

标段编号：2109-440307-04-01-222725009001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：深圳市龙岗中等专业学校迁址重建工程(深圳市龙岗职业技术学校)机电专业承包工程

投标文件内容：资格审查文件

投标人：中建三局集团有限公司

日期：2025年05月15日

工程编号： 2109-440307-04-01-222725009001

深圳市建设工程施工招标

投 标 文 件

工程名称： 深圳市龙岗中等专业学校迁址重建工程(深圳市龙岗职业技术学校)机电专业承包工程

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 中建三局集团有限公司

日期： 2025 年 5 月 15 日

资格审查文件目录

- (1) 投标人营业执照（扫描件）；
- (2) 投标人资质证书（扫描件）；
- (3) 投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（B 证）（扫描件）；
- (4) 拟派项目经理有效的建造师电子注册证书（扫描件）；
- (5) 投标保函或投标保证保险合同或保险单或投标保证保险保险凭证，及投标须知 23.2 要求的其他资料。
- (6) 若为联合体投标的，须提供联合体共同投标协议书（联合体协议须注明联合体各成员分工，各成员分工应符合国家相关资质管理规定）（扫描件）；《联合体共同投标协议》按照电子投标文件编制软件中“联合体共同投标协议”节点中《联合体共同投标协议》模版提供。
- (7) 《投标人廉政责任承诺书》和《建设工程廉政责任合同》（盖章、签字原件扫描件）（不作为资格审查条件，仅作为开标阶段不予受理条件）。

一、投标人营业执照（扫描件）

	
营 业 执 照	
(副 本)	
2 0 - 2 0	
统一社会信用代码 91420000757013137P	 扫描二维码登录“国家 企业信用信息公示系统” 了解更多登记、备案、 许可、监管信息。
名 称 中建三局集团有限公司	注 册 资 本 壹佰伍拾叁亿壹仟捌佰万圆人民币
类 型 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)	成 立 日 期 2003年12月29日
法定 代 表 人 陈卫国	住 所 武汉市关山路552号
经 营 范 围 各类建筑工程总承包、施工、咨询、建筑技术开发与转让、 机械设备租赁、路桥建设、建筑工程、人防工程设计、商品 混凝土的生产和批发；园林绿化工程；爆破作业设计施工 (四级，有效期至2022年8月21日)；建筑材料、(设备) 销售 ；机电设备销售；污水处理设备销售及环保设备销售。	
登 记 机 关 	
2023 年 6 月 5 日	
国家企业信用信息公示系统网址： http://www.gsxt.gov.cn	市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家 企业信用信息公示系统报送公示年度报告。
国家市场监督管理总局监制	

二、投标人资质证书（扫描件）

	
建筑业企业资质证书	
(副本)	
企业名称: 中建三局集团有限公司	
详细地址: 武汉市关山路552号	
统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 91420000757013137P	法定代表人: 陈卫国
注册资本: 1531800万元人民币	经济性质: 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)
证书编号: D142011823	有效期: 2026年05月06日
资质类别及等级:	
建筑工程施工总承包特级;	
公路工程施工总承包特级;	
市政公用工程施工总承包特级;	
可承接建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电、矿山、冶金、石油化工、电力各类别工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务。	
水利水电工程施工总承包壹级;	
电力工程施工总承包壹级;	
冶金工程施工总承包壹级;	
石油化工工程施工总承包壹级;	
机电工程施工总承包壹级;	
桥梁工程专业承包壹级;	
隧道工程专业承包壹级;	
钢结构工程专业承包壹级;	
公路路基工程专业承包壹级。	

	
	发证机关: 中华人民共和国住房和城乡建设部
	2025 年 5 月 6 日
	中华人民共和国住房和城乡建设部制
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: http://jzsc.mohurd.gov.cn	
NO.DF 00087428	



建筑业企业资质证书

企业名称：中建三局集团有限公司

详细地址：武汉市关山路552号

统一社会信用代码：91420000757013137P

法定代表人：陈卫国

注册资本：1531800万人民币

经济性质：

有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

证书编号：D242002084

有效期至：2029年06月26日

资质类别及等级：地基基础工程专业承包壹级
起重设备安装工程专业承包壹级
电子与智能化工程专业承包壹级
消防设施工程专业承包壹级
防水防腐保温工程专业承包壹级
建筑装修装饰工程专业承包壹级
建筑机电安装工程专业承包壹级
建筑幕墙工程专业承包壹级
古建筑工程专业承包壹级
城市及道路照明工程专业承包壹级
环保工程专业承包壹级

本使用件仅用于：工程项目承揽

使用期限：2024-06-28至2029-06-26



请使用微信小程序
“鄂建通”扫描二维码

发证机关



2024年6月28日



承装(修、试)电力设施许可证

许可证编号:5-4-00938-2018

单位名称:中建三局集团有限公司

住所:武汉市关山路552号

法定代表人:陈卫国

许可类别和等级:承装类二级、承修类三级、承试类三级

统一社会信用代码:91420000757013137P

有效期限自 2024年01月25日 始

至 2030年01月24日 止



2024年11月27日

国家能源局印制

中 华 人 民 共 和 国
承 装（修、试）电 力 设 施 许 可 证
（ 副 本 ）

国家能源局印制

许可证编号：5-4-00938-2018

根据《承装（修、试）电力设施许可证管理办法》
及有关法律法规的规定，经审查，准许你单位从事
承装（修、试）电力设施业务，特颁发此证。

单位名称：中建三局集团有限公司

住 所：武汉市关山路552号

法定代表人：陈卫国

统一社会信用代码：91420000757013137P

许可类别和等级：承装类二级、承修类三级、
承试类三级

有效期限：自 2024年01月25日 始

至 2030年01月24日 止



备 注

三、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（B证）（扫描件）

统一社会信用代码：91420000757013137P		
安全生产许可证		
编号：(鄂)JZ安许证字[2005]000115		
企 业 名 称：中建三局集团有限公司		
法 定 代 表 人：陈卫国		
单 位 地 址：武汉市关山路552号		
经 济 类 型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）		
许 可 范 围：建筑施工		
有 效 期：2022年09月16日 至 2025年09月16日		
发证机关：湖北省住房和城乡建设厅		
发证日期：2023年11月7日		

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：鄂建安B（2017）0009473

姓 名：陶远旺
性 别：男
出 生 年 月：1986年9月11日
企 业 名 称：中建三局集团有限公司
职 务：项目负责人（项目经理）



初次领证日期：2017年6月5日

有 效 期：2023年10月26日 至 2026年9月30日



发证机关：湖北省住房和城乡建设厅
发证日期：2023年10月26日



四、拟派项目经理有效的建造师电子注册证书（扫描件）

		使用有效期: 2025年01月08日 2025年07月07日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名:	陶远旺	
性 别:	男	
出生日期:	1986年09月11日	
注册编号:	鄂1422016201622576	
聘用企业:	中建三局集团有限公司	
注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-01-03至2028-01-02)		
机电工程(有效期: 2025-01-03至2028-01-02)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 陶远旺 签名日期: 2025.1.8	
		中华人民共和国住房和城乡建设部 一级建造师行政许可 签发日期: 2016年09月20日

五、投标保函或投标保证保险合同或保险单

或投标保证保险保险凭证



中国建设银行
China Construction Bank

保函编号: 2025050642086000000002

投标保函

查询编码: 1179

致华润（深圳）有限公司（下称受益人）：

鉴于中建三局集团有限公司（下称被保证人）将参加贵方标段编号为 2109-440307-04-01-222725009001 的深圳市龙岗中等专业学校迁址重建工程(深圳市龙岗职业技术学校)机电专业承包工程工程的投标，我方接受被保证人的委托，在此向受益人提供不可撤销的投标保证：

一、本保证担保的担保金额为人民币（币种）500000元（小写）伍拾万元整（大写）。

二、本保证担保的保证期间为该工程的投标有效期（或延长的投标有效期）后 28 日（含 28 日），延长投标有效期无须通知我方。但保证期间最长不超过 2025 年 12 月 2 日。

三、在本保证担保的保证期间内，如果被保证人出现下列情形之一，受益人可以向我方提起索赔：

1. 被保证人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标；
2. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的要求签署施工合同；
3. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的规定提交履约担保。

四、在本保证担保的保证期间内，我方收到受益人经法定代表人或其授权委托代理人签字并加盖公章的书面索赔通知后，将不争辩、不挑剔、不可撤销地立即向受益人支付本保证担保的担保金额。

五、受益人的索赔通知应当说明索赔理由，并必须在本保证担保

境内保函专用

的保证期间内以专人送达或邮寄送达的方式送达我方。

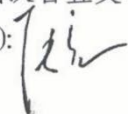
六、本保证担保项下的权利不得转让。

七、本保证担保的保证期间届满，或我方已向受益人支付本保证担保的担保金额，我方的保证责任免除。

八、本保证担保适用中华人民共和国法律。

九、本保证担保以中文文本为准，涂改无效。

保证人（盖章）：中国建设银行股份有限公司武汉省直支行

法定代表人或其授权委托代理人（签字或盖章）：

单位地址：武汉市中南路一号

邮政编码：430071 电话：027-87895203 传真：/

日期：2015年5月6日

（本保函失效后，请将原件退回我方注销）

保函查询网址：中国建设银行国际互联网站“www.ccb.com”——“公司机构首页”——“保函查询”栏目。

该网址查询及显示结果仅供参考，不构成对保证人具有法律约束力的陈述或承诺，查询及显示结果与本保函原件有任何不一致的，以本保函原件为准。

基本存款账户信息

账户名称： 中建三局集团有限公司

账户号码： 42001868608053001499

开户银行： 中国建设银行股份有限公司武汉省直支行

法定代表人：
(单位负责人) 陈卫国

基本存款账户编号 J5210000816609



六、联合体共同投标协议书

无

七、《投标人廉政责任承诺书》和《建设工程廉政责任合同》

投标人廉政责任承诺书

我方已仔细阅读了本工程的招标文件等资料，我方决定参加本工程的竞标，并且完全接受贵方招标文件的所有内容，同时在廉政责任方面作出如下承诺：

如果我方中标，我方保证按招标文件中规定的时间内按照附件（建设工程廉政责任合同范本）与贵方签订廉政责任合同，并严格按照合同要求，遵守廉政建设各项规定，规范自身廉政行为，保证在竞标及工程建设过程中不发生不廉洁行为。

我方若违反上述承诺，愿承担一切责任并接受有关处罚。

附件：建设工程廉政责任合同范本

投 标 人：中建三局集团有限公司

2025 年 5 月 8 日



建设工程廉政责任合同

甲方（建设单位）：

乙方（承包单位）：中建三局集团有限公司

为加强工程建设中的廉政建设，规范工程项目承包、发包双方的各项活动，防止发生各种谋取不正当利益的违法违纪行为，确保建设项目工程质量达到国家有关规定，根据国家有关工程建设的法律法规和廉政建设规定，特订立本廉政合同。

第一条 甲乙双方的权利和义务

（一）严格遵守国家关于市场准入、勘测设计、施工监理、招标投标、工程施工、设备安装和市场经营活动等有关法律法规和相关政策，以及廉政建设的各项规定。

（二）业务活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则（除法律法规认定的商业秘密和合同文件另有规定者外），双方人员不得为获取不正当的利益，就工程费用、材料供应、工程量变动、工程验收、工程质量等问题进行私下商谈或达成默契，不得损害国家和集体利益，违反工程建设管理制度。

（三）建立健全廉政制度，开展廉政教育，设立廉政告示牌，公布举报电话，监督违法违纪行为。发现对方在业务活动中有违反本合同行为的，有及时提醒对方纠正的权利和义务。情节严重的，有向有关部门举报、建议给予处理并要求告知处理结果的权利。

第二条 甲方的责任

甲方的负责人和从事该工程项目的工作人员，在工程项目的事前、事中、事后应遵守以下规定：

（一）不得以任何理由向乙方索要或接受现金、有价证券、通讯工具、交通工具、高档办公用品及其它物品。

（二）不得在乙方报销应由甲方单位或个人支付的费用。

（三）不得参加乙方安排的宴请及其他消费活动。

（四）不得要求、暗示和接受乙方为个人装修房屋及为配偶子女的工作安排以及本人或亲属旅游等提供方便。

（五）其配偶、子女不得从事与乙方承包工程有关的设备材料供应、工程分包、劳务等经济活动。

（六）不得以任何理由向乙方推荐分包单位或要求乙方购买项目合同规定以外的材料、设备和服务等。

（七）不得串通乙方人员在工程质量、工程经济技术签证等方面弄虚作假，牟取私利。

（八）不得肢解工程、指定工程分包单位。

第三条 乙方的责任

乙方应与甲方保持正常的业务交往，按照有关法律法规和程序开展业务活动，严格执行工程建设的有关方针、政策，尤其是有关强制性标准和规范，并遵守以下规定：

（一）不得以任何理由向甲方及其工作人员行贿或赠送现金、有价证券、贵重物品。

（二）不得以任何名义为甲方及其工作人员报销应由对方支付的费用。

（三）不得以任何理由宴请甲方工作人员或安排其他消费活动。

（四）不为甲方单位和工作人员购置或提供通讯工具、交通工具、高档办公用品和装修住房等。

（五）不得串通甲方人员在工程质量、工程隐蔽、工程经济技术签证等方面弄虚作假，牟取私利。

（六）不得承包工程后又将工程转包，挂靠承包。

（七）不得违反工程造价管理规定，编制工程预算、决算。

第四条 违约责任

（一）甲方工作人员有违反本合同第一、二条责任行为的，按照管理权限，依据有关规定予以处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给乙方单位造成经济损失的，应予赔偿。

(二) 乙方工作人员有违反本合同第一、三条责任行为的，按照管理权限，依据有关规定予以处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给甲方单位造成经济损失的，应予赔偿。

第五条 双方约定：在自觉履行合同的同时，由甲方监督单位负责对本合同履行情况进行监督检查。

第六条 本合同一式四份，由甲、乙双方各执二份。

甲方单位（盖章）：

乙方单位（盖章）：中建三局集团有限公司

法定代表人：

法定代表人：

年 月 日

2025 年 5 月 8 日

