

标段编号： 2412-440343-04-01-601932001003

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 银叶湾幼儿园提升工程

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 深圳市森蓝建设集团有限公司

日期： 2025年04月29日

资格审查文件目录

(1) 投标人营业执照（扫描件）；

(2) 投标人资质证书（扫描件）；

(3) 投标人安全生产许可证证明及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；

(4) 投标人拟派出项目经理的《注册建造师证》（扫描件）；

(5) 中小企业声明函（扫描件）

(6) 投标担保证明文件扫描件（如银行纸质保函、保证保险等）；

(7) 招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi。

| | | | |
|----------|--|---------------------------|--|
| 统一社会信用代码 | | 91440300359820566U | |
| 名称 | | 深圳市森蓝建设集团有限公司 | |
| 类型 | | 有限责任公司 | |
| 法定代表人 | | 黄文奎 | |
| 成立日期 | | 2016年01月06日 | |
| 住所 | | 深圳市宝安区沙井街道后亭社区后亭雅苑AB座B406 | |

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2025 年 03 月 03 日

国家市场监督管理总局监制

深圳市森蓝建设集团有限公司

统一社会信用代码：91440300359820566U

| | | | | | |
|--------|--------|----------|--------|----------|--|
| 商事登记信息 | 年报公示信息 | 抽查检查结果信息 | 经营异常信息 | 严重违法失信信息 | |
|--------|--------|----------|--------|----------|--|

| 基本信息 | | | |
|----------|--|----------|--------------------|
| 注册号 | 440307114834876 | 统一社会信用代码 | 91440300359820566U |
| 企业名称 | 深圳市森蓝建设集团有限公司 | 法定代表人 | 黄文奎 |
| 住所 | 深圳市宝安区沙井街道后亭社区后亭雅苑AB座B406 | 成立日期 | 2016-01-06 |
| 认缴注册资本总额 | (人民币)10000万元 | 核准日期 | 2025年03月03日 |
| 一般经营项目 | 建筑工程、市政公用工程、建筑装饰装修设计与施工工程、钢结构工程、地基基础工程、机电安装工程、建筑幕墙工程、安全技术防范系统安装工程、消防工程、智能化工程、房屋建筑工程、水利水电工程、土石方工程、河湖整治工程、环保工程、特种专业工程、城市及道路照明工程、体育场地设施工程、环卫保洁服务，绿地养护，河涌保洁。 | 类型 | 有限责任公司 |
| 企业登记状态 | 存续（在营、开业、在册） | 许可经营项目 | 园林绿化工程的设计与施工 |
| 营业期限 | 永续经营 | | |

| 股东信息 | | |
|-------------|--------|--------|
| 股东名称 | 认缴出资额 | 认缴出资比例 |
| 刘玉红 | 100万元 | 1% |
| 深圳市森爱投资有限公司 | 9900万元 | 99% |

| 成员信息 | |
|------|-----|
| 成员名称 | 职务 |
| 黄文奎 | 总经理 |
| 黄文奎 | 董事 |
| 刘玉红 | 监事 |

(2) 投标人资质证书（扫描件）；

| | |
|---|--|
|  | |
| 建筑业企业资质证书 | |
| (副本) | |
| 企业名称: | 深圳市森蓝建设集团有限公司 |
| 详细地址: | 深圳市宝安区沙井街道后亭社区后亭雅苑AB座B406 |
| 统一社会信用代码 (或营业执照注册号): | 91440300359820566U |
| 法定代表人: | 黄文奎 |
| 注册资本: | 10000万元人民币 |
| 经济性质: | 有限责任公司 |
| 证书编号: | D144142458 |
| 有效期: | 2028年12月22日 |
| 资质类别及等级: | |
| 建筑工程施工总承包壹级; | |
| 市政公用工程施工总承包壹级。 | |
| ***** | |
|  |  |
| | 发证机关: |
| | 2025 年 3 月 6 日 |
| 中华人民共和国住房和城乡建设部制 | |
| 全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: http://jzsc.mohurd.gov.cn | |
| NO.DF 00086067 | |



建筑业企业资质证书

证书编号: D244190321

企业名称: 深圳市森蓝建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300359820566U

法定代表人: 黄文奎

注册地址: 深圳市宝安区沙井街道后亭社区后亭雅苑AB座B406

有效期: 至2028年12月14日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑机电安装工程专业承包一级
地基基础工程专业承包一级
建筑装修装饰工程专业承包一级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年03月17日





建筑业企业资质证书

证书编号: D344072727

企业名称: 深圳市森蓝建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300359820566U

法定代表人: 黄文奎

注册地址: 深圳市宝安区沙井街道后亭社区后亭雅苑AB座B406

有效期: 至2028年12月19日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 钢结构工程专业承包二级
建筑幕墙工程专业承包二级
电子与智能化工程专业承包二级
防水防腐保温工程专业承包二级
消防设施工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年03月17日



(3) 投标人安全生产许可证证明及拟派项目经理的安全生产考核合格
证证明（扫描件）；



统一社会信用代码：91440300359820566U



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]009046

企 业 名 称：深圳市森蓝建设集团有限公司

法 定 代 表 人：黄文奎

单 位 地 址：深圳市宝安区沙井街道后亭社区后亭雅苑AB座B406

经 济 类 型：有限责任公司

许 可 范 围：建筑施工

有 效 期：2025年03月19日 至 2025年07月22日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年03月19日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2016) 0008019

姓 名: 张云峰

性 别: 男

出 生 年 月: 1980年01月25日

企 业 名 称: 深圳市森蓝建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2016年08月15日

有 效 期: 2022年10月12日 至 2025年08月14日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2016年08月15日



(4) 投标人拟派出项目经理的《注册建造师证》（扫描件）；

| | | | |
|---|---|---|------------------------------|
|  | | 使用有效期: 2025年01月09日 - 2025年09月25日 | |
| <h2>中华人民共和国一级建造师注册证书</h2> | | | |
| 姓 名: 张云峰 |  | | |
| 性 别: 男 | | | |
| 出生日期: 1980年01月25日 | | | |
| 注册编号: 粤1442019202006997 | | | |
| 聘用企业: 深圳市森蓝建设集团有限公司 | | | |
| 注册专业: 建筑工程(有效期: 2022-09-26至2025-09-25) | | | |
|  |  |  | |
| | 个人签名: 张云峰 | | 中华人民共和国 住房和城乡建设部 |
| | 签名日期: 2025.4.9 | | 行政审批专用章 签发日期: 2022年09月26日 |
| 请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询 | | | |

(5) 中小企业声明函（扫描件）

中小企业声明函

本企业深圳市森蓝建设集团有限公司参加深圳市大鹏新区葵涌办事处（单位名称）的银叶湾幼儿园提升工程（项目名称）招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市森蓝建设集团有限公司企业从业人员 86 人，营业收入为 100673.617169 万元，资产总额为 19090.884003 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）的划分标准，属于建筑业（本招标项目所属行业）行业的（中型企业）。

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市森蓝建设集团有限公司

日期：2025 年 4 月 29 日



注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

(6) 投标担保证明文件扫描件（如银行纸质保函、保证保险等）；

基本存款账户信息

| | |
|-------------------|----------------------|
| 账户名称： | 深圳市森蓝建设集团有限公司 |
| 账户号码： | 44250100006100002209 |
| 开户银行： | 中国建设银行股份有限公司深圳前进支行 |
| 法定代表人： (单位负责人) | 黄文奎 |
| 基本存款账户编号： | J5840133511207 |

2021 年 08 月 17 日



| 中国建设银行网上银行电子回执 | | | | | | | |
|--|------------|----------------------|--|------|--------|---------------------|--|
| 币别：人民币元 日期：20250415 凭证号：107536974965 账户明细编号-交易流水号：17196-442000061H0L4IT2J4Z | | | | | | | |
| 付款人 | 全 称 | 深圳市森蓝建设集团有限公司 | | 收款人 | 全 称 | 永安财产保险股份有限公司深圳分公司 | |
| | 账 号 | 44250100006100002209 | | | 账 号 | 4000023029200285196 | |
| | 开户行 | 中国建设银行股份有限公司深圳前进支行 | | | 开户行 | 中国工商银行深圳市分行 | |
| 大写金额 | 贰佰伍拾元整 | | | 小写金额 | 250.00 | | |
| 用 途 | 银叶湾幼儿园提升工程 | | | 钞汇标志 | 钞 | | |
| 摘 要 | 电子转账 | | | | | | |
| 重要提示：银行受理成功，本回执不作为收、付款方交易的最终依据，正式回单请在交易成功第二日打印。 | | | | | | | |

投标保证保险保险凭证

编号: YASZTBBHft202504150012

深圳市大鹏新区葵涌办事处 (招标人):

鉴于深圳市森蓝建设集团有限公司 (以下简称投标人) 参加银叶湾幼儿园提升工程项目 投标 (标段编号: 2412-440343-04-01-601932001003), 应投标人申请, 根据招标文件, 我方愿就投标人履行招标文件约定的义务以保证保险的方式向贵方提供如下保险服务:

一、保险的范围及保险金额

我方在投标人发生以下情形时承担保险责任:

1. 投标人在招标文件规定的投标有效期内未经贵方许可撤回投标文件;
2. 投标人中标后因自身原因未在招标文件规定的时间内与贵方签订施工合同;
3. 投标人中标后未按照招标文件的规定提供履约保证;
4. 招标文件规定的投标人应支付投标保证金的其他情形。

本保证保险的保证期间为该项目的投标有效期 (或延长的投标有效期) 后 28 日历天 (含 28 日), 延长投标有效期无须通知我方。我方保证的金额为人民币 250,000.00 元 (大写: 贰拾伍万元整)。

二、代偿的安排

贵方要求我方承担保险责任的, 应向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额, 支付款项应到达的银行账号, 并附投标人违约造成贵方损失情况的证明材料。

我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后, 在 10 个工作日内进行核定并按照本保险凭证的承诺承担保险责任。

三、保险凭证的生效

本保险凭证自我方法定代表人 (或其授权代理人) 签字或加盖公章之日起生效。

附: 《永安财产保险股份有限公司投标保证保险(2020 版)条款》及保单

保险人: 永安财产保险股份有限公司深圳分公司 (盖章)

法定代表人或授权代理人: 李一华

2025 年 04 月 15 日



业务来源：个人代理

业务员名称：赵黎梅 执业证号：

代理业务员名称：翟爱莲 执业证号：

个人代理姓名：翟爱莲 电话号码：13714625787

个人代理人资格证（《保险销售从业人员资格证书》）号：00002544030000002025000047

永安财产保险股份有限公司

永安建设工程投标保证保险保险单

鉴于投保人已向保险人递交投保申请及附件，并同意按约定交纳保险费，本公司依照承保险别及其对应条款和特别约定，承担保险责任。

保险单号：24403002059011250001392

投保人：深圳市森蓝建设集团有限公司

证件号码：91440300359820566U

证件类型：统一社会信用代码

联系地址：深圳市宝安区沙井街道后亭社区后亭雅苑AB座B406

联系电话：13534228821

被保险人：深圳市大鹏新区葵涌办事处

证件类型：统一社会信用代码

证件号码：11440300007551569B

联系电话：0755-89778488

联系地址：深圳市大鹏新区葵涌街道三溪福塘南路28号

项目名称：银叶湾幼儿园提升工程

投保日期：2025年04月15日

招标项目编号：

标段名称：银叶湾幼儿园提升工程

标段编号：2412-440343-04-01-601932001003

工程地址：深圳市大鹏新区葵涌办事处辖区

投保人资质：一级

预计工期：

主险：

保险责任
投标保证保险

保险金额
250000.00

保费
250.00

附加险：

保险责任

保险金额

保费

保险金额总计：（大写）贰拾伍万元整

¥：250000.00

保险费总计：（大写）贰佰伍拾元整

¥：250.00

保险期间：自北京时间 2025年04月29日 00:00:00 时起至 2025年12月30日 23:59:59 时止

共计 246 天

特别约定：

详见《建设工程投标保证保险特别约定清单》

主险适用条款：《永安建设工程投标保证保险（2020版）条款》（C00002531412020022801431）

附加险适用条款：

承保区域：中华人民共和国

司法管辖：中华人民共和国管辖（港澳台除外）

保险合同争议解决方式：诉讼

明示告知：

- 1.请详细审阅投保须知、内容、相关条款，特别是保险责任、责任免除、特别约定和合同解除等事宜。
- 2.收到正式保险单后请详细审阅保单上各项内容，如有错漏请及时书面通知更正。
- 3.根据保险法第十六条 投保人故意或者因重大过失未履行如实告知义务的，足以影响保险人决定是否同意承保或者提高保险费率的，保险人有权解除合同。投保人故意不履行如实告知义务的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿或者给付保险金的责任，并不退还保险费。投保人因重大过失未履行如实告知义务，对保险事故的发生有严重影响的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿或者给付保险金的责任，但退还保险费。

签单日期：2025年04月15日

签单机构（签章）：

签单公司地址：深圳市罗湖区深南东路5016号京基100大厦B座1301号-F区

业务经办：赵黎梅

全国统一客户热线：95502

重要提示：本保单的承保理赔信息可通过登录www.yaic.com.cn或致电95502

制单人：陈黎梅

保单查询地址：www.yaic.com.cn

核保人：

永安财产保险股份有限公司（印章）

(7) 招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：
(必须详细、明确、足以证明资格条件)。所有扫描件格式为 jpg 格式，
且图片的分辨率小于 100dpi。



国家市场监督管理总局
State Administration for Market Regulation

全国认证认可信息公共服务平台



首页 认证结果 从业机构 从业人员 认证规则 数据统计 检验检测 科技标准 政策信息

当前位置：认证结果 / 认证结果综合查询

查询条件

证书编号：

请输入准确的证书编号

获证组织名称：

深圳市森蓝建设集团有限公司

认证项目：

国家地区：

中国境内

证书状态：

有效

☐ 具有CNAS标识

查询

重置

组织列表(点击查看证书信息)

| 序号 | 组织名称 | 统一社会信用代码/组织机构代码 |
|----|---------------|--------------------|
| 1 | 深圳市森蓝建设集团有限公司 | 91440300359820566U |

证书列表(点击查看详细信息)

深圳市森蓝建设集团有限公司

证书编号：04924S00884R2M

有效

CNAS

发证机构：广东质检中诚认证有限公司

认证项目/产品类别：中国职业健康安全管理体系认证

证书到期日期：2027-11-18

深圳市森蓝建设集团有限公司

证书编号：04924Q01828R2M

有效

CNAS

发证机构：广东质检中诚认证有限公司

认证项目/产品类别：建设施工行业质量管理体系认证

证书到期日期：2027-11-18

深圳市森蓝建设集团有限公司

证书编号：04924E01003R2M

有效

CNAS

发证机构：广东质检中诚认证有限公司

认证项目/产品类别：环境管理体系认证

证书到期日期：2027-11-18



ISO 9001

质量管理体系认证证书

证书编号: 04924Q01828R2M

兹证明

深圳市森蓝建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300359820566U

注册地址: 广东省深圳市宝安区新安街道新乐社区新安一路20号金泓凯旋城3栋4楼4座B座27B

经营地址: 深圳市宝安区西乡街道蚝业社区金港大厦金港中心A座1201

建立的质量管理体系符合标准:

GB/T 19001-2016 / ISO 9001:2015 和 GB/T 50430-2017

通过的认证范围如下:

资质等级许可范围内的建筑装修装饰工程专业承包,
市政公用工程施工总承包, 建筑工程施工总承包,
建筑机电安装工程专业承包

首次发证日期: 2018年12月04日

证书有效日期: 2024年11月19日至2027年11月18日

本证书范围仅包括证书所列场所, 不涉及行政许可前置审批, 强制性认证的, 本证书范围仅涵盖许可资质, 强制性认证证书范围内的产品及服务。
证书有效期内, 获证组织必须定期接受监督审核并符合合格证书方继续有效。本证书信息可在广东质检中诚认证有限公司网站
(<http://www.qtcctc.org>) 和中国认证认可信息公开服务平台 (<http://cx.cnca.cn>) 查询, 也可扫描下方二维码查询。



微信公众号



证书查询



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C049-M

高晓东
董事长



广东质检中诚认证有限公司

中国·广东·广州市黄埔区科学大道10号
电话: 020-89232333 <https://www.qtcctc.org>





ISO 14001

环境管理体系认证证书

证书编号: 04924E01003R2M

兹证明

深圳市森蓝建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300359820566U

注册地址: 广东省深圳市宝安区新安街道新乐社区新安一路20号金泓凯旋城3栋4楼4座B座27B

经营地址: 深圳市宝安区西乡街道蚝业社区金港大厦金港中心A座1201

建立的环境管理体系符合标准:

GB/T24001-2016/ISO14001:2015

通过的认证范围如下:

资质等级许可范围内的建筑装修装饰工程专业承包,
市政公用工程施工总承包, 建筑工程施工总承包,
建筑机电安装工程专业承包及相关管理活动

首次发证日期: 2018年12月04日

证书有效日期: 2024年11月19日至2027年11月18日

本证书范围仅包括证书所列场所, 若涉及行政许可前置审批, 强制性认证的, 本证书范围仅涵盖许可资质, 强制性认证证书范围内的产品及服务。
证书有效期内, 获证组织必须定期接受监督审核并维持合格此证书方继续有效。本证书信息可在广东质检中诚认证有限公司网站
(<https://www.qctcc.org>) 和全国认证认可信息公开服务平台 (<http://cx.cca.com.cn>), 也可扫描下方二维码查询。



微信公众号



证书查询



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C049-M

高晓东
董事长



广东质检中诚认证有限公司

中国·广东·广州市黄埔区科学大道10号
电话: 020-89232333 <https://www.qctcc.org>





ISO 45001

职业健康安全管理体系 认证证书

证书编号: 04924S00884R2M

兹证明

深圳市森蓝建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300359820566U

注册地址: 广东省深圳市宝安区新安街道新乐社区新安一路20号金泓凯城3栋4楼4栋B座27B

经营地址: 深圳市宝安区西乡街道蚝业社区金港大厦金港中心A座1201

建立的职业健康安全管理体系符合标准:

GB/T45001-2020/ISO45001:2018

通过的认证范围如下:

资质等级许可范围内的建筑装饰装修工程专业承包,
市政公用工程施工总承包, 建筑工程施工总承包,
建筑机电安装工程专业承包及相关管理活动

首次发证日期: 2018年12月04日

证书有效日期: 2024年11月19日至2027年11月18日

本证书范围仅包括证书所列场所, 如涉及行政许可前置审批, 须取得认证, 本证书范围仅涵盖许可范围, 须取得认证证书范围内的产品及服务。
证书有效期内, 获证组织必须定期接受监督审核并符合本证书条款要求, 本证书信息可在广东质检中诚认证有限公司网站
(<http://www.qtcctc.org>) 和中国认证认可信息公开服务平台 (<http://ca.cca.cn>), 也可扫描下方二维码查询。



微信公众号



证书查询



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C049-M

高晓东
董事长



广东质检中诚认证有限公司

中国·广东·广州市黄埔区科学大道10号

电话: 020-89232333

<https://www.qtcctc.org>

