

标段编号：2312-440303-04-05-752955001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：特力珠宝大厦与特力金钻大厦负一楼连接处布局调整工程

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳市建侨建工集团有限公司

日期：2025年05月26日

目录

- 1、投标人营业执照（扫描件）；
- 2、投标人资质证书（扫描件）；
- 3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；
- 4、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》的扫描件；
- 5、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料；
- 6、其他

1、投标人营业执照（扫描件）；



统一社会信用代码
91440300279543490W

营业执照
(副本)



名称
深圳市建桥建工集团有限公司

类型
有限责任公司

法定代表人
张广胜

成立日期
1998年04月14日

住所
深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道26号教育科技大厦15层

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关
2025年03月04日

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址：
<http://www.gsxt.gov.cn>

变更（备案）通知书

21801365459

深圳市建侨建工集团有限公司：

我局已于二〇一八年三月二十日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市建侨设计装饰工程有限公司

变更后名称： 深圳市建侨建工集团有限公司

税务部门重要提示：如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



登记通知书

业务流程号:22511032853

深圳市建侨建工集团有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

深圳市建侨建工集团有限公司 2025年03月04日 的变更信息

信息打印

变更前地址	深圳市福田区福保街道福保社区金花路29号安骏达仓储大厦4层
变更后地址	深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道26号教育科技大厦15层
变更前成员	张广胜(执行董事), 张广胜(总经理)
变更后成员	张广胜(经理), 张广胜(董事)
变更前章程或章程修正案通过日期	2023-09-21
变更后章程或章程修正案通过日期	2025-02-26

2、投标人资质证书（扫描件）；

	
<h1>建筑业企业资质证书</h1>	
证书编号: D244023440	
企 业 名 称: 深圳市建侨建工集团有限公司	
统一社会信用代码: 91440300279543490W	
法 定 代 表 人: 张广胜	
注 册 地 址: 深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道26号教育科技大厦15层	
有 效 期: 至2028年12月25日 (请扫码查看各项资质有效期)	
	资 质 等 级: 电子与智能化工程专业承包一级
	消防设施工程专业承包一级
	市政公用工程施工总承包二级
	建筑工程施工总承包二级
	建筑机电安装工程专业承包一级
	建筑幕墙工程专业承包一级
	特种工程(结构补强)专业承包不分等级
防水防腐保温工程专业承包一级	
建筑装修装饰工程专业承包一级	

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验	
发证机关: 广东省住房和城乡建设厅	
发证日期: 2025年03月14日	



建筑业企业资质证书

证书编号: D344081649

企业名称: 深圳市建侨建工集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300279543490W

法定代表人: 张广胜

注册地址: 深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道26号教育科技大厦15层

有效期: 至2028年12月11日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 环保工程专业承包二级
古建筑工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年03月14日





企业名称：深圳市建侨建工集团有限公司

经济性质：有限责任公司

资质等级：建筑装饰工程设计专项甲级；建筑幕墙工程设计专项甲级。

工程 设计
资质 证书

证书编号：A144017279

有效期：至2028年12月29日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

发证机关



2024年01月19日

No.AZ 0108218

企业名称	深圳市建侨建工集团有限公司		
详细地址	深圳市福田区福保街道福保社区金花路29号安联达仓储大厦4层		
成立时间	1998年04月14日		
注册资本金	10000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300279543490W		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	A144017279-6/1		
有效期	至2028年12月29日		
法定代表人	张广胜	职务	董事长
单位负责人	张广胜	职务	总经理
技术负责人	张世鑫	职称或执业资格	一级注册结构工程师
备注:	原企业名称: 深圳市建侨设计装饰工程有限公司 原发证日期: 2011年01月31日		

业 务 范 围

建筑装饰工程设计专项甲级；建筑幕墙工程设计专项甲级。



2024年01月19日

No.AF 0498339

证 书 延 期	
有效期延至_____年_____月_____日	
	核准机关（章） 年 月 日
有效期延至_____年_____月_____日	
	核准机关（章） 年 月 日
有效期延至_____年_____月_____日	
	核准机关（章） 年 月 日

企 业 变 更 栏	
详细地址变更为：深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道 26 号 教育科技大厦 15 层。 *****	
 变更核准机关（章） 2025 年 03 月 19 日	
变更核准机关（章） 年 月 日	
变更核准机关（章） 年 月 日	



建筑业企业资质证书

证书编号: DL344435545

企业名称: 深圳市建侨建工集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300279543490W

法定代表人: 张广胜

注册地址: 深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道26号教育科技大厦15层

有效期: 至2030年04月27日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 施工劳务不分等级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市福田区住房和建设局

发证日期: 2025年04月27日



3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；

统一社会信用代码：91440300279543490W					
安全生产许可证					
编号：（粤）JZ安许证字[2023]016496					
企业名称	深圳市建侨建工集团有限公司				
法定代表人	张广胜				
单位地址	深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道26号教育科技大厦15层				
经济类型	有限责任公司				
许可范围	建筑施工				
有效期	2025年03月26日至2025年11月09日				
发证机关：广东省住房和城乡建设厅				发证日期：2023年03月26日	
					
中华人民共和国住房和城乡建设部 监制					

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2010) 0001347

姓 名: 王宝霄

性 别: 男

出 生 年 月: 1968年01月01日

企 业 名 称: 深圳市建侨建工集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2010年03月10日

有 效 期: 2024年12月10日 至 2028年03月09日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年12月10日



4、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》的扫描件；

		使用有效期: 2025年01月16日 - 2025年07月15日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 王宝霄		
性 别: 男		
出生日期: 1968年01月01日		
注册编号: 粤1442009200914302		
聘用企业: 深圳市建侨建工集团有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-06-09至2026-06-08)		
 请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	 个人签名: 王宝霄	 中华人民共和国住房和城乡建设部 一级建造师行政许可 签发日期: 2020年06月29日
	签名日期: 2025.1.16	

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



The People's Republic of China



编号: 0216475
No.:



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 07441534074410320
File No.:

姓名: 王宝霄
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1968年01月
Date of Birth
专业类别: 建筑工程
Professional Type
批准日期: 2007年09月16日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2009年01月22日
Issued on



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2010)0001347

姓名:王宝霄

性别:男

出生年月:1968年01月01日

企业名称:深圳市建侨建工集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2010年03月10日

有效期:2024年12月10日至2028年03月09日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年12月10日



The Certificate shows that the
bearer has passed the appraisal by
Commission of the Professional
Technical Post Qualification and
is qualified for the technical post.



编号 1022985
No.

持证人签名
Signature of the bearer

姓 名 王宝霄
Name

身份证号 131082196801010770
ID NO.

工作单位
Work unit

资格名称 高级工程师
Title of Qualification

专业名称 建筑工程
Specialty

批准文号 陕人职字[2010]28号
Approval No.

授予时间 2010年09月10日
Time of grant

发证时间 2010年10月08日
Time of issue





批准文号：教育部(84)教成字004号

No. 02577634

学生 王兆阳 性别 男，一九六八年
一月一日生，于一九八二年九月
至二〇〇〇年七月在本校(院)

建筑工程技术 专业

脱产 学习，修完本科教学计划
规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

学校(院)：

学校编号：20001170

马钢



姓名 王宝霄

性别 男 民族 汉

出生 1968 年 1 月 1 日

住址 广东省深圳市龙岗区金稻田路理想家园6栋C单元
408

公民身份号码 131082196801010770



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2012.10.29-2032.10.29

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王宝霄
参保单位名称：深圳市建侨建工集团有限公司

社保电脑号：608810438
单位编号：707010

身份证号码：131082196801010770
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	707010	4200.0	672.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	32.76	4200	33.6	8.4
2024	05	707010	4200.0	672.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	32.76	4200	33.6	8.4
2024	06	707010	4200.0	672.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	32.76	4200	33.6	8.4
2024	07	707010	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	42.0	4200	33.6	8.4
2024	08	707010	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	42.0	4200	33.6	8.4
2024	09	707010	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	42.0	4200	33.6	8.4
2024	10	707010	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	42.0	4200	33.6	8.4
2024	11	707010	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	42.0	4200	33.6	8.4
2024	12	707010	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	42.0	4200	33.6	8.4
2025	01	707010	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	42.0	4200	33.6	8.4
2025	02	707010	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	42.0	4200	33.6	8.4
2025	03	707010	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	42.0	4200	33.6	8.4
2025	04	707010	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	42.0	4200	33.6	8.4
合计			9382.88	4601.6			4260.35	1704.14			426.1		318.28	336.8		109.2	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e887ecbb2106 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号707010单位名称深圳市建侨建工集团有限公司



5、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：

基本存款账户信息

账户名称：深圳市建侨建工集团有限公司

账户号码：44201619200052507228

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳益田支行

法定代表人：
(单位负责人) 张广胜

基本存款账户编号：J5840001310406

2023 年 11 月 22 日



4、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》的扫描件；

		使用有效期: 2025年01月16日 - 2025年07月15日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 王宝霄		
性 别: 男		
出生日期: 1968年01月01日		
注册编号: 粤1442009200914302		
聘用企业: 深圳市建侨建工集团有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-06-09至2026-06-08)		
 请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	 个人签名: 王宝霄	 中华人民共和国住房和城乡建设部 一级建造师行政许可 签发日期: 2020年06月29日
	签名日期: 2025.1.16	

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



The People's Republic of China



编号: 0216475
No.:



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 07441534074410320
File No.:

姓名: 王宝霄
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1968年01月
Date of Birth
专业类别: 建筑工程
Professional Type
批准日期: 2007年09月16日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2009年01月22日
Issued on



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2010)0001347

姓名:王宝霄

性别:男

出生年月:1968年01月01日

企业名称:深圳市建侨建工集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2010年03月10日

有效期:2024年12月10日至2028年03月09日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年12月10日



The Certificate shows that the
bearer has passed the appraisal by
Commission of the Professional
Technical Post Qualification and
is qualified for the technical post.



编号 1022985
No.

持证人签名
Signature of the bearer

姓 名 王宝霄
Name

身份证号 131082196801010770
ID NO.

工作单位
Work unit

资格名称 高级工程师
Title of Qualification

专业名称 建筑工程
Specialty

批准文号 陕人职字[2010]28号
Approval No.

授予时间 2010年09月10日
Time of grant

发证时间 2010年10月08日
Time of issue





批准文号：教育部(84)教成字004号

No. 02577634

学生 王兆阳 性别 男，一九六八年
一月一日生，于一九八二年九月
至二〇〇〇年七月在本校(院)

建筑工程技术 专业

脱产 学习，修完本科教学计划
规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

学校(院)：

二〇〇〇年七月十日

学校编号：2000070



姓名 王宝霄

性别 男 民族 汉

出生 1968 年 1 月 1 日

住址 广东省深圳市龙岗区金稻田路理想家园6栋C单元
408

公民身份号码 131082196801010770



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2012.10.29-2032.10.29

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王宝霄
参保单位名称：深圳市建侨建工集团有限公司

社保电脑号：608810438
单位编号：707010

身份证号码：131082196801010770
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	04	707010	4200.0	672.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	32.76	4200	33.6
2024	05	707010	4200.0	672.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	32.76	4200	33.6
2024	06	707010	4200.0	672.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	32.76	4200	33.6
2024	07	707010	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	42.0	4200	33.6
2024	08	707010	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	42.0	4200	33.6
2024	09	707010	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	42.0	4200	33.6
2024	10	707010	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	42.0	4200	33.6
2024	11	707010	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	42.0	4200	33.6
2024	12	707010	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	42.0	4200	33.6
2025	01	707010	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	42.0	4200	33.6
2025	02	707010	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	42.0	4200	33.6
2025	03	707010	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	42.0	4200	33.6
2025	04	707010	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	42.0	4200	33.6
合计			9382.88	4601.6			4260.35	1704.14			426.1		318.28	336.8		109.2

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e887ecbb2106 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
707010
单位名称
深圳市建侨建工集团有限公司

