

标段编号：2208-440310-04-01-316580013001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：昂鹅车辆段上盖综合开发项目配套道路（李屋路、秀沙路）
工程施工总承包

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳市东深工程有限公司

日期：2025年06月10日

资格审查文件目录

- 1、投标人营业执照（扫描件）；
- 2、投标人资质证书（扫描件）；
- 3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；
- 4、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》的扫描件；
- 5、投标担保证明文件扫描件（如银行保函、保证金、投标保证保险合同或保险单、投标保证金承诺函等）；
- 6、中小企业声明函；
- 7、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi；

1、投标人营业执照（扫描件）；

	
营 业 执 照	
(副 本)	
	
统一社会信用代码 91440300192203266P	
名 称	深圳市东深工程有限公司
类 型	有限责任公司
成立日期	1991年09月27日
法定代表人	吴翠萍
住 所	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创元路与同心路交汇处东部新时代大厦1507
<div>重 要 提 示</div> <div>1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</div>	
登 记 机 关	
2024 年02 月27 日	
	

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

2、投标人资质证书（扫描件）；

	
建筑业企业资质证书	
(副本)	
企业名称:	深圳市东深工程有限公司
详细地址:	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创元路与同心路交汇处东部新时代大厦1507
统一社会信用代码 (或营业执照注册号):	91440300192203266P
法定代表人:	吴翠萍
注册资本:	10200万元人民币
经济性质:	有限责任公司
证书编号:	D144076213
有效期:	2028年12月22日
资质类别及等级:	
建筑工程施工总承包壹级;	
水利水电工程施工总承包壹级;	
市政公用工程施工总承包壹级。	

	
	发证机关:
	2024 年 3 月 1 日
	中华人民共和国住房和城乡建设部制
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: http://jzsc.mohurd.gov.cn	
NO.DF 00076984	



建筑业企业资质证书

证书编号: D244068526

企业名称: 深圳市东深工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300192203266P

法定代表人: 吴翠萍

注册地址: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创元路与同心路交汇处东部新时代大厦1507

有效期: 至 2028年12月14日

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包一级
建筑机电安装工程专业承包一级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年03月07日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344093591

企业名称: 深圳市东深工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300192203266P

法定代表人: 吴翠萍

注册地址: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创元路与同心路交汇处东部新时代大厦1507

有效期: 至 2028年12月11日

资质等级: 地基基础工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年03月07日

3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；

统一社会信用代码：91440300192203266P

安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]017316

企业名称：深圳市东深工程有限公司

法定代表人：吴翠萍

单位地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创元路与同心路交汇处东部新时代大厦1507

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2022年11月07日 至 2025年11月07日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年03月21日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2008)0003895

姓 名:樊玉冰

性 别:男

出 生 年 月:1973年07月03日

企 业 名 称:深圳市东深工程有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2008年06月01日

有 效 期:2023年05月29日 至 2026年06月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年05月29日



4、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》的扫描件；

		使用有效期: 2025年03月19日 2025年09月15日
<h2>中华人民共和国一级建造师注册证书</h2>		
姓 名: 樊玉冰		
性 别: 男		
出生日期: 1973年07月03日		
注册编号: 粤1442006200702000		
聘用企业: 深圳市东深工程有限公司		
注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-08-26至2027-08-25)		
公路工程(有效期: 2024-09-03至2027-09-02)		
水利水电工程(有效期: 2024-09-03至2027-09-02)		
机电工程(有效期: 2024-08-26至2027-08-25)		
建筑工程(有效期: 2024-08-26至2027-08-25)		
		
	个人签名: 樊玉冰	
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	签名日期: 2025.3.19	中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2007年12月17日

5、投标担保证明文件扫描件（如银行保函、保证金、投标保证保险合同或保险单、投标保证金承诺函等）；



正本

投标保函

保函编号：2025060644200808600096

查询码：A175

致深圳地铁置业集团有限公司（下称受益人）：

鉴于深圳市东深工程有限公司（下称被保证人）将参加贵方标段编号为2208-440310-04-01-316580013001的昂鹅车辆段上盖综合开发项目配套道路（李屋路、秀沙路）工程施工总承包的投标，我方接受被保证人的委托，在此向受益人提供不可撤销的投标保证：

一、本保证担保的担保金额为人民币（币种）¥500,000.00元（小写）伍拾万元整（大写）。

二、本保证担保的保证期间为该项目的投标有效期（或延长的投标有效期）后28日（含28日），延长投标有效期无须通知我方，但本保证担保的保证期间到期日为2026年01月31日。

三、在本保证担保的保证期间内，如果被保证人出现下列情形之一，受益人可以向我方提起索赔：

1. 被保证人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标；
2. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的要求签署合同；
3. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的规定提交履约担保。

四、在本保证担保的保证期间内，我方收到受益人经法定代表人或其授权委托代理人签字并加盖公章的书面索赔通知后，即向受益人支付本保证担保的担保金额，受益人需在书面索赔通知中说明索赔是由于出现了上述情形中的一种或两种，并具体说明情况。

五、受益人的索赔通知必须在本保证担保的保证期间内以专人送达或邮寄送达的方式送达我方。

六、本保证担保项下的权利不得转让。

七、本保证担保的保证期间届满，或我方已向受益人支付本保证担保的担保金额，我方的保证责任免除。

八、本保证担保适用中华人民共和国法律。

九、本保证担保以中文文本为准，涂改无效。

保证人（盖章）：中国建设银行股份有限公司深圳市分行

法定代表人或其授权委托代理人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市福田区鹏程一路8号深圳建行大厦

邮政编码：518034 电话：0755-83732134 传真：

日期：2025年06月06日



保函查询网址：中国建设银行国际互联网站“www.ccb.cn”-“公司机构首页”-“保函查询”栏目。
保函查询办法：输入保函编号及查询码。
该网址查询及显示结果仅供参考，不构成对保证人具有法律约束力的陈述或承诺，查询及显示结果与本保函原件有任何不一致的，以本保函原件为准。

境内保函专用

隶 属 证 明

致：深圳地铁置业集团有限公司

鉴于深圳市东深工程有限公司参与贵方昂鹅车辆段上盖综合开发项目配套道路（李屋路、秀沙路）工程施工总承包工程的投标，兹证明，中国建设银行股份有限公司深圳田背支行隶属于中国建设银行股份有限公司深圳市分行。

特此证明！

本证明仅用于办理投标保函（保函编号：2025060644200808600096）的出具事宜。

中国建设银行股份有限公司深圳市分行

2025年06月06日



开户许可证

核准号: J5840000242304

编号: 5840-02905502

经审核, 深圳市东深工程有限公司

符合开户条件, 准予

开立基本存款账户。

法定代表人(单位负责人) 吴翠萍

中国建设银行股份有限公司深圳田背支行
开户银行

账 号 44201514500059105518

发证机关(盖章)
2019 年 03 月 28 日



6、中小企业声明函；

中小企业声明函

深圳市东深工程有限公司参加深圳地铁置业集团有限公司（单位名称）的昂鹅车辆段上盖综合开发项目配套道路（李屋路、秀沙路）工程施工总承包（项目名称）招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市东深工程有限公司从业人员 190 人，营业收入为 72997.672618 万元，资产总额为 54062.774062 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）的划分标准，属于 建筑业（本招标项目所属行业） 行业的中型企业（中型企业、小型企业、微型企业）。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市东深工程有限公司

日期：2025 年 6 月 10 日



注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

7、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 **jpg** 格式，且图片的分辨率小于 **100dpi**;

无

无