

标段编号： 2209-440307-04-01-694312001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 平湖北片区规划和公配建设--口袋公园建设工程

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 深圳市品尚工程有限公司

日期： 2025年06月04日

资格审查文件目录

1、投标人营业执照（扫描件）；

2、《投标人廉政责任承诺书》；

3、中小企业声明函；

4、投标人提供市场监督管理局出具的或官网截图的股东备案信息；

5、投标担保：本项目投标担保可以采取以下三种形式之一：

（1）投标保函（银行保函或电子保函）要求：根据深建市场〔2020〕10号文要求，投标担保若采用银行保函（或电子保函），银行保函须由投标人基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具。投标时不要求提供银行上下级关系隶属证明或基本账户开户证明，中标后根据招标人要求补充相关证明材料。投标过程中，各投标人因不按上述原则提交投标担保被质疑或投诉，且无法提供相关证明文件的，招标人可取消其投标资格。

（2）现金转账要求：投标保证金须由投标人基本账户汇出，并请于截标前与招标人联系开具投标保证金收据。投标人将此投标保证金收据、转账凭据作为投标保证金交付的证明文件，在资格审查文件中上传。

（3）保证保险要求：投标担保若采用保证保险的，保费必须通过投标人基本账户支付，账户名称应与投标单位名称一致，不得以分支机构等其他名义提交，并提供其与保险公司签订的投标保证保险合同或保险单（原件扫描件）、投标保证保险保险凭证（原件扫描件）、基本账户开户许可证（原件扫描件）或基本存款账户信息表复印件（原件扫描件）及保费转账凭证（原件扫描件）作为保证保险交付的证明文件，在资格审查文件中上传。

特别说明：1. 本项目投标人是否提供股东信息及中小企业声明函不作为资审合格与否的判定依据；2. 非中小企业可不提供《中小企业声明函》；3. 建设工程廉政责任合同可不盖章，待中标后与中标人签订。

1、投标人营业执照（扫描件）；



营业执照

(副本)

统一社会信用代码
914403005840564297

名称 深圳市品尚工程有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 曾国柱

成立日期 2011年10月18日

住所 深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区恒明湾创汇中心5
栋B座901、902、903

登记机关

2021年 08 月 07 日



重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下侧的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一年度度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家市场监督管理总局监制

http://www.gsxt.gov.cn

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳市品尚工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	914403005840564297
注册号：	440307105784541
商事主体名称：	深圳市品尚工程有限公司
住所：	深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区恒明湾创汇中心5栋8座901、902、903
法定代表人：	曾国柱
认缴注册资本（万元）：	3035
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2011-10-18
营业期限：	自2011-10-18起至2031-10-18止
核准日期：	2024-03-19
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	
备注：	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳市品尚工程有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	装饰装修工程设计、施工、项目管理和相关技术咨询；园林绿化工程的设计、施工和养护；苗木、花卉、草坪的购销；劳务承包；勘察测量工程；管线探测；地灾评估工程；市政公用工程；建筑工程；机电工程；钢结构工程；环保工程；防水防腐工程；地基与基础工程；体育场地及设施工程。
许可经营项目：	

2、《投标人廉政责任承诺书》；

附件 1：投标人廉政责任承诺书示范文本

投标人廉政责任承诺书（范本）

我方已仔细阅读了本工程的招标文件等资料，我方决定参加本工程的竞标，并且完全接受贵方招标文件的所有内容，同时在廉政责任方面作出如下承诺：

如果我方中标，我方保证按招标文件中规定的时间内按照附件（建设工程廉政责任合同范本）与贵方签订廉政责任合同，并严格按照合同要求，遵守廉政建设各项规定，规范自身廉政行为，保证在竞标及工程建设过程中不发生不廉洁行为。

我方若违反上述承诺，愿承担一切责任并接受有关处罚。

投标人：（投标人填写）深圳市品尚工程有限公司

2025 年 6 月 4 日

3、中小企业声明函；

中小企业声明函

本企业（深圳市品尚工程有限公司）参加（单位名称）深圳市龙岗区平湖街道办事处的（项目名称）平湖北片区规划和公配建设一口袋公园建设工程招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市品尚工程有限公司 从业人员 70 人，营业收入为 5804.363240 万元，资产总额为 10352.556906 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业（2011）300号）的划分标准，属于 （建筑业） 行业的 （小型企业）。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市品尚工程有限公司

日期：2025年6月4日

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

4、投标人提供市场监督管理局出具的或官网截图的股东备案信息；

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息

许可经营信息

股东信息

成员信息

变更信息

股权质押信息

法院冻结信息

经营异常信息

严重违法失信信息

深圳市品尚工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	914403005840564297
注册号：	440307105784541
商事主体名称：	深圳市品尚工程有限公司
住所：	深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区恒明湾创汇中心5栋B座901、902、903
法定代表人：	曾国柱
认缴注册资本（万元）：	3035
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2011-10-18
营业期限：	自2011-10-18起至2031-10-18止
核准日期：	2024-03-19
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	
备注：	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息

许可经营信息

股东信息

成员信息

变更信息

股权质押信息

法院冻结信息

经营异常信息

严重违法失信信息

深圳市品尚工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
曾国柱	151.75	自然人	自然人股东
深圳市怡润宏实业有限公司	2883.25	本地企业	企业法人

5、投标担保：

基本存款账户信息

账户名称：深圳市品尚工程有限公司

账户号码：44250100005700002389

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳龙岗支行

法定代表人：
(单位负责人) 曾国柱

基本存款账户编号：J5840060859404

2019 年 07 月 08 日



中国建设银行网上银行电子回执				
币别：人民币元		日期：20250527	凭证号：107621482927	
		账户明细编号-交易流水号：14047-442000057043B563F1X		
付款人	全 称	深圳市品尚工程有限公司	收款人	
	账 号	44250100005700002389	全 称	国任财产保险股份有限公司深圳分公司
	开户行	中国建设银行股份有限公司深圳龙岗支行	账 号	44201618500052507158
			开户行	建行深圳田背支行
大写金额	贰佰伍拾元整		小写金额	250.00
用 途	平湖北片区规划和公配建设--口袋公园建设工程保证保险		钞汇标志	钞
摘 要	电子转账			

重要提示：银行受理成功，本回执不作为收、付款方交易的最终依据，正式回单请在交易成功第二日打印。





国任财产保险股份有限公司
GUOREN PROPERTY AND CASUALTY INSURANCE CO., LTD.

956030
www.guorenpcic.com

投标保证保险电子保险单

签单日期：2025年05月29日

保险单号：6250969142222900220

鉴于投保人已向本保险人投保“投标保证保险”，并按照本保险合同约定交付保险费，保险人同意按照国任财产保险股份有限公司（以下简称“我司”）：“投标保证保险”的约定承担保险责任，特立本保险单为凭。与本保险单有关的附加条款、特约条款、批单以及投保单是本保险单不可分割的组成部分。

偿付能力信息披露：请您了解我司最近季度的偿付能力信息，截止2024年第四季度，我司综合偿付能力充足率为262.00%，该偿付能力充足率达到了监管要求，最近一期的风险综合评级为B类。

投保人	名称	深圳市品尚工程有限公司	统一社会信用代码	914403005840564297
	地址	深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区恒明湾创汇中心5栋B座901、902、903		
被保险人	名称	深圳市龙岗区平湖街道办事处	统一社会信用代码	11440307007542726X
	地址	深圳市龙岗区平湖街道平安大道309号		
投标信息	标段编号	2209-440307-04-01-694312001001		
	项目名称及标段	平湖北片区规划和公配建设一口袋公园建设工程		
	项目地址	-		
保险金额	(大写)：人民币 贰拾叁万元整 (小写)：CNY 230000.00			
总保险费	(大写)：人民币 贰佰伍拾元整 (小写)：CNY 250.00			
保险期间	2025年06月04日 00:00:00-2025年12月03日 23:59:59			
争议解决方式	因履行本保险单发生的争议，由当事人协商解决，协商不成的，依法向人民法院起诉。			
<p>特别约定：（1）本保险合同的成立以保险人核保后签发书面保险单为标志。如投保单约定的保险内容与实际出具的保险单或保险凭证内容不符，则以实际出具的保险单或保险凭证内容为准，投保人不得以实际出具的保险单或保险凭证内容与投保单约定不一致而拒绝承担责任；（2）本保险合同项下，若投保人中标则保险期间终止日期以投保人与招标方签订合同之日止；若投保人未中标则保险期间终止日期以招标结果公示之日止；（3）投保人须满足本保险合同项下招标文件中对其相关投标准入要求，否则，保险人有权拒绝承担保险责任；（4）被保险人在索赔申请时，所提出的索赔要求应与招标文件及本保险合同的约定条件相符，否则，保险人有权拒赔；（5）当被保险人向保险人提出索赔并由保险人赔付后，保险人可直接要求投保人履行清偿责任，含实际发生的赔款和费用（包括但不限于诉讼费、仲裁费、公告费、保全费、律师费、执行费、评估费、拍卖费等）及相应的利息、罚息、复利、补偿金、违约金、损害赔偿金等；投保人将自保险人要求清偿之日起五个工作日内无条件一次性向保险人支付要求清偿的金额。（6）其它未尽事宜，适用《国任财产保险股份有限公司投标保证保险条款》。</p>				
<p>特别提示： （1）本保险合同的成立以保险人核保后签发书面保险单为标志。 （2）本保险合同一律采用书面形式，任何口头或其他形式的非书面约定，对本保险合同的当事人均没有法律约束力。除另有书面约定外，投保人未在本保险合同约定的付费日期前一次性足额缴纳全部保险费或约定的首期保险费的，本保险合同不生效。</p>				

签单机构：国任财产保险股份有限公司深圳分公司
公司地址：深圳市罗湖区梨园路333-1号招商中环1栋24层
官方网站：<http://www.guorenpcic.com> 出险报案电话：956030
签单日期：2025年05月29日
扫码关注“国任保险”官方微信公众号，在线查询保单、理赔报案、查询理赔进度





国任财产保险股份有限公司
GUOREN PROPERTY AND CASUALTY INSURANCE CO., LTD.

956030
www.guorenpic.com

投标保证保险保险凭证

编号:6250969142222900220

深圳市龙岗区平湖街道办事处（招标人）：

鉴于深圳市品尚工程有限公司（以下简称投标人）参加平湖北片区规划和公配建设一口袋公园建设工程项目投标（标段编号：2209-440307-04-01-694312001001）应投标人申请，根据招标文件，我方愿就投标人履行招标文件约定的义务以保证保险的方式向贵方提供如下保险服务：

一、保险的范围及保险金额

我方在投标人发生以下情形时承担保险责任：

1. 投标人在招标文件规定的投标有效期内未经贵方许可撤回投标文件；
2. 投标人中标后因自身原因未在招标文件规定的时间内与贵方签订施工合同；
3. 投标人中标后未按照招标文件的规定提供履约保证；
4. 招标文件规定的投标人应支付投标保证金的其他情形。

本保证保险的保证期间为该项目的投标有效期（或延长的投标有效期）后28日历天（含28日），延长投标有效期无须通知我方。我方保证的金额为人民币230000.00元（大写：贰拾叁万元整）。

二、代偿的安排

贵方要求我方承担保险责任的，应向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的银行账号，并附投标人违约造成贵方损失情况的证明材料。

我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后，在10个工作日内进行核定并按照本保险凭证的承诺承担保险责任。

三、保险凭证的生效

本保险凭证自我方法定代表人（或其授权代理人）签字或加盖公章之日起生效。

附：《国任财产保险股份有限公司投标保证保险条款》及保单



保险人：国任财产保险股份有限公司深圳分公司（盖章）

2025年05月29日