

标段编号： 2502-440306-04-05-732663001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 南方医科大学深圳医院行政楼实验室改造工程

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

日期： 2025年04月10日

工程编号：2502-440306-04-05-732663001001

深圳市建设工程施工招标

投标文件

工程名称：南方医科大学深圳医院行政楼实验室改造工程

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

日期：2025年04月10日

资格审查文件目录

| | |
|---|----|
| 1、投标人营业执照（原件扫描件） | 2 |
| 2、投标人资质证书（原件扫描件） | 5 |
| 3、投标人安全生产许可证证明（原件扫描件） | 9 |
| 4、投标人拟派出的项目经理的注册建造师和安全生产考核合格证书（B证）（原件扫描件） ... | 10 |
| 5、中小企业声明函 | 12 |
| 6、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料 | 13 |

1、投标人营业执照（原件扫描件）

| | | | |
|---|-----------------|---|------------------------|
|  | |  | |
| 统一社会信用代码 9144030019217993XJ | | 营业执照 (副本) | |
| 名称 | 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司 | 成立日期 | 1985年03月26日 |
| 类型 | 有限责任公司 | 住所 | 深圳市福田区福保街道市花路14号盈福大厦六楼 |
| 法定代表人 | 王科 | 登记机关 | 2021年09月13日 |

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左上角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

变更（备案）通知书

22106116346

深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司：

我局已于二〇二一年七月二十日对你企业申请的（名称）变更予以核准；
对你企业 的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正
案：

备案后章程修正
案：

章程备案

变更前名称： 深圳市晶宫设计装饰工程有限公司

变更后名称： 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更通知书

何海迪：出资额35.3557（万元），出资比例0.327367%
王科：出资额70.862（万元），出资比例0.656129%
王小兰：出资额10（万元），出资比例0.092593%
深圳市晶宫展业投资企业(有限合伙)：出资额791（万元），
出资比例7.324074%
深圳市晶宫创展投资合伙企业(有限合伙)：出资额575（万
元），出资比例5.324074%
深圳市博浩基金管理有限公司：出资额6415.3569（万元），
出资比例59.401455%

变更前认缴注册资 6236 币种：人民币
本总额(万元)：

变更后认缴注册资 10800 币种：人民币
本总额(万元)：

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



2、投标人资质证书（原件扫描件）

| | |
|---|---|
|  | |
| 建筑业企业资质证书 | |
| 证书编号: D244001720 | |
| 企 业 名 称: | 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司 |
| 统一社会信用代码: | 9144030019217993XJ |
| 法 定 代 表 人: | 王科 |
| 注 册 地 址: | 深圳市福田区福保街道市花路14号盈福大厦六楼 |
| 有 效 期: | 至 2028年12月12日 |
| 资 质 等 级: | 建筑装修装饰工程专业承包一级 建筑幕墙工程专业承包一级 电子与智能化工程专业承包一级 建筑机电安装工程专业承包一级 建筑工程施工总承包二级 |
|  | ***** |
| 先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验 | 发证机关: 广东省住房和城乡建设厅 |
| | 发证日期: 2024年06月07日 |

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skyppt.gdcl.net>



建筑业企业资质证书

证书编号: D344020749

企业名称: 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

统一社会信用代码: 9144030019217993XJ

法定代表人: 王科

注册地址: 深圳市福田区福保街道市花路14号盈福大厦六楼

有效期: 至 2028年12月22日

资质等级: 消防设施工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年06月07日



工程设计资质证书

证书编号: A244000874

企业名称: 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

统一社会信用代码: 9144030019217993XJ

法定代表人: 王科

注册地址: 深圳市福田区福保街道市花路14号盈福大厦六楼

有效期: 至 2029年06月12日

资质等级: 消防设施工程设计专项乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年06月12日

| | | | | |
|------------------------|---|---------|-----------|--|
| 企业名称 | 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司 | | | |
| 详细地址 | 深圳市福田区福保街道市花路14号盈福大厦六楼 | | | |
| 建立时间 | 1985年03月26日 | | | |
| 注册资本金 | 10800万元人民币 | | | |
| 统一社会信用代码 (或营业执照注册号) | 9144030019217993XJ | | | |
| 经济性质 | 有限责任公司 | | | |
| 证书编号 | A144000877-10/1 | | | |
| 有效期 | 至2029年05月17日 | | | |
| 法定代表人 | 王科 | 职务 | 法定代表人 | |
| 单位负责人 | 王科 | 职务 | 企业负责人 | |
| 技术负责人 | 陆云峰 | 职称或执业资格 | 一级注册结构工程师 | |
| 备注: | 原资质证书编号: 2260 原发证日期: 2008年03月04日 原一体化资质证书编号: C144000877 原设计资质证书发证日期: 2013年06月03日 | | | |

| | |
|------|---|
| 业务范围 | 建筑装饰工程设计专项甲级；建筑智能化系统设计专项 甲级；建筑幕墙工程设计专项甲级。 ***** |
|------|---|



3、投标人安全生产许可证证明（原件扫描件）



统一社会信用代码：9144030019217993XJ

安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]012638

企业名称：深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

法定代表人：王科

单位地址：深圳市福田区福保街道市花路14号盈福大厦六楼

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2022年07月05日至2025年07月05日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2022年07月05日

4、投标人拟派出的项目经理的注册建造师和安全生产考核合格证书（B证）（原件扫描件）

 使用有效期: 2025年01月04日
- 2025年07月03日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 于姝

性 别: 女

出生日期: 1971年12月17日

注册编号: 粤1442016201636781

聘用企业: 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-07-12至2027-07-11)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

于 姝

个人签名: 于姝

签名日期: 2025.1.4



中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2025年1月07日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2017)9000124

姓 名:于姝

性 别:女

出 生 年 月:1971年12月17日

企 业 名 称:深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2017年05月16日

有 效 期:2023年04月06日 至 2026年06月20日



发 证 机 关:广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期:2023年04月06日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

5、中小企业声明函

大型企业声明函

深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司参加南方医科大学深圳医院（单位名称）的南方医科大学深圳医院行政楼实验室改造工程（项目名称）招标投标活动，深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司的具体情况如下：

深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司 从业人员 657 人，营业收入为 185019.954825 万元，资产总额为 164761.666818 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业（2011）300号）的划分标准，属于 建筑业（本招标项目所属行业）行业的大型企业。

特此声明！

企业名称（盖章）：深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

日期：2025年04月10日



6、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料

6.1、体系证书

6.1.1、质量管理体系证书



华夏认证中心有限公司 保持认证注册资格的通知

华（评）字（2024）第QMS7044393263号

深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司：

根据审核组长提交的第1次监督审核报告和审核组认证结论意见，依据华夏认证中心有限公司《技术委员会认证决定工作程序》的规定，经技术委员会审议决定：保持贵单位如下管理体系认证注册资格：

质量管理体系符合标准（证书编号：02123Q10119R0M，证书终止日期：2026年2月1日）

认证证书有效期内，我方与贵方均享有认证合同中所规定的各自权利，同时也应履行相应的责任和义务。证书即时状态可登陆我中心网站（www.cccci.com.cn）及中国国家认证认可监督管理委员会网站（www.cnca.gov.cn）查询。

特此通知

CCCI



6.2.2、环境管理体系证书



环境管理体系认证证书

注册号: U006623E0021R0M

兹证明

深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

统一社会信用代码: 9144030019217993XJ

注册/办公地址: 中国·广东省·深圳市福田区福保街道市花路 14 号盈福大厦六楼

环境管理体系符合标准

ISO 14001:2015

认证范围如下:

建筑装饰、建筑幕墙工程设计, 建筑装饰装修工程、电子与智能化工程、建筑幕墙工程专业承包及相关管理活动

本证书有效期自 2023 年 2 月 2 日至 2026 年 2 月 1 日

认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的, 证书与资质共同使用有效。

在正常接受年度审核的情况下, 与年度监督保持通知一并使用有效。

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询。



华夏认证中心有限公司

中国北京市海淀区北四环中路 211 号太极大厦
<http://www.ccci.com.cn>

总 经 理:

颁证日期:

2023 年 2 月 2 日



0066

华夏认证中心有限公司 保持认证注册资格的通知

华（评）字（2024）第EMS7044393264号

深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司：

根据审核组长提交的第1次监督审核报告和审核组认证结论意见，依据华夏认证中心有限公司《技术委员会认证决定工作程序》的规定，经技术委员会审议决定：保持贵单位如下管理体系认证注册资格：

环境管理体系符合标准（证书编号：U006623E0021R0M，证书终止日期：2026年2月1

日）

认证证书有效期内，我方与贵方均享有认证合同中所规定的各自权利，同时也应履行相应的责任和义务。证书即时状态可登陆我中心网站（www.ccci.com.cn）及中国国家认证认可监督管理委员会网站（www.cnca.gov.cn）查询。

CCCI

特此通知



6.2.3、职业健康安全管理体系证书



职业健康安全管理体系认证证书

注册号: U006623S0014R0M

兹证明

深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

统一社会信用代码: 9144030019217993XJ

注册/办公地址: 中国·广东省·深圳市福田区福保街道市花路14号盈福大厦六楼

职业健康安全管理体系符合标准:

ISO 45001:2018

认证范围如下:

建筑装饰、建筑幕墙工程设计, 建筑装饰装修工程、电子与智能化工程、建筑幕墙工程专业承包及相关管理活动

本证书有效期自2023年2月2日至2026年2月1日

认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的, 证书与资质共同使用有效。

在正常接受年度审核的情况下, 与年度监督保持通知一并使用有效。

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询。



华夏认证中心有限公司

中国北京海淀区北四环中路211号太极大厦

<http://www.ccci.com.cn>

总经理:

颁证日期:

2023年2月2日



0066

评表013

华夏认证中心有限公司 保持认证注册资格的通知

华（评）字（2024）第0HSMS7044393265号

深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司：

根据审核组长提交的第1次监督审核报告和审核组认证结论意见，依据华夏认证中心有限公司《技术委员会认证决定工作程序》的规定，经技术委员会审议决定：保持贵单位如下管理体系认证注册资格：

职业健康安全管理体系符合标准：（证书编号：U006623S0014R0M，证书终止日期：

2026年2月1日）

认证证书有效期间，我方与贵方均享有认证合同中所规定的各自权利，同时也应履行相应的责任和义务。
证书即时状态可登陆我中心网站（www.cccic.com.cn）及中国国家认证认可监督管理委员会网站（www.cnca.gov.cn）查询。

特此通知

CCCI

