

标段编号：2309-440307-04-01-318897001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：地铁14号线管廊（宝荷路、宝龙大道段）及周边绿地恢复  
改造工程

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳市方森园林花卉有限公司

日期：2025年05月19日

# 资格审查文件目录

(1) 投标人营业执照(原件扫描件，若为联合体投标，联合体双方均应提供)；

(2) 联合体共同投标协议(原件扫描件，如有)；

(3) 《投标人廉政责任承诺书》(加盖公章，原件扫描件，若为联合体投标，联合体牵头单位加盖公章)；

(4) 《中小企业声明函》(加盖公章，原件扫描件，若为联合体投标，联合体双方分别提供，格式详见第九章投标文件格式，此项不作为资格审是否合格的条款，由投标人按实际情况提供)

(5) 招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：(必须详细、明确、足以证明资格条件)。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi。

(6) 市场监督管理局出具的或官网截图的股东备案信息。(此项不作强制性要求)

# 1、投标人营业执照（扫描件）



# 营 业 执 照

(副本)

统一社会信用代码 91440300672995143H

名 称	深圳市方森园林花卉有限公司
主 体 类 型	有限责任公司
住 所	深圳市南山区西丽沙河西路4811号深港花卉中心S02-1
法 定 代 表 人	周镇平
成 立 日 期	2008年03月31日

重  
要  
提  
示

1、商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2、商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址<http://www.szcredit.com.cn>）或扫描执照的二维码查询。

3、商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登 记 机 关

2016 年 04 月 08 日



## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

### 深圳市方森园林花卉有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300672995143H
注册号：	440301103258369
商事主体名称：	深圳市方森园林花卉有限公司
住所：	深圳市南山区西丽沙河西路4811号深港花卉中心S02-1
法定代表人：	周镇平
认缴注册资本（万元）：	8000
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2008-03-31
营业期限：	永续经营
核准日期：	2024-11-27
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	
备注：	

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

### 深圳市方森园林花卉有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	花卉、果树种植（种植场地另行申报照）；园林植物的研发、种植（场地另办执照）、销售；园林装饰材料及配件的购销；花卉辅助设备配件及辅助材料、花卉种子及花卉种苗的购销（以上不含限制项目及专营、专控、专卖商品）；国内贸易（法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外）；清洁服务（不含限制项目）；有害生物防治；白蚁防治；红火蚁及薇甘菊相关虫害防治；园林工程的设计与施工养护；园林花木的购销；化肥购销；园林花卉展览；除“四害”消杀服务；肥料的销售；修缮材料的销售。（以上均不含限制项目）玩具、动漫及游艺用品销售；游艺用品及室内游艺器材销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
许可经营项目：	<b>以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营：</b> 建筑工程施工、市政工程及市政附属配套工程；机电工程；地基基础工程、环保工程、钢结构工程；城市道路照明工程；防水防腐保温工程；建筑装修装饰工程；建筑幕墙工程、施工劳务分包工程施工。园林绿化、物业管理；造林工程；环境景观的设计、绿化及工程的设计、施工。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

## 2、《投标人廉政责任承诺书》

### 附件 1：投标人廉政责任承诺书示范文本

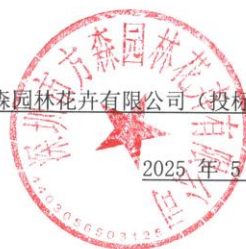
### 投标人廉政责任承诺书（范本）

我方已仔细阅读了本工程的招标文件等资料，我方决定参加本工程的竞标，并且完全接受贵方招标文件的所有内容，同时在廉政责任方面作出如下承诺：

如果我方中标，我方保证按招标文件中规定的时间内按照附件（建设工程廉政责任合同范本）与贵方签订廉政责任合同，并严格按照合同要求，遵守廉政建设各项规定，规范自身廉政行为，保证在竞标及工程建设过程中不发生不廉洁行为。

我方若违反上述承诺，愿承担一切责任并接受有关处罚。

投标人：深圳市方森园林花卉有限公司（投标人填写）



2025 年 5 月 19 日

附件 2：建设工程廉政责任合同示范文本

建设工程廉政责任合同

甲方（建设单位）：深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

乙方（承包单位）：深圳市方森园林花卉有限公司

为加强工程建设中的廉政建设，规范工程项目承包、发包双方的各项活动，防止发生各种谋取不正当利益的违法违纪行为，确保建设项目工程质量达到国家有关规定，根据国家有关工程建设的法律法规和廉政建设规定，特订立本廉政合同。

第一条 甲乙双方的权利和义务

（一）严格遵守国家关于市场准入、勘测设计、施工监理、招标投标、工程施工、设备安装和市场经营活动等有关法律法规和相关政策，以及廉政建设的各项规定。

（二）业务活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则（除法律法规认定的商业秘密和合同文件另有规定者外），双方人员不得为获取不正当的利益，就工程费用、材料供应、工程量变动、工程验收、工程质量等问题进行私下商谈或达成默契，不得损害国家和集体利益，违反工程建设管理规章制度。

（三）建立健全廉政制度，开展廉政教育，设立廉政告示牌，公布举报电话，监督违法违纪行为。发现对方在业务活动中有违反本合同行为的，有及时提醒对方纠正的权利和义务。情节严重的，有向有关部门举报、建议给予处理并要求告知处理结果的权利。

第二条 甲方的责任

甲方的负责人和从事该工程项目的工作人员，在工程项目的事前、事中、事后应遵守以下规定：

（一）不得以任何理由向乙方索要或接受现金、有价证券、通讯工具、交通工具、高档办公用品及其它物品。

（二）不得在乙方报销应由甲方单位或个人支付的费用。

（三）不得参加乙方安排的宴请及其他消费活动。

(四)不得要求、暗示和接受乙方为个人装修房屋及为配偶子女的工作安排以及本人或亲属旅游等提供方便。

(五)其配偶、子女不得从事与乙方承包工程有关的设备材料供应、工程分包、劳务等经济活动。

(六)不得以任何理由向乙方推荐分包单位或要求乙方购买项目合同规定以外的材料、设备和服务等。

(七)不得串通乙方人员在工程质量、工程经济技术签证等方面弄虚作假，牟取私利。

(八)不得肢解工程、指定工程分包单位。

### 第三条 乙方的责任

乙方应与甲方保持正常的业务交往，按照有关法律法规和程序开展业务活动，严格执行工程建设的有关方针、政策，尤其是有关强制性标准和规范，并遵守以下规定：

(一)不得以任何理由向甲方及其工作人员行贿或赠送现金、有价证券、贵重物品。

(二)不得以任何名义为甲方及其工作人员报销应由对方支付的费用。

(三)不得以任何理由宴请甲方工作人员或安排其他消费活动。

(四)不为甲方单位和工作人员购置或提供通讯工具、交通工具、高档办公用品和装修住房等。

(五)不得串通甲方人员在工程质量、工程隐蔽、工程经济技术签证等方面弄虚作假，牟取私利。

(六)不得承包工程后又将工程转包，挂靠承包。

(七)不得违反工程造价管理规定，编制工程预算、决算。

### 第四条 违约责任

(一)甲方工作人员有违反本合同第一、二条责任行为的，按照管理权限，依据有关规定予以处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给乙方单位造成经济损失的，应予赔偿。

(二)乙方工作人员有违反本合同第一、三条责任行为的，按照管理权限，依据有关规定予以处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给甲方单位造成经济损失





的，应予赔偿。

第五条 双方约定：在自觉履行合同的同时，由甲方监督单位负责对本合同履行情况进行监督检查。

第六条 本合同一式四份，由甲、乙双方各执二份。

甲方单位（盖章）：

乙方单位（盖章）：深圳市方森园林花卉有限公司

法定代表人：

法定代表人：

年 月 日

2025 年 5 月 19 日



周镇平





### 3、中小企业声明函

本企业(联合体)参加(单位名称:深圳市龙岗区城市管理和综合执法局)的(项目名称:  
地铁 14 号线管廊(宝荷路、宝龙大道段)及周边绿地恢复改造工程)招标投标活动,工程  
的施工单位全部为符合政策要求的中小企业(或者:服务全部由符合政策要求的中小企业承  
接)。相关企业(含联合体中的中小企业)的具体情况如下:

\_\_\_\_深圳市方森园林花卉有限公司\_\_\_\_从业人员\_\_\_\_173\_\_\_\_人,营业收入为\_\_\_\_11019.27515\_\_\_\_万  
元,资产总额为\_\_\_\_7551.663749\_\_\_\_万元,根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》(工  
信部联企业(2011)300号)的划分标准,属于\_\_\_\_(建筑业)\_\_\_\_行业的\_\_\_\_(中型企业)\_\_\_\_。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构,不存在控股股东为大企业的情形,也不存在与大  
企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假,将依法承担相应责任。

企业名称(盖章):深圳市方森园林花卉有限公司

日期:2025.5.19

注: 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据,无上一年度数据的新成立  
企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的,投标人属于招标  
项目所属行业的中小企业且提供声明函后,方可适用该条款。

4、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi。

### 资质证书

	
<b>建筑业企业资质证书</b>	
证书编号: D244789313	
企业 名 称: 深圳市方森园林花卉有限公司	
统一社会信用代码: 91440300672995143H	
法 定 代 表 人: 周镇平	
注 册 地 址: 深圳市南山区西丽沙河西路4811号深港花卉中心S02-1	
有 效 期: 至2025年09月19日 (请扫码查看各项资质有效期)	
资 质 等 级: 市政公用工程施工总承包二级 机电工程施工总承包二级 建筑工程施工总承包二级 *****	
	
先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验	
发证机关: 广东省住房和城乡建设厅	
发证日期: 2024年09月19日	

# 安全生产许可证



统一社会信用代码：91440300672995143H

## 安全生产许可证



编号：(粤)JZ安许证字[2023]023901

企业名称：深圳市方森园林花卉有限公司

法定代表人：周镇平

单位地址：深圳市南山区西丽沙河西路4811号深港花卉中心S02-1

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2023年09月19日 至 2026年09月19日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年09月19日





拟派项目经理的安全生产考核合格证

建筑施工企业主要负责人  
安全生产考核合格证书

编号:粤建安A(2020)0016025

姓 名: 赵军

性 别: 女

出 生 年 月: 1979年04月25日

企 业 名 称: 深圳市方森园林花卉有限公司

职 务: 安全总监

初次领证日期: 2020年11月30日

有 效 期: 2023年09月15日 至 2026年11月29日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年09月15日



拟派出的项目经理证书

照  
片



粤高取证字第 1803001012857号

赵军 于 二〇一七年

十二月, 经 深圳市林业专  
业高级专业技术资格

评审委员会评审通过,  
具备 园林景观设计  
高级工程师  
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证单位

二〇一八年五月十二日



5、市场监督管理局出具的或官网截图的股东备案信息



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询

(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称:

深圳市方森园林花卉有限公司

☒ 全称

验证码:

请输入验证码

10加1=?

重新获取验证码

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市方森园林花卉有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
李湛	800	自然人	自然人股东
周镇平	7200	自然人	自然人股东