

标段编号： 2409-440306-04-01-320065001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 西乡街道固戍地铁站等4个地铁站点周边交通综合整治工
程

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 深圳市新朗建设工程有限公司

日期： 2025年06月04日

资格审查文件目录

1、投标人营业执照（扫描件）；

2、投标人资质证书（扫描件）；

3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；

4、投标人拟派项目经理建造师注册证书（扫描件）（如提供一级建造师电子注册证书，证书使用应符合《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》（建办市〔2021〕40号）的规定）；

5、投标担保（扫描件）；

投标保函的格式见第九章—投标文件格式。如果投标人不采用参考格式的投标保函，拟采用的投标保函应符合参考格式中对实质性内容的要求，并且须经过招标人确认同意。投标保函应在投标有效期满后 28 天内继续有效。

若采用纸质银行保函的，投标人应将纸质银行保函以扫描件形式作为资格审查文件的组成部分，纸质银行保函原件在中标候选人确定后由招标人收取。若采用电子银行保函的，招标人在资格审查页面查看电子银行保函。投标人申请的电子银行保函出函时间应确保在截标之前。

若采用保证保险的，投标人在投标时提交其与保险公司签订的投标保证保险合同或保险单的，应当视同已经缴纳投标保证金或提供银行保函。保费必须通过投标人基本账户支付，账户名称应与投标单位名称一致，不得以分支机构等其他名义提交，并且应将基本账户开户许可证或基本存款账户信息表复印件及保费转账凭证编入投标文件中。采用电子保证保险的，招标人在资格审查页面查看电子保证保险。

6、投标人提交《近 5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表》，要求填入项目经理近 5 年的同类工程业绩（不超过 5 项业绩，超过 5 项只取业绩情况汇总表列表序号前 5 项业绩），按照本章“附件一”格式填写。

6.1 业绩认可时间为从本项目截标之日起倒算 5 年内，业绩证明材料可按以下两种方式的其中一种提供即可，未按要求提供业绩证明材料的，不予认可。

（1）提交国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”系统中的业绩截图，同时提交中标通知书（如有）、工程合同关键页（包括合同封面、建设内容、项目金额、签订日期、

项目经理姓名（如有）、签字盖章页）、竣工验收报告或竣工验收备案表（体现责任主体签字盖章、竣工验收日期、项目经理姓名）等证明材料，由招标人复核；

（2）提交政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”、“合同备案”、“施工许可”之一查询结果截图，同时提交中标通知书、工程合同关键页（包括合同封面、建设内容、项目金额、签订日期、项目经理姓名（如有）、签字盖章页）、竣工验收报告或竣工验收备案表（体现责任主体签字盖章、竣工验收日期、项目经理姓名）等证明材料，由招标人复核。按此种方式提供业绩证明材料的，须在《近 5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表》中的“备注”栏填写查询网站的中文名及网站链接，未按要求在“备注”栏填写的对应该项业绩不予认可。

6.2 《近 5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表》仅作为择优要素，不作为资格审查要素。

6.3 同类工程业绩是指投标人拟派的项目经理所负责的已竣工验收的“市政公用工程”施工项目业绩。

6.4 投标人项目经理业绩登记时间为项目截标时间后的将不予认可。

6.5 未按照格式填写或只提交业绩资料但未提交汇总表的，不予清标，视为无业绩，入围清标报告中业绩数量登记为 0。

6.6 招标人将核实投标人提交的项目经理工程业绩，若无法核实的，不予认可。招标人对业绩材料确有合理疑问的，可要求投标人另行提供相关证明文件，投标人拒绝提供或提供的相关文件不足以证明业绩存在的，招标人不予认可。

7、中小企业声明函（原件扫描件）：未提供中小企业声明函默认为非中小型企业。

1、投标人营业执照（扫描件）；

统一社会信用代码

914403007556704242

营业执照

(副本)

名称

深圳市新朗建设工程有限公司

类别

有限责任公司

成立日期

2003年11月06日

法定代表人

郑宇

住所

深圳市宝安区沙井街道后亭社区四海云创大厦2栋A座505

市场监督管理

登记机关

2024年07月09日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

2、投标人资质证书（扫描件）；

	
建筑业企业资质证书	
(副本)	
企业名称:	深圳市新朗建设工程有限公司
详细地址:	深圳市宝安区沙井街道后亭社区四海云创大厦2栋A座505
统一社会信用代码 (或营业执照注册号):	914403007556704242
法定代表人:	郑宇
注册资本:	20025.3669万元人民币
经济性质:	有限责任公司
证书编号:	D144086419
有效期:	2028年12月22日
资质类别及等级:	
建筑工程施工总承包壹级;	
市政公用工程施工总承包壹级。	

	
	发证机关:
	2024 年 7 月 16 日
中华人民共和国住房和城乡建设部制	
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: http://jzsc.mohurd.gov.cn	
NO.DF 00080824	



建筑业企业资质证书

证书编号: D244083986

企业名称: 深圳市新朗建设工程有限公司

统一社会信用代码: 914403007556704242

法定代表人: 郑宇

注册地址: 深圳市宝安区沙井街道后亭社区四海云创大厦2栋A座505

有效期: 至2028年12月11日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包一级
地基基础工程专业承包一级
水利水电工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年07月23日

3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；



统一社会信用代码：914403007556704242



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]024400

企业名称：深圳市新朗建设工程有限公司

法定代表人：郑宇

单位地址：深圳市宝安区沙井街道后亭社区四海云创大厦2栋A座505

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2022年12月16日至2025年12月16日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年08月07日



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2019)0002375

姓 名:田万沛

性 别:男

出 生 年 月:1988年06月29日

企 业 名 称:深圳市新朗建设工程有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2019年06月03日

有 效 期:2025年04月30日 至 2028年06月02日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年04月30日



4、投标人拟派项目经理建造师注册证书（扫描件）（如提供一级建造师电子注册证书，证书使用应符合《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》（建办市〔2021〕40号）的规定）；

		使用有效期: 2025年04月29日 - 2025年10月26日
<h2>中华人民共和国一级建造师注册证书</h2>		
姓 名:	田万沛	
性 别:	男	
出生日期:	1988年06月29日	
注册编号:	粤1442017201849921	
聘用企业:	深圳市新朗建设工程有限公司	
注册专业:	市政公用工程(有效期: 2025-04-27至2028-04-26)	
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询		
 个人签名: 田万沛 签名日期: 2025.4.30		 中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2025年04月27日

5、投标担保（扫描件）；

基本存款账户信息

账户名称: 深圳市新郎建设工程有限公司

账户号码: 44250100017600003168

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳新岸线支行

法定代表人： 郑宇
(单位负责人)

基本存款账户编号: J5840007601611

建行新岸线支行
2025年02月18日

10200113b1739869346726621

中国建设银行网上银行电子回执									
币别：		人民币元		日期：	20250603	凭证号：	107635182825	账户明细编号-交易流水号：	2659-442000176EYZSYIP27J
付款人	全 称	深圳市新朗建设工程有限公司			收款人	全 称	浙商财产保险股份有限公司深圳分公司		
	账 号	44250100017600003168				账 号	4000023719200202544		
	开户行	中国建设银行股份有限公司深圳新岸线支行				开户行	中国工商银行股份有限公司深圳黄贝支行		
大写金额	贰佰伍拾元整				小写金额	250.00			
用 途	西乡街道固戍地铁站等4个地铁站周边交通综合整治工程				钞汇标志	钞			
摘 要	电子转账								
重要提示：银行受理成功，本回执不作为收、付款方交易的最终依据，正式回单请在交易成功第二日打印。									

浙商财产保险股份有限公司

投标保证保险凭证

编号：2997499051620250003506

深圳市宝安区西乡街道办事处（招标人）：

鉴于深圳市新朗建设工程有限公司（以下简称投标人）参加西乡街道固戍地铁站等4个地铁站点周边交通综合整治工程项目投标（标段编号：2409-440306-04-01-320065001001），应投标人申请，根据招标文件，我方愿就投标人履行招标文件约定的义务以保证保险的方式向贵方提供如下保险服务：

一、保险的范围及保险金额

我方在投标人发生以下情形时承担保险责任：

1. 投标人在招标文件规定的投标有效期内未经贵方许可撤回投标文件；
2. 投标人中标后因自身原因未在招标文件规定的时间内与贵方签订施工合同；
3. 投标人中标后未按照招标文件的规定提供履约保证；
4. 招标文件规定的投标人应支付投标保证金的其他情形。

本保证保险的保证期间为该项目的投标有效期（或延长的投标有效期）后28日历天（含28日），延长投标有效期无须通知我方。我方保证的金额为人民币150,000.00元（大写：壹拾伍万元整）。

二、代偿的安排

贵方要求我方承担保险责任的，应向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的银行账号，并附投标人违约造成贵方损失情况的证明材料。

我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后，在10个工作日内进行核定并按照本保险凭证的承诺承担保险责任。

三、保险凭证的生效

本保险凭证自我方法定代表人（或其授权代理人）签字或加盖公章之日起生效。

附：《浙商财产保险股份有限公司投标保证保险（备-保证保险）2025版（征求意见稿）》及保单

保险人：浙商财产保险股份有限公司深圳分公司

法定代表人或授权代理人

2025年06月03日





缴费确认时间: 2025年06月03日 15时51分58秒
保单生成时间: 2025年06月03日 15时51分57秒
保单打印时间: 2025年06月03日 15时52分49秒
保险单号: 2997499051620250003506

投标保证保险保险单

鉴于投保人已向本保险人投保《浙商财产保险股份有限公司投标保证保险》，并已按保险合同的约定支付保险费，本保险人特签发本保险单并同意按照保险合同的约定承担保险责任。

- 一、 投保人名称: 深圳市新朗建设工程有限公司 地址: 深圳市宝安区沙井街道后亭社区四海云创大厦2栋A座505
统一信用代码证号码: 914403007556704242 联系人: 郑宇 联系电话: 0755-26163109
二、 被保险人名称: 深圳市宝安区西乡街道办事处 地址: 深圳市宝安区西乡街道
统一信用代码证号码: 11440306K31734854N 联系人: 吴工 联系电话: 13410128189
三、 项目名称: 西乡街道固戍地铁站等4个地铁站点周边交通综合整治工程 项目地址: 深圳市宝安区西乡街道
标段编号: 2409-440306-04-01-320065001001
四、 保险条件:

保险金额	费率	保险费	绝对免赔额/免赔率
RMB150,000.00	1.6666667	RMB250.00	

- 五、 保险期间:
自2025年06月04日00时00分00秒起至2026年02月06日24时00分00秒止 共248天
六、 特别约定:
1、尊敬的客户: 自投保次日起, 您可以通过本公司网页 (www.zsins.com)、24小时服务热线 (4008666781) 和营业机构核实本保单信息。如对查询结果有异议, 请迅速联系本公司。
七、 司法管辖: 中华人民共和国司法管辖
八、 争议处理: 诉讼

保险公司名称: 浙商财产保险股份有限公司深圳分公司
地址: 中国广东省深圳市龙华区民治街道北站社区鸿荣源北站中心B塔3208

公司网址: www.zsins.com
传真:

服务电话: 4008666777
保险公司盖章:
签单日期: 2025年06月03日



浙商财产保险股份有限公司
投标保证保险条款
(浙商财险)(备-保证保险)【2020】(主) 001 号

总则

第一条 本保险合同由保险条款、投保单、保险单、保险凭证及批单组成。凡涉及本保险合同的约定，均采用书面形式。

第二条 招标投标活动中的投标人可作为本保险合同的投保人。

第三条 招标投标活动中的招标人可作为本保险合同的被保险人。

第四条 凡符合《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》等法律法规，并在中华人民共和国境内（不包括港、澳、台地区）开展的招标项目，均可适用本保险。

保险责任

第五条 在保险期间内，投保人向被保险人组织的招标项目投标过程中，因发生如下情形导致其根据相关法律法规或招标文件的约定须向被保险人承担经济赔偿责任的，被保险人可向保险人提出索赔，保险人依据本保险合同的约定，在保险金额范围内承担赔偿责任：

（一）投保人在招标文件规定的投标有效期内未经被保险人同意修改或撤销其投标文件；

（二）投保人接到中标通知后，在招标文件规定的时间内，因自身原因或无正当理由不与被保险人订立招标项目合同；

（三）投标人中标后不按照招标文件要求缴纳履约保证金。

责任免除

第六条 下列原因造成的损失、费用和责任，保险人不负责赔偿：

（一）战争、敌对行为、恐怖行为、军事行动、武装冲突、罢工、暴动、民众骚乱、恐怖活动或恐怖袭击；

（二）核爆炸、核子辐射和放射性污染；

（三）大气污染、土地污染、水污染及其他各种污染；

（四）洪水、台风、地震、海啸及其他人力不可抗拒的自然灾害；

（五）行政行为或司法行为；

（六）被保险人及其代表的故意或犯罪行为。

第七条 存在下列情况之一的，保险人不负责赔偿：

（一）投保人在投标文件递交截止时间前撤回招标文件的；

（二）投保人中标后因不可抗力原因未与被保险人订立合同或缴纳履约保证金的；

（三）投保人或其雇员与被保险人或其雇员采用欺诈、贿赂等非法手段串通招投标的；

（四）被保险人的招标文件被依法认定无效或被撤销的；

（五）被保险人未履行招标文件规定义务或在提交投标文件截止时间后变更招标文件的。

第八条 对下列损失、费用和责任，保险人不负责赔偿：

（一）任何间接损失；

（二）被保险人以外的第三人的任何损失；

(三) 被保险人根据招标文件应该承担的责任, 以及为收集、确认、证明投保人违反招标文件造成损失所产生的任何费用;

(四) 被保险人与投保人就招标文件产生纠纷所致的任何法律费用, 包括但不限于诉讼或仲裁费、财产保全或证据保全费、强制执行费、评估费、拍卖费、鉴定费、律师费、差旅费、调查取证费等;

(五) 各类罚款、罚金及惩罚性赔偿;

(六) 精神损害赔偿;

(七) 本保单载明的免赔额, 或按本保险单载明的免赔率计算的金额。

保险金额、免赔额(率)

第九条 本保险合同的保险金额为保险人承担赔偿责任的最高金额, 根据招标文件中投保人应缴纳的投标保证金金额确定, 并在保险单中载明。

第十条 本保险合同的免赔额(率) 由投保人与保险人协商确定并在保险单中载明。

保险期间

第十一条 本保险合同的保险期间最长不超过一年, 自投标截止次日起或保险单载明的保险期间开始之日起(二者以后发生者为准), 至投保人与被保险人签订招标项目项下合同之日止或保险单载明的保险期间结束之日止(二者以先发生者为准)。

保险费

第十二条 本保险合同的保险费由保险人根据投保人企业资质等级、招标项目类型、保险金额等因素确定, 并在保险单上载明。

保险人义务

第十三条 订立保险合同时, 采用保险人提供的格式条款的, 保险人向投保人提供的投保单应当附格式条款, 保险人应当向投保人说明保险合同的内容。对保险合同中免除保险人责任的条款, 保险人在订立合同时应当在投保单、保险单或者其他保险凭证上作出足以引起投保人注意的提示, 并对该条款的内容以书面或者口头形式向投保人作出明确说明; 未作提示或者明确说明的, 该条款不产生效力。

第十四条 本保险合同成立后, 保险人应当及时向投保人签发保险单以及其他保险凭证。

第十五条 保险事故发生后, 投保人、被保险人提供的有关索赔的证明和资料不完整的, 保险人应当及时一次性通知投保人、被保险人补充提供。

第十六条 保险人收到被保险人的赔偿请求后, 应当及时就是否属于保险责任做出核定; 情形复杂的, 保险人将在确定是否属于保险责任的基本材料收集齐全后, 尽快做出核定。

保险人应当将核定结果通知被保险人; 对属于保险责任的, 在与被保险人达成赔偿保险金的协议后十日内, 履行赔偿保险金义务。本保险合同对赔偿保险金的期限有约定的, 保险人应当按照约定履行赔偿保险金的义务。保险人依照前款的规定作出核定后, 对不属于保险责任的应当自作出核定之日起三日内向被保险人发出拒绝赔偿保险金通知书并说明理由。

第十七条 保险人自收到赔偿保险金的请求和有关证明、资料之日起六十日内, 对其赔偿保险金的数额不能确定的, 应当根据已有证明和资料可以确定的数额先予支付; 保险人最终确定赔偿的数额后, 应当支付相应的差额。

投保人、被保险人义务

第十八条 订立本保险合同, 保险人就投保风险的情况以及投保人、被保险人的有关

情况提出询问的，投保人应当如实告知。

第十九条 若在投保时有相关约定，投保人应及时向保险人进行与投保合同有关的业务信息申报，包括但不限于招标项目进展情况等信息。

第二十条 投保人应按照约定及时足额向保险人交付全部保险费（一次性交费），本保险合同自投保人依约交付保险费时生效，保险人按照保险合同的约定承担保险责任。投保人未依约交付保险费的，本保险合同不再生效，保险人也不承担保险责任。

第二十一条 申请投保时，投保人应如实填写投保单，提供保险人要求的必要证明材料，并接受保险人对其资质进行审查。

第二十二条 投保人有义务配合保险人的资质审查工作，在保险人审查期间，投保人应当配合保险人或由保险人雇佣的审计人员或者其他独立第三方对其提供的信息和文件进行准确的核查。

第二十三条 保险事故发生后，被保险人应及时做好记录，并及时书面通知保险人。

第二十四条 在保险合同有效期内，如投保人履约能力发生重大变化，履约风险显著增加的，投保人应采取措施降低或消除上述风险，并应按照本保险合同约定及时通知保险人。**保险人可以按照保险合同约定增加保险费或者解除保险合同。**

第二十五条 投保人在投保时应向保险人提供以下资料：

- （一）投保人营业执照（三证合一）；
- （二）被保险人信息；
- （三）招标文件；
- （四）企业资质材料（如招标文件有要求的）；
- （五）保险人要求的其他资料。

第二十六条 发生保险事故，投保人或被保险人应当及时通知保险人。

第二十七条 发生保险事故后，被保险人应向保险人提供下列证明和资料：

- （一）保险单正本；
- （二）索赔申请书；
- （三）招标文件；
- （四）投保人递交的投标文件；
- （五）保险事故发生的证明文件；
- （六）司法机关出具的裁定书、裁决书或判决书等（适用于仲裁或诉讼确定损失的方式）；
- （七）保险事故发生的证明文件以及投保人、被保险人所能提供的与确定保险事故的性质、原因、损失程度等有关的其他证明和资料。

被保险人未履行前款约定的索赔材料提供义务，导致保险人无法核实损失情况的，保险人对无法核实的部分不承担赔偿责任。

赔偿处理

第二十八条 保险人的赔偿以下列方式之一确定的被保险人损失为基础：

- （一）投保人、被保险人协商并经保险人确认；
- （二）仲裁机构裁决；
- （三）人民法院判决；
- （四）保险人认可的其它方式。

第二十九条 发生保险责任范围内的损失，保险人依照本保险合同的约定，在保险金额范围内扣除免赔额后予以赔偿。

第三十条 被保险人取得保险赔偿金的同时，应将其对投保人的权益以及根据相关合

同拥有的权益转让给保险人，保险人有权向投保人进行追偿。被保险人应当向保险人提供必要的文件及协助。

第三十一条 保险人受理报案、向被保险人提供建议等行为，均不构成保险人对赔偿责任的承诺。

第三十二条 被保险人向保险人请求赔偿的诉讼时效期间为二年，自其知道或者应当知道保险事故发生之日起计算。

争议处理和法律适用

第三十三条 因履行本保险合同发生的争议，由当事人协商解决。协商不成的，提交保险合同载明的仲裁机构仲裁；保险合同未载明仲裁机构并且争议发生后双方就仲裁机构未达成补充协议的，当事人均有权向人民法院起诉。

第三十四条 与本保险合同有关的以及履行本保险合同产生的一切争议，适用中华人民共和国法律（不包括港澳台地区法律）。

其他

第三十五条 保险责任开始前，投保人要求解除保险合同的，应当经被保险人同意，并向保险人支付相当于保险费 5% 的退保手续费，保险人应当退还剩余部分保险费。

第三十六条 本保险合同生效后，未经被保险人书面同意，投保人不得解除本保险合同。在保险期间内，如果投保人和被保险人书面一致同意要求解除保险合同的，保险人可以解除本保险合同，但不退还保险费。

释义

【投标人】指响应招标、参加投标竞争的法人或者其他组织。

【招标人】指依法提出招标项目、进行招标的法人或者其他组织。

【投标有效期】指为保证招标人有足够的时间在开标后完成评标、定标、合同签订等工作而要求投标人提交的投标文件在一定时间内保持有效的期限，该期限由招标人在招标文件中载明，从提交投标文件的截止之日起算。

【投标保证金】指在招标投标活动中，投标人随投标文件一同递交给招标人的一定形式、一定金额的投标责任担保。

【履约保证金】指在招标投标活动中，招标人为督促中标人履行合同，在招标文件中要求中标人以适当的格式或金额采用现金、支票、履约担保书或银行保函形式提供的担保。

6、投标人提交《近 5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表》，要求填入项目经理近 5 年的同类工程业绩（不超过 5 项业绩，超过 5 项只取业绩情况汇总表列表序号前 5 项业绩），按照本章“附件一”格式填写。

附件一：

近 5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表

序号	建设单位	项目名称	中标金额或 合同金额 (万元)	中标日期或 合同签订日期 或施工许可 发证日期	备注（网址中文名及 有效的网址链接）
1	葛洲坝岭南 (盐城亭湖) 水治理有限责 任公司	盐城市亭湖区水 环境综合整治项 目	35640	施工许可发 证日期 2020. 12. 29	全国建筑市场监管公 共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2491299
2					
3					
4					
5					

施工许可详情

×

项目名称	盐城市亭湖区水环境综合整治项目		
工程名称	--		
施工许可证编号	3209022007250002-SX-001	省级施工许可证编号	3209022007240002-SX-003
项目代码	--	项目编号	3209022007250002
建设用地规划许可证编号	无;	建设工程规划许可证编号	盐协调办【2020】8号;
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期 (天)	--	数据等级	D
项目经理	田万沛	所属单位	岭南生态文旅股份有限公司
总监理工程师	沈长秀	所属单位	江苏大洲工程项目管理有限公司
合同金额 (万元)	35640	面积 (平方米)	--
长度 (米)	--	跨度 (米)	--
建设规模	--	发证日期	2020-12-29
记录登记时间	2020-12-29	数据来源	--

相关企业、人员

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	监理企业	江苏大洲工程项目管理有限公司	78885489-5	总监理工程师	沈长秀	320902*****33
2	施工企业	岭南生态文旅股份有限公司	70801008-7	项目经理	田万沛	433130*****1X
3	设计企业	南京市市政设计研究院有限责任公司	42580033-7	暂无	—	--
4	勘察企业	中设设计集团股份有限公司	78027041-4	暂无	—	--

关闭

LNGF-E-2020-54
83

中标通知

(招标编号 YCCG1907-PPP02)

中国葛洲坝集团股份有限公司(联合体成员:中国葛洲坝集团水务运营有限公司、岭南生态文旅股份有限公司、南京市市政设计研究院有限责任公司):

根据《政府采购法》有关规定,盐城市政府采购中心对盐城市亭湖区水环境综合整治 PPP 项目进行公开招标采购,经评标委员会审核、评定,并报财政部门核准,确定贵单位为本次招标项目的中标单位,中标报价为工程建安费用下浮率为 15.00%;合理利润率为在中国人民银行公布的金融机构 5 年以上贷款基准利率的基础上上浮 39.50%;融资利率为在中国人民银行公布的金融机构 5 年以上贷款基准利率的基础上下浮 18%;工程运营维护费用下浮率为 10.01%。

请按招标文件的要求和投标文件的承诺办理有关事宜。

特此通知。

盐城市政府采购中心

2019 年 09 月 29 日



中华人民共和国

建设项目编码 3209022007240002

施工许可编号 320902202012290202

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证



发证机关 盐城市亭湖区行政审批局

江苏省建筑工程施工许可证书信息可通过微信号“江苏建设信息”扫描二维码验证

建设单位				葛洲坝岭南（盐城亭湖）水治理有限责任公司			
工程名称				盐城市亭湖区水环境综合整治项目-盐城市亭湖区水环境综合整治项目二标段			
建设地址				江苏省盐城市亭湖区			
建设规模				11条黑臭河道治理和76.6Km市政管网			
合同工期		1096 天		合同价格		35640.00 万元	
参建单位							
勘察单位	中设设计集团股份有限公司	项目负责人	李军海	勘察合同 备案编号	3209022008120001-HB-001		
设计单位	南京市市政设计研究院有限责任公司	项目负责人	管湛	设计合同 备案编号	3209022008100002-HA-001		
施工单位	岭南生态文旅股份有限公司	项目负责人	田万涛	施工合同 备案编号	3209022020082701A01000		
监理单位	江苏大洲工程项目管理有限公司	总监理工程师	沈长秀	监理合同 备案编号	32090220081413011-HE-001		
工程总承包单位				项目负责人			
联合体施工单位				项目负责人			
备注							

工程名称	盐城市亭湖区水环境综合整治项目-盐城市亭湖区水环境综合整治项目二标段
------	------------------------------------

建设地址	江苏省盐城市亭湖区
-------------	-----------

建设规模 11条黑臭河道治理和76.6Km市政管网

合同工期	1096	天	合同价格	35640.00	万元
------	------	---	------	----------	----

参建单位

勘察单位	中设设计集团股份有限公司	项目负责人	李军海	勘察合同 备案编码	3209022008120001-HB-001
设计单位	南京市市政设计研究院有限责任公司	项目负责人	管湛	设计合同 备案编码	3209022008100002-HA-001
施工单位	岭南生态文旅股份有限公司	项目负责人	田万涛	施工合同 备案编码	3209022020082701A01000
监理单位	江苏大洲工程项目管理有限公司	总监理工程师	沈长秀	监理合同 备案编码	3209022008141301-HE-001
工程总承包单位				项目负责人	
联合体施工单位				项目负责人	

设计单位	南京市市政设计研究院有限公司	项目负责人	管肇	设计合同 备案编号	3209022008100002-HA-001
------	----------------	-------	----	--------------	-------------------------

施工单位	岭南生态文旅股份有限公司	项目负责人	田万涛	施工合同 各密编码	3209022020082701A0100
------	--------------	-------	-----	--------------	-----------------------

监理单位	江苏大洲工程项目管理有限公司	总监 王利军	沈长秀	监理合同 名称编号	3209022008141301-HE-001
------	----------------	-----------	-----	--------------	-------------------------

工程总承包单位	项目负责人
---------	-------

联合体 施工单位	项目负责人
-------------	-------

备注

注意事项:

二、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
三、未发过机关许可者，本证的各项内容不得更改。
四、住房城乡行政主管机关可以对本证进行审查。
五、本证有效之日为自工程开工之日起，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过规定时间的，本证自行失效。
六、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止之日起一个月内发还机关许可，并按照规定做好在建工程的维护管理工作。
七、凡未取得本证擅自施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当向发证机关报告，并经发证机关核准。
八、违反本证管理规定的，属违法行为，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。

四、本证自发证之日起三个月内应予施工,逾期

法定时间的, 本证自行废止。

五、在建的建筑工程因故中止施工的,建设单位应当自中止之日起一个月内发证机关报告,并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。

六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当

报发证机关核验施工许可证。

建筑工程施工许可证附件

施工许可证编号: 320902202012290202

建设单位: 葛洲坝岭南(盐城亭湖)水治理有限责任公司

工程名称: 盐城市亭湖区水环境综合整治项目-盐城市亭湖区水环境综合整治项目二标段

[illegible][illegible]

- 1、本附件随《建筑工程施工许可证》一并核发。
- 2、本附件与《建筑工程施工许可证》同时使用方可有效。

2、本附件与《建筑工程施工许可证》同时使用方可有效。

LNGF-Z-2020-054
扫

盐城市亭湖区水环境综合整治 PPP 项目 建设工程施工合同

(合同编号: GZBLN-PPP-GC-002)

发包人(甲方): 葛洲坝岭南(盐城亭湖)水治理有限责任公司

承包人(乙方): 岭南生态文旅股份有限公司

签订时间: 2020 年 05 月 21 日

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 葛洲坝岭南(盐城亭湖)水治理有限责任公司

承包人(全称): 岭南生态文旅股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定,依据《盐城市亭湖区水环境综合整治 PPP 项目合同》,确定岭南生态文旅股份有限公司为工程二标段总承包人,承担该项目二标段的施工。遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就《盐城市亭湖区水环境综合整治 PPP 项目二标段》工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.项目名称: 盐城市亭湖区水环境综合整治 PPP 项目;

2.工程地点: 江苏省盐城市亭湖区;

3.工程内容: 盐城市亭湖区水环境综合整治 PPP 项目位于江苏省盐城市亭湖区高速围合圈内,本标段包括 11 条(东升 1 组东河 6 组界河、东河 4/5 组中心沟、唐流河、陆子河、青墩跃进河、向阳河、振北路河、农庄一河、农庄河 2、青墩中心河、城西二组沟)黑臭河道治理和 76.6Km 市政管网工程,主要建设内容包括截污工程(含 CCTV 管道检测及修复)、清淤疏浚工程、生态修复工程、活水工程和污水管网完善工程(南洋青墩社区、大洋湾、凯胜地块、新兴、新洋、永丰、先锋、便仓)。

4.承包范围: 包含但不限于完成本项目施工图纸内所包含的材料/设备(甲供设备除外)供应、建筑及安装施工、设备调试及试运行等全过程的所有工作内容。

二、合同工期

序号	工程子项	完成时间	备注
一	黑臭治理	2020 年 5 月 30 日前	

二	污水处理厂	2020年5月30日前	
三	污水管网		

以上报政府通过审批的施工计划为准，与 PPP 合同工期保持一致，同时遵从 PPP 合同的工期顺延条件。

三、质量标准

工程质量符合 现行国家、江苏省、盐城市、亭湖区有关工程施工质量验收规范和标准（以其中较高标准为准）。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

暂定人民币（大写）叁亿伍仟陆佰肆拾万元整（¥ 35640 万元）（含增值税，税率为 9%，如遇国家税率调整，本协议税率同步调整）；

2. 合同价格形式：固定单价合同（政府施工图预算确认工程量清单单价，建安工程费按 PPP 项目投标下浮率 15% 计算）。

五、项目经理

承包人项目经理：周志伟。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）合同协议书及补充协议；
- （2）盐城市亭湖区水环境综合整治 PPP 项目合同；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。附件须经合同当事人签字、盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 承包人对发包人承担该项目 PPP 合同中约定的施工相关履约责任和义务已完全理解,并承诺在本施工合同中遵循 PPP 合同对发包人及承包人的相关约束。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 05 月 21 日签订。

十、签订地点

本合同在 工程所在地 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字、盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 12 份,均具有同等法律效力,发包人执正本 2 份,副本 4 份,承包人执正本 2 份,副本 4 份。

签字页（本页无正文）

发包人：葛洲坝岭南（盐城亭湖）

水治理有限责任公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

91320902MA20RNK673

地 址：盐城市亭湖区环保大道

101号环保科技城创新中心（28）

邮政编码：

法定代表人：刘平

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：中国银行盐城亭湖支行

营业部

账 号：524874227220

承包人：岭南生态文旅股份有限公司

（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

91441900708010087G

地址：东莞市东城街道东源路东城

文化中心扩建楼1号楼10楼

邮政编码：

法定代表人：尹洪卫

电 话：0769-22000888

传 真：

电子信箱：

开户银行：东莞农村商业银行南城支

行

账 号：110010190010010120

单位工程竣工验收证明书

验收日期: 2023年6月13日

工程名称: 盐城亭湖水环境综合整治PPP项目-青墩跃进河													
建设单位: 葛洲坝岭南(盐城 亭湖)水环境治理责任有限公司				监理单位: 大洲设计咨询集团有限公司									
施工单位: 岭南生态文旅股份有限公司				设计单位: 南京市市政设计研究院有限责任公司									
建设面积		m ²	工程造价	万元	结构层次	开工日期	年	月	竣工日期	年	月	日	
验收意见 该工程经验收, 工程质量符合规范要求和设计要求, 工程资料齐全, 主要安全与使用功能符合要求, 观感质量良好, 同意评定质量等级合格工程并交付使用。													
施工单位			监理单位			建设单位			设计单位			相关单位	
 (签字) 田明 (公章)			 (签字) 李中宇 (公章)			 (签字) 李中宇 (公章)			 (签字) 田明 (公章)			参加人员: 田明, 李中宇, 何明书, 陈书	

单位工程竣工验收证明书

验收日期: 2023年6月13日

工程名称: 盐城亭湖水环境综合整治PPP项目-青墩中心河													
建设单位: 葛洲坝岭南(盐城 亭湖)水环境治理责任有限公司				监理单位: 大洲设计咨询集团有限公司									
施工单位: 岭南生态文旅股份有限公司				设计单位: 南京市市政设计研究院有限责任公司									
建设面积		m ²	工程造价	万元	结构层次	开工日期	年	月	竣工日期	年	月	日	
验收意见 该工程经验收, 工程质量符合规范要求和设计要求, 工程资料齐全, 主要安全与使用功能符合要求, 观感质量良好, 同意评定质量等级合格工程并交付使用。													
施工单位			监理单位			建设单位			设计单位			相关单位	
 (签字) 田明 (公章)			 (签字) 李中宇 (公章)			 (签字) 李中宇 (公章)			 (签字) 田明 (公章)			参加人员: 田明, 李中宇, 何明书, 陈书	

单位工程竣工验收证明书

工程名称: 盐城市亭湖区水环境综合整治PPP项目-农庄一河

验收日期: 2023年11月28日

建设单位	葛洲坝岭南(盐城亭湖)水治理有限责任公司			监理单位	大洲设计咨询集团有限公司		
施工单位	岭南生态文旅股份有限公司			设计单位	南京市市政设计研究院有限责任公司		
合同造价	元	施工决算	元	验收范围	开工日期	竣工日期	2023.11.28
验收意见	该工程经验收工程质量符合标准及设计要求,资料齐全,主要安全与使用功能符合要求,观感质量良好,同意评定质量等级为合格工程,并交付使用。						
施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	其他单位			
项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:	参加人员:			
(签字) 田明	(签字) 李华	(签字) 李华	(签字) 李华	(签字) 李华 张新喜 孙志东 陈松			
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)			

单位工程竣工验收证明书

工程名称: 盐城亭湖水环境综合整治PPP项目-农庄二河

验收日期: 2023年11月28日

建设单位	葛洲坝岭南(盐城亭湖)水治理有限责任公司			监理单位	大洲设计咨询集团有限公司		
施工单位	岭南生态文旅股份有限公司			设计单位	南京市市政设计研究院有限责任公司		
合同造价	元	施工决算	元	验收范围	开工日期	竣工日期	
验收意见	该工程经验收工程质量符合标准及设计要求,资料齐全,主要安全与使用功能符合要求,观感质量良好,同意评定质量等级为合格工程,并交付使用。						
施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	其他单位			
项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:	参加人员:			
(签字) 田明	(签字) 李华	(签字) 李华	(签字) 李华	(签字) 李华 张新喜 孙志东 陈松			
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)			

单位工程竣工验收证明书

工程名称: 盐城亭湖水环境综合整治PPP项目-振北路河

验收日期: 2023 年11月28日

建设单位	葛洲坝岭南(盐城亭湖)水治理有限责任公司			监理单位	大洲设计咨询集团有限公司			
施工单位	岭南生态文旅股份有限公司			设计单位	南京市市政设计研究院有限责任公司			
合同造价	元	施工决算	元	验收范围	开工日期	竣工日期		
验收意见	该工程验收工程质量符合标准及设计要求,资料齐全,主要安全与使用功能符合要求,观感质量良好,同意评定质量等级为合格工程,并交付使用。							
施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	其他单位				
项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:	参加人员:				
(签字)	(签字)	(签字)	(签字)	(签字)				
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)				

单位工程竣工验收证明书

工程名称: 盐城市亭湖区水环境综合整治PPP项目-向阳河

验收日期: 2023 年11月28日

建设单位	葛洲坝岭南(盐城亭湖)水治理有限责任公司			监理单位	大洲设计咨询集团有限公司			
施工单位	岭南生态文旅股份有限公司			设计单位	南京市市政设计研究院有限责任公司			
合同造价	元	施工决算	元	验收范围	开工日期	竣工日期	2023.11.28	
验收意见	该工程验收工程质量符合标准及设计要求,资料齐全,主要安全与使用功能符合要求,观感质量良好,同意评定质量等级为合格工程,并交付使用。							
施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	其他单位				
项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:	参加人员:				
(签字)	(签字)	(签字)	(签字)	(签字)				
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)				

单位工程竣工验收证明书

工程名称:		盐城亭湖水环境综合整治PPP项目-唐流河				验收日期:		2023年3月29日	
建设单位	葛洲坝岭南(盐城亭湖)水治理有限责任公司				监理单位	大洲设计咨询集团有限公司			
施工单位	岭南生态文旅股份有限公司				设计单位	南京市市政设计研究院有限责任公司			
合同造价	元	施工决算	元	验收范围		开工日期		竣工日期	
<p>验收意见:</p> <p>该工程经验收工程质量符合标准及设计要求,资料齐全,主要安全与使用功能符合要求,观感质量良好,同意评定质量等级为合格工程,并交付使用。</p>									
监理单位		建设单位		设计单位		其他单位			
项目负责人:		项目负责人:		项目负责人:		参加人员:			
(签字) 田邵		(签字) 李中平		(签字) 孙永平		(签字) 李永白 陈永			
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)			

单位工程竣工验收证明书

工程名称:		盐城亭湖水环境综合整治PPP项目-陆子河				验收日期:		2023年3月29日	
建设单位	葛洲坝岭南(盐城亭湖)水治理有限责任公司				监理单位	大洲设计咨询集团有限公司			
施工单位	岭南生态文旅股份有限公司				设计单位	南京市市政设计研究院有限责任公司			
合同造价	元	施工决算	元	验收范围		开工日期		竣工日期	
<p>验收意见:</p> <p>该工程经验收工程质量符合标准及设计要求,资料齐全,主要安全与使用功能符合要求,观感质量良好,同意评定质量等级为合格工程,并交付使用。</p>									
监理单位		建设单位		设计单位		其他单位			
项目负责人:		项目负责人:		项目负责人:		参加人员:			
(签字) 田邵		(签字) 李中平		(签字) 孙永平		(签字) 李永白 陈永			
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)			

单位工程竣工验收证明书

工程名称: 盐城市亭湖区水环境综合整治PPP项目-东河4/5组中心沟

验收日期: 2023年3月9日

建设单位	葛洲坝岭南(盐城亭湖)水治理有限责任公司			监理单位	大洲设计咨询集团有限公司		
施工单位	岭南生态文旅股份有限公司			设计单位	南京市市政设计研究院有限责任公司		
合同造价	元	施工决算	元	验收范围	开工日期	竣工日期	
验收意见	该工程经验收工程质量符合标准及设计要求,资料齐全,主要安全与使用功能符合要求,观感质量良好,同意评定质量等级为合格工程,并交付使用。						
施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	其他单位			
项目负责人:	总监理工程师:	项目负责人:	项目负责人:	参加人员:			
(签字) 田明	(签字) 徐海	(签字) 李中华	(签字) 李中华	(签字) 孙志东 何明书 陈松			
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)			

单位工程竣工验收证明书

工程名称: 盐城亭湖水环境综合整治PPP项目-东升1组东河6组界

验收日期: 2023年3月28日

建设单位	葛洲坝岭南(盐城亭湖)水治理有限责任公司			监理单位	大洲设计咨询集团有限公司		
施工单位	岭南生态文旅股份有限公司			设计单位	南京市市政设计研究院有限责任公司		
合同造价	元	施工决算	元	验收范围	开工日期	竣工日期	
验收意见	该工程经验收工程质量符合标准及设计要求,资料齐全,主要安全与使用功能符合要求,观感质量良好,同意评定质量等级为合格工程,并交付使用。						
施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	其他单位			
项目负责人:	总监理工程师:	项目负责人:	项目负责人:	参加人员:			
(签字) 田明	(签字) 徐海	(签字) 李中华	(签字) 李中华	(签字) 孙志东 何明书 陈松 李中华			
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)			

单位工程竣工验收证明书

工程名称: 盐城亭湖水环境综合整治PPP项目-黄尖镇望鹤路、间南路道路修
复工程

验收日期: 2022年7月13日

建设单位	葛洲坝岭南(盐城亭湖)水治理有限责任公司			监理单位	大洲设计咨询集团有限公司			
施工单位	岭南生态文旅股份有限公司			设计单位	中机国际工程设计研究院有限责任公司			
合同造价	元	施工决算	元	验收范围	开工日期	2021年1月10日	竣工日期	2021年6月27日
验收意见	该工程经验收工程质量符合标准及设计要求,资料齐全,主要安全与使用功能符合要求,观感质量良好,同意评定质量等级为合格工程,并交付使用。							
施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	其他单位				
项目负责人: (签字)	总监监理工程师: (签字)	项目负责人: (签字)	项目负责人: (签字)	参加人员: (签字)				
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)				

单位工程竣工验收证明书

工程名称: 盐城亭湖水环境综合整治PPP项目-黄尖镇海洋路道路修复工程、环
保大院修复工程

验收日期: 2022年7月13日

建设单位	葛洲坝岭南(盐城亭湖)水治理有限责任公司			监理单位	大洲设计咨询集团有限公司			
施工单位	岭南生态文旅股份有限公司			设计单位	中机国际工程设计研究院有限责任公司			
合同造价	元	施工决算	元	验收范围	开工日期	2020年12月28日	竣工日期	2021年6月27日
验收意见	该工程经验收工程质量符合标准及设计要求,资料齐全,主要安全与使用功能符合要求,观感质量良好,同意评定质量等级为合格工程,并交付使用。							
施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	其他单位				
项目负责人: (签字)	总监监理工程师: (签字)	项目负责人: (签字)	项目负责人: (签字)	参加人员: (签字)				
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)				

单位工程竣工验收证明书

工程名称: 盐城亭湖水环境综合整治PPP项目-新兴镇镇区污水管网完善工程

验收日期: 2023年6月8日

建设单位	葛洲坝岭南(盐城亭湖)水治理有限责任公司			监理单位	大洲设计咨询集团有限公司		
施工单位	岭南生态文旅股份有限公司			设计单位	南京市市政设计研究院有限责任公司		
合同造价	元	施工决算	元	验收范围	开工日期	竣工日期	
验收意见	<p>该工程经验收,工程质量符合标准及设计要求,资料齐全,主要安全使用功能符合要求,观感质量良好,同意评定质量等级合格工程,并交付使用。</p>						
施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	其他单位			
项目负责人:	总监理工程师:	项目负责人:	项目负责人:	参加人员:			
(签字)	(签字)	(签字)	(签字)	(签字)			
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)			

单位工程竣工验收证明书

工程名称: 盐城市亭湖区水环境综合整治PPP项目-便仓镇区污水管网完善工程

验收日期: 2023年9月21日

建设单位	葛洲坝岭南(盐城亭湖)水治理有限责任公司			监理单位	大洲设计咨询集团有限公司		
施工单位	岭南生态文旅股份有限公司			设计单位	南京市市政设计研究院有限责任公司		
合同造价	元	施工决算	元	验收范围	开工日期	竣工日期	
验收意见	<p>该工程经验收,工程质量符合标准及设计要求,资料齐全,主要安全使用功能符合要求,观感质量良好,同意评定质量等级为合格工程,并交付使用。</p>						
施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	其他单位			
项目负责人:	总监理工程师:	项目负责人:	项目负责人:	参加人员:			
(签字)	(签字)	(签字)	(签字)	(签字)			
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)			

单位工程竣工验收证明书

工程名称: 盐城市亭湖区水环境综合整治PPP项目-大洋湾污水管网完善工程

验收日期: 2023年9月21日

建设单位	葛洲坝岭南(盐城亭湖)水治理有限责任公司			监理单位	大洲设计咨询集团有限公司		
施工单位	岭南生态文旅股份有限公司			设计单位	南京市市政设计研究院有限责任公司		
合同造价	元	施工决算	元	验收范围	开工日期	竣工日期	
验收意见	<p>该工程经验收工程质量符合标准及设计要求,资料齐全,主要安全与使用功能符合要求,观感质量良好,同意评定质量等级为合格工程,并交付使用。</p>						
监理单位	监理单位	建设单位	设计单位	其他单位			
项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:	参加人员:			
(签字)	(签字)	(签字)	(签字)	(签字)			
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)			

单位工程竣工验收证明书

工程名称: 盐城市亭湖区水环境综合整治PPP项目富城大道(新洋西路-新达路)污水管道工程水城路接公路港污水管道工程

验收日期: 2022年11月20日

建设单位	葛洲坝岭南(盐城亭湖)水治理有限责任公司			监理单位	大洲设计咨询集团有限公司			
施工单位	岭南生态文旅股份有限公司			设计单位	盐城市规划市政设计院有限公司			
合同造价	元	施工决算	元	验收范围	开工日期	2020.9.10	竣工日期	2020.12.8
验收意见	<p>该工程经验收工程质量符合标准及设计要求,资料齐全,主要安全与使用功能符合要求,观感质量良好,同意评定质量等级为合格工程,并交付使用。</p>							
监理单位	监理单位	建设单位	设计单位	其他单位				
项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:	参加人员:				
(签字)	(签字)	(签字)	(签字)	(签字)				
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)				

单位工程竣工验收证明书

工程名称: 盐城市亭湖区水环境综合整治PPP项目凯胜地块污水管网完善工程

验收日期: 2022年11月2日

建设单位	葛洲坝岭南(盐城亭湖)水治理有限责任公司			监理单位	大洲设计咨询集团有限公司				
施工单位	岭南生态文旅股份有限公司			设计单位	南京市市政设计研究院有限责任公司				
合同造价	元	施工决算	元	验收范围		开工日期	2020.10.20	竣工日期	2021.1.20
验收意见	<p>该工程经验收工程质量符合标准及设计要求,资料齐全,主要安全与使用功能符合要求,观感质量良好,同意评定质量等级为合格工程,并交付使用。</p>								
施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	其他单位					
项目负责人: (签字) 田明	总监理工程师: (签字) 李中平	项目负责人: (签字) 李中平	项目负责人: (签字) 李中平	参加人员: (签字) 李中平 李中平					
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)					

单位工程竣工验收证明书

工程名称: 盐城亭湖水环境综合整治PPP项目-中西河闸改建工程

验收日期: 2023年12月9日

建设单位	葛洲坝岭南(盐城亭湖)水治理有限责任公司			监理单位	大洲设计咨询集团有限公司				
施工单位	岭南生态文旅股份有限公司			设计单位	南京市市政设计研究院有限责任公司				
合同造价	元	施工决算	元	验收范围		开工日期		竣工日期	
验收意见	<p>该工程经验收工程质量符合标准及设计要求,资料齐全,主要安全与使用功能符合要求,观感质量良好,同意评定质量等级为合格工程。</p>								
施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	其他单位					
项目负责人: (签字) 田明	总监理工程师: (签字) 李中平	项目负责人: (签字) 李中平	项目负责人: (签字) 李中平	参加人员: (签字) 李中平 李中平					
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)					

单位工程竣工验收证明书

工程名称: 盐城亭湖水环境综合整治PPP项目-新丰河闸站引水改造工程

验收日期: 2023 年 12 月 19 日

建设单位	葛洲坝岭南(盐城亭湖)水治理有限责任公司			监理单位	大洲设计咨询集团有限公司		
施工单位	岭南生态文旅股份有限公司			设计单位	南京市市政设计研究院有限责任公司		
合同造价	元	施工决算	元	验收范围	开工日期	竣工日期	
验收意见	该工程经验收工程质量符合标准及设计要求,资料齐全,主要安全与使用功能符合要求,观感质量良好,同意评定质量等级为合格工程,并交付使用。						
施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	其他单位			
项目负责人:	总监/工程师:	项目负责人:	项目负责人:	参加人员:			
(签字) 田邵	(签字) 李强	(签字) 李强	(签字) 李强	(签字) 李强			
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)			

单位工程竣工验收证明书

工程名称: 盐城市亭湖区水环境综合整治PPP项目-光明河闸改建工程

验收日期: 2023 年 12 月 19 日

建设单位	葛洲坝岭南(盐城亭湖)水治理有限责任公司			监理单位	大洲设计咨询集团有限公司		
施工单位	岭南生态文旅股份有限公司			设计单位	南京市市政设计研究院有限责任公司		
合同造价	元	施工决算	元	验收范围	开工日期	竣工日期	
验收意见	该工程经验收工程质量符合标准及设计要求,资料齐全,主要安全与使用功能符合要求,观感质量良好,同意评定质量等级为合格工程,并交付使用。						
施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	其他单位			
项目负责人:	总监/工程师:	项目负责人:	项目负责人:	参加人员:			
(签字) 田邵	(签字) 李强	(签字) 李强	(签字) 李强	(签字) 李强			
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)			

单位工程竣工验收证明书

工程名称: 盐城亭湖水环境综合整治PPP项目-丰收河钢坝闸工程				验收日期: 2023年12月18日			
建设单位		葛洲坝岭南(盐城亭湖)水治理有限责任公司		监理单位		大洲设计咨询集团有限公司	
施工单位		岭南生态文旅股份有限公司		设计单位		南京市市政设计研究院有限责任公司	
合同造价		元	施工决算	元	验收范围	开工日期	竣工日期
<p>验收意见: 该工程经验收工程质量符合标准及设计要求, 资料齐全, 主要安全与使用功能符合要求, 观感质量良好, 同意评定质量等级为合格工程, 并交付使用。</p>							
施工单位		监理单位		建设单位		设计单位	
项目负责人:		总监理工程师:		项目负责人:		参加人员:	
(签字) 何明		(签字) 李中华		(签字) 李中华		(签字) 李中华	
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)	

单位工程竣工验收证明书

工程名称: 盐城亭湖水环境综合整治PPP项目-振北路河钢坝闸工程				验收日期: 2023年12月18日			
建设单位		葛洲坝岭南(盐城亭湖)水治理有限责任公司		监理单位		大洲设计咨询集团有限公司	
施工单位		岭南生态文旅股份有限公司		设计单位		南京市市政设计研究院有限责任公司	
合同造价		元	施工决算	元	验收范围	开工日期	竣工日期
<p>验收意见: 该工程经验收工程质量符合标准及设计要求, 资料齐全, 主要安全与使用功能符合要求, 观感质量良好, 同意评定质量等级为合格工程, 并交付使用。</p>							
施工单位		监理单位		建设单位		设计单位	
项目负责人:		总监理工程师:		项目负责人:		参加人员:	
(签字) 何明		(签字) 李中华		(签字) 李中华		(签字) 李中华	
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)	

单位工程竣工验收证明书

工程名称: 盐城市亭湖区水环境综合整治PPP项目-中心河倒坝闸工程

验收日期: 2023年12月19日

建设单位	葛洲坝岭南(盐城亭湖)水治理有限责任公司			监理单位	大洲设计咨询集团有限公司		
施工单位	岭南生态文旅股份有限公司			设计单位	南京市市政设计研究院有限责任公司		
合同造价	元	施工决算	元	验收范围	开工日期	竣工日期	
验收意见	该工程经验收工程质量符合标准及设计要求,资料齐全,主要安全与使用功能符合要求,观感质量良好,同意评定质量等级为合格工程,并交付使用。						
	监理单位	监理单位	建设单位	设计单位	其他单位		
项目负责人:	总监理工程师:	项目负责人:	项目负责人:	参加人员:	建设监理单位		
(签字) 田沛沛	(签字) 何小娟	(签字) 李中华	(签字) 何小娟	(签字) 李中华	何小娟		
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)		

单位工程竣工验收证明书

工程名称: 盐城亭湖水环境综合整治PPP项目-农庄河2南闸改建工程

验收日期: 2023年12月19日

建设单位	葛洲坝岭南(盐城亭湖)水治理有限责任公司			监理单位	大洲设计咨询集团有限公司		
施工单位	岭南生态文旅股份有限公司			设计单位	南京市市政设计研究院有限责任公司		
合同造价	元	施工决算	元	验收范围	开工日期	竣工日期	
验收意见	该工程经验收工程质量符合标准及设计要求,资料齐全,主要安全与使用功能符合要求,观感质量良好,同意评定质量等级为合格工程,并交付使用。						
	监理单位	监理单位	建设单位	设计单位	其他单位		
项目负责人:	总监理工程师:	项目负责人:	项目负责人:	参加人员:	建设监理单位		
(签字) 田沛沛	(签字) 何小娟	(签字) 李中华	(签字) 何小娟	(签字) 李中华	何小娟		
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)		

单位工程竣工验收证明书

工程名称: 盐城亭湖水环境综合整治PPP项目-跃进河钢坝工程

验收日期: 2023 年 12 月 19 日

建设单位	葛洲坝岭南(盐城亭湖)水治理有限责任公司			监理单位	大洲设计咨询集团有限公司		
施工单位	岭南生态文旅股份有限公司			设计单位	南京市市政设计研究院有限责任公司		
合同造价	元	施工决算	元	验收范围	开工日期	竣工日期	
验收意见	该工程经验收工程质量符合标准及设计要求,资料齐全,主要安全与使用功能符合要求,观感质量良好,同意评定质量等级为合格工程,并交付使用。						
监理单位	监理单位	建设单位	设计单位	其他单位			
项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:	参加人员:			
(签字) 田明	(签字) 李军	(签字) 李军	(签字) 李军	(签字) 李军			
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)			

单位工程竣工验收证明书

工程名称: 盐城亭湖水环境综合整治PPP项目-光东河南岸改建工程

验收日期: 2023 年 12 月 19 日

建设单位	葛洲坝岭南(盐城亭湖)水治理有限责任公司			监理单位	大洲设计咨询集团有限公司		
施工单位	岭南生态文旅股份有限公司			设计单位	南京市市政设计研究院有限责任公司		
合同造价	元	施工决算	元	验收范围	开工日期	竣工日期	
验收意见	该工程经验收工程质量符合标准及设计要求,资料齐全,主要安全与使用功能符合要求,观感质量良好,同意评定质量等级为合格工程,并交付使用。						
监理单位	监理单位	建设单位	设计单位	其他单位			
项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:	参加人员:			
(签字) 田明	(签字) 李军	(签字) 李军	(签字) 李军	(签字) 李军			
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)			

单位工程竣工验收证明书

工程名称: 盐城市亭湖区水环境综合整治PPP项目-青墩跃进河活水工程

验收日期: 2023 年 12 月 9 日

建设单位	葛洲坝岭南(盐城亭湖)水治理有限责任公司			监理单位	大洲设计咨询集团有限公司		
施工单位	岭南生态文旅股份有限公司			设计单位	南京市市政设计研究院有限责任公司		
合同造价	元	施工决算	元	验收范围	开工日期	竣工日期	
验收意见	<p>该工程经验收工程质量符合标准及设计要求,资料齐全,主要安全与使用功能符合要求,观感质量良好,同意评定质量等级为合格工程,并交付使用。</p>						
施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	其他单位			
项目负责人:	总监工程师:	项目负责人:	项目负责人:	参加人员:			
(签字) 田邵	(签字) 施如富	(签字) 李中华	(签字) 李中华	(签字) 李中华 建业学海孙志东 何明书 陈			
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)			

单位工程竣工验收证明书

工程名称: 盐城亭湖水环境综合整治PPP项目-光明河北活水闸站工程

验收日期: 2023 年 12 月 9 日

建设单位	葛洲坝岭南(盐城亭湖)水治理有限责任公司			监理单位	大洲设计咨询集团有限公司		
施工单位	岭南生态文旅股份有限公司			设计单位	南京市市政设计研究院有限责任公司		
合同造价	元	施工决算	元	验收范围	开工日期	竣工日期	
验收意见	<p>该工程经验收工程质量符合标准及设计要求,资料齐全,主要安全与使用功能符合要求,观感质量良好,同意评定质量等级为合格工程,并交付使用。</p>						
施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	其他单位			
项目负责人:	总监工程师:	项目负责人:	项目负责人:	参加人员:			
(签字) 田邵	(签字) 施如富	(签字) 李中华	(签字) 李中华	(签字) 李中华 建业学海孙志东 何明书 陈			
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)			

7、中小企业声明函（原件扫描件）；未提供中小企业声明函默认为非中小企业。

非中小型企业

8、其他

变更通知书

2022/11/4

变更通知书

变更（备案）通知书

22207729517

深圳市新朗建设工程有限公司：

我局已于二〇二二年十一月四日对你企业申请的（住所）变更予以核准；
对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正
案：

备案后章程修正
案：

章程备案

变更前住所：深圳市宝安区新安街道兴东社区67区中粮创智厂区2栋407

变更后住所：深圳市宝安区沙井街道共和社区裕和路第四工业区201

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22308667692

深圳市新朗建设工程有限公司：

我局已于二〇二三年七月二十八日对你企业申请的（股东信息、认缴注册资本总额（万元）、住所）变更予以核准；对你企业的（章程、副本数）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

章程备案

变更前股东信息：林远荣：出资额3626.99（万元），出资比例10%
深圳新朗实业股份有限公司：出资额32642.91（万元），出资比例90%

变更后股东信息：林远荣：出资额2002.53669（万元），出资比例10%
深圳新朗实业股份有限公司：出资额18022.83021（万元），出资比例90%

变更前认缴注册资本总额（万元）：36269.9 币种：人民币

变更后认缴注册资本总额（万元）：20025.3669 币种：人民币

备案前副本数：16

备案后副本数：6

变更前住所：深圳市宝安区沙井街道共和社区裕和路第四工业区201

变更后住所：深圳市宝安区沙井街道后亭社区四海云创大厦2栋A座505

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



管理体系认证证书



质量管理体系认证证书

注册号: 0350322Q30237R3M

兹 证 明

深圳市新朗建设工程有限公司

注册地址: 深圳市宝安区沙井街道共和社区裕和路第四工业区201

统一社会信用代码: 914403007556704242

管 理 体 系 符 合

GB/T 19001-2016 / ISO 9001:2015, GB/T 50430-2017 标准

该管理体系适用于

资质范围内的建筑工程施工总承包、市政公用工程施工总承包、水利水电工程施工总承包、建筑装修装饰工程专业承包、地基基础工程专业承包(涉及场所: 广东省深圳市南山区南头街道南山区深南大道与前海路交汇处星海名城七期2205)***

颁证日期: 2022年4月25日

有效期最长可至: 2025年4月21日^注

换证日期: 2023年3月6日

签 发 人: 王 宏 林

兴原认证中心有限公司

(北京市海淀区上地三街9号嘉华大厦C座7层)



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C035-M

注: 在证书有效期内, 获证组织须按规定接受年度监督审核, 保持认证资格。通过扫描二维码可获知证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站(www.cnca.gov.cn)和兴原认证中心有限公司官方网站(www.xqcc.com.cn)上查询。





环境管理体系认证证书

注册号: 0350322E20182R3M

兹 证 明

深圳市新朗建设工程有限公司

注册地址: 深圳市宝安区沙井街道共和社区裕和路第四工业区201

统一社会信用代码: 914403007556704242

管理体系符合

GB/T 24001-2016 / ISO 14001:2015 标准

该管理体系适用于

资质范围内的建筑工程施工总承包、市政公用工程施工总承包、水利水电工程施工总承包、建筑装修装饰工程专业承包、地基基础工程专业承包（涉及场所：广东省深圳市南山区南头街道南山区深南大道与前海路交汇处星海名城七期2205）***

颁证日期: 2022年4月25日

有效期最长可至: 2025年4月21日^注

换证日期: 2023年3月6日

签发人: 王启林



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C035-M

注: 在证书有效期内, 获证组织须按规定接受年度监督审核, 保持认证资格。通过扫描二维码可获知证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 和兴原认证中心有限公司官方网站 (www.xqcc.com.cn) 上查询。





职业健康安全管理体系认证证书

注册号: 0350322S30164R3M

兹 证 明

深圳市新朗建设工程有限公司

注册地址: 深圳市宝安区沙井街道共和社区裕和路第四工业区201

统一社会信用代码: 914403007556704242

管理体系符合

GB/T 45001-2020 / ISO 45001:2018 标准

该管理体系适用于

资质范围内的建筑工程施工总承包、市政公用工程施工总承包、水利水电工程施工总承包、建筑装修装饰工程专业承包、地基基础工程专业承包（涉及场所：广东省深圳市南山区南头街道南山区深南大道与前海路交汇处星海名城七期2205）***

颁证日期: 2022年4月25日

有效期最长可至: 2025年4月21日^注

换证日期: 2023年3月6日

签发人: 王启林



(北京市海淀区上地三街9号嘉华大厦C座7层)



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C035-M

注: 在证书有效期内, 获证组织须按规定接受年度监督审核, 保持认证资格。通过扫描二维码可获知证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 和兴原认证中心有限公司官方网站 (www.xqcc.com.cn) 上查询。



纳税证明

深圳市地方税务局纳税证明

深地税南证[2018]00020444号

深圳市新朗建设工程有限公司(纳税人识别号统一社会信用代码: 914403007556704242)在2017年01月01日至2017年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

序号	税种	自缴税费	代扣代缴税费	代收代缴税费
1	企业所得税	9,746.63		
2	个人所得税	33,716.50	39,869.73	
3	房产税			
4	城镇土地使用税			
5	土地增值税			
6	车船税			
7	印花税	419.10		
8	契税			
9	文化事业建设费			
10	环境保护税			
11	资源税			
12	流转税及附加	1,861,571.40		
	合计	1,905,453.63	39,869.73	

其中自缴税款合计:1129798.90元(大写:壹佰壹拾贰万玖仟柒佰玖拾捌圆玖角)。

已缴税费情况(按所属期统计)

以上自缴税费按属期划分2017年1,812,314.84元;2016年93,138.79元。

二、已退税费情况:

在此期间,退还税费合计36163.95元(大写:叁万陆千壹佰陆拾叁圆玖角伍分)。该已退税费未在 第一项自缴税费中扣减。

三、查补税费情况:

在此期间,因税务稽查或检查而补缴的税款合计0元(大写:零圆整)。该查补税费未计入第一项自缴税费中。

四、欠缴税费情况:

截止2018年03月22日欠缴税费合计0元(大写:零圆整)。特此证明。



电子签章流水号: 20180322178301147201

纳税证明

深税纳证（2019）12960号

深圳市新朗建设工程有限公司（统一社会信用代码：914403007556704242）在2018年1月1日至2018年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下：

一、已缴税费情况：

单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	增值税	19,595,078.98	0
2	企业所得税	4,944,729.91	0
3	个人所得税	14,893.76	47,780.95
4	城市维护建设税	1,317,952.16	0
5	印花税	4,243.5	0
6	车辆购置税	45,929.85	0
7	环境保护税	33,759	0
8	教育费附加	564,836.63	0
9	地方教育附加	376,557.77	0
合 计		26,897,981.56	47,780.95
其中，自缴税款		25,956,587.16	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2017年3,291,830.9元，2018年23,606,150.66元。

二、已退税费情况

- （一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。
（二）除出口退税以外的各类退税费0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2019年1月2日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：www.sztax.gov.cn 咨询电话：075512366

文书凭证序号：442819137006208643



纳税证明

深税纳证〔2020〕43575号

深圳市新朗建设工程有限公司（统一社会信用代码：914403007556704242）在2019年1月1日至2019年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下：

一、已缴税费情况：

单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	增值税	4,692,857.33	0
2	企业所得税	1,297,311.95	0
3	个人所得税	0	6,645.28
4	城市维护建设税	689,413.32	0
5	印花税	723.53	0
6	车辆购置税	51,309.74	0
7	教育费附加	295,462.77	0
8	地方教育附加	196,975.23	0
合 计		7,224,053.87	6,645.28
其中，自缴税款		6,731,615.87	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2018年483,957.97元，2019年6,740,095.9元。

二、已退税费情况

（一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。

（二）除出口退税以外的各类退税费12,231.01元（壹万贰仟贰佰叁拾壹圆零壹分），已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2020年1月7日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话：075512366

文书凭证序号：442820137008438132



纳税证明

深税纳证〔2021〕143833号

深圳市新朗建设工程有限公司（统一社会信用代码：914403007556704242）在2020年1月1日至2020年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下：

一、已缴税费情况：

单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	增值税	5,753,540.67	0
2	企业所得税	1,231,746.47	0
3	城市维护建设税	402,747.84	0
4	教育费附加	172,606.22	0
5	地方教育附加	115,070.81	0
6	残疾人就业保障金	68,368.07	0
合 计		7,744,080.08	0
其中，自缴税款		7,388,034.98	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2019年777,498.84元，2020年6,966,581.24元。

二、已退税费情况

（一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。

（二）除出口退税以外的各类退税费0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2021年1月19日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话：075512366

文书凭证序号：442821137010549831



纳税证明

深税纳证〔2022〕129403号

深圳市新朗建设工程有限公司(统一社会信用代码:914403007556704242)在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	76,080.03	0
2	企业所得税	2,150,540.7	0
3	印花税	197,485.4	0
4	教育费附加	32,605.72	0
5	增值税	1,086,857.51	0
6	地方教育附加	21,737.14	0
7	残疾人就业保障金	59,828.31	0
8	车辆购置税	89,274.34	0
9	环境保护税	1,156.5	0
合 计		3,715,565.65	0
其中,自缴税款		3,601,394.48	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2017年503,674.83元,2018年1,345,556.3元,2020年404,761.73元,2021年1,461,572.79元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2022年1月25日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522201251242308235



纳税证明

深税纳证〔2023〕233061号

深圳市新朗建设工程有限公司(统一社会信用代码:914403007556704242)在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	1,610.62	0
2	企业所得税	7,175,004.05	0
3	印花税	49,081.09	0
4	教育费附加	690.26	0
5	增值税	168,307.99	0
6	地方教育附加	460.18	0
7	残疾人就业保障金	46,054.54	0
8	环境保护税	2,472.3	0
合 计		7,443,681.03	0
其中,自缴税款		7,396,476.05	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2017年409,209.57元,2018年2,711,200.84元,2019年445,416.46元,2020年2,528,276元,2021年1,301,240.57元,2022年48,337.59元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费232,349.29元(贰拾叁万贰仟叁佰肆拾玖圆贰角玖分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年2月28日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522302281321824127



纳税证明

深税纳证〔2024〕112981号

深圳市新朗建设工程有限公司(统一社会信用代码:914403007556704242)在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	11,104.55	0
2	企业所得税	630,385	0
3	印花税	191,962.69	0
4	教育费附加	4,759.09	0
5	增值税	158,636.49	0
6	地方教育附加	3,172.73	0
7	残疾人就业保障金	47,381.83	0
8	环境保护税	369	0
合计		1,047,771.38	0
其中,自缴税款		992,457.73	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2018年213,675.22元,2019年353,982.29元,2022年156,981.06元,2023年323,132.81元。

二、已退税费情况

- (一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。
(二)除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年1月18日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401184126186195

