

标段编号：2106-440311-04-01-167936026001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：光明能源生态园项目厂外配套给水和再生水泵站建设工程

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳市鼎晟达建筑工程有限公司

日期：2025年05月19日

## 格审查文件目录

- 1、投标人营业执照（扫描件）；
- 2、投标人资质证书（扫描件）；
- 3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；
- 4、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》的扫描件；
- 5、投标担保证明文件扫描件（如银行保函、保证金、投标保证保险合同或保险单、投标保证金承诺函等）；
- 6、中小企业声明函；
- 7、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi；

### **【重要提醒】**

1、①建造师注册证书聘用企业须为投标人。②根据住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知（建办市〔2021〕40号）自2022年1月1日起，一级建造师统一使用电子证书，纸质注册证书作废。一级建造师注册证书的相应注册专业需要在有效期内，如电子注册证书上有使用有效期的，须在使用有效期内。③广东省二级注册建造师要求：自2020年10月21日起，正式启用新版二级建造师注册证书电子证照，停用旧版二级建造师注册证书电子证照；二级建造师打印电子证书后，应在个人签名处手写本人签名，未手写签名或与签名图像笔迹不一致的，该电子证书无效；电子证书有显示使用有效期日期的，截止日期需在有效期内。其他省份二级注册建造师证书按照各省最新要求执行。④根据广东省住房和城乡建设厅《关于加快推进建筑施工企业安全生产管理人员考核合格证书电子证照办理相关工作的通知》（粤建质函【2023】754号）的规定，2023年11月1日起，广东省旧版建筑施工企业安全生产管理人员考核合格证书电子证照停止使用。

2、关于投标担保（银行保函、投标保证金及保证保险三种方式任选其一，不接受担保公司保函）：

#### （1）银行保函：

①若采用纸质银行保函的，资格审查文件中提供：a. 纸质银行保函扫描件；b. 基本账户开户许可证或基本存款账户信息表复印件扫描件。

②若采用电子银行保函的，电子银行保函通过交易平台出具的，无需提交基本账户开户许可证或基本存款账户信息表复印件，但需在资格审查文件中提供保费转账凭证扫描件，招标人在交易平台资格审查页面查看电子银行保函。

③若采用电子银行保函的，电子银行保函通过其他平台出具的，资格审查文件中提供：a. 纸质银行保函扫描件；b. 基本账户开户许可证或基本存款账户信息表复印件扫描件。

对于投标保函的要求：投标单位基本账户银行无法开具投标保函的，可以在投标单位基本账户

银行上级银行开具投标保函，投标保函的格式见招标文件第九章—投标文件格式。如果投标人不采用参考格式的投标保函，拟采用的投标保函应符合参考格式中对实质性内容的要求，并且须经过招标人确认同意。投标保函应在投标有效期满后 28 天内继续有效；

### (2) 投标保证金：

资格审查文件中提供：①从投标人基本账户汇出的投标保证金收讫证明或转账记录的扫描件；②基本账户开户许可证或基本存款账户信息表复印件扫描件。

对于投标保证金的要求：投标人须从投标人基本账户汇出，须确保项目截标前保证金到达指定账户，否则视为未缴交投标担保。

### (3) 保证保险：

①若采用纸质保证保险的，资格审查文件中提供：a. 投标人与保险公司签订的投标保证保险合同或保险单扫描件；b. 基本账户开户许可证或基本存款账户信息表复印件扫描件；c. 保费转账凭证扫描件；d. 投标保证保险保险凭证扫描件（若投标人与保险公司签订的投标保证保险合同或保险单无法按照对于保证保险条款的要求第 2）款要求进行开具的，还须同时提供投标保证保险保险凭证扫描件）。

②若采用电子保证保险的，电子保证保险通过交易平台出具的，无需提交基本账户开户许可证或基本存款账户信息表复印件，招标人在交易平台资格审查页面查看电子保证保险。

③若采用电子保证保险的，电子保证保险通过其他平台出具的，资格审查文件中提供：a. 投标人与保险公司签订的投标保证保险合同或保险单扫描件；b. 基本账户开户许可证或基本存款账户信息表复印件扫描件；c. 保费转账凭证扫描；d. 投标保证保险保险凭证扫描件（若投标人与保险公司签订的投标保证保险合同或保险单无法按照对于保证保险条款的要求第 2）款要求进行开具的，还须同时提供投标保证保险保险凭证扫描件）。

对于保证保险条款的要求：

1) 保费必须通过投标人基本账户支付，账户名称应与投标单位名称一致，不得以分支机构等其他名义提交；

2) 保证保险的格式见第九章—投标文件格式。如果投标人不采用参考格式的保证保险，拟采用的保证保险应符合参考格式中对实质性内容的要求，并且须经过招标人确认同意。保证保险应在投标有效期满后 28 天内继续有效。

## 1、投标人营业执照

		
统一社会信用代码 914403005907334062	<b>营 业 执 照</b> (副 本)	
名 称 深圳市鼎盛达建筑工程有限公司	成 立 日 期 2012年02月20日	
类 型 有限责任公司	住 所 深圳市龙华区龙华街道松和社区东环一路108号油松科技大厦A1105	
法定代表人 罗盛		
<b>重 要 提 示</b> 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。		<b>登 记 机 关</b>  2023 年 11 月 30 日

## 2、投标人资质证书

	
<b>建筑业企业资质证书</b>	
证书编号: D244256676	
企 业 名 称:	深圳市鼎晟达建筑工程有限公司
统一社会信用代码:	914403005907334062
法 定 代 表 人:	罗盛
注 册 地 址:	深圳市龙华区龙华街道松和社区东环一路108号油松科技大厦A1105
有 效 期:	至 2028年12月20日
资 质 等 级:	建筑工程施工总承包二级 市政公用工程施工总承包二级 建筑装修装饰工程专业承包一级 *****
	
先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验	
发证机关:	广东省住房和城乡建设厅
发证日期:	2023年12月20日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>  
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skyp.tdgcic.net>





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344131288

企业名称: 深圳市鼎晟达建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 914403005907334062

法定代表人: 罗盛

注册地址: 深圳市龙华区龙华街道松和社区东环一路108号油松科技大厦A1105

有效期: 至 2028年12月27日

资质等级: 公路交通工程(公路安全设施分项)专业承包二级  
模板脚手架专业承包不分等级  
防水防腐保温工程专业承包二级  
公路路面工程专业承包二级  
城市及道路照明工程专业承包二级  
地基基础工程专业承包二级  
环保工程专业承包二级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年06月21日



### 3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证



统一社会信用代码：914403005907334062



# 安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]004211

企业名称：深圳市鼎晟达建筑工程有限公司

法定代表人：罗盛

单位地址：深圳市龙华区龙华街道松和社区东环一路108号油松科技大厦A1105

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2023年03月01日至2026年03月01日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年01月01日





# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2023)0005918

姓名:冯翔

性别:男

出生年月:1995年06月27日

企业名称:深圳市鼎晟达建筑工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2023年04月03日

有效期:2023年04月03日至2026年04月02日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年04月03日





#### 4、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》

		使用有效期：2025年04月 11日-2025年10月08日
<b>中华人民共和国二级建造师注册证书</b>		
姓 名：冯翔		
性 别：男		
出生日期：1995-06-27		
注册编号：粤2442021202213565		
聘用企业：深圳市鼎晟达建筑工程有限公司		
注册专业：市政公用工程（有效期：2025-06-09至2028-06-09） 建筑工程（有效期：2025-06-09至2028-06-09）		
		
个人签名：冯翔	住房 和 城 乡 建 设 厅	签发日期：2025年04月11日
签名日期：2025.4.11		

## 5、投标担保

### 基本存款账户信息

账户名称： 深圳市鼎晟达建筑工程有限公司

账户号码： 44201592500052515107

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳红荔支行

法定代表人： 罗盛  
(单位负责人)

基本存款账户编号： J5840063781303

2023年09月06日



102001L391693988319475926

中国建设银行网上银行电子回执单					
币别：人民币		日期：2025-05-15 16:04		凭证号：107596911748	
付款人	全 称	深圳市鼎盛达建筑工程有限公司	收款人	全 称	永安财产保险股份有限公司深圳分公司
	账 号	44201592500052515107		账 号	4000023029200285196
	开户行	中国建设银行股份有限公司深圳红荔支行		开户行	中国工商银行深圳市分行营业部
大写金额	贰佰伍拾元整		小写金额	¥ 250.00元	
用 途	光明能源生态园项目厂外配套给水和再生水泵站建设工程		验 证 码	18097223309128	
交易状态	银行受理成功				
制单：	制单				
复核：	复核				
主管：					
重要提示：银行受理成功，本回执不作为收、付款方交易确认的最终依据。					





业务来源：个人代理

业务员名称：赵黎梅 执业证号：

代理业务员名称：翟爱莲 执业证号：

个人代理姓名：翟爱莲 电话号码：13714625787

个人代理人资格证（《保险销售从业人员资格证书》）号：00002544030000002025000047

## 永安财产保险股份有限公司

### 永安建设工程投标保证保险保险单

鉴于投保人已向保险人递交投保申请及附件，并同意按约定交纳保险费，本公司依照承保险别及其对应条款和特别约定，承担保险责任。

保险单号：24403002059011250001961

投保人：深圳市鼎盛达建筑工程有限公司

证件号码：914403005907334062

证件类型：统一社会信用代码

联系地址：深圳市龙华区龙华街道松和社区东环一路108号油松科技大厦A1105

联系电话：0755-61827128

被保险人：深圳市光明深能环保有限公司

证件类型：统一社会信用代码

证件号码：91440300MA5GT1NK1X

联系电话：18219248525

联系地址：深圳市光明区公明街道西田社区光明能源生态园生活区板房J201

项目名称：光明能源生态园项目厂外配套给水和再生水泵站建设工程

投保日期：2025年05月16日

招标项目编号：

标段名称：光明能源生态园项目厂外配套给水和再生水泵站建设工程

标段编号：2106-440311-04-01-167936026001

工程地址：1#泵站位于规划莲成路与规划莲桂路交叉口西侧规划绿地位置，2#泵站位于规划翰林路桩号A2+389~A2+414段东南侧位置。

投保人资质：二级

主险：

保险责任

保险金额

保费

投标保证保险

140000.00

250.00

附加险：

保险责任

保险金额

保费

保险金额总计：（大写）壹拾肆万元整

¥：140000.00

保险费总计：（大写）贰佰伍拾元整

¥：250.00

保险期间：自北京时间 2025年05月19日 00:00:00 时起至 2026年01月30日 23:59:59 时止 共计 257 天

特别约定：

详见《建设工程投标保证保险特别约定清单》

主险适用条款：《永安建设工程投标保证保险（2020版）条款》（C00002531412020022801431）

附加险适用条款：

承保区域：中华人民共和国

司法管辖：中华人民共和国管辖（港澳台除外）

保险合同纠纷解决方式：诉讼

明示告知：

- 1.请详细审阅投保须知、内容、相关条款，特别是保险责任、责任免除、特别约定和合同解除等事宜。
- 2.收到正式保险单后请详细审阅保单上各项内容，如有错漏请及时书面通知更正。
- 3.根据保险法第十六条 投保人故意或者因重大过失未履行如实告知义务的，足以影响保险人决定是否同意承保或者提高保险费率的，保险人有权解除合同。投保人故意不履行如实告知义务的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿或者给付保险金的责任，并不退还保险费。投保人因重大过失未履行如实告知义务，对保险事故的发生有严重影响的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿或者给付保险金的责任，但退还保险费。

签单日期：2025年05月16日

签单机构（签章）：

签单公司地址：深圳市罗湖区深南东路5016号京基100大厦B座1301号-F区

业务经办：赵黎梅

制单人：陈紫蓉

全国统一客户热线：95502

保单查询地址：www.yaic.com.cn

重要提示：本保单的承保理赔信息可通过登录www.yaic.com.cn或致电95502

核保人：

永安财产保险股份有限公司（印章）

# 投标保证保险凭证

编号: YASZTBHft202505160007

深圳市光明深能环保有限公司 (招标人):

鉴于深圳市鼎晟达建筑工程有限公司 (以下简称投标人) 参加光明能源生态园项目厂外配套给水和再生水泵站建设工程项目投标 (标段编号: 2106-440311-04-01-167936026001), 应投标人申请, 根据招标文件, 我方愿就投标人履行招标文件约定的义务以保证保险的方式向贵方提供如下保险服务:

## 一、保险的范围及保险金额

我方在投标人发生以下情形时承担保险责任:

1. 投标人在招标文件规定的投标有效期内未经贵方许可撤回投标文件;
2. 投标人中标后因自身原因未在招标文件规定的时间内与贵方签订施工合同;
3. 投标人中标后未按照招标文件的规定提供履约保证;
4. 招标文件规定的投标人应支付投标保证金的其他情形。

本保证保险的保证期间为该项目的投标有效期 (或延长的投标有效期) 后 28 日历天 (含 28 日), 延长投标有效期无须通知我方。我方保证的金额为人民币 140,000.00 元 (大写: 壹拾肆万元整)。

## 二、代偿的安排

贵方要求我方承担保险责任的, 应向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额, 支付款项应到达的银行账号, 并附投标人违约造成贵方损失情况的证明材料。

我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后, 在 10 个工作日内进行核定并按照本保险凭证的承诺承担保险责任。

## 三、保险凭证的生效

本保险凭证自我方法定代表人 (或其授权代理人) 签字或加盖公章之日起生效。

附:《永安财产保险股份有限公司投标保证保险(2020 版)条款》及保单

保险人: 永安财产保险股份有限公司深圳分公司 (盖章)

法定代表人或授权代理人:

2025 年 05 月 16 日



## 6、中小企业声明函

### 中小企业声明函

本企业（深圳市鼎晟达建筑工程有限公司）参加（深圳市光明深能环保有限公司）的（光明能源生态园项目厂外配套给水和再生水泵站建设工程）招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市鼎晟达建筑工程有限公司 从业人员 85 人，营业收入为 12108.352722 万元，资产总额为 12527.352928 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）的划分标准，属于 （建筑业） 行业的 （中型企业）。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

限公司

企业名称（盖章）：深圳市鼎晟达建筑工程有限公司

日期：2025年5月18日

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。



## 7、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料

深圳市龙华新区国家税务局

### 税务事项通知书

深国税龙华 通 [2017] 20170224105254838193 号

深圳市鼎晟达建筑工程有限公司(纳税人识别号: 914403005907334062):

事由:《税务事项通知书》(登记通知)

依据:《国家税务总局关于调整增值税一般纳税人管理有关事项的公告》(国家税务总局公告2015年第18号)

通知内容: 你单位于2017年02月24日提出的增值税一般纳税人登记申请收悉,经审核,符合增值税一般纳税人登记相关规定要求,予以登记。增值税一般纳税人资格自\_\_2017\_\_年\_\_03\_\_月起生效。

深圳市龙华新区国家税务局(签章)

