

标段编号：44038120230053003001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：蛟湖产业园项目（05-47地块）高低压变配电工程

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳市同大机电设备安装有限公司

日期：2025年05月09日

一、营业执照

统一社会信用代码 91440300192236121B		营业执照 (副本)		二维码	
名称	深圳市同大机电设备安装有限公司	成立日期	1993年07月13日		
类型	有限责任公司	住所	深圳市福田区梅林街道翰岭社区梅东三路2号水木澜山2栋206		
法定代表人	周晓雨				
重要提示				登记机关	
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。				2024年01月16日	

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

二、投标人资质证书

1、建筑业企业资质证书：

	
建筑业企业资质证书	
证书编号: D244022384	
企 业 名 称:	深圳市同大机电设备安装有限公司
统一社会信用代码:	91440300192236121B
法 定 代 表 人:	周晓雨
注 册 地 址:	深圳市福田区梅林街道翰岭社区梅东三路2号水木澜山2栋206
有 效 期:	至 2028年12月05日
资 质 等 级:	城市及道路照明工程专业承包一级 建筑机电安装工程专业承包一级 *****
	
先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验	
发证机关:	广东省住房和城乡建设厅
发证日期:	2024年01月30日

2、承接（装、修）电力设施许可证：



承装(修、试)电力设施许可证

许可证编号： 6-1-00165-2005

单位名称： 深圳市同大机电设备安装有限公司 住所： 深圳市福田区梅林街道翰岭社区梅东三路2号水木澜山2栋206

法定代表人： 周晓雨 许可类别和等级： 承装类四级、 承修类四级、 承试类四级

有效期限自 2025 年 04 月 03 日始 至 2031 年 04 月 02 日止



国家能源局印制

3、安全生产许可证:

统一社会信用代码: 91440300192236121B			
安全生产许可证			
编号: (粤) JZ安许证字 [2023] 006674			
企业名称	深圳市同大机电设备安装有限公司		
法定代表人	周晓雨		
单位地址	深圳市福田区梅林街道翰岭社区梅东三路2号水木澜山2栋206		
经济类型	有限责任公司		
许可范围	建筑施工		
有效期	2022年10月27日至 2025年10月27日		
发证机关:		广东省住房和城乡建设厅	
发证日期:		2024年02月29日	

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

4、ISO 体系认证证书:

证书号: 04125Q30116R6M			
<h2>质量管理体系认证证书</h2>			
<p>兹证明</p> <h3>深圳市同大机电设备安装有限公司</h3> <p>统一社会信用代码: 91440300192236121B 住所: 深圳市福田区梅林街道翰岭社区梅东三路2号水木澜山2栋206</p> <h3>建立的质量管理体系符合标准</h3> <h3>GB/T19001-2016/ISO9001:2015;GB/T50430-2017</h3> <p>生产/经营场所: 深圳市福田区梅林街道翰岭社区梅东三路2号水木澜山2栋 205、206、207、208、209、210、211</p> <p>覆盖的产品及过程: 资质等级许可范围内的建筑机电安装工程专业承包</p>			
发证日期	有效日期至	首次发证	换证日期
2025/04/16	2028/04/07	2007/06/20	*****
上一认证周期截至时间: 2025/04/07		再认证审核时间: 2025/04/07 至 2025/04/11	
本证书认证范围与其涉及的有效法律法规要求一并使用, 该要求包含但不限于行政许可、资质范围和强制性认证要求等 证书继续有效以是否加贴监审合格标志为准			
			
			
<h3>华测认证有限公司</h3> <p>中国深圳市宝安区新安街道留仙三路4号华测检测大楼8楼A区 本证书可在我公司网站 (www.cti-cert.com) 或国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询</p>			

证书号: 04125E30070R6M



环境管理体系认证证书

兹证明

深圳市同大机电设备安装有限公司

统一社会信用代码: 91440300192236121B

住所: 深圳市福田区梅林街道翰岭社区梅东三路2号水木澜山2栋206

建立的环境管理体系符合标准

GB/T24001-2016/ISO14001:2015

生产/经营场所: 深圳市福田区梅林街道翰岭社区梅东三路2号水木澜山2栋

205、206、207、208、209、210、211

覆盖的产品及过程: 资质等级许可范围内的建筑机电安装工程专业承包

发证日期	有效日期至	首次发证	换证日期
2025/04/16	2028/04/07	2007/06/20	*****

上一认证周期截至时间: 2025/04/07

再认证审核时间: 2025/04/07 至 2025/04/11

本证书认证范围与其涉及的有效法律法规要求一并使用, 该要求包含但不限于行政许可、资质范围和强制性认证要求等

证书继续有效以是否加贴监审合格标志为准

第一次监审
合格标志

第二次监审
合格标志



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C041-M



华测认证有限公司

中国深圳市宝安区新安街道留仙三路4号华测检测大楼8楼A区

本证书可在我公司网站 (www.cti-cert.com) 或国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询

证书号: 04125S30051R6M



职业健康安全管理体系认证证书

兹证明

深圳市同大机电设备安装有限公司

统一社会信用代码: 91440300192236121B

住所: 深圳市福田区梅林街道翰岭社区梅东三路2号水木澜山2栋206

建立的职业健康安全管理体系符合标准

GB/T45001-2020/ISO45001:2018

生产/经营场所: 深圳市福田区梅林街道翰岭社区梅东三路2号水木澜山2栋

205、206、207、208、209、210、211

覆盖的产品及过程: 资质等级许可范围内的建筑机电安装工程专业承包

发证日期	有效日期至	首次发证	换证日期
2025/04/16	2028/04/07	2007/06/20	*****

上一认证周期截至时间: 2025/04/07

再认证审核时间: 2025/04/07 至 2025/04/11

本证书认证范围与其涉及的有效法律法规要求一并使用, 该要求包含但不限于行政许可、资质范围和强制性认证要求等

证书继续有效以是否加贴监审合格标志为准

第一次监审
合格标志

第二次监审
合格标志



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C041-M



华测认证有限公司

中国深圳市宝安区新安街道留仙三路4号华测检测大楼8楼A区

本证书可在我公司网站 (www.cti-cert.com) 或国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询

三、安全生产许可证证明及拟派项目经理的安全生产考核合格证明

统一社会信用代码：91440300192236121B					
安全生产许可证		编号：（粤）JZ安许证字[2023]006674			
企业名称：	深圳市同大机电设备安装有限公司	法定代表人：	周晓雨		
单位地址：	深圳市福田区梅林街道翰岭社区梅东三路2号水木澜山2栋206	经济类型：	有限责任公司		
许可范围：	建筑施工	有效期：	2022年10月27日至2025年10月27日		
					
				发证机关：广东省住房和城乡建设厅	
				发证日期：2024年02月29日	

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2010)0003003

姓 名: 徐涛

性 别: 男

出 生 年 月: 1979年11月30日

企 业 名 称: 深圳市同大机电设备安装有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2010年06月15日

有 效 期: 2025年03月20日 至 2028年06月14日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年03月20日



四、拟派出的项目经理的注册建造师证的扫描件

使用有效期: 2024年12月11日
- 2025年06月09日



中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 徐涛

性 别: 男

出生日期: 1979年11月30日

注册编号: 粤1442020202104484

聘用企业: 深圳市同义机电设备安装有限公司

注册专业: 机电工程 (有效期: 2024-04-07至2027-04-06)







中华人民共和国住房和城乡建设部
一级建造师行政许可

签发日期: 2024年4月26日

个人签名: 

签名日期: 2025.5.8

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



五、投标担保证明文件



正本

投标保函

保函编号：2025050844200800200072

查询码：5W8I

致深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司（下称受益人）：

鉴于深圳市同大机电设备安装有限公司（下称被保证人）将参加贵方标段编号为44038120230053003001的蛟湖产业园项目（05-47地块）高低压变配电工程的投标，我方接受被保证人的委托，在此向受益人提供不可撤销的投标保证：

一、本保证担保的担保金额为人民币（币种）280,000.00元（小写）贰拾捌万元整（大写）。

二、本保证担保的保证期间为该工程的投标有效期（或延长的投标有效期）后28日（含28日），延长投标有效期无须通知我方。

三、在本保证担保的保证期间内，如果被保证人出现下列情形之一，受益人可以向我方提起索赔：

1. 被保证人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标；

2. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的要求签署施工合同；

3. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的规定提交履约担保。

四、在本保证担保的保证期间内，我方收到受益人经法定代表人或其授权委托代理人签字并加盖公章的书面索赔通知后，将不争辩、不挑剔、不可撤销地立即向受益人支付本保证担保的担保金额。

五、受益人的索赔通知应当说明索赔理由，并必须在本保证担保的保证期间内以专人送达或邮寄送达的方式送达我方。

六、本保证担保项下的权利不得转让。

七、本保证担保的保证期间届满，或我方已向受益人支付本保证担保的担保金额，我方的保证责任免除。

八、本保证担保适用中华人民共和国法律。

九、本保证担保以中文文本为准，涂改无效。

保证人（盖章）：中国建设银行股份有限公司深圳市分行

法定代表人或其授权委托代理人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市福田区鹏程一路8号深圳建行大厦

邮政编码：518034 电话：0755-23998239 传真：0755-83803327

日期：2025年05月08日

（本保函失效后，请将原件退回我方注销）

境内保函专用

隶属证明

致：深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

鉴于深圳市同大机电设备安装有限公司参与贵方蛟湖产业园项目（05-47 地块）高低压变配电工程的投标，兹证明，中国建设银行股份有限公司深圳田背支行隶属于中国建设银行股份有限公司深圳市分行。

特此证明！

本证明仅用于办理投标保函（保函编号：2025050844200800200072）的出具事宜。

中国建设银行股份有限公司深圳市分行

2025 年 05 月 08 日



基本存款账户信息

账户名称： 深圳市同大机电设备安装有限公司

账户号码： 44250100001800001571

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳田背支行

法定代表人： 周晓雨
(单位负责人)

基本存款账户编号： J5840001121705

2023年05月08日



102001L3c1683530098342402

七、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格 证明材料

中小企业声明函

深圳市同大机电设备安装有限公司参加深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司的蛟湖产业园项目（05-47地块）高低压变配电工程招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市同大机电设备安装有限公司从业人员 97 人，营业收入为 14824.16 万元，资产总额为 13078.83 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）的划分标准，属于 建筑安装 行业的 中型企业 。

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市同大机电设备安装有限公司

日期：2025 年 5 月 8 日

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。