

标段编号：2504-440300-04-01-900004001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：平湖街道2025年度拆除违法建筑及市容环境整治工程

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳市鹏泰建设有限公司、深圳市华楠建筑废料处理有限公

司

日期：2025年05月07日

资格审查文件目录

1、投标人营业执照（若为联合体投标，联合体所有成员单位均应提供，扫描件）；

2、投标人资质证书（若为联合体投标，由施工单位提供，扫描件）；

3、投标人安全生产许可证证明（若为联合体投标，由施工单位提供，扫描件）；

4、投标人拟派项目经理的安全生产考核合格证（若为联合体投标，由施工单位提供，扫描件）；

5、投标人拟派出项目经理的《注册建造师证》（电子注册证书，若为联合体投标，由施工单位提供，扫描件）；

6、《投标人廉政责任承诺书》（若为联合体投标，由联合体牵头单位提供，扫描件）；

7、联合体共同投标协议（联合体投标时提供，扫描件）；

8、中小企业声明函（盖章扫描件，若为联合体投标，联合体双方分别提供）；

9、投标人提供市场监督管理局出具的或官网截图的股东备案信息。

特别说明：1. 本项目投标人是否提供股东信息及中小企业声明函不作为资审合格与否的判定依据；2. 非中小企业可不提供《中小企业声明函》。

1、投标人营业执照（若为联合体投标，联合体所有成员单位均应提供，扫描件）；



统一社会信用代码
914403003266411583

营业执照

(副本)



名称 深圳市鹏泰建设有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 周奋勇

成立日期 2015年03月03日

住所 深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区恒明湾创汇中心3栋A座2203

登记机关

2022年06月01日



重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址：
<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



营业执照 (副本)

统一社会信用代码 91440300MA5DL2NL6F

名称 深圳市华楠建筑废料处理有限公司
类型 有限责任公司（自然人独资）
住所 深圳市龙岗区平湖街道华南城平安大道铁东物流区11栋1611-1612
法定代表人 付代成
成立日期 2016年09月14日

重要提示

- 1、商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
- 2、商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址<http://www.szcredit.org.cn>）或扫描执照的二维码查询。
- 3、商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登记机关

2018



年1月4日

2、投标人资质证书（若为联合体投标，由施工单位提供，扫描件）；

	
建筑业企业资质证书	
证书编号: D244349283	
企 业 名 称: 深圳市鹏泰建设有限公司	
统一社会信用代码: 914403003266411583	
法 定 代 表 人: 周奋勇	
注 册 地 址: 深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区恒明湾创汇中心3栋A座2203	
有 效 期: 至 2028年12月22日	
资 质 等 级: 建筑装修装饰工程专业承包一级 市政公用工程施工总承包二级 建筑工程施工总承包二级 *****	
	
先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验	发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
	发证日期: 2024年05月08日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypg.gdic.net>



建筑业企业资质证书

证书编号: D344003415

企业名称: 深圳市鹏泰建设有限公司

统一社会信用代码: 914403003266411583

法定代表人: 周奋勇

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区恒明湾创汇中心3栋A座2203

有效期: 至 2025年05月08日

资质等级: 地基基础工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年05月08日

深圳市建设局综合利用企业名录：

深圳市住房和建设局文件

深建科工〔2018〕33号

深圳市住房和建设局关于公布我市建筑 废弃物综合利用企业信息名录及再生 建材产品适用工程部位目录的通知

市发展改革委、经贸信息委、科技创新委、财政委、规划国土委、市场监管委、人居环境委、交通运输委、水务局、城市管理局、建筑工务署、国税局、前海管理局、轨道办、治水提质办，各区政府、新区管委会，各有关企业：

建筑废弃物综合利用是解决我市建筑废弃物处置难题、实现资源再生利用、保护自然生态环境的重要举措。为进一步提升建筑废弃物资源化利用水平，根据《深圳市建筑废弃物减排与利用条例》《关于进一步加强建筑废弃物减排与利用工作的

通知》（深府办函〔2012〕130号）等相关规定，我局于2018年1月8日发布了《深圳市住房和建设局关于报送我市建筑废弃物综合利用企业信息的通知》（深建废管〔2018〕1号），开展了相关信息征集工作。现根据信息征集和核查情况，公布我市建筑废弃物综合利用企业信息和再生建材产品适用工程部位目录，有关事项通知如下：

一、公布建筑废弃物综合利用企业和再生产品信息

为推动我市建筑废弃物综合利用行业健康发展，加大建筑废弃物综合利用企业参与城市建设工作力度，促进再生建材产品应用，便于我市各有关行业了解综合利用企业和再生建材产品信息，现将公开征集的综合利用企业信息（见附件1）和再生建材产品主要种类及适用工程部位目录（见附件2）公开发布。

二、工作要求

建筑废弃物综合利用企业、建设单位、设计单位、施工图设计文件审查机构、施工单位、监理单位等应按照《关于进一步加强建筑废弃物减排与利用工作的通知》（深府办函〔2012〕130号）、《深圳市房屋拆除工程管理办法》（深建规〔2017〕6号）等规定的要求严格执行。

市、区建设行政主管部门将进一步加大监管力度，若发现建筑废弃物综合利用企业违反相关规定，将给予相应的处罚，并通报批评；情节严重的，将其从建筑废弃物综合利用企业信

息名录中予以删除，并纳入建筑市场不良行为记录。如在执行中遇到问题，请及时向市住房和建设局反馈。

特此通知。

- 附件：1、深圳市建筑废弃物综合利用企业信息名录
2、深圳市再生建材产品主要种类及适用工程部位目录


深圳市住房和建设局
2018年5月18日

（联系人：张占洋，联系电话：83788596、13686402415
何 锋，联系电话：83787803）

序号	企业名称	所在区域	企业地址	综合利用方式	处理技术	主要再生建材产品	企业联系人及联系电话	备注
16	深圳市华威环保科技有限公司	南山区	深圳市南山区西丽塘朗山北坡市余泥渣土受纳场办公楼	移动式	移动式建筑废弃物破碎生产工艺	骨料	龚芬 13510191711	
17	深圳市土世界环保科技有限公司	福田区	深圳市福田区梅林街道梅华路105号多丽工业区1栋216室	移动式	移动式建筑废弃物破碎生产工艺	骨料	姚泽明 13823194019	
18	深圳市绿悦环保科技有限公司	福田区	深圳市福田区福田街道福山社区滨河大道5022号联合广场A座3011	移动式	移动式建筑废弃物破碎生产工艺	骨料	杨臻 13689575809	
19	深圳市伟鹏环保实业有限公司	宝安区	深圳市宝安区华丰大厦8楼	移动式	移动式建筑废弃物破碎生产工艺	骨料	黄泳钿 13925253630	
20	深圳市华楠建筑垃圾料处理有限公司	龙岗区	深圳市龙岗区平湖街道华南城平安大道铁东物流区11栋1611-1612	移动式	移动式建筑废弃物破碎生产工艺	骨料	张海华 18929376988	
21	深圳市为海建材有限公司	龙岗区	深圳市龙岗区布吉街道水径社区八约二街36号1栋一楼	移动式	移动式建筑废弃物破碎生产工艺	骨料、再生混凝土、再生砂浆、混凝土实心砖、混凝土路缘石、混凝土预制构件	孙国彬 13688819458	

3、投标人安全生产许可证证明（若为联合体投标，由施工单位提供，扫描件）；

统一社会信用代码：914403003266411583	
编号：（粤）JZ安许证字[2023]017411	
安全生产许可证	
	
企业名称：	深圳市鹏泰建设有限公司
法定代表人：	周奋勇
单位地址：	深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区恒明湾创汇中心3栋A座2203
经济类型：	有限责任公司
许可范围：	建筑施工
有效期：	2022年07月22日至 2025年07月22日
发证机关：广东省住房和城乡建设厅	
发证日期：2022年07月22日	

4、投标人拟派项目经理的安全生产考核合格证（若为联合体投标，由施工单位提供，扫描件）；

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书	
编号:粤建安B(2020)0004318	
姓 名:	王志慧
性 别:	男
出 生 年 月:	1987年08月01日
企 业 名 称:	深圳市鹏泰建设有限公司
职 务:	项目负责人(项目经理)
初次领证日期:	2020年08月31日
有 效 期:	2023年07月03日 至 2026年08月30日
	<div><div>发证机关:广东省住房和城乡建设厅</div><div>发证日期:2023年07月03日</div></div>

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



使用有效期：2025年04月
28日-2025年10月24日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：王志慧

性 别：男



出生日期：1987-08-01

注册编号：粤2442016201707331

聘用企业：深圳市鹏泰建设有限公司

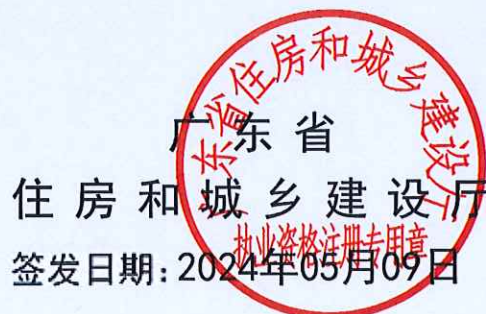
注册专业：建筑工程（有效期：2024-05-09至2027-05-08）



王志慧

个人签名：王志慧

签名日期：2025.4.28



住房和城乡建设厅
签发日期：2024年05月09日

附件 5：投标人廉政责任承诺书示范文本

投标人廉政责任承诺书（范本）

我方已仔细阅读了本工程的招标文件等资料，我方决定参加本工程的竞标，并且完全接受贵方招标文件的所有内容，同时在廉政责任方面作出如下承诺：

如果我方中标，我方保证按招标文件中规定的时间内按照附件（建设工程廉政责任合同范本）与贵方签订廉政责任合同，并严格按照合同要求，遵守廉政建设各项规定，规范自身廉政行为，保证在竞标及工程建设过程中不发生不廉洁行为。

我方若违反上述承诺，愿承担一切责任并接受有关处罚。

投标人：深圳市华楠建筑废料处理有限公司

2025 年 4 月 28 日



投标人廉政责任承诺书（范本）

我方已仔细阅读了本工程的招标文件等资料，我方决定参加本工程的竞标，并且完全接受贵方招标文件的所有内容，同时在廉政责任方面作出如下承诺：

如果我方中标，我方保证按招标文件中规定的时间内按照附件（建设工程廉政责任合同范本）与贵方签订廉政责任合同，并严格按照合同要求，遵守廉政建设各项规定，规范自身廉政行为，保证在竞标及工程建设过程中不发生不廉洁行为。

我方若违反上述承诺，愿承担一切责任并接受有关处罚。

投标人：深圳市鹏泰建设有限公司（投标人填写）

2025年4月25日



附件 7：联合体共同投标协议

联合体共同投标协议

致深圳市龙岗区平湖街道办事处：

我方决定组成联合体共同参加平湖街道 2025 年度拆除违法建筑及市容环境整治工程的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作，并授权联合体成员施工企业代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：深圳市华楠建筑废料处理有限公司

法定代表人（签字或盖章）：付竹成

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市龙岗区平湖街道华南城平安大道铁东物流区 11 栋 1611-1612

邮编：518111 联系电话：0755-28212131 传真：0755-28212131

分工内容：建筑废弃物分类清运、减排及综合利用等工作

联合体成员（盖章）：深圳市鹏泰建设有限公司

法定代表人（签字或盖章）：吴志

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区恒明湾创汇中心 3 栋 A 座 2203

邮编：518000 联系电话：0755-84828425 传真：0755-84828425

分工内容：拆除各类建筑物、户外非法广告牌、条幅、雨棚、违法搭建物（构筑物），清理乱摆卖及协助从事执法权限内的其他施工作业事项等工程。

签订日期： 2025 年 4 月 28 日

附件 4：中小企业声明函

中小企业声明函

深圳市华楠建筑废料处理有限公司参加深圳市龙岗区平湖街道办事处平湖街道 2025 年度拆除违法建筑及市容环境整治工程招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市华楠建筑废料处理有限公司从业人员 23 人，营业收入为 1280 万元，资产总额为 1766 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）的划分标准，属于建筑业行业的小型企业。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市华楠建筑废料处理有限公司

日期：2025 年 4 月 28 日

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

中小企业声明函

本企业（深圳市鹏泰建设有限公司）参加（深圳市龙岗区平湖街道办事处）的（平湖街道 2025 年度拆除违法建筑及市容环境整治工程）招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市鹏泰建设有限公司 从业人员 60 人，营业收入为 13460 万元，资产总额为 11263 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）的划分标准，属于（本招标项目所属行业）建筑业 行业的（中型企业）。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）： 深圳市鹏泰建设有限公司

日期：2025.4.28

注： 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市华楠建筑废料处理有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300MA5DL2NL6F
注册号:	440307117456301
商事主体名称:	深圳市华楠建筑废料处理有限公司
住所:	深圳市龙岗区平湖街道华南城平安大道铁东物流区11栋1611-1612
法定代表人:	付代成
认缴注册资本(万元):	1000
经济性质:	有限责任公司(自然人独资)
成立日期:	2016-09-14
营业期限:	永续经营
核准日期:	2018-01-24
年报情况:	2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市华楠建筑废料处理有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
付代成	1000	自然人	自然人股东

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市鹏泰建设有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	914403003266411583
注册号:	440307112296401
商事主体名称:	深圳市鹏泰建设有限公司
住所:	深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区恒明湾创汇中心3栋A座2203
法定代表人:	周奋勇
认缴注册资本(万元):	6800
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2015-03-03
营业期限:	永续经营
核准日期:	2023-12-15
年报情况:	2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市鹏泰建设有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
周奋勇	4760	自然人	自然人股东
郑学儒	2040	自然人	自然人股东