

标段编号： 2502-440306-04-05-732663001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 南方医科大学深圳医院行政楼实验室改造工程

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 深圳市协众建设有限公司

日期： 2025年04月11日

# 1. 投标人营业执照（原件扫描件）

	
<b>营业执照</b> (副本)	
统一社会信用代码 914403007556685273	QR Code
名称 深圳市协众建设有限公司	成立日期 2003年11月07日
类型 有限责任公司	住所 深圳市福田区福保街道石厦北二街西新天世纪商务中心B座803
法定代表人 刘汉琛	登记机关 2021年03月17日
<div><b>重要提示</b> 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等国家企业信用信息公示系统公示信息和其他信用信息，请登录左上角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</div>	
国家市场监督管理总局监制	
国家企业信用信息公示系统网址: <a href="http://www.gsxt.gov.cn">http://www.gsxt.gov.cn</a>	

## 变更（备案）通知书

22105644679

深圳市协众建设有限公司：

我局已于二〇二一年三月十七日对你企业申请的（一般经营项目、名称）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前一般经营项目：

中央空调工程、净化系统工程、机电设备安装工程、环保工程、钢结构工程、水电安装工程、电力设施工程、消防设施工程、工业自动化及楼宇智能化工程、节能照明工程、压力管道工程、水处理工程、消声降噪工程等施工、安装及维修；建筑智能化工程设计和施工、建筑装饰装修工程设计和施工（凭资质证书经营）；空调制冷设备及配件、净化设备、环保设备、安防监控及消防设备系统集成相关产品、五金交电、仪器仪表、建筑装饰材料购销及其他国内贸易；一类医疗器械的技术开发、上门维修与销售；计算机软件开发及系统集成；兴办实业（具体项目另行申报）。（法律、行政法规、国务院决定规定在登记前批准的项目除外）

变更后一般经营项目：

房屋建筑装修工程的设计与施工；中央空调工程、净化系统工程、机电设备安装工程、实验室工程、环保工程、钢结构工程、水电安装工程、电力设施工程、消防设施工程、工业自动化及楼宇智能化工程、节能照明工程、压力管道工程、水处理工程、消声降噪工程的设计、咨询、施工、安装、改造及技术服务；建筑智能化工程设计和施工、家用空调制冷设备及配件、净化设备、实验室设备及家具、环保设备、安防监控及消防设备系统集成相关产品、五金交电、仪器仪表、建筑装饰材料购销及其他国内贸易；二类医疗器械的技术开发、上门维修与销售；计算机软件开发及系统集成；兴办实业（具体项目另行申报）。（法律、行政法规、国务院决定规定在登记前批准的项目除外）

变更前名称：深圳市协众机电设备安装工程有限公司

变更后名称：深圳市协众建设有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



营业执照

深圳市协众建设有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914403007556685273

注册号:

法定代表人: 刘汉琛

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2003年11月07日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息	行政许可信息	行政处罚信息	列入经营异常名录信息	列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息	公告信息
<div><div>■ 营业执照信息</div><div><div>统一社会信用代码: 914403007556685273</div><div>企业名称: 深圳市协众建设有限公司</div><div>注册号:</div><div>法定代表人: 刘汉琛</div><div>类型: 有限责任公司</div><div>成立日期: 2003年11月07日</div><div>注册资本: 3080.000000万人民币</div><div>核准日期: 2024年07月23日</div><div>登记机关: 深圳市市场监督管理局</div><div>登记状态: 存续 (在营、开业、在册)</div><div>住所: 深圳市福田区福保街道石厦北二街西新天世纪商务中心B座803</div><div>经营范围: 房屋建筑装修工程的设计与施工; 中央空调工程、净化系统工程、机电设备安装工程、环保工程、钢结构工程、水电安装工程、电力设施工程、消防设施工程、工业自动化及楼宇智能化工程、节能照明工程、压力管道工程、水处理工程、消声降噪工程的设计、咨询、施工、安装、改造及技术服务; 建筑智能化工程设计和施工、家用空调制冷设备及配件、净化设备、实验室设备及家具、环保设备、安防监控及消防设备系统集成相关产品、五金交电、仪器仪表、建筑装饰材料购销及其他国内贸易; 二类医疗器械的技术开发、上门维修与销售; 计算机软件开发及系统集成; 兴办实业 (具体项目另行申报)。(法律、行政法规、国务院决定规定在登记前批准的项目除外) 气体、液体分离及纯净设备销售; 直饮水设备销售; 家用电器销售。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) ^无</div><div>提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照面公示内容作相应调整, 详见<a href="https://www.samr.gov.cn/cw/zfxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html">https://www.samr.gov.cn/cw/zfxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html</a></div></div></div> <div><div>■ 营业期限信息</div><div><div>营业期限自: 2003年11月07日</div><div>营业期限至: 5000年01月01日</div></div></div>					

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单 (网上公开)

深圳市协众建设有限公司 2021年03月17日 的变更信息

变更前名称	深圳市协众机电设备有限公司
变更后名称	深圳市协众建设有限公司
变更前一般经营项目	中央空调工程、净化系统工程、机电设备安装工程、环保工程、钢结构工程、水电安装工程、电力设施工程、消防设施工程、工业自动化及楼宇智能化工程、节能照明工程、压力管道工程、水处理工程、消声降噪工程等施工、安装及维修; 建筑智能化工程设计和施工、建筑装饰装修工程设计与施工 (凭资质证书经营); 空调制冷设备及配件、净化设备、环保设备、安防监控及消防设备系统集成相关产品、五金交电、仪器仪表、建筑装饰材料购销及其他国内贸易; 一类医疗器械的技术开发、上门维修与销售; 计算机软件开发及系统集成; 兴办实业 (具体项目另行申报)。(法律、行政法规、国务院决定规定在登记前批准的项目除外)
变更后一般经营项目	房屋建筑装修工程的设计与施工; 中央空调工程、净化系统工程、机电设备安装工程、实验室工程、环保工程、钢结构工程、水电安装工程、电力设施工程、消防设施工程、工业自动化及楼宇智能化工程、节能照明工程、压力管道工程、水处理工程、消声降噪工程的设计、咨询、施工、安装、改造及技术服务; 建筑智能化工程设计和施工、家用空调制冷设备及配件、净化设备、实验室设备及家具、环保设备、安防监控及消防设备系统集成相关产品、五金交电、仪器仪表、建筑装饰材料购销及其他国内贸易; 二类医疗器械的技术开发、上门维修与销售; 计算机软件开发及系统集成; 兴办实业 (具体项目另行申报)。(法律、行政法规、国务院决定规定在登记前批准的项目除外)
变更前章程或章程修正案通过日期	2019-04-02
变更后章程或章程修正案通过日期	2021-03-13

打印时间: 2023年12月16日10:20:26

版权所有: 深圳市市场监督管理局

地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

# 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市协众建设有限公司 2019年04月26日 的变更信息

变更前投资人 (包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等)	唐飞 356.4 (万元) 刘汉琛 442.8 (万元) 张荣芳 280.8 (万元)
变更后投资人 (包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等)	唐飞 1016.4 (万元) 张荣芳 800.8 (万元) 刘汉琛 1262.8 (万元)
变更前注册资本(万元)	1080 人民币
变更后注册资本(万元)	3080 人民币
变更前章程或章程修正案通过日期	2019-02-20
变更后章程或章程修正案通过日期	2019-04-02

打印时间：2023年12月16日10:21:18

版权所有：深圳市市场监督管理局  
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦



## 2. 投标人资质证书（原件扫描件）



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344434261

企业名称: 深圳市协众建设有限公司

统一社会信用代码: 914403007556685273

法定代表人: 刘汉琛

注册地址: 深圳市福田区福保街道石厦北二街西新天世纪商务中心B座803

有效期: 至 2025年10月27日

资质等级: 机电工程施工总承包三级  
建筑工程施工总承包三级  
建筑装修装饰工程专业承包二级

\*\*\*\*\*



请关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“码上办事”小程序查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2022年03月23日







# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244328985

企业名称: 深圳市协众建设有限公司

统一社会信用代码: 914403007556685273

法定代表人: 刘汉琛

注册地址: 深圳市福田区福保街道石厦北二街西新天世纪商务中心B座803

有效期: 至2029年12月24日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑机电安装工程专业承包一级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年12月24日



首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市协众建设有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403007556685273	企业法定代表人	刘汉琛
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区福保街道石厦北二街西新天世纪商务中心B座803		



企业资质资格							
注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录							
序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	建筑业企业资质	D244328985	建筑机电安装工程专业承包一级	2024-12-24	2029-12-24	广东省住房和城乡建设厅	证书信息
2		D344434261	机电工程施工总承包三级	2021-03-23	2025-10-27	深圳市住房和建设局	证书信息
3			建筑工程施工总承包三级				
4			建筑装修装饰工程专业承包二级				



3. 投标人安全生产许可证证明（原件扫描件）





当前位置: 首页 > 施工安全 > 安全生产许可证信息详情

安全生产许可证信息

★ 安全生产许可证信息

返回

企业名称	深圳市协众建设有限公司	统一社会信用代码	914403007556685273
法定代表人	刘汉琛	单位地址	深圳市福田区福保街道石厦北二街西新天世纪商务中心B座803
经济类型	有限责任公司	许可范围	建筑施工
安全生产许可证编号	(粤)JZ安许证字[2023]024398	证书状态	有效
发证机关	广东省住房和城乡建设厅	发证日期	2022-07-05
有效期开始日期	2022-07-05	有效期结束日期	2025-07-05

地方网站

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆 / 新疆兵团



联系我们

网站访问量(人次)

2 6 2 7 6 8 6 4

4、投标人拟派出的项目经理的注册建造师和安全生产考核  
合格证书(B证)(原件扫描件)

		使用有效期: 2024年12月 05日-2025年06月03日
中华人民共和国二级建造师注册证书		
姓 名: 周文杰		
性 别: 男		
出生日期: 1989-12-30		
注册编号: 粤2442021202200974		
聘用企业: 深圳市协众建设有限公司		
注册专业: 建筑工程 (有效期: 2025-01-09至2028-01-09)		
		 广东省 住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章
个人签名: 周文杰		
签名日期: 2024.12.5		
		签发日期: 2024年12月05日





使用有效期: 2024年11月26日  
2025年05月25日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 周文杰

性 别: 男

出生日期: 1989年12月30日

注册编号: 粤1442019202006316

聘用企业: 深圳市协众建设有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2023-06-09至2026-06-08)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

*(Handwritten signature)*

签名日期: 2024.11.26

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
一级建造师行政许可  
签发日期: 2024年11月29日



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2020) 0008694

姓 名: 周文杰

性 别: 男

出 生 年 月: 1989年12月30日

企 业 名 称: 深圳市协众建设有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2020年11月16日

有 效 期: 2023年09月06日 至 2026年11月15日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年09月06日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周文杰      社保电脑号：634205250      身份证号码：421125198912307354      页码：1  
 参保单位名称：深圳市协众建设有限公司      单位编号：150054      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	10	150054	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	18.88	4.72
2024	11	150054	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	18.88	4.72
2024	12	150054	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	18.88	4.72
2025	01	150054	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	18.88	4.72
2025	02	150054	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	18.88	4.72
2025	03	150054	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.68	20.68	5.04
合计			4177.56	2156.16			594.39	198.15			198.15		128.88	14.56	28.64	

备注：
 

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e82e25b8be9s ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号  
 150054      单位名称  
 深圳市协众建设有限公司





## 5、中小企业声明函（加盖公章，格式详见招标文件第九章）

### 中小企业声明函

本企业（联合体）参加 南方医科大学深圳医院 的 南方医科大学深圳医院行政楼实验室改造工程 招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市协众建设有限公司 从业人员 39 人，营业收入为 4081.435123 万元，资产总额为 4493.146041 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）的划分标准，属于 建筑业 行业的 小型企业（中型企业、小型企业、微型企业）。

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）深圳市协众建设有限公司

日期：2025 年 04 月 11 日

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。



首页 / 我要查小微企业 / 企业详情

企业名称：深圳市协众建设有限公司

高新技术企业

返回

统一社会信用代码/注册号	914403007556685273	注册资本:	3080万人民币
登记机关	深圳市市场监督管理局	所属门类	建筑业
成立日期	2003年11月07日	行业	建筑安装业

享受扶持政策信息

经营异常信息

严重违法失信信息

企业黑名单信息

更多信息

企业未被列入严重违法失信企业

版权所有：国家市场监督管理总局  
技术支持电话：010-88650856  
技术咨询：微信搜索“你呼我应”公众号，关注后进行咨询。  
地址：北京市西城区三里河东路八号 邮政编码：100820



6、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi

无