

标段编号：2504-440300-04-01-900004001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：平湖街道2025年度拆除违法建筑及市容环境整治工程

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳榕亨实业集团有限公司、深圳市华鑫环保建材有限公司

日期：2025年05月07日

## 资格审查文件目录

- 1、投标人营业执照（若为联合体投标，联合体所有成员单位均应提供，扫描件）；
- 2、投标人资质证书（若为联合体投标，由施工单位提供，扫描件）；
- 3、投标人安全生产许可证证明（若为联合体投标，由施工单位提供，扫描件）；
- 4、投标人拟派项目经理的安全生产考核合格证（若为联合体投标，由施工单位提供，扫描件）；
- 5、投标人拟派出项目经理的《注册建造师证》（电子注册证书，若为联合体投标，由施工单位提供，扫描件）；
- 6、《投标人廉政责任承诺书》（若为联合体投标，由联合体牵头单位提供，扫描件）；
- 7、联合体共同投标协议（联合体投标时提供，扫描件）；
- 8、中小企业声明函（盖章扫描件，若为联合体投标，联合体双方分别提供）；
- 9、投标人提供市场监督管理局出具的或官网截图的股东备案信息。

特别说明：1. 本项目投标人是否提供股东信息及中小企业声明函不作为资审合格与否的判定依据；2. 非中小企业可不提供《中小企业声明函》。

1、投标人营业执照（若为联合体投标，联合体所有成员单位均应提供，  
扫描件）

投标牵头人：

			
统一社会信用代码 91440300MA5HXPAG4Q			
<b>营 业 执 照</b>			
(副 本)			
名 称	深圳市华鑫环保建材有限公司		
类 型	有限责任公司（自然人独资）	成 立 日 期	2023年06月07日
法 定 代 表 人	杨小龙	住 所	深圳市光明区公明街道李松荫社区第二工业区屋园路70号第5栋北101
<div>重 要 提 示</div> <div>1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</div>			
		登 记 机 关	
		2023 年 06 月 07 日	

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

联合体成员：

统一社会信用代码 9144030019233838XL		<b>营业执照</b> (副本)			
名称 深圳裕亨实业集团有限公司		成立日期 1995年05月15日			
类型 有限责任公司		住所 深圳市罗湖区莲塘街道鹏兴社区鹏兴路2号鹏基工业 业区702栋401			
法定代表人 蔡泽杰					
<div>重要提示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</div>					
登记机关					
				2024 年 01 月 04 日	

http://www.gsxt.gov.cn

国家企业信用信息公示系统网址：

国家市场监督管理总局监制

2、投标人资质证书（若为联合体投标，由施工单位提供，扫描件）

投标牵头人：

## 深圳市光明区住房和建设局

### 深圳市建筑废弃物消纳场所备案证明 (综合利用厂)

深圳市华鑫环保建材有限公司（企业名称）报来的《建筑废弃物消纳场所备案申请表》及有关材料收悉。根据《深圳市建筑废弃物管理办法》第三十五条规定，予以备案，备案证明编号为2023081186080003。

深圳市华鑫环保建材有限公司（综合利用厂名称）地址为深圳市光明区公明街道李松蓢社区第二工业区屋园路70号第5栋北101，消纳的建筑废弃物种类为工程渣土、拆除废弃物，年设计处理能力为120万立方米/年。

深圳市光明区住房和建设局

(公章)

2023年09月06日

# 深圳市光明区住房和建设局

## 深圳市建筑废弃物消纳场所变更备案证明 (综合利用厂消纳种类、年设计处理量变更)

深圳市华鑫环保建材有限公司（企业名称）报来的《建筑废弃物消纳场所变更备案申请表》及有关材料收悉。根据《深圳市建筑废弃物管理办法》第三十五条规定，予以变更备案，备案证明编号为2024081530960005。

深圳市华鑫环保建材有限公司（综合利用厂名称）地址为深圳市光明区公明街道李松蓢社区第二工业区屋园路 70 号第 5 栋北 101，消纳的建筑废弃物种类为工程渣土、拆除废弃物，年设计处理能力为15万立方米/年。

深圳市光明区住房和建设局

(公章)

2024年07月25日



联合体成员：



# 建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称：深圳榕亨实业集团有限公司

详细地址：深圳市罗湖区莲塘街道鹏兴社区鹏兴路2号鹏基工业区702栋401

统一社会信用代码  
(或营业执照注册号)：9144030019233838XL

法定代表人：蔡泽杰

注册资本：30000万元人民币

经济性质：有限责任公司

证书编号：D144058575

有效期：2030年02月14日

资质类别及等级：

建筑工程施工总承包壹级；  
市政公用工程施工总承包壹级。

\*\*\*\*\*



发证机关：



中华人民共和国住房和城乡建设部制

3、投标人安全生产许可证证明（若为联合体投标，由施工单位提供，扫描件）



统一社会信用代码：9144030019233838XL



# 安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]012628

企 业 名 称：深圳榕亨实业集团有限公司

法 定 代 表 人：蔡泽杰

单 位 地 址：深圳市罗湖区莲塘街道鹏兴社区鹏兴路2号鹏基工业区702栋401

经 济 类 型：有限责任公司

许 可 范 围：建筑施工

有 效 期：2022年10月25日 至 2025年10月25日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年01月30日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



4、投标人拟派项目经理的安全生产考核合格证（若为联合体投标，由施工单位提供，扫描件）

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书	
编号: 粤建安B (2018) 0001771	
姓 名: 李宝山	
性 别: 男	
出 生 年 月: 1980年02月28日	
企 业 名 称: 深圳榕亨实业集团有限公司	
职 务: 项目负责人 (项目经理)	
初次领证日期: 2018年03月16日	
有 效 期: 2024年02月05日 至 2027年03月15日	
	发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
	发证日期: 2024年02月05日

- 5、投标人拟派出项目经理的《注册建造师证》（电子注册证书，若为联合体投标，由施工单位提供，扫描件）

		使用有效期: 2025年03月18日 2025年09月14日
<b>中华人民共和国一级建造师注册证书</b>		
姓 名:	李宝山	
性 别:	男	
出生日期:	1980年02月28日	
注册编号:	粤1502011201206287	
聘用企业:	深圳榕亨实业集团有限公司	
注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-08-26至2027-08-25)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 李宝山 签名日期: 2025-3-18	中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2018年03月01日

6、《投标人廉政责任承诺书》（若为联合体投标，由联合体牵头单位提供，扫描件）

## 投标人廉政责任承诺书

我方已仔细阅读了本工程的招标文件等资料，我方决定参加本工程的竞标，并且完全接受贵方招标文件的所有内容，同时在廉政责任方面作出如下承诺：

如果我方中标，我方保证按招标文件中规定的时间内按照附件（建设工程廉政责任合同范本）与贵方签订廉政责任合同，并严格按照合同要求，遵守廉政建设各项规定，规范自身廉政行为，保证在竞标及工程建设过程中不发生不廉洁行为。

我方若违反上述承诺，愿承担一切责任并接受有关处罚。

投标人：深圳市华鑫环保建材有限公司、深圳榕亨实业集团有限公司

2025年05月07日



## 联合体共同投标协议

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）： 深圳市华鑫环保建材有限公司

法定代表人（签字或盖章）：杨小龙

授权委托人(签字或盖章): \_\_\_\_\_

单位地址： 深圳市光明区公明街道李松荫社区第二工业区屋园路 70 号第 5 栋北 101

邮编: 518000

联系电话: 0755-28026918 传真: 0755-28026918

分工内容：负责本项目规定的建筑废弃物的清运及招标文件规定的其他工作。

联合体成员（盖章）：深圳榕亨实业集团有限公司

法定代表人(签字或盖章): 徐国杰

授权委托人（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

单位地址：深圳市罗湖区莲塘街道鹏兴社区鹏兴路2号鹏基工业区702栋401

邮编: 518004

联系电话: 0755-25701111 传真: 0755-25726163

分工内容：负责本项目规定的各类建筑物、户外非法广告牌、条幅、雨棚、违法搭建物（构筑物）的拆除、政府储备土地的清理、违法建筑基础的回填、清理乱摆卖及协助从事执法权限内的其他施工作业事项等工程。

签订日期：2025 年 04 月 25 日

## 8、中小企业声明函（盖章扫描件，若为联合体投标，联合体双方分别提供）

投标牵头人：

### 中小企业声明函

本企业（联合体）深圳市华鑫环保建材有限公司 参加（单位名称）深圳市龙岗区平湖街道办事处的（项目名称）平湖街道 2025 年度拆除违法建筑及市容环境整治工程招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市华鑫环保建材有限公司企业从业人员 39 人，营业收入为 480 万元，资产总额为 1300 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）的划分标准，属于（本招标项目所属行业）建筑业 行业的小型企业。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市华鑫环保建材有限公司

日期：2025 年 4 月 25 日

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。



联合体成员：

## 非中小企业声明函

我司（单位名称）深圳榕亨实业集团有限公司 不属于（本招标项目所属行业）建筑业  
行业的中型企业/小型企业/微型企业（中型企业、小型企业、微型企业）。

企业名称（盖章）：深圳榕亨实业集团有限公司

日期：2025 年 05 月 07 日



9、投标人提供市场监督管理局出具的或官网截图的股东备案信息。

投标牵头人：

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华鑫环保建材有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
杨小龙	2000	自然人	自然人股东

打印时间： 2025年04月29日10:26:39

版权所有：深圳市市场监督管理局  
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

联合体成员：

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳榕亨实业集团有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
陈乙周	10970	自然人	自然人股东
陈乙利	19030	自然人	自然人股东

打印时间： 2025年04月29日10:27:40

版权所有：深圳市市场监督管理局  
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦