

标段编号：2303-440305-04-01-937947004001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：南山区老干部活动中心（区长青老龄大学）拆除重建项目  
施工总承包工程

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳市信宇建筑工程有限公司

日期：2025年04月11日

# 资格审查文件目录

|  |    |
|--|----|
| (1) 投标人营业执照（扫描件）； .....  | 3  |
| (2) 投标人资质证书（扫描件）； .....  | 9  |
| (3) 投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（B证）（扫描件）； .....                                       | 12 |
| (4) 投标拟派项目经理有效的建造师电子注册证书（扫描件）； .....   | 14 |
| (5) 投标担保证明文件扫描件 .....  | 15 |
| (6) 中小企业声明函盖章扫描件（若有） .....   | 18 |
| (7) 招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi； ..... | 19 |
| 7.1、认证证书 .....   | 19 |
| 7.2、企业获奖证书 .....   | 24 |

(1) 投标人营业执照（扫描件）；

|   |                                    |  |
|---|------------------------------------|--|
|    |                                    |  |
| 统一社会信用代码<br>91440300MA5DAB9R0U  | <b>营 业 执 照</b><br>(副 本)            |   |
| 名 称 深圳市信宇建筑工程有限公司   | 类 型 有限责任公司                         | 成 立 日 期 2016年04月08日  |
| 法 定 代 表 人 陈少东   | 住 所 深圳市南山区南头街道同乐社区中山园路同乐村1号<br>111 |  |
| <b>重 要 提 示</b><br>1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。<br>2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。<br>3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。 |                                    | <b>登 记 机 关</b><br><br>2021 年 12 月 14 日 |

以下信息由该企业提供，企业对其报送信息的真实性、合法性负责



## 国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#) | [经营异常名录](#) | [严重违法失信名单](#)

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



### 深圳市信宇建筑工程有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 91440300MA5DAB9R0U  
注册号：  
法定代表人： 陈少东  
登记机关： 南山局  
成立日期： 2016年04月08日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

#### ■ 营业执照信息

- 统一社会信用代码： 91440300MA5DAB9R0U · 企业名称： 深圳市信宇建筑工程有限公司  
· 注册号： · 法定代表人： 陈少东  
· 类型： 有限责任公司 · 成立日期： 2016年04月08日  
· 注册资本： 10000.000000万人民币 · 核准日期： 2023年03月29日  
· 登记机关： 南山局 · 登记状态： 存续（在营、开业、在册）  
· 住所： 深圳市南山区南头街道同乐社区中山园路同乐村1号 111  
· 经营范围： 一般经营项目是：无，许可经营项目是：市政公用工程施工；建筑工程施工；建筑装饰装修工程施工；建筑幕墙工程施工；地基基础工程施工；城市及道路照明工程施工；城市园林绿化工程施工；体育场地设施工程施工；房地产开发经营。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zbxgk/fdzdglkr/djzcj/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zbxgk/fdzdglkr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

#### ■ 营业期限信息

- 营业期限自： 2016年04月08日 · 营业期限至： 5000年01月01日

#### ■ 股东及出资信息

| 序号 | 股东名称 | 股东类型  | 证照/证件类型 | 证照/证件号码 | 详情 |
|----|------|-------|---------|---------|----|
| 1  | 黄文兵  | 自然人股东 | 非公示项    | 非公示项    |    |
| 2  | 黄宏民  | 自然人股东 | 非公示项    | 非公示项    |    |

共查询到 2 条记录 共 1 页

首页

\* 上一页

1

下一页 \*

末页



关注



订阅



异议



返回

#### ■ 主要人员信息

陈少东  
执行董事黄宏民  
监事陈少东  
总经理

#### ■ 分支机构信息

暂无分支机构信息

#### ■ “多证合一” 信息公示

提示：该企业下列证照事项通过“多证合一”已整合至该企业营业执照



首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

联合奖惩

信易贷

个人中心

首页 > 信用服务 > 查询列表 > 详情

## 深圳市信宇建筑工程有限公司

存续

统一社会信用代码: 91440300MA5DAB9R0U

### 重要提示:

- 如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照[信用信息异议申诉指南](#)提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照[行政处罚信息信用修复流程指引](#)提出信用修复申请。
- 本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 因页面显示有限,完整的信用主体公开信息,请下载信用报告查看。

下载公共信用报告

提交信用信息异议申诉

### 基础信息:

法定代表人: 陈少东

主体类型: 有限责任公司

成立日期: 2016-04-08

认缴注册资本 (万元): 10000.000000 (万元) (人民币)

住所: 深圳市南山区南头街道同乐社区中山园路同乐村1号 111

行政许可 14

行政处罚 0

守信激励 3

失信惩戒 0

重点关注 1

资质/资格 13

风险提示 0

其他 31

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息
 许可经营信息
 股东信息
 成员信息
 变更信息
 股权质押信息
 法院冻结信息
 经营异常信息
 严重违法失信信息

深圳市信宇建筑工程有限公司的基本信息

|             |   |
|-------------|---|
| 统一社会信用代码：   | 91440300MA5DAB9R0U  |
| 注册号：        | 440301115693450   |
| 商事主体名称：     | 深圳市信宇建筑工程有限公司   |
| 住所：         | 深圳市南山区南头街道同乐社区中山园路同乐村1号 111   |
| 法定代表人：      | 陈少东   |
| 认缴注册资本（万元）： | 10000   |
| 经济性质：       | 有限责任公司  |
| 成立日期：       | 2016-04-08  |
| 营业期限：       | 永续经营  |
| 核准日期：       | 2023-03-29  |
| 年报情况：       | 2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示 |
| 主体状态：       | 开业（存续）  |
| 分支机构：       |   |
| 备注：         |   |

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息
 许可经营信息
 股东信息
 成员信息
 变更信息
 股权质押信息
 法院冻结信息
 经营异常信息
 严重违法失信信息

深圳市信宇建筑工程有限公司的许可经营信息

|         |  |
|---------|--|
| 一般经营项目： | 无  |
| 许可经营项目： | <p>以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营：</p> 市政公用工程施工；建筑工程施工；建筑装修装饰工程施工；建筑幕墙工程施工；地基基础工程施工；城市及道路照明工程施工；城市园林绿化工程施工；体育场地设施工程施工；房地产开发经营。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准） |

# 变更（备案）通知书

22106650532

深圳市信宇建筑工程有限公司：

我局已于二〇二一年十二月十四日对你企业申请的（住所）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前住所：                深圳市南山区南头街道中山园路同乐村六号综合楼2楼

变更后住所：                深圳市南山区南头街道同乐社区中山园路同乐村1号 111

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





# 变更（备案）通知书

22106339621

深圳市信宇建筑工程有限公司：

我局已于二〇二一年九月十五日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（总经理、董事成员、指定联系人）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前总经理：黄文宾（总经理）

备案后总经理：陈少东（总经理）

备案前董事成员：黄文宾（执行董事）

备案后董事成员：陈少东（执行董事）

备案前指定联系人：姓名：黄文宾 电话： 邮箱：13602558791@163.com

备案后指定联系人：姓名：陈少东 电话：13510903129 邮箱：13602558791@163.com

变更前法定代表人信息：黄文宾

变更后法定代表人信息：陈少东

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





(2) 投标人资质证书（扫描件）；



# 建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称：深圳市信宇建筑工程有限公司

详细地址：深圳市南山区南头街道同乐社区中山园路同乐村1号111

统一社会信用代码  
(或营业执照注册号)：91440300MA5DAB9R0U

法定代表人：陈少东

注册资本：10000万元人民币

经济性质：有限责任公司

证书编号：D144147668

有效期：2028年12月22日

资质类别及等级：

市政公用工程施工总承包壹级。

\*\*\*\*\*



发证机关：



中华人民共和国住房和城乡建设部制





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244246390

企业名称: 深圳市信宇建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5DAB9R0U

法定代表人: 陈少东

注册地址: 深圳市南山区南头街道同乐社区中山园路同乐村1号111

有效期: 至 2028年12月25日

资质等级: 建筑工程施工总承包二级  
建筑装修装饰工程专业承包一级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码  
查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月25日





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344134524

企业名称: 深圳市信宇建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5DAB9R0U

法定代表人: 陈少东

注册地址: 深圳市南山区南头街道同乐社区中山园路同乐村1号111

有效期: 至 2028年12月11日

资质等级: 城市及道路照明工程专业承包三级  
地基基础工程专业承包三级  
建筑幕墙工程专业承包二级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码  
查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2023年12月11日

(3) 投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（B证）（扫描件）；

|   |  |
|---|--|
|  |  |
| 统一社会信用代码：91440300MA5DAB9R0U   |  |
| <b>安全生产许可证</b>  |  |
| 编号：（粤）JZ安许证字[2023]019417  |  |
| 企 业 名 称：深圳市信宇建筑工程有限公司   |  |
| 法 定 代 表 人：陈少东   |  |
| 单 位 地 址：深圳市南山区南头街道同乐社区中山园路同乐村1号111  |  |
| 经 济 类 型：有限责任公司  |  |
| 许 可 范 围：建筑施工  |  |
| 有 效 期：2022年12月08日 至 2025年12月08日   |  |
| 发证机关：广东省住房和城乡建设厅  |  |
| 发证日期：2022年12月08日  |  |



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2016)0008269

姓 名:曹静

性 别:女

出 生 年 月:1985年07月25日

企 业 名 称:深圳市信宇建筑工程有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2016年08月18日

有 效 期:2016年08月18日 至 2025年08月17日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年03月03日



(4) 投标拟派项目经理有效的建造师电子注册证书（扫描件）；

|   |   |   |
|---|---|---|
|    |   | 使用有效期: 2024年11月14日<br>- 2025年05月13日   |
| <h2>中华人民共和国一级建造师注册证书</h2>   |   |   |
| 姓 名: 曹静   |   |   |
| 性 别: 女  |   |   |
| 出生日期: 1985年07月25日   |   |   |
| 注册编号: 粤1442017201847390   |   |   |
| 聘用企业: 深圳市信宇建筑工程有限公司   |   |   |
| 注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-10-29至2027-10-28)  |   |   |
|  |  | <br>中华人民共和国住房和城乡建设部<br>一级建造师行政许可<br>签发日期: 2024年11月04日 |
|   | 个人签名: 曹静<br>签名日期: 2024.11.14  |   |
| 请登录中国建造师网<br>微信公众号扫一扫查询   |   |   |





# 一级建造师

Constructor



本证书由中华人民共和国人力资源  
和社会保障部、住房和城乡建设部批准  
颁发，表明持证人通过国家统一组织的考  
试，取得一级建造师的执业资格。

姓 名: 曹 静  
证件号码: 620502198507257748  
性 别: 女  
出生年月: 1985年07月  
专 业: 建筑工程  
批准日期: 2017年09月17日  
管 理 号: 2017034440342014440225001100



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



中华人民共和国  
住房和城乡建设部





## (5) 投标担保证明文件扫描件

银行纸质版投标保函原件扫描件或电子保函或投标保证金转账凭证或投标保证保险合同原件扫描件或保险单原件扫描件。采用投标保证保险的还应提供以下证明文件：1) 采用交易平台出具的电子保证保险（投标保证保险合同或保险单的），还应同步提供①保费转账凭证，②投标保证保险保险凭证原件扫描件。2) 采用非交易平台出具的电子或纸质保证保险（投标保证保险合同或保险单的），还应同步提供①基本账户开户许可证或基本存款账户信息表扫描件，②保费转账凭证，③投标保证保险保险凭证原件扫描件。



### 投标保函

保函编号：2025041044200800200058

致深圳市万科城市建设管理有限公司（下称受益人）：

鉴于深圳市信宇建筑工程有限公司（下称被保证人）将参加贵方标段编号为2303-440305-04-01-937947004001的南山区老干部活动中心（区长青老龄大学）拆除重建项目施工总承包工程工程的投标，我方接受被保证人的委托，在此向受益人提供不可撤销的投标保证：

一、本保证担保的担保金额为人民币（币种）500,000.00元（小写）伍拾万元整（大写）。

二、本保证担保的保证期间为该工程的投标有效期（或延长的投标有效期）后28日（含28日），延长投标有效期无须通知我方。

三、在本保证担保的保证期间内，如果被保证人出现下列情形之一，受益人可以向我方提起索赔：

1. 被保证人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标；
2. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的要求签署施工合同；
3. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的规定提交履约担保。

四、在本保证担保的保证期间内，我方收到受益人经法定代表人或其授权委托代理人签字并加盖公章的书面索赔通知后，将不争论、不挑剔、不可撤销地立即向受益人支付本保证担保的担保金额。

五、受益人的索赔通知应当说明索赔理由，并必须在本保证担保的保证期间内以专人送达或邮寄送达的方式送达我方。

六、本保证担保项下的权利不得转让。

七、本保证担保的保证期间届满，或我方已向受益人支付本保证担保的担保金额，我方的保证责任免除。

八、本保证担保适用中华人民共和国法律。

九、本保证担保以中文文本为准，涂改无效。

保证人（盖章）：中国建设银行股份有限公司深圳市分行

法定代表人或其授权委托代理人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市福田区鹏程一路8号深圳建行大厦

邮政编码：518034 电话：0755-23998239 传真：0755-83803327

日期：2025年04月10日

（本保函失效后，请将原件退回我方注销）

中国  
有限

## 隶属证明

致：深圳市万科城市建设管理有限公司

鉴于深圳市信宇建筑工程有限公司参与贵方南山区老干部活动中心（区长青老龄大学）拆除重建项目施工总承包工程的投标，兹证明，中国建设银行股份有限公司深圳前海支行隶属于中国建设银行股份有限公司深圳市分行。

特此证明！

本证明仅用于办理投标保函（保函编号：2025041044200800200058）的出具事宜。

中国建设银行股份有限公司深圳市分行

2025年04月10日



## 基本存款账户信息

账户名称: 深圳市信宇建筑工程有限公司

账户号码: 44250100008500000224

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳前海支行

法定代表人:  
(单位负责人) 陈少东

基本存款账户编号: J5840139973402

2021 年 10 月 11 日



## (6) 中小企业声明函盖章扫描件（若有）

格式详见招标文件第九章投标文件格式中的《中小企业声明函》；此项内容不做作为资格审查内容，不涉及废标条款，投标人出具《中小企业声明函》的，对其真实性负责，同时在资格审查等环节公开《中小企业声明函》，接受社会各界监督。

### 中小企业声明函

深圳市信宇建筑工程有限公司本企业（联合体）参加深圳市万科城市建设管理有限公司（单位名称）的南山区老干部活动中心（区长青老龄大学）拆除重建项目施工总承包工程（项目名称）招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市信宇建筑工程有限公司企业 从业人员 91 人，营业收入为 27248.430172 万元，资产总额为 15074.713921 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）的划分标准，属于 建筑业（本招标项目所属行业）行业的 中型企业（中型企业、小型企业、微型企业）。

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市信宇建筑工程有限公司

日期：2025年03月24日



注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

**(7) 招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：**  
**(必须详细、明确、足以证明资格条件)。所有扫描件格式为 jpg 格式，**  
**且图片的分辨率小于 100dpi；**

**温馨提示：**投标人拟派出的项目经理的电子版《注册建造师证》应按照《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》（建办市〔2021〕40 号文）、《广东省建设信息中心关于启用新版“广东省建设执业资格注册管理信息系统”的通知》及其他区域等相关规定执行

注：以上原件备查。

**7.1、认证证书**

| 序号 | ISO 认证名称           | 认证覆盖的业务范围  | 有效日期         |
|----|--------------------|--|--------------|
| 1  | 职业健康安全管理体系<br>认证证书 | 资质等级许可范围内的市政公用工程、建筑工程、地基基础工程、城市及道路照明工程、建筑装修装饰工程施工所涉及的职业健康安全管理活动。 | 2024. 11. 01 |
| 2  | 环境管理体系认证证书         | 资质等级许可范围内的市政公用工程、建筑工程、地基基础工程、城市及道路照明工程、建筑装修装饰工程施工所涉及的环境管理活动。     | 2024. 11. 01 |
| 3  | 质量管理体系认证证书         | 资质等级许可范围内的市政公用工程、建筑工程、地基基础工程、城市及道路照明工程、建筑装修装饰工程施工。               | 2024. 11. 01 |
| 4  | 诚信管理体系认证证书         | 资质等级许可范围内的市政公用工程、建筑工程、地基基础工程、城市及道路照明工程、建筑装修装饰工程施工所涉及的诚信管理活动。     | 2026. 12. 07 |



## (1) 职业健康安全管理体系认证证书



# 职业健康安全管理体系认证证书

证书编号: 26918S00119R1M

兹证明

**深圳市信宇建筑工程有限公司**

统一社会信用代码: 91440300MA5DAB9R0U

地址: 深圳市南山区南头街道同乐社区中山园路同乐村1号 111

建立的职业健康安全管理体系符合标准

**GB/T 45001-2020 idt ISO 45001:2018**

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内的市政公用工程、建筑工程、地基基础工程、城市及道路照明工程、建筑装修装饰工程施工所涉及的职业健康安全活动

颁发日期: 2021年10月26日

有效日期: 2024年11月01日

首次发证: 2018年11月02日

换证日期: 2021年12月24日

第一次监审  
合格标志

第二次监审  
合格标志



欧振完

签发:



认证机构地址: 深圳市福田区彩田路彩虹新都海大厦18E、F

重要提示: 1. 本证书信息可在本公司官方网站 [www.zricc.com](http://www.zricc.com) 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 [www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn) 查询。  
2. 自发证之日起, 每年(不超过12个月)监督审核一次, 证书持续有效性以加贴监督审核合格标志为准。

## (2) 环境管理体系认证证书



# 环境管理体系认证证书

证书编号: 26918E00143R1M

兹证明

**深圳市信宇建筑工程有限公司**

统一社会信用代码: 91440300MA5DAB9R0U

地址: 深圳市南山区南头街道同乐社区中山园路同乐村1号111

建立的环境管理体系符合标准

GB/T 24001-2016 idt ISO 14001:2015

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内的市政公用工程、建筑工程、地基基础工程、城市及道路照明工程、建筑装饰装修工程施工所涉及的环境管理活动

颁发日期: 2021年10月26日

首次发证: 2018年11月02日

有效日期: 2024年11月01日

换证日期: 2021年12月24日

第一次监审  
合格标志

第二次监审  
合格标志



签发: 欧振完



认证机构地址: 深圳市福田区彩田路彩虹新都大厦11E、F

温馨提示: 1. 本证书信息可在本公司官方网站 [www.zrics.com](http://www.zrics.com) 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 [www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn) 查询。

2. 自发证之日起, 每年(不超过12个月)需接受审核一次, 证书持续有效性以加贴监督审核合格标志为准。



### (3) 质量管理体系认证证书



## 质量管理体系认证证书

证书编号: 26918Q00238R1M

兹证明

**深圳市信宇建筑工程有限公司**

统一社会信用代码: 91440300MA5DAB9R0U

地址: 深圳市南山区南头街道同乐社区中山园路同乐村1号111

建立的质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016 idt ISO 9001:2015

GB/T 50430-2017

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内的市政公用工程、建筑工程、地基基础工程、城市及道路照明工程、建筑装修装饰工程施工

颁发日期: 2021年10月26日

首次发证: 2018年11月02日

有效日期: 2024年11月01日

换证日期: 2021年12月24日

第一次监审  
合格标志

第二次监审  
合格标志



签发: 欧振完



认证机构地址: 深圳市福田区彩田路彩虹新都大厦19E、F

温馨提示: 1. 本证书信息可在本公司官方网站 [www.zricc.com](http://www.zricc.com) 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 [www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn) 查询。

2. 自发证之日起, 每年(不超过12个月)监督审核一次, 证书持续有效性以加贴监督审核合格标志为准。

(4) 诚信管理体系认证证书



# 诚信管理体系认证证书

证书编号: 26923CX00004R1M

兹证明

**深圳市信宇建筑工程有限公司**

统一社会信用代码: 91440300MA5DAB9R0U

地址: 深圳市南山区南头街道同乐社区中山园路同乐村 1 号 111

建立的企业诚信管理体系符合标准

**GB/T 31950-2023**

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内的市政公用工程、建筑工程、地基基础工程、  
城市及道路照明工程、建筑装修装饰工程施工所涉及的诚信管理活动

颁发日期: 2023 年 11 月 15 日

首次发证: 2020 年 12 月 08 日

有效日期: 2026 年 12 月 07 日

换证日期: 2023 年 11 月 15 日

第一次监审  
合格标志

第二次监审  
合格标志



签发:

欧振完



认证机构地址: 深圳市福田区彩田路彩虹新都海鹰大厦 18E、F  
重要提示: 1. 本证书信息可在本公司官方网站 [www.zricsz.com](http://www.zricsz.com) 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 [www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn) 查询。  
2. 自发证之日起, 每年 (不超过12个月) 监督审核一次, 证书持续有效性以加贴监督审核合格标志为准。

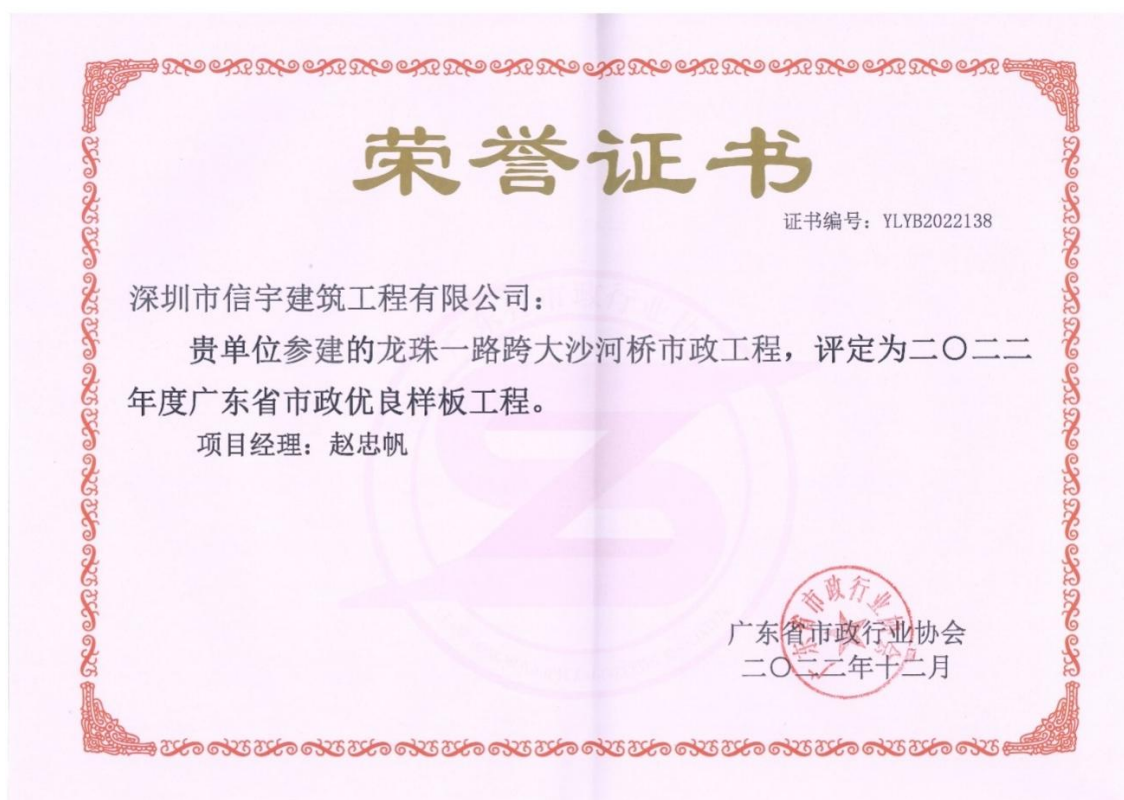
7.2、企业获奖证书

企业近五年项目获奖或荣誉证书

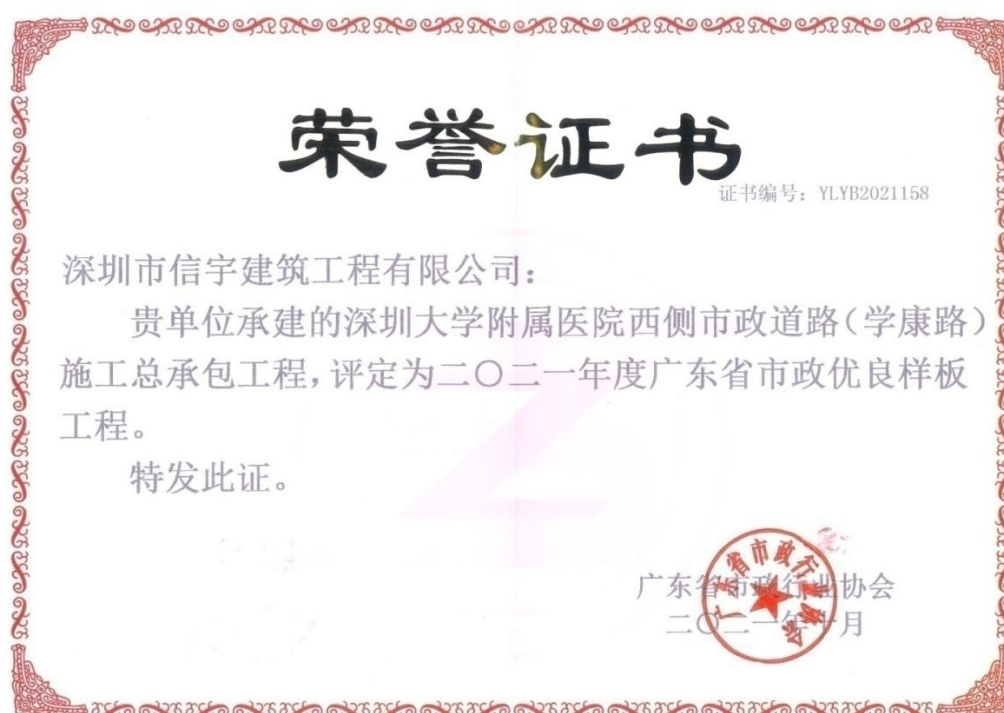
| 序号   | 奖项级别 | 项目名称  | 获奖称号  | 颁发单位                     | 获奖时间         |
|------|------|---|---|--------------------------|--------------|
| 工程获奖 |      |   |   |                          |              |
| 1    | 省级   | 龙珠一路跨大沙河桥市政<br>政工程                                | 2022 年度广东省<br>市政优良样板工<br>程                  | 广东省市政行业<br>协会            | 2022. 12     |
| 2    | 省级   | 深圳大学附属医院西侧<br>市政道路（学康路）施<br>工总承包工程                | 2021 年度广东省<br>市政优良样板工<br>程                  | 广东省市政行业<br>协会            | 2021. 10     |
| 3    | 市级   | 龙珠一路跨大沙河桥市<br>政工程                                 | 2022 年度深圳市<br>优质工程奖                         | 深圳建筑业协会                  | 2022. 01     |
| 4    | 市级   | 深圳大学附属医院西侧<br>市政道路（学康路）施<br>工总承包工程                | 2021 年度深圳市<br>优质工程奖                         | 深圳建筑业协会                  | 2021. 01     |
| 5    | 市级   | 深圳大学附属医院西侧<br>市政道路（学康路）施<br>工总承包工程                | 2019 年度下半年<br>深圳市优质结构<br>工程奖                | 深圳建筑业协会                  | 2020. 01     |
| 6    | 市级   | 丽康路西段（松白路-<br>鹏城实验室段）市政工<br>程                     | 2020 年度安全文<br>明生产先进单位                       | 深圳市南山区建<br>筑工务署          | 2020. 12     |
| 7    | 市级   | 深圳大学附属医院西侧<br>市政道路（学康路）施<br>工总承包工程                | 2019 年度下半年<br>深圳市建设工程<br>安全生产与文明<br>施工优良工地奖 | 深圳建筑业协会                  | 2019. 10     |
| 8    | 市级   | 环西丽湖绿道（一期）<br>示范段项目景观工程一<br>标段（简化招标）及地<br>下管线扩容工程 | 表扬信   | 华润（深圳）有<br>限公司           | 2023. 1. 10  |
| 9    | 市级   | 文竹园社康中心、海昌<br>社康中心装修工程                            | 表扬信   | 华润（深圳）有<br>限公司           | 2023. 1. 7   |
| 10   | 市级   | 南山区 2020 年建筑外<br>立面整治项目                           | 表扬信   | 深圳市南山区建<br>筑工务署          | 2021. 10     |
| 11   | 市级   | 南山区委大院道路等修<br>缮改造工程                               | 感谢信   | 深圳市南山区机<br>关事务管理局        | 2021. 12     |
| 12   | 市级   | 南山区商乐街改造建设<br>工程                                  | 表扬信   | 深圳市南山区建<br>筑工务局          | 2019. 01     |
| 13   | 市级   | 政法大厦周边道路综合<br>整治工程                                | 表扬信   | 深圳市南山区建<br>筑工务局          | 2019. 01     |
| 14   | 市级   | 少帝路南段（赤湾七路-<br>华英路 B 段）提升工程<br>施工                 | 表扬信   | 中国南山开发<br>（集团）股份有限<br>公司 | 2023. 2. 1   |
| 15   | 市级   | 大沙河河流域市政污水管<br>网完善工程项目（打包<br>立项）（施工）III标段         | 红榜通报  | 深圳市南山区水<br>务局            | 2024. 12. 10 |
| 企业获奖 |      |   |   |                          |              |
| 15   | 市级   | 深圳市信宇建筑工程有<br>限公司                                 | 2019 年度安全文<br>明生产先进单位                       | 深圳市南山区建<br>筑工务署          | 2019. 12     |



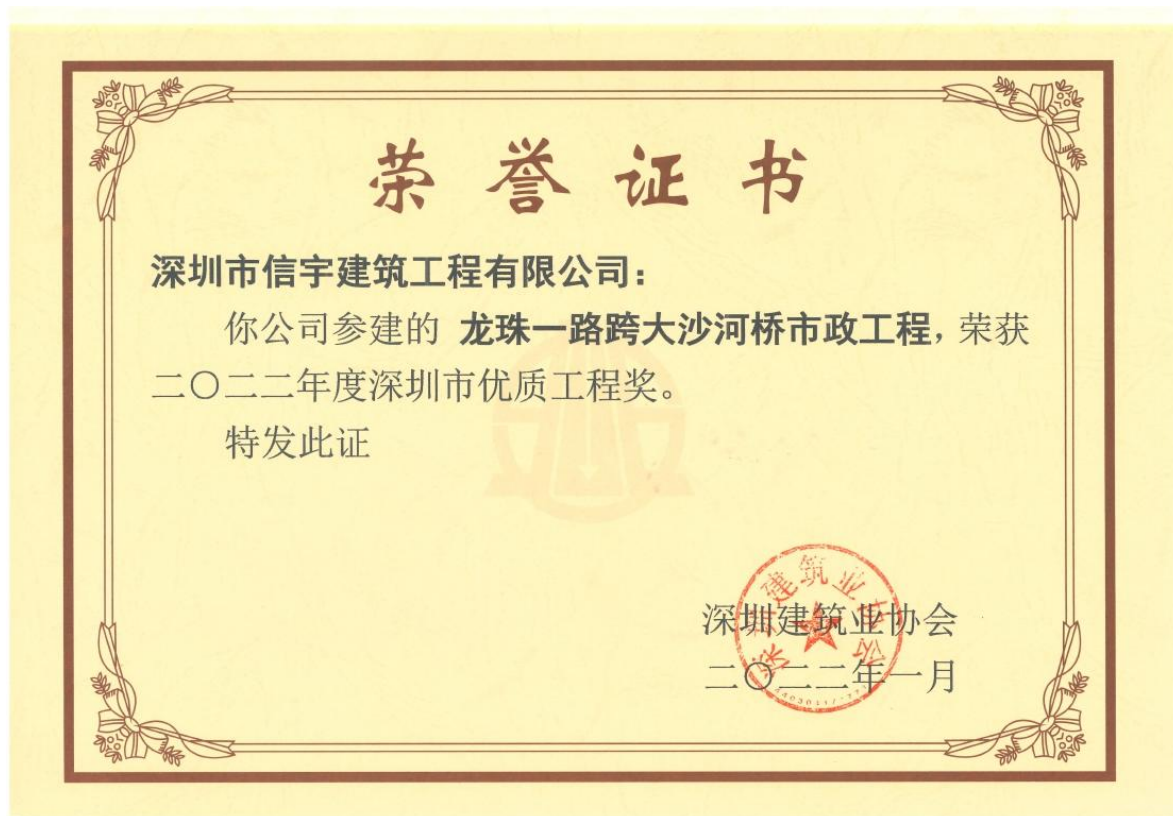
(1) 龙珠一路跨大沙河桥市政工程-2022 年度广东省市政优良样板工程



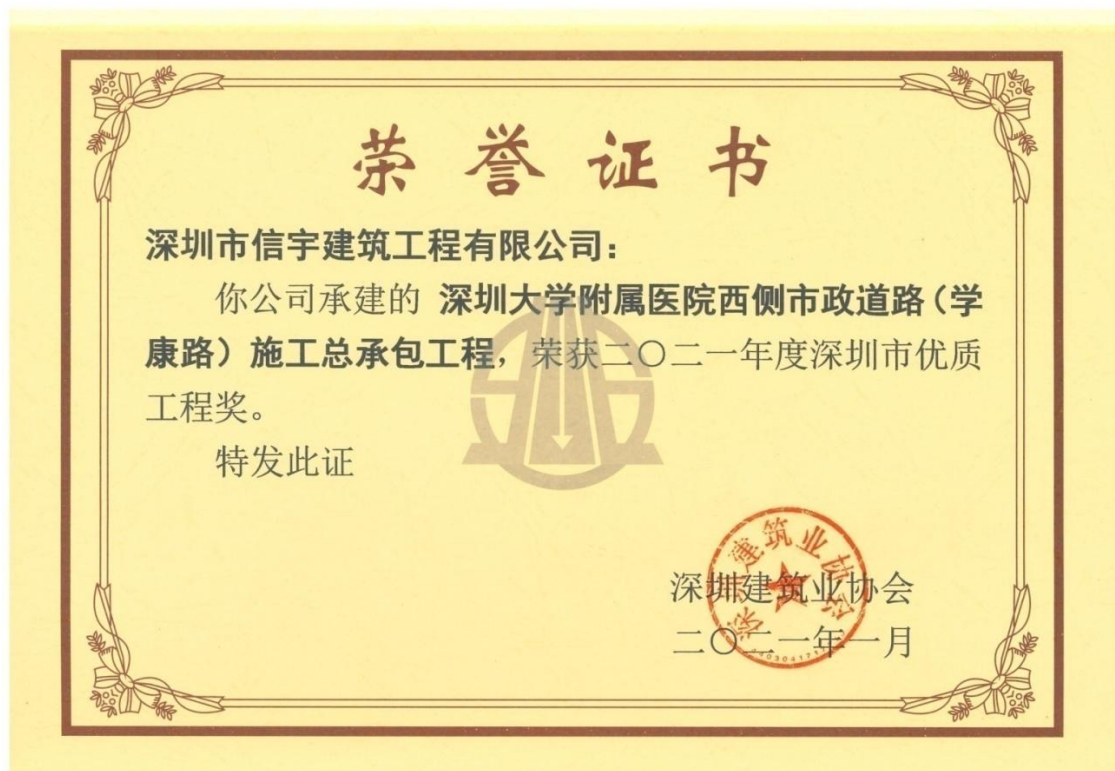
(2) 深圳大学附属医院西侧市政道路（学康路）施工总承包工程--2021 年度广东省市政优良样板工程



(3) 龙珠一路跨大沙河桥市政工程--2022 年度深圳市优质工程奖

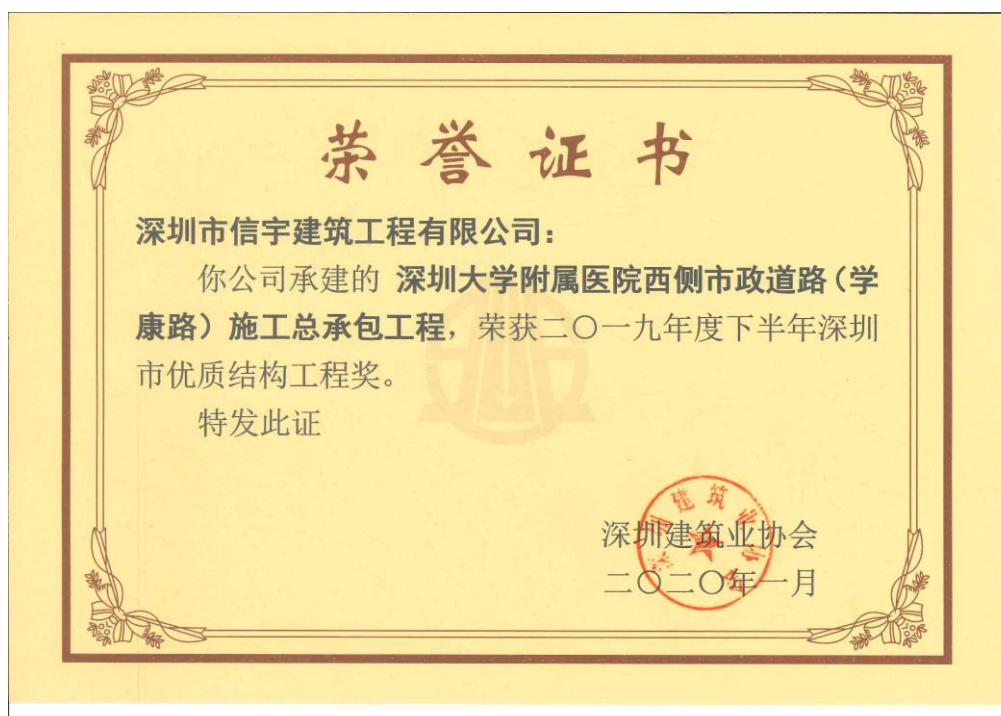


(4) 深圳大学附属医院西侧市政道路（学康路）施工总承包工程--2021 年度深圳市优质工程奖





(5) 深圳大学附属医院西侧市政道路（学康路）施工总承包工程--2019 年度下半年深圳市优质结构工程奖



(6) 丽康路西段（松白路-鹏城实验室段）市政工程--2020 年度安全文明生产先进单位



(7) 深圳大学附属医院西侧市政道路（学康路）施工总承包工程--2019 年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖

## 荣誉证书

深圳市信宇建筑工程有限公司：

你公司承建的 **深圳大学附属医院西侧市政道路（学康路）施工总承包工程**，荣获二〇一九年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

深圳建筑业协会  
二〇一九年十月



## (8) 环西丽湖绿道（一期）示范段项目景观工程一标段（简化招标）及地下 管线扩容工程-表扬信



### 表扬信

深圳市信宇建筑工程有限公司：

由贵司承建施工的环西丽湖绿道（一期）示范段项目景观工程一标段（简化招标）及地下管线扩容工程，在贵司各级领导的大力支持下，在林开周、冯金笑、李晓娟等组成项目管理团队带领下，迎难而上，奋勇前行。在周边关系压力、疫情防控常态化及参建单位繁多等不利因素下，顺利完成叠院织廊、观雨亭、听风轩、排洪渠景观提升、西丽湖路道路与景观改造提升及地下管线扩容的建设。环西丽湖绿道（一期）示范段项目景观工程一标段建设以来，在市领导、区领导多次考察中，一致好评。展现了项目管理团队扎实的工作作风和攻坚克难的强大能力，充分展示了贵司责任心强、技术水平过硬、组织协调能力突出等特点。

在此，对贵司给予环西丽湖绿道（一期）示范段项目景观工程一标段项目及地下管线扩容工程的支持表示感谢，希望贵司坚持大力支持本工程建设，继续发扬争先敢为的精神，攻坚克难，做好总承包管理工作，确保安全生产，优质履约，打造高质量、高水平的项目。



## (9) 文竹园社康中心、海昌社康中心装修工程-表扬信



[2023] 华置深圳城建南康 NK 函字 001 号

### 表扬信

深圳市信宇建筑工程有限公司：

文竹园社康中心、海昌社康中心装修工程在南山区卫生健康局，南山区医疗集团及南山区建筑工务署的鼎力支持下，在贵司以陈少东为主导的管理团队辛勤付出和“高标准”、“严要求”的管理下，2022 年，项目克服各项施工困难，疫情冲击，充分发扬了敢打敢拼的顽强作风。为此，对贵司文竹园社康中心、海昌社康中心装修工程管理团队提出表扬，对贵司的投入与支持表示感谢。

新年伊始，万象更新。2023 年的冲锋号角已经吹响，文竹园社康中心、海昌社康中心装修工程将面临着交付使用的挑战，希望贵司再接再厉，进一步提升工程质量，确保安全生产，展现“细节决定成败，品质成就未来”的企业精神。

最后，向贵司的各级领导，员工及广大员工家属致以最诚挚的新年祝福！

华润（深圳）有限公司  
南山区社康项目  
2023 年 1 月 7 日

（联系人：王鹏，联系电话：15991277540）

华润（深圳）有限公司 南山区社康项目

China Resources (Shenzhen) Co., Ltd Nanshan Hospital Reconstruction and Expansion Project

深圳市南山区桃园路 89 号南山区医院改扩建项目办公室

Nanshan Hospital Reconstruction and Expansion Project Office, No.89, Taoyuan Road, Shenzhen, China

电话 Tel: (0755) 8656 0028 传真 Fax (0755) 2691 8703 网址 Http: www.crland.com.hk

华润置地附属公司

## 深圳市南山区建筑工务署

### 表 扬 信

深圳市万科发展有限公司：

在南山区 2020 年建筑外立面整治项目实施过程中，为了配合深圳特区成立 40 周年庆典活动，你公司按照我署的工作部署，各参建单位高度配合，充分调集人力物力，加班加点平行施工，仅 3 个月时间顺利完成将近 70 万平方米的建筑外立面整治工作。该项目的顺利实施：一是完成了市政府对该项目的考核目标，取得了深圳市城市环境品质提升行动总指挥部办公室的认可，排名位居全市第二；二是该项目的实施得到广大市民的一致好评。

为了表彰你公司卓有成效的工作，我署决定给你公司及参建单位颁发表扬信！望你公司在今后的项目建设中，发扬万科的优良传统，为南山区的建设事业做出更大的贡献，为贵司增添更多的光彩。

深圳市南山区建筑工务署

2021 年 10 月 9 日

（抄送：深圳市工勘建设集团有限公司、深圳市诚宇建设集团有限公司、深圳市信宇建筑工程有限公司）



(11) 南山区委大院道路等修缮改造工程—感谢信

## 深圳市南山区机关事务管理局

### 感谢信

深圳市信宇建筑工程有限公司：

为献礼建党百年华诞，迎接南山区第八次党代会及区“两会”召开，按区委区政府部署，2021年6月，南山区委大院道路等修缮改造工程紧急启动，贵司作为建设单位全情投入，协助我局攻坚克难，全力破解了工期紧、场地窄、雨季长、防疫严等难题，确保了90日内项目按时交付。

在项目建设过程中，贵司高度重视，组建了何艺嵩、林树佳、黄本强为骨干的建设团队，加班加点、认真负责、积极主动开展工作，最终保安全、高标准、高质量地完成了区委大院绿化景观、交通设施、灯光系统、屋面装饰装修等品质提升工作，保障了机关大院正常工作秩序。为南山区践行“绿水青山就是金山银山”的发展理念，创建“国家生态文明示范区”作出了积极贡献！

在此，我们特向贵单位的大力支持及辛勤付出，表示最衷心的感谢和最诚挚的敬意！

深圳市南山区机关事务管理局

2021年12月29日



(12) 南山区商乐街改造建设工程—表扬信

## 深圳市南山区建筑工务局

---

### 表扬信

深圳市信宇建筑工程有限公司：

2018 年度，在南山区商乐街改造建设工程中，贵司积极配合我局，敢于直面困难，做到质量优，进度快，出色完成了年度工作任务，充分体现了良好的工作态度、优良的技术素养和管理水平。

在此，我局对于贵公司全体人员积极的工作态度，精益求精的工匠精神深表肯定，予以表扬，并致由衷感谢！望在今后工作中再接再厉，不断加强协作，为南山推进世界级创新型滨海中心城区建设做出更大的贡献。



(13) 政法大厦周边道路综合整治工程—表扬信

## 深圳市南山区建筑工务局

---

### 表扬信

深圳市信宇建筑工程有限公司：

2018 年度，在南山区政法大厦周边道路综合整治工程中，贵公司积极配合我局，敢于直面困难，做到质量优，进度快，出色完成了年度工作任务，充分体现了良好的工作态度、优良的技术素养和管理水平。

在此，我局对于贵公司全体人员积极的工作态度，精益求精的工匠精神深表肯定，予以表扬，并致由衷感谢！望在今后工作中再接再厉，不断加强协作，为南山推进世界级创新型滨海中心城区建设做出更大的贡献。



南山区建筑工务局  
2019年1月29日

---

#### (14) 少帝路南段（赤湾七路-华英路 B 段）提升工程施工-表扬信

### 表 扬 信

深圳市信宇建筑工程有限公司：

由贵司承建施工的少帝路南段（赤湾七路-华英路 B 段）提升工程施工项目，在贵司各级领导的大力支持下，在林开周，唐贤利，赵忠帆，黄宏棉等组成项目管理团队带领下，迎难而上，奋勇前行。在交通疏导压力大，工序衔接复杂，施工场地狭小，通车时间紧等诸多不利因素条件下，顺利完成燃气改迁，给排水施工，路灯安装，机动车道及新建人行道铺装的建设。自少帝路南段（赤湾七路-华英路 B 段）提升工程施工建设以来，在区工务署及我司多次考察中，一致好评。展现了项目管理团队扎实的工作作风和攻坚克难的强大能力，充分展示了贵司责任心强、技术水平过硬、组织协调能力突出等特点。

在此，对贵司给予少帝路南段（赤湾七路-华英路 B 段）提升工程施工项目的支持表示感谢，希望贵司坚持大力支持本工程建设，继续发扬争先敢为的精神、攻坚克难，做好总承包管理工作，确保安全生产，优质优量、打造高质量、高水平的项目。

中国南山开发（集团）股份有限公司

2023 年 2 月 1 日





(15) 深圳市信宇建筑工程有限公司--2019 年度安全文明生产先进单位



# 深 圳 市 南 山 区 水 务 局

## 南山区水务局 11 月份在建水务工程 “红黑榜” 通报

各参建单位：

为进一步提升我区在建水务工程质量安全管理水平，调动各参建单位的积极性，努力打造精品水务工程。工程质量与安全生产监管科根据 11 月份监督检查情况，从风险隐患数量、文明施工情况、项目工作亮点、档案资料管理、宣传教育培训等多方面、多维度进行综合评定。现将 11 月份南山区在建水务工程“红黑榜”通报如下：

### 红榜项目：

大沙河流域市政污水管网完善工程项目 III 标段

施工单位：深圳市信宇建筑工程有限公司

监理单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

### 优 秀 做 法

亮点：施工现场使用履带式液压平板夯实机进行打夯作业

|   |   |  |
|---|---|--|
| <p>提高安全性：<br/>使用履带式液压平板夯实机人员无需进入沟槽，避免因人员误操作导致的机械伤害、沟槽坍塌事件发生。</p>                    | <p>打夯质量好：<br/>使用履带式液压平板夯实机压实回填料，相较于传统平板夯实机打夯作业，压实度数据好。</p>                          | <p>打夯效率高：<br/>压实回填土使用履带式液压平板夯实机，相比传统平板夯实机现场施工效率显著提高。</p>                             |
|   |   |  |
| <p>现场设置临时抽烟点</p>  | <p>宿舍卫生环境好</p>  | <p>水稳层回填使用压路机进行压实</p>  |
|  |  |  |

**黑榜项目：**

大沙河流域市政污水管网完善工程Ⅰ标段

施工单位：中建科工集团有限公司

监理单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

**突出问题**

|         |         |         |
|---------|---------|---------|
| 洞口防护不到位 | 临边防护不到位 | 气瓶管理不到位 |
|---------|---------|---------|



请“红榜”项目珍惜荣誉，继续保持优良的管理水平。  
请“黑榜”项目责任主体深刻反省，认真对照检查，严格闭环整改，举一反三，切实提升管理水平。请各在建水务工程参建单位严格落实建设主体责任，取长补短，学习红榜项目优秀做法，努力打造水务精品工程。

特此通报。

