

标段编号： 2019-440308-70-03-103054048001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 盐田区梅沙街道小梅沙片区城市更新单元小梅沙滨海广场
02-10地块园林景观工程

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 深圳市水务岩土工程有限公司

日期： 2025年06月11日



统一社会信用代码
91440300MA5EGUA362

营业执照

(副本)



名称 深圳市水务岩土工程有限公司

类型 有限责任公司（法人独资）

法定代表人 林锡炎

成立日期 2017年04月28日

住所 深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计产业园总部大厦4栋301

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2024 年 01 月 23 日





建筑业企业资质证书

证书编号: D244637594

企业名称: 深圳市水务岩土工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EGUA362

法定代表人: 林锡炎

注册地址: 深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计产业园总部大厦4栋301

有效期: 至2028年12月12日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级
水利水电工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年07月09日



统一社会信用代码：91440300MA5EGUA362



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2020]025364

企业名称：深圳市水务岩土工程有限公司

法定代表人：林锡炎

单位地址：深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计产业园总部大厦4栋301

经济类型：有限责任公司(法人独资)

许可范围：建筑施工

有效期：2023年12月20日 至 2026年12月20日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年03月14日



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2025) 0012397

姓 名: 龚钦年

性 别: 男

出 生 年 月: 1979年02月28日

企 业 名 称: 深圳市水务岩土工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2025年03月13日

有 效 期: 2025年03月13日 至 2028年03月12日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年03月13日





使用有效期：2025年03月
19日-2025年09月15日



中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：龚钦年

性别：男



出生日期：1979-02-28

注册编号：粤2442024202410977

聘用企业：深圳市水务岩土工程有限公司

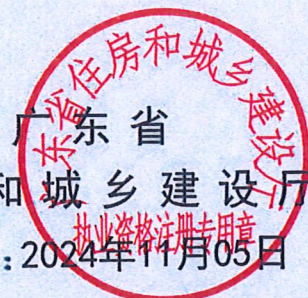
注册专业：水利水电工程（有效期：2024-11-05至2027-11-04）



龚钦年

个人签名：龚钦年

签名日期：2025.03.19



广东省住房和城乡建设厅
签发日期：2024年11月05日



No.0000268039

投标保证保险保险凭证

编号:P16162025001701004797

深圳市特发小梅沙投资发展有限公司(招标人):

鉴于深圳市水务岩土工程有限公司(以下简称投标人)参加盐田区梅沙街道小梅沙片区城市更新单元小梅沙滨海广场 02-10 地块园林景观工程项目投标(标段编号:2019-440308-70-03-103054048001), 应投标人申请, 根据招标文件, 我方愿就投标人履行招标文件约定的义务以保险的方式向贵方提供如下保险服务:

一、保险的范围及保险金额

我方在投标人发生以下情形时承担保险责任:

1. 投标人在招标文件规定的投标有效期内未经贵方许可撤回投标文件;
2. 投标人中标后因自身原因未在招标文件规定的时间内与贵方签订施工合同;
3. 投标人中标后未按照招标文件的规定提供履约保证;
4. 招标文件规定的投标人应支付投标保证金的其他情形。

本保证保险的保证期间为该项目的投标有效期(或延长的投标有效期)后 28 日历天(含 28 日), 延长投标有效期无须通知我方。我方保证的金额为人民币 400000.00 元(大写:肆拾万元整)

二、代偿的安排

贵方要求我方承担保险责任的, 应向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额, 支付款项应到达的银行账号, 并附投标人违约造成贵方损失情况的证明材料。

我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后, 在 10 个工作日内进行核定并按照本保险凭证的承诺承担保险责任。

三、保险凭证的生效

本保险凭证自我方法定代表人(或其授权代理人)签字或加盖公章之日起生效。

附:《汇友相互投标保证保险(2020版)》及保单

保险人汇友财产相互保险有限公司(盖章)

法定代表人或授权代理人

2025 年 06 月 09 日



No.0000268037

汇友相互投标保证保险（2020版）保险单

流水号：

保险单号码：P16162025001701004797

鉴于投保人已向保险人递交了投保单和有关材料，且声明属实，并同意按约定缴纳保险费，本保险人同意按照《汇友相互投标保证保险（2020版）条款》和特别约定承担保险责任，特立本保险单为凭。与本保险有关的附加条款、特约条款、批单以及投保单是本保险合同不可分割的组成部分。

投保人（投标人）	名称	深圳市水务岩土工程有限公司		统一社会信用代码	91440300MA5EGUA362
	联系地址	深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计产业园总部大厦4栋301			
被保险人（招标人）	名称	深圳市特发小梅沙投资发展有限公司			
	联系地址	同营业执照或相关证照地址			
招标项目名称	盐田区梅沙街道小梅沙片区城市更新单元小梅沙滨海广场02-10地块园林景观工程				
保险金额	分项名称	保险金额（元）			
	汇友相互投标保证保险（2020版）	¥：400000.00			
	汇友相互附加先行赔偿及追偿保证保险（2025版）	¥：400000.00			
保险期限	自 2025 年 06 月 11 日0时起至2025 年 10 月 07 日24时止，共 119 日历天				
缴费期限	于2025 年 06 月 11 日24时前一次缴清保险费				
绝对免赔率、免赔额	分项名称	免赔率（%）		免赔额（元）	
	汇友相互投标保证保险（2020版）			¥：	
	汇友相互附加先行赔偿及追偿保证保险（2025版）			¥：	
特别约定	<p>1. 本保险合同适用于《汇友相互投标保证保险（2020版）条款》。</p> <p>2. 投保人应于本保险合同约定期限前交清全部保费，逾期未全额交清的，保险合同不生效，保险人对投保人全额交清保险费之日前发生的保险事故不承担保险责任。如投保人交清全部保费的日期晚于保险单约定的保险期间起始日的，以投保人交清全部保费的日期为保险期间的起始日。</p> <p>3. 未中标，本保险凭证在发布中标通知书之日即失效；若中标，本保险凭证在被保险人发布中标通知书后28日自动失效，但最长不超过保险期限终止日。保险期限届满，保单自动失效，保险人保险责任解除。</p> <p>4. 任何书面索赔要求应在保险期限内送达保险人，送达地址为 北京市朝阳区惠新东街4号2层201内201-215室，未在保险期间内有效送达的，保险人对保险事故不承担保险责任。</p> <p>5. 投保人应于保险人支付保险赔偿款之日起10日内归还全部保险理赔款，并按照1年期贷款市场报价利率的标准支付资金利息，自保险理赔款支付之日起开始计算。如投保人逾期未归还的，投保人应以尚欠全部款项为基数，自保险人支付保险理赔款之日起，按照逾期归还保险理赔款当月1年期贷款市场报价利率标准的四倍支付违约金，并承担保险人为实现债权产生的诉讼费、保全费、保全保险费、律师费、差旅费等费用。</p> <p>6. 如因保险合同履行及保险理赔款归还产生争议的，任何一方均可向本保险合同所涉工程项目所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。</p>				
争议处理	诉讼				

第二联 客户留存联

财产相互
承保专用
(1)



No. 0000268038

No.0000268038			
明示告知	1.收到本保险单后请即核对，填写内容如与投保不符，应立即通知保险人采取批改方式更改，其它方式无效。 2.详细阅读所附保险条款，特别是有关免除保险人责任的条款和被保险人、投保人义务的条款内容。 3.在保险期间内，上述事项如有变更，应及时通知保险人。 4.自保险合同生效之日起，本保单投保人将享有会员资格。 5.保险合同终止之日起或出现《汇友财产相互保险社章程》中的其他相关情形，会员资格终止。 6.通过汇友相互官网可查询《汇友财产相互保险社章程》及其他会员服务信息。		
偿付能力告知	1.本社最新一期风险综合评级结果为BBB类，已达监管要求。 2.本社2024年第三季度综合偿付能力充足率为838.52%。		
保险人名称	汇友财产相互保险社	签单日期	2025-06-09
保险人地址	北京市朝阳区惠新东街4号惠盛保康1座2层201	邮政编码	100101

(1)

第二联 客户留存联

保险单章



基本存款账户信息

账户名称: 深圳市水务岩土工程有限公司

账户号码: 41008900040241906

开户银行: 中国农业银行深圳国贸支行

法定代表人:
(单位负责人) 林锡炎

基本存款账户编号: J5840168428902

中国农业银行股份有限公司深圳国贸支行

2021 年 03 月 25 日



电子回单详情



中国农业银行
AGRICULTURAL BANK OF CHINA

网上银行电子回单

客户收付款入账通知



回单编号: 99415963067184981411

第 1 次打印

付款方	账号	41008900040241906	收款方	账号	11050167500000000506
	户名	深圳市水务岩土工程有限公司		户名	汇友财产相互保险社
	开户行	中国农业银行股份有限公司深圳国贸支行		开户行	中国建设银行北京市分行朝阳支行营业部
金额 (小写)		600.00	金额 (大写)		陆佰元整
币种		人民币	交易渠道		网上银行
摘要		转账取款	凭证号		410089500000006545
交易时间		2025-06-09 12:12:34	会计日期		20250609
附言		投标保证金 小梅沙02-10地块			

电子回单可以重复打印, 回单编号相同表示同一笔业务, 请勿重复记账。

打印日期: 2025-06-10

打印

关闭

中小企业声明函

无