

标段编号：2307-440306-04-01-523269009001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：宝安区福永人民医院2023年门诊改造工程（自筹资金） -
福永人民医院2号楼附楼改造提升工程（重新招标）

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳三森装饰集团股份有限公司

日期：2025年04月18日



统一社会信用代码
91440300685383154L

营业执照

(副本)



名称 深圳三森装饰集团股份有限公司

类型 股份有限公司（非上市、自然人投资或控股）

法定代表人 彭少同

成立日期 2009年03月02日

住所 深圳市福田区福保街道福保社区红棉道8号 英达利科技数码园A栋2层

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2020年01月14日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244001640

企业名称: 深圳三森装饰集团股份有限公司

统一社会信用代码: 91440300685383154L

法定代表人: 彭少同

注册地址: 深圳市福田区福保街道福保社区红棉道8号英达利科技数码园A栋2层

有效期: 至2025年07月01日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包一级
建筑幕墙工程专业承包一级
电子与智能化工程专业承包一级
建筑机电安装工程专业承包一级
市政公用工程施工总承包二级
建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年10月18日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344086383

企业名称: 深圳三森装饰集团股份有限公司

统一社会信用代码: 91440300685383154L

法定代表人: 彭少同

注册地址: 深圳市福田区福保街道福保社区红棉道8号英达利科技数码园A栋2层

有效期至: 至2028年12月19日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 钢结构工程专业承包二级
消防设施工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市福田区住房和建设局

发证日期: 2024年11月25日



工 程 设 计 资 质 证 书

证书编号: A144008197

有 效 期: 至2028年12月28日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企 业 名 称 : 深圳三森装饰集团股份有限公司

经 济 性 质 : 股份有限公司(非上市、自然人投资或控股)

资 质 等 级 : 建筑装饰工程设计专项甲级; 建筑幕墙工程设计专项甲级。

发证机关



2023年12月28日

No.AZ 0108042

企 业 名 称	深圳三森装饰集团股份有限公司		
详 细 地 址	深圳市福田区福保街道福保社区红棉道8号英达利科技数码园A栋2层		
建 立 时 间	2009年03月02日		
注册 资 本 金	10000万元人民币		
统一社会信用代 码(或营业执照注册号)	91440300685383154L		
经 济 性 质	股份有限公司(非上市、自然人投资或控股)		
证 书 编 号	A144008197-6/1		
有 效 期	至2028年12月28日		
法 定 代 表 人	彭少同	职 务	董事长兼总经理
单 位 负 责 人	彭少同	职 务	董事长兼总经理
技 术 负 责 人	何建东	职称或执业资格	高级工程师
备 注:	原企业名称: 深圳市三森装饰设计工程有限公司 原发证日期: 2015年12月28日 原一体化资质证书编号: C144008197		

业 务 范 围

建筑装饰工程设计专项甲级; 建筑幕墙工程设计专项甲级。



2023年12月28日

No.AF 0497258



统一社会信用代码：91440300685383154L



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]013502

企业名称：深圳三森装饰集团股份有限公司

法定代表人：彭少同

单位地址：深圳市福田区福保街道福保社区红棉道8号英达利科技数码园A栋2层

经济类型：股份有限公司(非上市、自然人投资或控股)

许可范围：建筑施工

有效期：2024年09月09日 至 2027年09月09日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年09月09日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2021) 0121205

姓 名: 温赵良

性 别: 男

出 生 年 月: 1980年11月16日

企 业 名 称: 深圳三森装饰集团股份有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年11月30日

有 效 期: 2024年10月12日 至 2027年11月29日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年10月12日





使用有效期: 2025年03月11日
- 2025年09月07日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 温赵良

性 别: 男

出生日期: 1980年11月16日

注册编号: 粤1442020202110663



聘用企业: 深圳三森装饰集团股份有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-07-13至2026-07-12)

建筑工程(有效期: 2024-10-17至2027-10-16)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

温赵良

个人签名:

签名日期:

2025.03.11

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期: 2025年03月08日



开户许可证

核准号: J5840039728205

编号: 5840-02308398

经审核, 深圳三森装饰集团股份有限公司

符合开户条件, 准予

开立基本存款账户。

法定代表人(单位负责人) 彭少同

中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

开户银行

账号 44201581500052515372

2017 06 02

发证机关(盖章)

中国建设银行网上银行电子回执					
币别：人民币元		日期：20250414		凭证号：107533587709	
				账户明细编号-交易流水号：63467-442000086G906ZINTW5	
付款人	全 称 深圳三森装饰集团股份有限公司		收款人	全 称 永安财产保险股份有限公司深圳分公司	
	账 号 44201581500052515372			账 号 4000023029200285196	
	开户行 中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行			开户行 中国工商银行深圳市分行营业部	
大写金额	贰佰伍拾元整			小写金额	250.00
用 途	宝安区福永人民医院2023年门诊改造工程(自筹资金)-福永人民医院2号楼附楼改造提升工程(重新招标)保险费			钞汇标志	钞
摘 要	电子转账				
重要提示：银行受理成功，本回执不作为收、付款方交易的最终依据，正式回单请在交易成功第二日打印。					

投标保证保险保险凭证

编号: YASZTBBHft202504150015

深圳市宝安区福永人民医院 (招标人):

鉴于深圳三森装饰集团股份有限公司(以下简称投标人)参加深圳市宝安区福永人民医院 2023 年门诊改造工程(自筹资金)-福永人民医院 2 号楼附楼改造提升工程(重新招标)项目投标(标段编号: 2307-440306-04-01-523269009001), 应投标人申请, 根据招标文件, 我方愿就投标人履行招标文件约定的义务以保证保险的方式向贵方提供如下保险服务:

一、保险的范围及保险金额

我方在投标人发生以下情形时承担保险责任:

- 1.投标人在招标文件规定的投标有效期内未经贵方许可撤回投标文件;
- 2.投标人中标后因自身原因未在招标文件规定的时间内与贵方签订施工合同;
- 3.投标人中标后未按照招标文件的规定提供履约保证;
- 4.招标文件规定的投标人应支付投标保证金的其他情形。

本保证保险的保证期间为该项目的投标有效期(或延长的投标有效期)后 28 日历天(含 28 日), 延长投标有效期无须通知我方。我方保证的金额为人民币 100,000.00 元(大写: 壹拾万元整)。

二、代偿的安排

贵方要求我方承担保险责任的, 应向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额, 支付款项应到达的银行账号, 并附投标人违约造成贵方损失情况的证明材料。

我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后, 在 10 个工作日内进行核定并按照本保险凭证的承诺承担保险责任。

三、保险凭证的生效

本保险凭证自我方法定代表人(或其授权代理人)签字或加盖公章之日起生效。

附:《永安财产保险股份有限公司投标保证保险(2020 版)条款》及保单

保险人: 永安财产保险股份有限公司深圳分公司 (盖章)

法定代表人或授权代理人: 王洪

2025 年 04 月 15 日



业务来源：个人代理
业务员名称：赵黎梅 执业证号：
代理业务员名称：翟爱莲 执业证号：
个人代理姓名：翟爱莲 电话号码：13714625787
个人代理人资格证（《保险销售从业人员资格证书》）号：00002544030000002025000047

永安财产保险股份有限公司
永安建设工程投标保证保险保险单

鉴于投保人已向保险人递交投保申请及附件，并同意按约定交纳保险费，本公司依照承保险别及其对应条款和特别约定，承担保险责任。

保险单号：24403002059011250001390

投保人：深圳三森装饰集团股份有限公司 证件号码：91440300685383154L
证件类型：统一社会信用代码 联系地址：深圳市福田区福保街道福保社区红棉道8号英达利科技数码园A栋2层
联系电话：13713503247
被保险人：深圳市宝安区福永人民医院 证件号码：124403064558347657
证件类型：统一社会信用代码 联系地址：深圳市宝安区福永街道德丰路81号
联系电话：13662226230
项目名称：宝安区福永人民医院2023年门诊改造工程（自筹资金）-福永人民医院2号楼附楼改造提升工程（重新招标）
投保日期：2025年04月15日 招标项目编号：
标段名称：宝安区福永人民医院2023年门诊改造工程（自筹资金）-福永人民医院2号楼附楼改造提升工程（重新招标） 标段编号：2307-440306-04-01-523269009001
工程地址：深圳市宝安区福永街道德丰路81号 投保人资质：一级
预计工期：

主险：

保险责任	保险金额	保费
投标保证保险	100000.00	250.00

附加险：

保险责任	保险金额	保费
------	------	----

保险金额总计：（大写） 壹拾万元整	¥：100000.00
保险费总计：（大写） 贰佰伍拾元整	¥：250.00

保险期间：自北京时间 2025年04月23日 00:00:00 时起至 2025年12月30日 23:59:59 时止 共计 252 天

特别约定：

详见《建设工程投标保证保险特别约定清单》

主险适用条款：《永安建设工程投标保证保险（2020版）条款》（C00002531412020022801431）

附加险适用条款：

承保区域：中华人民共和国 司法管辖：中华人民共和国管辖（港澳台除外） 保险合同争议解决方式：诉讼

明示告知：

- 1.请详细审阅投保须知、内容、相关条款，特别是保险责任、责任免除、特别约定和合同解除等事宜。
- 2.收到正式保险单后请详细审阅保单上各项内容，如有错漏请及时书面通知更正。
- 3.根据保险法第十六条 投保人故意或者因重大过失未履行如实告知义务的，足以影响保险人决定是否同意承保或者提高保险费率的，保险人有权解除合同。投保人故意不履行如实告知义务的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿或者给付保险金的责任，并不退还保险费。投保人因重大过失未履行如实告知义务，对保险事故的发生有严重影响的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿或者给付保险金的责任，但退还保险费。

签单日期：2025年04月15日

签单公司地址：深圳市罗湖区深南东路5016号京基100大厦B座1301号-F区

业务经办：赵黎梅

全国统一客户热线：95502

重要提示：本保单的承保理赔信息可通过登录www.yaic.com.cn或致电95502。

承保机构（签章）：

制单大：赵黎梅

保单查询地址：www.yaic.com.cn

核保人：

永安财产保险股份有限公司（印章）

永安财产保险股份有限公司

永安建设工程投标保证保险（2020版）条款

（注册号：C00002531412020022801431）

总则

第一条 本保险合同由保险条款、投保单、保险单、保险凭证以及批单组成。凡涉及 本保险合同的约定，均应采用书面形式。

第二条 本保险合同的投保人是指，根据《建设工程招标文件》要求向建设工程招标人进行工程施工、服务、（货物）采购、勘察（设计）、施工监理等投标行为，依法具有履行相应工程资质的当事人，即从事上述业务活动的建设工程投标人。

第三条 本保险合同的被保险人是指根据《建设工程招标文件》要求向建设工程投标人进行建设工程招标、确定中标人、与中标人签订建设工程相关合同的当事人，即建设工程招标人、建设工程发包人、建设工程的业主。

第四条 未经保险人书面同意，投保人不得将本保险合同项下的权利转让或设定担保。

保险责任

第五条 根据《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国招标投标法实施条例》在保险期间内投保人在向被保险人招标建设工程投标的过程中发生以下列明的保险事故，给被保险人造成经济损失的，被保险人可向保险人提出索赔，保险人依据本保险合同的约定，在保险金额内承担损失赔偿责任：

（一）从投标截止日起至投标文件有效期前，投保人未经被保险人同意或者违反《建设工程招标文件》撤销投标文件；

（二）投保人与其他投标人相互串通投标；

（三）投保人弄虚作假；

（四）中标后未按《建设工程招标文件》的要求签署建设工程相关合同；

（五）建设工程招标文件规定的其他有关投标实质性违约情形。

责任免除

第六条 出现下列任一情形时，保险人不承担赔偿保险金的责任：

（一）被保险人的招标活动违反《中华人民共和国招标投标法》等法规规定；

（二）被保险人未履行《建设工程招标文件》条款规定义务的；

（三）因被保险人的原因，导致投保人不能履行投标人义务的；

（四）被保险人变更《建设工程招标文件》未经保险人书面同意确认的；

（五）非因投保人原因，投保人与被保险人订立的《建设工程施工合同》被解除的；

（六）投保人或其雇员与被保险人或其雇员采用欺诈、恶意串通、贿赂或变相贿赂等手段订立建设工程相关合同；

（七）投保人或其雇员与被保险人或其雇员恶意串通，违反《建设工程招标文件》的约定，损害保险人利益的。

第七条 下列原因造成的损失、费用和责任，保险人不负责赔偿：

（一）战争、敌对行动、军事行为、武装冲突、罢工、骚乱、暴动、恐怖活动或恐怖袭击；

（二）核辐射、核爆炸、核污染及其他放射性污染；



- (三) 大气污染、土地污染、水污染及其他各种污染;
- (四) 政府征用、行政行为或司法行为;
- (五) 洪水、台风、地震、海啸等自然灾害以及其它不可抗力原因;
- (六) 被保险人及其代表的故意、重大过失或犯罪行为。

第八条 下列损失、费用和责任, 保险人不负责赔偿:

(一) 被保险人根据《建设工程招标文件》应该承担的责任, 以及为收集、确认、证明投保人违反《建设工程招标文件》约定, 造成损失所产生的任何费用;

(二) 被保险人与投保人就《建设工程招标文件》产生纠纷所致的任何法律费用, 包括但不限于诉讼或仲裁费、财产保全或证据保全费、强制执行费、评估费、拍卖费、鉴定费、律师费、差旅费、调查取证费等;

- (三) 被保险人以外的第三人的任何损失;
- (四) 罚款、罚金及惩罚性赔偿;
- (五) 精神损害赔偿;
- (六) 不可归责于投保人的情形;
- (七) 按本保险合同中载明的免赔率(额)计算的免赔额;

(八) 因不可抗力导致《建设工程招标文件》无法履行, 由投保人和被保险人商定或确定的利益分配、费用承担、损失分担等, 以及因此产生的一切损失;

(九) 其他不属于本保险责任范围内的损失、费用和责任。

保险金额和免赔率

第九条 本保险合同的保险金额以被保险人发布的《建设工程招标文件》的有关要求为基础, 由投保人与保险人协商确定, 并在保险合同中载明。

第十条 每次保险事故免赔率(额)由投保人与保险人在签订保险合同时协商确定, 并在保险合同中载明。

保险期间

第十一条 除另有约定外, 保险期间自投保人向被保险人投标之日起或保险单载明的保险起期之日起(二者以后发生者为准), 至《建设工程施工合同》签约之日止, 最长不超过一年。

本保险合同保险期限届满或提前终止, 被保险人应立即将本保险合同原件退还保险人, 被保险人未履行此义务, 本保险合同仍在保险期限届满或提前终止之日失效。

保险人义务

第十二条 订立本保险合同时, 采用保险人提供的格式条款的, 保险人向投保人提供的投保单应当附格式条款, 保险人应当向投保人说明本保险合同的内容。对本保险合同中免除保险人责任的条款, 保险人在订立本保险合同时应当在投保单、保险单或者其他保险凭证上作出足以引起投保人注意的提示, 并对该条款的内容以书面或者口头形式向投保人作出明确说明; 未作提示或者明确说明的, 该条款不产生效力。

第十三条 本保险合同成立后, 保险人应当及时向投保人签发保险单或者其他保险凭证。

第十四条 保险人按照本保险合同的约定认为被保险人提供的有关索赔的证明和资料不完整的, 应当及时一次性通知投保人、被保险人补充提供。

第十五条 保险人收到被保险人的赔偿保险金的请求后应当及时作出是否属于保险责任的核定; 情形复杂的, 应当在三十日内作出核定, 但本保险合同另有约定的除外。



(一) 被保险人应该尽力采取必要、合理的措施，防止或减少损失，否则，对因此扩大的损失，保险人不负责赔偿；

(二) 投保人、被保险人应及时通知保险人，并书面说明事故发生的原因、经过、损失情况和处理情况；故意或者因重大过失未及时通知，致使保险事故的性质、原因、损失程度等难以确定的，保险人对无法确定的部分，不承担赔偿责任，但保险人通过其他途径已经及时知道或者应当及时知道保险事故发生的除外；对涉及违法、犯罪的，投保人或被保险人应立即向公安机关报案。

第二十六条 被保险人提出索赔申请时，应向保险人提供下列书面证明和资料：

- (一) 索赔申请书；
- (二) 保险单正本；
- (三) 《建设工程招标文件》副本及相关文件；
- (四) 投保人违约相关证明；
- (五) 被保险人所能提供的与确认保险事故的性质、原因、损失程度等有关的其他证明和资料；
- (六) 保险人合理要求的有效的、作为请求赔偿依据的其他证明材料。

被保险人未履行前款约定的索赔材料提供义务，导致保险人无法核实损失情况的，保险人对无法核实的部分不承担赔偿责任。

赔偿处理

第二十七条 被保险人发生保险责任范围内的损失，保险人按以下方式计算赔偿金额：
保险损失金额 \times (1-免赔率) 或 赔偿金额=保险损失金额-免赔额

发生保险事故时，如果被保险人的损失在有相同保障的其他保险合同或类似合同项下也能够获得赔偿，则保险人按照本保险合同的保险金额与其他保险合同或类似合同及本保险合同的保险金额总和的比例承担赔偿责任。

第二十八条 应由其他保险人或担保人承担的赔偿金额，本保险人不负责垫付。若被保险人未如实告知导致保险人多支付的赔偿金额，保险人有权向被保险人追回多支付的部分。

第二十九条 发生保险责任范围内的损失，保险人自向被保险人赔偿保险金之日起，在赔偿金额范围内代位行使被保险人对投保人请求赔偿的权利，被保险人应当向保险人提供必要的文件和所知道的有关情况，积极协助保险人向投保人进行追偿。

被保险人已经从投保人处取得赔偿的，保险人赔偿保险金时，应相应扣减被保险人已从投保人处取得的赔偿金额。

第三十条 保险事故发生后，在保险人未赔偿保险金之前，被保险人放弃对投保人请求赔偿权利的，保险人不承担赔偿责任；保险人向被保险人赔偿保险金后，被保险人未经保险人同意放弃对投保人请求赔偿权利的，该行为无效；由于被保险人故意或者因重大过失致使保险人不能行使代位请求赔偿的权利的，保险人可以扣减或者要求返还相应的保险金。

第三十一条 未发生保险事故，被保险人谎称发生了保险事故，向保险人提出赔偿请求的，保险人有权解除保险合同，并不退还保险费。投保人、被保险人故意制造保险事故的，保险人有权解除保险合同，不承担赔偿责任，也不退还保险费。

保险事故发生后，投保人、被保险人以伪造、变造的有关证明、资料或者其他证据，编造虚假的事故原因或夸大损失程度的，保险人对其虚报的部分不承担赔偿责任。

投保人、被保险人有前三款规定行为之一，致使保险人支付保险金或者支出费用的，应当退回或者赔偿。

第三十二条 保险人受理报案、向被保险人提供建议等行为，均不构成保险人对赔偿责任的承诺。

第三十三条 被保险人向保险人请求赔偿保险金的诉讼时效期间为二年，自其知道或者应当知道保险事故发生之日起计算。

保险人应当将核定结果通知被保险人;对属于保险责任的,在与被保险人达成赔偿保险金的协议后十日内,履行赔偿保险金义务。本保险合同对赔偿保险金的期限有约定的,保险人应当按照约定履行赔偿保险金的义务。保险人依照前款约定作出核定后,对不属于保险责任的,应当自作出核定之日起三日内向被保险人发出拒绝赔偿保险金通知书,并说明理由。

第十六条 保险人自收到赔偿保险金的请求和有关证明、资料之日起六十日内,对其赔偿保险金的数额不能确定的,应当根据已有证明和资料可以确定的数额先予支付;保险人最终确定赔偿的数额后,应当支付相应的差额。

第十七条 保险人、被保险人为查明和确定保险事故的性质、原因和保险标的的损失所支付的必要的、合理的费用,由保险人承担。

投保人、被保险人义务

第十八条 订立本保险合同,保险人就投保风险的有关情况以及投保人、被保险人的有关情况提出询问的,投保人应当如实告知。

投保人故意或者因重大过失未履行前款规定的如实告知义务,足以影响保险人决定是否同意承保或者提高保险费率的,保险人有权解除合同。

前款规定的合同解除权,自保险人知道或应该知道解除事由之日起,超过三十日不行使而消灭。发生保险事故的,保险人应当承担赔偿保险金的责任。投保人故意不履行如实告知义务的,保险人对于合同解除前发生的保险事故,不承担赔偿保险金的责任,并不退还保险费。

投保人因重大过失未履行如实告知义务的,对保险事故的发生有严重影响的,保险人对于合同解除前发生的保险事故,不承担赔偿保险金的责任,但应当退还保险费。保险人在合同订立时已经知道投保人未如实告知情况的,保险人不得解除合同;发生保险事故的,保险人应当承担赔偿保险金的责任。

第十九条 除本保险合同另有约定外,投保人应当在本保险合同成立时一次性交清本保险合同约定的全部保险费,并按保险单的约定向保险人缴纳保证金,或应保险人的要求提供反担保。投保人未按约定交付保险费和保证金,或者未提供必要的反担保的,对于保险费或保证金交付前或投保人提供必要反担保前发生的保险事故,保险人不承担赔偿责任。

第二十条 发生保险事故且保险人赔偿后,保险人有权在投保人缴纳的保证金中先行扣除并有权处置投保人提供的反担保,同时对不足清偿保险人赔款的部分,有权根据本保险合同第二十八条继续向投保人或者担保人进行追偿。

第二十一条 申请投保时,投保人应如实提供保险人要求的必要证明资料,并接受保险人对其资质进行审查。除另有约定外,投保人投保时应向保险人提供以下资料:

- (一) 投保人基础资料、资质证明材料及近三年财务报表;
- (二) 投保人与被保险人签订的《建设工程招标文件》及其备案证明等;
- (三) 被保险人相关信息材料文件;
- (四) 保险人要求提供的其他相关材料。

第二十二条 投保人有义务配合保险人实施核查。在保险人核查期间,投保人必须配合保险人雇佣的审计人员或其他独立方对其提出的信息和文件进行准确的核查。

第二十三条 在保险期间内,被保险人应及时检查并协助保险人了解《建设工程招标文件》的执行情况。被保险人如发现投保人存在违约风险,或有任何其他可能导致本保险合同风险显著增加的情况,被保险人应采取降低或消除上述风险,并按本保险合同约定及时通知保险人。

第二十四条 投保人发生违约,被保险人应及时做好记录,并及时书面通知保险人。

第二十五条 知道保险事故发生后:



合同终止

第三十四条 在最先发生下列情形时，本保险合同终止：

- (一) 保险期间届满；
- (二) 投保人未中标；
- (三) 保险人根据本保险合同支付的保险赔偿总金额已经达到保险单所载明的保险金额。

争议处理

第三十五条 因履行本保险合同发生的争议，由当事人协商解决。协商不成的，提交 保险单载明的仲裁机构仲裁；保险单未载明仲裁机构且争议发生后未达成仲裁协议的，依法 向中华人民共和国人民法院起诉。

第三十六条 本保险合同争议处理适用中华人民共和国法律（不包括港澳台地区法律）

其他事项

第三十七条 经投保人和保险人双方协商一致在保险期间内未经被保险人书面同意，投保人不得退保。

释义

第三十八条 本保险合同涉及下列术语时，适用下列释义：

(一) 建设工程投标人：指依法向建设工程招标人投标、中标，与招标人签订建设工程相关合同，具有相应工程施工承包、勘察（设计）、施工监理等资质之一的当事人，即建设工程投标人。

(二) 建设工程相关合同：指根据法律规定和合同当事人约定具有约束力的文件，包括《建设工程施工合同》（含《建设工程房屋建筑工程合同》、《建设工程市政公用工程施工项目合同》等）、《建设工程施工监理合同》（含《建设工程房屋建筑工程监理合同》、《建设工程市政公用工程施工监理合同》等）、《建设工程（服务）合同》、《建设工程（货物）采购合同》、《建设工程勘察（设计）合同》等。构成合同的文件包括合同协议书、中标通知书（如果有）、投标函及其附录（如果有）、专用合同条款及其附件、通用合同条款、技术标准和要求、图纸、已标价工程量清单或预算书以及其他合同文件。

(三) 建设工程招标文件：包括《建设工程施工招标文件》、《建设工程施工监理招标文件》、《建设工程（服务）招标文件》、《建设工程（货物）采购招标文件》、《建设工程勘察（设计）招标文件》等。

建设工程投标保证保险特别约定清单

本清单为建设工程投标保证保险的有效组成部分。

第1页共1页

特别约定

1. 永安保险公司服务电话：95502。
2. 我公司最近季度的偿付能力信息请详见我公司官网。
3. 本保证保险的保证期间为该工程的投标有效期(或延长的投标有效期)后28日(含28日)，延长投标有效期无须通知我方。
4. 在本保证保险的保证期间内，如果被保证人出现下列情形之一，受益人可以向我方提起索赔：
 - 1). 被保证人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标；
 - 2). 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的要求签署施工合同
 - 3). 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的规定提交履约担保。
5. 在本保证保险的保证期间内，我方收到受益人经法定代表人或其授权委托代理人签字并加盖公章的书面索赔通知后，将不争论、不挑剔、不可撤销地立即向被保险人支付本保证保险的保险金额。
6. 受益人的索赔通知应当说明索赔理由，并必须在本保证保险的保证期间内以专人送达或邮寄送达的方式送达我方。
7. 本保证保险项下的权利不得转让。
8. 本保证保险的保证期间届满，或我方已向受益人支付本保证保险的保险金额，我方的保证责任免除。
9. 本保证保险适用中华人民共和国法律。
10. 我公司最近季度的综合偿付能力充足率、分类监管评级信息，请在我司网站<http://www.yatai.com.cn/ycyinfo>中进行查看。
11. 尊敬的客户，如有疑问或问题，可拨打永安保险公司客服(投诉)电话95502，也可以向当地的保险行业协会或保险监管机关反映，必要时还可以根据合同约定，申请仲裁或向法院起诉。



附表一

近 5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表

序号	建设单位	项目名称	中标金额或合同金额（万元）	中标日期或合同签订日期或施工许可发证日期	备注 （查询网站的中文名及网址链接）
1	中英人寿保险有限公司	中英人寿大厦天花备料、窗帘安装及展示中心精装修工程	3088.42	2022.5.10	全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=976830

日期：2025 年 04 月 18 日

附表一

近 5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表

序号	建设单位	项目名称	中标金额或合同金额（万元）	中标日期或合同签订日期或施工许可发证日期	备注 （查询网站的中文名及网址链接）
1	中英人寿保险有限公司	中英人寿大厦天花备料、窗帘安装及展示中心精装修工程	3088.42	2022.5.10	全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=976830

日期：2025 年 04 月 18 日

温赵良					
证件类型	居民身份证	证件号码	441424*****70	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳三森装饰集团股份有限公司				

执业注册信息	个人工程业绩	个人业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录
序号	项目名称	项目属地	项目编码	项目类别	建设单位
1	中英人寿前海项目	广东省-深圳市	4403131709280101	房屋建筑工程	中英人寿保险有限公司

中标通知书

标段编号: 44039120170004010001

标段名称: 中英人寿大厦天花备料、窗帘安装及展示中心精装修工程

建设单位: 中英人寿保险有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳三森装饰集团股份有限公司

中标价: 3088.426985万元

中标工期: 110天

项目经理(总监): 王军涛



本工程于 2022-01-14 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-05-06 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-05-10

查验码: 7527953112396526

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程联系函

收文单位	中英人寿保险有限公司、深圳市大众工程管理有限公司	编号:
发文单位	深圳三森装饰集团股份有限公司	
标 题	关于中英人寿大厦天花备料、窗帘安装及展示中心装修工程更换项目经理的函	
主要内容	<p>联系事宜:</p> <p>我单位承建关于中英人寿大厦天花备料、窗帘安装及展示中心装修工程项目,投标的项目经理为王军涛(注册建造师证书号:粤 1442010201016243),现因个人原因已从我单位离职。为避免影响工程的顺利开展,我司拟委派具有同等资质的温赵良(注册建造师证书号:粤 1442020202110663)担任中英人寿大厦天花备料、窗帘安装及展示中心装修工程的项目经理。</p> <p>特此申请。</p> <p>顺颂商祺!</p> <p>单位名称(盖章) 日 期:</p> 	
监理意见:	<p>同意</p> <p>2023 年 6 月 13 日</p> 	
业主单位:	<p>同意</p> <p>2023 年 6 月 13 日</p> 	

SFD-2015-05

工程编号: _____

合同编号: 合HOREM/2022/055

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)



中英人寿
AVIVA-COFCO

工程名称: 中英人寿大厦天花备料、窗帘安装及展示中心精
装修工程

工程地点: 深圳市前海深港现代服务业合作区桂湾片区四单元
四街坊

发 包 人: 中英人寿保险有限公司

承 包 人: 深圳三森装饰集团股份有限公司

第一部分 协议书

甲方/发包人(全称): 中英人寿保险有限公司

乙方/承包人(全称): 深圳三森装饰集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 中英人寿大厦天花备料、窗帘安装及展示中心精装修工程

工程地点: 深圳市前海深港现代服务业合作区桂湾片区四单元四街坊

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征:

资金来源: 财政投入 / %; 国有资本 50 %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 50 %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

包括但不限于: 1、中英人寿大厦 12~13 层展示中心范围内(不包含电梯厅、公共卫生间、西侧走道等公共区域,具体见施工图)装饰装修、软装工程、部分机电工程和智能化工程等专业工程内容,具体内容以发包人提供的设计施工图纸、工程量清单内容为准。

(1) 中英人寿大厦 12~13 层展示中心(包括后勤办公区)的天花、地面、墙面的装饰装修工程以及所有室内固定家具、活动家具、窗帘等软装工程;

(2) 疏散指示电源线由主机机电施工单位负责,疏散指示末端及管线由承包人负责;除疏散指示外,消防喷淋、消火栓、烟感、火灾火警自动报警等消防配套设施及系统全部由主体消防施工单位负责,不在本标段内;

(3) 装修区域内所有普通照明工程由承包人负责,应急照明由承包人负责从配电箱的出线到应急照明末端的接线及应急照明灯的供货安装,在本标段内;

(4) 空调机组、空调主风管、支风管、VAVBOX 风阀及静压箱均由主体机电单位施

工（不在本标段内），但 VAV BOX 静压箱后风管、保温软管、静压箱及风口均由承包人负责，在本标段内；

（5）12F 用水点的给水、排水管道施工由承包人负责，在本标段内；

（6）对于 12、13 层的配电由主体机电单位预留楼层总配电箱及总开关，总开关下游的二级分电箱以及相应的电线、电缆、桥架、线管、插座等均由承包人负责，在本标段内；

（7）弱电箱井之后的接线部分均由承包人负责，在本标段内；

（8）VAV BOX 控制系统全部由主体机电施工单位负责，不在本标段内；

（9）悬挑楼梯周边的实体墙变更为防火卷帘，防火卷帘的施工范围由消防施工单位负责，不在本标段内。

2、中英人寿大厦所有标准层办公室（非公共区域）天花备料及配套服务，包含铝板天棚、龙骨、灯具、风口及其它发包人确认的天花配件，具体以发包人确认的设计施工图纸和工程量清单内容为准。

3、中英人寿大厦所有标准层窗帘安装。具体以发包人确认的设计施工图纸和工程量清单内容为准。

4、中英人寿大厦首层大堂及 32 层大堂软装工程。具体内容以发包人确认的软装图纸和工程量清单内容为准。

5、发包人指定的其它零星改造工程，包括但不限于隔墙的拆除和砌筑、物业用房的装修工程等，具体内容以发包人确认的零星改造工程设计施工图纸和工程量清单内容为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米 宽：米 高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米 宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米 宽：米 高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米 宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米 宽：米 高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座

三、合同工期

1、展示中心精装修工程：总工期：110 日历天，暂定开工日期：2023 年 5 月 1 日，计划竣工日期：2023 年 8 月 19 日（具体开工时间以甲方下发开工令为准）；

2、天花备料及配套服务工程：不设固定工期，分批次供货。每次供货以发包人发出书面采购指令为准，发出采购指令后 40 个日历天内完成供货并送至发包人在项目范围内指定的区域；

3、窗帘安装工程：开工日期以发包人书面通知为准，工期为 90 个日历天；

4、首层大堂及 32 层大堂软装工程：以发包人发出书面采购指令为准，发出采购指令后 60 个日历天内完成供货并送至项目现场，10 个日历天内完成现场摆设、安装、调试；

5、其它零星改造工程：不设固定工期，分次施工。每次开工日期以发包人书面通知为准，工期由双方另行协商确定。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

暂定合同总价：人民币（大写）叁仟零捌拾捌万肆仟贰佰陆拾玖元捌角伍分（¥ 30,884,269.85 元）；

其中：

(1)展示中心精装修工程暂定金额：

人民币（大写）壹仟壹佰柒拾伍万捌仟伍佰捌拾肆元叁角贰分（¥ 11,758,584.32 元）；

(2)天花备料及配套服务工程暂定金额：

人民币（大写）壹仟壹佰伍拾贰万捌仟玖佰柒拾贰元柒角贰分（¥ 11,528,972.72 元）；

(3)窗帘安装工程暂定金额：

人民币（大写）叁佰壹拾肆万捌仟伍佰玖拾肆元陆角捌分（¥ 3,148,594.68 元）；

(4)首层大堂及 32 层大堂软装工程暂定金额:

人民币(大写) 壹佰肆拾叁万陆仟玖佰零陆元伍角柒分 (¥ 1,436,906.57 元)。

(5) 其它零星改造工程暂定金额:

人民币(大写) 叁佰零壹万壹仟贰佰壹拾壹元伍角陆分 (¥ 3,011,211.56 元)。

双方知悉并确认,在工程量清单中所开列的天花备料及配套服务工程、窗帘安装工程、首层大堂及 32 层大堂软装工程以及其它零星改造工程的工程量均为暂定数量,上述列明的该等工程的暂估价格不作为结算依据。承包人应无条件按照发包人书面通知的数量、施工范围进行施工、采购和安装,双方按照实际完成且通过发包人验收的工程量 and 合同约定单价进行结算;发包人未发出采购指令、开工通知的,承包人不得自行施工、采购和安装,否则后果和一切损失由承包人自行承担。双方确认,对于发包人没有发出书面采购指令或开工通知的工程量,发包人可随时单方面取消、终止采购,承包人不得因此提出经济补偿或任何索赔要求;对于已经发出书面采购指令的工程量,按实际工程量和本合同约定的单价进行结算。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: AVIVA-COFCO

工人工资款支付专用账户开户银行: _____

工人工资款支付专用账户号: _____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意

的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 12 月 29 日;

订立地点: 广东省深圳市

发包人和承包人约定本合同自 双方盖章 后成立。

本合同一式 陆 份,均具有同等法律效力,发包人执 叁 份,承包人执 叁 份。

发包人: (公章)

承包人: (公章)

统一社会信用代码: 91110000710930624Y

统一社会信用代码: 91440300685383154L

地址: 北京市朝阳区东三环中路 20 号

地址: 深圳市福田区福保街道福保社

楼 12 层、15 层、10 层 01、06-09 单元、
24 号楼 27 层

区红棉道 8 号 英达利科技数码园 A 栋 2
层

邮政编码: _____

邮政编码: 518045

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：中英人寿大厦天花备料、窗帘安装及展示中心精
装修工程

验收日期：年 月 日

建设单位（盖章）：中英人寿保险有限公司



GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

0	0	1
---	---	---

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2001

工程名称	中英人寿大厦天花备料、窗帘安装及展示中心精装修工程				
工程地点	深圳市前海深港现代服务业合作区桂湾片区四单元四街坊	建筑面积	2600平方米	工程造价	3088.426985万元
结构类型	框架	层数	地上：	2	层
	框架		地下：	0	层
施工许可证号	2023-1205	监理许可证号	/		
开工日期	2023年08月10日	验收日期	2023年11月25日		
监督单位	深圳市南山区住房和城乡建设局	监督编号	前海2023041		
建设单位	中英人寿保险有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市万德建设集团有限公司				
总包单位	深圳三森装饰集团股份有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	深圳三森装饰集团股份有限公司				
监理单位	深圳市大众工程管理有限公司				
施工图审查单位	深圳三森装饰集团股份有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3001

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	陈勇
副组长	杨亮
组员	温赵良、吴明臻、苏建文、毛国青、王海昊、李彦平、王民强、周雄辉

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	周雄辉	王民强、吴明臻
建筑设备安装工程	孙昀	王海昊、李彦平
工程质控资料	杨亮	毛国青

(二) 验收程序

- 1. 建设单位主持验收会议。
- 2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4. 验收组实地查验工程质量。
- 5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-EI-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
主体结构	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑装饰装修		共 3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑给水、排水及采暖		共 2 项，其中： 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调		共 2 项，其中： 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气		共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑		共 2 项，其中： 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
电梯	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	潘志良	深圳三森装饰集团股份有限公司	项目经理	高级工程师	潘志良
2	吴明镜	深圳三森装饰集团股份有限公司	质量负责人		吴明镜
3	张建新	深圳三森装饰集团股份有限公司	技术负责人	高级工程师	张建新
4	翁俊文	深圳三森装饰集团股份有限公司	资料员		翁俊文
5	毛国青	深圳大众工程管理咨询有限公司	专监		毛国青
6	杨祝		总监	中级	杨祝
7	王海灵	深圳万德建设咨询有限公司	设计负责人		王海灵
8	李彦平	深圳万德建设咨询有限公司	设计负责人		李彦平
9	王代红	中英人寿			王代红
10	陈勇	中英人寿	项目负责人		陈勇
11	周雄辉	中英人寿			周雄辉
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

验收结论:

本工程已完成设计文件和合同约定全部内容,工程技术、质量控制资料完善,主要建材试验合格,主要功能检测合格,满足规范及相关规定要求,同意竣工验收,工程质量一致评定合格。



建设单位(公章)

单位(项目)负责人:



年 月 日



* GD - E1 - 914 / 6 *