

标段编号： 2408-440310-04-01-308566001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 大山陂水库围网及亲水空间改造提升工程施工

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 深圳市楷腾建设有限公司

日期： 2025年05月06日

# 资格审查文件目录

1、营业执照，或事业单位法人证书，或者工商行政主管部门颁发的工商登记证明（扫描件）；

2、中小企业声明函（原件扫描件）；

3、投标人法定代表人证明书（附法定代表人身份证复印件）（加盖公章）；

4、授权代理人作为投标代表人参加本次投标活动的，提供法定代表人授权委托书（附授权代理人身份证复印件）（加盖公章）及投标代表人在投标人单位缴纳的社保证明文件；

5、投标担保证明文件扫描件（如投标保证金、基本账户开户许可证或基本存款账户信息表；投标保函、基本账户开户许可证或基本存款账户信息表、上级银行与投标人基本账户开户银行之间的隶属关系证明；投标保证保险保险凭证、投标保证保险合同或保险单、基本账户开户许可证或基本存款账户信息表、保费转账凭证等）。

6、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。

1、营业执照，或事业单位法人证书，或者工商行政主管部门颁发的工商登记证明（扫描件）；



# 营 业 执 照

(副本)

统一社会信用代码 91440300715239293A

|         |                                     |
|---------|-------------------------------------|
| 名 称     | 深圳市楷腾建设有限公司                         |
| 类 型     | 有限责任公司                              |
| 住 所     | 深圳市福田区香蜜湖街道香梅北路2003号特发文创广场1447-L448 |
| 法定代表人   | 陈达亮                                 |
| 成 立 日 期 | 1999年10月08日                         |

重  
要  
提  
示

1、商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2、商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址<http://www.szcredit.org.cn>）或扫描执照的二维码查询。

3、商事主体须于每年1月1日~6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信用信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登 记 机 关



2018 年 09 月 27 日

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

## 2、中小企业声明函（原件扫描件）；

### 中小企业声明函

本企业（联合体）参加（深圳市坪山区水务局）的（大山陂水库围网及亲水空间改造提升工程施工）招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市楷腾建设有限公司 从业人员 51 人，营业收入为 19643.872125 万元，资产总额为 18915.488290 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）的划分标准，属于（建筑业）行业的（中型企业）。

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市楷腾建设有限公司

日期：2025年01月28日

注： 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。  
招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

### 3、投标人法定代表人证明书（附法定代表人身份证复印件）（加盖公章）；

#### 投标人法定代表人证明书

投标人名称：深圳市楷腾建设有限公司  
单位性质：民营企业  
地址：深圳市福田区香蜜湖街道香梅北路2003号特发文创广场L447-L448  
成立时间：1999 年 10 月 08 日  
经营期限：永续经营  
姓名：陈达亮  
性别：男  
年龄：49岁  
职务：总经理  
系深圳市楷腾建设有限公司的法定代表人。  
特此证明。

投标人（盖章）：深圳市楷腾建设有限公司  
日期：2025 年 04 月 28 日

注：

1、后附法定代表人身份证复印件。



4、授权代理人作为投标代表人参加本次投标活动的，提供法定代表人授权委托书（附授权代理人身份证复印件）（加盖公章）及投标代表人在投标人单位缴纳的社保证明文件；

### 法定代表人授权委托书

本授权委托书宣告：（深圳市楷腾建设有限公司）的（总经理）（陈达亮）以其法定代表人的身份，合法地代表本单位，授权（深圳市楷腾建设有限公司）的（投标经理）（陈达仕）为我单位授权代理人，该授权代理人有权在的投标活动中，以我单位的名义签署投标函和投标文件、与招标人协商、谈判、签订合同协议以及全权处理与此有关的一切事项，其法律后果由我单位承担。

委托期限：2025年04月28日至2025年12月31日。

授权代理人无转委托权，特此委托。

投标人（盖章）：深圳市楷腾建设有限公司

法定代表人（单位负责人）签字或签章：

日期：2025年04月28日

陈达亮 陈达仕

注：

1、后附授权代理人身份证复印件。





# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈达仕

社保电脑号：625991298

身份证号码：440524197307250410

页码：4

参保单位名称：深圳市楷腾建设有限公司

单位编号：340580

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险     |         |        | 医疗保险 |         |         |       | 生育 |         |       | 工伤保险    |         | 失业保险 |        |       |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|---------|---------|-------|----|---------|-------|---------|---------|------|--------|-------|
|      |    |        | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交     | 个人交   | 险种 | 基数      | 单位交   | 基数      | 单位交     | 基数   | 单位交    | 个人交   |
| 2024 | 02 | 340580 | 6532.0   | 914.48  | 522.56 | 2    | 6532    | 97.98   | 32.66 | 1  | 6532    | 32.66 | 6532    | 16.0    | 6532 | 52.26  | 13.06 |
| 2024 | 03 | 340580 | 6532.0   | 914.48  | 522.56 | 2    | 6532    | 97.98   | 32.66 | 1  | 6532    | 32.66 | 6532    | 32.01   | 6532 | 52.26  | 13.06 |
| 2024 | 04 | 340580 | 6532.0   | 979.8   | 522.56 | 2    | 6532    | 97.98   | 32.66 | 1  | 6532    | 32.66 | 6532    | 32.01   | 6532 | 52.26  | 13.06 |
| 2024 | 05 | 340580 | 6532.0   | 979.8   | 522.56 | 2    | 6532    | 97.98   | 32.66 | 1  | 6532    | 32.66 | 6532    | 32.01   | 6532 | 52.26  | 13.06 |
| 2024 | 06 | 340580 | 6532.0   | 979.8   | 522.56 | 2    | 6532    | 97.98   | 32.66 | 1  | 6532    | 32.66 | 6532    | 32.01   | 6532 | 52.26  | 13.06 |
| 2024 | 07 | 340580 | 6532.0   | 979.8   | 522.56 | 2    | 6532    | 97.98   | 32.66 | 1  | 6532    | 32.66 | 6532    | 39.19   | 6532 | 52.26  | 13.06 |
| 2024 | 08 | 340580 | 6532.0   | 979.8   | 522.56 | 2    | 6532    | 97.98   | 32.66 | 1  | 6532    | 32.66 | 6532    | 39.19   | 6532 | 52.26  | 13.06 |
| 2024 | 09 | 340580 | 6532.0   | 979.8   | 522.56 | 2    | 6532    | 97.98   | 32.66 | 1  | 6532    | 32.66 | 6532    | 39.19   | 6532 | 52.26  | 13.06 |
| 2024 | 10 | 340580 | 6532.0   | 979.8   | 522.56 | 2    | 6532    | 97.98   | 32.66 | 1  | 6532    | 32.66 | 6532    | 39.19   | 6532 | 52.26  | 13.06 |
| 2024 | 11 | 340580 | 6532.0   | 979.8   | 522.56 | 2    | 6532    | 97.98   | 32.66 | 1  | 6532    | 32.66 | 6532    | 39.19   | 6532 | 52.26  | 13.06 |
| 2024 | 12 | 340580 | 6532.0   | 979.8   | 522.56 | 2    | 6532    | 97.98   | 32.66 | 1  | 6532    | 32.66 | 6532    | 39.19   | 6532 | 52.26  | 13.06 |
| 2025 | 01 | 340580 | 6532.0   | 1045.12 | 522.56 | 2    | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733    | 33.67 | 6532    | 39.19   | 6532 | 52.26  | 13.06 |
| 2025 | 02 | 340580 | 6532.0   | 1045.12 | 522.56 | 2    | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733    | 33.67 | 6532    | 39.19   | 6532 | 52.26  | 13.06 |
| 2025 | 03 | 340580 | 6532.0   | 1045.12 | 522.56 | 2    | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733    | 33.67 | 6532    | 39.19   | 6532 | 52.26  | 13.06 |
| 2025 | 04 | 340580 | 6532.0   | 1045.12 | 522.56 | 2    | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733    | 33.67 | 6532    | 39.19   | 6532 | 52.26  | 13.06 |
| 合计   |    |        | 70604.66 | 43783.2 |        |      | 8196.97 | 2788.19 |       |    | 2739.19 |       | 1711.38 | 3003.76 |      | 1438.3 |       |

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e86283e17797 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
340580  
单位名称  
深圳市楷腾建设有限公司



5、投标担保证明文件扫描件（如投标保证金、基本账户开户许可证或基本存款账户信息表；投标保函、基本账户开户许可证或基本存款账户信息表、上级银行与投标人基本账户开户银行之间的隶属关系证明；投标保证保险保险凭证、投标保证保险合同或保险单、基本账户开户许可证或基本存款账户信息表、保费转账凭证等）。





|                                   |                      |                      |       |                  |                     |
|-----------------------------------|----------------------|----------------------|-------|------------------|---------------------|
| 中国建设银行网上银行电子回执单                   |                      |                      |       |                  |                     |
| 币别：人民币                            |                      | 日期：2025-04-29 16:34  |       | 凭证号：107568036760 |                     |
| 付款人                               | 全 称                  | 深圳市楷腾建业有限公司          | 收款人   | 全 称              | 浙商财产保险股份有限公司深圳分公司   |
|                                   | 账 号                  | 44250100010000001123 |       | 账 号              | 4000023719200202544 |
|                                   | 开户行                  | 中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行 |       | 开户行              | 中国工商银行股份有限公司深圳黄贝支行  |
| 大写金额                              | 贰佰伍拾元整               |                      | 小写金额  | ¥ 250.00元        |                     |
| 用 途                               | 大山陂水库围网及亲水空间改造提升工程施工 |                      | 验 证 码 | 18096442271584   |                     |
| 交易状态                              | 银行受理成功               |                      |       |                  |                     |
| 制单：                               | 制单员                  |                      |       |                  |                     |
| 复核：                               | 复核员                  |                      |       |                  |                     |
| 主管：                               |                      |                      |       |                  |                     |
| 重要提示：银行受理成功，本回执不作为收、付款方交易确认的最终依据。 |                      |                      |       |                  |                     |





缴费确认时间: 2025年04月29日 17时10分50秒  
保单生成时间: 2025年04月29日 17时10分49秒  
保单打印时间: 2025年04月29日 17时12分30秒  
保险单号: 2997499051620250002632

## 投标保证保险保险单

鉴于投保人已向本保险人投保《浙商财产保险股份有限公司投标保证保险》，并已按保险合同的约定支付保险费，本保险人特签发本保险单并同意按照保险合同的约定承担保险责任。

- 一、 投保人名称: | 深圳市楷腾建设有限公司 地址: 深圳市福田区香蜜湖街道香梅北路2003号特发文创广场L447-L448  
统一信用代码证号码: 91440300715239293A 联系人: 联系电话: 0755-89583388  
二、 被保人名称: 深圳市坪山区水务局 地址: 深圳市坪山区坪山大道5068号  
统一信用代码证号码: 11440310MB2D2979XL 联系人: 张工 联系电话: 19928753594  
三、 项目名称: 大山陂水库围网及亲水空间改造提升工程施工 项目地址: 深圳市坪山区  
标段编号: 2408-440310-04-01-308566001001  
投标有效期止:  
四、 保险条件

| 保险金额          | 费率        | 保险费       | 绝对免赔额/免赔率 |
|---------------|-----------|-----------|-----------|
| RMB120,000.00 | 2.0833333 | RMB250.00 |           |

- 五、 保险期间:  
自2025年05月06日00时00分00秒起至2026年01月05日24时00分00秒止 共245天

- 六、 特别约定:  
1、尊敬的客户: 自投保次日起, 您可以通过本公司网页 (www.zsins.com)、24小时服务热线 (4008666777) 和营业机构核实本保单信息。如对查询结果有异议, 请迅速联系本公司。

- 七、 司法管辖: 中华人民共和国司法管辖  
八、 争议处理: 诉讼

保险公司名称: 浙商财产保险股份有限公司深圳分公司  
地址: 中国广东省深圳市龙华区民治街道北站社区鸿荣源北站中心B塔3208、3209、3210

公司网址: [www.zsins.com](http://www.zsins.com)  
传真:

服务电话: 4008666777  
保险公司盖章:  
签单日期: 2025年04月29日





## 浙商财产保险股份有限公司

### 投标保证保险保险凭证

编号：2997499051620250002632

#### 深圳市坪山区水务局（招标人）：

鉴于深圳市楷腾建设有限公司（以下简称投标人）参加大山陂水库围网及亲水空间改造提升工程施工项目投标（标段编号：2408-440310-04-01-308566001001），应投标人申请，根据招标文件，我方愿就投标人履行招标文件约定的义务以保证保险的方式向贵方提供如下保险服务：

#### 一、保险的范围及保险金额

我方在投标人发生以下情形时承担保险责任：

1. 投标人在招标文件规定的投标有效期内未经贵方许可撤回投标文件；
2. 投标人中标后因自身原因未在招标文件规定的时间内与贵方签订施工合同；
3. 投标人中标后未按照招标文件的规定提供履约保证；
4. 招标文件规定的投标人应支付投标保证金的其他情形。

本保证保险的保证期间为该项目的投标有效期（或延长的投标有效期）后28日历天（含28日），延长投标有效期无须通知我方。我方保证的金额为人民币120,000.00元（大写：壹拾贰万元整）。

#### 二、代偿的安排

贵方要求我方承担保险责任的，应向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的银行账号，并附投标人违约造成贵方损失情况的证明材料。

我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后，在10个工作日内进行核定并按照本保险凭证的承诺承担保险责任。

#### 三、保险凭证的生效

本保险凭证自我方法定代表人（或其授权代理人）签字或加盖公章之日起生效。

附：《浙商财产保险股份有限公司投标保证保险（备-保证保险[2020]第-条款）及保单

保险人：浙商财产保险股份有限公司深圳分公司

法定代表人或授权代理人：\_\_\_\_\_

2025年04月29日



6、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi。

深圳市汇鑫达国际认证有限公司

HYD

汇鑫达

Shenzhen Huixinda International Certification Co., Ltd.

环境管理体系认证证书

NO: 2700024E50107R0S

本证书证实以下机构

深圳市楷腾建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300715239293A

注册地址: 深圳市福田区香蜜湖街道

香梅北路 2003 号 特发文创广场 L447-L448

办公地址: 深圳市福田区沙头街道天安社区

泰然五路 12 号天安数码城天祥大厦六层 6P2-01

环境管理体系符合以下标准的要求:

GB/T24001-2016/ISO 14001:2015

通过认证的范围:

资质许可范围内的建筑装饰装修工程专业承包; 园林绿化施工,

深圳市龙华区民治街道办东泉新村小区 128 栋的物业管理服务

(本证书范围仅包括证书所列场所。若覆盖范围涉及行政许可前置审批、强制性认证的, 仅涵盖许可资质、强制性认证证书范围内的产品及服务)

证书签发日期: 2024-09-26

本证书有效日期自 2024-09-26 日起至 2027-09-25

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效

第一次监审合格标志

第二次监审合格标志

本证书信息可在我公司网站 (WWW.hxdgj.org.cn) 和国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询

公司地址: 深圳市龙华区观澜街道新田社区环观南路72-6号创客大厦1511室

深圳市汇鑫达国际认证有限公司

国家认证机构批准: CNCA-R-2016-270

4403110393942

董事长



# 质量管理体系认证证书

NO: 2700024Q50106R1S

本证书证实以下机构

**深圳市楷腾建设有限公司**

统一社会信用代码: 91440300715239293A

注册地址: 深圳市福田区香蜜湖街道

香梅北路 2003 号 特发文创广场 L447-L448

办公地址: 深圳市福田区沙头街道天安社区

泰然五路 12 号天安数码城天祥大厦六层 632-01

质量管理体系符合以下标准的要求:

**GB/T19001-2016/ISO 9001:2015**

**GB/T 50430-2017**

通过认证的范围:

资质许可范围内的建筑装修装饰工程专业承包;

**GB/T19001-2016/ISO 9001:2015**

通过认证的范围:

园林绿化施工, 深圳市龙华区民治街道办  
东泉新村小区 128 栋的物业管理服务

(本证书范围仅包括证书所列场所。若覆盖范围涉及行政许可前置审批、强制性认证的, 仅涵盖许可资质、强制性认证证书范围内的产品及服务)

证书签发日期: 2024-09-26

本证书有效日期自 2024-09-26 日起至 2027-09-25

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效

第一次监审  
合格标志

第二次监审  
合格标志

本证书信息可在我公司网站 (WWW.hxdgj.org.cn) 和国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询  
公司地址: 深圳市龙华区观澜街道新田社区环观南路72-6号创客大厦1511室



董事长





# 职业健康安全管理体系认证证书

NO: 2700024S20108R05

本证书证实以下机构

**深圳市楷腾建设有限公司**

统一社会信用代码: 91440300715239293A

注册地址: 深圳市福田区香蜜湖街道

香梅北路 2003 号 特发文创广场 L447-L448

办公地址: 深圳市福田区沙头街道天安社区

泰然五路 12 号天安数码城天祥大厦六层 6B-01

职业健康安全管理体系符合以下标准的要求:

**GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018**

通过认证的范围:

资质许可范围内的建筑装饰装修工程专业承包; 园林绿化施工,  
深圳市龙华区民治街道办东泉新村小区 128 栋的物业管理服务

(本证书范围仅包括证书所列场所。若覆盖范围涉及行政许可前置审批、强制性认证的, 仅涵盖许可资质、强制性认证证书范围内的产品及服务)

证书签发日期: 2024-09-26

本证书有效日期自 2024-09-26 日起至 2027-09-25

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效

第一次监审  
合格标志

第二次监审  
合格标志

本证书信息可在我们公司网站 (WWW.hxdgj.org.cn) 和国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询  
公司地址: 深圳市龙华区观澜街道新田社区环观南路72-6号创客大厦1511室



董事长

*(Signature)*