

标段编号：2312-440310-04-01-603613002001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：坪山区龙海路（龙田环路-龙迎路）市政工程（施工）

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳市中深集信建设有限公司

日期：2025年04月30日

1、投标人营业执照（扫描件）；



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市中深集信建设有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	建筑工程施工、水利水电工程施工、市政公用工程施工；建筑装修装饰工程；特种工程（限结构补强）；城市及道路照明工程，地基基础工程，电子与智能化工程，防水防腐保温工程，消防设施工程，施工劳务；地质灾害治理工程；电气安装；管道和设备安装；公路交通工程专业承包（公路安全设施分项、公路机电工程分项）；电力承装、承修、承试工程，电力施工工程，建筑机电安装工程；河湖整治工程、水工金属结构制作与安装工程、水利水电机电安装工程；钢结构工程，环保工程，园林绿化工程，通讯设备安装、管道工程，体育场地设施工程，园林古建筑工程，港口与航道工程，机械租赁工程，土石方工程，建筑装饰工程设计、建筑工程的设计及管理，经济信息咨询。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）租赁服务（不含许可类租赁服务）；非居住房地产租赁。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
许可经营项目：	以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营： 劳务服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

信息打印

2、投标人资质证书（扫描件）；

	
建筑业企业资质证书	
证书编号: D244030876	
企 业 名 称:	深圳市中深集信建设有限公司
统一社会信用代码:	91440300564249039G
法 定 代 表 人:	吴棉宏
注 册 地 址:	深圳市龙华区民治街道民康社区127陈设艺术产业园A506、A509
有 效 期:	至 2028年12月14日
资 质 等 级:	特种工程（结构补强）专业承包不分等级 市政公用工程施工总承包二级 建筑工程施工总承包二级 *****
	
先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验	
发证机关:	广东省住房和城乡建设厅
发证日期:	2024年05月29日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344080139

企业名称: 深圳市中深集信建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300564249039G

法定代表人: 吴棉宏

注册地址: 深圳市龙华区民治街道民康社区127陈设艺术产业园A506、A509

有效期: 至 2028年12月29日

资质等级: 地基基础工程专业承包二级
建筑装修装饰工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码直验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年05月29日



3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；

统一社会信用代码：91440300564249039G		
<h1>安全生产许可证</h1>		
编号：（粤）JZ安许证字[2023]013259		
企 业 名 称：深圳市中深集信建设有限公司		
法 定 代 表 人：吴棉宏		
单 位 地 址：深圳市龙华区民治街道民康社区127陈设艺术产业园A506、A509		
经 济 类 型：有限责任公司		
许 可 范 围：建筑施工		
有 效 期：2023年10月11日 至 2026年10月11日		
发证机关：广东省住房和城乡建设厅		
发证日期：2024年06月05日		
中华人民共和国住房和城乡建设部 监制		

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)0003651

姓 名:姚桂成

性 别:男

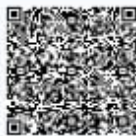
出 生 年 月:1992年03月17日

企 业 名 称:深圳市中深集信建设有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2021年05月07日

有 效 期:2024年03月04日 至 2027年05月06日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年03月04日



4、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》的扫描件；

		使用有效期：2024年12月 24日-2025年06月22日
中华人民共和国二级建造师注册证书		
姓 名：	姚桂成	
性 别：	男	
出生日期：	1992-03-17	
注册编号：粤2442020202101185		
聘用企业：深圳市中深集信建设有限公司		
注册专业：市政公用工程（有效期：2024-04-06至2027-04-06） 建筑工程（有效期：2023-10-09至2026-10-08）		
	 个人签名：姚桂成 签名日期：2024.12.24.	 广东省住房和城乡建设厅 签发日期：2024年04月01日

5、投标担保扫描件；

<h1>开户许可证</h1>	
核准号: J5840052003105	编号: 5840- 02806870
经审核, <u>深圳市中深集信建设有限公司</u> 符合开户条件, 准予	
开立基本存款账户。	
法定代表人(单位负责人) <u>吴棉宏</u>	开户银行 <u>中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行</u>
账 号 <u>44250100010000001623</u>	
<div>发证机关(盖章)</div> <div>2018 年 11 月 30 日</div>	

投标保函

保函编号: 2025042844200800200062

查询码: SJWF

致深圳市坪山区轨道交通管理中心(下称受益人):

鉴于深圳市中深集信建设有限公司(下称被保证人)将参加贵方标段编号为2312-440310-04-01-603613002001的坪山区龙海路(龙田环路-龙迎路)市政工程(施工)工程的投标,我方接受被保证人的委托,在此向受益人提供不可撤销的投标保证金:

一、本保证担保的担保金额为人民币(币种)200,000.00元(小写)贰拾万元整(大写)。

二、本保证担保的保证期间为该工程的投标有效期(或延长的投标有效期)后28日(含28日),延长投标有效期无须通知我方。

三、在本保证担保的保证期间内,如果被保证人出现下列情形之一,受益人可以向我方提起索赔:

1. 被保证人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标;
2. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后,不能或拒绝按招标文件的要求签署施工合同;
3. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后,不能或拒绝按招标文件的规定提交履约担保。

四、在本保证担保的保证期间内,我方收到受益人经法定代表人或其授权委托代理人签字并加盖公章的书面索赔通知后,将不争辩、不挑剔、不可撤销地立即向受益人支付本保证担保的担保金额。

五、受益人的索赔通知应当说明索赔理由,并必须在本保证担保的保证期间内以专人送达或邮寄送达的方式送达我方。

六、本保证担保项下的权利不得转让。

七、本保证担保的保证期间届满,或我方已向受益人支付本保证担保的担保金额,我方的保证责任免除。

八、本保证担保适用中华人民共和国法律。

九、本保证担保以中文文本为准,涂改无效。

保证人(盖章): 中国建设银行股份有限公司深圳市分行

法定代表人或其授权委托代理人(签字或盖章):

单位地址: 深圳市福田区鹏程一路8号深圳建行大厦

邮政编码: 518034 电话: 0755-23998239 传真: 0755-83803327

日期: 2025年04月28日

(本保函失效后,请将原件退回我方注销)

隶属证明

致：深圳市坪山区轨道交通管理中心

鉴于深圳市中深集信建设有限公司参与贵方坪山区龙海路（龙田环路-龙迎路）市政工程（施工）的投标，兹证明，中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行隶属于中国建设银行股份有限公司深圳市分行。

特此证明！

本证明仅用于办理投标保函（保函编号：2025042844200800200062）的出具事宜。

中国建设银行股份有限公司深圳市分行



6、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi。

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息

许可经营信息

股东信息

成员信息

变更信息

股权质押信息

法院冻结信息

经营异常信息

严重违法失信信息

深圳市中深集信建设有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300564249039G
注册号:	440301105035710
商事主体名称:	深圳市中深集信建设有限公司
住所:	深圳市龙华区民治街道民康社区127栋设艺术产业园A506、A509
法定代表人:	吴棉宏
认缴注册资本(万元):	4008
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2010-11-09
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-12-02
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市中深集信建设有限公司龙岗分公司, 深圳市中深集信建设有限公司宝安分公司, 深圳市中深集信建设有限公司坪山分公司
备注:	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息

许可经营信息

股东信息

成员信息

变更信息

股权质押信息

法院冻结信息

经营异常信息

严重违法失信信息

深圳市中深集信建设有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
吴任福	2404.8	自然人	自然人股东
黄世端	1603.2	自然人	自然人股东