

标段编号：2109-440307-04-01-222725009001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：深圳市龙岗中等专业学校迁址重建工程(深圳市龙岗职业技术学校)机电专业承包工程

投标文件内容：资格审查文件

投标人：国基建设集团有限公司、中铁七局集团有限公司

日期：2025年05月15日

## 资格审查文件目录

(1) 投标人营业执照（扫描件）；

(2) 投标人资质证书（扫描件）；

(3) 投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（B 证）（扫描件）；

(4) 拟派项目经理有效的建造师电子注册证书（扫描件）；

(5) 投标保函或投标保证保险合同或保险单或投标保证保险保险凭证，及投标须知 23.2 要求的其他资料。

(6) 若为联合体投标的，须提供联合体共同投标协议书（联合体协议须注明联合体各成员分工，各成员分工应符合国家相关资质管理规定）（扫描件）；《联合体共同投标协议》按照电子投标文件编制软件中“联合体共同投标协议”节点中《联合体共同投标协议》模版提供。

(7) 《投标人廉政责任承诺书》和《建设工程廉政责任合同》（盖章、签字原件扫描件）（不作为资格审查条件，仅作为开标阶段不予受理条件）。

投标人在资格审查文件中按以下模板提供投标人《投标人廉政责任承诺书》及附件《建设工程廉政责任合同》（盖章、签字原件扫描件），此项不作为资格审查条件，如未提供或承诺内容未实质性响应的，在开标阶段不予受理。

S 0002456

营业执照

(副本)

扫描二维码登录  
“国家企业信用  
信息公示系统”  
了解更多登记、  
备案、许可、监  
管信息。

统一社会信用代码

911400007159997781 (30-1)

名称 国基建设集团有限公司

类型 有限责任公司(自然人投资或控股)

法定代表人 郭长林

经营范围

建筑施工、建筑工程、房屋建筑工程施工总承包；市政公用工程施工总承包；水利水电工程施  
工总承包；公路工程施工总承包；机电安装工程施工总承包；建筑装饰装修工程专业承包；土石方  
工程专业承包；消防消防设施专业承包（消防技术服务）；地基与基础工程专业承包；钢结构  
工程专业承包。建筑设计，建设工程设计，园林绿化工程施工，园林绿化、销售、建材、水  
山工程施工总承包；冶金工程施工总承包；石油化工工程施工总承包；桥梁工程专业承包；隧道  
工程专业承包；古建筑工程专业承包；防水防腐保温工程专业承包；环保工程专业承包；建筑劳务  
分包工程专业承包；电力工程施工总承包；建筑机电安装工程专业承包；城市轨道交通照明工程专  
业承包；公路路面工程专业承包；公路工程总承包；市政工程工程专业承包；除害工程专业承包；特  
种工程专业承包；特种工程（特种设备安全工程）、压力容器安装及维修、特种设备检测、电  
子与智能化工程专业承包；起重设备安装工程专业承包；压力容器制造及修理、特种设备检测  
与维修、焊接加工、机械加工等工程；热力发电工程；锅炉工程；人防工程施工；通信工程施  
工、工程监理、景观工程施工；地质灾害治理工程施工；土地整治工程；水利设施工程；道路  
机械和土方专业承包；城市轨道交通工程施工；围护力工程施工；机械设备租赁；住房租赁；道路运输  
货物运输、混凝土生产及销售；混凝土预制构件；桥梁预制；建筑劳务分包；机械、电气设备采  
购、销售及安装；物资采购、销售及加工；金属材料制造及贸易；计算机软硬件的开发及销售；  
计算机系统集成服务；工程管理服务；物业服务；食品销售。（依法须经批准的项目，经相关部门批  
准后方可开展经营活动）

注册资本 伍亿圆整

成立日期 1998年11月10日

营业期限 1998年11月10日至2028年11月10日

住所 太原市旱西关街26号旱西关街38#商住楼40  
1房

登记机关

2020年05月22日

市场主体应当于每年1月1日至6月30日期间通过国家企业信  
用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址:

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

统一社会信用代码 914100001700716022			
营 业 执 照		 扫描二维码登录 '国家企业信用 信息公示系统' 了解更多登记、 备案、许可、监 管信息。	
(副 本) <sup>(1-15)</sup>			
名 称	中铁七局集团有限公司	注 册 资 本	贰拾陆亿壹仟壹佰捌拾壹万圆整
类 型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	成 立 日 期	2000年07月26日
法 定 代 表 人	刘建军	住 所	郑州市航海东路1225号
经 营 范 围	许可项目：建设工程施工；房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；地质灾害治理工程施工；建设工程质量检测；建设工程勘察；建设工程设计；公路管理与养护；地质灾害治理工程设计；测绘服务；特种设备安全检测修理；矿产资源（非煤矿山）开采；发电业务、输电业务、供（配）电业务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准） 一般项目：园林绿化工程施工；对外承包工程；体育场地设施工程施工；工程管理服务；铁路运输辅助活动；结构材料制品；金属材料制造；住房租赁；非居住房地产租赁；建筑工程用机械制造；建筑工程施工机械销售；市政设施管理；建筑材料销售；燃气燃烧设备、电气设备安装、维修；人防工程设计；通用设备修理；专用设备修理；电气设备修理；金属表面处理及热处理加工；五金工具制造；五金工具销售；进出口货物检验代理服务；油漆作业；涂装作业；涂装设备销售；涂装工程施工；涂装技术服务（不含许可类资质）；企业管理；城市绿化管理；工程造价咨询服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；生态恢复及生态保护服务；人工造林、苗木生产、水景资产管理；水污染治理；太阳能发电技术服务；工程和技术研究试验发展；土石方工程施工（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）		
登 记 机 关		 2024年02月01日	

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

## (2) 投标人资质证书（扫描件）；

	
<h1>建筑业企业资质证书</h1>	
<p>(副本)</p>	
<p>企业名称: 国基建设集团有限公司</p>	
<p>详细地址: 山西省太原市杏花岭区早西关街26号早西关街38#商住楼401房</p>	
<p>统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 911400007159997781</p>	<p>法定代表人: 郭长林</p>
<p>注册资本: 50000万元人民币</p>	<p>经济性质: 有限责任公司(自然人投资或控股)</p>
<p>证书编号: D114051322</p>	<p>有效期: 2028年12月22日</p>
<p>资质类别及等级:</p>	
<p>建筑工程施工总承包特级;</p>	
<p>可承接建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电各类别工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务。</p>	
<p>公路工程施工总承包壹级;</p>	
<p>市政公用工程施工总承包壹级;</p>	
<p>机电工程施工总承包壹级;</p>	
<p>钢结构工程专业承包壹级。</p>	
<p>*****</p>	
<div><p>此复印件仅用于备案，再次复印无效</p></div>	<div><p>发证机关: 中华人民共和国住房和城乡建设部</p><p>2023 年 12 月 22 日</p><p>中华人民共和国住房和城乡建设部制</p></div>
<p>全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <a href="http://jzsc.mohurd.gov.cn">http://jzsc.mohurd.gov.cn</a></p>	
<p>NO.DF 00066130</p>	



# 建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 国基建设集团有限公司

详细地址: 太原市早西关街26号早西关街38#商住楼401房

统一社会信用代码: 911400007159997781 法定代表人: 郭长林

注册资本: 50000万元人民币 经济性质: 有限责任公司(自然人投资或控股)

证书编号: D214005369 有效期: 至2029年06月17日

## 资质类别及等级:

地基基础工程专业承包壹级  
电子与智能化工程专业承包壹级  
消防设施工程专业承包壹级  
建筑装饰装修工程专业承包壹级  
建筑机电安装工程专业承包壹级  
环保工程专业承包壹级  
水利水电工程施工总承包贰级  
电力工程施工总承包贰级  
冶金工程施工总承包贰级  
桥梁工程专业承包贰级  
隧道工程专业承包贰级  
古建筑工程专业承包贰级  
城市及道路照明工程专业承包贰级  
公路路面工程专业承包贰级  
公路路基工程专业承包贰级  
输变电工程专业承包贰级  
特种工程(特种防雷)专业承包不分等级  
特种工程(建筑物纠偏和平移)专业承包不分等级

\*\*\*\*\*



此复印件仅供业务使用, 再次复印无效

发证机关:

2024年06月17日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



# 承装(修、试)电力设施许可证

许可证编号: 1-4-00151-2023

单位名称: 国基建设集团有限公司

住所: 太原市旱西关街26号旱西关街38#商住楼401房

法定代表人: 郭长林

许可类别和等级: 承装类四级、承修类四级、  
承试类四级

有效期限自 2023 年 12 月 21日始

至 2029 年 12 月 20日止

许可机关

2023 年 12 月 21日

国家能源局印制



# 建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 中铁七局集团有限公司

详细地址: 郑州市航海东路1225号

统一社会信用代码  
(或营业执照注册号): 914100001700716022

法定代表人: 师建军

注册资本: 261181万元人民币

经济性质: 有限责任公司 (非自然人投资或控股的法人独资)

证书编号: D141079626

有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包特级;

公路工程施工总承包特级;

铁路工程施工总承包特级;

可承接建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电各类别工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务。

矿山工程施工总承包壹级;

市政公用工程施工总承包壹级;

桥梁工程专业承包壹级;

隧道工程专业承包壹级;

公路路基工程专业承包壹级。

\*\*\*\*\*



发证机关:



中华人民共和国住房和城乡建设部制

(3) 投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（B证）（扫描件）；

统一社会信用代码：911400007159997781

**安全生产许可证**

编号：（晋）JZ安许证字[2011]000458

企 业 名 称：国基建设集团有限公司

法 定 代 表 人：郭长林

单 位 地 址：太原市旱西关街26号旱西关38号商住楼401房

经 济 类 型：有限责任公司（自然人投资或控股）

许 可 范 围：建筑施工

有 效 期：2023年08月03日 至 2026年09月01日

发证机关：山西省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年08月03日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

统一社会信用代码：914100001700716022

**安全生产许可证**

编号：（豫）JZ安许证字[2005]000672

企 业 名 称：中铁七局集团有限公司

法 定 代 表 人：师建军

单 位 地 址：郑州市航海东路1225号

经 济 类 型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

许 可 范 围：建筑施工

有 效 期：2022年12月06日至2025年12月06日

发证机关：河南省住房和城乡建设厅

发证日期：2022年12月06日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：晋建安B（2019）2003327

姓 名：王凯

性 别：男

出 生 年 月：1983年10月26日

企 业 名 称：国基建设集团有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2022年05月27日

有 效 期：2022年05月27日 至 2025年05月27日



发证机关：山西省住房和城乡建设厅

发证日期：2022年05月27日



(4) 拟派项目经理有效的建造师电子注册证书（扫描件）；

		使用有效期: 2025年04月03日 - 2025年09月30日
<b>中华人民共和国一级建造师注册证书</b>		
姓 名: 王凯		
性 别: 男		
出生日期: 1983年10月26日		
注册编号: 晋1142017201809421		
聘用企业: 国基建设集团有限公司		
注册专业: 机电工程(有效期: 2024-10-17至2027-10-16) 建筑工程(有效期: 2024-03-13至2027-03-12)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 王凯	中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2018年08月15日
	签名日期: 2025.4.3	

(5) 投标保函或投标保证保险合同或保险单或投标保证保险凭证，及投标须知 23.2 要求的其他资料。

中国建设银行网上银行电子回执单					
市别: 人民币		日期: 2025-05-13 11:31			
		凭证号: 107590248690			
付款人	全 称	国基建设集团有限公司	收款人	全 称	永安财产保险股份有限公司深圳分公司
	账 号	14050181530800000078		账 号	4000023029200285196
	开户行	中国建设银行股份有限公司太原钢城支行		开户行	中国工商银行深圳市分行营业部
大写金额	贰佰伍拾元整		小写金额	¥ 250.00元	
用 途	深圳市龙岗中等专业学校迁址重建工程(深圳市龙岗职业技术学校)机电专业承包工程		验证码	18097115530896	
交易状态	银行受理成功				
制单:	武瑞				
复核:	杨晓玉				
主管:					
重要提示: 银行受理成功, 本回执不作为收、付款方交易确认的最终依据。					

尚有0条记录待复核。

开户许可证	
核准号: J1610013716106	编号: 1610- 01543358
经审核, 国基建设集团有限公司 符合开户条件, 准予	
开立基本存款账户。	
法定代表人(单位负责人) 郭长林	开户银行 中国建设银行股份有限公司太原钢城支行
账 号 14050181530800000078	发证机关(盖章) 2018年05月18日

# 投标保证保险凭证

编号: YASZTBBHft202505130026

华润(深圳)有限公司(招标人):

鉴于国基建设集团有限公司(以下简称投标人)参加深圳市龙岗中等专业学校迁址重建工程(深圳市龙岗职业技术学校)机电专业承包工程项目投标(标段编号: 2109-440307-04-01-222725009001), 应投标人申请, 根据招标文件, 我方愿就投标人履行招标文件约定的义务以保证保险的方式向贵方提供如下保险服务:

## 一、保险的范围及保险金额

我方在投标人发生以下情形时承担保险责任:

- 1.投标人在招标文件规定的投标有效期内未经贵方许可撤回投标文件;
- 2.投标人中标后因自身原因未在招标文件规定的时间内与贵方签订施工合同;
- 3.投标人中标后未按照招标文件的规定提供履约保证;
- 4.招标文件规定的投标人应支付投标保证金的其他情形。

本保证保险的保证期间为该项目的投标有效期(或延长的投标有效期)后 28 日历天(含 28 日), 延长投标有效期无须通知我方。我方保证的金额为人民币 500,000.00 元(大写: 伍拾万元整)。

## 二、代偿的安排

贵方要求我方承担保险责任的, 应向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额, 支付款项应到达的银行账号, 并附投标人违约造成贵方损失情况的证明材料。

我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后, 在 10 个工作日内进行核定并按照本保险凭证的承诺承担保险责任。

## 三、保险凭证的生效

本保险凭证自我方法定代表人(或其授权代理人)签字或加盖公章之日起生效。

附:《永安财产保险股份有限公司投标保证保险(2020 版)条款》及保单

保险人: 永安财产保险股份有限公司深圳分公司(盖章)

法定代表人或授权代理人:

2025 年 05 月 13 日



业务来源：个人代理

业务员名称：赵黎梅 执业证号：

代理业务员名称：翟爱莲 执业证号：

个人代理姓名：翟爱莲 电话号码：13714625787

个人代理人资格证（《保险销售从业人员资格证书》）号：00002544030000002025000047

## 永安财产保险股份有限公司

### 永安建设工程投标保证保险保险单

鉴于投保人已向保险人递交投保申请及附件，并同意按约定交纳保险费，本公司依照承保险别及其对应条款和特别约定，承担保险责任。

保险单号：24403002059011250001866

投保人：国基建设集团有限公司

证件号码：911400007159997781

证件类型：统一社会信用代码

联系地址：太原市旱西关街26号旱西关街38#商住楼401房

联系电话：13834572836

被保险人：华润（深圳）有限公司

证件类型：统一社会信用代码

证件号码：91440300100018574B

联系电话：18819260701

联系地址：深圳市南山区华润置地大厦B座21楼

项目名称：深圳市龙岗中等专业学校迁址重建工程（深圳市龙岗职业技术学校）机电专业承包工程

投保日期：2025年05月13日

招标项目编号：

标段名称：深圳市龙岗中等专业学校迁址重建工程（深圳市龙岗职业技术学校）机电专业承包工程

标段编号：2109-440307-04-01-222725009001

工程地址：深圳市龙岗区龙城街道龙岗区儿童公园项目选址用地右侧，盐

预计工期：龙大道北侧，深圳技师学院南侧，在建区儿童公园项目东侧。

主险：

保险责任

保险金额

保费

投标保证保险

500000.00

250.00

附加险：

保险责任

保险金额

保费

保险金额总计：（大写）伍拾万元整

¥：500000.00

保险费总计：（大写）贰佰伍拾元整

¥：250.00

保险期间：自北京时间 2025年05月15日 00:00:00 时起至 2025年12月21日 23:59:59 时止 共计 221 天

特别约定：

详见《建设工程投标保证保险特别约定清单》

主险适用条款：《永安建设工程投标保证保险（2020版）条款》（C00002531412020022801431）

附加险适用条款：

承保区域：中华人民共和国

司法管辖：中华人民共和国管辖（港澳台除外）

保险合同争议解决方式：诉讼

明示告知：

1.请详细审阅投保须知、内容、相关条款，特别是保险责任、责任免除、特别约定和合同解除等事宜。

2.收到正式保险单后请详细审阅保单上各项内容，如有错漏请及时书面通知更正。

3.根据保险法第十六条 投保人故意或者因重大过失未履行如实告知义务的，足以影响保险人决定是否同意承保或者提高保险费率的，保险人有权解除合同。投保人故意不履行如实告知义务的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿或者给付保险金的责任，并不退还保险费。投保人因重大过失未履行如实告知义务，对保险事故的发生有严重影响的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿或者给付保险金的责任，但退还保险费。

签单日期：2025年05月13日

签单机构（签章）：

签单公司地址：深圳市罗湖区深南东路5016号京基100大厦B座1301号-F区

业务经办：赵黎梅

制单人：陈紫燕

全国统一客户热线：95502

保单查询地址：www.yaic.com.cn

重要提示：本保单的承保理赔信息可通过登录www.yaic.com.cn或致电95502

核保人：

永安财产保险股份有限公司（印章）

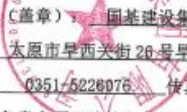
(6) 若为联合体投标的，须提供联合体共同投标协议书（联合体协议须注明联合体各成员分工，各成员分工应符合国家相关资质管理规定）（扫描件）；《联合体共同投标协议》按照电子投标文件编制软件中“联合体共同投标协议”节点中《联合体共同投标协议》模版提供。

联合体共同投标协议


致华润（深圳）有限公司

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）： 国基建设集团有限公司  
单位地址：太原市早西关街 26 号早西关街 38#商住楼 401 房 邮编：030032  
联系电话：0351-5228076 传真：/  
分工内容：负责本项目建筑电气工程施工内容、消防工程施工内容、光伏发电工程施工内容。

林郭  
印长

联合体成员（盖章）： 中铁七局集团有限公司  
单位地址：郑州市航海东路 1225 号 邮编：450000  
联系电话：0371-67723363 传真：0371-67723363  
分工内容：负责本项目燃气工程施工内容。

军师  
印建  
4101035695225

联合体成员（盖章）：/  
单位地址：/ 邮编：/  
联系电话：/ 传真：/  
分工内容：/

签订日期：2025 年 5 月 14 日

(7) 《投标人廉政责任承诺书》和《建设工程廉政责任合同》（盖章、签字原件扫描件）（不作为资格审查条件，仅作为开标阶段不予受理条件）。

一、投标人廉政责任承诺书

我方已仔细阅读了本工程的招标文件等资料，我方决定参加本工程的竞标，并且完全接受贵方招标文件的所有内容，同时在廉政责任方面作出如下承诺：

如果我方中标，我方保证按招标文件中规定的时间内按照附件（建设工程廉政责任合同范本）与贵方签订廉政责任合同，并严格按照合同要求，遵守廉政建设各项规定，规范自身廉政行为，保证在竞标及工程建设过程中不发生不廉洁行为。

我方若违反上述承诺，愿承担一切责任并接受有关处罚。

附件：建设工程廉政责任合同范本

投 标 人：国基建设集团有限公司（投标人填写）

2025 年 05 月 12 日



## 二、建设工程廉政责任合同

甲方（建设单位）：华润（深圳）有限公司

乙方（承包单位）国基建设集团有限公司

为加强工程建设中的廉政建设，规范工程项目承包、发包双方的各项活动，防止发生各种谋取不正当利益的违法违纪行为，确保建设项目工程质量达到国家有关规定，根据国家有关工程建设的法律法规和廉政建设规定，特订立本廉政合同。

### 第一条 甲乙双方的权利和义务

（一）严格遵守国家关于市场准入、勘测设计、施工监理、招标投标、工程施工、设备安装和市场经营活动等有关法律法规和相关政策，以及廉政建设的各项规定。

（二）业务活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则（除法律法规认定的商业秘密和合同文件另有规定者外），双方人员不得为获取不正当的利益，就工程费用、材料供应、工程量变动、工程验收、工程质量等问题进行私下商谈或达成默契，不得损害国家和集体利益，违反工程建设管理规章制度。

（三）建立健全廉政制度，开展廉政教育，设立廉政告示牌，公布举报电话，监督违法违纪行为。发现对方在业务活动中有违反本合同行为的，应及时提醒对方纠正的权利和义务。情节严重的，有向有关部门举报、建议给予处理并要求告知处理结果的权利。

### 第二条 甲方的责任

甲方的负责人和从事该工程项目的工作人员，在工程项目的事前、事中、事后应遵守以下规定：

（一）不得以任何理由向乙方索要或接受现金、有价证券、通讯工具、交通工具、高档办公用品及其它物品。

（二）不得在乙方报销应由甲方单位或个人支付的费用。

（三）不得参加乙方安排的宴请及其他消费活动。

（四）不得要求、暗示和接受乙方为个人装修房屋及为配偶子女的工作安排以及本人或亲属旅游等提供方便。

（五）其配偶、子女不得从事与乙方承包工程有关的设备材料供应、工程分包、劳务等经济活动。

（六）不得以任何理由向乙方推荐分包单位或要求乙方购买项目合同规定以外的材料、设备和服务等。

（七）不得串通乙方人员在工程质量、工程经济技术签证等方面弄虚作假，牟取私利。

（八）不得肢解工程、指定工程分包单位。

### 第三条 乙方的责任

乙方应与甲方保持正常的业务交往，按照有关法律法规和程序开展业务活动，严格执行工程建设的有关方针、政策，尤其是有关强制性标准和规范，并遵守以下规定：

（一）不得以任何理由向甲方及其工作人员行贿或赠送现金、有价证券、贵重物品。

（二）不得以任何名义为甲方及其工作人员报销应由对方支付的费用。

（三）不得以任何理由宴请甲方工作人员或安排其他消费活动。

（四）不为甲方单位和工作人员购置或提供通讯工具、交通工具、高档办公用品和装修住房等。

（五）不得串通甲方人员在工程质量、工程隐蔽、工程经济技术签证等方面弄虚作假，牟取私利。

（六）不得承包工程后又将工程转包，挂靠承包。

（七）不得违反工程造价管理规定，编制工程预算、决算。

### 第四条 违约责任

（一）甲方工作人员有违反本合同第一、二条责任行为的，按照管理权限，依据有关规定予以处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给乙方单位造成经济损失的，应予赔偿。

（二）乙方工作人员有违反本合同第一、三条责任行为的，按照管理权限，依据有关规定予以处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给甲方单位造成经济损失的，应予赔偿。



第五条 双方约定：在自觉履行合同的同时，由甲方监督单位负责对本合同履行情况进行监督检查。

第六条 本合同一式四份，由甲、乙双方各执二份。

甲方单位（盖章）：

乙方单位（盖章）：

法定代表人：

法定代表人：

年 月 日

2025年5月12日



## 二、投标人廉政责任承诺书

我方已仔细阅读了本工程的招标文件等资料，我方决定参加本工程的竞标，并且完全接受贵方招标文件的所有内容。同时在廉政责任方面作出如下承诺：

如果我方中标，我方保证按招标文件中规定的时间内按照附件（建设工程廉政责任合同范本）与贵方签订廉政责任合同，并严格按照合同要求，遵守廉政建设各项规定，规范自身廉政行为，保证在竞标及工程建设过程中不发生不廉洁行为。

我方若违反上述承诺，愿承担一切责任并接受有关处罚。

附件：建设工程廉政责任合同范本

投 标 人：中铁七局集团有限公司（投标人填写）

2025 年 5 月 12 日



## 二、建设工程廉政责任合同

甲方（建设单位）：华润（深圳）有限公司

乙方（承包单位）：中铁七局集团有限公司

为加强工程建设中的廉政建设，规范工程项目承包、发包双方的各项活动，防止发生各种谋取不正当利益的违法违纪行为，确保建设项目工程质量达到国家有关规定，根据国家有关工程建设的法律法规和廉政建设规定，特订立本廉政合同。

### 第一条 甲乙双方的权利和义务

（一）严格遵守国家关于市场准入、勘测设计、施工监理、招标投标、工程施工、设备安装和市场营销活动等有关法律法规和相关政策，以及廉政建设的各项规定。

（二）业务活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则（除法律法规认定的商业秘密和合同文件另有规定者外），双方人员不得为获取不正当的利益，就工程费用、材料供应、工程量变动、工程验收、工程质量等问题进行私下商谈或达成默契，不得损害国家和集体利益，违反工程建设管理规章制度。

（三）建立健全廉政制度，开展廉政教育，设立廉政告示牌，公布举报电话，监督违法违纪行为。发现对方在业务活动中有违反本合同行为的，有及时提醒对方纠正的权利和义务。情节严重的，有向有关部门举报、建议给予处理并要求告知处理结果的权利。

### 第二条 甲方的责任

甲方的负责人和从事该工程项目的工作人员，在工程项目的事前、事中、事后应遵守以下规定：

（一）不得以任何理由向乙方索要或接受现金、有价证券、通讯工具、交通工具、高档办公用品及其它物品。

（二）不得在乙方报销应由甲方单位或个人支付的费用。

（三）不得参加乙方安排的宴请及其他消费活动。

（四）不得要求、暗示和接受乙方为个人装修房屋及为配偶子女的工作安排以及本人或亲属旅游等提供方便。

（五）其配偶、子女不得从事与乙方承包工程有关的设备材料供应、工程分包、劳务等经济活动。

（六）不得以任何理由向乙方推荐分包单位或要求乙方购买项目合同规定以外的材料、设备和服务等。

（七）不得串通乙方人员在工程质量、工程经济技术签证等方面弄虚作假，牟取私利。

（八）不得肢解工程、指定工程分包单位。

### 第三条 乙方的责任

乙方应与甲方保持正常的业务交往，按照有关法律法规和程序开展业务活动，严格执行工程建设的有关方针、政策，尤其是有关强制性标准和规范，并遵守以下规定：

（一）不得以任何理由向甲方及其工作人员行贿或赠送现金、有价证券、贵重物品。

(二) 不得以任何名义为甲方及其工作人员报销应由对方支付的费用。

(三) 不得以任何理由宴请甲方工作人员或安排其他消费活动。

(四) 不为甲方单位和工作人员购置或提供通讯工具、交通工具、高档办公用品和装修住房等。

(五) 不得串通甲方人员在工程质量、工程隐蔽、工程经济技术签证等方面弄虚作假，牟取私利。

(六) 不得承包工程后又将工程转包，挂靠承包。

(七) 不得违反工程造价管理规定，编制工程预算、决算。

#### 第四条 违约责任

(一) 甲方工作人员有违反本合同第一、二条责任行为的，按照管理权限，依据有关规定予以处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给乙方单位造成经济损失的，应予赔偿。

(二) 乙方工作人员有违反本合同第一、三条责任行为的，按照管理权限，依据有关规定予以处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给甲方单位造成经济损失的，应予赔偿。

第五条 双方约定：在自觉履行合同的同时，由甲方监督单位负责对本合同履行情况进行监督检查。

第六条 本合同一式四份，由甲、乙双方各执二份。

甲方单位（盖章）：\_\_\_\_\_ 乙方单位（盖章）：中铁路局集团有限公司

法定代表人：\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_

年 月 日 \_\_\_\_\_ 2025 年 5 月 12 日

