

标段编号：2503-440304-04-01-191143001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：河套深港科技创新合作区东翼-1项目（河套中心）办公楼  
室内工程

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳鸿致建设集团有限公司

日期：2025年05月19日

## 资格审查文件目录

- 1、投标人营业执照（扫描件）；
- 2、投标人资质证书（扫描件）；
- 3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；
- 4、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》的扫描件；
- 5、投标担保证明文件扫描件（如银行保函、保证金、投标保证保险合同或保险单、投标保证金承诺函等）；
- 6、中小企业声明函；
- 7、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi；

1、投标人营业执照（扫描件）



统一社会信用代码  
91440300MA5FUL2A5X

名称 深圳鸿致建设集团有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 杨雪晨

扫描二维码

营业执照

(副本)

成立日期 2019年10月12日

住所 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦2A、2D

登记机关

2022年07月01日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。  
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左上角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。  
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址：  
<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳鸿致建设集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300MA5FUL2A5X
注册号：	440300208266414
商事主体名称：	深圳鸿致建设集团有限公司
住所：	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦2A、2D
法定代表人：	杨雪晨
认缴注册资本（万元）：	16800
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2019-10-12
营业期限：	永续经营
核准日期：	2022-09-28
年报情况：	2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	
备注：	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳鸿致建设集团有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	投资兴办实业（具体项目另行申报）；建筑装修装饰工程设计与施工；建筑幕墙工程设计与施工；建筑机电安装工程；城市园林绿化、钢结构工程；消防设施工程设计与施工；电子与智能化工程设计与施工；体育场地设施工程专业承包；防水防腐保温工程；市政公用工程、建筑工程施工、环保工程、城市及道路照明工程、展览陈列工程设计与施工、雕塑、壁画设计与施工、建筑材料的销售（不含专营、专控、专卖商品）；室内工艺品造型设计；工艺美术品的购销及其他国内贸易；经济信息咨询（不含专营、专控、专卖商品及限制项目）；建筑劳务分包（凭资质证书经营）；安全技术防范系统设计、施工、上门维修；实验室设备安装工程、实验室家具的设计、技术开发、上门安装、维修与销售；空气净化工程；建筑工程咨询服务。（以上法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）
许可经营项目：	



## 变更（备案）通知书

22207296506

深圳鸿致建设集团有限公司：

我局已于二〇二二年七月一日对你企业申请的（股东信息、名称）变更予以核准；对你企业的（章程、股权和公证书、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程：

备案后章程：

备案前股权和公证书：

备案后股权和公证书：

章程备案

变更前股东信息： 杨雪晨：出资额9240（万元），出资比例55%  
邓锦霞：出资额7560（万元），出资比例45%

变更后股东信息： 杨雪晨：出资额16128（万元），出资比例96%  
董网生：出资额672（万元），出资比例4%

变更前名称： 深圳鸿致建设工程有限公司

变更后名称： 深圳鸿致建设集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





## 国家市场监督管理总局法规司

请输入要查询的内容

[首页](#)[司局介绍](#)[法治工作信息](#)[政策法规](#)[执法监督](#)[法治宣传](#)[地方法治建设](#)[互动](#)你的位置: [首页](#) > [法治工作信息](#)

## 工商总局关于停止企业年度检验工作的通知

发布时间: 2014-02-20 10:43 信息来源: 工商总局企业注册局

## 工商总局关于停止企业年度检验工作的通知

工商企字〔2014〕28号

各省、自治区、直辖市及计划单列市、副省级市工商行政管理局、市场监督管理局:

国务院发布的《注册资本登记制度改革方案》将企业年度检验制度改为企业年报公示制度。据此,总局决定,自2014年3月1日起停止对领取营业执照的有限责任公司、股份有限公司、非公司企业法人、合伙企业、个人独资企业及其分支机构、来华从事经营活动的外国(地区)企业,以及其他经营单位的企业年度检验工作。

各级工商行政管理部门要按照《注册资本登记制度改革方案》的要求,抓紧做好企业年报公示制度等一系列新制度的实施准备工作。要向社会公众广泛宣传将企业年度检验制度改为企业年报公示制度的意义。要结合本地企业和经济发展实际,进一步加大监管力度,依法查处各类违反企业登记管理法律法规的行为,切实履行监管职责。

工商总

局

2014年2月

14日

## 相关文章

[国家工商总局下发通知 正式停止企业年度检验工作](#)

02-19

[企业年度检验办法](#)

02-24

[陕西专项清理名存实亡企业](#)

03-31

[广西企业登记数量持续增长](#)

12-08

[联系方式](#)[网站地图](#)[网站声明](#)

版权所有: 国家市场监督管理总局



网站标识码bm30000012 京ICP备18022388号 京公网安备 11010202008101号

地址: 北京市西城区三里河东路八号 邮政编码: 100820

政府网站  
找错

## 2、投标人资质证书（扫描件）

	
<b>建筑业企业资质证书</b>	
证书编号: D244355835	
企 业 名 称:	深圳鸿致建设集团有限公司
统一社会信用代码:	91440300MA5FUL2A5X
法 定 代 表 人:	杨雪晨
注 册 地 址:	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦2A、2D
有 效 期:	至2028年12月05日 (请扫码查看各项资质有效期)
资 质 等 级:	建筑幕墙工程专业承包一级 建筑工程施工总承包二级 电子与智能化工程专业承包一级 特种工程(结构补强) 专业承包不分等级 建筑装修装饰工程专业承包一级 *****
	
先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验	
发证机关:	广东省住房和城乡建设厅
发证日期:	2025年04月28日





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344320276

企业名称: 深圳鸿致建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5FUL2A5X

法定代表人: 杨雪晨

注册地址: 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦2A、2D

有效期: 至2025年05月23日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 钢结构工程专业承包二级  
建筑机电安装工程专业承包二级  
消防设施工程专业承包二级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年07月25日







# 工程设计资质证书

证书编号: A244064818

企业名称: 深圳鸿致建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5FUL2A5X

法定代表人: 杨雪晨

注册地 址: 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦2A、2D

有效 期: 至 2026年06月04日

资 质 等 级: 建筑装饰工程设计专项甲级  
建筑幕墙工程设计专项甲级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2022年07月19日







### 3.2、拟派项目经理的安全生产考核合格证证明

## 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2021）0103216

姓 名：彭志波

性 别：男

出 生 年 月：1988年06月29日

企 业 名 称：深圳鸿致建设集团有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2021年06月07日

有 效 期：2024年04月16日 至 2027年06月06日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年04月16日





#### 4、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》的扫描件

		使用有效期: 2025年03月05日 - 2025年09月01日
<b>中华人民共和国一级建造师注册证书</b>		
姓 名: 彭志波		
性 别: 男		
出生日期: 1988年06月29日		
注册编号: 粤1442024202502317		
聘用企业: 深圳鸿致建设集团有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-03-03至2028-03-02)		
		
	个人签名: 彭志波	
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2025年03月03日	
签名日期: 2025.3.5		





# 一级建造师

Constructor

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师职业资格。



姓名:	彭志波
证件号码:	445222198806290812
性别:	男
出生年月:	1988年06月
专业:	建筑工程
批准日期:	2024年09月08日
管理号:	03420240944000005604



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



中华人民共和国  
住房和城乡建设部

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2021）0103216

姓 名：彭志波

性 别：男

出 生 年 月：1988年06月29日

企 业 名 称：深圳鸿致建设集团有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2021年06月07日

有 效 期：2024年04月16日 至 2027年06月06日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年04月16日





115

照  
片



粤中取证字第 1803003010198号

彭志波 于 二〇一七

十二月，经 深圳市建筑专

业中级专业技术资格第三

评审委员会评审通过，  
建筑装饰施工  
具备 工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证机关

二〇一八年五月十七日



姓名 彭志波  
性别 男 民族 汉  
出生 1988 年 6 月 29 日  
住址 广东省深圳市龙岗区百鸽  
路363号百合星城A-C栋B  
栋星韵阁1201房  
公民身份号码 445222198806290812



中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局  
有效期限 2020.06.29-2040.06.29



成人高等教育

毕业证书

学生 彭志波 性别 男, 一九八八年 六 月二十九日生, 于二〇一二年  
二 月至二〇一四年 七 月在本校 工程管理  
专业 业余 学习, 修完 专升本 科教学计划规定的全部课程, 成绩  
合格, 准予毕业。

校 名: 深圳大学

批准文号: (86)教高3字004号  
证书编号: 105905201405000689

校(院)长: 

二〇一四年 七 月 一 日

广东省教育厅

http://www.chsi.com.cn

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭志波

社保电脑号：623746301

身份证号码：445222198806290812

页码：1

参保单位名称：深圳鸿致建设集团有限公司

单位编号：30198548

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	01	30198548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	30198548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	30198548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	30198548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	30198548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	30198548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计			10643.27	5284.64			5231.6	2092.64			523.24		2360	104.64		76.16

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e88baef25dfu ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），  
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
30198548  
单位名称  
深圳鸿致建设集团有限公司





## 5、投标担保证明文件扫描件

### 投标保证保险保险凭证

编号：YASZTBBHft202505160009

深圳深港科技创新合作区发展有限公司（招标人）：

鉴于深圳鸿致建设集团有限公司（以下简称投标人）参加河套深港科技创新合作区东翼-1项目（河套中心）办公楼室内工程项目投标（标段编号：2503-440304-04-01-191143001001），应投标人申请，根据招标文件，我方愿就投标人履行招标文件约定的义务以保证保险的方式向贵方提供如下保险服务：

#### 一、保险的范围及保险金额

我方在投标人发生以下情形时承担保险责任：

- 1.投标人在招标文件规定的投标有效期内未经贵方许可撤回投标文件；
- 2.投标人中标后因自身原因未在招标文件规定的时间内与贵方签订施工合同；
- 3.投标人中标后未按照招标文件的规定提供履约保证；
- 4.招标文件规定的投标人应支付投标保证金的其他情形。

本保证保险的保证期间为该项目的投标有效期（或延长的投标有效期）后 28 日历天（含 28 日），延长投标有效期无须通知我方。我方保证的金额人民币 500,000.00 元（大写：伍拾万元整）。

#### 二、代偿的安排

贵方要求我方承担保险责任的，应向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的银行账号，并附投标人违约造成贵方损失情况的证明材料。

我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后，在 10 个工作日内进行核定并按照本保险凭证的承诺承担保险责任。

#### 三、保险凭证的生效

本保险凭证自我方法定代表人（或其授权代理人）签字或加盖公章之日起生效。

附：《永安财产保险股份有限公司投标保证保险(2020 版)条款》及保单

保险人：永安财产保险股份有限公司深圳分公司（盖章）

法定代表人或授权代理人：

2025 年 05 月 16 日



业务来源：个人代理  
业务员名称：赵黎梅 执业证号：  
代理业务员名称：翟爱莲 执业证号：  
个人代理姓名：翟爱莲 电话号码：13714625787  
个人代理人资格证（《保险销售从业人员资格证书》）号：00002544030000002025000047

永安财产保险股份有限公司  
永安建设工程投标保证保险保险单

鉴于投保人已向保险人递交投保申请及附件，并同意按约定交纳保险费，本公司依照承保保险别及其对应条款和特别约定，承担保险责任。

保险单号：24403002059011250001955

投保人：深圳鸿致建设集团有限公司	证件号码：91440300MA5FUL2A5X
证件类型：统一社会信用代码	联系地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦2A、2D
联系电话：13902461231	
被保险人：深圳深港科技创新合作区发展有限公司	证件号码：91440300MA5FCY075K
证件类型：统一社会信用代码	联系地址：深圳市福田区保税区桃花路3号国资国企产业创新中心2号楼7层
联系电话：18682042416	
项目名称：河套深港科技创新合作区东翼-1项目（河套中心）办公楼室内工程	
投保日期：2025年05月16日	招标项目编号：
标段名称：河套深港科技创新合作区东翼-1项目（河套中心）办公楼室内工程	标段编号：2503-440304-04-01-191143001001
工程地址：深圳市福田区皇岗口岸	投保人资质：一级
预计工期：	

主险：

保险责任	保险金额	保费
投标保证保险	500000.00	250.00

附加险：

保险责任	保险金额	保费
------	------	----

保险金额总计：（大写） 伍拾万元整      ￥：500000.00

保险费总计：（大写） 贰佰伍拾元整      ￥：250.00

保险期间：自北京时间 2025年05月19日 00:00:00 时起至 2026年01月30日 23:59:59 时止      共计 257 天

特别约定：

详见《建设工程投标保证保险特别约定清单》

主险适用条款：《永安建设工程投标保证保险（2020版）条款》（C00002531412020022801431）

附加险适用条款：

承保区域：中华人民共和国      司法管辖：中华人民共和国管辖（港澳台除外）      保险合同争议解决方式：诉讼

明示告知：

- 请详细审阅投保须知、内容、相关条款，特别是保险责任、责任免除、特别约定和合同解除等事宜。
- 收到正式保险单后请详细审阅保单上各项内容，如有错漏请及时书面通知更正。
- 根据保险法第十六条 投保人故意或者因重大过失未履行如实告知义务的，足以影响保险人决定是否同意承保或者提高保险费率的，保险人有权解除合同。投保人故意不履行如实告知义务的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿或者给付保险金的责任，并不退还保险费。投保人因重大过失未履行如实告知义务，对保险事故的发生有严重影响的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿或者给付保险金的责任，但退还保险费。

签单日期：2025年05月16日

签单公司地址：深圳市罗湖区深南东路5016号京基100大厦B座1301号F区

业务经办：赵黎梅

全国统一客户热线：95502

重要提示：本保单的承保理赔信息可通过登录www.yaic.com.cn或致电95502。

签单机构（签章）：

制单人：陈紫蓉

保单查询地址：www.yaic.com.cn

核保人：

永安财产保险股份有限公司（印章）



中国建设银行网上银行电子回执													
币别：人民币元		日期：20250514		凭证号：107594180157		账户明细编号-交易流水号：8218-442000086GXWR7L22A							
付款人	全称		深圳鸿致建设集团有限公司		收款人		全称			永安财产保险股份有限公司深圳分公司			
	账号		44250100008600002548				账号		4000023029200285196				
	开户行		中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行		开户行		中国工商银行深圳市分行营业部						
大写金额		贰佰伍拾元整				小写金额		250.00					
用途		河套深港科技创新合作区东翼-1项目（河套中心）办公楼室内工程								钞汇标志		钞	
摘要		电子转账											
<div>重要提示：银行受理成功，本回执不作为收、付款方交易的最终依据，正式回单请在交易成功第二日打印。</div>													



## 基本存款账户信息

账户名称： 深圳鸿致建设集团有限公司

账户号码： 44250100008600002548

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

法定代表人： 杨雪晨  
(单位负责人)

基本存款账户编号： J5840231916004



2022年07月11日

1020011321657506201184483

## 6、中小企业声明函

### 中小企业声明函

本企业（联合体）参加深圳深港科技创新合作区发展有限公司（单位名称）的河套深港科技创新合作区东翼-1 项目（河套中心）办公楼室内工程（项目名称）招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳鸿致建设集团有限公司从业人员 72 人，营业收入为 38185.05 万元，资产总额为 26184.41 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）的划分标准，属于建筑业（本招标项目所属行业）行业的中型企业（中型企业、小型企业、微型企业）。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳鸿致建设集团有限公司

日期：2025 年 05 月 19 日

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

## 7、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料

### 7.1、相关承诺

#### 承诺书

致：深圳深港科技创新合作区发展有限公司

我单位参与河套深港科技创新合作区东翼-1 项目（河套中心）办公楼室内工程（项目名称）投标，不存在下列情形：

- 1、项目经理（建造师）被建设行政主管部门给予红色警示且在警示期内的；
- 2、近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的；
- 3、近 1 年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的；
- 4、因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的；
- 5、拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的；
- 6、依法应当拒绝投标的其他情形；
- 7、根据《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73 号）的规定，招标人可以拒绝下列情形之一的企业或者从业人员参与投标，勾选后本次招标下述 12.6 至 12.9 条款生效：
  - 8、被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的；
  - 9、近 3 年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的；
  - 10、近 2 年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的；
  - 11、因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的；
  - 12、近 1 年内（从截标之日起倒算）因未经核准排放建筑废弃物、未按核准内容处置建筑废弃物（使用未备案车辆运输建筑废弃物行为），涂改、倒卖、出租、出借或者其他形式非法转让建筑废弃物排放核准文件，受到住建、交通、水务部门行政处罚的。

投标人：深圳鸿致建设集团有限公司

日期：2025 年 05 月 19 日





## 关于按照《深圳市建设工程安全文明施工标准》实施安全文明 施工和信息化管理要求执行承诺书

致：深圳深港科技创新合作区发展有限公司

我公司承诺将严格按照《深圳市建设工程安全文明施工标准》实施安全文明  
施工和信息化管理要求执行

特此承诺！

投标人：深圳鸿致建设集团有限公司

日 期：2025年05月19日



## 非联合体承诺书

致：深圳深港科技创新合作区发展有限公司

我公司参与河套深港科技创新合作区东翼-1项目（河套中心）办公楼室内  
工程（项目名称）投标，对以下情况做出承诺：

1. 我公司为独立法人企业且具备建设行政主管部门颁发的建筑装修装饰工  
程专业承包一级资质（资质名称）；

2. 我公司独立（非联合体形式）进行投标。

特此承诺！

投标人：深圳鸿致建设集团有限公司

日 期：2024年05月19日





## 7.2、获奖证书





2021年度深圳市建筑装饰工程

# 安全生产与文明施工优良工地

(副本)

工程名称：深圳宝龙达信息技术股份有限公司装修工程

承建单位：深圳鸿致建设工程有限公司

深圳市装饰行业协会  
二〇二一年十二月



2023年度深圳市建筑装饰工程

# 安全生产与文明施工优良工地

(副本)

工程名称：深圳柏龄中医改造工程

承建单位：深圳鸿致建设集团有限公司

深圳市装饰行业协会  
二〇二三年十二月





深圳市生物与工业洁净行业协会

深圳鸿致建设集团有限公司：

贵单位承建的深圳宝龙达信息技术股份有限公司洁净车间装修工程，在2022年度生物与工业洁净行业评选活动中，荣获

**优质示范工程奖**

特发此证！

深圳市生物与工业洁净行业协会

二〇二三年三月





### 7.3、认证体系证书



## 质量管理体系认证证书

证书编号：26923Q00967R1M

兹证明

**深圳鸿致建设集团有限公司**

统一社会信用代码：91440300MA5FUL2A5X

地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路 25 号泰然科技园水松大厦 2A、2D

建立的质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内建筑装饰工程设计和建筑幕墙工程设计，洁净工程和实验室工程的施工所涉及的质量管理活动

建立的质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015 和 GB/T 50430-2017

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内建筑装饰装饰工程、建筑幕墙工程施工所涉及的质量管理活动

颁发日期：2023 年 10 月 11 日

有效日期：2026 年 10 月 15 日

首次发证：2020 年 10 月 16 日

换证日期：2024 年 10 月 22 日



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C191-M



签 发：

欧振完



认证机构地址：深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海鹰大厦 18E、F

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站 [www.zricsz.com](http://www.zricsz.com) 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 [www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn) 查询。

2、自发证之日起，每年（不超过 12 个月）监督审核一次，证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。



# 职业健康安全管理体系认证证书

证书编号: 26923S00623R1M

兹证明

**深圳鸿致建设集团有限公司**

统一社会信用代码: 91440300MA5FUL2A5X

地址: 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路 25 号泰然科技园水松大厦 2A、2D

建立的职业健康安全管理体系符合标准

**GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018**

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内建筑装修装饰工程施工及建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计与施工, 洁净工程和实验室工程的施工所涉及的职业健康安全管理活动

颁发日期: 2023 年 10 月 11 日

有效日期: 2026 年 10 月 15 日

首次发证: 2020 年 10 月 16 日

换证日期: 2024 年 10 月 22 日



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C191-M



签发:

欧振完



认证机构地址: 深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海鹰大厦 18E、F

重要提示: 1、本证书信息可在本公司官方网站 [www.zricsz.com](http://www.zricsz.com) 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 [www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn) 查询。

2、自发证之日起, 每年 (不超过 12 个月) 监督审核一次, 证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。





# 环境管理体系认证证书

证书编号: 26923E00675R1M

兹证明

**深圳鸿致建设集团有限公司**

统一社会信用代码: 91440300MA5FUL2A5X

地址: 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路 25 号泰然科技园水松大厦 2A、2D

建立的环境管理体系符合标准

**GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015**

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内建筑装修装饰工程施工及建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计与施工, 洁净工程和实验室工程的施工所涉及的环境管理活动

颁发日期: 2023 年 10 月 11 日

有效日期: 2026 年 10 月 15 日

首次发证: 2020 年 10 月 16 日

换证日期: 2024 年 10 月 22 日



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C191-M



签发:

欧振完



认证机构地址: 深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海鹰大厦 18E、F

重要提示: 1、本证书信息可在本公司官方网站 [www.zricsz.com](http://www.zricsz.com) 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 [www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn) 查询。

2、自发证之日起, 每年 (不超过 12 个月) 监督审核一次, 证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。





# 诚信管理体系认证证书

证书编号：26923CX00034R0S

兹证明

深圳鸿致建设集团有限公司

统一社会信用代码：91440300MA5FUL2A5X

地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路 25 号泰然科技园水松大厦 2A、2D

建立的企业诚信管理体系符合标准

GB/T 31950-2023

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内建筑装修装饰工程施工及建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计与施工，洁净工程和实验室工程的施工所涉及的诚信管理活动

颁发日期：2023 年 10 月 10 日  
首次发证：2023 年 10 月 10 日

有效日期：2026 年 10 月 09 日  
换证日期：2024 年 10 月 15 日



签发：

欧振完



认证机构地址：深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海鹰大厦 18E、F

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站 [www.zricsz.com](http://www.zricsz.com) 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 [www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn) 查询。

2、自发证之日起，每年（不超过 12 个月）监督审核一次，证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。





## 售后服务认证证书



证书编号: ZRC24FWB0662R0S

兹 证 明

**深圳鸿致建设集团有限公司**

统一社会信用代码: 91440300MA5FUL2A5X

注册地址: 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路 25 号泰然科技园水松大厦 2A、2D

审核地址: 广东省深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路

25 号泰然科技园水松大厦 2A、2D

服务能力达到

**GB/T27922-2011《商品售后服务评价体系》、  
Q/GDZR 01065-2023《售后服务认证技术规范》的要求**

**五星级**

证书覆盖范围:

资质许可范围内建筑装饰装饰工程施工(实验室工程)及建筑装饰工  
程设计、建筑幕墙工程设计与施工的售后服务(五星级)

发证日期: 2024 年 08 月 17 日

有效期至: 2027 年 08 月 16 日



本证书的有效性依据发证机构的定期监督获得保持

证书有效性可登录中国国家认证认可监督管理委员会网址[www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)或扫描二维码查询

广东中认联合认证有限公司

地址: 佛山市顺德区容桂朝桂南路1号科技创新中心4座2305号之一

邮编: 528315 电话: 0757-22191198



## 7.4、荣誉证书

# 企业信用等级证明

深圳鸿致建设集团有限公司：

经我行评定贵单位在我行的信用等级为：

## AAA 级

特此证明，本证明壹式贰份，复印无效，有效期限至  
2026年3月19日。

发证单位：深圳福田银座村镇银行股份有限公司



2025年3月19日



## 资信等级证书

深南方评（2024）第 TB1004 号

深圳鸿致建设集团有限公司

被评审为 **\*AAA\*** 资信

等级，特发此证。

有效期为 二〇二四年十月二十九日至  
二〇二五年十月二十八日止

重要备注：资信等级在有效期内可能发生改变，请随时向深圳  
南方资信评估有限公司查询：0755-8622 0588



深圳南方资信评估有限公司  
中国人民银行深圳市中心支行备案资信评估机构

2024年10月29日

## CERTIFICATE OF CREDIT RATING ASSIGNMENT

DATE: OCT 29, 2024  
NO. TB1004

THIS IS HEREBY TO CERTIFY

SHENZHEN HONGZHI CONSTRUCTION  
GROUP CO., LTD.

THAT HAS BEEN ASSIGNED TO **\*AAA\***

Date of Issue: OCT 29, 2024

Date of expiry: OCT 28, 2025

NOTE: The Assignment may be changed. Welcome to SHENZHEN  
NANFANG CREDIT RATING CO., LTD. for inquiries any time.

SHENZHEN NANFANG CREDIT RATING CO., LTD.

Credit rating agencies authorized by the Shenzhen central sub branch of the people's Bank of China



## 企业信用等级证书

CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE

深圳鸿致建设集团有限公司

中国建筑装饰协会对深圳鸿致建设集团有限公司

对 2020年1月—2022年12月 的信用状况进行了  
评价，评定结果为 **AAA** 级。特发此证



证书编号: 202304311100338  
颁发日期: 2023-08  
有效日期: 2026-08  
中装协诚信建设服务平台: www.xcbda.cn  
协会网址: www.cbda.cn

证书说明:

1. 企业信用等级自评定之日起有效期为三年。
2. 企业信用等级实行复审制度，有效期内，每年复审一次。  
经复审合格的，加盖复审章后可继续使用；信用状况发生变化的，  
需重新评定信用等级并更换证书。
3. 有效期内企业改变名称的，必须持证到发证单位办理变更手续。
4. 本证书只证明企业在有效期内的信用状况，不作他用。
5. 本证书不得涂改、转借。

复审记录:



# 信用 证书



公示：深圳鸿致建设集团有限公司

AAA级

广东省守合同重信用企业

连续二年(2021-2022)



扫描二维码查看企业公示情况



# 信用 证书



公示：深圳鸿致建设集团有限公司

连续二年(2021-2022)

广东省守合同重信用企业



扫描二维码查看企业公示情况





信用



证书

公示：深圳鸿致建设集团有限公司

连续三年(2021-2023)

广东省守合同重信用企业



扫描二维码查看企业公示情况



信用



证书

深圳鸿致建设集团有限公司

依据《守合同重信用企业等级评定规范》T/GDMA 38—2024 团体标准，经审核，评定贵单位为

AAA级(2021年度)

广东省守合同重信用企业



扫描二维码查看企业公示情况





信用



证书

深圳鸿致建设集团有限公司

依据《守合同重信用企业公示活动规范》T/GDMA 55—2023 团体标准，经审核，评定贵单位为

**2021年度  
广东省守合同重信用企业**



扫描二维码查看企业公示情况



信用



证书

深圳鸿致建设集团有限公司

依据《诚信经营企业评定规范》T/GDMA54—2023团体标准，经审核，评定贵单位为

**连续二年（2022-2023）  
广东省诚信经营企业**



扫描二维码查看企业公示情况



# 信用 证书



深圳鸿致建设集团有限公司

依据《诚信经营企业评定规范》T/GDMA54—2023团体标准，经审核，评定贵单位为

2022年度  
**诚信经营企业**



扫描二维码查看企业公示情况

广东省市场协会  
二〇二三年十二月

# 会员证书

深圳鸿致建设集团有限公司

经审核，批准你单位为广东省建筑业协会  
会员单位。

特颁此证

二〇二三年七月十日



广东省市场协会  
MARKET INSTITUTE OF GUANGDONG PROVINCE

# 会员证书

深圳鸿致建设集团有限公司：

根据本协会章程规定，核准你单位为本  
协会会员单位，特颁发此证书。



NO: GDM202501199

发证单位：广东省市场协会

发证日期：2025年3月

有效期：2025年度





中國建築裝飾協會  
CHINA BUILDING DECORATION ASSOCIATION

# 会员证书

经审核,批准 深圳鸿致建设集团有限公司  
为中国建筑装饰协会会员单位。



证书编号: 2514010278  
有效期: 一年



# 证书

编号: M20210300

深圳鸿致建设集团有限公司为中国展览馆协会会员单位。

特颁此证。

理事长: 郑世钊

二〇二二年十月









