年03月	8
23	黄文超	11010819880914223X	养老保险	2024年08月	2025年03月	8
			失业保险	2024年08月	2025年03月	8
			工伤保险	2024年08月	2025年03月	8
			医疗保险	2024年08月	2025年03月	8
			生育保险	2024年08月	2025年03月	8
24	王建	11022319770414601X	养老保险	2024年08月	2025年03月	8
			失业保险	2024年08月	2025年03月	8
			工伤保险	2024年08月	2025年03月	8
			医疗保险	2024年08月	2025年03月	8
			生育保险	2024年08月	2025年03月	8
25	李影	110223198705244281	养老保险	2024年08月	2025年03月	8
			失业保险	2024年08月	2025年03月	8
			工伤保险	2024年08月	2025年03月	8
			医疗保险	2024年08月	2025年03月	8
			生育保险	2024年08月	2025年03月	8
26	张明星	130624199309292819	养老保险	2024年08月	2025年03月	8
			失业保险	2024年08月	2025年03月	8
			工伤保险	2024年08月	2025年03月	8
			医疗保险	2024年08月	2025年03月	8
			生育保险	2024年08月	2025年03月	8
27	申林虎	110222198001294815	养老保险	2024年06月	2025年03月	10
			失业保险	2024年06月	2025年03月	10
			工伤保险	2024年06月	2025年03月	10
			医疗保险	2024年06月	2025年03月	10
			生育保险	2024年06月	2025年03月	10



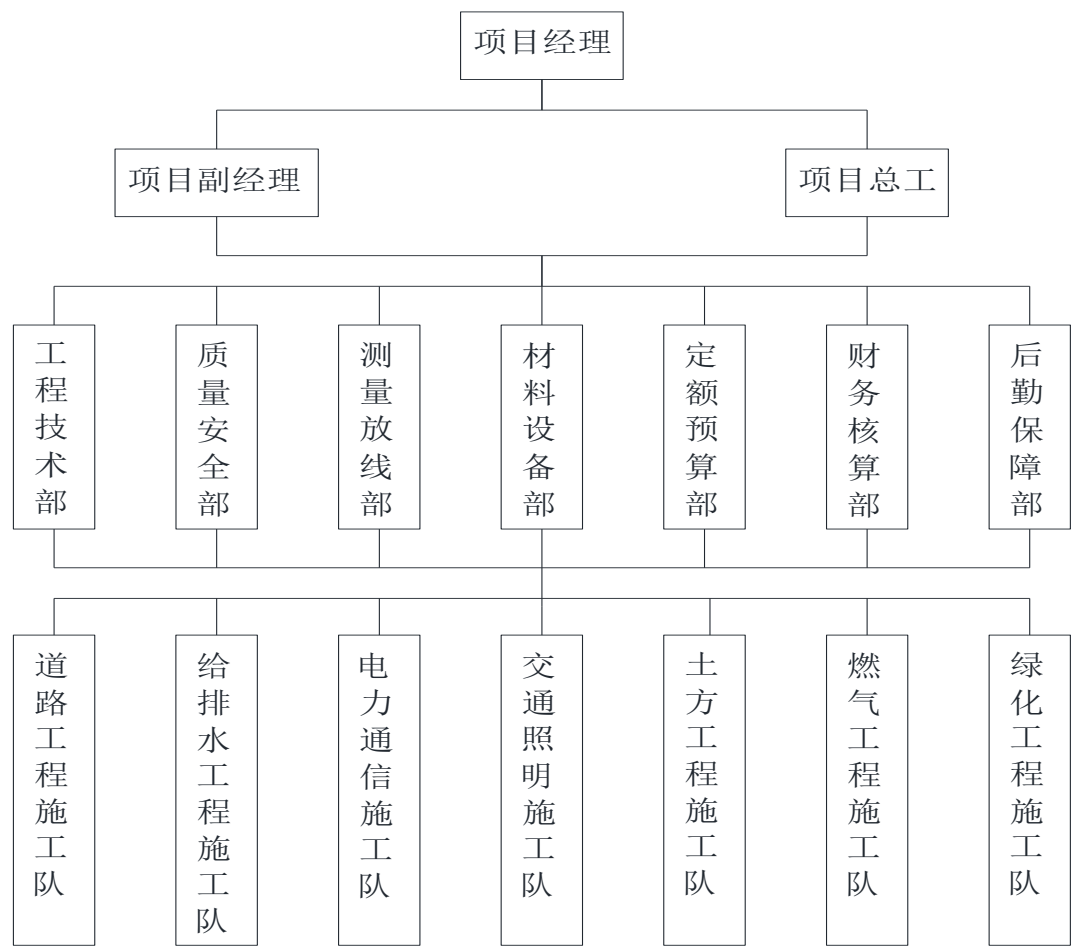
备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsjbeijing.gov.cn/bjkhhy/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市朝阳区社会保险基金管理中心

日期:2025年04月16日

项目组织管理机构图。



项目经理部管理部门及主要岗位职责

1、项目经理职责

对项目施工生产、经营管理工作全面负责；

负责组织各种资源完成本次项目施工合同，对工程质量、施工进度、安全文明施工状况予以控制；

贯彻实施公司质量方针和质量目标，领导本工程项目进行策划，制定项目质量目标和项目经理部管理职责，确保质量目标的实现；

主持召开项目例会，对项目的整个生产经营活动进行组织、指挥、监督和调节；

以企业法人委托人身份处理与工程有关的外部关系及签署有关合同等其他管理职权，对总经理负责。

2、项目副经理（生产经理）职责

负责组织本工程项目的施工生产，建立项目安全、质量保证体系，对施工全过程安全、质量负责；

负责优化施工组织工作，领导安全文明施工，组织实施本质量计划确保满足合同要求和实现质量目标；

负责纠正和预防措施的组织实施。

3、项目总工程师（技术负责人）职责

负责组织本项目质量策划，组织编制质量计划并按规定报批，主持建立项目质量保证体系，将项目质量管理目标分解到各部门、班组和岗位，并对执行情况进行检查、实施监督；

负责组织图纸会审、技术交底和质量计划的交底工作；

负责组织贯彻技术规程、规范和质量标准，认真贯彻实施各项管理制度和相关程序，对本项目人员违反操作规程和程序造成的质量问题负有导责任；

负责文件和资料的管理工作，确保现场使用的文件均为有效版本，指导和检查生产过程的各种质量记录和统计应用工作，确保质量记录的完整性、准确性和可追溯性。

定期召开质量例会，并及时向公司主管部门反馈质量信息；

负责组织动员本项目全体员工积极配合质量体系审核，认真制定纠正和预防措施；

组织研究解决施工中的较大技术问题，组织编制工程技术总结；

负责检验和试验人员、仪器设备配备和管理工作；

领导新技术、新材料、新工艺的开展应用和本项目的培训工作，指导项目开展 QC 小组活动；

领导本项目质量评定和竣工交验式作。

4、土建、市政工程师

负责分项工程施工生产的管理与协调，严格按照施工组织设计组织施工，根据分项工程的计划编制月、周、日计划，控制施工作业进度安排。

负责向施工作业层进行技术交底，并做好书面记录。

参与技术方案的编制，加强预控和过程中的质量控制把关，严格按照项目质量计划和质量评定标准、国家规范进行监督、检查。

负责现场文明施工管理，落实各施工部位责任人，并进行现场达标管理。

严格落实“三检制”，组织作业层做好工序、分项目工程的检查验收工作。

参与质量事故的调查和分析，根据处理方案监督和指导责任人的修复。

对工程进展情况实施动态管理、分析预测可能影响工程进度的质量、安全隐患，提出预防措施和纠正意见。

协助安全工程师对现场人员定期进行安全教育，并随进对现场的安全设施及防护进行检查，加强现场文明施工的管理。

协助物资管理员对进场材料的检查、验收及保护工作。

负责现场劳动力、材料、机具协调工作。

5、造价工程师职责

贯彻执行公司质量方针和项目规划，熟悉合同中建设单位对产品的质量要求，并传达至项目相关职能部门。

负责组织项目人员对项目合同学习和交底工作。

具体领导项目各类经济合同的起草、确定、评审。

负责项目经营报价、进度款结算及工程结算，负责编制对建设单位的清款单、专业队伍的结算单。

负责专业施工队伍、材料供应商的报价审核。

负责项目的成本管理工作。

组织编制和办理工程款结算，经济索赔等工作。

办理预算外签证，落实索赔款项,定期盘点，协助做内部成本核算,建立、健全各类台帐、报表等内业资料管理。

6、工程技术部职责

负责项目施工调度管理工作，检查组织落实情况，及时掌握工程进度，物资、机械、运输、劳动力情况及存在问题及时解决；

认真参加并执行经理部生产计划的编制和安排，下达到组旬日作业计划；

确保施工过程按照质量体系文件要求进行；

负责工程施工、工程质量和现场文明施工的控制；

负责对工人进行技能、安全、质量的教育和培训；

负责对被列为过程和关键工序的过程实施施工全过程的监控；

负责编制项目指导性施工组织设计，施工方案和施工质量、安全措施及要求，了解施工及履约中的主要问题及时提出改进措施；

负责管理施工文件及工程变更设计处理工作，督促、检查、指导有关人员及时编制竣工文件，组织编写各项工程总结，负责科技档案的积累整理、归档工作；

参加质量事故调查和分析，制定有关纠正和预防措施并跟踪实施验证；

负责质量记录的收集、整理、标识、归档、保管和移交工作。

7、质量、安全部职责

贯彻执行国家有关安全生产、工程质量、劳动保护、环境保护的方针、政策，并监督执行；参加施工调查，检查施工准备工作和技术交底并审核施工组织设计中有关安全、质量技术措施；

根据设计文件和施工组织设计要求检查施工方法、技术操作方法，对违反操作规程和危害工

程质量现象坚决制止并令其返修；

负责施工过程的检查、验收和质量评定，并按将质量检查结果上报公司工程部；

负责现场施工安全教育、安全检查并做好记录；

负责组织安全事故、工程质量事故及其它较大事故的调查分析，按上级要求呈报调查处理报告，并办理违章事故的经济罚款；

参加隐蔽工程检查和工程竣工预算及验收交接工作。

8、测量放线部职责

配合工程技术部做好进场时的桩位、轴线复核及移交工作；

负责工程控制桩点、轴线控制、标高、放线、垂直偏差观测及沉降观测等工作，同时做好各项技术数据的记录、整理、备档；

提供准确的预留洞、预埋件位置，并监督、检查、落实。

9、材料设备部职责

贯彻执行有关物资管理的方针、政策、法令，负责制定与健全各项规章制度及实施办法；

建立物资信息网，掌握市场行情，做好钢材、水泥等材料的采购工作，解决生产急需；

编制物资采购申请计划，负责项目分管物资的采购工作；

负责进场物资的验收、搬运、贮存、标识、保管保养、发放工作；

负责贮存物资检验和试验状态的标识工作；

负责物资验证的各种质量证明文件的收集，分类整理和移交；

搞好部门间协作，做好低值易耗品、劳动保护用品的使用管理工作；

及时向有关部门提报物资报表；

参与施工调查，编制工程机械化施工方案，并根据施工组织，编制机械配备、使用计划；

负责机械设备的选型、安装、调试和使用的全过程管理，确保机械设备处于良好技术状态；

掌握项目机械设备的数量、质量、性能、用途和生产能力，解决机械设备的管、用、养、修的技术问题；

组织对各种机械事故的调查、分析和处理。

10、定额预算部职责

严格执行国家经济政策和有关文件、法令、法规。制定项目内施工预算细则，并组织实施；

负责项目的验收计价工作，向建设、监理单位申请各类验收工报表，编制月工计价表和季度验收工及年度验工；

依据施工进度情况和设计变更内容，及时编补充预算；

配合公司工程部做好工程变更或其它特殊情况而影响合同执行时的合同评审工作。

11、核算财务部职责

加强成本管理的监督和检查工作，组织贯彻各项经营经费法规和财务制度；

编制流动资金收支计划，负责组织工程价款的结算工作；

负责外部和内部制定的原始凭证的审核，负责有关费用计划的控制工作和会计凭证的复核工作；

参与税收、物价、财务大检查工作。

12、后勤保障部职责

努力搞好各项生活福利设施，合同财务部编制好福利、行政费用计划；
做好生活、办公用品、低值易耗品的管理，负责采购、分配、发施、保管登记，健全各项管理制度；
做好生活用水、用电管理和房屋维修，搞好环境卫生和绿化工作；
认真落实治安防范管理规定，严密防范措施，认真推行治安承包责任制，保证生产工作的顺利进行；
加强对消防工作的监督检查，督促逐级消防责任的贯彻落实，搞好对特殊工种、重点部位工人的安全防火教育；
对治保员和警卫实行统管，加强检查考核，努力提高责任心和业务素质。

13、项目质量检查工程师职责：

宣传学习国家有关质量方面的规范、规程，认真执行局质量方针和质量目标。牢固树立质量第一、用户至上的思想；
认真学习各种施工标准、规范、规程。掌握各种检测手段，熟练使用各种检察院测工具；
负责工程项目施工质量检查、监督、评定和验收工作，并负责定期上报质量报表；
做好隐蔽工程检查签证前的自检工作；
参加质量事故的调查分析和纠正预防措施的实施验证；
参加工程竣工验交和验交前的自检工作。

14、项目安全检查工程师职责：

贯彻执行有关安全生产、劳动保护的方针、政策及规定。努力学习，掌握专业知识和安全要求，提高管理水平，搞好安全工作；
调查研究生产中的不安全问题，提出改进意见和措施，掌握项目安全生产情况，组织开展安全预想活动，广泛进行宣传教育；
认真检查保证安全生产的各项项目制度、措施的执行情况，经常检查、指导工班安全生产；
制止违章指挥和违章作业，遇有严重险情，有权暂停生产，并报告上级处理；
按时上报各种安全报表。

15、项目试验员职责：

认真执行本岗位技术标准、规范，严格遵守试验操作规程；
负责材料联样、送检、试块制作工作，根据设计要求确定混凝土的配合比以及执行中的检验、修订工作；
监督施工质量，制止违章操作，及时发现施工中影响工程质量的问题，开展质量分析活动，提出改进建议；
负责现场计量工作，正确使用和爱护试验仪器和设备，对检验，测量和试验设备进行维护保养，并按规定林求及时送计量部门校准；
提供竣工文件中所需要的试验报告资料。

16、项目材料员职责：

负责对进场所有物资进行验收证，并对物资数量和外观质量进行检查；
对必须检验和试验的材料，通知试验人员抽样送检；
做好原材料、成品和半成品的标识，并随时检查，保护标识；

负责稳操胜券资的堆放、贮存、保管和发放工作；

负责现场周转材料，工具的使用管理工作；

根据施工预算，建立健全统计台帐，认真记载发放物资的品名、规格、数量。

承诺书

致招标人：深圳市坪山区轨道交通管理中心

我单位参加坪山区龙海路（龙田环路-龙迎路）市政工程（施工）的招投标活动，我方郑重作以下承诺：不存在以下情形

投标文件否决性条款

【提示招标人】如招标文件的澄清、答疑、补充文件中增加否决性条款的，招标人应当重新编写本章节内容，将新增否决性条款列入本章节，并发布新的完整的《投标文件否决性条款》。否则，增加的否决性条款无效。

【提示投标人和评标委员会】本章节是本工程招标文件（含招标文件的澄清、补充文件等）中涉及的所有否决性条款，否决性条款包括：招标文件不予受理（开标阶段）、无效标（初步评审）、废标（详细评审）条款。除出现以下情形外，投标文件的其他任何情形均不得作否决处理。招标文件中有关否决性条款的阐述与本章节不一致的，以本章节内容为准。

（一）开标阶段不予受理的情形：（由招标人或其委派人员负责判定）

- 1.逾期提交投标文件的；
- 2.资格审查不合格的；
- 3.投标文件中各电子投标文件未加签有效数字证书或电子营业执照，以及企业法定代表人数字证书；
- 4.投标文件的投标报价高于公布招标控制价或投标报价上限的；
- 5.投标文件承诺的工期超过招标文件中工期要求的；
- 6.项目经理（建造师）被建设行政主管部门给予红色警示且在警示期内的；
- 7.投标人提交的电子标书格式不符合招标文件要求或开标后无法在交易平台

读取导入的;

8.组成联合体投标时,未提交联合体共同投标协议书的;

9.联合体各方在同一招标项目中以自己名义单独投标或者参加其他联合体投标的;

10.单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位提交投标文件的,在 资格审查阶段,当部分相关单位自愿退出后仍有两家或两家以上要求继续进入后续招 投标环节的;

11.未按招标文件要求提交投标担保的;

12.投标人或相关从业人员具有下列情形之一的:

12.1 近 3 年内(从招标公告发布之日起倒算)投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的;

12.2 近 1 年内(从截标之日起倒算)因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的;

12.3 因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的;

12.4 拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的;

12.5 依法应当拒绝投标的其他情形;

☒根据《关于建设工程招标投标改革的若干规定》(深府〔2015〕73 号)的规定,招标人可以拒绝下列情形之一的企业或者从业人员参与投标,勾选后本次招标下述 12.6 至 12.9 条款生效:

12.6 被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的;

12.7 近 3 年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的；

12.8 近 2 年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的；

12.9 因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的；

☒根据《深圳市“十四五”时期“无废城市”建设工作建筑废弃物治理领域实施方案》的规定，招标人可以拒绝下列情形的企业参与投标，勾选后 12.10 条款生效：

12.10 近 1 年内（从截标之日起倒算）因未经核准排放建筑废弃物、未按核准内容处置建筑废弃物（使用未备案车辆运输建筑废弃物行为），涂改、倒卖、出租、出借或者以其他形式非法转让建筑废弃物排放核准文件，受到住建、交通、水务部门行政处罚的。

（二）评标阶段有关无效标的情形：（由评标委员会负责判定）

1.计算机评标系统对电子标书进行自动清标分析，出现下列情形之一的：

1.1 投标人的清单和招标文件清单不一致情形的；

1.2 投标报价中擅自修改招标文件（包括补遗文件、招标控制价文件）中规定不可竞争的固定单价或合价的，如安全文明措施费、暂列金额、专业工程暂估价、材料设备暂估价、优质优价奖励费等；

1.3 投标报价中规费取费超过现行《深圳市建设工程计价费率标准》的费率参考范围的；

2.投标人以他人的名义投标或出现下列串通投标、弄虚作假投标嫌疑情形之一的：

2.1 投标人在投标文件商务标书上电子签名的造价工程师与其他投标人在投标文件 商务标书上电子签名的造价工程师为同一人的；

2.2 不同投标人的投标文件内容存在非正常一致的；

2.3 不同投标人的投标文件错漏之处一致的；

2.4 不同投标人的投标报价或者报价组成异常一致或者呈规律性变化的；

2.5 不同投标人的投标文件由同一单位或者同一个人编制的；

2.6 不同投标人的投标文件载明的项目管理机构成员出现同一人的；

2.7 不同投标人的投标文件相互混装的；

2.8 不同投标人的投标文件由同一台电脑编制的；

2.9 不同投标人聘请同一人为其投标提供技术或者经济咨询服务的，但招标工程本身要求采用专有技术的除外；

2.10 评标委员会认定的其他串通投标情形；

3、投标人资格条件不符合国家有关规定和招标文件要求的；

（三）评标阶段有关废标的情形：（由评标委员会负责判定）

1、投标文件中存在明显不符合技术规范、技术标准、工程量清单计价规范强制性条文内容的；

2、技术标经评标委员会评审为不合格的；

3、投标人拒不按照评标委员会要求对投标文件进行澄清、说明、补正的；

4、投标人未承诺按照《深圳市建设工程安全文明施工标准》实施安全文明施工和信息化管理要求的；

（招标人对上述内容有修改或补充的，以下述条款为准）

（四）招标人补充的投标文件不予受理的情形：

☒13.资格审查文件未按照招标文件要求提供扫描件或扫描件模糊不清的、或非因 网上招标系统原因而无法打开进行资格审查的。

☒14.网上开标时，已加密的投标文件，投标人未在网上解密指令下达后规定的时 间内进行解密的。

☒15.投标人提供的投标担保形式为投标保证保险合同或保险单的，存在下列情形 之一的不予受理： 15.1 保费未通过投标人基本账户支付的；

☒15.2 账户名称与投标人名称不一致的；

☒15.3 以分支机构等其他名义提交的；

☒15.4 未将投标保证保险合同（或保险单）、基本账户开户许可证（或基本存款账户信息表）及保费转账凭证编入投标文件资格审查文件中的；

☒15.5 投标人提交的投标保证保险合同或保险单的保险金额、保证期间等不符合招 标人要求提供《投标保证保险凭证》范本的实质性要求的。

☒16.投标人提供的投标担保形式为保证金的，保证金未从投标人基本账户汇出的 ；或未将保证金转账凭证、以及基本账户开户许可证（或基本存款账户信息表）编入投标文件资格审查文件中的。

☒17.投标人提供的投标担保形式为投标保证金承诺函的，未按招标文件要求提供 《投标保证金承诺函》，且存在下列情形的不予受理(根据《深圳市住房和建设局关于 推行差异化缴纳投标保证金进一步降低招标投标交易成本的通知》（深建市场〔2023〕2 号）对应的情形之一)： 17.1 投标人不属于无失信记录的建筑业行业中小微企业；

☒17.2 未按招标文件规定提供本工程招标公告发布之日后、投标截止日前投标人在 深圳市建筑市场主体信用管理系统中信用等级为 A 的证明；

☒17.3 未按招标文件规定提供本工程招标公告发布之日后、投标截止日前投标人在 深圳市建筑市场主体信用管理系统中信用等级为 B+的证明，以及少于减半的投标保证金。

☒18.投标人系统申报的项目经理、投标文件中拟派的项目经理、电子投标文件加 签数字签名的项目经理三者不一致的。

☒19.拟派项目经理的注册建造师电子证书存在下列情形之一的不予受理：
19.1 证书为纸质注册证书扫描件的；

☒19.2 电子证书超出有效期的；

☒19.3 电子证书个人签名处未手写签名的，或个人签名与签名图像笔迹不一致的。

（五）招标人补充的无效标情形：

（六）招标人补充的废标情形：

特此承诺

投标人：北京住总集团有限责任公司 （盖企业 CA 电子印章）

法定代表人或其委托代理人：_____（盖个人 CA 电子印章）

日期：2025 年 4 月 28 日