

标段编号： 2019-440399-48-01-107946002001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 深东大道（创智路至新福路）建设工程施工总承包II标

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 广东省源天工程有限公司

日期： 2025年04月11日



资格审查文件目录

- 1、投标人营业执照（扫描件）；
- 2、投标人资质证书（扫描件）；
- 3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；
- 4、投标人拟派出的项目经理的《项目经理证》或《注册建造师证》的扫描件；
- 5、投标担保证明文件扫描件（如银行保函、投标保证保险合同或保险单等）；
- 6、联合体投标协议书（若有）。
- 7、若为联合体投标的，联合体各方均需提供营业执照、资质证书、安全生产许可证。



1、投标人营业执照（扫描件）

统一社会信用代码 914400001903224486		营 业 执 照 (副 本)(12-1)		 扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息	
名 称	广东省源天工程有限公司	注册 资 本	人民币叁亿伍仟万元		
类 型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	成 立 日 期	1988年12月16日		
法 定 代 表 人	冯宝珍	住 所	广东省广州市增城区新塘镇广深大道中46号		
经 营 范 围	许可项目：建设工程施工；对外劳务合作；建筑劳务分包；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；特种设备安装改造修理；施工专业作业；河道采砂。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：园林绿化工程施工；土石方工程施工；金属结构制造；水资源专用机械设备制造；对外承包工程；货物进出口；消防技术服务；水污染治理；市政设施管理；污水处理及其再生利用；人工造林；生态恢复及生态保护服务；化工产品销售（不含许可类化工产品）；机械设备销售；建筑材料销售；金属结构销售；电气设备销售；建筑工程机械与设备租赁。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）				
		登 记 机 关			
		2023 年 03 月 16 日			

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制



2、投标人资质证书（扫描件）

	
<h1>建筑业企业资质证书</h1>	
<p>(副本)</p>	
企业名称: 广东省源天工程有限公司	
详细地址: 广东省广州市增城区新塘镇广深大道中46号	
统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 914400001903224486	法定代表人: 冯宝珍
注册资本: 35000万元人民币	经济性质: 有限责任公司 (非自然人投资或控股的法人独资)
证书编号: D144045777	有效期: 2028年12月22日
资质类别及等级:	
建筑工程施工总承包壹级;	
水利水电工程施工总承包壹级;	
市政公用工程施工总承包壹级;	
机电工程施工总承包壹级。	

	
	发证机关: 中华人民共和国住房和城乡建设部
	2023 年 12 月 22 日
中华人民共和国住房和城乡建设部制	
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: http://jzsc.mohurd.gov.cn	
NO.DF 00064440	



3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）



统一社会信用代码：914400001903224486



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]005519

企业名称：广东省源天工程有限公司

法定代表人：冯宝珍

单位地址：广东省广州市增城区新塘镇广深大道中46号

经济类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

许可范围：建筑施工

有效期：2022年10月25日 至 2025年10月25日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年04月04日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2012)0005193

姓 名: 郑宗圣

性 别: 男

出 生 年 月: 1988年12月21日

企 业 名 称: 广东省源天工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2012年09月07日

有 效 期: 2024年09月11日 至 2027年09月06日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅




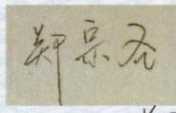

发证日期: 2024年09月11日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



4、投标人拟派出的项目经理的《项目经理证》或《注册建造师证》的扫描件

		使用有效期: 2025年01月17日 - 2025年07月16日
<h2>中华人民共和国一级建造师注册证书</h2>		
姓 名: 郑宗圣		
性 别: 男		
出生日期: 1988年12月21日		
注册编号: 粤1442016201636886		
聘用企业: 广东省源天工程有限公司		
注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-07-12至2027-07-11)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 郑宗圣	签名日期: 2025.1.17
		
中华人民共和国住房和城乡建设部 一级建造师行政许可		签发日期: 2025年1月17日



5、投标担保证明文件扫描件（如银行保函、投标保证保险合同或保险单等）

投标保证保险保险凭证

编号：YASZTBH202503050008

广东深汕投资控股集团有限公司（招标人）：

鉴于广东省源天工程有限公司（以下简称投标人）参加深东大道（创智路至新福路）建设工程施工总承包 II 标项目投标（标段编号：2019-440399-48-01-107946002001），应投标人申请，根据招标文件，我方愿就投标人履行招标文件约定的义务以保证保险的方式向贵方提供如下保险服务：

一、保险的范围及保险金额

我方在投标人发生以下情形时承担保险责任：

1. 投标人在招标文件规定的投标有效期内未经贵方许可撤回投标文件；
2. 投标人中标后因自身原因未在招标文件规定的时间内与贵方签订施工合同；
3. 投标人中标后未按照招标文件的规定提供履约保证；
4. 招标文件规定的投标人应支付投标保证金的其他情形。

本保证保险的保证期间为该项目的投标有效期（或延长的投标有效期）后 28 日历天（含 28 日），延长投标有效期无须通知我方。我方保证的金额为人民币 500,000.00 元（大写：伍拾万元整）。

二、代偿的安排

贵方要求我方承担保险责任的，应向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的银行账号，并附投标人违约造成贵方损失情况的证明材料。

我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后，在 10 个工作日内进行核定并按照本保险凭证的承诺承担保险责任。

三、保险凭证的生效

本保险凭证自我方法定代表人（或其授权代理人）签字或加盖公章之日起生效。

附：《永安财产保险股份有限公司投标保证保险(2020 版)条款》及保单

保险人：永安财产保险股份有限公司深圳分公司

法定代表人或授权代理人：_____

2025 年 03 月 05 日





业务来源：专业代理

业务员名称：谢礼滨 执业证号：

代理业务员名称：赵红娟 执业证号：

中介机构名称：深圳市宏鑫保险代理有限公司深圳第一营业部代理机

机构地址：深圳市前海深港合作区南山街道桂湾三路91号景兴海上大厦504-505电话号码：18018771732

永安财产保险股份有限公司

永安建设工程投标保证保险保险单

鉴于投保人已向保险人递交投保申请及附件，并同意按约定交纳保险费，本公司依照承保险别及其对应条款和特别约定，承担保险责任。

保险单号：24403004059011250000197

投保人：广东省源天工程有限公司

证件号码：914400001903224486

证件类型：统一社会信用代码

联系地址：广东省广州市增城区新塘镇广深大道中46号

联系电话：020-82683411

被保险人：广东深汕投资控股集团有限公司

证件类型：统一社会信用代码

证件号码：914415003042156682

联系电话：0660-22106004

联系地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创元路日新楼一楼

项目名称：深东大道（创智路至新福路）建设工程施工总承包II标

投保日期：2025年03月05日

招标项目编号：

标段名称：深东大道（创智路至新福路）建设工程施工总承包II标

标段编号：2019-440399-48-01-107946002001

工程地址：深东大道（创智路至新福路）建设工程起于创智路，终至新福路

预计工期：路

投保人资质：不分类

主险：

保险责任	保险金额	保费
投标保证保险	500000.00	250.00

附加险：

保险责任	保险金额	保费
------	------	----

保险金额总计：（大写）伍拾万元整 ￥：500000.00

保险费总计：（大写）贰佰伍拾元整 ￥：250.00

保险期间：自北京时间 2025年03月09日 00:00:00 时起至 2025年10月08日 23:59:59 时止 共计 214 天

特别约定：

详见《建设工程投标保证保险特别约定清单》

主险适用条款：《永安建设工程投标保证保险（2020版）条款》（C00002531412020022801431）

附加险适用条款：

承保区域：中华人民共和国 司法管辖：中华人民共和国管辖（港澳台除外） 保险合同争议解决方式：诉讼

明示告知：

- 1.请详细审阅投保须知、内容、相关条款，特别是保险责任、责任免除、特别约定和合同解除等事宜。
- 2.收到正式保险单后请详细审阅保单上各项内容，如有错漏请及时书面通知更正。
- 3.根据保险法第十六条 投保人故意或者因重大过失未履行如实告知义务的，足以影响保险人决定是否同意承保或者提高保险费率的，保险人有权解除合同。投保人故意不履行如实告知义务的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿或者给付保险金的责任，并不退还保险费。投保人因重大过失未履行如实告知义务，对保险事故的发生有严重影响的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿或者给付保险金的责任，但退还保险费。

签单日期：2025年03月05日

签单机构（签章）

签单公司地址：深圳市罗湖区深南东路5016号京基100大厦B座1301号-6区

业务经办：谢礼滨

制单人：江艾童

全国统一客户热线：95502

保单查询地址：www.yaic.com.cn

重要提示：本保单的承保理赔信息可通过登录www.yaic.com.cn或致电95502

核保人：

永安财产保险股份有限公司（印章）



中国建设银行单位客户专用回单

No: 149228
1080025841741165241139930

币别: 人民币

2025年03月05日

流水号: 440299360GQYL79PYN

付款人	全 称	广东省源天工程有限公司	收款人	全 称	永安财产保险股份有限公司深圳分公司
	账 号	44001541702050099311		账 号	4000023029200285196
	开户行	中国建设银行股份有限公司广州增城开发区支行		开户行	中国工商银行深圳市分行营业部
金 额		(大写) 人民币贰佰伍拾元整		(小写) ￥250.00	
凭证种类		电子转账凭证	凭证号码		107456513012
结算方式		转账	用 途		深东大道(创智路至新福路)建设工程施工总承包II 标投标保证金
			打印柜员: Z1000003		
			打印机构: 中国建设银行		
			打印卡号:		
			下载次数: 1		

(借方回单) (付款人回单)



生成时间: 2025-03-06 14:51:34

交易柜员:

交易机构: 440299360

此回单以客户真实交易为依据, 可通过建行网站(www.ccb.com)校验真伪。电子回单可重复打印, 请勿重复记账。



基本存款账户信息

账户名称： 广东省源天工程有限公司

账户号码： 44001541702050099311

开户银行： 中国建设银行股份有限公司广州增城开发区支行

法定代表人： 冯宝珍
(单位负责人)

基本存款账户编号： J5810002853806

建行广州增城开发区支行

2024 年 12 月 23 日



6、联合体投标协议书（若有）

无



7、若为联合体投标的，联合体各方均需提供营业执照、资质证书、安全生产许可证。

/