

标段编号：2312-440303-04-05-752955001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：特力珠宝大厦与特力金钻大厦负一楼连接处布局调整工程

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳市鼎晟达建筑工程有限公司

日期：2025年05月26日

资格审查文件目录

- ① 投标人营业执照（扫描件）；
- ② 投标人资质证书（扫描件）；
- ③ 投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；
- ④ 投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》的扫描件；
- ⑤ 招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：
（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为jpg格式，
且图片的分辨率小于100dpi。

①投标人营业执照



统一社会信用代码
914403005907334062

营业执照

(副本)



名称
深圳市鼎盛达建筑工程有限公司

类型
有限责任公司

法定代表人
罗盛

成立日期
2012年02月20日

住所
深圳市龙华区龙华街道松和社区东环一路108号油松科技大厦A1105

登记机关

2023年11月30日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

②投标人资质证书

	
建筑业企业资质证书	
证书编号: D244256676	
企 业 名 称:	深圳市鼎盛达建筑工程有限公司
统一社会信用代码:	914403005907334062
法 定 代 表 人:	罗盛
注 册 地 址:	深圳市龙华区龙华街道松和社区东环一路108号油松科技大厦A1105
有 效 期:	至 2028年12月20日
资 质 等 级:	建筑工程施工总承包二级 市政公用工程施工总承包二级 建筑装修装饰工程专业承包一级 *****
	
先关注“广东省住房和城乡建设厅微信公众号”，进入“资质管理”栏目查询	发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
	发证日期: 2023年12月20日

③投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证明

安全生产许可证证明：

统一社会信用代码：914403005907334062					
		安全生产许可证			
编号：（粤）JZ安许证字[2023]004211					
企业名称	深圳市鼎盛达建筑工程有限公司	法定代表人	罗盛		
单位地址	深圳市龙华区龙华街道松和社区东环一路108号油松科技大厦A1105				
经济类型	有限责任公司				
许可范围	建筑施工				
有效期	2023年03月01日	至	2026年03月01日		
					
			发证机关：广东省住房和城乡建设厅		
			发证日期：2024年01月01日		

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

拟派项目经理安全生产考核合格证：

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书	
编号：粤建安B（2012）0005975	
姓 名：蔡维	
性 别：男	
出 生 年 月：1986年01月11日	
企 业 名 称：深圳市鼎晟达建筑工程有限公司	
职 务：项目负责人（项目经理）	
初次领证日期：2012年10月19日	
有 效 期：2024年08月02日 至 2027年10月18日	
	发证机关：广东省住房和城乡建设厅
	发证日期：2024年08月02日

④投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》

项目经理蔡维二级建造师注册证书：

		使用有效期：2025年02月 15日-2025年08月14日	
中华人民共和国二级建造师注册证书			
姓 名：	蔡维		
性 别：	男		
出生日期：	1986-01-11		
注册编号：	粤2442011201203479		
聘用企业：	深圳市鼎晟达建筑工程有限公司		
注册专业：	市政公用工程（有效期：2025-02-15至2028-02-14） 建筑工程（有效期：2025-02-15至2028-02-14）		
			
个人签名：		住房和城乡建设厅	
签名日期：	2025.2.15	签发日期：2025年02月15日	

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08153010100001262



持证人签名:

蔡维

姓 名: 蔡维

性 别: 男

身份证号: 430703198601113259

专 业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2015 年 8 月 29 日

C242

普通高等学校

毕业证书



学生 蔡维 性别 男， 1986 年 1 月 11 日生，于 2005 年 9 月至 2008 年 6 月在本校 建筑工程技术专业

3 年制专科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校 (院) 长：



证书编号：130391200806001403

2008 年 6 月 30 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡维 社保电脑号：636895392 身份证号码：430703198601113259 页码：1
 参保单位名称：深圳市鼎盛达建筑工程有限公司 单位编号：552199 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	04	552199	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	552199	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	552199	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	552199	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	552199	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	552199	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	552199	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	552199	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	552199	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	552199	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	552199	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	552199	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	552199	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计			8282.72	4051.52			4260.35	1704.14			426.1		262.02	248.0		62.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e87cblc1be3m ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 552199 深圳市鼎盛达建筑工程有限公司



⑤招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料
公司获奖荣誉：

广东省建筑安全协会

粤建安协〔2017〕53号

关于公布 2017 年下半年“广东省房屋市政工程安全生产 文明施工示范工地”复评获奖项目的通知

各有关单位：

根据《广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地评选办法（修订）》（粤建安协〔2016〕003号）规定（以下简称“省示范工地”），我会已完成了 2017 年下半年“省示范工地”的复评工作。经评审复查公示，公示期内无任何单位与个人对公示的复评通过项目提出异议，现将复评通过的 182 项获奖项目予以公布（名单详见附件）。

附件：2017 年下半年“广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地、省建设工程项目施工安全生产标准化工地”复评获奖项目名单



		司		理有限公司		
35	凯旋天玺名庭 A、B、C 座	深圳市福田建安建设集团 有限公司 参建单位: 广东联富建设工程有限公司	曾文明	深圳市深龙港建设 监理有限公司	胡建华	✓
36	深房翠林苑施工总承包工程	深圳市建安(集团)股份有限公司	黄辉建	深圳市华展建设 监理有限公司	赵承建	
37	博纳智谷厂区(一期)总承包工程	中建二局第二建筑工程有限公司	马 克	深圳市宝安区建筑 工程监理公司	张卫平	✓
38	恒大天璟大厦施工总承包工程	中国华西企业有限公司	王 真	深圳市大众工程 管理有限公司	金朝阳	✓
39	清华大学深圳研究生院创新基地建设工程(二期)施工总承包	上海宝冶集团有限公 司	龙钦宇	深圳市东部建设监 理有限责任公司	张宏俊	✓
40	中国科学院深圳先进技术研究院二期建设工程(二标段)施工总承包	深圳市福田建安建设集团 有限公司 参建单位: 深圳市鼎晟达建筑工程有限公司	彭金权	深圳市大众工程 管理有限公司	金朝阳	✓
41	海得威医药生产厂区	深圳市鹏城建筑集团 有限公司	邱 伟	深圳市合创建设工 程顾问有限公司	白建军	✓
42	裕璟幸福家园工程总承包	中国建筑股份有限公 司	刘 瑛	深圳市邦迪工程顾 问有限公司	郭建国	✓
43	腾邦物流园	中国建筑一局(集团) 有限公司	袁 江	深圳市特发工程建 设监理有限公司	桂绍俊	✓
44	华大基因中心(除1标段以外的所有项目)	中国建筑第四工程局 有限公司 参建单位: 深圳建升和 钢结构建筑安装工程 有限公司	邓先勇	深圳市建星项目管 理顾问有限公司	陈 宇	✓
45	满京华云著花园	江苏省华建建设股份 有限公司	徐 锋	深圳科宇工程顾问 有限公司	王金安	✓
46	琳珠华庭 2、3、4 栋	深圳市金世纪工程实 业有限公司	谢 佳	深圳市广厦工程顾 问有限公司	刘公平	✓
47	呈祥花园二期 1 栋、2 栋、3 栋项目	中国建筑一局(集团) 有限公司	陈 玮	深圳市科宇工程顾 问设计有限公司	冯玉利	✓
48	京泉华科技产业园(1、2 号厂房、5 号宿舍、6 号办公)	广东华坤建设集团有 限公司	邱可嘉	深圳市竣迪建设监 理有限公司	谭录荣	✓
49	达实大厦改扩建项目	中建一局集团建设发 展有限公司	向 阳	深圳市恒浩建工程 项目管理有限公司	莫季林	✓

荣誉证书

深圳市鼎晟达建筑工程有限公司：

你公司参建的 中国科学院深圳先进技术研究院二期（二标段）工程，荣获二〇一七年度上半年深圳市安全生产文明施工优良工地奖。

特发此证

深圳建筑业协会
二〇一七年五月

荣誉证书

深圳市鼎晟达建筑工程有限公司：

你公司参建的 中国科学院深圳先进技术研究院二期（二标段）工程，荣获二〇一七年度下半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

深圳建筑业协会
二〇一八年一月





荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

深圳市鼎晟达建筑劳务有限公司

在七月份截污工程施工过程中，综合表现比较突出，
荣获二〇二二年七月考核**“第二名”**。
特发此证，以资鼓励！

中交上海航道局有限公司
中山市未达标水体综合整治工程（岐江河流域·
横栏镇、古镇镇）项目经理部
二〇二二年七月
项目经理部

荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

深圳市鼎晟达建筑劳务有限公司

在二〇二二第三季度截污工程施工过程中综合表现突
出，荣获中山二期项目劳务分包单位考核**“第一名”**。
特发此证，以资鼓励！

中交上海航道局有限公司
中山市未达标水体综合整治工程（岐江河流域·
横栏镇、古镇镇）项目经理部
二〇二二年十月
项目经理部

东莞松山湖水厂重点工程劳动竞赛

优秀集体

东莞松山湖水厂重点工程劳动竞赛领导小组

二〇二四年一月

深圳建筑业协会文件

深建协字（2024）63 号



关于表彰 2024 年度深圳市优质工程（第四批）及以往获奖项目的决定

各有关单位：

根据《深圳市建设工程优质奖评选办法》，由深圳市鹏润达控股集团有限公司承建的“深圳市宝安区人民检察院综合业务大楼项目施工总承包工程”等 5 个项目，已经深圳建筑业协会八届常务理事会议审定，目前项目已经完成基本建设程序，并面向社会公示，公示期间没有收到任何投诉。此 5 个项目被评为深圳市优质工程，予以公布并表彰。

附件：2024 年度深圳市优质工程（第四批）及以往获奖项目



附件：2024 年度深圳市优质工程（第四批）及以往获奖项目

2024 年度深圳市优质工程名单（第四批）								
序号	工程名称	施工单位	项目经理	监理单位	总监	主要参建单位	建设规模	工程地点
1	深圳市宝安区人民检察院综合业务大楼项目施工总承包工程	深圳市鹏润达控股集团有限公司	杨华盛	深圳市京圳工程咨询有限公司	张志涛	深圳市鼎晟达工程有限公司	27786 m²	宝安区
2	甲子埔水厂深度处理建设工程	深圳市政集团有限公司	郭韶敏	深圳市大兴工程管理有限公司	周磊	/	12034.77 万元	光明区
3	深圳市埔地吓水质净化厂三期工程设计采购施工总承包（EPC）	中铁一局集团有限公司	李文	深圳市鲁班建设监理有限公司	吴忠亚	/	47607.00 万元	龙岗区
2023 年度深圳市优质工程名单								
序号	工程名称	施工单位	项目经理	监理单位	总监	主要参建单位	建设规模	工程地点
1	市第二十高级中学	中建科技集团有限公司	武宏	深圳市九州建设技术股份有限公司	胡志强	/	73000 m²	坪山区
2	市第十八高级中学	中建科技集团有限公司	吴勇	深圳市中行建设工程顾问有限公司	魏常富	/	73000 m²	坪山区



广东省水利水电行业协会

2024年度广东省水利工程建设绿色施工评价

绿色施工一级

工程名称:珠三角水资源配置工程东莞配套松山湖水厂一期工程施工总承包

施工单位:中铁四局集团有限公司

建设单位:东莞市水务集团供水有限公司

主要贡献人:李光生、陶勇、梁超

发证单位:广东省水利水电行业协会

2024年12月4日

证书编号:GDWHALS I-2024001

④投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》

项目经理蔡维二级建造师注册证书：

		使用有效期：2025年02月 15日-2025年08月14日
中华人民共和国二级建造师注册证书		
姓 名：蔡维		
性 别：男		
出生日期：1986-01-11		
注册编号：粤2442011201203479		
聘用企业：深圳市鼎晟达建筑工程有限公司		
注册专业：市政公用工程（有效期：2025-02-15至2028-02-14） 建筑工程（有效期：2025-02-15至2028-02-14）		
		
个人签名：蔡维	住房和城乡建设厅	签发日期：2025年02月15日
签名日期：2025.2.15		

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08153010100001262



持证人签名:

蔡维

姓名: 蔡维

性别: 男

身份证号: 430703198601113259

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2015 年 8 月 29 日

C242

普通高等学校

毕业证书



学生 蔡维 性别 男， 1986 年 1 月 11 日生，于 2005 年 9 月至 2008 年 6 月在本校 建筑工程技术专业

3 年制专科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校 (院) 长：



证书编号：130391200806001403

2008 年 6 月 30 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡维 社保电脑号：636895392 身份证号码：430703198601113259 页码：1
 参保单位名称：深圳市鼎盛达建筑工程有限公司 单位编号：552199 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	04	552199	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	552199	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	552199	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	552199	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	552199	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	552199	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	552199	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	552199	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	552199	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	552199	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	552199	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	552199	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	552199	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计			8282.72	4051.52			4260.35	1704.14			426.1		262.02	248.0		62.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e87cblc1be3m ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 552199 深圳市鼎盛达建筑工程有限公司

