

标段编号： 2502-440306-04-05-732663001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 南方医科大学深圳医院行政楼实验室改造工程

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 深圳市东远泰建设集团有限公司

日期： 2025年04月11日

资格审查文件目录

- 1.投标人营业执照（原件扫描件）；
- 2.投标人资质证书（原件扫描件）；
- 3.投标人安全生产许可证证明（原件扫描件）；
- 4.投标人拟派出的项目经理的注册建造师和安全生产考核合格证书（B证）（原件扫描件）；

提醒：①根据《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》（建办市〔2021〕40号）“自2022年1月1日起，一级建造师统一使用电子证书，纸质注册证书作废。”若投标单位拟派的项目经理为一级注册建造师的，请严格按照该通知相关要求提供注册执业证书。②根据《住房和城乡建设部办公厅关于开展建筑施工企业安全生产管理人员考核合格证书电子证照试运行的通知》，贯彻落实国务院关于加快推进电子证照扩大应用领域和全国互通互认的要求，开展试运行的地区的投标单位应按照最新通知要求，提供新版电子证照，如广东省投标单位拟派项目经理的安全生产考核合格证证明(B证)应根据《广东省住房和城乡建设厅关于加快推进建筑施工企业安全生产管理人员考核合格证书电子证照办理相关工作的通知》的要求，提供新版电子证照。

- 5.中小企业声明函（加盖公章，格式详见招标文件第九章）；

统一社会信用代码 91440300699066096J					
		<h1>营业执照</h1>			
		(副本)			
名 称	深圳市东远建设集团有限公司				
类 型	有限责任公司				
法定代表人	林映林				
成 立 日 期	2010年01月05日				
住 所	深圳市宝安区西乡街道劳动社区万庭大厦3号楼408				
重 要 提 示	<div>1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</div>				
		登 记 机 关			
				2025 年 02 月 11 日	
http://www.gsxt.gov.cn					

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

2、投标人资质证书（原件扫描件）；

	
建筑业企业资质证书	
(副本)	
企业名称: 深圳市东远泰建设集团有限公司	
详细地址: 深圳市宝安区西乡街道劳动社区万庭大厦3号楼408	
统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 91440300699066096J	法定代表人: 林映林
注册资本: 14880万元人民币	经济性质: 有限责任公司
证书编号: D144112108	有效期: 2028年12月22日
资质类别及等级:	
建筑工程施工总承包壹级;	
市政公用工程施工总承包壹级。	

	
	发证机关: 中华人民共和国住房和城乡建设部
	2025 年 2 月 18 日
	中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>

NO.DF 00085739



建筑业企业资质证书

证书编号: D244010780

企业名称: 深圳市东远泰建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300699066096J

法定代表人: 林映林

注册地址: 深圳市宝安区西乡街道劳动社区万庭大厦3号楼408

有效期: 至2028年12月25日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 防水防腐保温工程专业承包一级
水利水电工程施工总承包二级
地基基础工程专业承包一级
建筑装修装饰工程专业承包一级
建筑机电安装工程专业承包一级
特种工程(结构补强)专业承包不分等级
机电工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年02月18日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344008561

企业名称: 深圳市东远泰建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300699066096J

法定代表人: 林映林

注册地址: 深圳市宝安区西乡街道劳动社区万庭大厦3号楼408

有效期: 至2028年12月14日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 钢结构工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级
建筑幕墙工程专业承包二级
消防设施工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年02月24日



3、投标人安全生产许可证证明（原件扫描件）；



统一社会信用代码：91440300699066096J

安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]006592

企业名称：深圳市东远泰建设集团有限公司

法定代表人：林映林

单位地址：深圳市宝安区西乡街道劳动社区万庭大厦3号楼408

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2025年03月04日 至 2026年04月21日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年03月04日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

4、投标人拟派出的项目经理的注册建造师和安全生产考核合格证书(B证)(原件扫描件)；

		使用有效期: 2025年01月20日 - 2025年07月19日	
中华人民共和国一级建造师注册证书			
姓 名: 高蔚山			
性 别: 男			
出生日期: 1976年10月25日			
注册编号: 粤1442007200806404			
聘用企业: 深圳市东远泰建设集团有限公司			
注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-01-03至2028-01-02)			
	高蔚山		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 高蔚山		中华人民共和国 住房和城乡建设部
	签名日期: 2025.1.20		签发日期: 2025年1月03日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2009) 0006505

姓 名: 高蔚山

性 别: 男

出 生 年 月: 1976年10月25日

企 业 名 称: 深圳市东远泰建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2009年09月10日

有 效 期: 2025年01月21日 至 2027年09月09日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年01月21日



5、中小企业声明函

中小企业声明函

本企业深圳市东远泰建设集团有限公司参加（南方医科大学深圳医院）的（南方医科大学深圳医院行政楼实验室改造工程）招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业的具体情况如下：

深圳市东远泰建设集团有限公司企业从业人员 110 人，营业收入为 29658.063342 万元，资产总额为 77596.960890 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）的划分标准，属于建筑业行业的（中型企业）。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：2025年4月9日



注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

荣誉证书

证书编号: ZLGL20240553

深圳市东远泰建设集团有限公司:

越众 QC 小组:

荣获二〇二四年度广东省市政工程建设优秀

QC 小组活动成果 三等奖。

工程名称: 航城街道 2023 年内涝治理工程

课题名称: 提高雨水管回填施工质量合格率

小组成员: 林映林、林佳俊、林喜锋、黄浩谊、杨舟、

赵伟民、林彩琴、林楷茵



荣誉证书

证书编号: ZLGL20240554

深圳市东远泰建设集团有限公司:
木马 QC 小组:

荣获二〇二四年度广东省市政工程建设优秀
QC 小组活动成果 二 等奖。

工程名称: 金福路与范阳环城路连接线工程
课题名称: 提高沥青玛蹄脂碎石 (SMA) 路面施工质量合格率
小组成员: 林喜锋、黄浩谊、杨舟、林映林、林楷茵、
林映林、黄樟鑫、林泽波



荣誉证书

证书编号: ZLGL20240555

深圳市东远泰建设集团有限公司:
东远泰 QC 小组:

荣获二〇二四年度广东省市政工程建设优秀
QC 小组活动成果 三等奖。

工程名称: 田园路(楼岗大道-公明北环)市政工程 I 标(楼岗大道-松白路)项目
课题名称: 降低地下箱涵结构防水施工返修率
小组成员: 林灿敏、林泽波、林映林、林楷滨、林婉茵、
林彩琴、杨舟、黄浩谊



广东省市政行业协会
二〇二四年四月