

标段编号：2503-440304-04-01-191143001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：河套深港科技创新合作区东翼-1项目（河套中心）办公楼
室内工程

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳远鹏装饰集团有限公司

日期：2025年05月19日

1、投标人营业执照（扫描件）；



统一社会信用代码
91440300618852870L

营业执照

(副本)



名称

深圳远鹏装饰集团有限公司

类型

有限责任公司

法定代表人

叶国源

成立日期

1993年08月27日

住所

深圳市福田区福保街道福保社区绒花路128号深福保大厦主楼第5层至第8层

登记机关

2023年06月25日



重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址：
<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

变更（备案）通知书

22308401664

深圳远鹏装饰集团有限公司：

我局已于二〇二三年六月二十五日对你企业申请的（股东信息、认缴注册资本总额(万元)、法定代表人信息）变更予以核准； 对你企业的（总经理、其他董事信息、董事成员、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

- 备案前总经理：

叶大岳（总经理）
- 备案后总经理：

冯照杰（总经理）
- 备案前其他董事信息：

叶国源（副董事长），冯照杰（董事）
- 备案后其他董事信息：

冯照杰（董事），叶大岳（董事）
- 备案前董事成员：

叶大岳（董事长）
- 备案后董事成员：

叶国源（董事长）

章程备案

- 变更前股东信息：

叶大岳：出资额5266（万元），出资比例31.8034%

叶国源：出资额592（万元），出资比例3.5753%

余曼青：出资额600（万元），出资比例3.6236%

深圳市远旭投资有限公司：出资额6458（万元），出资比例39.0023%

深圳市远扬投资有限公司：出资额612（万元），出资比例3.6961%

深圳市远睿投资咨询合伙企业（有限合伙）：出资额3030（万元），出资比例18.2993%
- 变更后股东信息：

深圳市远扬投资有限公司：出资额612（万元），出资比例6.0594%

深圳市远旭投资有限公司：出资额6458（万元），出资比例63.9406%

深圳市远睿投资咨询合伙企业（有限合伙）：出资额3030（万元），出资比例30%

变更前认缴注册资本总额(万元)：

16558

币种：人民币

变更后认缴注册资本总额(万元)：

10100

币种：人民币

变更前法定代表人信息：

叶大岳

变更后法定代表人

叶国源

信息:

税务部门重要提示: 如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票, 因变更名称、住所, 需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳远鹏装饰集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300618852870L
注册号:	440301102724430
商事主体名称:	深圳远鹏装饰集团有限公司
住所:	深圳市福田区福保街道福保社区绒花路128号深福保大厦主楼第5层至第8层
法定代表人:	叶国源
认缴注册资本(万元):	10100
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1993-08-27
营业期限:	自1993-08-27起至2028-08-27止
核准日期:	2023-06-25
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

企业资质

企 业 资 质	类别	资质证书编号	专业	等级
	施工资质	D244025620	建筑装修装饰工程专业承包	一级
			建筑幕墙工程专业承包	一级
			电子与智能化工程专业承包	一级
			建筑机电安装工程专业承包	一级
			电力工程施工总承包	二级
			建筑工程施工总承包	二级
		D344019929	钢结构工程专业承包	二级
			消防设施工程专业承包	二级
			古建筑工程专业承包	二级
			城市及道路照明工程专业承包	二级
	设计资质	A144000045	建筑装饰工程设计专项	甲级
			建筑智能化系统设计专项	甲级
			建筑幕墙工程设计专项	甲级
	其他资质	A2022009	博物馆陈列展览设计	甲级
		A2022011	博物馆陈列展览施工	一级
		Q2022B1098	展览工程企业	一级
		C2022B1041	展览陈列工程设计与施工	一级
		SZCA 8180062【I】H	洁净工程设计与施工	一级
		6-1-00221-2024	承装(修、试)电力设施许可证	四级
		TPTA201-B	白蚁防治企业	丙级
		TPTA201-C	有害生物防制企业	丙级

		粤 GB889 号	安全技术防范系统设计、施工、维修	叁级
		TS3844483-2027	特种设备生产许可证	工业管道安装(GC2)
		粤深食药监械经营许 20210764 号	医疗器械经营许可证	—



建筑业企业资质证书

证书编号: D244025620

企业名称: 深圳远鹏装饰集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300618852870L

法定代表人: 叶国源

注册地址: 深圳市福田区福保街道福保社区绒花路128号深福保大厦主楼第5层至第8层

有效期: 至 2028年12月25日

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包一级
建筑幕墙工程专业承包一级
电力工程施工总承包二级
电子与智能化工程专业承包一级
建筑机电安装工程专业承包一级
建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年06月07日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344019929

企业名称: 深圳远鹏装饰集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300618852870L

法定代表人: 叶国源

注册地址: 深圳市福田区福保街道福保社区绒花路128号深福保大厦主楼第5层至第8层

有效期: 至2028年12月27日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 钢结构工程专业承包二级
消防设施工程专业承包二级
古建筑工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年12月30日





工 程 设 计 资 质 证 书

证书编号: A144000045

有 效 期: 至2029年04月25日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企 业 名 称 : 深圳远鹏装饰集团有限公司

经 济 性 质 : 有限责任公司 (其他)

资 质 等 级 : 建筑装饰工程设计专项甲级; 建筑智能化系统设计专项甲级; 建筑幕墙工程设计专项甲级。

发证机关



2024年04月25日

No.AZ 0109281



中国博物馆协会
Chinese Museums Association

博物馆陈列展览设计单位 资质证书

单位名称：深圳远鹏装饰集团有限公司

资质等级：甲级

证书编号：A2022009

单位地址：深圳市福田区福保街道福保社区绒花路

有效日期：自2025年2月3日至2027年2月2日

128号深福保大厦主楼第5层至第8层

查询网址：www.chinamuseum.org.cn

法定代表人：叶国源

注册资金：壹亿零壹佰万元整（10100万）

发证机构：中国博物馆协会

发证日期：2025年2月3日



中国博物馆协会
Chinese Museums Association

博物馆陈列展览施工单位 资质证书

单位名称：深圳远鹏装饰集团有限公司

资质等级：壹级

证书编号：A2022011

单位地址：深圳市福田区福保街道福保社区绒花路

有效日期：自2025年2月3日至2027年2月2日

128号深福保大厦主楼第5层至第8层

查询网址：www.chinamuseum.org.cn

法定代表人：叶国源

注册资金：壹亿零壹佰万元整（10100万）

发证机构：中国博物馆协会

发证日期：2025年2月3日



中国展览馆协会展览陈列工程设计与施工 一体化水平证书（行业自律）

证书编号：C2022B1041

单位名称：深圳远鹏装饰集团有限公司

法定代表人：叶国源

水平等级：一级水平

注册资金：10100万元

会员编号：M20160179

单位地址：深圳市福田区福保街道福保社区
绒花路128号深福保大厦主楼第
5层至第8层

有效期限：自2023年3月6日至2026年3月6日

发证机关：中国展览馆协会

查询网址：www.caec.org.cn

发证日期：2023年3月6日

中国展览馆协会制



中国展览馆协会展览工程企业水平证书 （行业自律）

证书编号：Q2022B1098

单位名称：深圳远鹏装饰集团有限公司

法定代表人：叶国源

水平等级：一级水平

注册资金：10100万元

会员编号：M20160179

单位地址：深圳市福田区福保街道福保社区
绒花路128号深福保大厦主楼第
5层至第8层

有效期限：自2023年3月6日至2026年3月6日

发证机关：中国展览馆协会

查询网址：www.caec.org.cn

发证日期：2023年3月6日

中国展览馆协会制



深圳市生物与工业洁净行业协会
SHENZHEN BIOTECH & INDUSTRY CLEANING ASSOCIATION

AAAAA级社会组织

洁净资质等级证书

企业名称：深圳远鹏装饰集团有限公司

注册地址：深圳市福田区福保街道福保社区绒花路128号
深福保大厦主楼第5层至第8层

法定代表人：叶国源

注册资金：10100万元

信用代码：91440300618852870L

资质等级：洁净工程壹级

证书编号：SZCA 8180062【I】H

资质许可：可承接生物洁净（含：医疗、生物制药、实验室、检验检疫、食品、化妆品等）、工业洁净（含：5G芯片、集成电路、新型显示、半导体、光伏、核工业等）等领域的咨询、规划和工艺设计、工程施工、装修装饰、洁净室环境监测及运维等。



协会官网查验二维码

发证机构：深圳市生物与工业洁净行业协会

签发日期：2018年08月28日

有效期至：2025年08月27日

深圳市生物与工业洁净行业协会印制





白蚁防治企业资质证书

证书编号: TPTA201-B

深圳远鹏装饰集团有限公司:

经审核为白蚁防治 丙 级企业, 特发此证。



(每年12月份年审)

发证单位: 深圳市白蚁防治行业协会

初次发证日期: 2020年10月22日

有效期至: 2025年12月31日



有害生物防制企业资质证书

证书编号: TPTA201-C

深圳远鹏装饰集团有限公司:

经审核为有害生物防制 丙 级企业, 特发此证。



(每年12月份年审)

发证单位: 深圳市白蚁防治行业协会

初次发证日期: 2020年10月22日

有效期至: 2025年12月31日

序号 013751

广东省安全技术防范系统
设计、施工、维修资格证

(有效期自2023年1月28日至2025年1月27日)

企业名称:深圳远鹏装饰集团有限公司

法定代表人:叶大岳

资质等级:叁级

资格范围:安全技术防范系统设计、施工、维修

证书编号:粤GB889号

签发日期:2023年1月28日



广东省公安厅安全技术防范管理办公室制

中华人民共和国
特种设备生产许可证

Production License of Special Equipment
People's Republic of China

编号：TS3844483-2027

单位名称：深圳远鹏装饰集团有限公司

住 所：深圳市福田区福保街道福保社区绒花路 128 号深福保大厦主
楼第 5 层至第 8 层

办公地址：深圳市福田区福保街道福保社区绒花路 128 号深福保大厦主
楼第 5 层至第 8 层

经审查，获准从事下列特种设备生产活动：

许可项目	许可子项目	许可参数	备注
承压类特种设备 安装、修理、改 造	工业管道安装 (GC2)	GC1 级以 外的工艺 管道；制 冷管道	

发证机关：广东省市场监督管理局

有效期至：2027 年 11 月 12 日

2023 年 11 月 1 日





许可证编号:6-1-00221-2024

单位名称: 深圳远鹏装饰集团有限公司

住所:深圳市福田区福保街道福保社区绒花路
128号深福保大厦主楼第5层至第8层

法定代表人：叶国源

许可类别和等级: 承装类四级、承修类四级、承试类四级

统一社会信用代码：91440300618852870L

有效期限自 2024年03月28日 始

至 2030年03月27日 止



2024年03月28日

国家能源局印制



许可证编号:粤深食药监械经营许20210764号

统一社会信用代码:914103006188528701

企业名称:深圳远鹏装饰集团有限公司

法定代表人：叶国源

住 所：广东省深圳市福田区福保街道福保社区绒花路128号
深福保大厦主楼第5层至第8层

企业负责人：聂海

经营场所:广东省深圳市福田区福保街道福保社区绒花路128号深福保大厦主楼第5层

经营方式：批发

库房地址:广东省深圳市福田区福保街道福保社区绒
花路128号深福保大厦主楼第8层816

[illegible]

许可期限：自 2023 年 07 月 31 日

发证部门：深圳市市场监督管理局

至 2026 年 08 月 22 日

发证日期：2023 年 07 月 31 日

3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）



统一社会信用代码：91440300618852870L

安全生产许可证



编号：（粤）JZ安许证字[2023]004322

企业名称：深圳远鹏装饰集团有限公司

法定代表人：叶国源

单位地址：深圳市福田区福保街道福保社区绒花路128号深福保大厦主楼第5层至第8层

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2023年03月02日至2026年03月02日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年05月22日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2011) 0005963

姓 名: 马波

性 别: 男

出 生 年 月: 1975年09月18日

企 业 名 称: 深圳远鹏装饰集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2011年10月14日

有 效 期: 2023年10月13日 至 2026年10月13日







发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年10月13日



4、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》的扫描件

		使用有效期: 2025年01月16日 2025年07月15日
<h2>中华人民共和国一级建造师注册证书</h2>		
姓 名: 马波		
性 别: 男		
出生日期: 1975年09月18日		
注册编号: 粤1442006200913631		
聘用企业: 深圳远鹏装饰集团有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-07-19至2027-07-18)		
		
	个人签名: 马波	
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	签发日期: 2025.1.17.	中华人民共和国住房和城乡建设部 一级建造师行政许可 签发日期: 2025年8月12日

5、投标担保证明文件（如银行保函、保证金、投标保证保险合同或保险单、投标保证金承诺函等）；



投标保函

保函编号：2025051244200808600173

查询码：ZPQ7

致深圳深港科技创新合作区发展有限公司（下称受益人）：

鉴于深圳远鹏装饰集团有限公司（下称被保证人）将参加贵方标段编号为2503-440304-04-01-191143001001的河套深港科技创新合作区东翼-1项目（河套中心）办公楼室内工程工程的投标，我方接受被保证人的委托，在此向受益人提供不可撤销的投标保证：

一、本保证担保的担保金额为人民币（币种）500,000.00元（小写）伍拾万元整（大写）。

二、本保证担保的保证期间为该工程的投标有效期（或延长的投标有效期）后28日（含28日），延长投标有效期无须通知我方。

三、在本保证担保的保证期间内，如果被保证人出现下列情形之一，受益人可以向我方提起索赔：

1. 被保证人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标；
2. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的要求签署施工合同；
3. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的规定提交履约担保。

四、在本保证担保的保证期间内，我方收到受益人经法定代表人或其授权委托代理人签字并加盖公章的书面索赔通知后，将不争论、不挑剔、不可撤销地立即向受益人支付本保证担保的担保金额。

五、受益人的索赔通知应当说明索赔理由，并必须在本保证担保的保证期间内以专人送达或邮寄送达的方式送达我方。

六、本保证担保项下的权利不得转让。

七、本保证担保的保证期间届满，或我方已向受益人支付本保证担保的担保金额，我方的保证责任免除。

八、本保证担保适用中华人民共和国法律。

九、本保证担保以中文文本为准，涂改无效。

保证人（盖章）：中国建设银行股份有限公司深圳市分行

法定代表人或其授权委托代理人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市福田区鹏程一路8号深圳建行大厦

邮政编码：518000 电话：0755-83732134 传真：0755-83732135

日期：2025年05月13日



（本保函失效后，请将原件退回我方注销）

保函查询网址：中国建设银行国际互联网站“www.ccb.cn”——“公司机构首页”——“保函查询”栏目。

该网址查询及显示结果仅供参考，不构成对保证人具有法律约束力的陈述或承诺，查询及显示结果与本保函原件有任何不一致的，以本保函原件为准。

境内保函专用

隶属证明

致：深圳深港科技创新合作区发展有限公司

鉴于深圳远鹏装饰集团有限公司参与贵方河套深港科技创新合作区东翼-1 项目（河套中心）办公楼室内工程的投标。兹证明，中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行隶属于中国建设银行股份有限公司深圳市分行。

特此说明。

本证明仅用于办理投标保函（保函编号：2025051244200808600173）

的出具事宜。

中国建设银行股份有限公司深圳市分行

2025年05月13日



基本存款账户信息

账户名称：深圳远鹏装饰集团有限公司

账户号码：44201625700052501150

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

法定代表人：
(单位负责人) 叶国源

基本存款账户编号：J5840006033407

2023 年 06 月 29 日

