

标段编号：2409-440306-04-01-320065001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：西乡街道固戍地铁站等4个地铁站点周边交通综合整治工  
程

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳市卓越市政建设集团股份有限公司

日期：2025年06月04日

## 1、投标人营业执照（扫描件）；

		
统一社会信用代码 91440300757619315D	<b>营 业 执 照</b> (副 本)	
名 称 深圳市卓越市政建设集团股份有限公司	类 型 股份有限公司（非上市、自然人投资或控股）	成 立 日 期 2003年12月25日
法 定 代 表 人 吕瑞	住 所 深圳市宝安区西乡街道富华社区宝运达物流中心美兰商务中心1101室	
<b>重 要 提 示</b> 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。		登 记 机 关  2023 年 10 月 20 日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn> 国家市场监督管理总局监制



## 国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



### 深圳市卓越市政建设集团股份有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300757619315D

注册号:

法定代表人: 吕瑞

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2003年12月25日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

#### 营业执照信息

统一社会信用代码: 91440300757619315D

注册号:

类型: 股份有限公司(非上市、自然人投资或控股)

注册资本: 5000.000000万人民币

登记机关: 深圳市市场监督管理局

住所: 深圳市宝安区西乡街道富华社区宝运达物流中心美兰商务中心1101室

经营范围: 一般经营项目是: 风景园林的规划设计; 花卉苗木盆景的销售、租赁; 农产品栽培; 建筑机械的销售; 园林机械及配件的销售; 投资兴办实业 (具体项目另行申报)。 (法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外; 涉及行政许可的, 须取得行政许可文件后方可经营); 建筑材料销售; 建筑装饰材料销售; 五金产品零售; 五金产品批发。 (除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动), 许可经营项目是: 市政公用工程、建筑工程施工、城市及道路照明工程、钢结构工程、给排水工程、地基基础工程、环保工程、道路工程; 园林古建筑工程、园林绿化施工与养护、水土保持工程、造林工程、生态修复工程、河道治理工程、装饰装修工程、水污染治理工程、生态环境建设工程、边坡治理工程、体育场地设施工程、机电设备的上门安装; 电梯安装工程、堤防工程、水工大坝工程、管道工程、消防设施工程、土石方工程、机械租赁、建筑劳务派遣。

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见[https://gkml.samr.gov.cn/nsjg/djzcj/202209/t20220901\\_349745.html](https://gkml.samr.gov.cn/nsjg/djzcj/202209/t20220901_349745.html)

请登录后查看更多信息

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 发起人信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

### 深圳市卓越市政建设集团股份有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300757619315D
注册号:	440307103462441
商事主体名称:	深圳市卓越市政建设集团股份有限公司
住所:	深圳市宝安区西乡街道富华社区宝运达物流中心美兰商务中心1101室
法定代表人:	吕瑞
认缴注册资本(万元):	5000
经济性质:	股份有限公司(非上市、自然人投资或控股)
成立日期:	2003-12-25
营业期限:	永续经营
核准日期:	2023-10-20
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 发起人信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

### 深圳市卓越市政建设集团股份有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	风景园林的规划设计;花卉苗木盆景的销售、租赁;农产品栽培;建筑机械的销售;园林机械及配件的销售;投资兴办实业(具体项目另行申报)。(法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外;涉及行政许可的,须取得行政许可文件后方可经营);建筑材料销售;建筑装饰材料销售;五金产品零售;五金产品批发。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)
许可经营项目:	<b>以下项目涉及应取得许可审批的,须凭相关审批文件方可经营:</b> 市政公用工程、建筑工程施工、城市及道路照明工程、钢结构工程、给排水工程、地基基础工程、环保工程、道路工程;园林古建筑工程、园林绿化施工与养护、水土保持工程、造林工程、生态修复工程、河道治理工程、装饰装修工程、水污染治理工程、生态环境建设工程、边坡治理工程、体育场地设施工程、机电设备的上门安装;电梯安装工程、堤防工程、水工大坝工程、管道工程、消防设施工程、土石方工程、机械租赁、建筑劳务派遣。



## 2、投标人资质证书（扫描件）；



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244751293

企业名称: 深圳市卓越市政建设集团股份有限公司

统一社会信用代码: 91440300757619315D

法定代表人: 吕瑞

注册地址: 深圳市宝安区西乡街道富华社区宝运达物流中心美兰商务中心1101室

有效期至: 至2030年05月20日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑工程施工总承包二级  
市政公用工程施工总承包二级  
机电工程施工总承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年05月20日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>  
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypc.gdic.net>





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344153772

企业名称: 深圳市卓越市政建设集团股份有限公司

统一社会信用代码: 91440300757619315D

法定代表人: 吕瑞

注册地址: 深圳市宝安区西乡街道富华社区宝运达物流中心美兰商务中心1101室

有效期至: 至2028年12月27日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 钢结构工程专业承包二级  
环保工程专业承包二级  
城市及道路照明工程专业承包二级  
地基基础工程专业承包二级  
古建筑工程专业承包二级  
建筑装修装饰工程专业承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年05月26日



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>  
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skyp.gdci.net>

### 3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；





# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2024) 9005500

姓名: 刘素梅

性别: 女

出生年月: 1967年03月15日

企业名称: 深圳市卓越市政建设集团股份有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2017年11月20日

有效期: 2024年09月09日 至 2026年09月19日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年09月09日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



4、投标人拟派项目经理建造师注册证书（扫描件）（如提供一级建造师电子注册证书，证书使用应符合《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》（建办市〔2021〕40号）的规定）；

		使用有效期: 2025年04月02日 - 2025年09月29日
<b>中华人民共和国一级建造师注册证书</b>		
姓 名: 刘素梅		
性 别: 女		
出生日期: 1967年03月15日		
注册编号: 粤1412014201517894		
聘用企业: 深圳市卓越市政建设集团股份有限公司		
注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-08-26至2027-08-25)		
		
	个人签名: 刘素梅	
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	签名日期: 2025.4.2	中华人民共和国住房和城乡建设部 一级建造师行政许可 签发日期: 2024年08月26日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2024) 9005500

姓名: 刘素梅

性别: 女

出生年月: 1967年03月15日

企业名称: 深圳市卓越市政建设集团股份有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2017年11月20日

有效期: 2024年09月09日 至 2026年09月19日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年09月09日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



## 5、投标担保（扫描件）：

投标保函的格式见第九章--投标文件格式。如果投标人不采用参考格式的投标保函，拟采用的投标保函应符合参考格式中对实质性内容的要求，并且须经过招标人确认同意。投标保函应在投标有效期满后 28 天内继续有效。

若采用纸质银行保函的，投标人应将纸质银行保函以扫描件形式作为资格审查文件的组成部分，纸质银行保函原件在中标候选人确定后由招标人收取。若采用电子银行保函的，招标人在资格审查页面查看电子银行保函。投标人申请的电子银行保函出函时间应确保在截标之前。

若采用保证保险的，投标人在投标时提交其与保险公司签订的投标保证保险合同或保险单的，应当视同已经缴纳投标保证金或提供银行保函。保费必须通过投标人基本账户支付，账户名称应与投标单位名称一致，不得以分支机构等其他名义提交，并且应将基本账户开户许可证或基本存款账户信息表复印件及保费转账凭证编入投标文件中。采用电子保证保险的，招标人在资格审查页面查看电子保证保险。





## 基本存款账户信息

账户名称:	深圳市卓越市政建设集团股份有限公司
账户号码:	650019955100015
开户银行:	深圳福田银座村镇银行股份有限公司西乡支行
法定代表人: (单位负责人)	吕瑞
基本存款账户编号:	J5840005640707

2021 年 12 月 13 日



注：办理其他银行账户的开立、变更等账户业务需提供基本存款账户编号，请妥善保管。

银座银行网上银行交易凭证  
交易日期: 2025-05-20 10:20:34

付款人户名: 深圳市卓越市政建设集团股份有限公司

收款人户名: 永安财产保险股份有限公司深圳分公司

金额: ¥250.00

(大写): 贰佰伍拾元整

收款人开户行: 中国工商银行深圳市分行营业部

手续费: ¥0.00

年利率: %

附言: 西乡街道固戍地铁站等4个地铁站点周边交通综合整治工程

付款人账号: 650019955100015

收款人账号: 4000023029200285196

交易名称: 跨行转账

网银流水号: 266152802

利息: 0.00

打印方式: 网银打印

打印时间: 2025-05-20 10:20:39

打印次数: 1

备注: 此凭证作为银行受理回单, 不作为收款方到账依据。

关闭

打印



业务来源：传统直销业务  
业务员名称：龚明道 执业证号：

## 永安财产保险股份有限公司 永安建设工程投标保证保险保险单

鉴于投保人已向保险人递交投保申请及附件，并同意按约定交纳保险费，本公司依照承保险别及其对应条款和特别约定，承担保险责任。

保险单号：24403002059011250002007

投保人：深圳市卓越市政建设集团股份有限公司

证件号码：91440300757619315D

证件类型：统一社会信用代码

联系地址：深圳市宝安区西乡街道富华社区宝运达物流中心美兰商务中心1101室

联系电话：0755-29102599

被保险人：深圳市宝安区西乡街道办事处

证件号码：11440306K31734854N

证件类型：统一社会信用代码

联系电话：13410128189

联系地址：深圳市宝安区西乡街道宝民二路108号

项目名称：西乡街道固戍地铁站等4个地铁站点周边交通综合整治工程

投保日期：2025年05月20日

招标项目编号：

标段名称：西乡街道固戍地铁站等4个地铁站点周边交通综合整治工程

标段编号：2409-440306-04-01-320065001001

工程地址：深圳市宝安区西乡街道

投保人资质：二级

预计工期：

主险：

保险责任	保险金额	保费
投标保证保险	150000.00	250.00

附加险：

保险责任	保险金额	保费
------	------	----

保险金额总计：（大写）壹拾伍万元整 ￥：150000.00

保险费总计：（大写）贰佰伍拾元整 ￥：250.00

保险期间：自北京时间 2025年06月04日 00:00:00 时起至 2026年01月30日 23:59:59 时止 共计 241 天

特别约定：

详见《建设工程投标保证保险特别约定清单》

主险适用条款：《永安建设工程投标保证保险（2020版）条款》（C00002531412020022801431）

附加险适用条款：

承保区域：中华人民共和国 司法管辖：中华人民共和国管辖（港澳台除外） 保险合同争议解决方式：诉讼

明示告知：

- 请详细审阅投保须知、内容、相关条款，特别是保险责任、责任免除、特别约定和合同解除等事宜。
- 收到正式保险单后请详细审阅保单上各项内容，如有错漏请及时书面通知更正。
- 根据保险法第十六条 投保人故意或者因重大过失未履行如实告知义务的，足以影响保险人决定是否同意承保或者提高保险费率的，保险人有权解除合同。投保人故意不履行如实告知义务的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿或者给付保险金的责任，并不退还保险费。投保人因重大过失未履行如实告知义务，对保险事故的发生有严重影响的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿或者给付保险金的责任，但退还保险费。

签单日期：2025年05月20日

签单公司地址：深圳市罗湖区深南东路5016号京基100大厦B座1301号-F区

业务经办：龚明道

全国统一客户热线：95502

重要提示：本保单的承保理赔信息可通过登录www.yaic.com.cn或拨打95502

签单机构（签章）：

制单人：陈紫蓉

保单查询地址：www.yaic.com.cn

核保人：

永安财产保险股份有限公司（印章）



## 投标保证保险保险凭证

编号：YASZTBHft202505200011

深圳市宝安区西乡街道办事处（招标人）：

鉴于深圳市卓越市政建设集团股份有限公司（以下简称投标人）参加西乡街道固戍地铁站等 4 个地铁站点周边交通综合整治工程项目投标（标段编号：2409-440306-04-01-320065001001），应投标人申请，根据招标文件，我方愿就投标人履行招标文件约定的义务以保证保险的方式向贵方提供如下保险服务：

### 一、保险的范围及保险金额

我方在投标人发生以下情形时承担保险责任：

- 1.投标人在招标文件规定的投标有效期内未经贵方许可撤回投标文件；
- 2.投标人中标后因自身原因未在招标文件规定的时间内与贵方签订施工合同；
- 3.投标人中标后未按照招标文件的规定提供履约保证；
- 4.招标文件规定的投标人应支付投标保证金的其他情形。

本保证保险的保证期间为该项目的投标有效期（或延长的投标有效期）后 28 日历天（含 28 日），延长投标有效期无须通知我方。我方保证的金额为人民币 150,000.00 元（大写：壹拾伍万元整）。

### 二、代偿的安排

贵方要求我方承担保险责任的，应向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的银行账号，并附投标人违约造成贵方损失情况的证明材料。

我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后，在 10 个工作日内进行核定并按照本保险凭证的承诺承担保险责任。

### 三、保险凭证的生效

本保险凭证自我方法定代表人（或其授权代理人）签字或加盖公章之日起生效。

附：《永安财产保险股份有限公司投标保证保险(2020 版)条款》及保单

保险人：永安财产保险股份有限公司深圳分公司（盖章）

法定代表人或授权代理人：\_\_\_\_\_

2025 年 05 月 20 日



建设工程投标保证保险特别约定清单

本清单为建设工程投标保证保险的有效组成部分。

第1页共1页

特别约定
<div>1. 永安保险公司服务电话：95502。 2. 我公司最近季度的偿付能力信息请详见我公司官网。 3. 本保证保险的保证期间为该工程的投标有效期(或延长的投标有效期)后28日(含28日), 延长投标有效期无须通知我方 4. 在本保证保险的保证期间内, 如果被保证人出现下列情形之一, 受益人可以向我方提起索赔: 1). 被保证人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标; 2). 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后, 不能或拒绝按招标文件的要求签署施工合同 3). 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后, 不能或拒绝按招标文件的规定提交履约担保。 5. 在本保证保险的保证期间内, 我方收到受益人经法定代表人或其授权委托代理人签字并加盖公章的书面索赔通知后, 将不 争辩、不挑剔、不可撤销地立即向被保险人支付本保证保险的保险金额。 6. 受益人的索赔通知应当说明索赔理由, 并必须在本保证保险的保证期间内以专人送达或邮寄送达的方式送达我方。 7. 本保证保险项下的权利不得转让 8. 本保证保险的保证期间届满, 或我方已向受益人支付本保证保险的保险金额, 我方的保证责任免除 9. 本保证保险适用中华人民共和国法律 10. 我公司最近季度的综合偿付能力充足率、分类监管评级信息, 请在我司网站<a href="http://www.yaol.com.cn/payinfo">http://www.yaol.com.cn/payinfo</a>中进行查 看。11. 尊敬的客户, 如有疑问或问题, 可拨打永安保险公司客服(投诉)电话95502, 也可以向当地的保险行业协会或保险 监管机关反映, 必要时还可以根据合同约定, 申请仲裁或向法院起诉。</div> <div>永安财产保险股份有限公司 保单专用章 (4) 610103247725</div>

6、投标人提交《近 5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表》，要求填入项目经理近 5 年的同类工程业绩（不超过 5 项业绩，超过 5 项只取业绩情况汇总表列表序号前 5 项业绩），按照本章“附件一”格式填写。

6.1 业绩认可时间为从本项目截标之日起倒算 5 年内，业绩证明材料可按以下两种方式的其中一种提供即可，未按要求提供业绩证明材料的，不予认可。

（1）提交国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”系统中的业绩截图，同时提交中标通知书（如有）、工程合同关键页（包括合同封面、建设内容、项目金额、签订日期、项目经理姓名（如有）、签字盖章页）、竣工验收报告或竣工验收备案表（体现责任主体签字盖章、竣工验收日期、项目经理姓名）等证明材料，由招标人复核；

（2）提交政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”、“合同备案”、“施工许可”之一查询结果截图，同时提交中标通知书、工程合同关键页（包括合同封面、建设内容、项目金额、签订日期、项目经理姓名（如有）、签字盖章页）、竣工验收报告或竣工验收备案表（体现责任主体签字盖章、竣工验收日期、项目经理姓名）等证明材料，由招标人复核。按此种方式提供业绩证明材料的，须在《近 5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表》中的“备注”栏填写查询网站的中文名及网站链接，未按要求在“备注”栏填写的对应该项业绩不予认可。

6.2 《近 5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表》仅作为择优要素，不作为资格审查要素。

6.3 同类工程业绩是指投标人拟派的项目经理所负责的已竣工验收的“市政公用工程”施工项目业绩。

6.4 投标人项目经理业绩登记时间为项目截标时间后的将不予认可。

6.5 未按照格式填写或只提交业绩资料但未提交汇总表的，不予清标，视为无业绩，入围清标报告中业绩数量登记为 0。



6.6 招标人将核实投标人提交的项目经理工程业绩，若无法核实的，不予认可。招标人对业绩材料确有合理疑问的，可要求投标人另行提供相关证明文件，投标人拒绝提供或提供的相关文件不足以证明业绩存在的，招标人不予认可。

近 5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表

序号	建设单位	项目名称	中标金额 或合同金 额 (万元)	中标日期或合同 签订日期或施工 许可发证日期	备注(网址中文名及有效的 网址链接)
1	商丘市市政建设 投资有限公司	商丘市周商永 运河(郑商 路~君台路 段)生态湿地 公园项目总承 包及监理项目	合同金额: 39317.00 (建安费: 34311.00)	中标日期: 2021 年 3 月 15 日	<p><b>中文名:</b> 全国公共资源交易平台(河 南省·商丘市)</p> <p><b>网址链接:</b>  <a href="https://ggzyjy.shangqiu.gov.cn/HNSQ/ContentController/content.do?id=1690d694-cfaa-4e25-98e2-548024a2e3fd&amp;projectType=GCJS&amp;huanjie=RESULT_NOTICE&amp;ID=1690d694-cfaa-4e25-98e2-548024a2e3fd">https://ggzyjy.shangqiu.gov.cn/HNSQ/ContentController/content.do?id=1690d694-cfaa-4e25-98e2-548024a2e3fd&amp;projectType=GCJS&amp;huanjie=RESULT_NOTICE&amp;ID=1690d694-cfaa-4e25-98e2-548024a2e3fd</a> </p>

# 项目经理业绩证明文件

## 中标公告:

全国公共资源交易平台 | 河南省公共资源交易在线监管服务平台 网站支持IPv6

无障碍模式 适老模式

用户登录 | 免费注册 | 繁體



全国公共资源交易平台（河南省·商丘市）  
NATIONAL PUBLIC RESOURCE TRADING PLATFORM (HENAN · SHANGQIU)

全站搜索

搜索

首页

交易信息

办事服务

交流互动

市场资信

政务公开

您现在的位置: 首页 > 房建市政 > 结果公告

页面打印

项目名称	商丘市周商永运河（郑南路～君台路段）生态湿地公园项目总承包及监理项目		
投资项目代码	2020-411403-78-01-014914		
项目编号	E4114002441A01547	招标人	商丘市市政建设投资有限公司
交易分类	工程建设-房建市政	行政监管单位	商丘市城市管理局
相关公告	商丘市周商永运河（郑南路～君台路段）生态湿地公园项目总承包及监理项目第二标段		
发布日期：2021-03-15 12:00			

## 商丘市周商永运河（郑南路~君台路段）生态湿地公园项目总承包及监理项目中标结果公告

### 商丘市周商永运河（郑南路~君台路段）生态湿地公园项目总承包及监理项目 中标结果公告

至诚工程咨询有限公司受商丘市市政建设投资有限公司的委托，就商丘市周商永运河（郑南路~君台路段）生态湿地公园项目总承包及监理项目进行公开招标，现将本次中标结果公告如下：

#### 一、项目概况与招标范围

- 1.1 招标项目名称：商丘市周商永运河（郑南路~君台路段）生态湿地公园项目总承包及监理项目；
- 1.2 招标编号：商工程【2021】044号；
- 1.3 建设规模及内容：处理能力8万立方米/天的污水提质生态湿地公园一座，包括湿地保护与恢复工程、配套园路、桥梁、闸坝工程、绿化工程、水源引进、旧城管网改迁及相关配套设施，总占地面积约2100亩；
- 1.4 投资总估算及资金来源

1.4.1 投资总估算：43085.89万元；

1.4.2 资金来源：自筹资金；

1.5 标段划分：本项目共划分为二个标段；

第一标段：商丘市周商永运河（郑南路~君台路段）生态湿地公园项目总承包；

第二标段：施工监理；

1.6 建设地点：项目分两个地块，地块1位于睢阳区金桥路西侧、梁园路南侧、郑南路北侧、北海路南侧；地块2位于金桥路东侧、君台路西侧、运河北路南侧、北海路北侧区域；

1.7 招标内容：

第一标段：商丘市周商永运河（郑南路~君台路段）生态湿地公园项目总承包及监理项目项目建设内容中的工程地质勘察、方案设计、初步设计（含概算）、施工图设计、施工、材料设备采购及安装、工程放线、装饰装修、宋国故城遗址保护、竣工验收、移交、备案、工程缺陷责任期内的缺陷修复、保修服务等；

第二标段：施工及缺陷责任期的监理服务；

1.8 工程特征：生态湿地公园；

1.9 质量标准：第一标段：合格；第二标段：符合国家质量验收及备案合格标准；

1.10 安全目标要求：不发生人员伤亡事故及危及民生财产安全事故；

1.11 计划工期：第一标段：360日历天；第二标段：同施工工期及缺陷责任期；

1.12 最高投标限价：第一标段：39319.247万元（其中包含：工程设计费915.42万元、工程勘察费343.11万元）；

第二标段：施工竣工决算价的0.8%。

二、招标公告发布媒体及时间：

公告发布媒介：《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《河南省政府采购网》、《全国公共资源交易平台（河南省·商丘市）》

公告发布时间：2021年2月5日

三、评标信息：

1、评标日期：2021年3月5日

2、评标地点：商丘市公共资源交易中心五楼评标室

3、评标委员会成员：于栋、张晓林、黄升、牛犇、王振南、丁锦平、李夫兴（业主代表）

四、评审结果：

第一标段：

中标人：商丘市市政工程总公司

企业资质：市政公用工程施工总承包壹级

注册地址：商丘市梁园区陇海北路3号

投标报价：小写：393170000.00元（其中包含：工程设计费：9154200.00元、工程勘察费：3431100.00元）；大写：叁亿玖仟叁佰壹拾柒万元（其中包含：工程设计费：玖佰壹拾伍万肆仟贰佰元、工程勘察费：叁佰肆拾叁万壹仟壹佰元）

工期：360日历天

工程质量：合格

安全目标：不发生人员伤亡事故及危及民生财产安全事故

项目总负责人：刘素梅

证书名称：一级注册建造师（市政公用工程） 注册编号：豫141141517894

设计负责人：彭顺良

证书名称：高级工程师职称证书 证书编号：闽G109-03627（补）

工程勘察负责人：何留纪

证书名称：注册土木工程师（岩土）证 证书编号：AY064100126

施工项目经理：刘素梅



项目经理业绩：无  
第二标段：  
中标人：河南省光大建设管理有限公司  
企业资质： 工程监理综合资质  
注册地址： 郑州市金水区北环路6号9号楼9层91号  
投标报价：（小写）施工竣工决算价的0.788%；（大写）施工竣工决算价的百分之零点柒捌捌。  
监理服务期限：同施工工期及缺陷责任期  
质量标准：符合国家质量验收及备案合格标准  
安全目标：不发生人员伤亡事故及危及民生财产安全事故  
项目总监理工程师：朱红英  
证书名称：注册监理工程师注册执业证书 注册号：41009870  
项目总监业绩：无  
五、 联系方式  
招标人：商丘市市政建设投资有限公司  
地 址：商丘市平原路与珠江路交叉口向东 200 米路南(丰源电厂院内)  
联系人：张先生  
电 话：0370-2059939  
招标代理机构：至诚工程咨询有限公司  
地 址：邹城市太平东路2777号  
联系人：沈先生  
电 话：0370-5011818 17329206088  
监督单位：商丘市城市管理局  
地 址：商丘市神火大道 89 号  
联系人：祝先生 电 话：0370-6978799

2021年3月15日

公告附件

• [中标结果公告] 湿地.zip	<a href="#">下载</a>
-------------------	--------------------

## 招 标 公 告:

<https://ggzyjy.shangqiu.gov.cn/HNSQ/ContentController/content.do?id=bb1d269c-cc2b-4a17-a623-f6ff77d0fcd9&projectType=GCJS&huanjie=NOTICE&ID=bb1d269c-cc2b-4a17-a623-f6ff77d0fcd9&noticeType=1>

全国公共资源交易平台 | 河南省公共资源交易在线监管服务平台 网站支持IPv6

无障碍模式 适老模式

用户登录 | 免费注册 | 繁體



全国公共资源交易平台（河南省·商丘市）  
NATIONAL PUBLIC RESOURCE TRADING PLATFORM (HENAN · SHANGQIU)

全站搜索

Q 搜索

首 页

交易信息

办事服务

交流互动

市场资信

政务公开

您现在的位置: 首页 > 房建市政 > 招标公告

页面打印

项目名称	商丘市周商永运河（郑商路~君台路段）生态湿地公园项目总承包及监理项目		
投资项目代码	2020-411403-78-01-014914		
项目编号	E4114002441A01547	招标人	商丘市市政建设投资有限公司
交易分类	工程建设-房建市政	行政监管单位	商丘市城市管理局
相关公告	商丘市周商永运河（郑商路~君台路段）生态湿地公园项目总承包及监理项目第二标段		
展开			
发布日期: 2021-02-05 14:47			

### 商丘市周商永运河（郑商路~君台路段）生态湿地公园项目总承包及监理项目招标公告

#### 商丘市周商永运河（郑商路~君台路段）生态湿地公园项目总承包及监理项目招标公告

##### 1. 招标条件

本招标项目商丘市周商永运河（郑商路~君台路段）生态湿地公园项目总承包及监理项目已由商丘市发展和改革委员会以商发改审批【2020】65号文件批准，建设资金来自自筹资金，项目出资比例为100%，项目已具备招标条件，招标人为商丘市市政建设投资有限公司，现委托至诚工程咨询有限公司对该项目工程总承包及监理项目进行公开招标。

##### 2. 项目概况与招标内容

2.1 招标项目名称: 商丘市周商永运河（郑商路~君台路段）生态湿地公园项目总承包及监理项目;

2.2 招标编号: 商工程【2021】044号

2.3 建设规模及内容: 处理能力8万立方米/天的污水提质生态湿地公园一座, 包括湿地保护与恢复工程、配套园路、桥梁、闸坝工程、绿化工程、水源引进、旧城管网改迁及相关配套设施, 总占地面积约2100亩;

2.4 投资总估算及资金来源

2.4.1投资总估算: 43085.89万元;

2.4.2资金来源: 自筹资金;

2.5标段划分: 本项目共划分为二个标段;

第一标段: 商丘市周商永运河（郑商路~君台路段）生态湿地公园项目总承包;

第二标段: 施工监理;

2.6建设地点: 项目分两个地块, 地块1位于睢阳区金桥路西侧、梁园路南侧、郑商路北侧、北海路南侧; 地块2位于金桥路东侧、君台路西侧、运河北路南侧、北海路北侧区域;

##### 2.7招标内容:

第一标段: 商丘市周商永运河（郑商路~君台路段）生态湿地公园项目总承包及监理项目项目建设内容中的工程地质勘察、方案设计、初步设计（含概算）、施工图设计、施工、材料设备采购及安装、工程放线、装饰装修、宋国故城遗址保护、竣工验收、移交、备案、工程缺陷责任期内的缺陷修复、保修服务等;

第二标段: 施工及缺陷责任期的监理服务;

2.8工程特征: 生态湿地公园;

2.9质量标准: 第一标段: 合格; 第二标段: 符合国家质量验收及备案合格标准;

2.10安全目标要求: 不发生人员伤亡事故及危及民生财产安全事故;

2.11计划工期: 第一标段: 360日历天; 第二标段: 同施工工期及缺陷责任期;

2.12最高投标限价: 第一标段: 39319.247万元（其中包含: 工程设计费915.42万元、工程勘察费343.11万元）;

第二标段: 施工竣工决算价的 0.8 %。

##### 3. 投标人资格要求

- 3.1 第一标段投标人资格要求：
- 3.1.1 投标人必须是在中华人民共和国境内注册，具备独立法人资格的企业；
- 3.1.2 投标人具有工程勘察综合类甲级资质或工程勘察专业类（岩土工程）甲级或工程勘察专业类（岩土工程（勘察））甲级、风景园林工程设计专项甲级资质或工程设计综合资质，**市政公用工程施工总承包壹级或以上资质**；
- 3.1.3 财务要求：财务状况良好，提供2017-2019年度经审计的财务报告，企业成立日期晚于2017年的，自成立之年算起；
- 3.1.4 项目总负责人的资格要求：**具有建设主管部门核发的市政公用工程专业壹级建造师注册证书，且具有安全生产考核合格证B证**，未在其他在建项目担任职务，在本单位2020年以来连续缴纳任意3个月以上的养老保险；
- 3.1.5 工程勘察负责人资格要求：具有建设主管部门核发的注册岩土工程师注册证书，在本单位2020年以来连续缴纳任意3个月以上的养老保险；
- 3.1.6 设计负责人的资格要求：具有注册公用设备工程师（给排水）注册证书和高级及以上技术职称，在本单位2020年以来连续缴纳任意3个月以上的养老保险；
- 3.1.7 施工项目经理的资格要求：具有建设主管部门核发的市政公用工程专业壹级建造师注册证书，且具有安全生产考核合格证B证，未担任其他在建工程的项目经理，在本单位2020年以来连续缴纳任意3个月以上的养老保险；
- 3.1.8 施工业绩要求：投标人自 2017 年 1 月 1 日以来至少承担过一项市政公用工程项目业绩，提供工程业绩合同、中标通知书、中标公示（工程业绩业绩指：自 2017 年 1 月 1 日以来合同金额不低于 10000 万元（含10000 万元）的市政公用工程施工业绩，以合同签订的时间为准）；
- 3.1.9 本标段接受联合体投标，要求如下：
- （1）联合体最多由三家单位组成。投标文件中应附联合体协议书，其中联合体牵头人为施工单位，代表联合体在投标和履行合同中承担联合体的义务和法律责任。
- （2）联合体牵头人和联合体成员的资质需分别满足相应的资格条件。
- （3）联合体各方签订共同投标协议后，不得再以自己名义单独在同一标段投标，也不得组成新的联合体或参加其他联合体在同一标段中投标。
- （4）联合体参加投标的，只需由联合体牵头人进行“我要投标”即可；
- 注：项目总负责人与施工项目经理可为同一人；
- 3.2 第二标段投标人资格要求：
- 3.2.1 投标人必须是在中华人民共和国境内注册，具备独立法人资格的企业；
- 3.2.2 具备建设行政主管部门颁发的市政公用工程甲级或工程监理综合资质，拟派项目总监应具备市政公用工程专业国家注册监理工程师执业证书、未担任其他在建工程的项目总监（在本单位2020年以来连续缴纳任意3个月以上的养老保险）；
- 3.2.3 财务要求：财务状况良好，提供2017-2019年度经审计的财务报告，企业成立日期晚于2017年的，自成立之年算起；
- 3.2.4 业绩要求：投标人自 2017 年 1 月 1 日以来至少承担过一项湿地公园或河道治理项目监理业绩，提供工程监理业绩合同、中标通知书、中标公示（监理项目业绩指：自 2017 年 1 月 1 日以来总投资金额不低于 10000 万元（含 10000 万元）的湿地公园或河道治理项目监理业绩，以合同签订的时间为准）；
- 3.2.5 本标段不接受联合体投标。

3.3 须提供通过“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）、国家企业信用信息公示系统（<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>）、中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn/>）渠道查询企业及法定代表人信用记录网页打印件并加盖投标人公章，被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、严重违法失信行为记录名单的投标人，不得参与本次投标活动；信用信息查询记录和证据将同招标文件等资料一同归档保存，投标人应在招标公告发布期对本单位信用信息进行查询打印并将打印件加盖公章后放在投标文件中。

#### 4、投标报名

1. 本项目采用网上报名方式。凡有意参加投标者，招标文件获取：企业可直接在该公告下方相关附件下载，也可以免费注册登陆交易平台下载招标文件、图纸及其他资料；如确定投标者需支付招标文件费用，招标文件售后不退。
2. 报名及招标文件获取时间：开始时间为招标公告发布时间，截止时间同投标文件递交时间上递交截止时间及投标截止时间。
3. 各投标人如确定要参与项目投标，因在电子投标文件制作和投标过程中需要用到CA数字证书的加密、解密、电子签章等功能，请在制作投标文件前办理CA数字证书，以免影响自身投标。
4. 投标人报名操作说明书请在全国公共资源交易平台（河南省·商丘市）网站下载专区下载。
- 注：投标单位应对资料的真实性、合规性负责。开标后，将由评标委员会对投标单位的资格证明材料进行审核，不符合资格条件的投标将被拒绝。

#### 5、投标文件的网上递交及开标时间、地点：

1. 投标文件的网上递交截止时间及开标时间：2021年3月2日上午9时00分（北京时间）
2. 开标地点：商丘市公共资源交易中心二楼第九开标席位（商丘市南京路与中州路交叉口西南角）。
3. 投标文件网上解密开始和截止时间：2021年3月2 日上午09时00分至2021年3月2日上午11时00分；如因投标人的原因在规定时间内无法完成解密的投标文件视为无效。

本项目实行不见面开标，投标人不需要再到现场，投标人签到、投标文件线上解密、投标人在开标过程中应保持系统登录状态。投标人应根据交易中心2019年12月31日发布的“关于实行全过程不见面交易的公告”中的《商丘市公共资源交易平台操作指南2019-12-31版本》，按照招标文件要求，将本单位相关资料上传至市场主体库相应位置，为确保材料上传成功并方便评标评审专家查找核对，投标人应在开标前完成资料上传并在投标文件中列明资料上传位置。市场主体诚信库中市场主体信息以评标评审专家核对为准，核对后主体库信息发生的任何变更均不再作为评标依据。没有上传的视同没有提供相应评审资料，不再要求投标人现场提交原件。

#### 6、投标保证金：

1. 本项目投标保证金，可以采用银行投标保函、投标保证金、银行汇款的方式。
2. 投标保证金金额：最高不超过该项目招标估算价的2%，详见招标文件。
3. 投标保函、投标保证金开具时间及方式：
- （1）开具截止时间：2021年2月8日9:00至2021年3月1日23:59:59时截止（以保函实际开具成功时间为准）。
- （2）开具方式：在全国公共资源交易平台（河南省·商丘市）（<http://ggzyjy.shangqiu.gov.cn>）对应项目公告下点击“我要投标”进入投标管理页面，选择“开具投标保函/保证保险”。
4. 银行汇款缴纳时间及方式：
- （1）交纳及到账时间：2021年2月8日9:00至2021年3月1日17:00时截止（以保证金实际到账时间为准）。
- （2）获取方式：在全国公共资源交易平台（河南省·商丘市）（<http://ggzyjy.shangqiu.gov.cn>）对应项目公告下点击“我要投标”进入投标管理页面，选择“保证金账号”。（保证金账户由银行账号池提供，且每个标段每个投标人获取的账号均不会相同，保证金递交须由投标人的基本账户汇



出，若出现多个投标人保证金交至同一账号或多个保证金由同一基本账号转出均按无效处理。

（注册请注意，上传信息基本账户要真实有效，转账时要从备案的基本账户转出，开标时系统会自动对账号进行匹配，并在投标文件中附开户许可证扫描件或基本存款账户信息扫描件并加盖公章。）

#### 7、发布媒介

本招标公告同时在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《河南省政府采购网》、《全国公共资源交易平台（河南省·商丘市）》上发布，其它网站转载概不承担责任。

#### 8、特别声明

8.1 在该工程招投标有效期内，中标候选人须无条件接受对投标文件中资料（如：企业资质、人员资质、业绩证明、社保等）的核查工作，若不符合核查视为自动放弃中标候选人资格；

8.2 经核实，投标文件中的资料存在造假行为的，取消其中中标候选人资格；

8.3 如核查不到相关结果（能提出合理网上说明原因的除外），否则视为自动放弃中标候选人资格。

8.4 中标候选人存在本声明中8.1、8.2、8.3情况的，须无条件承担以下后果：

8.4.1 没收投标保证金；

8.4.2 因投标文件中的资料造假导致项目中标人更换或招标失败，对招标人产生的所有经济损失由造假方予以全部赔偿。

8.4.3 中标候选人存在造假行为的，报建设行政主管部门进行相应处理（如：拉入“黑名单”）。

注：招标人具有最终解释权。

#### 9、联系方式

招标人：商丘市市政建设投资有限公司

联系地址：商丘市平原路与珠江路交叉口向东200米路南（丰源电厂院内）

联系人：张先生

联系电话：0370-2059939

招标代理机构：至诚工程咨询有限公司

地址：邹城市太平东路2777号

联系人：沈先生

电话：0370-5011818 17329206088

监督单位：商丘市城市管理局

地址：商丘市神火大道89号

联系人：祝先生

电话：0370-6978799

2021年2月5日

#### 相关标段及附件

商丘市周商永运河（郑商路~君台路段）生态湿地公园项目总承包及监理...

我要投标

申请保函

• [其他资料] 可研批复.zip

下载

• [招标文件] [已固化]-固化1标.gef

下载

商丘市周商永运河（郑商路~君台路段）生态湿地公园项目总承包及监理...

我要投标

申请保函

• [其他资料] 可研批复.zip

下载

• [招标文件] [已固化]-2标固化.gef

下载

#### 温馨提示

1、尚未入库企业首次登录系统时，需先进行注册，然后登录到主体信息库完善企业基本信息，最后提交信息发布后便可使用账号密码登录系统。

2、已入库企业投标人（施工、监理），首次登录时使用单位数字证书（CA）登录，登录成功后首先设置登录密码，再次登录时可使用CA登录或账号密码登录。

3、若投标人（施工、监理）要投政府采购类的项目，需先在主体信息库【角色信息】栏目中增加供应商角色，然后在【信息提交】栏目中提交企业基本资料，待发布后便可使用供应商角色投采购项目，反之亦然。

主办单位：商丘市公共资源交易中心 备案号：豫公网安备41140302000020号 豫ICP备16027330号-3 技术支持：金润方尚科技股份有限公司（技术服务电话：400-819-9995）  
地址：商丘市睢阳区中州路与南京路交叉口西南角 建议使用1366x768及以上分辨率，IE10及以上版本浏览器访问本网站 网站标识码：4114000042 网站举报电话：0370-2853651



## 中标通知书

商丘市市政工程总公司：

商丘市市政建设投资有限公司关于商丘市周商永运河（郑商路～君台路段）生态湿地公园项目总承包及监理项目（招标编号：商工程【2021】044号）于2021年3月2日上午9:00时（北京时间）在商丘市公共资源交易中心进行公开招标，评标委员会按照《中华人民共和国招标投标法》及《中华人民共和国招标投标法实施条例》等有关法律法规和招标文件确定的评标标准和方法，进行详细评审并出具评标报告，招标人复核后，已完成评审和中标公示，确定贵单位为该项目中标人。在收到本通知书后30天内，须按照招标文件和贵单位的投标文件要求与招标人签订合同。

招标人：  
法定代表人：（盖章）

代理机构：  
代理机构负责人：贾庆武

（盖章）  
签字或盖章

（盖章）  
签字或盖章

2021年3月15日



### 中标内容及条件

招标编号：商工程【2021】044号

工程名称	商丘市周商永运河（郑商路～君台路段）生态湿地公园项目总承包及监理项目第一标段		
中标人	商丘市市政工程总公司		
注册地址	商丘市梁园区陇海北路3号		
中标内容	项目建设内容中的工程地质勘察、方案设计、初步设计（含概算）、施工图设计、施工、材料设备采购及安装、工程放线、装饰装修、宋国故城遗址保护、竣工验收、移交、备案、工程缺陷责任期内的缺陷修复、保修服务等；		
建设规模及内容	处理能力8万立方米/天的污水提质生态湿地公园一座，包括湿地保护与恢复工程、配套园路、桥梁、闸坝工程、绿化工程、水源引进、旧城管网改迁及相关配套设施，总占地面积约2100亩	工程特征	生态湿地公园
质量要求	合格		
工期	360日历天		
中标价（大写）	叁佰玖拾叁佰壹拾柒万元（其中包含：工程设计费：玖佰壹拾伍万肆仟贰佰元、工程勘察费：叁佰肆拾叁万壹仟壹佰元）		
中标价（小写）	小写：393170000.00元（其中包含：工程设计费：9154200.00元、工程勘察费：3431100.00元）		
项目经理	刘素梅	注册证书编号	一级注册建造师（市政公用工程） 豫141141517894
招标代理机构	至诚工程咨询有限公司	招标方式	公开招标
备注	安全文明施工措施费		
招投标监督部门意见	经审查，该中标通知书符合法定的招标方式和程序，予以备案 监管单位：（盖章） 经办人：（签字）		

公开 公平 公正  
规范 廉洁 高效

### 说明

- 1、中标通知书对招标人和中标人具有法律效力。
- 2、中标人和招标人应当自中标通知书发出之日起30日内，按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同；招标人和中标人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。
- 3、中标通知书发出后，招标人改变中标结果的或者中标人放弃成交项目的，应当承担法律责任。
- 4、本中标通知书一式伍份，市公共资源交易中心一份、招标人、中标人、招标代理机构和监督部门各执一份。

## 中标通知书

商丘市公共资源发 20213699-01 号

## 合 同

GF-2020-0216

商丘市周商永运河（郑商路～君台路  
段）生态湿地公园项目总承包及监理  
项目第一标段

# 建设项目工程总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家市场监督管理总局 制定



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：商丘市市政建设投资有限公司

承包人（全称）：商丘市市政工程总公司（联合体牵头人）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就商丘市周商永运河（郑商路~君台路段）生态湿地公园项目总承包及监理项目第一标段项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：商丘市周商永运河（郑商路~君台路段）生态湿地公园项目总承包及监理项目第一标段。

2. 工程地点：项目分两个地块，地块1位于睢阳区金桥路西侧、梁园路南侧、郑商路北侧、北海路南侧；地块2位于金桥路东侧、君台路西侧、运河北路南侧、北海路北侧区域；

3. 工程审批、核准或备案文号：商发改审批（2020）65号。

4. 资金来源：自筹资金。

5. 工程内容及规模：处理能力8万立方米/天的污水提质生态湿地公园一座，包括湿地保护与恢复工程、配套园路、桥梁、闸坝工程、绿化工程、水源引进、旧城管网改迁及相关配套设施，总占地面积约2100亩；

6. 工程承包范围：商丘市周商永运河（郑商路~君台路段）生态湿地公园项目总承包及监理项目项目建设内容中的工程地质勘察、方案设计、初步设计（含概算）、施工图设计、施工、材料设备采购及安装、工程放线、装饰装修、宋国故城遗址保护、竣工验收、移交、备案、工程缺陷责任期内的缺陷修复、保修服务等。

### 二、合同工期

计划开始工作日期：2021年3月23日。

计划开始现场施工日期：2021 年 3 月 23 日。

计划竣工日期：2022 年 3 月 17 日。

工期总日历天数：360 天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量标准：合格。

### 四、签约合同价与合同价格形式

#### 1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）暂定为叁亿玖仟叁佰壹拾柒万元（¥ 暂定为 393170000.00 元）。（合同价格最终以实际发生工程量为准，工程验收合格并按规定办理完工程决算手续后，以竣工决算价格结算。）

具体构成详见价格清单。其中：

（1）设计费（含税）：暂按 4.3 元/平方米\*工程竣工决算后确定的项目占地面积计算设计费，如果计算出的设计费高于中标价中工程设计费用的，以中标价中工程设计费用为最终合同价；如果计算出的设计费低于中标价中工程设计费用的，以计算出的设计费作为最终合同价。

人民币（大写）玖佰壹拾伍万肆仟贰佰元（¥ 9154200.00 元）；适用税率：  
// %，税金为人民币（大写）// （¥ // 元）；

（2）工程勘察费（含税）：暂按 100 元/米\*总进尺深度计算勘察费，如果计算出的勘察费高于中标价中工程勘察费用的，以中标价中工程勘察费用为最终合同价；如果计算出的勘察费低于中标价中工程勘察费用的，以计算出的勘察费作为最终合同价。

人民币（大写）叁佰肆拾叁万壹仟壹佰元（¥ 3431100.00 元）；适用税率：  
// %，税金为人民币（大写）// （¥ // 元）；

（3）设备购置费（含税）：

人民币（大写）\_\_\_\_//\_\_\_\_（¥\_\_\_\_//\_\_\_\_元）；适用税率：\_\_\_\_//\_\_\_\_%，  
税金为人民币（大写）\_\_\_\_//\_\_\_\_（¥\_\_\_\_//\_\_\_\_元）；

(4) 建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）叁亿肆仟柒佰壹拾伍万肆仟叁佰元（¥347154300.00元）；  
适用税率：\_\_\_\_//\_\_\_\_%，人民币（大写）\_\_\_\_//\_\_\_\_（¥\_\_\_\_//\_\_\_\_元）；

(5) 暂估价（含税）：

人民币（大写）\_\_\_\_//\_\_\_\_（¥\_\_\_\_//\_\_\_\_元）。

(6) 暂列金额（含税）：

人民币（大写）\_\_\_\_//\_\_\_\_（¥\_\_\_\_//\_\_\_\_元）。

(7) 双方约定的其他费用（含税）：

人民币（大写）\_\_\_\_//\_\_\_\_（¥\_\_\_\_//\_\_\_\_元）；适用税率：\_\_\_\_//\_\_\_\_%，  
税金为人民币（大写）\_\_\_\_//\_\_\_\_（¥\_\_\_\_//\_\_\_\_元）。

2. 合同价格形式：

合同价格形式为总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：\_\_\_\_//\_\_\_\_。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：刘素梅。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；



(6) 价格清单;

(7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续,筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

#### 八、订立时间

本合同于 2021 年 3 月 22 日订立。

#### 九、订立地点

本合同在商丘市市政建设投资有限公司办公室 订立。

#### 十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立,并自 双方法人或其委托代理人签字(盖章)并加盖公章后 生效。

#### 十一、合同份数

本合同一式 肆 份,均具有同等法律效力。发包人执 伍 份,承包人执 伍 份。

发包人: (公章)



承包人: (公章)



法定代表人或其委托代理人:



法定代表人或其委托代理人:



## 验收报告

### 市政工程竣工验收报告

工程名称：商丘市周商永运河（郑商路~君台路段）生态湿地公园  
项目总承包及监理项目第一标段

建设单位（盖章）：商丘市市政建设投资有限公司

验收日期：2023年9月26日

商丘市市政工程建设监管中心监制

一、验收程序：

1. 建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其它有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组；
2. 建设单位主持验收会议；
3. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
4. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
5. 验收组实地查验工程质量；
6. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

二、填写说明：

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向监管中心提交；
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚；
3. 工程竣工报告一式三份，建设单位、施工单位、监管中心各持一份。

市  
14004

市  
14004





### 单位工程质量评定(二)

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
湿地保护与恢复工程	合格	其核查 6 项， 其中符合要求 6 项， 经鉴定符合要求 6 项结论合格。	观感质量评定为：良 好。
绿化工程	合格		
园建工程	合格		
道路工程	合格		
给排水工程	合格		
电气工程	合格		
/			
单位工程评定 质量评定为合格			
建设单位负责人：田法西 2023 年 9 月 26 日			
存在问题： 无			
执行标准	湿地保护与恢复工程	符合国家质量验收及备案合格标准。	
	绿化工程		
	园建工程		
	道路工程		
	给排水工程		
	电气工程		
	/		



1.7  
 503  
 资  
 星

## 竣工验收情况（三）

### 一、验收机构

#### 1、领导层

主任	田纪雨
副主任	朱红英、何留纪、彭顺良
成员	谢悦、罗增伟、陈若诚、崔凯舜、刘素梅、韩东彤

#### 2、各专业组

验收专业组	组长	组员
湿地保护与恢复工程	田纪雨	谢悦、罗增伟、陈若诚、崔凯舜、刘素梅、韩东彤
绿化工程	田纪雨	谢悦、罗增伟、陈若诚、崔凯舜、刘素梅、韩东彤
园建工程	田纪雨	谢悦、罗增伟、陈若诚、崔凯舜、刘素梅、韩东彤
道路工程	田纪雨	谢悦、罗增伟、陈若诚、崔凯舜、刘素梅、韩东彤
给排水工程	田纪雨	谢悦、罗增伟、陈若诚、崔凯舜、刘素梅、韩东彤
电气工程	田纪雨	谢悦、罗增伟、陈若诚、崔凯舜、刘素梅、韩东彤

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

### 二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查
- 5、各验收专业组总结发言、建设单位做好记录

### 验收(专业)组成员签名(四)

姓名	工作单位	职称	职务	签名
田纪雨	商丘市市政建设投资有限公司	高工	项目负责人	田纪雨
谢悦	商丘市市政建设投资有限公司	工程师	现场管理人员	谢悦
朱红英	河南省光大建设管理有限公司	高工	总监	朱红英
罗增伟	河南省光大建设管理有限公司	工程师	专监	罗增伟
何留纪	河南省地矿建设工程(集团)有限公司	高工	勘察负责人	何留纪
彭顺良	福建省惠和城市规划设计有限公司	高工	设计负责人	彭顺良
刘素梅	商丘市市政工程总公司	高工	项目经理	刘素梅
陈若诚	商丘市市政工程总公司	工程师	安全员	陈若诚
崔凯舜	商丘市市政工程总公司	工程师	施工员	崔凯舜
韩东彤	商丘市市政工程总公司	工程师	质检员	韩东彤

验收(专业)组成员签名(四)

### 工程竣工验收结论(五)

竣工验收结论:

本工程已按设计文件要求及合同约定的工程内容全部完成。经各方检查验收。认为:

- 1.工程技术档案施工管理资料、质量控制资料真实完整,符合要求。
- 2.本工程能够按照国家有关设计、施工规范施工。施工质量满足国家有关验收规范要求
- 3.主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的规定。
- 4.本工程施工中出现的质量问题已经整改完毕,无质量隐患,各种使用功能均能满足要求。
- 5.本工程共6个分部,分部质量评定为合格,观感质量评定为好。

本工程质量验收合格。

验收日期:2023年9月26日

建设单位



项目负责人(签名): 刘永海

监理单位:



项目总监(签名): 朱红英

勘察单位:



项目负责人(签名): 何留红

设计单位:



项目负责人(签名): 彭顺夏

施工单位:



项目负责人(签名): 刘永海



## 7、中小企业声明函（原件扫描件）；未提供中小企业声明函默认为非中小型企业。

### 中小企业声明函

深圳市卓越市政建设集团股份有限公司参加深圳市宝安区西乡街道办事处的西乡街道固戍地铁站等4个地铁站点周边交通综合整治工程招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市卓越市政建设集团股份有限公司从业人员 27 人，营业收入为 1372.24 万元，资产总额为 7084.16 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）的划分标准，属于 建筑业 行业的小型企业。

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市卓越市政建设集团股份有限公司

日期：2025年06月04日

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。