

标段编号：2404-440307-04-01-933649001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：碧新路绿化改造工程

投标文件内容：资格审查文件

投标人：广东中沃建工集团有限公司、深圳市中凯丰建设工程有限公司

司

日期：2025年06月06日

(1) 投标人营业执照（原件扫描件，若为联合体投标，联合体双方均应提供）；

牵头单位-广东中沃建工集团有限公司

统一社会信用代码 91441900698102542R					
		营 业 执 照			
		(副 本)			
名 称	广东中沃建工集团有限公司				
类 型	有限责任公司				
法定代表人	吴伟龙				
成 立 日 期	2009年11月26日				
住 所	深圳市南山区南头街道马家龙社区玉泉路128号建安大院综合楼202				
<div>重 要 提 示</div> <div>1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</div>					
			登 记 机 关		
					
			2022 年 04 月 11 日		

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

广东中沃建工集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91441900698102542R
注册号：	441900000685344
商事主体名称：	广东中沃建工集团有限公司
住所：	深圳市南山区南头街道马家龙社区玉泉路128号建安大院综合楼202
法定代表人：	吴伟龙
认缴注册资本（万元）：	2008
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2009-11-26
营业期限：	永续经营
核准日期：	2023-04-18
年报情况：	2013年报已公示、 2014年报已公示、 2015年报已公示、 2016年报已公示、 2017年报已公示、 2018年报已公示、 2019年报已公示、 2020年报已公示、 2021年报已公示、 2022年报已公示、 2023年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	
备注：	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

广东中沃建工集团有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	建筑工程施工、市政公用工程施工、装饰装修工程施工、消防设施工程施工、水利水电工程施工、防水防腐保温工程施工、风景园林与景观设计、园林绿化施工与养护、水利水电工程施工、地基基础工程施工、电子与智能化工程施工、钢结构工程施工、建筑机电安装工程施工、建筑幕墙工程施工、古建筑工程施工、城市及道路照明工程施工、环保工程施工、特种工程施工、输变电工程施工、地质灾害治理设计与施工、交通设施工程施工、生态修复技术的研发、环境保护监测。树木种植经营；城市绿化管理；花卉种植；花卉绿植租借与代管理；园艺产品种植；园艺产品销售；林业产品销售。建筑材料销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
许可经营项目：	以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营： 建筑劳务分包。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

成员单位-深圳市中凯丰建设工程有限公司

统一社会信用代码 91440300559880221C		营业执照 (副本)			
名称 深圳市中凯丰建设工程有限公司		成立日期 2010年08月09日			
类型 有限责任公司		住所 深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区恒明湾创汇中心3栋A座901			
法定代表人 郭景超					
<div>重要提示</div> <div>1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</div>					
				登记机关 2023年07月20日	

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息
 许可经营信息
 股东信息
 成员信息
 变更信息
 股权质押信息
 法院冻结信息
 经营异常信息
 严重违法失信信息

深圳市中凯丰建设工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300559880221C
注册号：	440301104862777
商事主体名称：	深圳市中凯丰建设工程有限公司
住所：	深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区恒明湾创汇中心3栋A座901
法定代表人：	郭景超
认缴注册资本（万元）：	4180
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2010-08-09
营业期限：	永续经营
核准日期：	2023-07-20
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	深圳市中凯丰建设工程有限公司惠州分公司（注销）、深圳市中凯丰建设工程有限公司惠州市分公司（开业（存续））
备注：	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息
 许可经营信息
 股东信息
 成员信息
 变更信息
 股权质押信息
 法院冻结信息
 经营异常信息
 严重违法失信信息

深圳市中凯丰建设工程有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	建筑工程施工、市政公用工程施工、钢结构工程施工、地基与基础工程施工、城市道路照明工程施工、园林绿化工程施工、建筑装饰工程施工与设计、拆除工程施工、地质灾害工程施工、水利水电工程施工、消防设施工程施工、管道工程施工、体育场地设施工程施工、公路工程施工、园林古建筑工程施工、土石方工程施工、特种专业工程的施工与设计、建筑劳务分包；
许可经营项目：	

(2) 联合体共同投标协议（原件扫描件，如有）

联合体共同投标协议

致深圳市龙岗区城市管理和综合执法局：

我方决定组成联合体共同参加碧新路绿化改造工程的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：广东中沃建工集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：王峰

授权委托人（签字或盖章）：吴俊

单位地址：深圳市南山区南头街道马家龙社区玉泉路 128 号建安大院综合楼 202

邮编：518052

联系电话：0755-26009711

传真：0755-26009711

分工内容：承担本项目招标（合同）范围包括但不限于：1.口袋公园园建工程、南区园建工程、北区园建工程、绿化工程、海绵城市工程；2.除联合体成员单位实施范围外的其他施工内容；3.全过程项目管理等工作

联合体成员（盖章）：深圳市中凯丰建设工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：郭景银

授权委托人（签字或盖章）：郭景银

单位地址：深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区恒明湾创汇中心 3 栋 A 座 901

邮编：518100

联系电话：0755-36535759

传真：0755-36535759

分工内容：承担本项目招标（合同）范围包括但不限于：1.电气工程、给排水工程；2.配合牵头单位完成其他施工内容；3.负责收取招标人依据合同所支付的全部工程价款，并缴纳相关合法税费，并向招标人开具增值税专用发票等工作

签订日期：2025 年 06 月 07 日

(3) 《投标人廉政责任承诺书》（加盖公章，原件扫描件，若为联合体投标，联合体牵头单位加盖公章）；

附件 1：投标人廉政责任承诺书示范文本

投标人廉政责任承诺书（范本）

我方已仔细阅读了本工程的招标文件等资料，我方决定参加本工程的竞标，并且完全接受贵方招标文件的所有内容，同时在廉政责任方面作出如下承诺：

如果我方中标，我方保证按招标文件中规定的时间内按照附件（建设工程廉政责任合同范本）与贵方签订廉政责任合同，并严格按照合同要求，遵守廉政建设各项规定，规范自身廉政行为，保证在竞标及工程建设过程中不发生不廉洁行为。

我方若违反上述承诺，愿承担一切责任并接受有关处罚。

投标人：广东中沃建工集团有限公司//深圳市中凯丰建设工程有限公司



2025 年 06 月 08 日

(4) 招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi。

牵头单位-广东中沃建工集团有限公司



建筑业企业资质证书

证书编号: D244250578

企业名称: 广东中沃建工集团有限公司

统一社会信用代码: 91441900698102542R

法定代表人: 吴伟龙

注册地址: 深圳市南山区南头街道马家龙社区玉泉路128号建安大院综合楼202

有效期至: 至 2028年12月22日

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级
建筑装修装饰工程专业承包一级
建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月22日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skyppt.gdcic.net>



统一社会信用代码：91441900698102542R

安全生产许可证



编号：（粤）JZ安许证字[2023]013785

企业名称：广东中沃建工集团有限公司

法定代表人：吴伟龙

单位地址：深圳市南山区南头街道马家龙社区玉泉路128号建安大院综合楼202

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

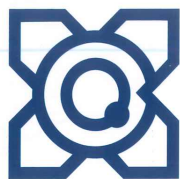
有效期：2024年04月28日 至 2027年04月28日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年04月28日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



质量管理体系认证证书

注册号: 0350322Q30764R2M

兹 证 明

广东中沃建工集团有限公司

注册地址: 深圳市南山区南头街道马家龙社区玉泉路128号建安大院综合楼202

统一社会信用代码: 91441900698102542R

管 理 体 系 符 合

GB/T 19001-2016 / ISO 9001:2015, GB/T 50430-2017 标准

该管理体系适用于

资质范围内的市政公用工程施工总承包***

(涉及场所: 广东省深圳市南山区南头街道马家龙社区玉泉路128号建安大院综合楼202)

颁证日期: 2022年10月14日

有效期最长可至: 2025年10月13日^注

签 发 人:

兴原认证中心有限公司

证书专用章

北京市西城区上地三街9号嘉华大厦C座7层



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C035-M

注: 在证书有效期内, 获证组织须按规定接受年度监督审核, 保持认证资格。通过扫描二维码可获知证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 和兴原认证中心有限公司官方网站 (www.xqcc.com.cn) 上查询。





质量管理体系认证证书

注册号: 0350322Q30764R2M-1

兹 证 明

广东中沃建工集团有限公司

注册地址: 深圳市南山区南头街道马家龙社区玉泉路128号建安大院综合楼202

统一社会信用代码: 91441900698102542R

管理体系符合

GB/T 19001-2016 / ISO 9001:2015 标准

证书覆盖的范围

园林绿化工程施工及养护***

(涉及场所: 广东省深圳市南山区南头街道马家龙社区玉泉路128号建安大院综合楼202)

颁证日期: 2022年10月14日

有效期最长可至: 2025年10月13日^注

换证日期: 2024年11月12日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C035-M



注: 在证书有效期内, 获证组织须按规定接受年度监督审核, 保持认证资格。通过扫描二维码可获知证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 和兴原认证中心有限公司官方网站 (www.xqcc.com.cn) 上查询。

兴原认证中心有限公司

北京市海淀区上地三街9号金隅嘉华大厦C座7层
www.xqcc.com.cn



环境管理体系认证证书

注册号: 0350322E20557R2M

兹 证 明

广东中沃建工集团有限公司

注册地址: 深圳市南山区南头街道马家龙社区玉泉路128号建安大院综合楼202

统一社会信用代码: 91441900698102542R

管理体系符合

GB/T 24001-2016 / ISO 14001:2015 标准

证书覆盖的范围

资质范围内的市政公用工程施工总承包; 园林绿化工程施工及养护 (涉及场所: 广东省深圳市南山区南头街道马家龙社区玉泉路128号建安大院综合楼202) ***

颁证日期: 2022 年 10 月 14 日

有效期最长可至: 2025 年 10 月 13 日
换证日期: 2024 年 11 月 12 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C035-M



注: 在证书有效期内, 获证组织须按规定接受年度监督审核, 保持认证资格。通过扫描二维码可获知证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 和兴原认证中心有限公司官方网站 (www.xqcc.com.cn) 上查询。

兴原认证中心有限公司

北京市海淀区上地三街9号金隅嘉华大厦C座7层
www.xqcc.com.cn



职业健康安全管理体系认证证书

注册号: 0350322S30512R2M

兹 证 明

广东中沃建工集团有限公司

注册地址: 深圳市南山区南头街道马家龙社区玉泉路128号建安大院综合楼202

统一社会信用代码: 91441900698102542R

管理体系符合

GB/T 45001-2020 / ISO 45001:2018 标准

证书覆盖的范围

资质范围内的市政公用工程施工总承包; 园林绿化工程施工及养护 (涉及场所: 广东省深圳市南山区南头街道马家龙社区玉泉路128号建安大院综合楼202) ***

颁证日期: 2022年10月14日

有效期最长可至: 2025年10月13日

换证日期: 2024年11月12日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C035-M



注: 在证书有效期内, 获证组织须按规定接受年度监督审核, 保持认证资格。通过扫描二维码可获知证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 和兴原认证中心有限公司官方网站 (www.xqcc.com.cn) 上查询。

兴原认证中心有限公司

北京市海淀区上地三街9号金隅嘉华大厦C座7层
www.xqcc.com.cn

成员单位-深圳市中凯丰建设工程有限公司



建筑业企业资质证书

证书编号: D244219408

企业名称: 深圳市中凯丰建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300559880221C

法定代表人: 郭景超

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区恒明湾创汇中心3栋A座901

有效期至: 2028年12月12日

资质等级: 建筑工程施工总承包二级
市政公用工程施工总承包二级
建筑装修装饰工程专业承包一级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月12日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344009983

企业名称: 深圳市中凯丰建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300559880221C

法定代表人: 郭景超

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区恒明湾创汇中心3栋A座901

有效期至: 2025年06月21日

资质等级: 城市及道路照明工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年06月21日



统一社会信用代码：91440300559880221C



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]020415

企业名称：深圳市中凯丰建设工程有限公司

法定代表人：郭景超

单位地址：深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区恒明湾创汇中心3栋A座901

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2024年03月04日 至 2027年03月04日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年03月04日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

(5) 市场监督管理局出具的或官网截图的股东备案信息。(此项不作强制性要求)

牵头单位-广东中沃建工集团有限公司

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息

许可经营信息

股东信息

成员信息

变更信息

股权质押信息

法院冻结信息

经营异常信息

严重违法失信信息

广东中沃建工集团有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
吴伟龙	1706.8	自然人	自然人股东
吴晨潮	301.2	自然人	自然人股东

成员单位-深圳市中凯丰建设工程有限公司

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息

许可经营信息

股东信息

成员信息

变更信息

股权质押信息

法院冻结信息

经营异常信息

严重违法失信信息

深圳市中凯丰建设工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
郭景超	1881	自然人	自然人股东
郭佳豪	1881	自然人	自然人股东
郭楚龙	418	自然人	自然人股东