

标段编号： 2304-440305-04-01-101441015001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 妈湾15单元02街坊T102-0479宗地施工总承包

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 中国建筑第二工程局有限公司

日期： 2025年05月12日

1、投标人营业执照（扫描件）；

	
营 业 执 照	
(副 本) (20-2)	
统一社会信用代码 91110000100024296D	
名 称 中国建筑第二工程局有限公司	注 册 资 本 1000000万元
类 型 有限责任公司(法人独资)	成 立 日 期 1980年12月09日
法定代表人 石雨	营 业 期 限 1980年12月09日至 长期
经 营 范 围 土木工程建筑；核电站工程建筑；装饰工程的设计、施工、科研、咨询；线路、管道、设备的安装；混凝土预制构件及成品的制作；钢结构、网架工程的制作与安装；地基与基础工程施工；建设项目中预应力专项工程的施工；公路施工；各类工业、能源、交通、民用等工程建设项目的设计及施工总承包；建筑机械、钢模板机具的设计、加工、销售、租赁；工业筑炉；建筑材料的销售；自有房屋租赁；信息咨询服务；货物进出口；技术进出口；代理进出口；城市园林绿化工程。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）	住 所 北京市通州区梨园镇北杨洼251号
登 记 机 关 	
2021年 01 月 18 日	
国家企业信用信息公示系统网址: http://www.gsxt.gov.cn	
市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。	
国家市场监督管理总局监制	

2、投标人资质证书（扫描件）；

	
建筑业企业资质证书	
(副本)	
企业名称: 中国建筑第二工程局有限公司	
详细地址: 北京市通州区梨园镇北杨洼251号	
统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 91110000100024296D	法定代表人: 石雨
注册资本: 1000000万元人民币	经济性质: 有限责任公司(法人独资)
证书编号: D111055309	有效期: 2026年01月23日
资质类别及等级:	
建筑工程施工总承包特级;	
市政公用工程施工总承包特级;	
可承接建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电各类别工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务。	
公路工程施工总承包壹级;	
水利水电工程施工总承包壹级;	
电力工程施工总承包壹级;	
机电工程施工总承包壹级;	
桥梁工程专业承包壹级;	
钢结构工程专业承包壹级;	
公路路基工程专业承包壹级。	

	
	发证机关:
	2025 年 1 月 23 日
	中华人民共和国住房和城乡建设部制
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: http://jzsc.mohurd.gov.cn	
NO.DF 00085518	

3、投标人安全生产许可证证明（扫描件）；



统一社会信用代码： 91110000100024296D



安全生产许可证

编号：（京）JZ安许证字〔2022〕100332

企 业 名 称： 中国建筑第二工程局有限公司

法 定 代 表 人： 石雨

单 位 地 址： 北京市通州区梨园镇北杨洼 251 号

经 济 类 型： 有限责任公司(法人独资)

许 可 范 围： 建筑施工

有 效 期： 2022 年 11 月 08 日 至 2025 年 11 月 07 日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会行政审批服务专用章

发证日期：2022 年 11 月 08 日

4、投标人拟派项目经理的《注册建造师证》以及安全生产考核合格证证明（扫描件）；

		使用有效期: 2025年02月26日 - 2025年08月25日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名:	牛斌涛	
性 别:	男	
出生日期:	1980年01月20日	
注册编号:	京1112015201635416	
聘用企业:	中国建筑第二工程局有限公司	
注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-03-07至2027-03-06)		
<div> 请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询</div> <div>个人签名:  签名日期: 2015-2-26</div> <div> 中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2016年03月03日</div>		

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：京建安B（2020）0180609

姓 名：牛斌涛

性 别：男

出 生 年 月：1980年1月20日

企 业 名 称：中国建筑第二工程局有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2020年9月17日

有 效 期：2023年12月10日 至 2026年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2023年12月10日



5、投标担保证明文件扫描件（如银行保函、保证金、投标保证保险合同或保险单等）；



保函编号：



投标保函

保函编号：2025042811061000000001

查询编码：Q721

致深圳市前海蛇口启迪实业有限公司（下称受益人）：

鉴于中国建筑第二工程局有限公司（下称被保证人）将参加贵方标段编号为

2304-440305-04-01-101441015001的妈湾 15 单元 02 街坊 T102-0479 宗地施工总承包工程的投标，我方接受被保证人的委托，在此向受益人提供不可撤销的投标保证：

一、本保证担保的担保金额为人民币（币种）500000元（小写）伍拾万元整（大写）。

二、本保证担保的保证期间为该工程的投标有效期（或延长的投标有效期）后 28 日（含 28 日），延长投标有效期无须通知我方。尽管前述，本保函最迟有效期不超过 2025 年 12 月 01 日。

三、在本保证担保的保证期间内，如果被保证人出现下列情形之一，受益人可以向我方提起索赔：

1. 被保证人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标；

2. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的要求签署施工合同；

3. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的规定提交履约担保。

四、在本保证担保的保证期间内，我方收到受益人经法定代表人或其授权委托代理人签字并加盖公章的书面索赔通知后，将不争论、不挑剔、不可撤销地立即向受益人支付本保证担保的担保金额。

五、受益人的索赔通知应当说明索赔理由，并必须在本保证担保的保证期间内以专人送达或邮寄送达的方式送达我方。

六、本保证担保项下的权利不得转让。

七、本保证担保的保证期间届满，或我方已向受益人支付本保证担保的担保金额，我方的保证责任免除。

八、本保证担保适用中华人民共和国法律。

九、本保证担保以中文文本为准，涂改无效。

保证人（盖章）：中国建设银行股份有限公司北京西四支行

法定代表人或其授权委托代理人（签字或盖章）：

单位地址：北京市西城区阜成门外大街甲 26

邮政编码：100037

电话：01051999517

传真：01051999517

日期：2025 年 04 月 29日

（本保函失效后，请将原件退回我方注销）

境内保函专用

基本存款账户信息

账户名称: 中国建筑第二工程局有限公司

账户号码: 11001007200056044996

开户银行: 中国建设银行北京西四支行

法定代表人:
(单位负责人) 石雨

基本存款账户编号: J1000010418905

2020 年 03 月 17 日



6、其他
无

7、特别说明
无