

标段编号：2302-440303-04-01-137499001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：清煤路（环仓南路-油气路段）新建工程和规划一路（油气路-环仓南路段）新建工程（批量招标）

投标文件内容：资格审查文件



投标人：深圳市文灿建设工程有限公司

日期：2025年05月12日

## 目录

1、投标人营业执照.....	2
2、投标人资质证书.....	5
3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明	8
3.1 投标人安全生产许可证证明.....	8
3.2 拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（B 证） .....	9
4、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》 .....	11
5、投标担保证明文件（如银行保函、保证金、投标保证保险合同或保险单、投 标保证金承诺函等） .....	13
6、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、 明确、足以证明资格条件） .....	14
6.1 中小企业声明函.....	14
6.2 相关证书.....	15

## 1、投标人营业执照

			
统一社会信用代码 91440300075170493X		营业执照 (副本)	
名称	深圳市文灿建设工程有限公司	成立日期	2013年08月01日
类型	有限责任公司	住所	深圳市罗湖区莲塘街道罗沙路4038号莱峰阁C座1802
法定代表人	唐君霞	登记机关	2024年03月15日

**重要提示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

http://www.gsxt.gov.cn

国家企业信用信息公示系统网址：

国家市场监督管理总局监制



## 深圳市文灿建设工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300075170493X

注册号:

法定代表人: 唐君霞

登记机关: 深圳市市场监督管理局罗湖监管局

成立日期: 2013年08月01日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

### ■ 营业执照信息

· 统一社会信用代码: 91440300075170493X

· 注册号:

· 类型: 有限责任公司

· 注册资本: 15300.000000万人民币

· 登记机关: 深圳市市场监督管理局罗湖监管局

· 住所: 深圳市罗湖区莲塘街道罗沙路4028号萃峰阁C座1802

· 经营范围: 市政公用工程、房屋建筑工程、城市道路照明工程、装饰装修工程、园林绿化工程、建筑防水工程、机电设备安装工程、水利水电工程、土石方工程、地基与基础工程、特种专业工程、钢结构工程的设计与施工; 国内贸易, 货物及技术进出口; 体育场地设施施工; 建筑废弃物处理及综合利用; 水处理设备、环保设备、机电设备、机械设备、仪器仪表、五金、建筑材料、化工产品的购销 (不含危险化学品); 物业管理; 经济信息咨询。 (以上法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营) ^

· 企业名称: 深圳市文灿建设工程有限公司

· 法定代表人: 唐君霞

· 成立日期: 2013年08月01日

· 核准日期: 2024年03月15日

· 登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

请登录查看更多信息

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

## 深圳市文灿建设工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300075170493X
注册号:	440301107703865
商事主体名称:	深圳市文灿建设工程有限公司
住所:	深圳市罗湖区莲塘街道罗沙路4028号萃峰阁C座1802
法定代表人:	唐君霞
认缴注册资本(万元):	15300
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2013-08-01
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-03-15
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市文灿建设工程有限公司樟树市分公司,深圳市文灿建设工程有限公司龙岗分公司
备注:	

打印时间: 2024年10月28日10:34:13

版权所有: 深圳市市场监督管理局

地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

## 深圳市文灿建设工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
游柏文	4590	自然人	自然人股东
唐君霞	5355	自然人	自然人股东
谈振威	306	自然人	自然人股东
游柏灿	5049	自然人	自然人股东

打印时间: 2024年10月28日10:34:23

版权所有: 深圳市市场监督管理局

地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦



## 2、投标人资质证书

	
<b>建筑业企业资质证书</b>	
<b>(副本)</b>	
<b>企业名称:</b> 深圳市文灿建设工程有限公司	
<b>详细地址:</b> 深圳市罗湖区莲塘街道罗沙路4028号萃峰阁C座1802	
<b>统一社会信用代码</b> (或营业执照注册号): 91440300075170493X	<b>法定代表人:</b> 唐君霞
<b>注册资本:</b> 15300万元人民币	<b>经济性质:</b> 有限责任公司
<b>证书编号:</b> D144224551	<b>有效期:</b> 2029年12月17日
<b>资质类别及等级:</b>	
建筑工程施工总承包壹级。	
*****	
	
	发证机关:
	2024 年 12 月 17 日
	中华人民共和国住房和城乡建设部制





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244126069

企业名称: 深圳市文灿建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300075170493X

法定代表人: 唐君霞

注册地址: 深圳市罗湖区莲塘街道罗沙路4028号萃峰阁C座1802

有效期: 至2026年09月28日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级  
建筑装修装饰工程专业承包一级  
地基基础工程专业承包一级  
城市及道路照明工程专业承包一级  
防水防腐保温工程专业承包一级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年01月15日







# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344007729

企业名称: 深圳市文灿建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300075170493X

法定代表人: 唐君霞

注册地址: 深圳市罗湖区莲塘街道罗沙路4028号萃峰阁C座1802

有效期: 至 2028年12月25日

资质等级: 钢结构工程专业承包二级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2023年12月25日



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>  
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypg.gdic.net>



### 3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明

#### 3.1 投标人安全生产许可证证明

统一社会信用代码：91440300075170493X			
			
<h1>安全生产许可证</h1>		发证机关：广东省住房和城乡建设厅	
编号：（粤）JZ安许证字[2023]007095		发证日期：2023年04月28日	
企业名称	深圳市文灿建设工程有限公司		
法定代表人	唐君霞		
单位地址	深圳市罗湖区莲塘街道罗沙路4028号萃峰阁C座1802		
经济类型	有限责任公司		
许可范围	建筑施工		
有效期	2023年04月28日至2026年04月28日		

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

### 3.2 拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（B证）

（清煤路（环仓南路-油气路段）新建工程）拟派项目经理安全生产考核合格证证明

建筑施工企业项目负责人	
安全生产考核合格证书	
编号:粤建安B(2009)0002670	
姓 名:	陈少忠
性 别:	男
出 生 年 月:	1977年04月23日
企 业 名 称:	深圳市文灿建设工程有限公司
职 务:	项目负责人(项目经理)
初次领证日期:	2009年05月08日
有 效 期:	2024年03月25日 至 2027年05月07日
	发证机关:广东省住房和城乡建设厅
	发证日期:2024年03月25日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

(规划一路(油气路-环仓南路段)新建工程)拟派项目经理安全生产考核合格证明

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书	
编号:粤建安B(2020)9000737	
姓 名:	黄小龙
性 别:	男
出 生 年 月:	1966年08月20日
企 业 名 称:	深圳市文灿建设工程有限公司
职 务:	项目负责人(项目经理)
初次领证日期:	2020年05月12日
有 效 期:	2023年04月23日 至 2026年06月20日
	发证机关:广东省住房和城乡建设厅 发证日期:2023年04月23日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



#### 4、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》

(清煤路(环仓南路-油气路段)新建工程)拟派项目经理的《注册建造师证》

		使用有效期：2025年04月 09日-2025年10月06日	
<b>中华人民共和国二级建造师注册证书</b>			
姓 名：陈少忠			
性 别：男			
出生日期：1977-04-23			
注册编号：粤2442007200808823			
聘用企业：深圳市文灿建设工程有限公司			
注册专业：市政公用工程（有效期：2023-10-31至2026-10-31） 建筑工程（有效期：2023-10-31至2026-10-31）			
			
	个人签名：陈少忠		住房和城乡建设厅
	签名日期：2025.4.9		签发日期：2023年10月08日



（规划一路（油气路-环仓南路段）新建工程）拟派项目经理的《注册建造师证》

		使用有效期: 2025年04月18日 - 2025年10月15日
<h2>中华人民共和国一级建造师注册证书</h2>		
姓 名:	黄小龙	
性 别:	男	
出生日期:	1966年08月20日	
注册编号:	粤1362013201306296	
聘用企业:	深圳市文灿建设工程有限公司	
注册专业:		
建筑工程(有效期: 2025-04-17至2028-04-16)		
市政公用工程(有效期: 2025-04-17至2028-04-16)		
		 中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章
	个人签名: 黄小龙	
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	签名日期: 2025.4.18	

5、投标担保证明文件（如银行保函、保证金、投标保证保险合同或保险单、投标保证金承诺函等）

无需提供投标担保。



## 6、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料： (必须详细、明确、足以证明资格条件)

### 6.1 中小企业声明函

本企业 深圳市文灿建设工程有限公司 参加 深圳市罗湖区建筑工务署 的 清煤路（环仓南路-油气路段）新建工程和规划一路（油气路-环仓南路段）新建工程（批量招标） 招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市文灿建设工程有限公司 企业 从业人员 84 人，营业收入为 14885.086157 万元，资产总额为 5088.961175 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）的划分标准，属于 建筑业 行业的 中型企业。

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市文灿建设工程有限公司

日期：2025年5月8日



注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。  
招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

## 6.2 相关证书

### (1) 2024 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微施工企业组）



(2) 2023 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微施工企业组）



# 诚信优质企业证书

深圳市文灿建设工程有限公司：

经评审，你单位获2023年度深圳市  
罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微  
施工企业组）称号。

深圳市罗湖区住房和建设局

2024年4月1日



(3) 2022 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微施工企业组）



# 荣誉证书

深圳市文灿建设工程有限公司：

经评审，你单位荣获2022年度深圳市  
罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微施  
工企业组）称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局

2023年4月11日



(4) 2021 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微施工企业组）



## (5) 投标人体系认证情况

### 职业健康安全管理体系认证证书



# 职业健康安全管理体系认证证书

证书编号: 19824SD0339ROM

统一社会信用代码: 91440300075170493X

兹证明:

**深圳市文灿建设工程有限公司**

职业健康安全管理体系符合: GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

证书覆盖范围: 资质范围内建筑装饰装修工程、市政公用工程、建筑工程的施工

注册地址: 深圳市罗湖区莲塘街道罗沙路 4028 号萃峰阁 C 座 1802

经营地址: 深圳市罗湖区莲塘街道罗沙路 4028 号萃峰阁 C 座 1802

首次发证日期: 2022 年 06 月 23 日

本次换证日期: 2024 年 05 月 22 日

证书有效日期: 2025 年 06 月 22 日



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C178-M



签发:

本证书在国家规定的各行政许可、资质许可有效期内使用有效  
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格后, 方可保持证书有效性  
证书有效性可通过新纪源网站www.xjyrc.com查询或国家认监委网站www.cnca.gov.cn查询, 也可通过扫描二维码查询



**北京新纪源认证有限公司**

地址: 北京市朝阳区南湖东园122楼7层北区805 (邮编100102)





## 环境管理体系认证证书

证书编号: 19824ED0387ROM

统一社会信用代码: 91440300075170493X

兹证明:

**深圳市文灿建设工程有限公司**

环境管理体系符合: GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

证书覆盖范围: 资质范围内建筑装饰装修工程、市政公用工程、建筑工程的施工

注册地址: 深圳市罗湖区莲塘街道罗沙路 4028 号萃峰阁 C 座 1802

经营地址: 深圳市罗湖区莲塘街道罗沙路 4028 号萃峰阁 C 座 1802

首次发证日期: 2022 年 06 月 23 日

本次换证日期: 2024 年 05 月 22 日

证书有效日期: 2025 年 06 月 22 日



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C178-M



签发: 叶文奎

本证书在国家规定的各行政许可、资质许可有效期内使用有效  
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格后,方可保持证书有效性  
证书有效性可通过新纪源网站www.xjyrc.com查询或国家认监委网站www.cnca.gov.cn查询,也可通过扫描二维码查询



**北京新纪源认证有限公司**

地址: 北京市朝阳区南湖东园122楼7层北区805 (邮编100102)

## 质量管理体系认证证书



# 质量管理体系认证证书

证书编号: 19824JD0011ROM

统一社会信用代码: 91440300075170493X

兹证明:

**深圳市文灿建设工程有限公司**

质量管理体系符合: GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015 & GB/T 50430-2017

证书覆盖范围: 资质范围内建筑装修装饰工程、市政公用工程、建筑工程的施工

注册地址: 深圳市罗湖区莲塘街道罗沙路 4028 号萃峰阁 C 座 1802

经营地址: 深圳市罗湖区莲塘街道罗沙路 4028 号萃峰阁 C 座 1802

首次发证日期: 2022 年 06 月 23 日

本次换证日期: 2024 年 05 月 22 日

证书有效日期: 2025 年 06 月 22 日



中国认可  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C178-M



签发: 叶文堂

本证书在国家规定的各行政许可、资质许可有效期内使用有效  
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格后,方可保持证书有效性  
证书有效性可通过新纪源网站www.xjyz.com查询或国家认监委网站www.cnca.gov.cn查询,也可通过扫描二维码查询



**北京新纪源认证有限公司**

地址: 北京市朝阳区南湖东园122楼7层北区805 (邮编100102)