

标段编号： 2410-440399-04-01-211480002001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 深汕特别合作区创智路南污水泵站建设工程施工

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 深圳市新佳建设工程有限公司

日期： 2025年04月03日

资格审查文件目录

- 1、投标人营业执照（扫描件）；
- 2、投标人资质证书（扫描件）；
- 3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；
- 4、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》的扫描件；
- 5、投标担保证明文件扫描件（如银行保函、保证金、投标保证保险合同或保险单、投标保证金承诺函等）；
- 6、中小企业声明函；
- 7、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：
（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，
且图片的分辨率小于 100dpi；

资格审查文件无须提供投标担保、中小企业声明函

1、投标人营业执照（扫描件）；

统一社会信用代码 91440300MA5EDPY20U			
名称 深圳市新佳建设工程有限公司		营业执照 (副本)	
类型 有限责任公司			
法定代表人 李楚江		成立日期 2017年03月13日	住 所 深圳市深圳特别合作区鹅埠镇东寨新区137-1号
重要提示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左上角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。		登记机关 2024年07月02日 	

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

变更（备案）通知书

22207921941

深圳市新佳建设工程有限公司：

我局已于二〇二三年一月四日对你企业申请的（股东信息、企业类型、住所）变更予以核准；对你企业的（章程、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程：

备案后章程：

章程备案

变更前股东信息： 深圳市吉泰丰建筑劳务有限公司；出资额3880（万元），出资比例100%

变更后股东信息： 李少彬：出资额1358（万元），出资比例35%
李暹兴：出资额2522（万元），出资比例65%

变更前企业类型： 有限责任公司（法人独资）

变更后企业类型： 有限责任公司

变更前住所： 深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园B座2905-02室

变更后住所： 深圳市深汕特别合作区小漠镇旺官社区东向片120号二楼01室

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



2、投标人资质证书（扫描件）；



建筑业企业资质证书

证书编号: D244625490

企业名称: 深圳市新佳建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EDPY20U

法定代表人: 李楚江

注册地址: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇东寨新区137-1号

有效期: 至 2028年12月22日

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年07月11日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344206905

企业名称: 深圳市新佳建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EDPY20U

法定代表人: 李楚江

注册地址: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇东寨新区137-1号

有效期: 至 2028年12月25日

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年07月11日



3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证明（扫描件）；



统一社会信用代码：91440300MA5EDPY20U

安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2022]021626

企业名称	深圳市新佳建设工程有限公司
法定代表人	李楚江
单位地址	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇东寨新区137-1号
经济类型	有限责任公司
许可范围	建筑施工
有效期	2022年05月23日至 2025年05月23日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年07月19日





中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2023)0003809

姓名:张威

性别:男

出生年月:1982年09月12日

企业名称:深圳市新佳建设工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2023年03月21日

有效期:2023年03月21日至2026年03月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年03月21日



4、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》的扫描件；

		使用有效期：2024年12月 13日-2025年06月11日
中华人民共和国二级建造师注册证书		
姓 名：张威		
性 别：男		
出生日期：1982-09-12		
注册编号：粤2442021202215845		
聘用企业：深圳市新佳建设工程有限公司		
注册专业：市政公用工程（有效期：2022-07-27至2025-07-26） 建筑工程（有效期：2023-03-31至2026-03-30）		
		
个人签名：张威	住房和城乡建设厅	签发日期：2023年03月31日
签名日期：2024年12月13日		

5、投标担保证明文件扫描件（如银行保函、保证金、投标保证保险合同或保险单、投标保证金承诺函等）；

资格审查文件无须提供投标担保、中小企业声明函

6、中小企业声明函：

中小企业声明函

致招标人：深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设水务局

我方深圳市新佳建设工程有限公司现参加深汕特别合作区创智路南污水泵站建设工程施工的投标，我方郑重声明：

一、按《中小企业划型标准规定》（工信部联企业（2011）300号），我方属于□中、☒小、□微型企业。（勾选其中一项）

二、按《深圳市住房和建设局关于在政府投资建设工程招标投标中落实支持中小企业发展政策的通知》（深建市场〔2024〕3号），我方不存在与大型企业的负责人为同一人，不存在与大型企业有直接控股、管理关系。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将接受招标人依照相关法律法规取消我方中标资格并追求我方相应责任。

备注：1. 中小企业按照《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业（2011）300号）等规定进行确定。2. 若投标人为中小微企业的，须提供《中小企业声明函》，若未提供或未按格式或未按要求加盖公章的，所造成的不良后果由投标人自行承担。

投标人：深圳市新佳建设工程有限公司（需加盖公章）

日期：2025年4月3日



7、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi；

无