

标段编号： 2502-440306-04-05-732663001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 南方医科大学深圳医院行政楼实验室改造工程

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 深圳市广发建筑工程有限公司

日期： 2025年04月11日

一、投标人营业执照（扫描件）



统一社会信用代码
914403006610300476

名称 深圳市广发建筑工程有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 马新宏

成立日期 2007年05月16日

住所 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路盛唐商务大厦西座2301



营业执照

登记机关

2023年06月06日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

二、投标人资质证书（扫描件）

	
建筑业企业资质证书	
证书编号: D244004138	
企 业 名 称:	深圳市广发建筑工程有限公司
统一社会信用代码:	914403006610300476
法 定 代 表 人:	马新宏
注 册 地 址:	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路盛唐商务大厦西座2301
有 效 期:	至 2025年09月18日
资 质 等 级:	特种工程（结构补强）专业承包不分等级 市政公用工程施工总承包二级 建筑工程施工总承包二级 建筑装修装饰工程专业承包一级 钢结构工程专业承包一级 防水防腐保温工程专业承包一级 机电工程施工总承包二级 *****
	
先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验	
发证机关:	广东省住房和城乡建设厅
发证日期:	2024年05月24日

三、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的
安全生产考核合格证证明（扫描件）

（一）安全生产许可证证明



统一社会信用代码：914403006610300476

编号：（粤）JZ安许证字[2023]009045

安全生产许可证

企 业 名 称

： 深 圳 市 广 发 建 筑 工 程 有 限 公 司

法 定 代 表 人

： 马 新 宏

单 位 地 址

： 深 圳 市 福 田 区 沙 头 街 道 天 安 社 区 泰 然 九 路 盛 唐 商 务 大 厦 西 座 2301

经 济 类 型

： 有 限 责 任 公 司

许 可 范 围

： 建 筑 施 工

有 效 期

： 2023 年 12 月 11 日 至 2026 年 12 月 11 日





发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023 年 12 月 11 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

(二) 项目经理的安全生产考核合格证证明

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2013)0005462

姓 名: 吴汇龙

性 别: 男

出 生 年 月: 1988年02月02日

企 业 名 称: 深圳市广发建筑工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2013年11月29日

有 效 期: 2022年09月20日 至 2025年11月28日



发 证 机 关: 广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期: 2023年03月07日



四、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》的扫描件



使用有效期: 2025年04月10日
- 2025年10月07日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 吴汇龙

性 别: 男

出生日期: 1988年02月02日

注册编号: 粤1442018201903374

聘用企业: 深圳市广发建筑工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-02-20至2028-02-19)
建筑工程(有效期: 2025-04-02至2028-04-01)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 吴汇龙

签名日期: 2025.4.10

中华人民共和国住房和城乡建设部

行政审批专用章

签发日期: 2019年06月11日

六、中小企业声明函

中小企业声明函

本企业（联合体）参加（南方医科大学深圳医院）的（南方医科大学深圳医院行政楼实验室改造工程）招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市广发建筑工程有限公司从业人员47人，营业收入为3911.34万元，资产总额为4498.5万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）的划分标准，属于（建筑业）行业的（小型企业）。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市广发建筑工程有限公司

日期：2025年4月11日



注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

七、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他 资格证明材料

（一）商事主体信息

打印打印预览页面设置关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市广发建筑工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	914403006610300476
注册号:	440301103257903
商事主体名称:	深圳市广发建筑工程有限公司
住所:	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路盛唐商务大厦西座2301
法定代表人:	马新宏
认缴注册资本(万元):	10100
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2007-05-16
营业期限:	自2007-05-16起至2027-05-16止
核准日期:	2023-06-06
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

打印时间: 2025年04月10日11:26:29

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市广发建筑工程有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	建筑工程、钢结构工程、城市及道路照明工程、环保工程、市政公用工程、地基基础工程、建筑装修装饰工程、建筑装饰工程设计、防水防腐保温工程、消防设施工程、建筑幕墙工程、建筑机电安装工程、特种专业工程（限结构补强）；安全技术防范系统设计、施工、维修；园林绿化工程施工、体育场地施工、绿化养护；建筑材料、装饰材料的购销（不含专营、专控、专卖商品）。
许可经营项目:	

打印时间： 2025年04月10日11:26:50

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市广发建筑工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
马新宏	7070	自然人	自然人股东
刘丽萍	3030	自然人	自然人股东

打印时间： 2025年04月10日11:27:19

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

(二) 资质证书



建筑业企业资质证书

证书编号: D344047855

企业名称: 深圳市广发建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 914403006610300476

法定代表人: 马新宏

注册地址: 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路盛唐商务大厦西座2301

有效期至: 至 2028年12月27日

资质等级: 消防设施工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
建筑机电安装工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年05月24日

（三）承诺函

致：南方医科大学深圳医院、采联国际招标采购集团有限公司

我公司承诺：

若我公司中标，严格按照甲方招标文件规定：

按照《深圳市建设工程安全文明施工标准》实施安全文明施工和信息化管理要求进行施工。

以上承诺，如有违反，愿依照国家相关法律处理，并承担由此给采购人带来的损失。

投标人全称：深圳市广发建筑工程有限公司

日期：2025 年 4 月 11 日