

标段编号：2402-440305-04-01-106971009001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：十五运会南山赛区场馆改造提升工程一标段（深圳湾体育中心）泛光照明工程

投标文件内容：资格审查文件

投标人：中筑天佑科技有限公司

日期：2025年05月08日

# 一、投标人营业执照



## 营业执照

统一社会信用代码

914406000585178540



扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。

(副本)

(副本号:3-1)

名称 中筑天佑科技有限公司  
类型 有限责任公司(自然人投资或控股)  
法定代表人 陈如兵  
经营范围 智慧城市系统软件、智慧城市云平台研发;智慧路灯、多功能杆、绿色照明产品研发;智慧生产、销售;软件开发;智慧城市、城市照明、通信、智能化、机电、建筑、市政及园林绿化等工程的规划、设计、采购、施工及维护;信息系统集成服务;智慧城市、互联网、物联网技术开发及咨询。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)

注册资本 壹亿零陆佰陆拾捌万元人民币

成立日期 2012年11月23日

住所 佛山市禅城区魁奇二路2号4楼八层806室(住所申报)



登记机关

2024年01月29日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

## 二、投标人资质证书



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244083646

企业名称: 中筑天佑科技有限公司

统一社会信用代码: 914406000585178540

法定代表人: 陈如兵

注册地址: 佛山市禅城区魁奇二路2号4号楼八层806室 (住所申报)

有效期: 至2028年11月21日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级  
建筑工程施工总承包二级  
城市及道路照明工程专业承包一级  
通信工程施工总承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码直验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年07月16日



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344001365

企业名称: 中筑天佑科技有限公司

统一社会信用代码: 914406000585178540

法定代表人: 陈如兵

注册地址: 佛山市禅城区魁奇二路2号4号楼八层806室 (住所申报)

有效期: 至2029年03月11日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 钢结构工程专业承包二级  
建筑幕墙工程专业承包二级  
电子与智能化工程专业承包二级  
\*\*\*\*\*

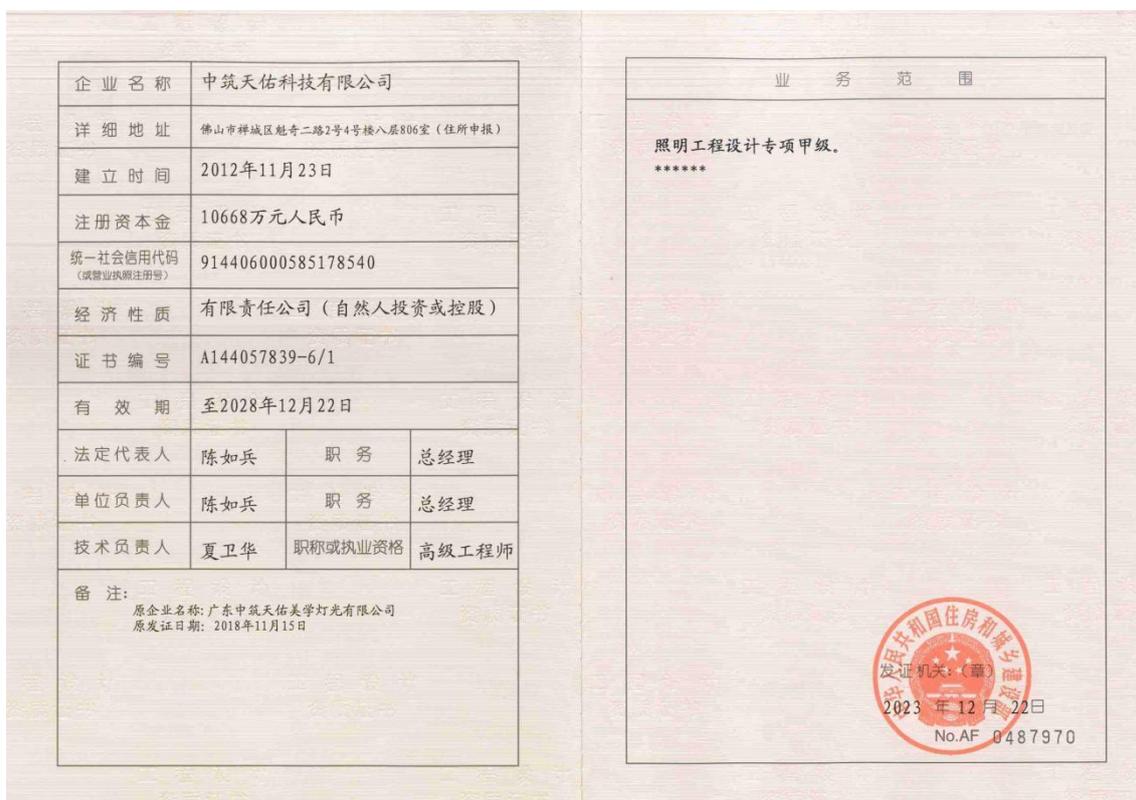


先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 佛山市住房和城乡建设局

发证日期: 2024年07月26日





# 三、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明

## 安全生产许可证证明

	
	
<h1>安全生产许可证</h1>	
编号：(粤)JZ安许证字[2023]017083	
企业名称：	中筑天佑科技有限公司
法定代表人：	陈如兵
单位地址：	佛山市禅城区魁奇二路2号4号楼八层806室（住所申报）
经济类型：	有限责任公司（自然人投资或控股）
许可范围：	建筑施工
有效期：	2022年08月24日 至 2025年08月24日
发证机关：	广东省住房和城乡建设厅
发证日期：	2023年08月24日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2014）0008680

姓 名：林祥军  
性 别：男  
出 生 年 月：1982年09月12日  
企 业 名 称：中筑天佑科技有限公司  
职 务：项目负责人（项目经理）  
初次领证日期：2014年10月10日  
有 效 期：2023年07月28日 至 2026年10月09日



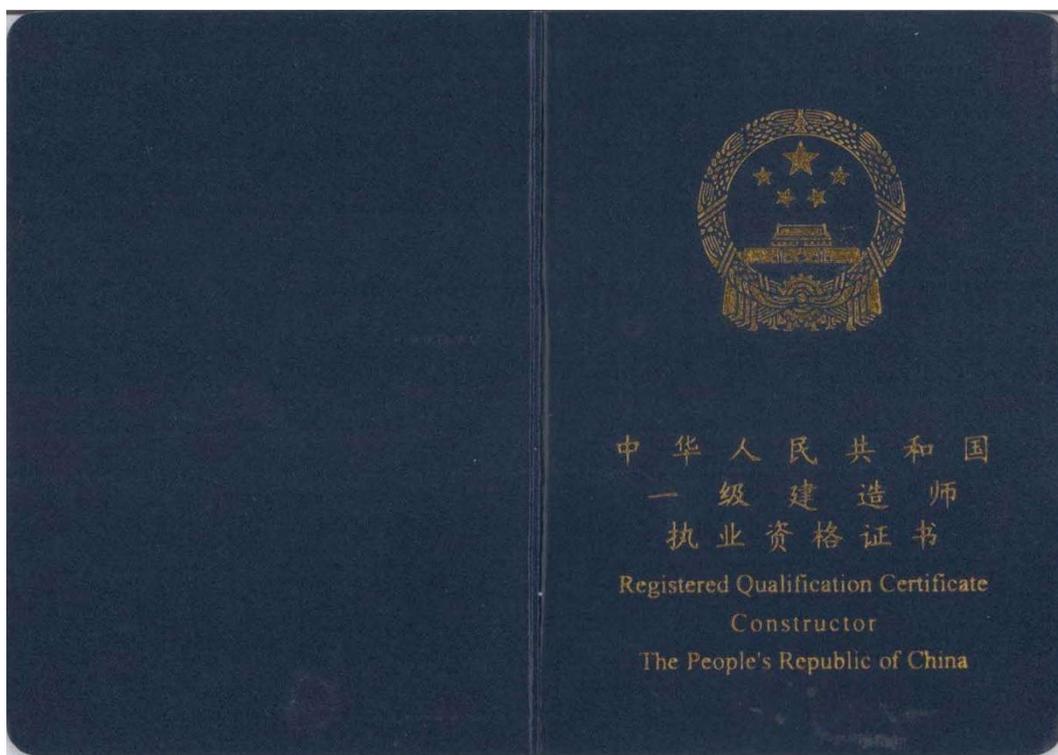
发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年07月28日



## 四、投标人拟派出的项目经理的《建造师执业资格证》和《注册建造师证》的扫描件

建造师执业资格证





持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号: 2014034440342013449909010488  
File No.

姓名: 林祥军  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 1982年09月  
Date of Birth  
专业类别: 机电工程  
Professional Type  
批准日期: 2014年09月21日  
Approval Date

签发单位盖章  
Issued by  
签发日期: 2015年05月19日  
Issued on

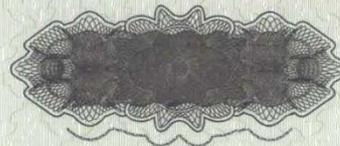


### 注 意 事 项

- 一、本证书为注册的重要依据，持证人应妥为保管，不得损毁，不得转借他人。
- 二、本证书遗失或破损，应立即向发证机关和注册机关报告，并按规定程序和要求办理补、换发。
- 三、申请注册时，持证人应按规定向注册机关交验本证书。
- 四、本证书不得涂改，一经涂改立即无效。

### Notice

- I. The Certificate is an important document for registration. The bearer should take good care of it without damaging or lending it.
- II. In case it is lost or damaged, the bearer should immediately report to both the issuing organ and the registration organ, and apply for amendment or change of certificate in accordance with stipulated procedures and requirements.
- III. While applying for registration, the bearer should present the Certificate to the registration office for inspection according to relevant provisions.
- IV. The Certificate shall be invalid if altered.





使用有效期: 2025年01月24日  
- 2025年07月23日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 林祥军

性 别: 男

出生日期: 1982年09月12日

注册编号: 粤1442015201635034

聘用企业: 中筑天佑科技有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2024-06-17至2027-06-16)



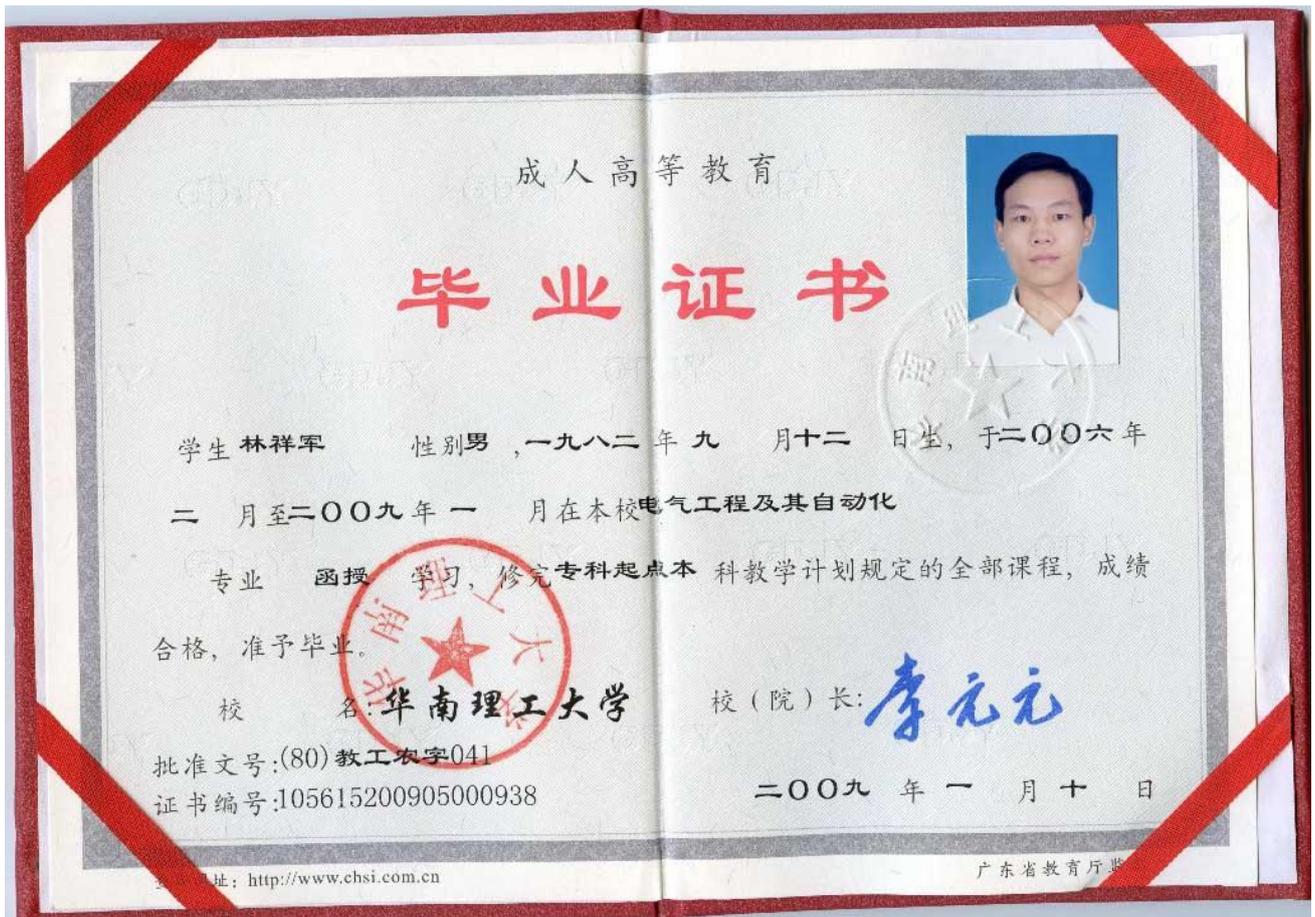
请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

林祥军

个人签名: 林祥军  
签名日期: 2025.1.24

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2016年08月18日

项目经理其他资料





## 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	林祥军		证件号码	44022319820912181X		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202411	-	202504	佛山市:中筑天佑科技有限公司	6	6	6
截止		2025-04-16 10:44		, 该参保人累计月数合计		
				实际缴费6个月,缓缴0个月	实际缴费6个月,缓缴0个月	实际缴费6个月,缓缴0个月



备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-04-16 10:44

# 五、投标担保证明文件扫描件

## (一) 投标保证保险凭证原件扫描件（按招标文件提供的格式）；



### 浙商财产保险股份有限公司 投标保证保险凭证

编号：2997499051620250002177

深圳市南山区建筑工务署（招标人）：

鉴于中筑天佑科技有限公司（以下简称投标人）参加十五运会南山赛区场馆改造提升工程一标段（深圳湾体育中心）泛光照明工程项目投标（标段编号：2402-440305-04-01-106971009001），应投标人申请，根据招标文件，我方愿就投标人履行招标文件约定的义务以保证保险的方式向贵方提供如下保险服务：

#### 一、保险的范围及保险金额

我方在投标人发生以下情形时承担保险责任：

1. 投标人在招标文件规定的投标有效期内未经贵方许可撤回投标文件；
2. 投标人中标后因自身原因未在招标文件规定的时间内与贵方签订施工合同；
3. 投标人中标后未按照招标文件的规定提供履约保证；
4. 招标文件规定的投标人应支付投标保证金的其他情形。

本保证保险的保证期间为该项目的投标有效期（或延长的投标有效期）后28日历天（含28日），延长投标有效期无须通知我方。我方保证的金额为人民币500,000.00元（大写：伍拾万元整）。

#### 二、代偿的安排

贵方要求我方承担保险责任的，应向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的银行账号，并附投标人违约造成贵方损失情况的证明材料。

我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后，在10个工作日内进行核定并按照本保险凭证的承诺承担保险责任

#### 三、保险凭证的生效

本保险凭证自我方法定代表人（或其授权代理人）签字或加盖公章之日起生效。

附：《浙商财产保险股份有限公司投标保证保险（备-保证保险）[2020]（主）1号-条款》及保单



保险人：浙商财产保险股份有限公司深圳分公司（签章）

法定代表人或授权代理人

2025年04月18日

签字

## 投标保证保险保险单

保险单号： 2997499051620250002177

鉴于投保人已向本保险人投保《浙商财产保险股份有限公司投标保证保险》，并已按保险合同的约定支付保险费，本保险人特签发本保险单并同意按照保险合同的约定承担保险责任。

- 一、 投保人名称： 中筑天佑科技有限公司 地址： 佛山市禅城区魁奇二路2号4号楼八层806室（住所申报）  
 统一信用代码证号码： 914406000585178540 联系人： 廖伟霖 联系电话： 19230425007
- 二、 被保险人名称： 深圳市南山区建筑工务署 地址： 广东省深圳市--  
 统一信用代码证号码： 12440305G34798694R 联系人： 联系电话：
- 三、 项目名称： 十五运会南山赛区场馆改造提升工程一标段（深圳湾体育中心）泛光照明工程 项目地址：  
 招标文件号： 2402-440305-04-01-106971009001  
 投标有效期止：
- 四、 保险条件

保险金额	费率	保险费	绝对免赔额/免赔率
RMB500,000.00	1	RMB500.00	

- 五、 保险期间：  
 自2025年04月28日00时00分00秒起至2026年01月20日 23时59分59秒止 共268天
- 六、 特别约定：  
 1、尊敬的客户：自投保次日起，您可以通过本公司网页（www.zsins.com）、24小时服务热线（4008666777）和营业机构核实本保单信息。如对查询结果有异议，请迅速联系本公司。
- 七、 司法管辖： 中华人民共和国司法管辖
- 八、 争议处理： 诉讼

保险公司名称： 浙商财产保险股份有限公司深圳分公司

地址： 中国广东省深圳市龙华区民治街道北站社区鸿荣源北站中心E塔3008、3009、3210

公司网址： [www.zsins.com](http://www.zsins.com)

服务电话： 4008666777

传真：

保险公司盖章：

签单日期： 2025年04月18日



## (二) 与保险公司签订的投标保证保险合同或保险单原件扫描件；



### 投标保证保险保险单

保险单号： 2997499051620250002177

鉴于投保人已向本保险人投保《浙商财产保险股份有限公司投标保证保险》，并已按保险合同的约定支付保险费，本保险人特签发本保险单并同意按照保险合同的约定承担保险责任。

- 一、 投保人名称： 中筑天佑科技有限公司 地址： 佛山市禅城区魁奇二路2号4号楼八层806室（住所申报）  
统一信用代码证号码： 914406000585178540 联系人： 廖伟霖 联系电话： 19230425007
- 二、 被保险人名称： 深圳市南山区建筑工程务署 地址： 广东省深圳市--  
统一信用代码证号码： 12440305G34798694R 联系人： 联系电话：
- 三、 项目名称： 十五运会南山赛区场馆改造提升工程一标段（深圳湾体育中心）泛光照明工程 项目地址：  
招标文件号： 2402-440305-04-01-106971009001  
投标有效期至：
- 四、 保险条件

保险金额	费率	保险费	绝对免赔额/免赔率
RMB500,000.00	1	RMB500.00	

- 五、 保险期间：  
自2025年04月28日00时00分00秒起至2026年01月20日 23时59分59秒止 共268天
- 六、 特别约定：  
1、尊敬的客户：自投保次日起，您可以通过本公司网页（www.zsins.com）、24小时服务热线（4008666777）和营业机构核实本保单信息。如对查询结果有异议，请迅速联系本公司。
- 七、 司法管辖： 中华人民共和国司法管辖
- 八、 争议处理： 诉讼

保险公司名称： 浙商财产保险股份有限公司深圳分公司

地址： 中国广东省深圳市龙华区民治街道北站社区鸿荣源北站中心B143008、3009、3210

公司网址： [www.zsins.com](http://www.zsins.com)

服务电话： 4008666777

传真：

保险公司盖章：

保单日期： 2025年04月18日



(三) 基本账户开户许可证或基本存款账户信息表原件扫描件;

基本存款账户信息

账户名称:

中筑天佑科技有限公司

账户号码:

44050166723900000865

开户银行:

中国建设银行股份有限公司佛山大沥支行

法定代表人:  
(单位负责人)

陈如兵

复印件与原件一致

基本存款账户编号 J5880027950808



产品经理: 丁

2020 年 07 月 09 日

客户经理: 陈如兵

**(四) 保费转账凭证原件扫描件。保费须通过投标人基本账户支付，账户名称须与投标单位名称一致，不得以分支机构等其他名义提交。**

中国建设银行网上银行电子回单					
币别: 人民币		日期: 2025-04-18 10:58		凭证号: 107543171594	
付款人	全 称	中筑天佑科技有限 公司	收款人	全 称	浙商财产保险股份有限公司
	账 号	44050166723900000865		账 号	1229058233101112530332573
	开户行	中国建设银行股份 有限公司佛山大沥 支行		开户行	招商银行股份有限 公司杭州滨江支行
大写金额	伍佰元整		小写金额	¥ 500.00元	
用 途	保函费		验 证 码	18095822804372	
交易状态	银行受理成功				
制单:	操作员				
复核:	复核员				
主管:					



**重要提示: 银行受理成功, 本回单不作为收、付款方交易确认的最终依据。**

深圳交易所集团 深圳公共资源交易中心 | 深圳要素交易金融服务平台 | 首页 | 产品服务 | 新闻资讯 | 帮助中心 | 关于我们

中筑天佑科技有限公司 | 我的订单

当前位置: 产品服务 > 投标保证金申请

### 投标保证金申请

① 选择金融机构    ② 保函申请    ③ 费用支付    ④ 保函生成

您正在向【浙商保险】申请投标保证金, 如需咨询请拨打客服电话400666777、17722692539

项目信息			
项目名称	十五运会南山赛区场馆改造提升工程—标段 (深圳湾体育中心) 泛光照明工程		
项目编号	2402-440305-04-01-106971009		
标段/标包名称	十五运会南山赛区场馆改造提升工程—标段 (深圳湾体育中心) 泛光照明工程	标段/标包编号	2402-440305-04-01-106971009001
招标/采购人	深圳市南山区建筑工务署	招标/采购人统一社会信用代码	12440305G34798694R
投标保证金金额	500,000.00元	开标时间	2025-04-28 18:00:00

保函文件

文件 < 1 / 2 > 100% + 浙商银行

浙商财产保险股份有限公司 ZHESHANG PROPERTY AND CASUALTY INSURANCE CO., LTD.

## 六、中小企业声明函

本企业 中筑天佑科技有限公司 参加 深圳市南山区建筑工务署 (单位名称) 的 十五运会南山赛区场馆改造提升工程一标段(深圳湾体育中心)泛光照明工程 (项目名称) 招标投标活动, 工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业 (或者: 服务全部由符合政策要求的中小企业承接)。相关企业 (含联合体中的中小企业) 的具体情况如下:

中筑天佑科技有限公司 从业人员 60 人, 营业收入为 8276.78 万元, 资产总额为 41428.29 万元, 根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》(工信部联企业(2011)300号) 的划分标准, 属于 建筑行业 (本招标项目所属行业) 行业的 (中型企业)。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构, 不存在控股股东为大企业的情形, 也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假, 将依法承担相应责任。

企业名称(盖章): 中筑天佑科技有限公司

日期: 2025年4月28日

注: 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据, 无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的, 投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后, 方可适用该条款。

## 六、中小企业声明函

本企业 中筑天佑科技有限公司 参加 深圳市南山区建筑工务署（单位名称）的十五运会南山赛区场馆改造提升工程一标段（深圳湾体育中心）泛光照明工程（项目名称） 招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

中筑天佑科技有限公司 从业人员 60 人，营业收入为 8276.78 万元，资产总额为 41428.29 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）的划分标准，属于 建筑行业（本招标项目所属行业） 行业的 （中型企业）。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：中筑天佑科技有限公司

日期：2025年4月28日

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

## 七、招标人要求提供的与投标人条件审查 有关的其他资格证明材料

无