

标段编号： 2020-440300-84-01-014022011001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 中国医学科学院阜外医院深圳医院三期建设项目外立面工
程

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 深圳市光华中空玻璃工程有限公司

日期： 2025年05月21日

投标人营业执照

统一社会信用代码 91440300618801459R		名称 深圳市光华中空玻璃工程有限公司	
类型 有限责任公司		法定代理人 张万灵	
成立日期 1984年02月25日		住所 深圳市罗湖区东门南路文锦报关大楼13层1318号	
登记机关 2024年01月25日		重要提示 1.商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2.商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3.各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。	



营业执照

(副本)



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

投标人资质证书



建筑业企业资质证书

证书编号: D244043288

企业名称: 深圳市光华中空玻璃工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300618801459R

法定代表人: 张万灵

注册地址: 深圳市罗湖区东门南路文锦报关大楼13层1318号

有效期: 至2025年07月17日
(请扫码查看各项资质有效期)

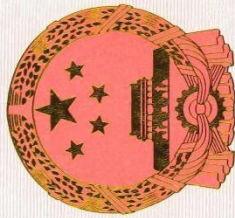
资质等级: 建筑幕墙工程专业承包一级
建筑装修装饰工程专业承包一级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年07月17日



工 程 设 计 资 质 证 书

证书编号: A144008349

有效期: 至2029年05月17日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企业名称: 深圳市光华中空玻璃工程有限公司
经济性质: 有限责任公司(自然人投资或控股)
资质等级: 建筑幕墙工程设计专项甲级。





工程设计资质证书

证书编号: A244076584

企业名称: 深圳市光华中空玻璃工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300618801459R

法定代表人: 张万灵

注册地址: 深圳市罗湖区东门南路文锦报关大楼13层1318号

有效期: 至 2028年09月25日

资质等级: 建筑装饰工程设计专项乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年06月26日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344080227

企业名称: 深圳市光华中空玻璃工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300618801459R

法定代表人: 张万灵

注册地址: 深圳市罗湖区东门南路文锦报关大楼13层1318号

有效期: 至 2028年11月29日

资质等级: 钢结构工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年02月19日

投标人安全生产许可证和项目经理安全生产考核合格证的证明材料



统一社会信用代码：91440300618801459R

编号：（粤）JZ安许证字[2023]004779

安全生产许可证

企业名称：深圳市光华中空玻璃工程有限公司

法定代表人：张万灵

单位地址：深圳市罗湖区东门南路文锦报关大楼13层1318号

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2023年03月14日至2026年03月14日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年03月06日



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2017)0001993

姓 名: 睢德涛

性 别: 男

出 生 年 月: 1976年08月06日

企 业 名 称: 深圳市光华中空玻璃工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2017年03月22日

有 效 期: 2023年03月15日 至 2026年06月20日



发 证 机 关: 广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期: 2023年03月15日



投标人拟派出项目经理的《注册建造师证》



使用有效期: 2025年04月07日
- 2025年10月04日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 睢德涛

性 别: 男

出生日期: 1976年08月06日

注册编号: 粤1442016201634601



聘用企业: 深圳市光华中空玻璃工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-04-02至2028-04-01)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 睢德涛

个人签名: 睢德涛

签名日期: 7/4, 2025

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2022年04月07日

投标保函

保函编号：2025050644200800200067

查询码：R5AL

致深圳市建筑工务署工程管理中心（下称受益人）：

鉴于深圳市光华中空玻璃工程有限公司（下称被保证人）将参加贵方标段编号为2020-440300-84-01-014022011001的中国医学科学院阜外医院深圳医院三期建设项目外立面工程的投标，我方接受被保证人的委托，在此向受益人提供不可撤销的投标保证：

一、本保证担保的担保金额为人民币（币种）¥500,000.00元（小写）伍拾万元整（大写）。

二、本保证担保的保证期间为该工程的投标有效期（或延长的投标有效期）后28日（含28日），延长投标有效期无须通知我方。

三、在本保证担保的保证期间内，如果被保证人出现下列情形之一，受益人可以向我方提起索赔：

1. 被保证人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标；

2. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的要求签署施工合同；

3. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的规定提交履约担保。

四、在本保证担保的保证期间内，我方收到受益人经法定代表人或其授权委托代理人签字并加盖公章的书面索赔通知后，将不争辩、不挑剔、不可撤销地立即向受益人支付本保证担保的担保金额。

五、受益人的索赔通知应当说明索赔理由，并必须在本保证担保的保证期间内以专人送达或邮寄送达的方式送达我方。

六、本保证担保项下的权利不得转让。

七、本保证担保的保证期间届满，或我方已向受益人支付本保证担保的担保金额，我方的保证责任免除。

八、本保证担保适用中华人民共和国法律。

九、本保证担保以中文文本为准，涂改无效。

保证人（盖章）：中国建设银行股份有限公司深圳市分行

法定代表人或其授权委托代理人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市福田区鹏程一路8号深圳建行大厦

邮政编码：518034 电话：0755-23998239 传真：0755-83803827

日期：2025年05月06日

（本保函失效后，请将原件退回我方注销）

股份
支行

中国
有限公

隶 属 证 明

致：深圳市建筑工务署工程管理中心

鉴于深圳市光华中空玻璃工程有限公司参与贵方中国医学科学院阜外医院深圳医院三期建设项目外立面工程的投标，兹证明，中国建设银行股份有限公司深圳翠园支行隶属于中国建设银行股份有限公司深圳市分行。

特此证明！

本证明仅用于办理投标保函（保函编号：2025050644200800200067）的出具事宜。

中国建设银行股份有限公司深圳市分行



2025年05月06日

基本存款账户信息

账户名称: 深圳市光华中空玻璃工程有限公司

账户号码: 44201512100050001901

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳翠园支行

法定代表人:
(单位负责人) 张万灵

基本存款账户编号: J5840011523205



无

项目经理任职资格承诺函

致招标人：深圳市建筑工务署工程管理中心

为了确保本工程招标投标工作顺利进行，针对 中国医学科学院阜外医院深圳医院三期建设项目外立面工程 工程投标项目经理任职资格，我方作出如下承诺：

我方投标项目经理姓名：睢德涛，身份证号：410303197608060073
执业资格：建筑工程专业 一级（证书编号：粤 1442016201634601），
满足《中华人民共和国招标投标法》、《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府[2015]73号）、《深圳市规范项目经理和项目总监任职行为的若干规定》（深建规〔2014〕3号）、《深圳市住房和建设局关于进一步规范项目经理、项目总监任职锁定和解锁程序的补充通知》及《注册建造师执业工程规模标准（试行）》等法律法规性文件对项目经理任职资格的规定，项目经理任职资格未被锁定，并符合该项目所要求的执业资格，完全具备招标文件对项目经理任职资格的要求。

如果违反本承诺书中任何内容，我方愿意接受因此造成的一切后果。

投标人：深圳市光华中空玻璃工程有限公司

法定代表人：张万灵

单位地址：深圳市罗湖区东门南路文锦报关大楼 13 层 1318 号

邮政编码：518000 电话：075582190506 传真： /

2025 年 5 月 21 日

一、项目经理睢德涛简历表

姓 名	睢德涛	性 别	男	年 龄	49
职 务	项目经理	职 称	/	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	410303197608060073	手机号码	19270085199
参加工作时间		1990 年	从事项目经理（建造师）年限		9 年
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 1442016201634601			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或 已完	工程质量
中建二局第二建筑工程 有限公司	广州日报科技文化 中心设计施工总承包 包幕墙工程	57500 m²	2020. 10 至 2022. 05	已完	合格
深圳智飞登科技有限 公司	光启未来科技园项 目门窗、幕墙工程	75100 m²	2022. 06 至 2023. 07	已完	合格
...

项目经理（睢德涛）学历证书



项目经理（睢德涛）身份证



项目经理（睢德涛）一级建造师证书



使用有效期: 2025年04月07日
- 2025年10月04日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 睢德涛

性 别: 男

出生日期: 1976年08月06日

注册编号: 粤1442016201634601



聘用企业: 深圳市光华中空玻璃工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-04-02至2028-04-01)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 睢德涛

个人签名: 睢德涛

签名日期: 7/4, 2025

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2022年04月07日

项目经理（睢德涛）安全B证

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2017)0001993

姓 名:睢德涛

性 别:男

出 生 年 月:1976年08月06日

企 业 名 称:深圳市光华中空玻璃工程有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2017年03月22日

有 效 期:2023年03月15日 至 2026年06月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年03月15日



项目经理（睢德涛）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：睢德涛

社保电脑号：2684657

身份证号码：410303197608060073

页码：1

参保单位名称：深圳市光华中空玻璃工程有限公司

单位编号：502006

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	502006	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0
2024	02	502006	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0
2024	03	502006	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0
2024	04	502006	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0
2024	05	502006	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0
2024	06	502006	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0
2024	07	502006	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0
2024	08	502006	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0
2024	09	502006	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0
2024	10	502006	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0
2024	11	502006	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0
2024	12	502006	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0
2025	01	502006	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0
2025	02	502006	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0
2025	03	502006	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0
2025	04	502006	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0
合计			10643.27	5284.64			5231.6	2092.64			523.24				96.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9df005a421d ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
502006
单位名称
深圳市光华中空玻璃工程有限公司



项目经理业绩一、 广州日报科技文化中心设计施工总承包工程

中建二局第二建筑工程有限公司-广州日报科技文化中心项目设计施工总承包工程

合同编号: CSCEC2B2C-SF-GZRB-MQFB-015

广州日报科技文化中心设计施工总承包 幕墙工程分包合同

承包人(甲方): 中建二局第二建筑工程有限公司

分包人(乙方): 深圳市光华中空玻璃工程有限公司

第一部分 协议书

承包双方依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律法规,以及《广州日报科技文化中心工程总承包工程合同文件》相关规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,甲、乙双方就分包工程施工事项经过充分协商达成一致,特订立本合同。

一、分包人安全及施工资质情况

营业执照号:91440300618801459R

安全生产许可证号码:(粤)JZ安许证字【2020】021510 延

发证机关:广东省住房和城乡建设厅

复审时间及有效期:2023年4月29日

资质证书号码:D244043288

发证机关:广东省住房和城乡建设厅

资质专业及等级:建筑幕墙工程专业承包壹级

复审时间及有效期:2021年2月12日

二、工程概况

1. 工程名称:广州日报科技文化中心设计施工总承包工程

2. 建设地点:广州市黄埔区黄埔大道以南鱼珠地块

三、分包工程范围及工作内容

(1) 负责本项目图纸范围内的所有幕墙工程以及幕墙施工图纸规定的全部幕墙工程、铝合金门窗、室内防撞栏杆、玻璃雨棚、幕墙支撑钢骨架、百叶,包括但不限于:与幕墙工程内容相衔接的配合工程:铝合金地弹门、铝单板工程、不锈钢板、幕墙背衬板、玻璃栏板、铝板吊顶、玻璃雨棚、幕墙预埋件(与主体同步预埋)、后置埋件、擦窗设备抗风销座、所有幕墙、门窗、室内外铝板等与梁、柱、板、墙等连接位置的收边收口等。

(2) 本合同作业内容及单价包含的各分项施工内容:负责本项工程所规定之所有幕墙工程加工、组装、试验、送检及安装,工作内容所需的一切运输、施工、监督等工作,并包括有关之配套构筑以及规定的测试、调校、试用、提供备用品以及保修期维修。

不得出现假冒伪劣产品使用的现象,否则承担由此引起的一切后果,并赔偿所有损失,包括但不限于承包人依据本合同主张的损失,工程建设单位(即业主、下同),承包人合作单位向承包人主张的损失。

5.9.2 质量事故责任界定:发生质量事故后,双方应及时写出事故报告,事故报告必须由分包人签字确认,并由分包人承担全部责任及经济责任。

5.9.3 分包人必须建立健全质量检验制度,现场设专职质检人员,严格按照规范、标准、设计要求及承包人的指令施工,随时接受业主、监理、承包人派出人员的检查,为检查提供便利条件,当检验不合格时,承担返工、修改的费用。

六、合同价款

合同价款总额: 暂定 49000000 元, 大写: 肆仟玖佰万元

其中不含税总额: 44954128.44 元, 大写: 肆仟肆佰玖拾伍万肆仟壹佰贰拾捌元肆角肆分

税金为: 4045871.56 元, 增值税税率为 9%, 大写: 肆佰零肆万伍仟捌佰柒拾壹元伍角陆分

本合同安全生产费用按暂定含税合同额的 2% 计取。(小写) 980000 元;
(大写): 玖拾捌万元。安全生产费用单独列支、考核、支付。(详见附件:《分包单位安全生产费用清单》)

合同后附幕墙工程专业分包合同单价作为本合同附件,与本合同具有同等法律效力。

七、合同工期

开工日期: 2020 年 10 月 10 日 (以承包人开工令为准)

竣工日期: 2021 年 12 月 25 日

总日历天数为: 441 天

上述工期分包人已充分考虑各项影响工期的因素,包括法定节假日、公休日在内,以及不利的气候(各种规模的下雨、风、高温天气)等自然条件(按规定达到相关文件规定的不可抗力因素除外)和连续停电停水超过 72 小时以上等。

以上情况发生在施工关键工期线路上,造成工期拖延,且该拖延后果确属不可避免,分包人应在情况发生后 3 天内及时向承包人提出书面报告,经承包人签字盖章确认后,工期相应顺延,分包人窝工、停工费等在内的相关费用由双方协

第三部分 专用条款

1. 本合同工程适用标准、规范的名称：国家及行业施工技术规范、中建二局施工生产管理底线标准、中建二局二公司施工现场标准化手册、中国建筑安全管理手册、中建二局项目施工管理禁令、中建二局二公司住宅工程分户验收指导意见、中建二局二公司质量、环境、职业健康安全一体化管理手册。

2. 承包人派驻的项目经理

姓名：殷俊涛；职权：代表承包人履行本合同约定的相关职责

3. 分包人派驻的项目负责人

姓名：睢德涛；职权：代表分包人履行本合同约定的相关职责

4. 分包人应派驻项目安全员 1 名、质检员 1 名、施工员 1 名、材料员 1 名、资料员 1 名、现场劳动力管理员 1 名、预算员 1 名，这些管理人员的名单应在进场施工前报承包人备案，过程中不得任意变更，如需变更，应提前三天书面通知承包人并征得承包人同意。分包人未提前通知承包人即任意变更的，承担违约金 5000 元/人。

5. 承包人工作

5.1 承包人向分包人提供图纸日期和套数：业主下发图纸后即提供给分包人壹套

5.2 现场施工标准交底时间：开工前 7 天内。

5.3 安全措施标准交底时间：开工前 7 天内。

5.4 施工用水、电线路接至施工场地位置：场内。

5.5 水准点与坐标控制点交验时间：开工前 7 天内。

5.6 双方约定承包人应做的其他工作：

5.6.1 现场主要道路保证畅通。提供必要的施工资料，确保施工现场具备施工条件。

5.6.2 提供满足施工要求的施工总平面图、中建二局施工生产管理底线标准、中建二局二公司施工现场标准化手册、中国建筑安全管理手册、中建二局项目施工管理禁令、中建二局二公司住宅工程分户验收指导意见、中建二局二公司质量、环境、职业健康安全一体化管理手册（以上企业标准只提供电子版），满足中建

合同订立地点： 中建二局第二建筑工程有限公司

承包人： (公章)

住所：

法定代表人或授权委托人：

(签字或盖章)

电话：

传真：

开户银行：

账号：

邮政编码：

分包人： (公章)

住所：

法定代表人或授权委托人：

(签字或盖章)

电话：

传真：

开户银行：

账号：

邮政编码：





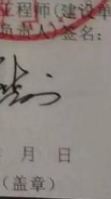


Handwritten signature of the contractor.



幕墙安装 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位) 工程名称		广州日报科技文化中心设计施工总承包							
施工单位		中国建筑第二工程局有限公司		项目技术 负责人	王宇杰	项目 负责人	杨涛	单位技术 (质量)负责人	张俊国
分包单位		深圳市光华中空玻璃工程有限 公司		项目技术 负责人	汪成群	项目 负责人	睢德涛	单位技术 (质量)负责人	张宏
序号	隶属的分项工程名称			检验批 数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	玻璃幕墙安装			34	合格				
汇总	本子分部共计分项数: 1, 检验 批数: 34				合格				
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料					完整有效				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验					符合要求				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量					好				
验收综合 结论及备 注		验收合格							
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位	
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		总监理工程师(建设单 位项目负责人)签名:	
									
年月日 (盖章)		年月日 (盖章)		年月日 (盖章)		年月日 (盖章)		年月日 (盖章)	



* GD - C5 - 7311 *

广州日报科技文化中心项目

广东省-广州市-黄埔区

项目编号	4401122005130001	省级项目编号	4401122005120101
建设单位	广州广报盈龙置业有限公司	建设单位统一社会信用代码	MA5CQL29-9
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	72904.87	总投资(万元)	130000
立项级别	区县级	立项文号	--

项目地址：广州市黄埔区黄埔大道以南鱼珠地块

工程基本信息

招投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

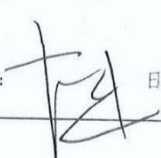
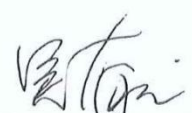
详细信息

参与单位及相关负责人

单位信息

项目代码	2019-440112-70-03-029354	项目编号	4401122005130001
项目分类	房屋建筑工程	行政区划	广东省-广州市-黄埔区
具体地点	广州市黄埔区黄埔大道以南鱼珠地块	经纬度	--

附件5-1：分包完工结算公司终审审批表

项目名称	广州日报科技文化中心项目		
分包合同名称	广州日报科技文化中心设计施工 总承包幕墙工程分包合同	完工结算编号	/
分包合同编号	CSCEC2B2C-SF-GZRB-MQFB-015	合同金额(元)	56180746.7
分包单位名称	深圳市光华中空玻璃工程有限公 司	分包上报金额(元)	/
项目初审	初审金额(小写): 55346325.53		其中: 合同清单: <u>46332878.22</u> 元; 经济签证: <u>9027072.31</u> 元; 扣罚款: <u>-13625.00</u> 元。
	初审金额(大写): 伍仟伍佰叁拾肆万陆仟叁佰贰拾伍元伍角叁分		
分公司复审	复审金额(小写): 54689683.30		其中: 合同清单: <u>46332878.22</u> 元; 经济签证: <u>8645321.08</u> 元; 扣罚款: <u>-288516.00</u> 元。
	复审金额(大写): 伍仟肆佰陆拾捌万玖仟陆佰捌拾叁元叁角整		
公司终审	终审金额(小写): 54414792.30		其中: 合同清单: <u>46332878.22</u> 元; 经济签证: <u>8645321.08</u> 元; 扣罚款: <u>-563407.00</u> 元。
	终审金额(大写): 伍仟肆佰肆拾壹万肆仟柒佰玖拾贰元叁角整		
公司结算中心	分公司复审金额为 <u>54689683.30</u> 元, 经公司审核, 该分包合同最终结算金额为 <u>54414792.30</u> 元, 审减金额 <u>274891.00</u> 元, 审减率 <u>0.50%</u> 。附《分包完工结算公司终审明细表》 审核人: 吕政通 复审人:  日期:		
公司商务管理部经理	签字:  日期:		

注: 未注明的均为含税金额

原件留存于中建一局二公司深圳分公司,
内容与原件一致, 项目竣工结算已办结。 敬告 2024.10.28

业绩二、光启未来科技园项目门窗、幕墙工程

光启未来科技园项目门窗、幕墙工程施工合同

合同编号：GQWL-KJY083

深圳市建设工程

施工（单价）合同

工程名称：光启未来科技园项目门窗、幕墙工程

工程地点：深圳市龙岗区园山街道阿波罗产业

园内山水二路与连山中路交汇处

发 包 人：深圳智飞登科技有限公司

承 包 人：深圳市光华中空玻璃工程有限公司

签订时间：2022 年 6 月 8 日

深圳市建设工程造价管理站编制

2010 版

第一部分协议书

发包人(全称): 深圳智飞登科技有限公司 (甲方、招标人)

承包人(全称): 深圳市光华中空玻璃工程有限公司 (乙方、中标人)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 光启未来科技园项目门窗、幕墙工程

工程地点: 深圳市龙岗区园山街道阿波罗产业园内山水二路与连山中路交汇处

工程规模及特征: 1栋、2栋主要功能为研发办公楼,地下2层,地上14、15层,高度分别为66.000m、69.900m。3栋、4栋主要功能为厂房,地上11、12层,高度分别为55.000m、59.600m。5栋主要功能为食堂,地上4层,高度为21.600m。6栋主要功能为厂房,地上6层,高度为33m。7栋、8栋楼为宿舍,地上分别为23、27层,高度分别为71.400m、86.250m;场地内设置两层全埋地下室。(详见设计图纸和相关文件)。

资金来源: 企业自筹。

二、工程承包范围及费用

本工程施工范围包括但不限于以下内容(图纸及工程量清单互相补充、互相说明):

1)、门窗、幕墙招标图纸及工程量清单;包括但不限于所有门窗、幕墙观察样板安装和拆卸、门窗幕墙试验样板、幕墙预埋件和后置预埋、栏杆预埋件和后置预埋、框架玻璃幕墙、铝合金格栅、铝合金门窗、铝板幕墙、雨篷、采光顶、栏杆、铝合金百叶等所有施工内容;

2)、本门窗、幕墙系统工程中的工程实物样板;

3)、本门窗、幕墙系统工程中的工程检测样板;

4)、本门窗、幕墙系统工程中幕墙本身的防雷接地工程及系统的连接;

5)、本门窗、幕墙系统工程中钢结构工程;

6)、门窗、幕墙楼层间防火封堵、竖向防火封堵、节能等;

7)、门窗、幕墙系统工程必须负责泛光照明、室外LOGO、室外广告、室外消防设施、室外监控及出入口不锈钢玻璃门工程等所需要孔洞及槽位定位、开孔、开槽,并配合其安装(暂按提供的泛光照明施工图)并负责孔洞的打胶封堵,费用在投标报价时已综合考虑,发包人不再另行支付费用。

8)、门窗、幕墙栏杆预埋件安装费用、幕墙预埋件表面清理、除锈、幕墙后补埋件、后置埋件周边修补等费用;

12)、发包人有权对招标工程进行随时调整,有关之费用按合同约定条款计算。承包人承诺不会因此之安排而提出价款及工期之索赔。发包人承诺:根据施工工序配合承包人的要求,发包人可以根据需要增减施工蓝图中的工程内容及其它需要招标方完成的工程,承包人不得拒收并按照发包人的要求完成。如承包人拒绝接受发包人图纸变更指令,发包人有权将该项工程委托给其他承包人施工,并按照该项工程造价(以承包人的合同价计)的20%向承包人索取违约金

承包方式:

1、承包方式:本工程采用包工、包料、包工期、包质量、包安全、包施工措施、包文明施工、包供货、包加工、包现场视觉样板、包试验、包调试、包幕墙四性(气密、水密、风载变形及平面位移)试验、包门窗三性试验(抗风压、气密、水密)、包图纸深化设计、包组织和协调、包现场材料保管、包成品和半成品的保护、包试验费和施工中的一切风险、包税收、包相关保险、包加工厂运距(不论距离长短)、包节能检测、包玻璃检测、包钢件检测、包预埋件检测、包后补埋件检测、包层间防火封堵检测及配合消防验收、包型材检测、包辅材检测(胶条、密封胶、结构胶、紧固件等)、包幕墙工程的防雷检测等所有检测、包验收通过(含层间防火封堵、材料检测送样)、包配合消防和节能验收(含玻璃送样及检测报告)、包资料整理归档、包竣工图、包疫情防控费、包移交物业、包保修等的方式进行承包,上述承包方式内的全部费用已包括在合同清单及合同价款内。承包人包图纸深化设计,包深化图纸盖出图章,其深化设计后图纸需经原发包人委托的幕墙设计单位、发包人及第三方审图单位审核确认,深化后图纸标准及材料用量不得低于发包人提供的招标图纸,无论何种情况,深化图纸后费用不予增加。本项目原则上不允许承包人对招标图纸的型材截面(钢材及铝型材)进行改变,除非招标图存在漏水隐患、工艺无法安装或结构计算或构造不满足规范要求。承包人中选后图纸深化仅限于复核结构受力和防水节点及收口位置的节点补充。在确保工程质量和效果相同情况下,深化后材料使用须经发包人确认,减少费用在结算时予以扣除。

2、本合同价款采用固定综合单价的方式确定。中标单价在合同履行过程中不因市场变化因素、政策调控因素和由于施工周期超过合同规定的日期造成人工及材料上涨而变动,中标价包含人工费、材料费、机械费、措施费(含高层建筑安装措施费等)、管理费、利润、施工企业现场安全文明措施费、脚手架费、垂直运输机械费、大型机械设备进出场费及安拆费、人工机械超高降效费、成品保护费、分阶段施工或满足样板房要求提前施工的措施费、赶工费及夜间施工措施费、疫情防控费、检测及检验费、规费、税金等费用,除非本专用条款第十条所述的情况出现,结算价将不作任何调整。

三、合同工期

开工日期:2022年3月15日,具体开工时间以发包人正式通知为准。

竣工日期:暂定2022年10月15日完工,施工总工期以里程碑节点方式计算工期。

1、门窗、幕墙单位进场:2022年3月15日;

2、图纸会审完成时间:2022年3月25日;

- 3、预埋件安装完成时间：2022年7月10日；
4、门窗、幕墙视觉样板完成时间：2022年4月30日；
5、幕墙四性试验、门窗三性试验完成时间：2022年5月30日；
6、1栋门窗、幕墙于2022年9月20日完成；2栋、3栋门窗、幕墙于2022年8月15日完成；5栋门窗、幕墙于2022年7月15日完成；4栋、6栋门窗、幕墙于2022年7月30日完成；7栋门窗、幕墙于2022年9月15日完成；8栋门窗、幕墙于2022年7月20日完成；
7、门窗、幕墙工程全部完工时间：2022年9月30日；
9、竣工验收时间：2022年10月15日。
总工期为214日历天。
合同工期总日历天数：全部验收完成时间为214日历天。
本工程质量标准：一次验收合格，满足设计图纸和规范要求。

四、合同价款

暂定含税合同总价为：(大写)人民币伍仟玖佰壹拾捌万柒仟陆佰零伍元柒角(小写)¥59,187,605.70元(含9%的增值税专用发票)。其中不含税合同总价为：(大写)人民币伍仟肆佰叁拾万零伍佰伍拾伍元陆角玖分(小写)¥54,300,555.69元；税金(9%的增值税)为：(大写)人民币肆佰捌拾捌万柒仟零伍拾元壹分(小写)¥4,887,050.01元。

若因国家政策变化导致增值税税率变低，含税合同总价=不含税总价*(1+新增值税税率)，若因国家政策变化导致增值税税率变高，含税合同总价=不含税总价*(1+9%)。(任何与本条款不符的均按本条款执行)。

项目单价：■详见承包人的投标报价书(按中标价调整后的)

□详见经确认的工程报价单或预算书

五、组成合同的文件

- 协议书；
■中标通知书(适用招投标工程)；
■专用条款和补充条款；
■招标文件(适用招投标工程)；
■投标文件(适用招投标工程)；
■通用条款；
■标准、规范及有关技术文件；
■图纸；
■已标价的工程量清单；
■双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；

■发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;

■工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

六、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

七、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同书所约定的全部义务。

八、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同生效

本合同订立时间:2022年6月8日

订立地点:光启未来科技园项目部

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

发包人(公章):深圳智飞登科技有限公司 承包人(公章):深圳市光华中空玻璃工程有限公司

地址:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

开户银行:

帐号:

邮政编码:

地址:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

开户银行:

帐号:

邮政编码:

合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人: 年 月 日

玻璃幕墙安装 分项工程质量验收记录

GD-C5-721 001

单位(子单位) 工程名称		光启未来科技园1、2、3、4、5、6、7、8栋			
分部/子分部 (或系统/子系统)		建筑装饰装修(幕墙)		分项工程量	3954m²
施工单位		中国建筑第七工程局有限公司	项目负责人	陈迪宇	项目技术负责人 万建新
分包单位		深圳市光华中空玻璃工程有限公司	项目负责人	睢德涛	项目技术负责人 柴文天
检验批 编号	检验批 容量	检验批所在的施工部位		施工单位检查 评定结果	监理(建设) 单位验收结论
GD-C5- 711328/1009	429m²	2#楼MQ9		合格	合格
GD-C5- 711328/1010	173m²	2#楼MQ10		合格	合格
GD-C5- 711328/1011	25m²	2#楼MQ11		合格	合格
GD-C5- 711328/1012	91m²	2#楼MQ12		合格	合格
GD-C5- 711328/1013	29m²	2#楼MQ13		合格	合格
GD-C5- 711328/1014	304m²	2#楼MQ14		合格	合格
GD-C5- 711328/1015	221m²	2#楼MQ15		合格	合格
GD-C5- 711328/1016	29m²	2#楼LC8332b		合格	合格
共计 检验批数: 16	备注: 1. 与本分项包括的全部检验批所对应相关的下列文件资料均为真实、准确、齐全、有效、符合要求: (1) <input checked="" type="checkbox"/> 产品进场见证检验(复验)检测报告 (2) <input checked="" type="checkbox"/> 现场试件(系统实体)检测报告 (3) <input checked="" type="checkbox"/> 产品质量证明文件 (4) <input checked="" type="checkbox"/> 施工过程的自检、调试等施工记录 (5) <input checked="" type="checkbox"/> 隐蔽工程验收记录 (6) <input checked="" type="checkbox"/> 检验批质量验收记录 (7) <input checked="" type="checkbox"/> 与质量控制相关的其他管理(技术)文件、资料(注明): 				
施工单位检查 评定综合结果	项目专业技术负责人签名:  年 月 日 				
监理(建设) 单位验收综合 结论	项目专业监理工程师 (建设单位项目专业负责人) 签名:  年 月 日 				



GD-C5-721

 中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

光启未来科技园

项目编号	4403071912170189	省级项目编号	4403071910319901
建设单位	深圳智飞登科技有限公司	建设单位统一社会信用代码	335054094
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	128466.43
立项级别	地市级	立项文号	2019-440307-32-03-105676

广东省-深圳市-龙岗区



项目地址: --

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单位信息

项目代码	--	项目编号	4403071912170189
项目分类	其他	行政区划	广东省-深圳市-龙岗区
具体地点	--	经纬度	--

二、技术负责人（柴文天）简历

姓名	柴文天	性 别	男	年 龄	49
职务	技术总监	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	510703197611130517	手机号码	15989336595
参加工作时间		2001 年	从事项技术负责人年限		15 年
技术负责人资格证书编号		2303001140405			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或 已完	工程质量
广州嘉泰富投资有限公司	逸合商务中心 项目 1#、2#楼 幕墙施工工程	40000 m²	2019. 05. 08 至 2020. 09. 08	已完	合格
深圳智飞登科技有限公司	光启未来科技园项目门窗、 幕墙工程	75100 m²	2022. 06. 08 至 2023. 07. 20	已完	合格

技术负责人（柴文天）学历



技术负责人（柴文天）身份证



技术负责人（柴文天）职称证

广东省职称证书

姓 名：柴文天

身份证号：510703197611130517



职称名称：高级工程师

专 业：建筑幕墙设计

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月06日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001140405

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

技术负责人（柴文天）BIM 证书

持证人：柴文天

参加住房城乡建设领域BIM应用
专业技能培训考试 BIM建模
方向，成绩合格，达到相关岗位要求的
专业技能水平。

特发此证


中国建设教育协会（印）
2018 年 6 月 26 日



姓 名 柴文天 性别 男

证书编码 2018050115805

身份证号 510703197611130517

制证日期 2018年6月26日
— A0000227 —


加盖钢印有效

柴文天于 2020 年 07 月参加专业技术人员 BIM战略规划
岗位课程培训（19 学时），经考核合格，特发此证。

证书编号：BIM032020070233
身份证号：510703197611130517

中国继续工程教育协会
2020 年 08 月 15 日

技术负责人（柴文天）中级建筑幕墙设计师证书

建筑幕墙设计人员证书
Professional Certificate of Curtainwalling Designers

姓名/Name 柴文天 性别/Sex 男

出生年月/Date of Birth 1976.11

身份证号码/ID No. 510703197611130517

发证单位/Issued by: 中国建筑装饰协会

发证日期/Issued on 2010-09-29

等级
Appraisal class: 中级

编号
Serial No: C44WD000624

工作单位
Company: 深圳市光华中空玻璃工程有限公司



技术负责人（柴文天）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：柴文天 社保电脑号：601400727 身份证号码：510703197611130517 页码：1
参保单位名称：深圳市光华中空玻璃工程有限公司 单位编号：502006 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	502006	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06	5.51
2024	02	502006	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06	5.51
2024	03	502006	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06	5.51
2024	04	502006	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06	5.51
2024	05	502006	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06	5.51
2024	06	502006	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06	5.51
2024	07	502006	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2024	08	502006	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2024	09	502006	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2024	10	502006	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2024	11	502006	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2024	12	502006	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	01	502006	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	02	502006	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	03	502006	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	04	502006	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
合计			10643.27	5284.64			5231.6	2092.64			523.24		404.7		352.96		88.16

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9df005b00dz ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号 502006 单位名称 深圳市光华中空玻璃工程有限公司



技术负责人（柴文天）业绩一、广州逸合商务中心项目 1#、2#楼幕墙工程

中标通知书

深圳市光华中空玻璃工程有限公司：

根据逸合商务中心项目 1#、2#楼幕墙施工工程招标文件和贵司提交的投标文件，经我司评审，现确

定贵司为逸合商务中心项目 1#、2#楼幕墙施工的中标人，主要中标条件如下：

工程名称	逸合商务中心项目 1#、2#楼幕墙施工	工程规模	1#楼幕墙面积约 14000 m ² ，18 层，高度约 97.45 米内；2#楼幕墙面积约 17600 m ² ，21 层，高度约 98.5 米。
施工地点	广东省广州市荔湾区浣花路荔湾儿童公园旁		
中标条件	1. 计价方式：总价包干 2. 含税中标金额：35,248,635.71 元		
中标范围	逸合商务中心项目 1#、2#楼幕墙施工工程，包括玻璃幕墙、石材幕墙、铝板幕墙、雨棚、开启扇、玻璃幕门、铝合金门窗、铝合金百叶、玻璃百叶、空调搁板铝合金栏杆、地弹门、主入口不锈钢门头、幕墙与建筑物主体结构之间的层间防火填堵、幕墙防雷系统、1#楼幕墙示范区整改部分、示范区剩余材料接收等，1#楼幕墙面积约 14000 m ² ，18 层（含 1-3 层未施工部分及因幕墙分格调整需进行整改部分），高度约 97.45 米内；2#楼幕墙面积约 17600 m ² ，21 层，高度约 98.5 米。（精装修加阳台窗改门这部分由后期精装单位实施）		
中标工期	180 天，具体开工时间以甲方通知为准。		
质量等级	验收合格		
工地管理	服从招标人管理		
备注			

招 标 人：（盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

日期： 2019 年 5 月 1 日

说明：本中标通知书由招标人填写，一式二份，招标人、中标人各留存一份。

合同编号: JTF-CB-GC-201902

逸合商务中心项目 1#、2#楼幕墙施工工程
施工承包合同

工程名称: 逸合商务中心项目 1#、2#楼幕墙施工工程

工程地点: 广州市荔湾区儿童公园旁

发 包 人: 广州嘉泰富投资有限公司

承 包 人: 深圳市光华中空玻璃工程有限公司

签订日期: 二〇一九年五月

逸合商务中心项目 1#、2#楼幕墙施工工程

施工承包合同

发包人: 广州嘉泰富投资有限公司 (以下简称“甲方”)

承包方: 深圳市光华中空玻璃工程有限公司 (以下简称“乙方”)

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》及其它有关法律、行政法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 甲方将 逸合商务中心项目 1#、2#楼幕墙施工工程 发包给乙方施工, 为明确双方权利义务, 双方经友好协商, 签订本合同。

一、工程概况:

1.1. 工程名称: 逸合商务中心项目 1#、2#楼幕墙施工工程

1.2. 工程地点: 广州市荔湾区儿童公园旁

1.3. 工程规模: 1#楼幕墙面积约 14000 m², 18 层 (不含 1-3 层已施工部分, 但含需拆改重做部分), 高度约 90 米内; 2#楼幕墙面积约 17600 m², 21 层, 高度约 98.5 米; 实际以工程量清单及图纸为准。

二、合同组成文件及解释先后顺序

2.1. 本施工承包合同及其附件。

2.2. 中标通知书。

2.3. 投标文件及议标过程中的答疑文件。

2.4. 标准、规范及有关技术文件。

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同补充条款的组成部分。上述文件 (包括其附录) 的排序即为合同文件解释顺序, 排在前面的优先, 后者次之, 对于同一类合同文件及评标期间往来文件, 以其最新版本或最新颁发者为准。除非另有约定, 合同履行过程中, 双方共同签署的补充协议、会议记要、备忘录及其他文件, 以及双方

善的合理建议,并报监理和甲方确认。由于乙方疏于对合同图纸读图、深化、完善等而产生的工期延误、经济损失均由乙方承担。

4.2. 承包范围及工程内容包含:逸合商务中心 1#楼、2#楼幕墙工程的全部工作内容,包括但不限于深化设计、图纸送审、优化深化后出图盖章、幕墙装饰工程玻璃幕墙、石材幕墙、铝板幕墙、雨棚、门窗、玻璃幕门、百叶、地弹门、主入口钢架、幕墙与建筑物主体结构之间的层间防火填堵、幕墙防雷系统等的材料供应、加工、安装、竣工验收。

4.3. 若承包范围或施工范围有增减,甲方将在设计交底后详细施工界面的通知中具体明确调整,乙方不能因承包施工范围调整要求增加工程工期。本合同暂未包含的其他附属工程,甲方需委托乙方完成时,由甲方以书面方式委托乙方施工,乙方不可以拒绝。

4.4. 根据需要,甲方有权增加、减少、拆分施工图范围内的部分工程,对乙方已实施部分的工程,承、发包双方按本合同的相关约定办理结算,并由乙方按合同约定承担工程保修责任,但乙方不得因此提出其他任何索偿要求。

五、 合同价格与工程计价

5.1. 合同固定包干总价:人民币大写叁仟伍佰贰拾肆万捌仟陆佰叁拾伍元柒角壹分(RMB35,248,635.71 元),其中税金为 2,910,437.81 元,明细详见合同附件:《逸合商务中心项目 1#、2#楼幕墙施工工程报价清单》。

5.2. 工程量清单中的数量是按图纸所示尺寸,按净量计算,不包括任何工程量/材料的损耗(除计量原则中特别说明外)、任何有关材料(包括辅配件)的损耗等费用,乙方在投标报价时已充分考虑。

5.3. 工程量清单中若存在漏项,则视为漏项的相关费用已包含在其他项目报价之中。甲方提供的工程量清单仅作参考,乙方均已复核并在投标报价中充分考虑该因素。即使工程量及特征表述有错漏,包干合同总价(或分部分项综合单价)亦不作任何调整。

5.3.1. 工程所涉及的五金、型材、玻璃等材料,不因型号、耗量、颜色、连接方式等调整而调整合同包干总价(或分部分项综合单价)。

5.4. 合同总价包干包含但不限于:人工、材料、机械、包装、运输、装卸、安装、半成品和成品保护、验收、检验、检测、措施、管理、规费、利润、政府收取的一切费用

乙方未告知的,视为乙方地址未变更。甲方按照上述地址或变更后的地址向乙方寄送文书、通知、函件等,寄送三天后视为已送达乙方,邮件被退回也视为已送达乙方,该地址任何人签收视为乙方签收。

二十一、 合同附件

21.1. 以下合同附件为本合同补充条款的一部分,与本合同具有同等效力。

合同附件一: 廉洁合作协议

合同附件二: 保修维修服务承诺书

合同附件三: 工程技术和质量要求

合同附件四: 主要材料品牌明细表

合同附件五: 安全文明施工责任承诺书

合同附件六: 监督渠道公告

合同附件七: 驻场管理人员

合同附件八: 《逸合商务中心项目 1#、2#楼幕墙施工工程报价清单》

合同附件九: 2019 年 3 月 21 日下午约谈记录

合同附件十: 2019 年 3 月 12 日下午约谈记录

合同附件十一: 关于“甲方指令的执行以及签证单办理时效”的通知
(正文完)

甲方: 广州嘉泰富投资有限公司 (盖章)

乙方(盖章):

法定代表人:

法定代表人:

承办人:

承办人:

开户行:

开户行: 建设银行深圳翠园支行

帐 号:

帐 号: 44201512100050001901

纳税识别号:

纳税识别号: 91440300618801459R

签订日期: 年 月

建筑幕墙(子分部)工程质量验收申请表

(房屋建筑工程)

广州嘉泰富投资有限公司 (建设单位):

工程名称	逸合商务中心 1#楼、2#楼	工程地址	荔湾区广东制药厂以西,沙涌路以北
结构类型	框架剪力墙	层 数	18 层/21 层
建筑面积	32289.3 m²	合同工期	
开工日期		完工日期	
项目经理	闫新宇	施工许可证号	440103201807300101

验收条件具备情况	项目内容	施 工 单 位 自 检 情 况
	完成工程设计和合同约定的情况	已完成设计和合同约定的各项内容
	质量控制资料	齐全,符合要求
	安全和功能检验(检测)报告	符合要求
	观感质量	完好
	监督站责令整改问题的执行情况	无

已完成设计和合同约定的各项内容,工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准的有关规定,特申请办理分部(子分部)质量验收手续。

项目经理: 闫新宇

企业技术负责人: 彭建良

(施工单位公章)

2020年9月8日

监理单位意见: 符合要求

总监理工程师: 江升

(单位公章)

2020年9月8日

幕墙 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 0 0 1

单位(子单位) 工程名称		逸合商务中心1#楼、2#楼						
施工单位		中天建设集团有限公司	项目技术 负责人	刘洋	项目负责人	闫新宇	单位技术 (质量)负责人	陈稳德
分包单位		深圳市光华中空玻 璃工程有限公司	项目技术 负责人	柴文天	项目负责人	宁广阳	单位技术 (质量)负责人	贾东旭
序号	隶属的分项工程名称		检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	2#楼玻璃幕墙安装		2	符合要求		符合要求		
2	2#楼金属幕墙安装		7	符合要求		符合要求		
3	2#楼石材幕墙安装		1	符合要求		符合要求		
汇总		本子分部共计分项数: , 检验批数: 30		符合要求		符合要求		
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				符合要求		符合要求		
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				符合要求		符合要求		
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				完好		好		
综合验收 结论及备注								
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位
项目负责人签名: 辛		项目负责人签名: 闫新宇		项目负责人签名:		项目负责人签名:		总监理工程师(建设单位项目 负责人)签名:
年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)



技术负责人（柴文天）业绩二、光启未来科技园项目门窗、幕墙工程

光启未来科技园项目门窗、幕墙工程施工合同

合同编号：GQWL-KJY083

深圳市建设工程

施工（单价）合同

工程名称：光启未来科技园项目门窗、幕墙工程

工程地点：深圳市龙岗区园山街道阿波罗产业

园内山水二路与连山中路交汇处

发 包 人：深圳智飞登科技有限公司

承 包 人：深圳市光华中空玻璃工程有限公司

签订时间：2022 年 6 月 8 日

深圳市建设工程造价管理站编制

2010 版

第一部分协议书

发包人(全称): 深圳智飞登科技有限公司 (甲方、招标人)

承包人(全称): 深圳市光华中空玻璃工程有限公司 (乙方、中标人)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 光启未来科技园项目门窗、幕墙工程

工程地点: 深圳市龙岗区园山街道阿波罗产业园内山水二路与连山中路交汇处

工程规模及特征: 1栋、2栋主要功能为研发办公楼,地下2层,地上14、15层,高度分别为66.000m、69.900m。3栋、4栋主要功能为厂房,地上11、12层,高度分别为55.000m、59.600m。5栋主要功能为食堂,地上4层,高度为21.600m。6栋主要功能为厂房,地上6层,高度为33m。7栋、8栋楼为宿舍,地上分别为23、27层,高度分别为71.400m、86.250m;场地内设置两层全埋地下室。(详见设计图纸和相关文件)。

资金来源: 企业自筹。

二、工程承包范围及费用

本工程施工范围包括但不限于以下内容(图纸及工程量清单互相补充、互相说明):

1)、门窗、幕墙招标图纸及工程量清单;包括但不限于所有门窗、幕墙观察样板安装和拆卸、门窗幕墙试验样板、幕墙预埋件和后置预埋、栏杆预埋件和后置预埋、框架玻璃幕墙、铝合金格栅、铝合金门窗、铝板幕墙、雨篷、采光顶、栏杆、铝合金百叶等所有施工内容;

2)、本门窗、幕墙系统工程中的工程实物样板;

3)、本门窗、幕墙系统工程中的工程检测样板;

4)、本门窗、幕墙系统工程中幕墙本身的防雷接地工程及系统的连接;

5)、本门窗、幕墙系统工程中钢结构工程;

6)、门窗、幕墙楼层间防火封堵、竖向防火封堵、节能等;

7)、门窗、幕墙系统工程必须负责泛光照明、室外LOGO、室外广告、室外消防设施、室外监控及出入口不锈钢玻璃门工程等所需要孔洞及槽位定位、开孔、开槽,并配合其安装(暂按提供的泛光照明施工图)并负责孔洞的打胶封堵,费用在投标报价时已综合考虑,发包人不再另行支付费用。

8)、门窗、幕墙栏杆预埋件安装费用、幕墙预埋件表面清理、除锈、幕墙后补埋件、后置埋件周边修补等费用;

12)、发包人有权对招标工程进行随时调整,有关之费用按合同约定条款计算。承包人承诺不会因此之安排而提出价款及工期之索赔。发包人承诺:根据施工工序配合承包人的要求,发包人可以根据需要增减施工蓝图中的工程内容及其它需要招标方完成的工程,承包人不得拒收并按照发包人的要求完成。如承包人拒绝接受发包人图纸变更指令,发包人有权将该项工程委托给其他承包人施工,并按照该项工程造价(以承包人的合同价计)的20%向承包人索取违约金

承包方式:

1、承包方式:本工程采用包工、包料、包工期、包质量、包安全、包施工措施、包文明施工、包供货、包加工、包现场视觉样板、包试验、包调试、包幕墙四性(气密、水密、风载变形及平面位移)试验、包门窗三性试验(抗风压、气密、水密)、包图纸深化设计、包组织和协调、包现场材料保管、包成品和半成品的保护、包试验费和施工中的一切风险、包税收、包相关保险、包加工厂运距(不论距离长短)、包节能检测、包玻璃检测、包钢件检测、包预埋件检测、包后补埋件检测、包层间防火封堵检测及配合消防验收、包型材检测、包辅材检测(胶条、密封胶、结构胶、紧固件等)、包幕墙工程的防雷检测等所有检测、包验收通过(含层间防火封堵、材料检测送样)、包配合消防和节能验收(含玻璃送样及检测报告)、包资料整理归档、包竣工图、包疫情防控费、包移交物业、包保修等的方式进行承包,上述承包方式内的全部费用已包括在合同清单及合同价款内。承包人包图纸深化设计,包深化图纸盖出图章,其深化设计后图纸需经原发包人委托的幕墙设计单位、发包人及第三方审图单位审核确认,深化后图纸标准及材料用量不得低于发包人提供的招标图纸,无论何种情况,深化图纸后费用不予增加。本项目原则上不允许承包人对招标图纸的型材截面(钢材及铝型材)进行改变,除非招标图存在漏水隐患、工艺无法安装或结构计算或构造不满足规范要求。承包人中选后图纸深化仅限于复核结构受力和防水节点及收口位置的节点补充。在确保工程质量和效果相同情况下,深化后材料使用须经发包人确认,减少费用在结算时予以扣除。

2、本合同价款采用固定综合单价的方式确定。中标单价在合同履行过程中不因市场变化因素、政策调控因素和由于施工周期超过合同规定的日期造成人工及材料上涨而变动,中标价包含人工费、材料费、机械费、措施费(含高层建筑安装措施费等)、管理费、利润、施工企业现场安全文明措施费、脚手架费、垂直运输机械费、大型机械设备进出场费及安拆费、人工机械超高降效费、成品保护费、分阶段施工或满足样板房要求提前施工的措施费、赶工费及夜间施工措施费、疫情防控费、检测及检验费、规费、税金等费用,除非本专用条款第十条所述的情况出现,结算价将不作任何调整。

三、合同工期

开工日期:2022年3月15日,具体开工时间以发包人正式通知为准。

竣工日期:暂定2022年10月15日完工,施工总工期以里程碑节点方式计算工期。

1、门窗、幕墙单位进场:2022年3月15日;

2、图纸会审完成时间:2022年3月25日;

- 3、预埋件安装完成时间：2022年7月10日；
4、门窗、幕墙视觉样板完成时间：2022年4月30日；
5、幕墙四性试验、门窗三性试验完成时间：2022年5月30日；
6、1栋门窗、幕墙于2022年9月20日完成；2栋、3栋门窗、幕墙于2022年8月15日完成；5栋门窗、幕墙于2022年7月15日完成；4栋、6栋门窗、幕墙于2022年7月30日完成；7栋门窗、幕墙于2022年9月15日完成；8栋门窗、幕墙于2022年7月20日完成；
7、门窗、幕墙工程全部完工时间：2022年9月30日；
9、竣工验收时间：2022年10月15日。
总工期为214日历天。
合同工期总日历天数：全部验收完成时间为214日历天。
本工程质量标准：一次验收合格，满足设计图纸和规范要求。

四、合同价款

暂定含税合同总价为：(大写)人民币伍仟玖佰壹拾捌万柒仟陆佰零伍元柒角(小写)¥59,187,605.70元(含9%的增值税专用发票)。其中不含税合同总价为：(大写)人民币伍仟肆佰叁拾万零伍佰伍拾伍元陆角玖分(小写)¥54,300,555.69元；税金(9%的增值税)为：(大写)人民币肆佰捌拾捌万柒仟零伍拾元壹分(小写)¥4,887,050.01元。

若因国家政策变化导致增值税税率变低，含税合同总价=不含税总价*(1+新增值税税率)，若因国家政策变化导致增值税税率变高，含税合同总价=不含税总价*(1+9%)。(任何与本条款不符的均按本条款执行)。

项目单价：■详见承包人的投标报价书(按中标价调整后的)

□详见经确认的工程报价单或预算书

五、组成合同的文件

- 协议书；
■中标通知书(适用招投标工程)；
■专用条款和补充条款；
■招标文件(适用招投标工程)；
■投标文件(适用招投标工程)；
■通用条款；
■标准、规范及有关技术文件；
■图纸；
■已标价的工程量清单；
■双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；

■发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；

■工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

六、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

七、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同书所约定的全部义务。

八、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同生效

本合同订立时间：2022年6月8日

订立地点：光启未来科技园项目部

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

发包人(公章)：深圳智飞登科技有限公司 承包人(公章)：深圳市光华中空玻璃工程有限公司

地址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

地址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

合同备案情况：

备案机构(公章)：

经办人： 年 月 日

玻璃幕墙安装 分项工程质量验收记录

GD-C5-721 0101

单位(子单位) 工程名称	光启未来科技园1、2、3、4、5、6、7、8栋				
分部/子分部 (或系统/子系统)	建筑装饰装修(幕墙)			分项工程量	3954m²
施工单位	中国建筑第七工程局有限公司	项目负责人	陈迪宇	项目技术 负责人	万建新
分包单位	深圳市光华中空玻璃工程有限公司	项目负责人	睢德涛	项目技术 负责人	柴文天
检验批 编号	检验批 容量	检验批所在的施工部位		施工单位检查 评定结果	监理(建设) 单位验收结论
GD-C5- 711328/1009	429m²	2#楼MQ9		合格	合格
GD-C5- 711328/1010	173m²	2#楼MQ10		合格	合格
GD-C5- 711328/1011	25m²	2#楼MQ11		合格	合格
GD-C5- 711328/1012	91m²	2#楼MQ12		合格	合格
GD-C5- 711328/1013	29m²	2#楼MQ13		合格	合格
GD-C5- 711328/1014	304m²	2#楼MQ14		合格	合格
GD-C5- 711328/1015	221m²	2#楼MQ15		合格	合格
GD-C5- 711328/1016	29m²	2#楼LC8332b		合格	合格
共计 检验批数: 16	备注: 1. 与本分项包括的全部检验批所对应相关的下列文件资料均为真实、准确、齐全、有效、符合要求: (1) <input checked="" type="checkbox"/> 产品进场见证检验(复验)检测报告 (2) <input checked="" type="checkbox"/> 现场试件(系统实体)检测报告 (3) <input checked="" type="checkbox"/> 产品质量证明文件 (4) <input checked="" type="checkbox"/> 施工过程的自检、调试等施工记录 (5) <input checked="" type="checkbox"/> 隐蔽工程验收记录 (6) <input checked="" type="checkbox"/> 检验批质量验收记录 (7) <input checked="" type="checkbox"/> 与质量控制相关的其他管理(技术)文件、资料(注明): 				
施工单位检查 评定综合结果	项目专业技术负责人签名:  年 月 日				
监理(建设) 单位验收综合 结论	项目专业监理工程师 (建设单位项目专业负责人) 签名:  年 月 日				



GD-C5-721

三、设计师（何国彬）简历

姓名	何国彬	性 别	男	年 龄	32 岁
职务	技术师	职 称	中级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	440229199208051314	手机号码	15989336595
参加工作时间		2015 年	从事设计师年限		6 年
设计师资格证书编号		2303003142771			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
广州嘉泰富投资有限公司	逸合商务中心项目 1#、2#楼幕墙施工工程	40000 m²	2019. 05. 08 至 2020. 09. 08	已完	合格
深圳智飞登科技有限公司	光启未来科技园项目门窗、幕墙工程	75100 m²	2022. 06. 08 至 2023. 07. 20	已完	合格

设计负责人（何国彬）身份证



设计师（何国彬）毕业证书

<h1>毕业证书</h1>		 16811408007何国彬
<p>学生 何国彬 性别 男， 一九九二年 八 月 五 日生， 于 二〇一六 年 三 月至 二〇一八 年 七 月在本校 网络教育 工程管理 专业学习，修完 专科起点本 科教学计划 规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p>		
校 名：	中国石油大学（华东）	校 长： 
证书编号：	104257201805201310	二〇一八年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

设计师（何国彬）职称证

广东省职称证书

姓名：何国彬

身份证号：440229199208051314



职称名称：工程师

专业：建筑幕墙设计

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月15日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003142771

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

设计师（何国彬）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何国彬
社保电脑号：636792730
参保单位名称：深圳市光华中空玻璃工程有限公司

身份证号码：440229199208051314
单位编号：502006

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	01	502006	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72	
2024	02	502006	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72	
2024	03	502006	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72	
2024	04	502006	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72	
2024	05	502006	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72	
2024	06	502006	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72	
2024	07	502006	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72	
2024	08	502006	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72	
2024	09	502006	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72	
2024	10	502006	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72	
2024	11	502006	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72	
2024	12	502006	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72	
2025	01	502006	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72	
2025	02	502006	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72	
2025	03	502006	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.18	5.04	
2025	04	502006	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.18	5.04	
合计			9982.69			5231.6			2092.64			523.24			349.66			76.16

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9df005b37bi ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
502006

单位名称
深圳市光华中空玻璃工程有限公司



四、造价师（王伟强）简历

姓 名	王伟强	性 别	男	年 龄	53 岁
职 务	造价师	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	410321197112291030	手机号码	13798213089
参加工作时间		1995 年	从事造价师年限		13 年
造价工程师证书编号		建[造]11234400020730			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
广州嘉泰富投资有限公司	逸合商务中心项目 1#、2#楼幕墙施工工程	40000 m²	2019. 05. 08 至 2020. 09. 08	已完	合格
深圳智飞登科技有限公司	光启未来科技园项目门窗、幕墙工程	75100 m²	2022. 06. 08 至 2023. 07. 20	已完	合格

造价师（王伟强）身份证



造价师（王伟强）毕业证书



普通高等学校
毕业证书



学生王伟强性别男 现年23岁
于一九九一年九月至一九九五年七月在
本校 机械设计及制造 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的
全部课程，成绩合格，准予毕业。


校 名
校(院)长 林迪生

一九九五年 七月五日

中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0476365

证书编号: 951225



学士学位证书
(普通高等教育本科毕业生)

学生 王伟强，男，一九七一年
十二月生。自一九九一年九月至一九九五年
七月在 山东建筑材料工业学院
机械工程系 机械设计及制造 专业
完成了四年制本科学习计划，业已毕业。
经审核符合《中华人民共和国学位条例》
的规定，授予工学学士学位。

山东建筑材料工业学院 学位评定委员会主席
林迪生
1995年 7月10日

证书编号: 95315

造价师（王伟强）证书

	姓 名: 王伟强
	身 份 证 号 码: 410321197112291030
	性 别: 男
	专 业: 土木建筑
	聘 用 单 位: 深圳市光华中空玻璃工程 有限公司
证 书 编 号: 建[造]11234400020730	颁 发 机 关 盖 章: 
初 始 注 册 日 期: 2023 年 02 月 10 日	发 证 日 期: 2023 年 02 月 10 日

造价师（王伟强）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

页码: 1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	502006	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06	5.51
2024	02	502006	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06	5.51
2024	03	502006	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06	5.51
2024	04	502006	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06	5.51
2024	05	502006	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06	5.51
2024	06	502006	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06	5.51
2024	07	502006	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2024	08	502006	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2024	09	502006	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2024	10	502006	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2024	11	502006	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2024	12	502006	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	01	502006	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	02	502006	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	03	502006	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	04	502006	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
合计			10643.27 5284.64			404.7 5231.6 2092.64				523.24			352.96 88.16				

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9df005cf1d4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

位编号对应的单位名称：
单位编号
502006



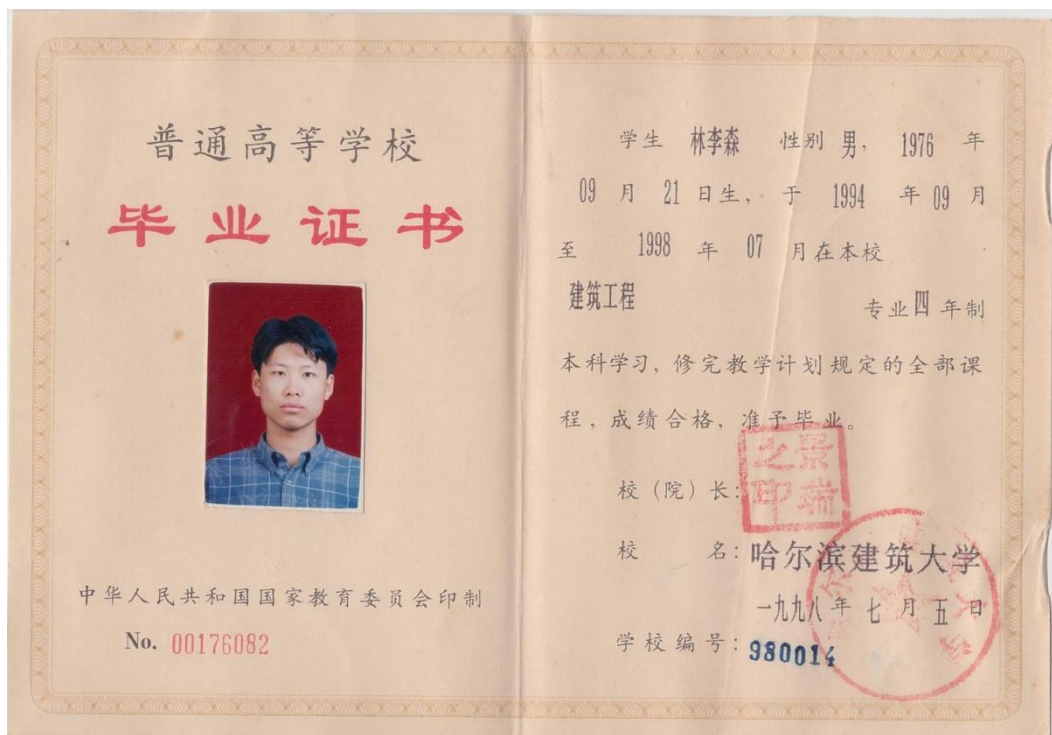
五、项目副经理（林李森）简历

姓名	林李森	性 别	男	年 龄	49 岁
职务	项目经理	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	440803197609212916	手机号码	13924669926
参加工作时间		1999 年	从事项目副经理年限		14 年
项目经理执业资格证书编号		粤 1112006200811475			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
广州嘉泰富投资有限公司	逸合商务中心项目 1#、2#楼幕墙施工工程	40000 m²	2019. 05. 08 至 2020. 09. 08	已完	合格
深圳智飞登科技有限公司	光启未来科技园项目门窗、幕墙工程	75100 m²	2022. 06. 08 至 2023. 07. 20	已完	合格

项目副经理（林李森）身份证



项目副经理（林李森）毕业证书



项目副经理（林李森）上岗证书



使用有效期: 2025年04月30日
- 2025年10月27日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 林李森

性 别: 男

出生日期: 1976年09月21日

注册编号: 粤1112006200811475

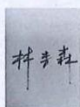


聘用企业: 深圳市光华中空玻璃工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-03-07至2027-03-06)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 林李森

签名日期: 2025.4.30

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
签发日期: 2024年03月07日

副经理（林李森）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林李森
参保单位名称：深圳市光华中空玻璃工程有限公司

社保电脑号：605554556
单位编号：502006

身份证号码：440803197609212916
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	02	502006	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0
2024	03	502006	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0
2024	04	502006	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0
2024	05	502006	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0
2024	06	502006	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0
2024	07	502006	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0
2024	08	502006	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0
2024	09	502006	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0
2024	10	502006	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0
2024	11	502006	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0
2024	12	502006	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0
2025	01	502006	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0
2025	02	502006	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0
2025	03	502006	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0
2025	04	502006	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0
合计				10114.82	5002.8			4907.85	1963.14			490.86			360.0	90.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9df005d4a98 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
502006

单位名称
深圳市光华中空玻璃工程有限公司



六、质量负责人（贾东旭）简历

姓名	贾东旭	性 别	男	年 龄	42 岁
职务	质量员	职 称	/	学 历	专科
证件类型	身份证	证件号码	410323198311041533	手机号码	13798243598
参加工作时间		2006 年	从事项目质量员年限		12 年
注册执业资格证书编号		0441710694417021667			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或 已完	工程质量
广州嘉泰富投资有限公司	逸合商务中心 项目 1#、2#楼 幕墙施工工程	40000 m²	2019. 05. 08 至 2020. 09. 08	已完	合格
深圳智飞登科技有限公司	光启未来科技园项目门窗、 幕墙工程	75100 m²	2022. 06. 08 至 2023. 07. 20	已完	合格

质量负责人（贾东旭）身份证



质量负责人上岗证书

证书编码: 0441710694417021667

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 贾东旭

身份证号: 410323198311041533

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2021 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 09月 30日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

质检员（贾东旭）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：贾东旭
参保单位名称：深圳市光华中空玻璃工程有限公司

社保电脑号：608824936
单位编号：502006

身份证号码：410323198311041533
单位编号：502006

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	502006	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	02	502006	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	03	502006	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	502006	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	502006	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	502006	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	502006	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	502006	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	502006	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	502006	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	502006	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	502006	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	502006	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	502006	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	502006	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.18	5.04
2025	04	502006	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.18	5.04
合计			9982.69	5284.64			5231.6	2092.64			523.24		349.66		304.64		76.16

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9df005e13ej ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
502006
单位名称
深圳市光华中空玻璃工程有限公司



七、安全负责人（张银柱）简历

姓名	张银柱	性别	男	年龄	53 岁
职务	安全员	职称	/	学历	专科
注册执业资格	专职安全生产 管理人员	证书编号	粤建安 C3(2017)0023777		
毕业学校及专 业	/	毕业时间		/	
现任职务	安全员	从事相关工作年限		28 年	

安全负责人（张银柱）身份证



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2017）0023777

姓 名：张银柱

性 别：男

出 生 年 月：1972年12月08日

企 业 名 称：深圳市光华中空玻璃工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2017年12月04日

有 效 期：2023年11月22日 至 2026年12月03日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年11月22日



安全负责人（张银柱）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张银柱
参保单位名称：深圳市光华中空玻璃工程有限公司

社保电脑号：621101296
单位编号：502006

身份证号码：410323197212080997
单位编号：502006

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	502006	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	02	502006	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	03	502006	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	04	502006	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	05	502006	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	06	502006	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	502006	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	08	502006	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	502006	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	502006	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	502006	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	502006	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	502006	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	502006	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	502006	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.15
2025	04	502006	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.15
合计			9982.69	5284.64			1569.56	523.24			523.24			349.66	1041.64	76.16

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9df005e40d1 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
502006
单位名称
深圳市光华中空玻璃工程有限公司



八、安全员（方英林）简历

姓名	方英林	性别	男	年龄	52 岁
职务	安全负责人	职称	/	学历	专科
注册执业资格	安全生产考核合格证书	证书编号	粤建安 C3(2018)0015555		
毕业学校及专业	/	毕业时间		/	
现任职务	安全负责人	从事相关工作年限		27 年	

安全员（方英林）身份证



安全员（方英林）上岗证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2018）0015555

姓名：方英林

性别：男

出生年月：1973年10月08日

企业名称：深圳市光华中空玻璃工程有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2018年07月26日

有效期：2024年07月08日至2027年07月25日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年07月08日



安全员（方英林）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：方英林
社保电脑号：608321106
参保单位名称：深圳市光华中空玻璃工程有限公司

身份证号码：41132519731008651X
单位编号：502006

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	502006	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	02	502006	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	03	502006	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	502006	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	502006	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	502006	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	502006	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	502006	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	502006	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	502006	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	502006	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	502006	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	502006	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	502006	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	502006	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.18	5.04
2025	04	502006	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.18	5.04
合计			9982.69	5284.64			5231.6	2092.64			523.24		349.66		304.64		76.16

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9df005f6b1w ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
502006
单位名称
深圳市光华中空玻璃工程有限公司



九、劳资专管员（王彦彦）简历

姓名	王彦彦	性别	女	年龄	45 岁
职务	劳资专管员	职称	/	学历	专科
注册执业资格	初级会计师	证书编号	31702230544025304071		
毕业学校及专业	青岛广播电视大学、计算机应用	毕业时间		2001-06-30	
现任职务	劳资专管员	从事相关工作年限		23 年	

劳资专管员（王彦彦）身份证



劳资专管员（王彦彦）毕业证书

普通高等教育
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 00288552

学生 王彦彦 性别 女, 一九七九 年
五 月二十三日 生, 于一九九八年 九 月
至 二〇〇一年 六 月在本校(普通专科)

班 计算机应用 专业

学习, 学制 三 年, 修完教学计划规定
的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长:

李天明

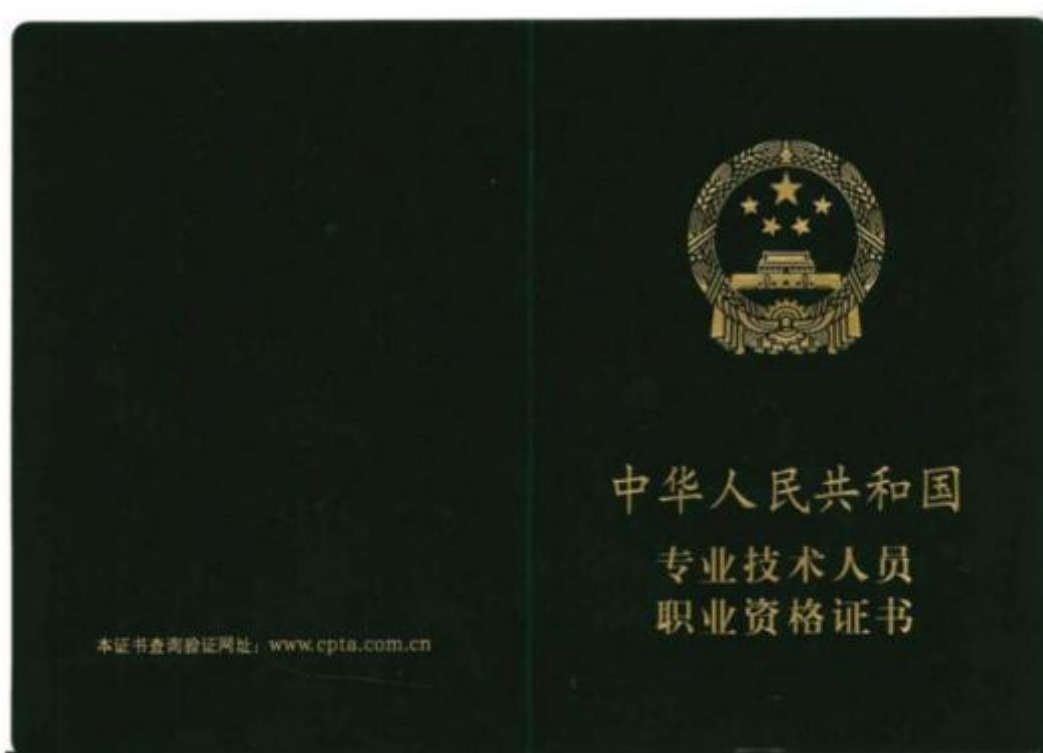
校 名:

二〇〇一年 六 月 三十 日

学校编号:

51858120010600356

劳资专管员（王彦彦）上岗证书



劳资专管员（王彦彦）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王彦彦

社保电脑号：603923181

身份证号码：37028319790522682X

页码：1

参保单位名称：深圳市光华中空玻璃工程有限公司

单位编号：502006

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	502006	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06	5.51
2024	02	502006	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06	5.51
2024	03	502006	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06	5.51
2024	04	502006	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06	5.51
2024	05	502006	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06	5.51
2024	06	502006	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06	5.51
2024	07	502006	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2024	08	502006	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2024	09	502006	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2024	10	502006	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2024	11	502006	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2024	12	502006	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	01	502006	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	02	502006	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	03	502006	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	04	502006	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
合计			10643.27	5284.64			5231.6	2092.64			523.24			352.96		88.16	

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9df005fb507 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
502006
单位名称
深圳市光华中空玻璃工程有限公司



十、施工员（曹延平）简历

姓名	曹延平	性别	男	年龄	42 岁
职务	质量员	职称	/	学历	专科
注册执业资格	装饰施工员	证书编号	0441710294417004698		
毕业学校及专业	/	毕业时间		/	
现任职务	施工员	从事相关工作年限		17 年	

施工员（曹延平）身份证



施工员（曹延平）上岗证书

证书编码：0441710294417004698

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名：曹延平

身份证号：410303198209272532

岗位名称：装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

2021 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 09月 30日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

施工员（曹延平）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹延平
参保单位名称：深圳市光华中空玻璃工程有限公司

社保电脑号：600414818
单位编号：502006

身份证号码：410303198209272532
单位编号：502006

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	502006	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06	5.51
2024	02	502006	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06	5.51
2024	03	502006	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06	5.51
2024	04	502006	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06	5.51
2024	05	502006	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06	5.51
2024	06	502006	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06	5.51
2024	07	502006	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2024	08	502006	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2024	09	502006	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2024	10	502006	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2024	11	502006	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2024	12	502006	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	01	502006	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	02	502006	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	03	502006	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	04	502006	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
合计			10643.27		5284.64			5231.6	2092.64			523.24			352.96	88.16	

- 备注：
- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9df00608619 ）核查，验真码有效期三个月。
 - 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 - 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 - 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 - 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 - 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 - 单位编号对应的单位名称：
单位编号
502006
单位名称
深圳市光华中空玻璃工程有限公司



十一、材料员（车敏玉）简历

姓名	车敏玉	性别	女	年龄	37 岁
职务	材料员	职称	/	学历	本科
注册执业资格	材料员	证书编号	0441711194417014356		
毕业学校及专业	/	毕业时间		/	
现任职务	材料员	从事相关工作年限		12 年	

材料员（车敏玉）身份证明



料员（车敏玉）上岗证书

证书编码：0441711194417014356

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名： 车敏玉

身份证号： 220625198709090320

岗位名称： 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

2021 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2021 年 09 月 30 日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

材料员（车敏玉）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：车敏玉
参保单位名称：深圳市光华中空玻璃工程有限公司

社保电脑号：621101292
单位编号：502006

身份证号码：220625198709090320
单位编号：502006

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	02	502006	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06
2024	03	502006	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06
2024	04	502006	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06
2024	05	502006	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06
2024	06	502006	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06
2024	07	502006	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06
2024	08	502006	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06
2024	09	502006	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06
2024	10	502006	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06
2024	11	502006	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06
2024	12	502006	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06
2025	01	502006	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06
2025	02	502006	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06
2025	03	502006	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06
2025	04	502006	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06
合计			10114.82	5002.8				4907.85	1963.14			490.86		383.2	330.9	82.65

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9df0061c50j ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
502006

单位名称
深圳市光华中空玻璃工程有限公司



十二、资料员（付伟彬）简历

姓名	付伟彬	性别	男	年龄	44 岁
职务	资料员	职称	/	学历	专科
注册执业资格	资料员	证书编号	0441711494417018138		
毕业学校及专业	/	毕业时间		/	
现任职务	资料员	从事相关工作年限		15 年	

资料员（付伟彬）身份证



资料员（付伟彬）上岗证书

证书编码：0441711494417018138

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名： 付伟彬

身份证号： 44090219811218081X

岗位名称： 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

2021 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2021年 09月 30日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

资料员（付伟彬）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：付伟彬

社保电脑号: 601441936

身份证号码: 44090219811218081X

页码: 1

参保单位名称: 深圳市光华中空玻璃工程有限公司

单位编号: 502006

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	502006	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	03	502006	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	04	502006	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	05	502006	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	06	502006	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	07	502006	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	08	502006	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	09	502006	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	10	502006	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	11	502006	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	12	502006	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	01	502006	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	02	502006	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	03	502006	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	04	502006	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
合计			10114.82	5002.8			4907.85	1963.14			490.86		417.0		360.0		90.0

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e9df0061efae) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
- | 单位编号 | 单位名称 |
|--------|-----------------|
| 502006 | 深圳市光华中空玻璃工程有限公司 |



招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料:



质量管理体系认证证书

NO: 2700024Q50112R2M

本证书证实以下机构

深圳市光华中空玻璃工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300618801459R

注册地址: 深圳市罗湖区东门南路文锦报关大楼 13 层 1318 号

生产地址: 深圳市龙岗区甘李三路中海信创新产业园 19A 栋五楼

质量管理体系符合以下标准的要求:

GB/T19001-2016/ISO 9001:2015

GB/T 50430-2017

通过认证的范围:

资质许可范围内的建筑幕墙工程专业承包、金属门窗安装

GB/T19001-2016/ISO 9001:2015

通过认证的范围:

资质许可范围内的建筑幕墙工程设计;

(本证书范围仅包括证书所列场所。若覆盖范围涉及行政许可前置审批、强制性认证的,仅涵盖许可资质、强制性认证证书范围内的产品及服务)

证书签发日期: 2024-10-11

本证书有效日期自 2024-10-11 日起至 2027-10-10

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效

第一次监审
合格标志

第二次监审
合格标志

本证书信息可在我公司网站 (WWW.hxdgj.org.cn) 和国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询
公司地址: 深圳市龙华区观澜街道新田社区环观南路72-6号创客大厦1511室



董事长



职业健康安全管理体系认证证书

NO: 2700024S20114R2M

本证书证实以下机构

深圳市光华中空玻璃工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300618801459R

注册地址: 深圳市罗湖区东门南路文锦报关大楼 13 层 1318 号

生产地址: 深圳市龙岗区甘李三路中海信创新产业园 19A 栋五楼

职业健康安全管理体系符合以下标准的要求:

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

通过认证的范围:

资质许可范围内的建筑幕墙工程设计、
建筑幕墙工程专业承包、金属门窗安装

(本证书范围仅包括证书所列场所。若覆盖范围涉及行政许可前置审批、强制性认证的,仅涵盖许可资质、强制性认证证书范围内的产品及服务)

证书签发日期: 2024-10-11

本证书有效日期自 2024-10-11 日起至 2027-10-10

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效

第一次监审
合格标志

第二次监审
合格标志

本证书信息可在我公司网站 (WWW.hxdgj.org.cn) 和国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询
公司地址: 深圳市龙华区观澜街道新田社区环观南路72-6号创客大厦1511室



董事长



环境管理体系认证证书

NO: 2700024E50113R2M

本证书证实以下机构

深圳市光华中空玻璃工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300618801459R

注册地址: 深圳市罗湖区东门南路文锦报关大楼 13 层 1318 号

生产地址: 深圳市龙岗区甘李三路中海信创新产业园 19A 栋五楼

环境管理体系符合以下标准的要求:

GB/T24001-2016/ISO 14001:2015

通过认证的范围:

资质许可范围内的建筑幕墙工程设计、
建筑幕墙工程专业承包、金属门窗安装

(本证书范围仅包括证书所列场所。若覆盖范围涉及行政许可前置审批、强制性认证的,仅涵盖许可资质、强制性认证证书范围内的产品及服务)

证书签发日期: 2024-10-11

本证书有效日期自 2024-10-11 日起至 2027-10-10

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效

第一次监审
合格标志

第二次监审
合格标志

本证书信息可在我公司网站 (WWW.hxdgj.org.cn) 和国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询
公司地址: 深圳市龙华区观澜街道新田社区环观南路72-6号创客大厦1511室



董事长

Signature of the Chairman