

标段编号：2404-440306-04-01-878190001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：新桥街道丰安路（仁爱路-创成路）新建工程

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳海润建设有限公司

日期：2025年06月16日

资格审查文件目录

（1）投标人营业执照（原件扫描件）；

（2）投标人资质证书（原件扫描件）；

（3）投标人安全生产许可证证明（原件扫描件）；

（4）投标拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（B证）（原件扫描件）；

（5）投标拟派项目经理有效的建造师电子注册证书（原件扫描件）；

（6）中小企业声明函盖章扫描件（若有），格式详见招标文件第九章投标文件格式中的《中小企业声明函》；此项内容不做作为资格审查内容，不涉及废标条款，投标人出具《中小企业声明函》的，对其真实性负责，同时在资格审查等环节公开《中小企业声明函》，接受社会各界监督。

（7）若为联合体投标，须提供联合体共同投标协议书（联合体共同投标协议书需注明联合体各成员分工）（原件扫描件）

（8）招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi。

温馨提示：投标人拟派出的项目经理的电子版《注册建造师证》应按照《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》（建办市〔2021〕40号文）、《广东省建设信息中心关于启用新版“广东省建设执业资格注册管理信息系统”的通知》及其他区域等相关规定执行。

一、投标人营业执照



统一社会信用代码
91440300MA5DNX8Q7R

营业执照

(副本)



名称 深圳海润建设有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 李济深

成立日期 2016年11月10日

住所 深圳市宝安区西乡街道宝安大道4008号汇潮大厦6楼636

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2019年 05月 30日

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

登录 注册



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳海润建设有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 91440300MA5DNX8Q7R

注册号：

法定代表人： 李济深

登记机关： 宝安局

成立日期： 2016年11月10日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码： 91440300MA5DNX8Q7R

注册号：

类型： 有限责任公司

注册资本： 5000.000000万人民币

登记机关： 宝安局

住所： 深圳市宝安区西乡街道宝安大道4008号汇潮大厦6楼636

经营范围： 一般经营项目是：市政公用工程、建筑工程、机电工程、水利水电工程、公路工程、公路路面、公路路基工程、桥梁隧道工程、电力工程、机电设备的安装；水利水电机电安装、钢结构工程、消防设施工程、电子与智能化工程、建筑装修装饰工程、建筑幕墙工程、防水防腐保温工程、港口与航道、河湖整治工程、地基基础工程、土石方工程、城市及道路照明工程、通信工程、环保工程、水污染治理、地质灾害治理、园林古建筑工程的施工；公路交通安全设施安装养护与维修、特种工程（限结构补强）、预拌混凝土工程的施工；机械设备的租赁和销售；施工劳务、模板脚手架工程；计算机系统集成和技术开发、工程设计、工程咨询管理、物业管理；国内贸易；货物及技术进出口。，许可经营项目是：起重设备安装、门窗制作及安装；管道工程、爆破与拆除工程、园林绿化工程。

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

打印

二、投标人资质证书

	
建筑业企业资质证书	
证书编号: D244754895	
企业名称:	深圳海润建设有限公司
统一社会信用代码:	91440300MA5DNX8Q7R
法定代表人:	李济深
注册地址:	深圳市宝安区西乡街道宝安大道4008号汇潮大厦6楼636
有效期:	至2030年05月28日 (请扫码查看各项资质有效期)
资质等级:	机电工程施工总承包二级 市政公用工程施工总承包二级 建筑工程施工总承包二级 *****
	
先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验	
发证机关:	
发证日期:	2025年05月28日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344164592

企业名称: 深圳海润建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5DNX8Q7R

法定代表人: 李济深

注册地址: 深圳市宝安区西乡街道宝安大道4008号汇潮大厦6楼636

有效期至: 至2028年12月27日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 环保工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
建筑装修装饰工程专业承包二级
古建筑工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级
防水防腐保温工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年05月26日



三、投标人安全生产许可证证明

	
统一社会信用代码：91440300MA5DNX8Q7R	
安全生产许可证	
编号：（粤）JZ安许证字[2023]028221	
企业 名 称：深圳海润建设有限公司	
法 定 代 表 人：李济深	
单 位 地 址：深圳市宝安区西乡街道宝安大道4008号汇潮大厦6楼636	
经 济 类 型：有限责任公司	
许 可 范 围：建筑施工	
有 效 期：2023年10月07日 至 2026年10月07日	
发证机关：广东省住房和城乡建设厅	
发证日期：2023年10月07日	
	

四、投标拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（B证）

建筑施工企业项目负责人	
安全生产考核合格证书	
编号:粤建安B(2016)0008949	
姓 名:	马林生
性 别:	男
出 生 年 月:	1983年03月10日
企 业 名 称:	深圳海润建设有限公司
职 务:	项目负责人(项目经理)
初次领证日期:	2016年09月06日
有 效 期:	2022年10月10日 至 2025年09月05日
	
发证机关:广东省住房和城乡建设厅	
发证日期:2016年09月06日	

五、投标拟派项目经理有效的建造师电子注册证书

		使用有效期：2025年02月 11日-2025年08月10日
中华人民共和国二级建造师注册证书		
姓 名：	马林生	
性 别：	男	
出生日期：	1983-03-10	
注册编号：	粤2442016201605101	
聘用企业：	深圳海润建设有限公司	
注册专业：	市政公用工程（有效期：2022-09-28至2025-09-27） 建筑工程（有效期：2023-05-19至2026-05-18）	
		
个人签名：	马林生	住房和城乡建设厅
签名日期：	2025.02.11	签发日期：2023年05月17日

六、中小企业声明函

中小企业声明函

本企业（联合体）参加（深圳市海岸新城投资有限公司）的（新桥街道丰安路（仁爱路-创成路）新建工程）招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳海润建设有限公司 从业人员 60 人，营业收入为 4817.094363 万元，资产总额为 7512.200118 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）的划分标准，属于 建筑业（本招标项目所属行业） 行业的（小型企业）。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。



企业名称（盖章）：深圳海润建设有限公司

日期：2025 年 06 月 16 日

注： 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。
招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

七、联合体共同投标协议书

无

八、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料

无