

标段编号：2302-440303-04-01-137499001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：清煤路（环仓南路-油气路段）新建工程和规划一路（油气路-环仓南路段）新建工程（批量招标）

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳市瀚德建设有限公司

日期：2025年05月07日

资格审查文件目录

- 1、投标人营业执照（扫描件）；
- 2、投标人资质证书（扫描件）；
- 3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明(扫描件)；
- 4、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》的扫描件；
- 5、投标担保证明文件扫描件（如银行保函、保证金、投标保证保险合同或保险单、投标保证金承诺函等）；
- 6、中小企业声明函；
- 7、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi；

1、投标人营业执照（扫描件）

统一社会信用代码 91440101MA9UQDWR2R		营 业 执 照 (副 本)			
名 称 深圳市瀚德建设有限公司		类 型 有限责任公司(法人独资)		成 立 日 期 2020年08月06日	
法 定 代 表 人 卢志恒		住 所 深圳市罗湖区南湖街道嘉北社区嘉宾路2008号东德大厦2305B		登 记 机 关 	
重 要 提 示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。		2023年 04月 18日			

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn> 国家市场监督管理总局监制

2、投标人资质证书（扫描件）



建筑业企业资质证书

证书编号: D244751331

企 业 名 称: 深圳市瀚德建设有限公司

统一社会信用代码: 91440101MA9UQDWR2R

法 定 代 表 人: 卢志恒

注 册 地 址: 深圳市罗湖区南湖街道嘉北社区嘉宾路2008号东佳大厦2305B

有 效 期: 至 2025年05月23日

资 质 等 级: 市政公用工程施工总承包二级
机电工程施工总承包二级
建筑工程施工总承包二级



凭此证书可在住房和城乡建设部网站
网站编号: 质人-粤建办字-1101
验证

发证机关:  深圳市住房和城乡建设局

发证日期: 2024年05月23日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344428395

企业名称: 深圳市瀚德建设有限公司

统一社会信用代码: 91440101MA9UQDWR2R

法定代表人: 卢志恒

注册地址: 深圳市罗湖区南湖街道嘉北社区嘉宾路2008号东佳大厦2305B

有效期: 至 2026年01月14日

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
建筑机电安装工程专业承包二级
环保工程专业承包二级



请关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办”扫码查询

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年05月11日



建筑业企业资质证书

证书编号: DL34427504

企业名称: 深圳市瀚德建设有限公司

统一社会信用代码: 91440101MA9UQDWR2R

法定代表人: 卢志恒

注册地址: 深圳市罗湖区南湖街道嘉北社区嘉宾路2008号东佳大厦2305B

有效期至: 至 2028年06月21日

资质等级: 施工劳务不分等级

有效期至2028年06月21日



请关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办”小程序, 扫码查验

发证机关: 深圳市罗湖区住房和建设局

发证日期: 2023年06月21日



3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）

	
统一社会信用代码：91440101MA9UQDWR2R	
安全生产许可证	
编号：（粤）JZ安许证字[2022]122127	
企业名称：深圳市瀚德建设有限公司	
法定代表人：卢志恒	
单位地址：深圳市罗湖区南湖街道嘉北社区嘉宾路2008号东佳大厦2305B	
经济类型：有限责任公司(法人独资)	
许可范围：建筑施工	
有效期：2022年10月13日至 2025年10月13日	
发证机关：广东省住房和城乡建设厅	
发证日期：2022年05月22日	



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2023)0900589

姓名:叶文杰

性别:男

出生年月:1996年04月18日

企业名称:深圳市瀚德建设有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2023年11月02日

有效期:2023年11月02日至2026年11月01日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年11月02日



4、投标人项目经理注册建造师证书（扫描件）

		使用有效期：2025年01月 08日-2025年07月07日
中华人民共和国二级建造师注册证书		
姓 名：叶文杰		
性 别：男		
出生日期：1996-04-18		
注册编号：粤2442023202311988		
聘用企业：深圳市瀚德建设有限公司		
注册专业：市政公用工程（有效期：2023-10-09至2026-10-08）		
		
	个人签名：叶文杰	
	签名日期：2025.1.8	签发日期：2023年10月09日

5、投标担保证明文件扫描件（如银行保函、保证金、投标保证保险合同或保险单、投标保证金承诺函等）；

无（本项目招标无该项要求）

6、中小企业声明函：

中小企业声明函

本企业 深圳市瀚德建设有限公司 参加 深圳市罗湖区建筑工务署 的 清煤路（环仓南路-油气路段）新建工程和规划一路（油气路-环仓南路段）新建工程（批量招标） 招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市瀚德建设有限公司企业 从业人员 23 人，营业收入为 648.78 万元，资产总额为 938.03 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）的划分标准，属于 （本招标项目所属行业） 行业的 小型企业。

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称(盖章)：深圳市瀚德建设有限公司

日期：2025年05月06日

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

7、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息

经营异常名录

严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市瀚德建设有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440101MA9UQDWR2R

注册号:

法定代表人: 卢志恒

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2020年08月06日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91440101MA9UQDWR2R

企业名称: 深圳市瀚德建设有限公司

注册号:

法定代表人: 卢志恒

类型: 有限责任公司 (法人独资)

成立日期: 2020年08月06日

注册资本: 1008.000000万人民币

核准日期: 2023年04月18日

登记机关: 深圳市市场监督管理局

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

住所: 深圳市罗湖区南湖街道嘉北社区嘉新路2008号东佳大厦2305B

经营范围: 一般经营项目是: 对外承包工程; 普通机械设备安装服务; 智能控制系统集成; 住宅水电安装维护服务; 园林绿化工程施工; 建筑物清洁服务。 (除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动), 许可经营项目是: 建设工程施工; 住宅室内装饰装修; 建筑智能化系统设计; 电气安装服务; 施工专业作业; 建设工程设计; 文物保护工程施工; 建筑劳务分包。 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自: 2020年08月06日

营业期限至:

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	深圳积木劳务有限公司	企业法人	非公示项	非公示项	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳市瀚德建设有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	对外承包工程；普通机械设备安装服务；智能控制系统集成；住宅水电安装维护服务；园林绿化工程施工；建筑物清洁服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
许可经营项目：	<p>以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营：</p> <p>建设工程施工；住宅室内装饰装修；建筑智能化系统设计；电气安装服务；施工专业作业；建设工程设计；文物保护工程施工；建筑劳务分包。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）</p>

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳市瀚德建设有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳积木劳务有限公司	1008	本地企业	企业法人

基本存款账户信息

账户名称: 深圳市瀚德建设有限公司

账户号码: 0039290303005355671

开户银行: 上海银行股份有限公司深圳分行

法定代表人:
(单位负责人) 卢志恒

基本存款账户编号: J5840317333401



2023年05月15日



质量管理体系认证证书

证书号: 92224E00368R06

兹证明

深圳市瀚德建设有限公司

统一社会信用代码: 91440101MA9UGQWR2R

注册地址: 深圳市罗湖区南湖街道嘉北社区嘉宾路 2008 号东佳大厦 2306B

通讯地址: 深圳市龙岗区布吉街道罗岗社区京南路 91 号伟腾科技楼 3 楼 301

审核地址: 深圳市龙岗区布吉街道罗岗社区京南路 91 号伟腾科技楼 3 楼 301

质量管理体系符合标准:

GB/T 19001-2016 idt ISO9001:2015

GB/T 50430-2017

质量管理体系适用范围:

资质范围内地基基础工程的施工

初次获证日期: 2024 年 06 月 06 日

本次发证日期: 2024 年 06 月 06 日

证书有效期至: 2027 年 06 月 05 日

获证组织在证书有效期内须每年至少接受一次监督审核, 审核合格后, 此证书方为有效。

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询。

可扫描下方二维码核验证书有效性。



签发人:



拓朴认证有限公司

地址: 深圳市福田区中山东路 198 号龙台国际大厦 1601 室



环境管理体系认证证书

证书号: 92224E0369803

兹证明

深圳市瀚德建设有限公司

统一社会信用代码: 91440101MA9UGDWR2R

注册地址: 深圳市罗湖区南湖街道嘉北社区嘉宾路 2008 号东佳大厦 2306B

通讯地址: 深圳市龙岗区布吉街道罗岗社区京南路 91 号伟鹏科技楼 3 楼 301

审核地址: 深圳市龙岗区布吉街道罗岗社区京南路 91 号伟鹏科技楼 3 楼 301

环境管理体系符合标准:
GB/T 24001-2016 idt ISO14001:2015

环境管理体系适用范围:
资质范围内地基基础工程的施工所涉及的环境管理活动

初次获证日期: 2024 年 06 月 06 日

本次发证日期: 2024 年 06 月 06 日

证书有效期至: 2027 年 06 月 05 日

获证组织在证书有效期内须每年至少接受一次监督审核,审核合格后,此证书方为有效。

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询。

可扫描下方二维码核验证书有效性。



签发人:



拓朴认证有限公司

地址: 南京市秦淮区中山东路 106 号龙台国际大厦 1001 室



职业健康安全管理体系认证证书

证书号:92224S0370R05

兹证明

深圳市瀚德建设有限公司

统一社会信用代码:91440101MA9UGDWR2R

注册地址:深圳市罗湖区南湖街道嘉北社区嘉宾路2008号东佳大厦2306B

通讯地址:深圳市龙岗区布吉街道罗岗社区京南路91号伟腾科技楼3楼301

审核地址:深圳市龙岗区布吉街道罗岗社区京南路91号伟腾科技楼3楼301

职业健康安全管理体系符合标准:

GB/T 45001-2020 idt ISO45001:2018

职业健康安全管理体系适用范围:

资质范围内地基基础工程的施工所涉及的职业健康安全管理活动

初次发证日期:2024年06月06日

本次发证日期:2024年06月06日

证书有效期至:2027年06月06日

获证组织在证书有效期内须每年至少接受一次监督审核,审核合格后此证书方为有效。

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站(www.cnca.gov.cn)上查询。

可扫描下方二维码核验证书有效性。



签发人:



拓朴认证有限公司

地址:南京市秦淮区中山东路198号龙台国际大厦1601室