

标段编号：2504-440300-04-01-900004001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：平湖街道2025年度拆除违法建筑及市容环境整治工程

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳市宏运达建筑工程有限公司、深圳市宏长昌环保建材有  
限公司

日期：2025年05月05日

## 资格审查文件目录

- 1、投标人营业执照（若为联合体投标，联合体所有成员单位均应提供，扫描件）；
  - 2、投标人资质证书（若为联合体投标，由施工单位提供，扫描件）；
  - 3、投标人安全生产许可证证明（若为联合体投标，由施工单位提供，扫描件）；
  - 4、投标人拟派项目经理的安全生产考核合格证（若为联合体投标，由施工单位提供，扫描件）；
  - 5、投标人拟派出项目经理的《注册建造师证》（电子注册证书，若为联合体投标，由施工单位提供，扫描件）；
  - 6、《投标人廉政责任承诺书》（若为联合体投标，由联合体牵头单位提供，扫描件）；
  - 7、联合体共同投标协议（联合体投标时提供，扫描件）；
  - 8、中小企业声明函（盖章扫描件，若为联合体投标，联合体双方分别提供）；
  - 9、投标人提供市场监督管理局出具的或官网截图的股东备案信息。
- 特别说明：1. 本项目投标人是否提供股东信息及中小企业声明函不作为资审合格与否的判定依据；2. 非中小企业可不提供《中小企业声明函》。

1、投标人营业执照（若为联合体投标，联合体所有成员单位均应提供，扫描件）；



统一社会信用代码  
91440300MA5FXECT1Y

名称  
深圳市宏长昌环保建材有限公司

类型  
有限责任公司

法定代表人  
施忠伟

成立日期  
2019年11月12日

住所  
深圳市光明区新湖街道楼村社区公常公路535号第1栋1层

QR code

登记机关  
2025年04月03日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址：  
<http://www.gsxt.gov.cn>



统一社会信用代码  
9144030059675315X2

# 营业执照

(副本)



名称 深圳市宏运达建筑工程有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 卢东鹏

成立日期 2012年05月17日

住所 深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园1号厂房A902

再复印无效。  
仅限办理招投标相关事宜

## 重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2023年08月25日

国家企业信用信息公示系统网址：  
<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



2、投标人资质证书（若为联合体投标，由施工单位提供，扫描件）；

## 深圳市光明区住房和建设局

---

### 深圳市建筑废弃物消纳场所变更备案证明 (综合利用厂消纳种类、年设计处理量变更)

深圳市宏长昌环保建材有限公司（企业名称）报来的《建筑废弃物消纳场所变更备案申请表》及有关材料收悉。根据《深圳市建筑废弃物管理办法》第三十五条规定，予以变更备案，备案证明编号为2021081570300003。

深圳市宏长昌环保建材有限公司（综合利用厂名称）地址为深圳市光明区新湖街道楼村社区公常路535号，消纳的建筑废弃物种类为工程渣土、拆除废弃物，年设计处理能力为工程渣土：65万立方米/年、拆除废弃物：30万立方米/年。



注：此件由深圳市光明区住房和建设局提供，仅供办理政务服务事项时使用，有效期至2090-04-02

深圳市消纳场所公示

深圳市宏长昌环保建材有限公司

搜索

消纳类型: 全部 工程渣土 施工废弃物 拆除废弃物 装修废弃物

消纳场所类型: 全部 固定消纳场 水运中转设施 回填工地 综合利用企业 临时消纳点

所在区域: 全部 罗湖区 福田区 南山区 宝安区 盐田区 龙岗区 龙华区 光明区 坪山区 大鹏新区 深汕特别合作区

消纳状态: 全部 正常消纳 暂停消纳 停止消纳

导出

序号	消纳场所名称	运营单位	消纳场所地址	所在区域	消纳场所类型	消纳类型	消纳状态	设计总量(万方) ▾
1	深圳市宏长昌环保建材有限公司	深圳市宏长昌环保建材有限公司	深圳市光明区新湖街道楼村社区公常路535号	光明区	综合利用企业	工程渣土、拆除废弃物	正常消纳	60

共 1 条

<

1

>



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244116031

企业名称: 深圳市宏运达建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 9144030059675315X2

法定代表人: 卢东鹏

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园1号厂房A902

有效期: 至 2028年12月19日

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级  
建筑工程施工总承包二级  
建筑装修装饰工程专业承包一级  
地基基础工程专业承包一级  
水利水电工程施工总承包二级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年06月18日





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344033177

企业名称: 深圳市宏运达建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 9144030059675315X2

法定代表人: 卢东鹏

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园1号厂房A902

有效期: 至 2028年12月27日

资质等级: 环保工程专业承包二级  
电子与智能化工程专业承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年06月25日



3、投标人安全生产许可证证明（若为联合体投标，由施工单位提供，扫描件）；

	
发证机关：广东省住房和城乡建设厅	
发证日期：2023年05月08日	
再复印无效。	
仅限办理招标投标相关事宜，至 2026年05月08日	
有效期：2023年05月08日至 2026年05月08日	
经营范围：建筑施工	
经济类型：有限责任公司	
单位地址：深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园1号厂房A902	
法定代表人：卢东鹏	
企业名称：深圳市宏运达建筑工程有限公司	
编号：（粤）JZ安许证字[2023]007344	
统一社会信用代码：9144030059675315X2	
	
	
安全生产许可证	

4、投标人拟派项目经理的安全生产考核合格证（若为联合体投标，由施工单位提供，扫描件）；

<b>建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书</b>	
编号:粤建安B(2022)0115605	
姓 名:	林创鹏
性 别:	男
出 生 年 月:	1993年03月27日
企 业 名 称:	深圳市宏运达建筑工程有限公司
职 务:	项目负责人(项目经理)
初次领证日期:	2022年10月14日
有 效 期:	2022年10月14日 至 2025年10月13日
	<div>发证机关:广东省住房和城乡建设厅</div> <div>发证日期:2023年03月30日</div>



5、投标人拟派出项目经理的《注册建造师证》（电子注册证书，若为联合体投标，由施工单位提供，扫描件）；

		使用有效期：2025年04月 02日-2025年09月29日
中华人民共和国二级建造师注册证书		
姓 名：林创鹏		
性 别：男		
出生日期：1993-03-27		
注册编号：粤2442021202131771		
聘用企业：深圳市宏运达建筑工程有限公司		
注册专业：市政公用工程（有效期：2023-10-09至2026-10-08） 建筑工程（有效期：2024-12-30至2027-12-30）		
		
	个人签名：林创鹏	住房和城乡建设厅
	签名日期：2025.4.2	签发日期：2024年10月16日

## 6、《投标人廉政责任承诺书》；

附件 5：投标人廉政责任承诺书示范文本

### 投标人廉政责任承诺书（范本）

我方已仔细阅读了本工程的招标文件等资料，我方决定参加本工程的竞标，并且完全接受贵方招标文件的所有内容，同时在廉政责任方面作出如下承诺：

如果我方中标，我方保证按招标文件中规定的时间内按照附件（建设工程廉政责任合同范本）与贵方签订廉政责任合同，并严格按照合同要求，遵守廉政建设各项规定，规范自身廉政行为，保证在竞标及工程建设过程中不发生不廉洁行为。

我方若违反上述承诺，愿承担一切责任并接受有关处罚。

投标人：深圳市宏长昌环保建材有限公司

2025 年 5 月 5 日





附件 5：投标人廉政责任承诺书示范文本

## 投标人廉政责任承诺书（范本）

我方已仔细阅读了本工程的招标文件等资料，我方决定参加本工程的竞标，并且完全接受贵方招标文件的所有内容，同时在廉政责任方面作出如下承诺：

如果我方中标，我方保证按招标文件中规定的时间内按照附件（建设工程廉政责任合同范本）与贵方签订廉政责任合同，并严格按照合同要求，遵守廉政建设各项规定，规范自身廉政行为，保证在竞标及工程建设过程中不发生不廉洁行为。

我方若违反上述承诺，愿承担一切责任并接受有关处罚。

投标人：深圳市宏远达建筑工程有限公司

2025 年 5 月 5 日



## 联合体共同投标协议

签订日期： 2025 年 5 月 5 日

## 8、中小企业声明函（盖章扫描件，若为联合体投标，联合体双方分别提供）；

### 中小企业声明函

深圳市宏长昌环保建材有限公司参加 深圳市龙岗区平湖街道办事处 的 平湖街道 2025 年度拆除违法建筑及市容环境整治工程 招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市宏长昌环保建材有限公司从业人员 45 人，营业收入为 2000 万元，资产总额为 2500 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）的划分标准，属于 建筑 行业的小型企业。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市宏长昌环保建材有限公司

日期：2025 年 5 月 5 日

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

## 中小企业声明函

深圳市宏运达建筑工程有限公司参加 深圳市龙岗区平湖街道办事处 的 平湖街道  
2025 年度拆除违法建筑及市容环境整治工程 招标投标活动，工程的施工单位全部为符合  
政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含  
联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市宏运达建筑工程有限公司从业人员 75 人，营业收入为 24806.5472 万元，资  
产总额为 9635.9430 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企  
业〔2011〕300 号）的划分标准，属于 建筑 行业的 中型企业。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大  
企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市宏运达建筑工程有限公司

日期：2025 年 5 月 5 日

注： 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无 上一年度数据的新成立  
企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标  
项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。



9、投标人提供市场监督管理局出具的或官网截图的股东备案信息。

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

13602...

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

营业执照

深圳市宏长昌环保建材有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：91440300MA5FXECT1Y

注册号：

法定代表人：施忠伟

登记机关：深圳市市场监督管理局

成立日期：2019年11月12日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

■ 营业执照信息

统一社会信用代码：91440300MA5FXECT1Y

企业名称：深圳市宏长昌环保建材有限公司

注册号：

法定代表人：施忠伟

类型：有限责任公司

成立日期：2019年11月12日

注册资本：2000.000000万人民币

核准日期：2025年04月03日

登记机关：深圳市市场监督管理局

登记状态：存续（在营、开业、在册）

住所：深圳市光明区新湖街道楼村社区 공공公路535号第1栋1层

经营范围：环保材料、建筑材料、砂、土、石料、砖瓦、石灰（不含粘土实心砖、瓦）的销售；投资兴办实业（具体项目另行申报）；建筑工程、地基基础工程、园林绿化工程、土石方工程的设计与施工；建筑劳务分包；国内贸易。水泥制品销售；水泥制品制造；建筑材料销售；建筑砌块制造；建筑砌块销售；工程管理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）^环保材料、建筑材料、砂、土、石料、砖瓦、石灰的生产、加工。城市建筑垃圾处置（清运）；道路货物运输（不含危险货物）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

■ 营业期限信息

营业期限自：2019年11月12日

营业期限至：

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	朱俄雄	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	倪必坚	自然人股东	非公示项	非公示项	

共查询到 2 条记录 共 1 页

首页

« 上一页

1

下一页 »

末页

■ 主要人员信息

■ 分支机构信息

打印

打印预览

页面设置

关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市宏长昌环保建材有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300MA5FJECT1Y
注册号:	440300208608073
商事主体名称:	深圳市宏长昌环保建材有限公司
住所:	深圳市光明区新湖街道楼村社区公常公路535号第1栋1层
法定代表人:	施忠伟
认缴注册资本(万元):	2000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2019-11-12
营业期限:	永续经营
核准日期:	2025-04-03
年报情况:	2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

打印时间: 2025年04月27日14:43:31

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

打印

打印预览

页面设置

关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市宏长昌环保建材有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
倪必坚	1400	自然人	自然人股东
朱俄雄	600	自然人	自然人股东

打印时间: 2025年04月27日14:43:56

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦



## 深圳市宏运达建筑工程有限公司

存续（在营、开业、在册）

发送报告

信息分享

信息打印

统一社会信用代码： 9144030059675315X2  
注册号：  
法定代表人： 卢东鹏  
登记机关： 深圳市市场监督管理局龙岗监管局  
成立日期： 2012年05月17日

### 基础信息

### 行政许可信息

### 行政处罚信息

### 列入经营异常名录信息

### 列入严重违法失信名单（黑名单）信息

### 公告信息

#### 营业执照信息

- 统一社会信用代码： 9144030059675315X2
- 企业名称： 深圳市宏运达建筑工程有限公司
- 注册号：
- 法定代表人： 卢东鹏
- 类型： 有限责任公司
- 成立日期： 2012年05月17日
- 注册资本： 4500.000000万人民币
- 核准日期： 2024年06月05日
- 登记机关： 深圳市市场监督管理局龙岗监管局
- 登记状态： 存续（在营、开业、在册）
- 住所： 深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园1号厂房A902
- 经营范围： 架线和管道工程、生态保护和环境治理、土地整理、整治、复垦、公共设施管理、工程管理服务、废水、废气和噪声治理、园林仿古建筑工程、环境工程设计与施工、风景园林工程设计、造林工程施工、清洁服务、金属门窗工程、体育场地设施工程、爆破与拆除、公路交通工程、计算机网络技术开发；安全技术防范系统设计；建筑工程的设计与施工；装修装饰工程；房屋建筑工程施工总承包，市政公用工程施工总承包，公路工程施工总承包，水利水电工程施工总承包，地基与基础工程设计与施工，建筑幕墙工程设计与施工，地质灾害工程专业承包，结构补强工程专业承包，城市及道路照明工程专业承包，预应力工程专业承包，特种专业工程专业承包，建筑劳务分包，园林绿化；钢结构工程；土石方工程专业承包；水电安装工程；机电安装工程；给排水工程；环保工程；建筑装饰材料的购销；建筑运输机械租赁。 园林绿化养护管理工程；港口和航道工程；电力工程施工总承包；通信工程施工；起重设备安装工程；电子与智能化工程；消防设施工程；防水防腐保温工程；桥梁工程；隧道工程；模板脚手架工程；古建筑工程；园林绿化苗木、花卉、草坪、的培育、生产和经营；实验室智能化控制；建筑废物处理。^爆破与拆除；园林绿化苗木、花卉、草坪、的培育、生产和经营。

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzc/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

#### 营业期限信息

- 营业期限自： 2012年05月17日
- 营业期限至：

#### 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	郑秀凤	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	吴振文	自然人股东	非公示项	非公示项	

共查询到 2 条记录 共 1 页

首页 < 上一页 1 下一页 > 末页

#### 主要人员信息

共计 3 条信息

吴振文  
总经理

卢东鹏  
执行董事

郑秀凤  
监事

打印打印预览页面设置关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市宏运达建筑工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	9144030059675315X2
注册号:	440307106243183
商事主体名称:	深圳市宏运达建筑工程有限公司
住所:	深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园1号厂房A902
法定代表人:	卢东鹏
认缴注册资本(万元):	4500
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2012-05-17
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-06-05
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市宏运达建筑工程有限公司中山分公司
备注:	

打印时间: 2025年04月27日 14:44:36

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

打印打印预览页面设置关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市宏运达建筑工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
郑秀凤	1800	自然人	自然人股东
吴振文	2700	自然人	自然人股东

打印时间: 2025年04月27日 14:44:52

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦