

标段编号：44038120230039003001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：蛟湖产业园项目（E2023划001地块、E2023划002地块）
高低压变配电工程

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

日期：2025年05月09日

资格审查文件目录

- 1、投标人营业执照（扫描件）；
- 2、投标人资质证书（扫描件）；
- 3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；
- 4、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》的扫描件；
- 5、投标担保证明文件扫描件（如银行保函、保证金、投标保证保险合同或保险单、投标保证金承诺函等）；
- 6、中小企业声明函；
- 7、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi；

第一章 投标人营业执照（扫描件）

统一社会信用代码
91440300192338339H

营业执照
(副本)

名称 深圳市特区建工能源建设集团有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 盛宴

成立日期 1995年05月05日

住所 深圳市坪山区坪山街道六联社区坪山大道2007号创
新广场A1201-A1206号

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2024年02月01日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

第二章 投标人资质证书（扫描件）



建筑业企业资质证书

证书编号: D244065394

企业名称: 深圳市特区建工能源建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300192338339H

法定代表人: 盛宴

注册地址: 深圳市坪山区坪山街道六联社区坪山大道2007号创新广场A座A1201-1206号

有效期: 至 2028年11月16日

资质等级: 地基基础工程专业承包一级
建筑装修装饰工程专业承包一级
建筑机电安装工程专业承包一级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年02月19日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skrypt.gdcic.net>



建筑业企业资质证书

证书编号: D344093487

企业名称: 深圳市特区建工能源建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300192338339H

法定代表人: 盛宴

注册地址: 深圳市坪山区坪山街道六联社区坪山大道2007号创新广场A1201-A1206号

有效期: 至2028年11月21日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 消防设施工程专业承包二级
防水防腐保温工程专业承包二级
电子与智能化工程专业承包二级
输变电工程专业承包二级
起重设备安装工程专业承包二级
环保工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年08月27日





第三章 投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）



统一社会信用代码：91440300192338339H

安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]000649

企业名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

法定代表人：盛宴

单位地址：深圳市坪山区坪山街道六联社区坪山大道2007号创新广场A1201-A1206号

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2023年02月03日 至 2026年02月03日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年03月12日





中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)0105796

姓 名:雷 静

性 别:男

出 生 年 月:1995年10月17日

企 业 名 称:深圳市特区建工能源建设集团有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2021年07月29日

有 效 期:2024年04月30日 至 2027年07月28日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年04月30日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

第四章 投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》的扫描件

使用有效期: 2025年01月02日
2025年09月29日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 雷静

性 别: 男

出生日期: 1995年10月17日

注册编号: 粤1442021202203429

聘用企业: 深圳市特区建工能源建设集团有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2025-01-23至2028-01-22)

个人签名: 雷静

签名日期: 2025.4.2

中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2025年04月01日

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

第五章 投标担保证明文件扫描件（如银行保函、保证金、投标保证保险合同或保险单、投标保证金承诺函等）



正本

投标保函

保函编号：2025042744200808600137

致深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司（下称受益人）：

鉴于深圳市特区建工能源建设集团有限公司（下称被保证人）将参加贵方标段编号为44038120230039003001的蛟湖产业园项目（E2023划001地块、E2023划002地块）高低压变配电工程的投标，我方接受被保证人的委托，在此向受益人提供不可撤销的投标保证：

一、本保证担保的担保金额为人民币（币种）¥340,000.00 元（小写）叁拾肆万元整（大写）。

二、本保证担保的保证期间为该工程的投标有效期（或延长的投标有效期）后28日（含28日），延长投标有效期无须通知我方。

三、在本保证担保的保证期间内，如果被保证人出现下列情形之一，受益人可以向我方提起索赔：

1. 被保证人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标；
2. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的要求签署施工合同；
3. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的规定提交履约担保。

四、在本保证担保的保证期间内，我方收到受益人经法定代表人或其授权委托代理人签字并加盖公章的书面索赔通知后，将不争辩、不挑剔、不可撤销地立即向受益人支付本保证担保的担保金额。

五、受益人的索赔通知应当说明索赔理由，并必须在本保证担保的保证期间内以专人送达或邮寄送达的方式送达我方。

六、本保证担保项下的权利不得转让。

七、本保证担保的保证期间届满，或我方已向受益人支付本保证担保的担保金额，我方的保证责任免除。

八、本保证担保适用中华人民共和国法律。

九、本保证担保以中文文本为准，涂改无效。

中国
有限公
骑

保证人（盖章）：中国建设银行股份有限公司深圳市分行

法定代表人或其授权委托代理人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市福田区鹏程一路8号深圳建行大厦

邮政编码：518034 电话：0755-83732134 传真：/

日期：2025年04月27日

（本保函失效后，请将原件退回我方注销）

境内保函专用



隶属证明

致：深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

鉴于深圳市特区建工能源建设集团有限公司参与贵方蛟湖产业园项目（E2023划001地块、E2023划002地块）高低压变配电工程的投标，兹证明，中国建设银行股份有限公司深圳田背支行隶属于中国建设银行股份有限公司深圳市分行。

特此证明！

本证明仅用于办理投标保函（保函编号：2025042744200808600137）的
出具事宜。

中国建设银行股份有限公司深圳市分行

2025年04月27日



基本存款账户信息

账户名称: 深圳市特区建工能源建设集团有限公司

账户号码: 018002180400141

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳田背支行

法定代表人:
(单位负责人) 盛宴

基本存款账户编号: J5840006262605

2024 年 02 月 06 日



第六章 中小企业声明函

我司不属于中小企业情形。

第七章 招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi

无