

标段编号：2204-440300-04-01-909410016001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：海洋大学（一期）建设项目装修装饰工程

投标文件内容：资格审查文件

投标人：德才装饰股份有限公司、深圳德才发展集团有限公司

日期：2025年06月25日

资格审查文件目录

1、投标人营业执照	1
2、投标人资质证书	8
3、联合体共同投标协议书（如有）	12
4、投标人安全生产许可证和项目经理安全生产考核合格证的证明材料按以下三种方式之一提供：	17
5、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》	20
6、投标担保（二选一）	25
7、中小企业声明函	35
8、投标人拟派出的项目管理班子一览表（其中必须含项目经理、技术负责人、负责生产的项目副经理）	37
9、其他与资格后审合格条件有关的证明材料	132

企业变更登记信息查询结果		
企业名称：德才装饰股份有限公司 统一社会信用代码：913702007180133454 注册号：370200228058418		
变更批次：1 变更日期：2024-03-04		
项目	原登记事项	登记变更事项
法定代表人	叶德才	袁永林



注：微机数据，仅供参考。

企业变更登记信息查询结果		
企业名称：德才装饰股份有限公司 统一社会信用代码：913702007180133454 注册号：370200228058418		
变更批次：1 变更日期：2021-08-30		
项目	原登记事项	登记变更事项
企业类型变更	股份有限公司(非上市、自然人投资或控股)	股份有限公司(上市、自然人投资或控股)
注册资本(金)变更	7500	10000
章程备案		

注：微机数据，仅供参考。



企业变更登记信息查询结果

企业名称：德才装饰股份有限公司 统一社会信用代码：913702007180133454 注册号：
370200228058418

变更批次：1 变更日期：2023-07-17

项目	原登记事项	登记变更事项
注册资本 (金)变更	10000	14000

注：微机数据，仅供参考。

查询单位章

打印时间：2023-07-17

名称变更登记信息查询结果

青岛德才装饰股份有限公司

企业于

2013年04月07日 由原企业名称 青岛德才装饰安装工程有限公司

变更为 青岛德才装饰股份有限公司

查询单位章



查询时间: 2013-4-7

注明: 微机数据, 仅供参考。

名称变更登记信息查询结果

德才装饰股份有限公司

企业于

2013年05月10日 由原企业名称 青岛德才装饰股份有限公司

变更为 德才装饰股份有限公司

查询单位章



查询时间: 2014-1-16

注明: 微机数据, 仅供参考。

1.2 深圳德才发展集团有限公司营业执照

	
<h1>营业执照</h1>	
	
统一社会信用代码 91440300MASGDCB558	
名称 深圳德才发展集团有限公司	成立日期 2020年09月21日
类型 有限责任公司（法人独资）	住所 深圳市宝安区福永街道怀德社区翠岗西路9号A座2007
法定代表人 孙晓蕾	
<div>重要提示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左上角的国家企业信用信息公示系统（网址：http://www.gsxt.gov.cn）填报、公示系统生成并公示。 3. 商事主体未按规定履行公示义务的，将面临信用惩戒。 4. 商事主体年度报告公示截止时间每年12月31日。未按规定期限公示年度报告的企业，企业信用信息公示系统将其列入经营异常名录，情节严重的，列入严重违法失信企业名单（黑名单）。 5. 国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn</div>	
登记机关 2022年12月19日	
国家市场监督管理总局监制	

2、投标人资质证书

2.1 德才装饰股份有限公司资质证书

			
<h3>建筑业企业资质证书</h3>			
企业名称: 德才装饰股份有限公司			
详细地址: 青岛市市南区香港中路169号			
统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 913702007180133454		经济性质: 股份有限公司(上市、自然人投资或控股)	
证书编号: D237018194		有效期: 2028-11-10	
资质类别及等级: 电子与智能化工程专业承包壹级; 消防设施工程专业承包壹级; 建筑装饰装修工程专业承包壹级; 建筑机电安装工程专业承包壹级; 建筑幕墙工程专业承包壹级; 古建筑工程专业承包壹级; 建筑工程施工总承包贰级			
备注: 住建部2012.7.19发装饰一级、幕墙一级, 省建管局2009.4.14发智能化一级、园林古建筑一级、2011.1.10发电设备安装一级。 原发证日期: 2016年01月19日 原发证日期: 2016年11月21日 2020.10.23将消防设施工程专业承包二级资质重组分立至青岛德才信息科技发展有限公司。 2020.12.25将建筑机电安装工程专业承包一级资质重组分立至青岛德才信息科技发展有限公司。 原发证日期: 2020年12月25日 2021.5.8, 钢结构工程专业承包壹级资质分立至上海市的上海德才实业集团有限公司。 原发证日期: 2021年05月10日 原发证日期: 2021年09月02日 原发证日期: 2022年03月25日 原发证日期: 2022年12月16日 原发证日期: 2023年03月31日 原发证日期: 2023年07月18日 原发证日期: 2023年09月13日 2024.1.8消防设施工程专业承包资质(二级升一级) 原发证日期: 2023年11月10日 原发证日期: 2024年01月08日			
		发证机关 山东省住房和城乡建设厅行政许可专用章(0202)	
		2024 年 03 月 06 日	
		中华人民共和国住房和城乡建设部制	

全国建筑市场监管公共服务平台: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
山东政务服务网: <http://www.shandong.gov.cn/>

企业名称	德才装饰股份有限公司		
详细地址	青岛市市南区香港中路169号		
建立时间	1999年08月26日		
注册资本金	14000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	913702007180133454		
经济性质	股份有限公司(上市、自然人投资或控股)		
证书编号	A137000701-10/1		
有效期	至2029年05月17日		
法定代表人	袁永林	职务	法人
单位负责人	叶德才	职务	董事长
技术负责人	范旭	职称或执业资格	正高级工程师
备注: 原企业名称: 青岛德才装饰安装工程有限公司 原发证日期: 2008年03月24日 原一体化资质/资质证书编号: C137000701 原设计资质资质证书发证日期: 2013年06月27日			

业务范围	建筑装饰工程设计专项甲级; 建筑智能化系统设计专项 甲级; 建筑幕墙工程设计专项甲级。 *****
------	---



2.2 深圳德才发展集团有限公司资质证书

	
建筑业企业资质证书	
证书编号: D244646424	
企 业 名 称:	深圳德才发展集团有限公司
统一社会信用代码:	91440300MA5GDCB558
法 定 代 表 人:	孙晓蕾
注 册 地 址:	深圳市宝安区福永街道怀德社区翠岗西路9号A座2007
有 效 期:	至2028年12月25日 (请扫码查看各项资质有效期)
资 质 等 级:	建筑幕墙工程专业承包一级 城市及道路照明工程专业承包一级 建筑装饰装修工程专业承包一级 市政公用工程施工总承包二级 建筑工程施工总承包二级 *****
	
先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验	
发证机关:	
发证日期:	2023年03月14日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypgdcic.net>



建筑业企业资质证书

证书编号: D344834715

企业名称: 深圳德才发展集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5GDCB558

法定代表人: 孙晓蕾

注册地址: 深圳市宝安区福永街道怀德社区翠岗西路9号A座2007

有效期: 至2026年03月14日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 地基基础工程专业承包二级
环保工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2023年03月14日



3、联合体共同投标协议书（如有）

3.1 联合体共同投标协议

联合体共同投标协议

德才装饰股份有限公司、深圳德才发展集团有限公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体共同参加海洋大学（一期）建设项目装修装饰工程（项目名称）的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

- 1、德才装饰股份有限公司（某成员单位名称）为本工程的牵头人。
- 2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本工程投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事物，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。
- 3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。
- 4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：
 - (1) 联合体牵头人德才装饰股份有限公司承担项目总协调管理、具体施工工作；代表联合体成员盖章、签署投标文件；除成员方以外的其他等工作；
 - (2) 联合体成员深圳德才发展集团有限公司承担配合牵头单位完成具体施工工作；负责收取招标人依据合同所支付的全部工程款，并缴纳相关合法税费，并向招标人开具增值税专用发票等工作；
 - (3) 联合体成员 / 承担 / 工作。
- 5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后自动失效。
- 6、本协议书一式3份，联合体成员和招标人各执一份。

本投标协议同时作为法定代表人证书和法人授权委托书。

牵头人

单位名称（盖单位公章）：德才装饰股份有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：袁永林



成员1

单位名称（盖单位公章）：深圳德才发展集团有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：孙晓蕾

成员2

单位名称（盖单位公章）： /

法定代表人或授权委托人（签字）： /

签订日期：2025年6月10日

3.2 联合体各方的法定代表人证明书及委托书

法定代表人证明书

单位名称：德才装饰股份有限公司

地 址：青岛市市南区香港中路 169 号

姓名：袁永林 性别：男 年龄：56 岁 职务：总经理

身份证号：370202196901073018

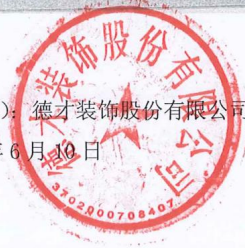
系德才装饰股份有限公司（单位名称）的法定代表人。

特此证明。



投标人（公章）：德才装饰股份有限公司

日期：2025 年 6 月 10 日



授权委托书

本人 袁永林 (姓名) 系 德才装饰股份有限公司 (投标人名称) 的法定代表人, 现委托 杨小育 (姓名) 为我方代理人。代理人根据授权, 以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改 海洋大学(一期)建设项目装修装饰工程 (项目名称) 投标文件、签订合同和处理有关事宜, 其法律后果由我方承担。代理人无转委托权。

附: 法定代表人和委托代理人身份证复印件



投 标 人: 德才装饰股份有限公司 (公章)

法定代表人: 袁永林 (印章)

身份证号码: 370202196901073018

委托代理人: 杨小育 (签字或印章) 杨小育

身份证号码: 513225198402291726

2025 年 6 月 10 日

法定代表人证明书

单位名称：深圳德才发展集团有限公司

地 址：深圳市宝安区福永街道怀德社区翠岗西路9号A座2007

姓名：孙晓蕾 性别：女 年龄：43岁 职务：董事长

身份证号：370285198204143826

系深圳德才发展集团有限公司（单位名称）的法定代表人。

特此证明。



投标人（公章）：深圳德才发展集团有限公司
日期：2025年6月10日



授权委托书

本人 孙晓蕾 (姓名) 系 深圳德才发展集团有限公司 (投标人名称) 的法定代表人, 现委托 杨小育 (姓名) 为我方代理人。代理人根据授权, 以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改 海洋大学(一期)建设项目装修装饰工程 (项目名称) 投标文件、签订合同和处理有关事宜, 其法律后果由我方承担。

代理人无转委托权。

附: 法定代表人和委托代理人身份证复印件



投 标 人: 深圳德才发展集团有限公司 (公章)

法定代表人: 孙晓蕾 (印章)

身份证号码: 370285198204143826

委托代理人: 杨小育 (签字或印章 杨小育)

身份证号码: 513225198402291726

2025 年 6 月 10 日

4、投标人安全生产许可证和项目经理安全生产考核合格证的证明材料按以下三种方式之一提供：

4.1 德才装饰股份有限公司安全生产许可证



4.2 深圳德才发展集团有限公司安全生产许可证



统一社会信用代码：91440300MA5GDCB558

编号：（粤）JZ安许证字[2023]003227

安全生产许可证

企业名称：深圳德才发展集团有限公司

法定代表人：孙晓蕾

单位地址：深圳市宝安区福永街道怀德社区翠岗西路9号A座2007

经济类型：有限责任公司(法人独资)

许可范围：建筑施工

有效期：2023年02月03日 至 2026年02月03日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年02月03日

4.3 项目经理安全生产考核合格证的证明材料

建筑施工企业项目负责人	
安全生产考核合格证书	
编号: 鲁建安B(2013) 8005143	
姓 名:	咸荣
性 别:	男
出 生 年 月:	1986年01月22日
企 业 名 称:	德才装饰股份有限公司
职 务:	项目负责人(项目经理)
初次领证日期:	2013年05月16日
有 效 期:	2025年04月03日 至 2028年05月16日
	
发证机关: 山东省住房和城乡建设厅	
发证日期: 2025年04月03日	

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

5、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》

		使用有效期: 2025年05月20日 - 2025年11月16日
<h3>中华人民共和国一级建造师注册证书</h3>		
姓 名: 咸荣		
性 别: 男		
出生日期: 1986年01月22日		
注册编号: 鲁1372019202002766		
聘用企业: 德才装饰股份有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-04-18至2026-04-17)		
		
	个人签名: 咸荣	
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	签名日期: 2025.5.20	中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2023年04月24日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：鲁建安B（2013）8005143

姓 名：咸荣

性 别：男

出 生 年 月：1986年01月22日

企 业 名 称：德才装饰股份有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2013年05月16日

有 效 期：2025年04月03日 至 2028年05月16日



发 证 机 关：山东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025年04月03日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

山东省中级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓名：咸荣

性别：男

从事专业：建设工程

系列（专业）名称：工程技术

资格名称：工程师

评审时间：2019年11月29日

评审委员会：青岛市工程技术职务资格中级评审委员会

身份证号：370202198601221452

证书编号：鲁190200033302278

公布文号：青人社办字〔2019〕105号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：QIPV8N98



核准公布部门（章）
公布时间 2019年12月25日

姓名 咸荣
性别 男 民族 汉
出生 1986 年 1 月 22 日
住址 山东省青岛市市北区南宁
路4号4单元603户
公民身份号码 370202198601221452




中华人民共和国
居民身份证



签发机关 青岛市公安局市北分局
有效期限 2016.01.08~2036.01.08

普通高等学校

毕业证书



学生 咸荣 性别 男，一九八六年 一月 二十二日生，于 二〇〇四
年 九月至二〇〇八年 七月在本校 艺术设计
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名： 青岛科技大学

校（院）长： 马连湘

证书编号：104261200805004145

二〇〇八年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社会保险单位参保证明

证明编号: 2506234261

校验码: S7542GS3



单位编号	3702307985	单位名称	德才装饰股份有限公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间	当前参保人数	
失业保险	2003年04月-2025年06月	551	
工伤保险	2015年10月-2025年06月	551	
企业养老	2003年04月-2025年06月	551	

备注: 本证明涉及单位及参保职工个人信息, 因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果, 由单位经办人承担。本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。

社会保险经办机构(章)
2025年06月23日

附: 参保单位全部(或部分)职工参保明细(2023年06至2025年06)

当前参保单位: 德才装饰股份有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期(如有中断分段显示)	备注
1	咸荣	370202198601221452	企业养老	202306-202506	
2	咸荣	370202198601221452	失业保险	202306-202506	
3	咸荣	370202198601221452	工伤保险	202306-202506	

打印流水号: 37520201250623S2W30429 系统自助: 1003095
备注: 1、本证明涉及单位及个人信息, 有单位经办人保管, 因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况, 供参考。

6、投标担保（二选一）

6.1 投标保证保险保险凭证

投标保证保险保险凭证

编号：1137105302025000132

深圳市建筑工务署教育工程管理中心（招标人）：

鉴于德才装饰股份有限公司（以下简称投标人）参加海洋大学（一期）建设项目装修装饰工程项目投标（标段编号：2204-440300-04-01-909410016001），应投标人申请，根据招标文件，我方愿就投标人履行招标文件约定的义务以保证保险的方式向贵方提供如下保险服务：

一、保险的范围及保险金额

我方在投标人发生以下情形时承担保险责任：

1. 投标人在招标文件规定的投标有效期内未经贵方许可撤回投标文件；
2. 投标人中标后因自身原因未在招标文件规定的时间内与贵方签订合同；
3. 投标人中标后未按照招标文件的规定提供履约保证；
4. 招标文件规定的投标人应支付投标保证金的其他情形。

本保证保险的保证期间为该项目的投标有效期（或延长的投标有效期）后 28 日历天（含 28 日），延长投标有效期无须通知我方。我方保证的金额为人民币 500000 元（大写：伍拾万元 整）。

二、代偿的安排

贵方要求我方承担保险责任的，应向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的银行账号，并附投标人违约造成贵方损失情况的证明材料。

我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后，在 10 个工作日内进行核定并按照本保险凭证的承诺承担保险责任。

三、保险凭证的生效

本保险凭证自我方法定代表人（或其授权代理人）签字或加盖印章之日起生效。

附：《大家财产保险有限责任公司投标保证保险条款》及保单

保险人：大家财产保险有限责任公司深圳分公司（盖章）

法定代表人或授权代理人：胡兴星

2025 年 05 月 20 日



大家财产保险有限责任公司
Dajia Property & Casualty Insurance Co., Ltd.



财险官网: property.djbx.com

大家保险商城网址: e.djbx.com

大家财险官微 大家财险官网 大家财险偿付能力官网

大家财产保险有限责任公司 投标保证保险单

保险单号: 1137105302025000132

鉴于投保人已向保险人递交投保申请及相应材料,且声明属实,并同意按约定缴纳保险费,本保险人依照《投标保证保险条款》和特别约定承担保险责任,特立本保险单为凭,与本保险有关的附加条款、特别约定、投保单及批单是本保险单不可分割的组成部分。大家财产保险有限责任公司偿付能力充足率达到监管要求,最近季度的综合偿付能力充足率、风险综合评级等信息已刊登公司官网(<https://t.djbx.com/9ohyrce>)公开信息披露-专项信息-偿付能力栏目,请登录官网或扫描右上角二维码查阅了解。

投保人	名称	德才装饰股份有限公司	统一社会信用代码	913702007180133454
	地址	青岛市市南区香港中路169号		
	联系人	德才装饰股份有限公司	联系电话	0532-68066976
被保险人	名称	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	统一社会信用代码	12440300G347792238
	地址	深圳市福田区香蜜湖街道侨香村1栋裙楼三层3号		
	联系人	付工	联系电话	83942871
招投标情况	招标项目类型	工程类		
	项目名称	海洋大学（一期）建设项目装修装饰工程		
	招标项目编号	2204-440300-04-01-909410016		
	标段名称	海洋大学（一期）建设项目装修装饰工程		
	标段编号	2204-440300-04-01-909410016001		
	工程地址	大鹏新区坝光片区，排牙山路以南，恒科路以东，环坝路围合用地内		
保险金额	人民币（大写）伍拾万元整 （小写）¥500,000.00			
保险费	人民币（大写）贰佰伍拾元整 （小写）¥250.00 （其中，不含税保费235.85元，增值税14.15元。）			
保险费率	0.0500%			
保险期间	自2025年05月27日零时起，至2026年01月27日二十四时止。			
免赔率	0.0000%			
保险条款	大家财产保险有限责任公司投标保证保险条款（注册号：C00024231412024073113373）			
争议处理	<input checked="" type="checkbox"/> 诉讼； <input type="checkbox"/> 提交 仲裁委员会仲裁。			
特别约定	1、投保人承诺，当被保险人向保险公司提出索赔并由保险公司赔付后，保险公司即可直接要求投保人履行清偿责任，含实际发生的赔款和费用（包括但不限于诉讼费、仲裁费、公告费、保全费、律师费、执行费、评估费、拍卖费等）及相应的利息、罚息、复利、补偿金、违约金、损害赔偿金等；投保人将自保险公司要求清偿之日起五个工作日内无条件一次性向保险公司支付要求清偿的金额。 2、本保证保险的保证期间为该工程的投标有效期（或延长的投标有效期）后28日（含28日）。			
重要提示				



大家财产保险有限责任公司
Dajia Property & Casualty Insurance Co., Ltd.

95569
全国统一客户服务热线



财险官网: property.djbx.com

大家保险商城网址: e.djbx.com

大家财险官微 大家财险官网 大家财险偿付能力官网

保险人	公司名称: 大家财产保险有限责任公司深圳分公司
	公司地址: 深圳市南山区南园街道荔林社区东滨路4351号荔源商务大厦A1801A室
	邮政编码: 服务电话: 95569/4008095569 签单日期: 2025年05月20日
	保险人签章:

核保: Admin

制单: 付竣

经办: admin

温馨提示: 尊敬的客户, 您可扫描右上角的大家财险微信公众号、下载大家保险APP、拨打95569客服电话或附近的营业网点使用查保单、办理赔、申请增值服务等各项保单服务。

大家财产保险有限责任公司

投标保证保险条款

(注册号: C00024231412024073113373)

总则

第一条 本保险合同由保险条款、投保单、保险单、保险凭证等组成。凡涉及本保险合同的约定、通知、文件等，均采用书面形式。

第二条 本保险合同适用于中华人民共和国境内（不包括港、澳、台地区）投标当事人参与的招标投标项目。

第三条 凡在中华人民共和国境内（不含港、澳、台地区）依法设立，参与项目投标活动的企业可作为本保险合同的投保人。招标投标活动中，招标方（企业或其他组织）可作为本保险合同的被保险人。

保险责任

第四条 在保险期间内，投保人在参与保险单载明的招标项目竞标过程中，发生下列情形之一的，被保险人可向保险人提出索赔，保险人按照本保险合同的约定对被保险人承担赔偿责任。

- （一）投保人在投标有效期内违反招标文件的有关规定擅自修改投标文件；
- （二）在招标文件规定的投标时间截止后撤销投标文件；
- （三）投保人收到被保险人发出的中标通知，未能或拒绝在有效期内签订合同；
- （四）投保人收到被保险人发出的中标通知，未能或拒绝在规定期限内根据招标文件要求提供履约保证金/银行保函/履约保证保险；
- （五）中标后，因投保人的违法行为导致中标被依法确认无效；
- （六）出现法律、法规、招标文件规定的没收保证金的其他情形。

责任免除

第五条 存在以下情形之一的，保险人不负责赔偿：

- （一）被保险人与投保人或其他人串通，虚构基础交易；
- （二）被保险人提交的第三方单据系伪造或内容虚假；
- （三）法院判决或仲裁裁决认定投保人没有付款或赔偿责任；
- （四）被保险人明知其没有付款请求权仍滥用该权利的其他情形。

第六条 下列原因造成的损失、费用和责任，保险人不负责赔偿：

- （一）战争、敌对行为、军事行动、武装冲突、罢工、暴动、民众骚乱、恐怖活动；
- （二）核爆炸、核污染及其他放射性污染；
- （三）地震、海啸、水灾、火灾、暴风或其他不可抗拒的自然灾害。

第七条 对下列损失、费用和责任，保险人不负责赔偿：

- (一) 被保险人的间接损失；
- (二) 根据招标文件应由被保险人承担的责任；
- (三) 罚款、罚金及惩罚性赔偿。

保险金额

第八条 保险金额是保险人承担赔偿责任的最高限额，由投保人和保险人依据招标文件中相关规定协商确定，并在保险单中载明。

保险期间

第九条 保险期间由投保人与保险人依据招标文件有关约定协商确定，具体以保险单载明的约定时间为准，**但最长不超过一年。**

保险人义务

第十条 订立保险合同时，如采用保险人提供的格式条款的，保险人向投保人提供的投保单应当附格式条款，保险人应当向投保人说明保险合同的内容。对保险合同中免除保险人责任的条款，保险人在订立合同时应当在投保单、保险单或者其他保险凭证上作出足以引起投保人注意的提示，并对该条款的内容以书面或者口头形式向投保人作出明确说明；未作提示或者明确说明的，该条款不产生效力。

第十一条 投保人提出保险要求，经保险人同意承保，保险合同成立，保险人应当及时向投保人签发保险单或者其他保险凭证，并向被保险人通知保险单或者其他保险凭证信息。

第十二条 保险人收到被保险人提交的索赔申请文件后，应当从交单次日起的五个工作日内确定被保险人提供的有关索赔证明和资料是否完整，如不完整应一次性地通知被保险人补充提供。

投保人、被保险人义务

第十三条 投保人应履行如实告知义务，如实回答保险人就有关情况提出的询问，并如实填写投保单。

第十四条 投保人应在保险合同成立时一次性足额交付保费。投保人未按约定交纳保险费，保险合同不生效。

第十五条 投保人、被保险人有义务协助保险人或保险人委托的第三方核查与本保险合同有关的招标投标文件、单证以及往来函电等资料。

第十六条 被保险人在保险单生效后，招标条件发生变化且增加保险人责任的，应当及时通知投保人办理保险单批改手续。投保人应该按要求向保险人申请批改保单，否则保险人有权拒绝承担赔偿责任。

第十七条 被保险人知道保险事故发生后，应当及时通知保险人。**故意或者因重大过失未**及时通知，致使保险事故的性质、原因、损失程度等难以确定的，保险人对无法确定的部分，**不承担赔偿或者给付保险金的责任**，但保险人通过其他途径已经及时知道或者应当及时知道保险事故发生的除外。

赔偿处理

第十八条 被保险人申请赔偿时，应向保险人提供下列索赔文件：

- （一）索赔申请书，含对该索赔的声明、说明及意见；
- （二）招投标文件；
- （三）其他所能提供的与确认保险事故的性质、原因、损失程度等有关的证明和资料（如有）。

被保险人未履行前款约定的索赔材料提供义务，导致保险人无法核实损失情况的，保险人对无法核实部分不承担赔偿责任。

第十九条 保险人收到被保险人提交的相符的完整索赔文件后，应当从次日起的五个工作日内完成是否属于保险责任的核定。

（一）对属于保险责任的，保险人应当在与被保险人达成赔偿保险金的协议后十日内，向被保险人履行赔偿义务；

（二）对不属于保险责任的，保险人应当自做出核定之日起三日内，向被保险人发出拒绝赔偿通知书。

第二十条 发生保险责任范围内的损失，保险人自向被保险人赔偿保险金之日起，在赔偿金额范围内有权向投保人请求赔偿，被保险人就此应当向保险人提供必要的文件和协助。

被保险人已经从投保人处取得赔偿的，保险人赔偿保险金时，应相应扣减被保险人已从投保人处取得的赔偿金额。

争议处理和法律适用

第二十一条 因履行本保险合同发生的争议，由当事人协商解决。协商不成的，提交保险单载明的仲裁机构仲裁；保险单未载明仲裁机构且争议发生后未达成仲裁协议的，可依法向中华人民共和国人民法院起诉。

第二十二条 本保险合同的争议处理适用保险单载明的法律，保险单未约定的则适用保险人所在地法律。

其他规定

第二十三条 保险人依照本保险合同约定向被保险人支付保险赔偿金后，保险责任自行终止。

第二十四条 除投保人与保险人另有约定，保险责任开始前，投保人要求解除保险合同的，保险人可以退还全额保险费，保险责任开始后，保险合同当事人不得解除保险合同。

释 义

第二十五条 本保险合同涉及下列术语时，适用下列释义：

- （一）【投标有效期】指为保证招标方有足够的时间在开标后完成评标、定标、合同签订等工作而要求投保人提交的投标文件在一定时间内保持有效的期限，该期限由招标方在招标文中载明，从提交招标文件的截止之日起算。

（二）【履约保证金】指在招标投标活动中，招标方为督促中标人履行合同，在招标文件中要求中标人以适当的格式或金额采用现金、银行保函、履约保证保险等形式提供的担保。

6.2 保费转账凭证

BQD  **青岛银行**

交易日期: 2025-05-16 16:41:01

回单验证码: 0989256329904772

电子回单号: 203037332936

付款人	账号	802120200096694	收款人	账号	78210180805932818
	户名	德才装饰股份有限公司		户名	大家财产保险有限责任公司深圳分公司
	开户行	青岛银行文创支行		开户行	中国光大银行股份有限公司深圳深南
交易金额	小写	RMB 250.00	交易类型	银企直联汇款转出	
	大写	人民币 贰佰伍拾元整	商户编号		
用途及备注		海洋大学一期建设项目装修装饰工程			
重要提示: 1、此凭证为现在网上银行补打, 请勿重复记账。2、本电子交易凭证不作为收款方发货依据。3、辨别凭证真伪, 请做凭证校验。(www.qdccb.com)。					

操作员: 孙晓雪 打印次数: 第1次 补打凭证, 注意重复! 交易流水号: 109003329 打印日期: 2025-05-19 11:59

6.3 基本存款账户信息

BQD  青岛银行

基本存款账户信息

账户名称: 德才装饰股份有限公司

账户号码: 802120200096694

开户银行: 青岛银行股份有限公司

法定代表人:
(单位负责人) 袁永林

基本存款账户编号: J4520003206704



2024 年 03 月 04 日

青岛银行
网 址: www.qdccb.com
客服电话: 400-66-96588

基本存款账户信息

账户名称：德才装饰股份有限公司

账户号码：802120200096694

开户银行：青岛银行股份有限公司文创支行

法定代表人：
(单位负责人) 袁永林

基本存款账户编号：J4520003206704

2024 年 03 月 04 日

7、中小企业声明函

7.1 德才装饰股份有限公司中小企业声明函

无

7.2 深圳德才发展集团有限公司中小企业声明函

无

**8、投标人拟派出的项目管理班子一览表（其中必须含项目经理、
技术负责人、负责生产的项目副经理）**

A-2 主要项目管理人员汇总表

序号	姓名	公司任职	拟在本项目任职	学历	职称	社保号	证书名称、资格等级	证书号	身份证号	手机号	备注
1	咸荣	项目经理	项目经理	本科	工程师	370202198601221452	建造师注册证、一级	鲁1372019202002766	370202198601221452	18669801397	/
2	朱刚	技术负责人	技术负责人	专科	工程师	370782199203304272	职称证、中级	鲁220261833300033	370782199203304272	18561783327	/
3	贺向坤	质量负责人	质量负责人	本科	工程师	370682198203315035	岗位证、不分等级	37181070200104	370682198203315035	18678918010	/
4	戴震宇	安全负责人	安全负责人	专科	工程师	370205199108113013	安全生产考核合格C证、不分等级	鲁建安C3(2015)8019057	370205199108113013	18661826286	/
5	李宗晓	安全员	安全员	本科	/	370214199710064556	安全生产考核合格C证、不分等级	鲁建安C3(2020)8042989	370214199710064556	18669838797	/
6	刘元杰	安全员	安全员	专科	/	370911199401023610	安全生产考核合格C证、不分等级	鲁建安C3(2022)8045551	370911199401023610	19937782291	/
7	王征	安全员	安全员	专科	/	431025199703280424	安全生产考核合格C证、不分等级	粤建安C3(2023)0016995	431025199703280424	13008827954	/
8	魏圣奎	劳资专管员	劳资专管员	专科	/	372323199210140	岗位证、不分等级	37191130271746	372323199210140325	15589800879	/

						325					
9	吴新灵	项目副经理	项目副经理	本科	高级工程师	37232 31982 11223 048	职称证、高级	鲁 19020003 3201561	3723231 9821122 3048	1318 1001 208	/
10	夏光良	土建工程师	土建工程师	本科	工程师	37132 31986 01131 412	职称证、中级	鲁 20020003 3302842	3713231 9860113 1412	1895 3219 129	/
11	翟建政	机电工程师	机电工程师	专科	工程师	37078 61986 09294 239	职称证、中级	鲁 20020003 3302859	3707861 9860929 4239	1320 5322 926	/
12	张永喆	暖通工程师	暖通工程师	专科	工程师	22012 21987 12181 112	职称证、中级	鲁 18020003 3303872	2201221 9871218 1112	1886 3987 227	/
13	张胜利	给排水工程师	给排水工程师	本科	工程师	37012 41983 12100 016	职称证、中级	鲁 20020003 3302928	3701241 9831210 0016	1347 5443 027	/
14	李淑君	造价工程师	造价工程师	专科	工程师	37030 51990 02286 229	注册造价工程师证、一级	建【造】 11223700 013859	3703051 9900228 6229	1505 3296 711	/
15	李淼淼	BIM 项目经理	BIM 项目经理	本科	高级工程师	37028 21982 10207 76X	职称证、高级	青 17342100 0	3702821 9821020 776X	1519 2083 186	/
16	姜新杰	BIM 工程师	BIM 工程师	专科	/	37068 71988 04010 036	全国 BIM 技能等级考试一级证书、一级	21010010 23029094	3706871 9880401 0036	1855 4866 417	/

17	谭锦宁	BIM 工程师	BIM 工程师	本科	工程师	370305197910310416	职称证、中级	鲁190200033302269	370305197910310416	15376877366	/
18	李杰	BIM 数据维护员	BIM 数据维护员	本科	工程师	370211198707220016	职称证、中级	鲁210200033302576	370211198707220016	15666680009	/
19	刘佳鹏	深化设计负责人	深化设计负责人	本科	高级工程师	370303197606101334	职称证、高级	鲁180000524200009	370303197606101334	15305455588	/
20	聂玉新	质量员	质量员	本科	工程师	370727197712133674	岗位证、不分等级	37191080270526	370727197712133674	15865509607	/
21	江世宗	施工员	施工员	专科	/	370202197109031118	岗位证、不分等级	37191020270474	370202197109031118	15666793885	/

22	季益新	施工员	施工员	专科	/	34082119841106531X	岗位证、不分等级	37191030270664	34082119841106531X	15092100931	/
23	司占坤	材料员	材料员	专科	/	371102198811263816	岗位证、不分等级	37191110272701	371102198811263816	18963062210	/
24	边梦娇	预算员	预算员	本科	助理工程师	371424199903212126	中华人民共和国二级造价工程师职业资格证书、二级	24020100977	371424199903212126	19506153538	/
25	李亭亭	资料员	资料员	专科	工程师	370982199010063362	岗位证、不分等级	37191140271764	370982199010063362	15563916471	/
26	丁皓雯	资料员	资料员	本科	/	370124199707145029	岗位证、不分等级	2401050000470790	370124199707145029	15064117881	/

说明：

1、主要项目管理人员包括：（1）必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员；（2）选填项：项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、资料员、其他施工管理人员；

2、项目经理必须提供在本单位一年以上的社保证明。

投标人：德才装饰股份有限公司//深圳德才发展集团有限公司

法定代表人或委托代理人：袁永林// 孙晓蕾

日期：2025 年 6 月 10 日

A-2 主要项目管理人员汇总表

序号	姓名	公司任职	拟在本项目任职	学历	职称	社保号	证书名称、资格等级	证书号	身份证号	手机号	备注
1	戚荣	项目经理	项目经理	本科	工程师	370202198601221452	建造师注册、一级	鲁1372019202002766	370202198601221452	18669801397	/
2	朱刚	技术负责人	技术负责人	专科	工程师	370782199203304272	职称证、中级	鲁220261833300033	370782199203304272	18561783327	/
3	贺向坤	质量负责人	质量负责人	本科	工程师	370682198203315035	岗位证、不分等级	37181070200104	370682198203315035	18678918010	/
4	戴震宇	安全负责人	安全负责人	专科	工程师	370205199108113013	安全生产考核合格C证、不分等级	鲁建安C3(2015)8019057	370205199108113013	18661826286	/
5	李宗晓	安全员	安全员	本科	/	370214199710064556	安全生产考核合格C证、不分等级	鲁建安C3(2020)8042989	370214199710064556	18669838797	/
6	刘元杰	安全员	安全员	专科	/	370911199401023610	安全生产考核合格C证、不分等级	鲁建安C3(2022)8045551	370911199401023610	19937782291	/
7	王征	安全员	安全员	专科	/	431025199703280	安全生产考核合格C	粤建安C3(2023)0016995	431025199703280424	13008827954	/

						424	证、不 分等级				
8	魏圣 垒	劳资专 管员	劳资专 管员	专科		37232 31992 10140 325	岗位 证、不 分等级	37191130 271746	3723231 9921014 0325	1558 9800 879	/
9	吴新 灵	项目副 经理	项目副 经理	本科	高级工 程师	37232 31982 11223 048	职称 证、高 级	鲁 19020003 3201561	3723231 9821122 3048	1318 1001 208	/
10	夏光 良	土建工 程师	土建工 程师	本科	工程师	37132 31986 01131 412	职称 证、中 级	鲁 20020003 3302842	3713231 9860113 1412	1895 3219 129	/
11	翟建 政	机电工 程师	机电工 程师	专科	工程师	37078 61986 09294 239	职称 证、中 级	鲁 20020003 3302859	3707861 9860929 4239	1320 5322 926	/
12	张永 喆	暖通工 程师	暖通工 程师	专科	工程师	22012 21987 12181 112	职称 证、中 级	鲁 18020003 3303872	2201221 9871218 1112	1886 3987 227	/
13	张胜 利	给排水 工程师	给排水 工程师	本科	工程师	37012 41983 12100 016	职称 证、中 级	鲁 20020003 3302928	3701241 9831210 0016	1347 5443 027	/
14	李淑 君	造价工 程师	造价工 程师	专科	工程师	37030 51990 02286 229	注册造 价师 证、一 级	建【造】 11223700 013859	3703051 9900228 6229	1505 3296 711	/
15	李森 森	BIM项 目经理	BIM项 目经理	本科	高级工 程师	37028 21982 10207 76X	职称 证、高 级	青 17342100 0	3702821 9821020 776X	1519 2083 186	/

16	姜新杰	BIM工程师	BIM工程师	专科		37068 71988 04010 036	全国BIM技能等级考试一级证书	21010010 23029094	3706871 9880401 0036	1855 4866 417	/
17	谭锦宁	BIM工程师	BIM工程师	本科	工程师	37080 51979 10310 416	职称证、中级	鲁 19020003 3302269	3703051 9791031 0416	1537 6877 366	/
18	李杰	BIM数据维护员	BIM数据维护员	本科	工程师	37021 11987 07220 016	职称证、中级	鲁 21020003 3302576	3702111 9870722 0016	1566 6680 009	/
19	刘佳鹏	深化设计负责人	深化设计负责人	本科	高级工程师	37030 31976 06101 334	职称证、高级	鲁 18000052 4200009	3703031 9760610 1334	1530 5455 588	/
20	聂玉新	质量员	质量员	本科	工程师	37072 71977 12133 674	岗位证、不分等级	37191080 270526	3707271 9771213 3674	1586 5509 607	/
21	江世宗	施工员	施工员	专科	/	37020 21971 09031 118	岗位证、不分等级	37191020 270474	3702021 9710903 1118	1566 6793 885	/
22	季益新	施工员	施工员	专科	/	34082 11984 11065 31X	岗位证、不分等级	37191030 270664	3408211 9841106 531X	1509 2100 931	/

23	司占坤	材料员	材料员	专科	/	37110 21988 11263 816	岗位 证、不 分等级	37191110 272701	3711021 9881126 3816	1896 3062 210	/
24	边梦娇	预算员	预算员	本科	助理工 程师	37142 41999 03212 126	中华人 民共和 国二级 造价工 程师职 业资格 证书、 二级	24020100 977	3714241 9990321 2126	1950 6153 538	/
25	李亭亭	资料员	资料员	专科	工程师	37098 21990 10063 362	岗位 证、不 分等级	37191140 271764	3709821 9901006 3362	1556 3916 471	/
26	丁皓雯	资料员	资料员	本科	/	37012 41997 07145 029	岗位 证、不 分等级	24010500 00470790	3701241 9970714 5029	1506 4117 881	/

说明:

1、主要项目管理人员包括: (1) 必填项: 项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员; (2) 选填项: 项目副经理、土建工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、资料员、其他施工管理人员;

2、项目经理必须提供在本单位一年以上的社保证明。

投标人: 德才装饰股份有限公司//深圳德才发展集团有限公司

法定代表人或委托代理人: 袁永林// 孙晓蕾

日期: 2025 年 6 月 10 日

(1) 项目经理：咸荣



使用有效期: 2025年05月20日
- 2025年11月16日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 咸荣

性 别: 男

出生日期: 1986年01月22日

注册编号: 鲁1372019202002766


聘用企业: 德才装饰股份有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-04-18至2026-04-17)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 

签名日期: 2025.5.20

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2020年04月24日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 鲁建安B(2013) 8005143

姓 名: 咸荣

性 别: 男

出 生 年 月: 1986年01月22日

企 业 名 称: 德才装饰股份有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2013年05月16日

有 效 期: 2025年04月03日 至 2028年05月16日



发证机关: 山东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年04月03日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

山东省中级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓名：咸荣

性别：男

从事专业：建设工程

系列（专业）名称：工程技术

资格名称：工程师

评审时间：2019年11月29日

评审委员会：青岛市工程技术职务资格中级评审委员会

身份证号：370202198601221452

证书编号：鲁190200033302278

公布文号：青人社办字〔2019〕105号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：QIPV8N98



核准公布部门（章）
公布时间 2019年12月25日

姓名 咸荣
性别 男 民族 汉
出生 1986 年 1 月 22 日
住址 山东省青岛市市北区南宁
路4号4单元603户
公民身份号码 370202198601221452




中华人民共和国
居民身份证



签发机关 青岛市公安局市北分局
有效期限 2016.01.08-2036.01.08

普通高等学校

毕业证书



学生 咸荣 性别 男，一九八六年 一月 二十二日生，于 二〇〇四
年 九月至二〇〇八年 七月在本校 艺术设计
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：青岛科技大学

校（院）长：马连湘

证书编号：104261200805004145

二〇〇八年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社会保险单位参保证明

证明编号: 2506234261

校验码: S7542GS3



单位编号	3702307985	单位名称	德才装饰股份有限公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间	当前参保人数	
失业保险	2003年04月-2025年06月	551	
工伤保险	2015年10月-2025年06月	551	
企业养老	2003年04月-2025年06月	551	

备注: 本证明涉及单位及参保职工个人信息, 因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果, 由单位经办人承担。本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。

社会保险经办机构(章)
2025年06月23日

附: 参保单位全部(或部分)职工参保明细(2023年06至2025年06)

当前参保单位: 德才装饰股份有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期(如有中断分段显示)	备注
1	咸荣	370202198601221452	企业养老	202306-202506	
2	咸荣	370202198601221452	失业保险	202306-202506	
3	咸荣	370202198601221452	工伤保险	202306-202506	

打印流水号: 37520201250623S2W30429 系统自助: 1003095
备注: 1、本证明涉及单位及个人信息, 有单位经办人保管, 因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况, 供参考。

项目经理个人到岗承诺函

致：深圳市建筑工务署教育工程管理中心：

本人 咸荣（姓名），身份证号码：370202198601221452；为德才装饰股份有限公司（投标单位名称）拟派海洋大学（一期）建设项目装修装饰工程（标段名称）项目（标段编号：2204-440300-04-01-909410016001）的项目经理（岗位名称）。项目经理目前岗位状态为（根据实际情况勾选）：

- 1、☐同时参与其他项目投标，且投标有效期未到期；
2、☐其他项目任职中，职位为☐项目经理；☐其他岗位_____；

上述“其他项目”的进展情况为：

- ☐施工准备期；
☐施工期；
☐竣工和结算期；
3、☒空岗期，中标后可立即到场；
4、☐其他状态：_____

本人同意担任本项目的项目经理（岗位名称），清楚并了解招标文件中对该岗位的职责要求，承诺按照深圳市建筑工务署相关管理规定及招标文件要求按时到岗履行职责。特此承诺！

投标人（盖章）：德才装饰股份有限公司

承诺人（签字）：咸荣

日期：2025年06月10日

(2) 技术负责人：朱刚

山东省中级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓 名：朱刚

性 别：男

从事专业：建设工程

系列（专业）名称：工程技术

资格名称：工程师

评审时间：2022年12月15日

评审委员会：德才装饰股份有限公司工程技术职务资格中级评审委员会

身份证号：370782199203304272

证书编号：鲁220261833300033

公布文号：德才装饰〔2022〕12号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：DPIC098C



核准公布部门（章）

公布时间：2022年12月24日



姓名 朱 刚

性别 男 民族 汉

出生 1992 年 3 月 30 日

住址 山东省诸城市昌城镇西大宋村216号

公民身份号码 370782199203304272



中华人民共和国居民身份证

签发机关 诸城市公安局

有效期限 2021.06.18-2041.06.18



普通高等学校

毕业证书

学生 朱刚 性别 男，一九九二年三月三十日生，于二〇一四年九月至二〇一四年六月在本校 数控技术专业 三年制 专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 山东劳动职业技术学院

校（院）长： 张友山

证书编号： 123291201406000545

二〇一四年 六 月 三十 日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社会保险单位参保证明

证明编号: 2506234886

校验码:U284X6GH



单位编号	3702307985	单位名称	德才装饰股份有限公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间		当前参保人数
失业保险	2003年04月-2025年06月		551
工伤保险	2015年10月-2025年06月		551
企业养老	2003年04月-2025年06月		551

备注: 本证明涉及单位及参保职工个人信息, 因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果, 由单位
和单位经办人承担。本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。

社会保险经办机构(章)
2025年06月23日

附: 参保单位全部(或部分)职工参保明细(2023年06 至 2025年06)

当前参保单位: 德才装饰股份有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期(如有中断分段显示)	备注
1	朱刚	370782199203304272	企业养老	202306-202506	
2	朱刚	370782199203304272	失业保险	202306-202506	
3	朱刚	370782199203304272	工伤保险	202306-202506	

打印流水号: 375202012506238N639731 系统自助: 1005916
备注: 1、本证明涉及单位及个人信息, 有单位经办人保管, 因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经
办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况, 供参考。

(3) 质量负责人：贺向坤



山东省住房和城乡建设厅
关于住房和城乡建设领域专业人员
岗位培训考核合格证书有关事项的公告

发布日期:2023-12-29 16:44 浏览次数: 92977

根据国家职业资格管理的相关政策要求，经研究，自2024年1月1日起，不再办理住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核合格证书的延期、补办、单位变更及企业名称变更等业务，原纸质证书可作为持证人员水平能力评价的证明继续使用。持证人员姓名、身份证号码、证书编号等相关信息可通过“山东省建设从业人员管理系统”(<https://117.73.255.95:8081/const/index>) 查询，系统不再记录和显示证书有效期和工作单位名称。

特此公告。

山东省住房和城乡建设厅
2023年12月29日

打印 关闭

山东省中级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓 名：贺向坤

性 别：男

从事专业：建设工程

系列（专业）名称：工程技术

资格名称：工程师

评审时间：2020年11月21日

评审委员会：青岛市工程技术职务资格中级评审
委员会

身份证号：370682198203315035

证书编号：鲁200200033302878

公布文号：青人社字〔2020〕124号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：96ZQU6GA



核准公布部门（章）

公布时间：2020年12月07日



姓名 贺向坤
性别 男 民族 汉
出生 1982 年 3 月 31 日
住址 山东省青岛市市北区诸城
路20号甲



公民身份号码 370682198203315035

中华人民共和国居民身份证



签发机关 青岛市公安局市北分局
有效期限 2013.06.04-2033.06.04

普通高等学校

毕业证书



学生 贺向坤 性别 男， 1982 年 03 月 31 日生，于 2002
年 9 月至 2006 年 7 月在本校 艺术设计 专业
肆 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 吉林建筑工程学院 校（院）长： 尹军



证书编号：10191120060520524 二〇〇六年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址： <http://www.chsi.com.cn>

社会保险单位参保证明

证明编号: 2506235119

校验码: I55536E8



单位编号	3702307985	单位名称	德才装饰股份有限公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间	当前参保人数	
失业保险	2003年04月-2025年06月	551	
工伤保险	2015年10月-2025年06月	551	
企业养老	2003年04月-2025年06月	551	

备注: 本证明涉及单位及参保职工个人信息, 因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果, 由单位经办人承担。本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。

社会保险经办机构 (章)
2025年06月23日

附: 参保单位全部 (或部分) 职工参保明细 (2023年06 至 2025年06)

当前参保单位: 德才装饰股份有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期 (如有中断分段显示)	备注
1	贺向坤	370682198203315035	失业保险	202306-202506	
2	贺向坤	370682198203315035	工伤保险	202306-202506	
3	贺向坤	370682198203315035	企业养老	202306-202506	

打印流水号: 37520201250623TX142927 系统自助: 1007686
备注: 1、本证明涉及单位及个人信息, 有单位经办人保管, 因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况, 供参考。

(4) 安全负责人：戴震宇

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：鲁建安C3（2015）8019057

姓 名：戴震宇

性 别：男

出 生 年 月：1991年08月11日

企 业 名 称：德才装饰股份有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2015年05月06日

有 效 期：2024年04月14日 至 2027年05月06日



发证机关：山东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年04月14日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

山东省中级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓 名：戴震宇

性 别：男

从事专业：建设工程

系列（专业）名称：工程技术

资格名称：工程师

评审时间：2021年12月05日

评审委员会：青岛市工程技术职务资格中级评审委员会

身份证号：370205199108113013

证书编号：鲁210200033302577

公布文号：青人社字〔2021〕122号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：04549R2B



核准公布部门（章）

公布时间 2021年12月16日

姓名 戴震宇
性别 男 民族 汉
出生 1991 年 8 月 11 日
住址 山东省青岛市市北区重庆
南路25号6号楼六单元102
户
公民身份号码 370205199108113013



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 青岛市公安局市北分局
有效期限 2018.02.27-2038.02.27

普通高等学校

毕业证书



学生 戴震宇 性别 男，一九九一年 八 月 十一 日生，于 二〇一〇
年 九 月至 二〇一三年 七 月在本校 工程造价
专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：青岛理工大学琴岛学院 校（院）长：张健

证书编号：133781201306000197 二〇一三年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社会保险单位参保证明

证明编号: 2506235348

校验码: Y3B5KLG6



单位编号	3702307985	单位名称	德才装饰股份有限公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间	当前参保人数	
失业保险	2003年04月-2025年06月	551	
工伤保险	2015年10月-2025年06月	551	
企业养老	2003年04月-2025年06月	551	

备注: 本证明涉及单位及参保职工个人信息, 因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果, 由单位和单位经办人承担。本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。

社会保险经办机构 (章)
2025年06月23日

附: 参保单位全部 (或部分) 职工参保明细 (2023年06 至 2025年06)

当前参保单位: 德才装饰股份有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期 (如有中断分段显示)	备注
1	戴震宇	370205199108113013	企业养老	202306-202506	
2	戴震宇	370205199108113013	失业保险	202306-202506	
3	戴震宇	370205199108113013	工伤保险	202306-202506	

打印流水号: 37520201250623PE746273 系统自助: 1008122
备注: 1、本证明涉及单位及个人信息, 有单位经办人保管, 因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况, 供参考。

(5) 安全员：李宗晓

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员	
安全生产考核合格证书	
编号：鲁建安C3（2020）8042989	
姓 名：	李宗晓
性 别：	男
出 生 年 月：	1997年10月06日
企 业 名 称：	德才装饰股份有限公司
职 务：	专职安全生产管理人员
初次领证日期：	2020年11月02日
有 效 期：	2023年10月19日 至 2026年11月02日
	
发证机关：山东省住房和城乡建设厅	
发证日期：2023年10月19日	

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

姓名 李宗晓

性别 男 民族 汉

出生 1997 年 10 月 6 日

住址 山东省青岛市城阳区前田村177号

公民身份号码 370214199710064556



中华人民共和国居民身份证

签发机关 青岛市公安局城阳分局

有效期限 2017.07.14-2027.07.14



 吉林工程技术师范学院
JILIN ENGINEERING NORMAL UNIVERSITY

普通高等学校

毕 业 证 书



学生 李宗晓，性别 男，一九九七年十月六日生，
于二〇一六年八月至二〇二〇年六月在本校 环境设计
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，
成绩合格，准予毕业。

学校  校长 

证书编号: 102041202005001267

二〇二〇 年 六 月 二十 二 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社会保险单位参保证明

证明编号: 2506235582

校验码:L2ES5YXQ



单位编号	3702307985	单位名称	德才装饰股份有限公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间	当前参保人数	
失业保险	2003年04月-2025年06月	551	
工伤保险	2015年10月-2025年06月	551	
企业养老	2003年04月-2025年06月	551	

备注: 本证明涉及单位及参保职工个人信息, 因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果, 由单位
和单位经办人承担。本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。

社会保险经办机构(章)
2025年06月23日

附: 参保单位全部(或部分)职工参保明细(2023年06至2025年06)

当前参保单位: 德才装饰股份有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期(如有中断分段显示)	备注
1	李宗晓	370214199710064556	工伤保险	202306-202506	
2	李宗晓	370214199710064556	企业养老	202306-202506	
3	李宗晓	370214199710064556	失业保险	202306-202506	

打印流水号: 37520201250623M0R49257 系统自助: 1008485
备注: 1、本证明涉及单位及个人信息, 有单位经办人保管, 因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经
办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况, 供参考。

(6) 安全员：刘元杰

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员	
安全生产考核合格证书	
编号：鲁建安C3（2022）8045551	
姓 名：	刘元杰
性 别：	男
出 生 年 月：	1994年01月02日
企 业 名 称：	德才装饰股份有限公司
职 务：	专职安全生产管理人员
初次领证日期：	2022年06月18日
有 效 期：	2025年04月26日 至 2028年06月18日
	
发证机关：山东省住房和城乡建设厅	
发证日期：2025年04月26日	

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

姓名 刘元杰
性别 男 · 民族 汉
出生 1994 年 1 月 2 日
住址 山东省泰安市岱岳区徂徕
镇北黄崖村26号
公民身份号码 370911199401023610



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 泰安市公安局岱岳分局
有效期限 2022.09.19-2042.09.19

普通高等学校

毕业证书



学生 刘元杰 性别男 ,一九九四年 一 月 二 日生,于二〇一二
年 九 月至二〇一五年 七 月在本校 建筑装饰工程技术
专业 三 年制 专 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合
格,准予毕业。

校 名:日照职业技术学院

校(院)长:

冯新

证书编号: 120621201506002858

二〇一五年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.edu.cn>

社会保险单位参保证明

证明编号: 2506235852

校验码: K6ZV3SKQ



单位编号	3702307985	单位名称	德才装饰股份有限公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间		当前参保人数
失业保险	2003年04月-2025年06月		551
工伤保险	2015年10月-2025年06月		551
企业养老	2003年04月-2025年06月		551

备注: 本证明涉及单位及参保职工个人信息, 因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果, 由单位经办人承担。本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。

社会保险经办机构(章)
2025年06月23日

附: 参保单位全部(或部分)职工参保明细(2023年06至2025年06)

当前参保单位: 德才装饰股份有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期(如有中断分段显示)	备注
1	刘元杰	370911199401023610	企业养老	202306-202506	
2	刘元杰	370911199401023610	失业保险	202306-202506	
3	刘元杰	370911199401023610	工伤保险	202306-202506	

打印流水号: 37520201250623RF053144 系统自助: 1009025
备注: 1、本证明涉及单位及个人信息, 有单位经办人保管, 因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况, 供参考。

(7) 安全员：王征

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书	
编号：粤建安C3（2023）0016995	
姓 名：王征	
性 别：女	
出 生 年 月：1997年03月28日	
企 业 名 称：深圳德才发展集团有限公司	
职 务：专职安全生产管理人员	
初次领证日期：2023年06月12日	
有 效 期：2024年05月29日 至 2026年06月11日	
	发证机关：广东省住房和城乡建设厅
	发证日期：2024年05月29日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王征
参保单位名称：深圳德才发展集团有限公司

社保电脑号：800661341
单位编号：30367307

身份证号码：431025199703280424
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	30367307	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	06	30367307	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	07	30367307	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	08	30367307	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	09	30367307	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	10	30367307	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	11	30367307	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	12	30367307	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2025	01	30367307	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2025	02	30367307	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2025	03	30367307	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2025	04	30367307	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2025	05	30367307	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2025	06	30367307	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	40.5	4500	36.0	9.0
合计			9720.0 5040.0			4609.9 1843.96			461.06			545.4 304.0			126.0		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eb6370061955 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30367307

单位名称
深圳德才发展集团有限公司



(8) 劳资专管员：魏圣垒



发布日期:2023-12-29 16:44

浏览次数: 32934



根据国家职业资格管理的相关政策要求，经研究，自2024年1月1日起，不再办理住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核合格证书的延期、补办、单位变更及企业名称变更等业务，原纸质证书可作为持证人员水平能力评价的证明继续使用。持证人员姓名、身份证号码、证书编号等相关信息可通过“山东省建设从业人员管理系统”(<https://117.73.255.95:8081/const/index>) 查询，系统不再记录和显示证书有效期和工作单位名称。

特此公告。

山东省住房和城乡建设厅

2023年12月29日

姓名 魏圣奎
性别 女 民族 汉
出生 1992 年 10 月 14 日
住址 山东省即墨市鳌山卫镇北里村317号
公民身份号码 372323199210140325



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 即墨市公安局
有效期限 2018.01.11-2028.01.11

普通高等学校

毕业证书



学生 魏圣奎 性别 女 ,一九九二年十月十四日生,于二〇一一年九月至二〇一四年七月在本校 工程造价专业 三年制 专 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 滨州职业学院

校(院)长: 

证书编号: 128181201406002566

二〇一四年七月十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社会保险单位参保证明

证明编号: 2506236261

校验码:H11Y8L44



单位编号	3702307985	单位名称	德才装饰股份有限公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间	当前参保人数	
失业保险	2003年04月-2025年06月	551	
工伤保险	2015年10月-2025年06月	551	
企业养老	2003年04月-2025年06月	551	

备注: 本证明涉及单位及参保职工个人信息, 因单位经办人保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果, 由单位经办人承担。本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。

社会保险经办机构(章)
2025年06月23日

附: 参保单位全部(或部分)职工参保证明(2023年06 至 2025年06)

当前参保单位: 德才装饰股份有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期(如有中断分段显示)	备注
1	魏圣垒	372323199210140325	工伤保险	202306-202506	
2	魏圣垒	372323199210140325	企业养老	202306-202506	
3	魏圣垒	372323199210140325	失业保险	202306-202506	

打印流水号: 37520201250623KPX59193 系统自助: 1011320
备注: 1、本证明涉及单位及个人信息, 有单位经办人保管, 因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况, 供参考。

(9) 项目副经理：吴新灵

<h1>山东省高级职称证书</h1>	
本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力	
姓 名：吴新灵	
性 别：女	
从事专业：建设工程	
系列（专业）名称：工程技术	
资格名称：高级工程师	
评审时间：2019年12月20日	
评审委员会：青岛市工程技术职务资格高级评审委员会	
身份证号：372323198211223048	
证书编号：鲁190200033201561	
公布文号：青人社字〔2020〕4号	
证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台 (http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps)	
在线验证码：I82MCJQB	
	<div>核准公布部门（章） 公布时间：2020年01月14日</div> 





成人高等教育 毕业证书



学生 吴新灵 性别 女 , 1982 年 11 月
22 日生, 于 2017 年 3 月至 2019 年
7 月在本校 土木工程 专业
函授 学习, 学制 2.5 年, 修完 专科起点本 科
培养方案规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。



中国海洋大学

校长:

批准文号: (83)教成字002

证书编号: 104235201905002606

发证日期: 二〇一九年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社会保险单位参保证明

证明编号: 2506236507

校验码: 3Z55QX97



单位编号	3702307985	单位名称	德才装饰股份有限公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间	当前参保人数	
失业保险	2003年04月-2025年06月	551	
工伤保险	2015年10月-2025年06月	551	
企业养老	2003年04月-2025年06月	551	

备注: 本证明涉及单位及参保职工个人信息, 因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果, 由单位经办人承担。本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。

社会保险经办机构(章)
2025年06月23日

附: 参保单位全部(或部分)职工参保明细(2023年06至2025年06)

当前参保单位: 德才装饰股份有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期(如有中断分段显示)	备注
1	吴新灵	372323198211223048	企业养老	202306-202506	
2	吴新灵	372323198211223048	失业保险	202306-202506	
3	吴新灵	372323198211223048	工伤保险	202306-202506	

打印流水号: 37520201250623NZQ62979 系统自助: 1011928
备注: 1、本证明涉及单位及个人信息, 有单位经办人保管, 因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况, 供参考。

(10) 土建工程师：夏光良

山东省中级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓 名：夏光良

性 别：男

从事专业：建设工程

系列（专业）名称：工程技术

资格名称：工程师

评审时间：2020年11月21日

评审委员会：青岛市工程技术职务资格中级评审
委员会

身份证号：371323198601131412

证书编号：鲁200200033302842

公布文号：青人社字〔2020〕124号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：PB3V6N9F



核准公布部门（章）

公布时间：2020年12月07日

姓名 夏光良
性别 男 民族 汉
出生 1986 年 1 月 13 日
住址 山东省沂水县四十里堡镇
双河村87号
公民身份号码 371323198601131412



中华人民共和国居民身份证



签发机关 沂水县公安局
有效期限 2016.09.13-2036.09.13

普通高等学校

毕业证书



14810145094夏光良

学生 夏光良 性别 男，一九八六年一月十三日生，
于二〇一四年三月至二〇一六年七月在本校网络教育
土木工程 专业学习，修完 专科起点本科教学计划
规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国石油大学（华东） 校 长： 
证书编号：104257201605204473 二〇一六年七月十日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社会保险单位参保证明

证明编号: 2506236776

校验码: KWG58S42



单位编号	3702307985	单位名称	德才装饰股份有限公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间	当前参保人数	
失业保险	2003年04月-2025年06月	551	
工伤保险	2015年10月-2025年06月	551	
企业养老	2003年04月-2025年06月	551	

备注: 本证明涉及单位及参保职工个人信息, 因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果, 由单位经办人承担。本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。

社会保险经办机构(章)
2025年06月23日

附: 参保单位全部(或部分)职工参保明细(2023年06至2025年06)

当前参保单位: 德才装饰股份有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期(如有中断分段显示)	备注
1	夏光良	371323198601131412	企业养老	202306-202506	
2	夏光良	371323198601131412	失业保险	202306-202506	
3	夏光良	371323198601131412	工伤保险	202306-202506	

打印流水号: 375202012506233RP66914 系统自助: 1013538
备注: 1、本证明涉及单位及个人信息, 有单位经办人保管, 因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况, 供参考。

(11) 机电工程师：翟建政

<h1>山东省中级职称证书</h1>	
本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力	
姓 名：翟建政	
性 别：男	
从事专业：供热通风与空调工程	
系列（专业）名称：工程技术	
资格名称：工程师	
评审时间：2020年11月21日	
评审委员会：青岛市工程技术职务资格中级评审委员会	
身份证号：370786198609294239	
证书编号：鲁200200033302859	
公布文号：青人社字〔2020〕124号	
证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台 (http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps)	
在线验证码：4NT7R499	
	<div>核准公布部门（章） 公布时间：2020年12月07日</div>



社会保险单位参保证明

证明编号: 2506237020

校验码: 56ES4QW7



单位编号	3702307985	单位名称	德才装饰股份有限公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间	当前参保人数	
失业保险	2003年04月-2025年06月	551	
工伤保险	2015年10月-2025年06月	551	
企业养老	2003年04月-2025年06月	551	

备注: 本证明涉及单位及参保职工个人信息, 因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果, 由单位和单位经办人承担。本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。

社会保险经办机构(章)
2025年06月23日

附: 参保单位全部(或部分)职工参保明细(2023年06至2025年06)

当前参保单位: 德才装饰股份有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期(如有中断分段显示)	备注
1	翟建政	370786198609294239	工伤保险	202306-202506	
2	翟建政	370786198609294239	企业养老	202306-202506	
3	翟建政	370786198609294239	失业保险	202306-202506	

打印流水号: 37520201250623ZUJ70192 系统自助: 1013972
备注: 1、本证明涉及单位及个人信息, 有单位经办人保管, 因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况, 供参考。

(12) 暖通工程师：张永喆



姓名 张永喆

性别 男 民族 汉

出生 1987 年 12 月 18 日

住址 山东省青岛市李沧区黑龙江中路480号3号楼1单元2101户

公民身份号码 220122198712181112



中华人民共和国居民身份证

签发机关 青岛市公安局李沧分局

有效期限 2018.01.11-2038.01.11



普通高等学校

毕业证书

学生 **张永喆** 性别男，一九八七年十二月十八日生，于二〇〇七年九月至二〇一〇年六月在本校 **数控技术** 专业 三年制专科(高职)科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: **白城职业技术学院** 校(院)长: **华年印敏**

证书编号: 141071201006000025

二〇一〇年 六 月三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>





社会保险单位参保证明

证明编号: 2506237288

校验码: U12F4H27



单位编号	3702307985	单位名称	德才装饰股份有限公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间	当前参保人数	
失业保险	2003年04月-2025年06月	551	
工伤保险	2015年10月-2025年06月	551	
企业养老	2003年04月-2025年06月	551	

备注: 本证明涉及单位及参保职工个人信息, 因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果, 由单位
和单位经办人承担。本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。

社会保险经办机构(章)
2025年06月23日

附: 参保单位全部(或部分)职工参保明细(2023年06 至 2025年06)

当前参保单位: 德才装饰股份有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期(如有中断分段显示)	备注
1	张永喆	220122198712181112	企业养老	202306-202506	
2	张永喆	220122198712181112	失业保险	202306-202506	
3	张永喆	220122198712181112	工伤保险	202306-202506	

打印流水号: 3752020125062343274184 系统自助: 1014412
备注: 1、本证明涉及单位及个人信息, 有单位经办人保管, 因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经
办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况, 供参考。

山东省中级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓 名：张胜利

性 别：男

从事专业：给水排水工程

系列（专业）名称：工程技术

资格名称：工程师

评审时间：2020年11月21日

评审委员会：青岛市工程技术职务资格中级评审
委员会

身份证号：370124198312100016

证书编号：鲁200200033302928

公布文号：青人社字〔2020〕124号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：VS3ED99P



核准公布部门（章）

公布时间：2020年12月07日

姓名 张胜利
性别 男 民族 汉
出生 1983 年 12 月 10 日
住址 山东省青岛市市北区乐环路87号3单元701户
公民身份号码 370124198312100016



中华人民共和国居民身份证



签发机关 青岛市公安局市北分局
有效期限 2015.11.09-2035.11.09

普通高等学校

毕业证书



学生 张胜利 性别 男， 1983 年 12 月 10 日生，于 2002 年 9 月至 2006 年 6 月在本校 市场营销 专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 中国海洋大学 校（院）长： 吴德星

证书编号：104231200605001779 二〇〇六 年 六 月二十六 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社会保险单位参保证明

证明编号: 2506237469

校验码: 34ETNW57



单位编号	3702307985	单位名称	德才装饰股份有限公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间	当前参保人数	
失业保险	2003年04月-2025年06月	551	
工伤保险	2015年10月-2025年06月	551	
企业养老	2003年04月-2025年06月	551	

备注: 本证明涉及单位及参保职工个人信息, 因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果, 由单位
和单位经办人承担。本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。

社会保险经办机构(章)
2025年06月23日

附: 参保单位全部(或部分)职工参保明细(2023年06 至 2025年06)

当前参保单位: 德才装饰股份有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期(如有中断分段显示)	备注
1	张胜利	370124198312100016	企业养老	202306-202506	
2	张胜利	370124198312100016	失业保险	202306-202506	
3	张胜利	370124198312100016	工伤保险	202306-202506	

打印流水号: 375202012506237VK76760 系统自助: 1016137
备注: 1、本证明涉及单位及个人信息, 有单位经办人保管, 因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经
办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况, 供参考。

(14) 造价工程师：李淑君



姓名：李淑君

身份证号码: 370305199002286229

性 别: 女

专 业: 土木建筑

聘用单位：德才装饰股份有限公司

证书编号: 建[造]11223700013859

初始注册日期：2022 年 07 月 04 日

颁发机关盖章：

发证日期: 2022 年 7 月 4 日



山东省中级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓 名：李淑君

性 别：女

从事专业：建设工程

系列（专业）名称：工程技术

资格名称：工程师

评审时间：2019年11月29日

评审委员会：青岛市工程技术职务资格中级评审委员会

身份证号：370305199002286229

证书编号：鲁190200033302268

公布文号：青人社办字〔2019〕105号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：7X551ZB1



核准公布部门（章）

公布时间：2019年12月25日

姓名 李淑君
性别 女 民族 汉
出生 1990 年 2 月 28 日
住址 山东省淄博市临淄区胜利
路一化生活区41号楼1单
元103号
公民身份号码 370305199002286229



中华人民共和国居民身份证

签发机关 淄博市公安局临淄分局
有效期限 2019.01.09-2039.01.09



普通高等学校

毕业证书

学生 李淑君 性别 女，一九九〇 年 二 月 二十八 日生，于二〇〇七
年 九 月至二〇一〇 年 六 月在本校 工程造价
专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：青岛理工大学琴岛学院 校（院）长：张健

证书编号 133781201006000367 二〇一〇 年 六 月 二十九 日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社会保险单位参保证明

证明编号: 2506237642

校验码: U3348QFK



单位编号	3702307985	单位名称	德才装饰股份有限公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间	当前参保人数	
失业保险	2003年04月-2025年06月	551	
工伤保险	2015年10月-2025年06月	551	
企业养老	2003年04月-2025年06月	551	

备注: 本证明涉及单位及参保职工个人信息, 因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果, 由单位
和单位经办人承担。本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。

社会保险经办机构(章)
2025年06月23日



附: 参保单位全部(或部分)职工参保明细(2023年06 至 2025年06)

当前参保单位: 德才装饰股份有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期(如有中断分段显示)	备注
1	李淑君	370305199002286229	企业养老	202306-202506	
2	李淑君	370305199002286229	失业保险	202306-202506	
3	李淑君	370305199002286229	工伤保险	202306-202506	

打印流水号: 37520201250623H8179195 系统自助: 1016939
备注: 1、本证明涉及单位及个人信息, 有单位经办人保管, 因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经
办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况, 供参考。

(15) BIM 项目经理李淼淼

<p>本证书表明持证人通过高级专业技术职务评审委员会评审或经过主管单位考核认定，具有相应的学术技术水平。</p> <p>ZGZS</p>	 <p>持证人签名: _____</p>
<p>姓名: <u>李淼淼</u></p> <p>性别: <u>女</u></p> <p>出生年月: <u>1982-10-20</u></p> <p>工作单位: <u>德才装饰股份有限公司</u></p> <p>现从事专业: <u>建设工程</u></p> <p>原专业技术职务资格: <u>工程师</u></p> <p>现专业技术职务资格: <u>高级工程师</u></p> <p>资格证书编号: <u>青173421000</u></p>	<p>3</p> <p></p> <p>评审时间: <u>2017.12.18</u></p> <p>公布时间: <u>2018.03.19</u> (生效时间)</p> <p>公布单位: <u>青人社办字[2018]57号</u></p>

网址链接：<https://rc.qingdao.gov.cn/qdzhrcww/work/zczs/index.action>

关于青岛市职称评定证书查询的有关说明

*姓名

 李淼淼

*证书编号

 青173421000

*手机号码

18005353236

*验证码

 8912

重新获取

证书查询

证书查询结果

高级工程师

编号：青173421000

姓名：李淼淼

性别：女

出生年月/身份证号：1982-10-20

工作单位：德才装饰股份有限公司

从事专业：建设工程

原专业技术职务资格：工程师

现专业技术职务资格：高级工程师

评审时间：2017.12.18

公布时间：2018.03.19

公布文号：青人社办字[2018]57号

评审委员会（章）：（空）



持證人可作為求職或受聘各級專業技術職務的依據；
在進行國內外學術交流與科技合作時，可作為具有相應專業技術、學術水平的證明。

The bearer can apply for the job or be employed intermediate technical qualification by holding this certificate; This certificate can be the witness for professional and academic exchange and scientific technological cooperation at home and abroad.

中國建築裝飾協會制

證書編號
No. A072411A330005

資格證書

CERTIFICATE

姓名: 李淼淼
Name: _____

性別: 女
Sex: _____

出生年月: 1982、10
Date of birth: _____

專業: 艺术设计
Professional: _____

資格等級: 室内建筑师
Qualification degree: _____



发证日期: 2011年1月1日
DT. _____

中國建築裝飾協會
CHINA BUILDING DECORATION ASSOCIATION

姓名 李淼淼

性別 女 民族 汉

出生 1982 年 10 月 20 日

住址 山东省青岛市市北区伊春路84号2单元303户

公民身份号码 37028219821020776X





中华人民共和国

居民身份证

签发机关 青岛市公安局市北分局

有效期限 2016.05.24-2036.05.24

普通高等学校

毕业证书

学生 李淼淼 性别 女, 1982 年 10 月 20 日生, 于 2001 年 9 月至 2005 年 7 月在本校 艺术设计 专业 肆 年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 吉林建筑工程学院 校(院)长: 

证书编号: 10191120050500439

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



二〇〇五年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部监制

社会保险单位参保证明

证明编号: 2506237854

校验码: 244BK5M3



单位编号	3702307985	单位名称	德才装饰股份有限公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间	当前参保人数	
失业保险	2003年04月-2025年06月	551	
工伤保险	2015年10月-2025年06月	551	
企业养老	2003年04月-2025年06月	551	

备注: 本证明涉及单位及参保职工个人信息, 因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果, 由单位
和单位经办人承担。本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。

社会保险经办机构(章)
2025年06月23日

附: 参保单位全部(或部分)职工参保明细(2023年06至2025年06)

当前参保单位: 德才装饰股份有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期(如有中断分段显示)	备注
1	李淼淼	37028219821020776X	工伤保险	202306-202506	
2	李淼淼	37028219821020776X	企业养老	202306-202506	
3	李淼淼	37028219821020776X	失业保险	202306-202506	

打印流水号: 37520201250623RQ182180 系统自助: 1017572
备注: 1、本证明涉及单位及个人信息, 有单位经办人保管, 因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经
办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况, 供参考。

(16) BIM 工程师：姜新杰



姓名 姜新杰
性别 男 民族 汉
出生 1988 年 4 月 1 日
住址 山东省海阳市东村街道办事处姜家疃村537号
公民身份号码 370687198804010036



中华人民共和国居民身份证

签发机关 海阳市公安局
有效期限 2016.08.11-2036.08.11



普通高等学校

毕业证书


学生 姜新杰 性别 男，一九八八年四月一日生，于二〇〇七年九月至二〇一〇年六月在本校 环境艺术设计专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：山东商业职业技术学院

校（院）长：钱乃余

证书编号：108321201006003469

二〇一〇年六月二十八日



社会保险单位参保证明

证明编号: 2506238169

校验码: 15V43R57



单位编号	3702307985	单位名称	德才装饰股份有限公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间	当前参保人数	
失业保险	2003年04月-2025年06月	551	
工伤保险	2015年10月-2025年06月	551	
企业养老	2003年04月-2025年06月	551	

备注: 本证明涉及单位及参保职工个人信息, 因单位经办人保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果, 由单位经办人承担。本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。

社会保险经办机构(章)
2025年06月23日

附: 参保单位全部(或部分)职工参保明细(2023年06 至 2025年06)

当前参保单位: 德才装饰股份有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期(如有中断分段显示)	备注
1	姜新杰	370687198804010036	工伤保险	202306-202506	
2	姜新杰	370687198804010036	企业养老	202306-202506	
3	姜新杰	370687198804010036	失业保险	202306-202506	

打印流水号: 37520201250623R268662Y 系统自助: 1018178
备注: 1、本证明涉及单位及个人信息, 有单位经办人保管, 因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况, 供参考。

(17) BIM 工程师：谭锦宁

<h1>山东省中级职称证书</h1>	
本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力	
姓 名：谭锦宁	
性 别：男	
从事专业：建设工程	
系列（专业）名称：工程技术	
资格名称：工程师	
评审时间：2019年11月29日	
评审委员会：青岛市工程技术职务资格中级评审委员会	
身份证号：370305197910310416	
证书编号：鲁190200033302269	
公布文号：青人社办字〔2019〕105号	
证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台 (http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps)	
在线验证码：FI6PQQ09	
	<div>核准公布部门（章） 公布时间：2019年12月25日</div>



社会保险单位参保证明

证明编号: 2506238446

校验码: 18H7778E



单位编号	3702307985	单位名称	德才装饰股份有限公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间	当前参保人数	
失业保险	2003年04月-2025年06月	551	
工伤保险	2015年10月-2025年06月	551	
企业养老	2003年04月-2025年06月	551	

备注: 本证明涉及单位及参保职工个人信息, 因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果, 由单位经办人承担。本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。

社会保险经办机构(章)
2025年06月23日

附: 参保单位全部(或部分)职工参保明细(2023年06至2025年06)

当前参保单位: 德才装饰股份有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期(如有中断分段显示)	备注
1	谭锦宁	370305197910310416	工伤保险	202306-202506	
2	谭锦宁	370305197910310416	企业养老	202306-202506	
3	谭锦宁	370305197910310416	失业保险	202306-202506	

打印流水号: 37520201250623DJ390643 系统自助: 1019921
备注: 1、本证明涉及单位及个人信息, 有单位经办人保管, 因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况, 供参考。

(18) BIM数据维护员：李杰

山东省中级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓 名：李杰

性 别：男

从事专业：建设工程

系列（专业）名称：工程技术

资格名称：工程师

评审时间：2021年12月05日

评审委员会：青岛市工程技术职务资格中级评审委员会

身份证号：370211198707220016

证书编号：鲁210200033302576

公布文号：青人社字〔2021〕122号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：3H7BEB79



核准公布部门（章）

公布时间：2021年12月16日



成人高等教育 毕业证书



学生 李杰 性别 男 , 1987 年 7 月
22 日生, 于 2020 年 3 月至 2022 年
6 月在本校 工程管理 专业
业余 学习, 学制 2.5 年, 修完 专科起点本 科
培养方案规定的全部课程成绩合格, 准予毕业。



校长:

批准文号: (83)教成字002

证书编号: 104235202205009701

发证日期: 二〇二二年 六 月 八 日



社会保险单位参保证明

证明编号: 2506238716

校验码: P86HS55S



单位编号	3702307985	单位名称	德才装饰股份有限公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间	当前参保人数	
失业保险	2003年04月-2025年06月	551	
工伤保险	2015年10月-2025年06月	551	
企业养老	2003年04月-2025年06月	551	

备注: 本证明涉及单位及参保职工个人信息, 因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的后果, 由单位
和单位经办人承担。本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。

社会保险经办机构(章)
2025年06月23日

附: 参保单位全部(或部分)职工参保证明(2023年06至2025年06)

当前参保单位: 德才装饰股份有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期(如有中断分段显示)	备注
1	李杰	370211198707220016	企业养老	202306-202506	
2	李杰	370211198707220016	失业保险	202306-202506	
3	李杰	370211198707220016	工伤保险	202306-202506	

打印流水号: 3752020125062341E94413 系统自助: 1020526
备注: 1、本证明涉及单位及个人信息, 有单位经办人保管, 因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况, 供参考。

(19) 深化设计负责人：刘佳鹏

山东省高级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓 名：刘佳鹏

性 别：男

从事专业：环境艺术

系列（专业）名称：工艺美术

资格名称：高级工艺美术师

评审时间：2018年12月28日

评审委员会：山东省工艺美术专业职务资格高级
评审委员会

身份证号：370303197606101334

证书编号：鲁180000524200009

公布文号：鲁轻联人〔2019〕14号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：2S6FWQ42



核准公布部门（章）

公布时间：2019年02月26日

姓名 刘佳鹏
性别 男 民族 汉
出生 1976 年 6 月 10 日
住址 山东省烟台市莱山区新城
中巷 43 号内 9 号
公民身份号码 370303197606101334




中华人民共和国居民身份证


签发机关 烟台市公安局莱山分局
有效期限 2007.04.16-2027.04.16



普通高等学校
毕业证书

学生 刘佳鹏 性别 男，一九七六年
六月 日生，于一九九四年九月
至一九九八年六月在本校
建筑工程学院 室内与家具设计 专业四年制
本科学习，修完教学计划规定的全部课
程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长： 
校 名：
一九九八年七月一日
学校编号：98172



中华人民共和国国家教育委员会印制
No. 00352806

社会保险单位参保证明

证明编号: 2506239007

校验码: NVP8G67T



单位编号	3702307985	单位名称	德才装饰股份有限公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间	当前参保人数	
失业保险	2003年04月-2025年06月	551	
工伤保险	2015年10月-2025年06月	551	
企业养老	2003年04月-2025年06月	551	

备注: 本证明涉及单位及参保职工个人信息, 因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果, 由单位经办人承担。本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。

社会保险经办机构(章)
2025年06月23日

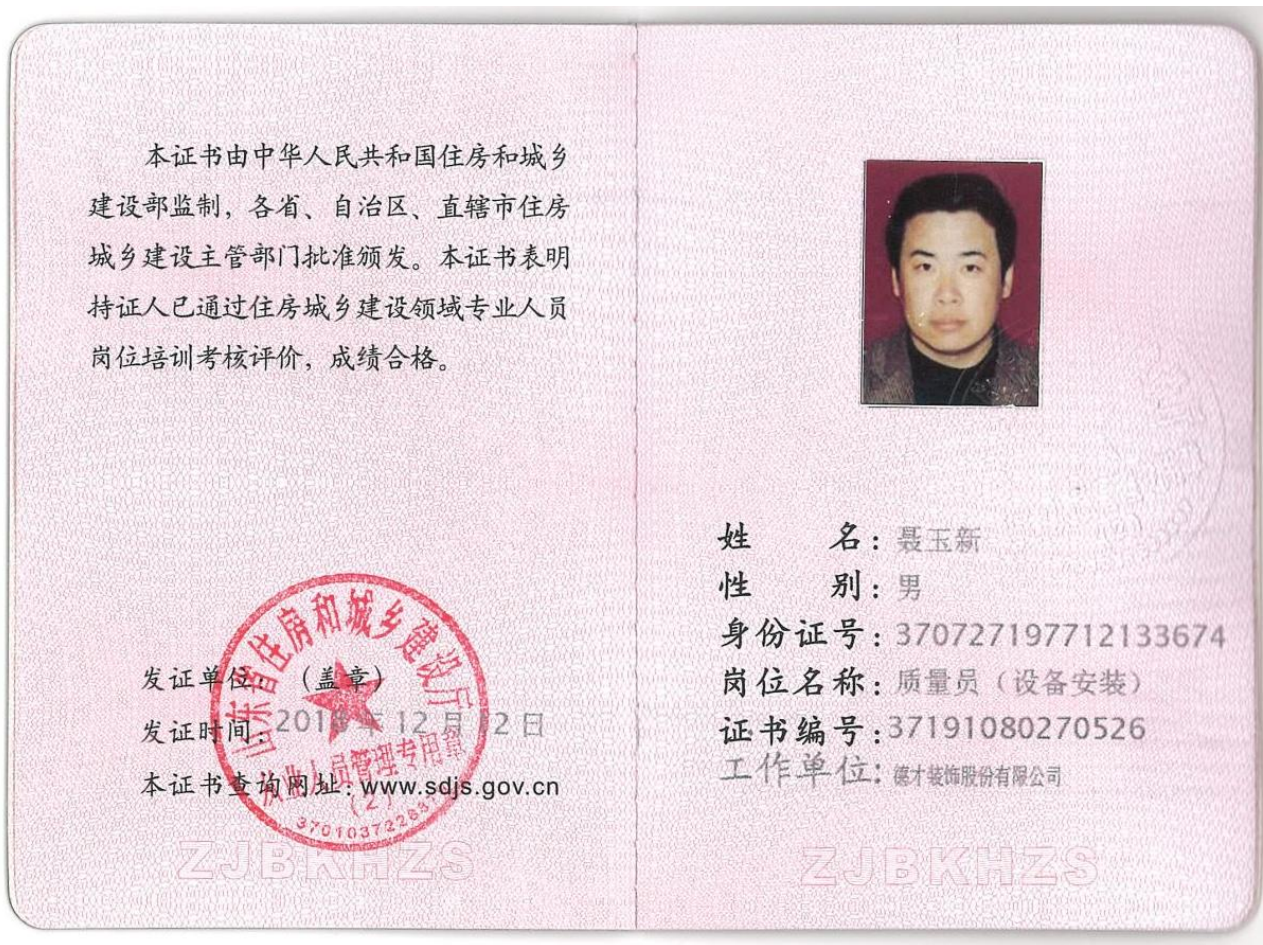
附: 参保单位全部(或部分)职工参保明细(2023年06 至 2025年06)

当前参保单位: 德才装饰股份有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期(如有中断分段显示)	备注
1	刘佳鹏	370303197606101334	企业养老	202306-202506	
2	刘佳鹏	370303197606101334	失业保险	202306-202506	
3	刘佳鹏	370303197606101334	工伤保险	202306-202506	

打印流水号: 37520201250623RHX98498 系统自助: 1021178
备注: 1、本证明涉及单位及个人信息, 有单位经办人保管, 因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况, 供参考。

(20) 质量员：聂玉新



山东省住房和城乡建设厅
关于住房和城乡建设领域专业人员
岗位培训考核合格证书相关事项的公告

发布日期:2023-12-29 16:44

浏览次数: 92977



根据国家职业资格管理的相关政策要求，经研究，自2024年1月1日起，不再办理住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核合格证书的延期、补办、单位变更及企业名称变更等业务，原纸质证书可作为持证人员水平能力评价的证明继续使用。持证人员姓名、身份证号码、证书编号等相关信息可通过“山东省建设从业人员管理系统”(<https://117.73.255.95:8081/const/index>) 查询，系统不再记录和显示证书有效期和工作单位名称。

特此公告。

山东省住房和城乡建设厅
2023年12月29日

打印 关闭

山东省中级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓名：聂玉新

性别：男

从事专业：建设工程

系列（专业）名称：工程技术

资格名称：工程师

评审时间：2020年11月21日

评审委员会：青岛市工程技术职务资格中级评审委员会

身份证号：370727197712133674

证书编号：鲁200200033302867

公布文号：青人社字〔2020〕124号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：B4SS632D



核准公布部门（章）

公布时间 2020年12月07日

姓名 聂玉新

性别 男 民族 汉

出生 1977 年 12 月 13 日

住址 山东省高密市姜庄镇聂西村 165 号

公民身份号码 370727197712133674



中华人民共和国居民身份证

签发机关 高密市公安局

有效期限 2007.06.22-2027.06.22



普通高等学校

毕业证书

学生 聂玉新 性别 男

一九七七年十二月十三日生，于一九九六年九月至二〇〇〇年六月在本校

艺术设计 专业

四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 张甲建

校 名: 科技

二〇〇四年二月十日

学校编号: 10495120003000463

中华人民共和国教育部监制

No. 02360636



社会保险单位参保证明

证明编号: 2506239338

校验码: RP274NRS



单位编号	3702307985	单位名称	德才装饰股份有限公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间	当前参保人数	
失业保险	2003年04月-2025年06月	551	
工伤保险	2015年10月-2025年06月	551	
企业养老	2003年04月-2025年06月	551	

备注: 本证明涉及单位及参保职工个人信息, 因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果, 由单位
和单位经办人承担。本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。

社会保险经办机构(章)
2025年06月23日

附: 参保单位全部(或部分)职工参保明细(2023年06 至 2025年06)

当前参保单位: 德才装饰股份有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期(如有中断分段显示)	备注
1	聂玉新	370727197712133674	企业养老	202306-202506	
2	聂玉新	370727197712133674	失业保险	202306-202506	
3	聂玉新	370727197712133674	工伤保险	202306-202506	

打印流水号: 37520201250623B6M13058 系统自助: 1022844
备注: 1、本证明涉及单位及个人信息, 有单位经办人保管, 因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经
办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况, 供参考。

(21) 施工员：江世宗



山东省住房和城乡建设厅
关于住房和城乡建设领域专业人员
岗位培训考核合格证书相关事项的公告

发布日期:2023-12-29 16:44

浏览次数: 32934



根据国家职业资格管理的相关政策要求，经研究，自2024年1月1日起，不再办理住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核合格证书的延期、补办、单位变更及企业名称变更等业务，原纸质证书可作为持证人水平能力评价的证明继续使用。持证人姓名、身份证号码、证书编号等相关信息可通过“山东省建设从业人员管理系统”(<https://117.73.255.95:8081/const/index>) 查询，系统不再记录和显示证书有效期和工作单位名称。

特此公告。

山东省住房和城乡建设厅
2023年12月29日

姓名 江世宗

性别 男 民族 汉

出生 1971 年 9 月 3 日

住址 山东省青岛市市南区江西路153号甲

公民身份号码 370202197109031118



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 青岛市公安局市南分局

有效期限 2006.04.27-2026.04.27





毕业证书


学生 江世宗 性别 男 现年 22 岁，系 山东省即墨市人，于一九八九年九月至一九九三年六月在本校日用品造型美术专业学习期满，成绩及格，准予毕业。

鲁教普专证校字 第 930058 号

校长 (章)

一九九三年六月二日



社会保险单位参保证明

证明编号: 2506239640

校验码: VY924IHG



单位编号	3702307985	单位名称	德才装饰股份有限公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间	当前参保人数	
失业保险	2003年04月-2025年06月	551	
工伤保险	2015年10月-2025年06月	551	
企业养老	2003年04月-2025年06月	551	

备注: 本证明涉及单位及参保职工个人信息, 因单位经办人保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果, 由单位经办人承担。本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。

社会保险经办机构(章)
2025年06月23日

附: 参保单位全部(或部分)职工参保明细(2023年06 至 2025年06)

当前参保单位: 德才装饰股份有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期(如有中断分段显示)	备注
1	江世宗	370202197109031118	工伤保险	202306-202506	
2	江世宗	370202197109031118	企业养老	202306-202506	
3	江世宗	370202197109031118	失业保险	202306-202506	

打印流水号: 37520201250623DC316869 系统自助: 1023647
备注: 1、本证明涉及单位及个人信息, 有单位经办人保管, 因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况, 供参考。

(22) 施工员：季益新



山东省住房和城乡建设厅
关于住房和城乡建设领域专业人员
岗位培训考核合格证书相关事项的公告

发布日期:2023-12-29 16:44

浏览次数: 32934



根据国家职业资格管理的相关政策要求，经研究，自2024年1月1日起，不再办理住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核合格证书的延期、补办、单位变更及企业名称变更等业务，原纸质证书可作为持证人员水平能力评价的证明继续使用。持证人员姓名、身份证号码、证书编号等相关信息可通过“山东省建设从业人员管理系统”(<https://117.73.255.95:8081/const/index>) 查询，系统不再记录和显示证书有效期和工作单位名称。

特此公告。

山东省住房和城乡建设厅
2023年12月29日



中华人民共和国 居民身份证


签发机关 青岛市公安局李沧分局
有效期限 2020.01.21-2040.01.21

姓名 季益新
性别 男 民族 汉
出生 1984 年 11 月 6 日
住址 山东省青岛市李沧区黑龙江中路629号3号楼1单元1102户
公民身份号码 34082119841106531X



普通高等学校

毕业证书



学生 季益新 性别 男 ，一九八四年十一月六日生，于二〇〇四年九月至二〇〇七年七月在本校 应用电子技术 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 芜湖职业技术学院

校（院）长：

证书编号:110611200706001079

二〇〇七年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社会保险单位参保证明

证明编号: 2506231104

校验码: 6T32511F



单位编号	3702307985	单位名称	德才装饰股份有限公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间	当前参保人数	
失业保险	2003年04月-2025年06月	551	
工伤保险	2015年10月-2025年06月	551	
企业养老	2003年04月-2025年06月	551	

备注: 本证明涉及单位及参保职工个人信息, 因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果, 由单位经办人承担。本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。

社会保险经办机构(章)
2025年06月23日

附: 参保单位全部(或部分)职工参保明细(2023年06 至 2025年06)

当前参保单位: 德才装饰股份有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期(如有中断分段显示)	备注
1	季益新	34082119841106531X	企业养老	202306-202506	
2	季益新	34082119841106531X	失业保险	202306-202506	
3	季益新	34082119841106531X	工伤保险	202306-202506	

打印流水号: 37520201250623M1124032 系统自助: 1025954
备注: 1、本证明涉及单位及个人信息, 有单位经办人保管, 因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况, 供参考。

(23) 材料员：司占坤



山东省住房和城乡建设厅
关于住房和城乡建设领域专业人员
岗位培训考核合格证书相关事项的公告

发布日期:2023-12-29 16:44

浏览次数: 92977



根据国家职业资格管理的相关政策要求，经研究，自2024年1月1日起，不再办理住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核合格证书的延期、补办、单位变更及企业名称变更等业务，原纸质证书可作为持证人水平能力评价的证明继续使用。持证人姓名、身份证号码、证书编号等相关信息可通过“山东省建设从业人员管理系统”(<https://117.73.255.95:8081/const/index>) 查询，系统不再记录和显示证书有效期和工作单位名称。

特此公告。

山东省住房和城乡建设厅
2023年12月29日

打印 关闭



社会保险单位参保证明

证明编号: 2506232118

校验码: LATR1622



单位编号	3702307985	单位名称	德才装饰股份有限公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间	当前参保人数	
失业保险	2003年04月-2025年06月	551	
工伤保险	2015年10月-2025年06月	551	
企业养老	2003年04月-2025年06月	551	

备注: 本证明涉及单位及参保职工个人信息, 因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果, 由单位经办人承担。本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。

社会保险经办机构(章)
2025年06月23日

附: 参保单位全部(或部分)职工参保明细(2023年06至2025年06)

当前参保单位: 德才装饰股份有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期(如有中断分段显示)	备注
1	司占坤	371102198811263816	企业养老	202306-202506	
2	司占坤	371102198811263816	失业保险	202306-202506	
3	司占坤	371102198811263816	工伤保险	202306-202506	

打印流水号: 37520201250623YRB38702 系统自助: 1030561
备注: 1、本证明涉及单位及个人信息, 有单位经办人保管, 因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况, 供参考。

(24) 预算员：边梦娇



山东省初级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓名：边梦娇

性别：女

从事专业：建设工程-建筑工程

系列（专业）名称：工程技术

资格名称：助理工程师

评审委员会：正规全日制院校毕业生专业技术职称（资格）认定



身份证号：371424199903212126

证书编号：鲁R23020037400368

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：1JSF4AJS



核准公布部门（章）

公布时间：2023年12月31日



边梦娇

性别 女 民族 汉

出生 1999 年 3 月 21 日

住址 山东省临邑县临南镇边家村27号

公民身份号码 371424199903212126



中华人民共和国居民身份证

签发机关 临邑县公安局

有效期限 2019.08.15-2029.08.15



普通高等学校

毕业证书

学生 边梦娇 性别 女，一九九九年 三 月二十一日生，于二〇一七
年 九 月至二〇二一年 七 月在本校 工程造价
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：青岛农业大学

校（院）长：刘民新

证书编号：104351202105005216

二〇二一年 七 月 一



社会保险单位参保证明

证明编号: 2506232414

校验码: 15P8J8H3



单位编号	3702307985	单位名称	德才装饰股份有限公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间	当前参保人数	
失业保险	2003年04月-2025年06月	551	
工伤保险	2015年10月-2025年06月	551	
企业养老	2003年04月-2025年06月	551	

备注: 本证明涉及单位及参保职工个人信息, 因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果, 由单位经办人承担。本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。

社会保险经办机构 (章)
2025年06月23日

附: 参保单位全部 (或部分) 职工参保明细 (2023年06 至 2025年06)

当前参保单位: 德才装饰股份有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期 (如有中断分段显示)	备注
1	边梦娇	371424199903212126	企业养老	202306-202506	
2	边梦娇	371424199903212126	失业保险	202306-202506	
3	边梦娇	371424199903212126	工伤保险	202306-202506	

打印流水号: 37520201250623PYZ42921 系统自助: 1031277
备注: 1、本证明涉及单位及个人信息, 有单位经办人保管, 因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况, 供参考。

(25) 资料员：李亭亭



山东省住房和城乡建设厅
关于住房和城乡建设领域专业人员
岗位培训考核合格证书相关事项的公告

发布日期:2023-12-29 16:44

浏览次数: 92977

根据国家职业资格管理的相关政策要求，经研究，自2024年1月1日起，不再办理住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核合格证书的延期、补办、单位变更及企业名称变更等业务，原纸质证书可作为持证人水平能力评价的证明继续使用。持证人姓名、身份证号码、证书编号等相关信息可通过“山东省建设从业人员管理系统”(<https://117.73.255.95:8081/const/index>) 查询，系统不再记录和显示证书有效期和工作单位名称。

特此公告。

山东省住房和城乡建设厅
2023年12月29日

打印 关闭

山东省中级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓 名：李亭亭

性 别：女

从事专业：建设工程

系列（专业）名称：工程技术

资格名称：工程师

评审时间：2020年11月21日

评审委员会：青岛市工程技术职务资格中级评审
委员会

身份证号：370982199010063362

证书编号：鲁200200033302853

公布文号：青人社字〔2020〕124号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：75041VWW



核准公布部门（章）
公布时间：2020年12月07日

姓名 李亭亭

性别 女 民族 汉

出生 1990 年 10 月 6 日

住址 山东省青岛市城阳区王沙路2号34号楼2单元2501户

公民身份号码 370982199010063362



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 青岛市公安局城阳分局

有效期限 2019.12.12-2039.12.12



普通高等学校

毕业证书

学生 李亭亭 性别 女 , 一九九〇年 十 月 六 日生, 于 二〇一一年 九 月至 二〇一四年 六 月在本校 建筑工程技术 专业 三 年制 专 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 青岛理工大学

校(院)长 徐剑波

证书编号: 104291201406000778

二〇一四年 六 月二十六日




中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社会保险单位参保证明

证明编号: 2506232868

校验码: ZB58D3JR



单位编号	3702307985	单位名称	德才装饰股份有限公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间		当前参保人数
失业保险	2003年04月-2025年06月		551
工伤保险	2015年10月-2025年06月		551
企业养老	2003年04月-2025年06月		551

备注: 本证明涉及单位及参保职工个人信息, 因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果, 由单位经办人承担。本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。

社会保险经办机构(章)
2025年06月23日

附: 参保单位全部(或部分)职工参保明细(2023年06 至 2025年06)

当前参保单位: 德才装饰股份有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期(如有中断分段显示)	备注
1	李亭亭	370982199010063362	企业养老	202306-202506	
2	李亭亭	370982199010063362	失业保险	202306-202506	
3	李亭亭	370982199010063362	工伤保险	202306-202506	

打印流水号: 37520201250623H7A49433 系统自助: 1032399
备注: 1、本证明涉及单位及个人信息, 有单位经办人保管, 因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况, 供参考。

(26) 资料员：丁皓雯

CAGE CAGE CAGE CAGE CAGE CAGE



丁皓雯 同志于 2024 年
7 月 日至 2024 年 7 月 10 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 资料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 丁皓雯
身份证号 370124199707145029
证书编号 2401050000470790
工作单位




证书专用章
11011210173035


发证单位
2024 年 7 月 12 日
证书专用章
110210135035



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 平阴县公安局
有效期限 2017.02.06-2027.02.06

姓名 丁皓雯
性别 女 民族 汉
出生 1997 年 7 月 14 日
住址 山东省平阴县孝直镇西湿
口山村18号



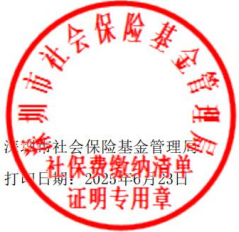
公民身份号码 370124199707145029

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：丁皓雯 社保电脑号：815492557 身份证号号码：370124199707145029 页码：1
参保单位名称：深圳德才发展集团有限公司 单位编号：30367307 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	30367307	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	07	30367307	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	08	30367307	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	09	30367307	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	10	30367307	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	11	30367307	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	12	30367307	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2025	01	30367307	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2025	02	30367307	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2025	03	30367307	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2025	04	30367307	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2025	05	30367307	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2025	06	30367307	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	40.5	4500	36.0	9.0
合计			9045.0	4680.0			4286.15	1714.46			428.68		513.7	68.0		117.0	

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eb637008f5f5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为补缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30367307 单位名称 深圳德才发展集团有限公司



9、其他与资格后审合格条件有关的证明材料

9.1 德才装饰股份有限公司三体系证书

认证情况一览表：

序号	认证名称	有效期
1	环境管理体系认证证书	2025 年 9 月 27 日
2	职业健康安全管理体系 认证证书	2025 年 9 月 27 日
3	质量管理体系认证证书	2025 年 9 月 27 日

(1) 环境管理体系认证证书

	
环境管理体系认证证书	
编号：08922E31750R5M	
兹 证 明	
德才装饰股份有限公司	
注册地址：青岛市市南区香港中路169号	
经营地址：山东省青岛市崂山区海尔路1号甲5号楼德才大厦	
统一社会信用代码：913702007180133454 邮编：266000	
其环境管理体系符合：	
GB/T24001-2016/ISO14001:2015 标准	
认证范围：	
建筑装修装饰工程专业承包壹级，建筑装饰工程设计专项甲级所涉及场所的相关环境管理活动	
颁证日期：2022年9月28日 有效期至：2025年9月27日	
持本证书组织接受年度监督审核合格，并在国家规定的行政许可有效期内使用有效	
	
第三次监督合格标志 (贴花)	
	
	中国认可 国际互认 管理体系 MANAGEMENT SYSTEM CNAS C089-M
	
公司代表 (签名) _____	
本证书信息可在北京中水卓越认证有限公司官方网站(http://zsbc.net)，及国家认证认可监督管理委员会官方网站(http://www.cnca.gov.cn/)上查询。电话：010-82272603 地址：北京市西城区德外大街新风街2号天成科技大厦B座7001-7004	

(2) 职业健康安全管理体系认证证书



职业健康安全管理体系认证证书

编号：08922S31670R5M

兹 证 明

德才装饰股份有限公司

注册地址：青岛市市南区香港中路169号

经营地址：山东省青岛市崂山区海尔路1号甲5号楼德才大厦

统一社会信用代码：913702007180133454 邮编：266000

其职业健康安全管理体系符合：

GB/T45001-2020/ISO45001:2018 标准

认证范围：

建筑装修装饰工程专业承包壹级，建筑装饰工程设计专项甲级所涉及场所的相关职业健康安全管理活动

颁证日期：2022年9月28日 有效期至：2025年9月27日

持本证书组织接受年度监督审核合格，并在国家规定的行政许可有效期内使用有效



第三次监督合格标志
(贴花)



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C089-M



公司代表(签名)

本证书信息可在北京中水卓越认证有限公司官方网站(<http://zsbc.net>)，及国家认证认可监督管理委员会官方网站(<http://www.cnca.gov.cn/>)上查询，电话：010-82272603 地址：北京市西城区德外大街新风街2号天成科技大厦B座7001-7004

(3) 质量管理体系认证证书



质量管理体系认证证书

编号: 08922QJ2552R5M

兹 证 明

德才装饰股份有限公司

注册地址: 青岛市市南区香港中路 169 号
经营地址: 山东省青岛市崂山区海尔路 1 号甲 5 号楼德才大厦
统一社会信用代码: 913702007180133454 邮编: 266000

其质量管理体系符合:

GB/T19001-2016/ISO9001:2015 标准

认证范围: 建筑装修装饰工程专业承包壹级, 建筑装饰工程设计专项甲级

GB/T19001-2016/ISO9001:2015 和 GB/T50430-2017 标准

认证范围: 建筑装修装饰工程专业承包壹级

颁证日期: 2022 年 9 月 28 日 有效期至: 2025 年 9 月 27 日
持本证书组织接受年度监督审核合格, 并在国家规定的行政许可有效期内使用有效



第三次监督合格标志
(贴花)



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C089-M



公司代表(签名)

本证书信息可在北京中水卓越认证有限公司官方网站(<http://zsbc.net>), 及国家认证认可监督管理委员会官方网站(<http://www.cnca.gov.cn/>)上查询, 电话: 010-82272603 地址: 北京市西城区德外大街新风街 2 号天成科技大厦 B 座 7001-7004

9.2 承诺书

承诺书

致招标人：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

我司承诺将会严格按照《深圳市建设工程安全文明施工标准》实施安全文明施工和信息化管理要求施工。

特此承诺！

投标人：德才装饰股份有限公司/深圳德才发展集团有限公司

日期：2025年6月10日



9.3 深圳德才发展集团有限公司基本存款账户信息

基本存款账户信息

账户名称：深圳德才发展集团有限公司

账户号码：0039298903005181827

开户银行：上海银行股份有限公司深圳宝新支行

法定代表人：
(单位负责人) 孙晓蕾

基本存款账户编号：J5840278784603



2024 年 05 月 14 日

9.4 履约评价资料

(1) 深圳宝安空海救援医院

链接:

https://www.baoan.gov.cn/bajzgwj/gkmlpt/content/11/11978/post_11978148.html#20232

深圳市宝安区建筑工务署

 无障碍  长者助手  收藏

政府信息公开

请输入搜索关键词

Q

 政府信息公开指南

 政府信息公开制度

 法定主动公开内容

机构职能

+

规划计划

+

财政审计

+

政府采购

+

履约评价

+

政策互动

+

法定主动公开内容 > 履约评价

索引号: 124403064557544666/2025-00012	分类:
发布机构: 深圳市宝安区建筑工务署	成文日期: 2025-01-24
名称: 宝安区建筑工务署关于2024年第四季度建设工程承包商合同履约评价及完成履约评价结果的通报	
文号:	发布日期: 2025-01-24
主题词: 第四季度	

【打印】

【字体: 大 中 小】

分享到:    

宝安区建筑工务署关于2024年第四季度建设工程承包商合同履约评价及完成履约评价结果的通报

发布日期: 2025-01-24 浏览次数: 1013

138



心区1号地下车库联络道工程(二期)等3个工程项目相关参建单位进行完成履约评价。

现将有关考评情况通报如下:

一、整体评价情况

我署2024年第四季度建设工程承包合同履约评价结果:

按照单个项目合同进行季度履约评价,其中评价等级“优秀”为17个,“良好”为226个,“合格”为246个,“不合格”为23个。

按照承包商进行季度汇总评价,其中评价等级“优秀”为8个,“良好”为82个,“合格”为134个,“不合格”为18个。

以上结果详见附件。

二、按单个项目合同进行季度履约评价,其中获得优秀或不合格等级的情况说明(具体情况详见附件)

(一) 2024年第四季度政府工程承包商单个合同综合履约评价为优秀等级的有6个项目17份合同。

项目名称	单位名称	合同类别
航城街道三围学校新建工程(一期)	中海建筑有限公司	施工(总包联合体)
	中建八局南方建设有限公司	施工(总包联合体)
	江苏建科工程咨询有限公司	监理
欢乐港湾欢乐剧场项目	中建科工集团有限公司	施工(总包联合体)
	中建科工发展有限公司	施工(总包联合体)
	北京市建筑设计研究院股份有限公司	设计
	中海监理有限公司	监理
深圳宝安空海救援医院	中建三局智能技术有限公司	施工(智能化联合体)
	深圳市联智通达系统集成有限公司	施工(智能化联合体)
	德才装饰股份有限公司	施工(装饰1标联合体)
	深圳德才发展集团有限公司	施工(装饰1标联合体)
	广州泛美实验室系统科技股份有限公司	施工(医疗净化)
区中医院扩建工程(二期)	中建科工集团有限公司	施工(总包联合体)
	中建科工发展有限公司	施工(总包联合体)
	五洲工程顾问集团有限公司	全咨
宝安区政协委员工作站	苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司	施工(总包联合体)
	广东瑞泰建设工程有限公司	施工(总包联合体)

2024年第四季度建设工程承包商季度履约评价及完成履约评价结果汇总表（一）

序号	工程项目名称	承包类别		承包商名称	评价等级
1	松岗红星九年一贯制学校新建工程	施工	施工	中国能源建设集团南方建设投资有限公司	合格
		监理	监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	合格
		设计	设计	深圳市联合创艺建筑设计有限公司	合格
		其他服务	造价咨询	深圳市诚信行工程咨询有限公司	良好
2	沙井街道壘岗岗厦片区城市更新九年一贯制学校新建工程	EPC（联合体）	施工	深圳市建安（集团）股份有限公司	合格
			设计	奥意建筑工程设计有限公司	合格
		监理	监理	江苏建科工程咨询有限公司	良好
		其他服务	造价咨询	深圳市华夏工程顾问有限公司	合格
3	新桥街道新桥社区九年一贯制新建工程	施工	施工	深圳市建安（集团）股份有限公司	不合格
		监理	监理	深圳市建力建设监理有限公司	合格
		设计	设计	奥意建筑工程设计有限公司	合格
		其他服务	造价咨询	深圳市业达工程项目管理有限公司	合格
			第三方监测	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	合格
4	沙井街道会展中心九年一贯制学校新建工程	EPC（联合体）	施工	中建新疆建工（集团）有限公司//中建新疆建工集团（深圳）建设有限公司	合格
			设计	深圳市建筑设计研究总院有限公司	合格
		全咨（含监理）	监理	上海同济工程咨询有限公司	合格
			设计咨询	哈尔滨工业大学建筑设计研究院有限公司	合格
		其他服务	造价咨询	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司	合格
5	航城街道三围学校新建工程（一期）	施工总承包（联合体）	施工	中海建筑有限公司//中建八局南方建设有限公司	优秀
			设计	深圳天新建筑设计有限公司	良好
			勘察	广东有色工程勘察设计院	良好
		全过程咨询（联合体）	监理	江苏建科工程咨询有限公司	优秀
			设计咨询	深圳市深筑国际建筑设计有限公司	良好
		其他服务	造价咨询	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司	良好
			检测	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心	良好

2024年第四季度建设工程承包商季度履约评价及完成履约评价结果汇总表（一）

序号	工程项目名称	承包类别		承包商名称	评价等级
6	福海街道立新湖九年一贯制学校新建工程	施工总承包（联合体）	施工	中建科工发展有限公司	合格
			施工图设计	中建科工集团有限公司	合格
		全过程咨询联合体	监理	上海建科工程咨询有限公司	合格
			设计咨询	上海建科建筑设计院有限公司	合格
		其他服务	造价咨询	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	合格
7	宝安中学（集团）初中部改扩建工程	施工总承包（联合体）	施工	中建八局南方建设有限公司//中国建筑第八工程局有限公司	合格
		全过程咨询	监理	江苏建科工程咨询有限公司	良好
		设计	设计	深圳市建筑设计研究总院有限公司//深圳直角设计工程有限公司	合格
		其他服务	造价咨询	深圳市建星项目管理顾问有限公司	合格
8	宝城小学改扩建工程	施工	施工	中国华西企业有限公司	良好
		监理	监理	江苏建科工程咨询有限公司	良好
		设计	设计	深圳市同济人建筑设计有限公司	合格
		其他服务	造价咨询	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司	合格
			监测	建设综合勘察研究设计院有限公司	良好
9	汇嘉产业大楼项目	施工	施工	中建二局第三建筑工程有限公司//中建二局深圳发展建设有限公司	良好
		监理	监理	深圳市银建安工程项目管理有限公司	良好
		设计	方案设计、初步设计	中国建筑西南设计研究院有限公司	良好
			设计	深圳市高盛建筑设计有限公司	良好
		其他服务	勘察	深圳市长勘勘察设计有限公司	良好
			造价咨询	深圳市宏华明工程造价咨询事务所	良好
			第三方监测	广东有色工程勘察设计院	良好

2024年第四季度建设工程承包商季度履约评价及完成履约评价结果汇总表（一）

序号	工程项目名称	承包类别		承包商名称	评价等级
10	汇景研发大厦项目	施工	施工	中建南方投资有限公司//中建新疆建工（集团）有限公司	良好
		监理	全咨	深圳市中安项目管理有限公司	良好
		EPC设计	设计	深圳宗建建筑设计有限公司	良好
		设计	方案、初步设计	香港华艺设计顾问（深圳）有限公司	良好
		其他服务	勘察	建设综合勘察研究设计院有限公司	良好
			造价咨询	深圳市建锋工程造价咨询有限公司	良好
11	汇和苑项目	施工	施工	中国建筑第七工程局有限公司//中建七局第六建筑有限公司	合格
		监理	全咨	深圳市合创建设工程顾问有限公司	合格
		EPC设计	设计	北京中外建建筑设计有限公司	合格
		设计	方案、初步设计	基准方中建筑设计股份有限公司	良好
		其他服务	勘察	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	合格
			基坑监测	深圳市工勘岩土集团有限公司	良好
			造价咨询	深圳市诚信行工程咨询有限公司	良好
12	深圳市第十六高级中学新建工程	其他服务	造价咨询	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	不合格
13	区体育中心网球场改扩建工程	施工	施工	中建科工集团有限公司	良好
		监理	监理	深圳市甘泉建设监理有限公司	良好
		设计	设计	深圳机械院建筑设计有限公司	不合格
		其他服务	造价咨询	深圳市栋森工程项目管理有限公司	良好
14	宝安公共文化艺术中心（博物馆、艺术馆、美术馆）	代建	代建	深圳招商房地产有限公司	良好
		施工	施工	中建科工集团有限公司	良好
		监理	监理	深圳市合创建设工程顾问有限公司	良好
		其他服务	基坑监测	深圳地质建设工程公司	良好
			造价咨询	深圳市航建工程造价咨询有限公司	良好

2024年第四季度建设工程承包商季度履约评价及完成履约评价结果汇总表（一）

序号	工程项目名称	承包类别		承包商名称	评价等级
15	福永人民医院扩建（二期）	施工	施工	中国建筑一局（集团）有限公司//中建一局集团深圳建设有限公司	合格
			监理	上海建科工程咨询有限公司	合格
		全咨	设计咨询	上海建科建筑设计院有限公司	合格
			设计	山东省建筑设计研究院有限公司//中航国润（深圳）建筑科技发展有限公司	合格
		其他服务	勘察	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	合格
			第三方监测	深圳市勘察研究院有限公司	合格
			造价咨询	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	合格
16	祝龙田九年一贯制学校新建工程	施工	施工	中建二局深圳筑梦建设发展有限公司//中国建筑第二工程局有限公司	合格
		监理	监理	深圳市建力建设监理有限公司	合格
		设计	设计	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	合格
		其他服务	造价咨询	深圳市诚信行工程咨询有限公司	合格
17	松岗人民医院扩建（二期）	施工	施工	中建科工发展有限公司//中建科工集团有限公司	良好
		全咨	监理	五洲工程顾问集团有限公司	良好
		设计	设计	深圳机械院建筑设计有限公司//深圳市华夏工程顾问有限公司	合格
		其他服务	勘察	广东有色工程勘察设计院	合格
			第三方监测	深圳市岩土综合勘察设计院有限公司	良好
18	十五届全运会宝安体育场馆维修改造升级项目	EPC（联合体）	施工	中建八局南方建设有限公司	良好
			设计	中国建筑第八工程局有限公司	合格
		监理	监理	重庆赛迪工程咨询有限公司//中冶赛迪工程技术股份有限公司	良好
		其他服务	造价咨询	深圳市诚信行工程咨询有限公司	良好
19	欢乐港湾欢乐剧场项目	EPC总承包	施工	中建科工集团有限公司//中建科工发展有限公司	优秀
			设计	北京市建筑设计研究院股份有限公司	优秀
		监理	监理	中海监理有限公司	优秀
		其他服务	勘察	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	良好
			造价咨询	深圳市诚信行工程咨询有限公司	良好

2024年第四季度建设工程承包商季度履约评价及完成履约评价结果汇总表（一）

序号	工程项目名称	承包类别		承包商名称	评价等级
20	宝安区中小学生综合实践活动教育基地新建工程	施工	施工	中国华西企业有限公司	良好
		全咨	全咨	中海监理有限公司//中国建筑标准设计研究院有限公司	良好
		设计	设计	申都设计集团有限公司//普罗忆象建筑设计(北京)有限公司	合格
		其他服务	勘察	深圳地质建设工程公司	合格
			造价咨询	深圳市建星项目管理顾问有限公司	良好
			审图机构	深圳市华森建筑工程咨询有限公司	合格
			苗木迁移咨询	深圳市创璟园林绿化有限公司	合格
			第三方检测	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心	合格
			地基基础检测	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心	合格
21	新桥街道立新水库北地区九年一贯制学校新建工程	施工	施工	广东省建筑工程集团有限公司	合格
			施工	深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司	合格
		全咨（联合体）	监理	重庆赛迪工程咨询有限公司//中冶赛迪工程技术股份有限公司	合格
		设计（联合体）	设计	广东粤建设计研究院有限公司	合格
				深圳市深港优胜美地国际设计有限公司	合格
		其他服务	审图机构	深圳市深大源建筑技术研究有限公司	合格
			勘察	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	合格
			造价咨询	深圳市诚信行工程咨询有限公司	良好
22	燕罗智能网联汽车产业园工业保障房	其他服务	方案设计	悉地国际设计顾问（深圳）有限公司	合格
22-1	燕罗智能网联汽车产业园工业保障房1标段	施工	施工	中建八局南方建设有限公司	良好
		EPC设计联合体	设计	中国中建设计研究院有限公司	合格
		全咨	全咨	深圳市合创建设工程顾问有限公司	合格
			设计咨询	中国建筑西北设计研究院有限公司	合格
		其他服务	造价咨询	深圳市栋森工程项目管理有限公司	合格

2024年第四季度建设工程承包商季度履约评价及完成履约评价结果汇总表（一）

序号	工程项目名称	承包类别		承包商名称	评价等级
22-2	燕罗智能网联汽车产业园工业保障房2标段	施工	施工	中建科工集团有限公司//中建科工发展有限公司	良好
		EPC设计联合体	设计	华东建筑设计研究院有限公司	良好
		全咨	全咨	江苏建科工程咨询有限公司	良好
			设计咨询	哈尔滨工业大学建筑设计研究院有限公司	良好
		其他服务	造价咨询	深圳市诚信行工程咨询有限公司	合格
23	罗田地块（A426-0467）项目（暂定名）	设计	方案及初步设计	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	良好
		全过程咨询（联合体）	监理	深圳市东部工程咨询有限公司	合格
			设计咨询	中筑（深圳）设计院有限公司	合格
		其他服务	造价咨询	国众联建设工程管理顾问有限公司	良好
23-1	罗田地块（A426-0467）项目（暂定名）设计采购施工总承包（EPC）第Ⅰ标段	EPC总承包	施工	中国华西企业有限公司	良好
		EPC设计	设计	天津城建设计院有限公司	良好
23-2	罗田地块（A426-0467）项目（暂定名）设计采购施工总承包（EPC）第Ⅱ标段	EPC总承包	施工	中建南方投资有限公司//中建一局集团第二建筑有限公司	良好
		EPC设计	设计	中国建筑东北设计研究院有限公司	良好
24	宝安区中心医院整体改造（二期）	施工	施工	深圳市越众(集团)股份有限公司	合格
		监理	监理	江苏建科工程咨询有限公司	良好
		设计	设计	北京中外建建筑设计有限公司	合格
		其他服务	造价咨询	深圳市诚信行工程咨询有限公司	良好

2024年第四季度建设工程承包商季度履约评价及完成履约评价结果汇总表（一）

序号	工程项目名称	承包类别		承包商名称	评价等级
25	宝安区人民医院整体改造工程（二期）	施工	施工合同1	中国建筑第六工程局有限公司//中建六局华南建设有限公司	不合格
			施工合同2	通力电梯有限公司	合格
			施工合同3	三维海容（青岛）科技有限公司//深圳市星中恒建筑工程有限公司	合格
			施工合同4	国药集团广东省医疗器械有限公司//深圳市荣茂昌建筑工程有限公司	合格
			施工合同5	广州市桂勘器械设备工程有限公司//深圳市亿源建筑工程有限公司	合格
			施工合同6	华克医疗科技（北京）股份公司	合格
			施工合同7	江苏达实久信医疗科技有限公司//广东捷起建设工程有限公司	良好
			施工合同8	浙江亚厦装饰股份有限公司//深圳直角设计工程有限公司	不合格
			施工合同9	上海市建筑装饰工程集团有限公司	良好
			施工合同10	苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司	合格
		全咨（含监理）	监理	浙江江南工程管理股份有限公司	不合格
		设计	设计	香港华艺设计顾问（深圳）有限公司	合格
		其他服务	第三方监测	建设综合勘察研究设计院有限公司	良好
			造价咨询	深圳市航建工程造价咨询有限公司	良好
26	深圳宝安空海救援医院	施工	施工合同1	中国建筑第八工程局有限公司	合格
			施工合同2	中建八局第二建设有限公司//中建南方投资有限公司	良好
			施工合同3	中建三局智能技术有限公司//深圳市联智通达系统集成有限公司	优秀
			施工合同4	深圳市广旗装饰设计工程有限公司	合格
			施工合同5	日立电梯（中国）有限公司	合格
			施工合同6	中建八局装饰工程有限公司//深圳市鸿宝电建建设集团有限公司	良好

2024年第四季度建设工程承包商季度履约评价及完成履约评价结果汇总表（一）

序号	工程项目名称	承包类别		承包商名称	评价等级
26	深圳宝安空海救援医院	施工	施工合同7	德才装饰股份有限公司//深圳德才发展集团有限公司	优秀
			施工合同8	上海市建筑装饰工程集团有限公司//深圳市世广厦建筑工程有限公司	合格
			施工合同9	广州泛美实验室系统科技股份有限公司	优秀
			施工合同10	华克医疗科技（北京）股份公司//宏景科技股份有限公司	不合格
			施工合同11	广州市桂勤机械设备工程有限公司	不合格
			施工合同12	上海瑞仕格医疗科技有限公司	不合格
			施工合同13	德列孚智能科技（上海）有限公司	合格
27	宝安纯中医治疗医院（二期）	监理	监理	江苏建科工程咨询有限公司	合格
		代建	代建	华润置地有限公司	合格
		设计	设计	同圆设计集团有限公司//中国建筑科学研究院有限公司	合格
		其他服务	第三方监测	深圳市勘察研究院有限公司	合格
			水土保持监测	深圳市北林苑景观及建筑规划设计院有限公司	合格
		施工	施工	中国能源建设集团南方建设投资有限公司	不合格
			施工	深圳达实智能股份有限公司	良好
			施工	中建深圳装饰有限公司	合格
			施工	化生医疗科技有限公司	良好
			货物采购	奥的斯电梯（中国）有限公司	合格
		监理	监理	深圳华西建设工程管理有限公司	不合格
		代建	代建	华润置地有限公司	合格
		设计	设计	中航国润（深圳）建筑科技发展有限公司	合格
		其他服务	第三方监测	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	合格
			造价咨询	深圳市栋森工程项目管理有限公司	合格
			BIM设计与施工技术应用	深圳嘉瑞建设信息科技有限公司	合格

2024年第四季度建设工程承包商季度履约评价及完成履约评价结果汇总表（一）

序号	工程项目名称	承包类别		承包商名称	评价等级
28	宝安区儿童医院	施工	施工合同1	深圳市工勘岩土集团有限公司	合格
			施工合同2	中建六局华南建设有限公司	合格
		全咨	监理	上海建科工程咨询有限公司	良好
		代建	代建	深圳招商房地产有限公司	合格
		设计	设计	中国建筑东北设计研究院有限公司//广州博厦建筑设计研究院有限公司	良好
		其他服务	第三方监测	上海勘察设计研究院（集团）股份有限公司	合格
			造价咨询	国众联建设工程管理顾问有限公司	良好
			物流	上海瑞仕格医疗科技有限公司	合格
			医疗专项	深圳市汇健医疗工程有限公司	合格
29	沙井人民医院扩建（二期）	施工	施工	中冶华南建设工程有限公司//上海宝冶集团有限公司	良好
			施工（智能化）	中建八局第二建设有限公司//深圳泓兴机电工程有限公司	合格
			施工（医疗净化）	深圳市威大科工有限公司	合格
			施工（防辐射）	广州筑美辐射防护科技有限公司//深圳松年安装有限公司	合格
		监理	全咨、监理	上海建科工程咨询有限公司	良好
		设计	设计	深圳机械院建筑设计有限公司	良好
		其他服务	第三方监测	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	良好
			防雷检测	陕西华云防雷技术有限公司	良好
			环境监理	深圳市大兴工程管理有限公司	良好
			水保监测	长江水利委员会长江科学院	良好

2024年第四季度建设工程承包商季度履约评价及完成履约评价结果汇总表（一）

序号	工程项目名称	承包类别		承包商名称	评价等级
30	新安二路下穿道路新建工程	施工	施工	中电建南方建设投资有限公司//中电建水电十一局深圳工程有限公司	不合格
		监理	监理	广东鲁班行技术管理有限公司	合格
		代建	代建	深圳市地铁集团有限公司	良好
		设计	设计	深圳市市政设计研究院有限公司	合格
		其他服务	勘察	深圳市市政设计研究院有限公司	合格
			第三方监测	深圳市勘察研究院有限公司	良好
			造价咨询	深圳市航建工程造价咨询有限公司	良好
31	区中医院扩建工程（二期）	施工	施工	中建科工集团有限公司//中建科工发展有限公司	优秀
		代建	代建	深圳招商房地产有限公司	不合格
		设计	设计	深圳市宝安建筑设计院有限公司	合格
		全咨	全咨	五洲工程顾问集团有限公司	优秀
		其他服务	勘察	深圳市工勘岩土集团有限公司	良好
			基坑监测	广东省重工建筑设计院有限公司	良好
			医疗工艺咨询	中航长沙设计研究院有限公司	良好
32	宝安区档案及综合服务中心建设工程	施工	施工	中建科工发展有限公司//中建科工集团有限公司	良好
		施工	施工室内精装修	中建八局装饰工程有限公司//深圳市鸿宝电建建设集团有限公司	良好
		设计	设计	深圳市建筑设计研究总院有限公司	良好
		全咨（含监理）	监理	上海建科工程咨询有限公司	良好
		其他服务	造价咨询	深圳市诚信行工程咨询有限公司	良好
			第三方监测	深圳市勘察研究院有限公司	良好
			水保监测	深圳市深水水务咨询有限公司	良好

2024年第四季度建设工程承包商季度履约评价及完成履约评价结果汇总表（一）

序号	工程项目名称	承包类别		承包商名称	评价等级
33	轨道13号线（宝安段）、赣深高铁（宝安段）等项目拆迁安置房建设工程	施工	施工	中建南方投资有限公司	良好
			施工	中国建筑第八工程局有限公司	良好
		EPC设计	设计	中国建筑西北设计研究院有限公司	良好
		监理	监理	深圳华西建设工程管理有限公司	良好
		其他服务	代建	深圳市地铁集团有限公司	良好
			造价咨询	深圳市业达工程项目管理有限公司	合格
			燃气监理	深圳市燃气工程监理有限公司	良好
			第三方监测	江苏南京地质工程勘察院	良好
34	桃花源科技创新园二期（扩建）项目	施工	施工	中建一局集团第二建筑有限公司//中建一局集团深圳建设有限公司	良好
		监理	监理	深圳市首嘉工程顾问有限公司	良好
		其他服务	造价咨询	深圳市海德伦工程咨询有限公司	良好
35	宝安区工人文化宫（工人<职工>服务中心）建设工程	施工	合同1	中国建筑一局（集团）有限公司	良好
			合同2	广州江河幕墙系统工程有限公司	合格
			合同3	联建建设工程有限公司//中国建筑一局（集团）有限公司	合格
			合同4	天佳建设集团有限公司//中建一局集团安装工程有限公司	合格
			合同5	中建东方装饰有限公司//深圳市广旗装饰设计工程有限公司	合格
			合同6	中建电子信息技术有限公司//深圳市广旗装饰设计工程有限公司	合格
		监理	监理	上海建科工程咨询有限公司	合格
		代建	代建	深圳华侨城股份有限公司	合格
		其他服务	第三方监测	江苏南京地质工程勘察院	合格
			造价咨询	深圳市栋森工程项目管理有限公司	合格

2024年第四季度建设工程承包商季度履约评价及完成履约评价结果汇总表（一）

序号	工程项目名称	承包类别		承包商名称	评价等级
36	截流河（沙井段）、蚝乡路等项目拆迁安置房建设项目	施工	施工	中冶华南建设工程有限公司	良好
		监理	监理	深圳市邦迪工程顾问有限公司	良好
		设计	设计	深圳市联合创艺建筑设计有限公司	良好
		代建	代建	中海企业发展集团有限公司	良好
		其他服务	造价咨询	深圳市诚信行工程咨询有限公司	良好
37	宝安区人民武装部新营院建设工程	EPC	施工	中建科工发展有限公司//中建科工集团有限公司	良好
			设计	深圳机械院建筑设计有限公司	合格
		全咨	全咨	深圳市鲁班建设监理有限公司	良好
		其他服务	造价咨询	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司	良好
			第三方监测	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	良好
38	宝安交警大队营房（含宝安车管分所）迁址新建工程	EPC设计联合体	施工	中建八局南方建设有限公司	良好
			设计	深圳市和域城建筑设计有限公司	良好
		全咨	全咨	广州宏达工程顾问集团有限公司	良好
			设计咨询	广东建筑艺术设计院有限公司	良好
		初设单位	设计	深圳市建筑设计研究总院有限公司	合格
		其他服务	造价咨询	深圳市普利工程咨询有限公司	良好
			第三方监测	建设综合勘察研究设计院有限公司	良好
			第三方检测	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心	良好
39	区委党校综合楼教学设施综合改造及设备更新工程（二期）	施工	施工	深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司//广东晶宫建设工程有限公司	良好
		监理	监理	深圳市京圳工程咨询有限公司	良好
		其他服务	造价咨询	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司	良好
40	区委党校多媒体阅览室改造工程	施工	施工	深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司//广东晶宫建设工程有限公司	良好
		监理	监理	深圳市京圳工程咨询有限公司	良好
		其他服务	造价咨询	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司	良好

2024年第四季度建设工程承包商季度履约评价及完成履约评价结果汇总表（一）

序号	工程项目名称	承包类别		承包商名称	评价等级
41	宝安区政协委员工作站	施工	施工	苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司//广东瑾苑建筑工程有限公司	优秀
		监理	监理	深圳市京圳工程咨询有限公司	良好
		其他服务	造价咨询	深圳市海德伦工程咨询有限公司	良好
42	宝安区福利中心新址迁建工程	施工	施工	中建八局南方建设有限公司	不合格
		监理	监理	上海市建设工程监理咨询有限公司	合格
		设计	设计	深圳市鹏清建筑与规划设计有限公司	合格
		其他服务	造价咨询	深圳市航建工程造价咨询有限公司	良好
			第三方监测	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	良好
			勘察	建设综合勘察研究设计院有限公司	合格
			防雷检测	山西恩博利雷电防护有限公司	良好
			水保监测	深圳市如茵生态环境建设有限公司	良好
			检测	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心	良好
43	宝安区人才综合服务平台“湾区智汇港”项目	施工	施工	深圳市万德建设集团有限公司	合格
		代建	代建	深圳华侨城股份有限公司	合格
		设计	施工图设计	深圳市保利达建设工程有限公司	合格
		设计	方案设计	深圳市万相无形设计有限公司	合格
		监理	监理	上海建科工程咨询有限公司	合格
44	机场九道新建工程（一期）	施工联合体	施工	中国能源建设集团南方建设投资有限公司	合格
			施工	深圳市特区建工能源建设集团有限公司	合格
		监理	监理	深圳市甘泉建设监理有限公司	合格
		代建	代建	深圳市机场(集团)有限公司	良好
		设计	设计	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	合格
		其他服务	造价咨询	深圳市建星项目管理顾问有限公司	合格

2024年第四季度建设工程承包商季度履约评价及完成履约评价结果汇总表（一）

序号	工程项目名称	承包类别		承包商名称	评价等级
45	石岩街道上屋社区初级中学新建工程	施工	施工	中建一局集团深圳建设有限公司//中国建筑一局（集团）有限公司	合格
		全咨（联合体）	监理	五洲工程顾问集团有限公司	良好
			设计咨询	香港华艺设计顾问（深圳）有限公司	良好
		设计	设计	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	良好
		其他服务	勘察	深圳市水务规划设计院股份有限公司	合格
			造价咨询	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	良好
			检测	深圳市宝安区住房和建设事务中心	良好
			检测	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心	良好
46	石岩中心地区九年一贯制学校新建工程	施工	施工	中建三局第二建设工程有限责任公司//中建三局第二建设工程（广东）有限责任公司	良好
		全咨（联合体）	监理	五洲工程顾问集团有限公司	良好
			设计咨询	香港华艺设计顾问（深圳）有限公司	良好
		设计	设计	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	良好
		其他服务	勘察	深圳市水务规划设计院股份有限公司	良好
			造价咨询	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	良好
			检测	深圳市宝安区住房和建设事务中心	良好
			检测	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心	良好
47	空港新城启动区综合管廊设施完善工程（一期）	施工	施工	中国二十冶集团有限公司	合格
		监理	监理	江苏建科工程咨询有限公司	合格
		设计	设计	中国华西工程设计建设有限公司	合格
		其他服务	造价咨询	深圳市航建工程造价咨询有限公司	合格
48	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程（总）	施工	施工	中国二十冶集团有限公司	不合格
		监理	监理2标段	江苏建科工程咨询有限公司	合格
			监理3标段	新恒丰咨询集团有限公司	合格
			监理4标段	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	合格

2024年第四季度建设工程承包商季度履约评价及完成履约评价结果汇总表（一）

序号	工程项目名称	承包类别		承包商名称	评价等级
48	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程（总）	设计	设计	中冶赛迪工程技术股份有限公司	合格
		其他服务	造价咨询	中国建设银行股份有限公司深圳市分行	合格
				深圳市航建工程造价咨询有限公司	良好
				深圳市海德伦工程咨询有限公司	合格
				深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	合格
				深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司	良好
			检测	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心	良好
49	海城路（海云路-南环路西延段）新建工程	施工	施工	中交一航局第一工程有限公司	合格
		监理	监理	广东中弘策工程顾问有限公司	合格
		代建	代建	深圳市招华国际会展发展有限公司	合格
		其他服务	造价咨询	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	合格
50	前进路道路及周边设施完善工程	施工	施工	深圳市建安（集团）股份有限公司	良好
		监理	监理	深圳市合创建设工程顾问有限公司	良好
51	海汇路（海云路-南环路西延段）新建工程	施工	施工	广西华宇建工有限责任公司	合格
		监理	监理	广东中弘策工程顾问有限公司	合格
		代建	代建	深圳市招华国际会展发展有限公司	合格
		其他服务	造价咨询	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	合格
52	福永街道怀德旧村城市更新小学新建工程	施工	施工	中建三局集团有限公司//中建三局第二建设工程（广东）有限责任公司	合格
		全咨（含监理）	监理	上海建科工程咨询有限公司	良好
			设计咨询	上海建科建筑设计院有限公司	合格
		设计	设计	深圳市和域城建筑设计有限公司(牵头单位)//王维仁建筑设计研究室有限公司(成员单位)	良好
		其他服务	勘察	深圳市长勘勘察设计有限公司	合格
			造价咨询	国众联建设工程管理顾问有限公司	合格
			检测	深圳市宝安区住房和建设事务中心	良好
			检测	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心	良好

2024年第四季度建设工程承包商季度履约评价及完成履约评价结果汇总表（一）

序号	工程项目名称	承包类别		承包商名称	评价等级
53	福永街道怀德旧村城市更新初级中学新建工程	施工	施工	中建三局集团有限公司//中建三局第二建设工程（广东）有限责任公司	良好
		全咨（含监理）	监理	上海建科工程咨询有限公司	合格
			设计咨询	上海建科建筑设计院有限公司	合格
		设计	设计	深圳市和城城建筑设计有限公司(牵头单位)//王维仁建筑设计研究室有限公司(成员单位)	良好
		其他服务	勘察	深圳市长勘勘察设计有限公司	合格
			造价咨询	国众联建设工程管理顾问有限公司	合格
			检测	深圳市宝安区住房和建设事务中心	良好
			检测	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心	良好
54	107国道宝安区市政化改造工程（先行实施段）	其他服务	造价咨询	国众联建设工程管理顾问有限公司	合格
55	大铲湾周边市政管网设施改造工程	全咨	全咨	重庆赛迪工程咨询有限公司	合格
56	深圳“互联网+”未来科技城经二路（纬一路~纬六路）新建工程（一期）	施工	施工	深圳市东深工程有限公司	合格
		全咨	全咨	浙江江南工程管理股份有限公司	合格
		设计	设计	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司//深圳市宝安区规划设计研究院有限公司	合格
57	深圳“互联网+”未来科技城纬一路（经一路~经二路）新建工程	施工	施工	深圳市路野建设集团有限公司	不合格
		全咨	监理	浙江江南工程管理股份有限公司	合格
58	空港新城综合应急中心项目	施工	施工	中建科工发展有限公司//中建科工集团有限公司	合格
		全咨	全咨	上海市建设工程监理咨询有限公司	良好
		设计	设计	深圳大学建筑设计研究院有限公司//HPP	合格
		其他服务	造价咨询	深圳市普利工程咨询有限公司	良好
			预算编制	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	合格
			勘察	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	合格
			检测	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心	良好
			孤石检测	深圳市建研检测有限公司	良好
			补勘	广东省重工建筑设计院有限公司	良好
			第三方监测	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	良好
			水土保持监测	深圳市水务规划设计院股份有限公司	良好

2024年第四季度建设工程承包商季度履约评价及完成履约评价结果汇总表（一）

序号	工程项目名称	承包类别		承包商名称	评价等级
59	沙井街道步涌社区九年一贯制学校新建工程	施工	施工	中建三局第二建设工程有限责任公司//中建三局第二建设工程（广东）有限责任公司	合格
		全咨（联合体）	监理	广东海外建设咨询有限公司	不合格
			设计咨询	深圳市鹏清建筑与规划设计有限公司	不合格
		设计	设计	深圳市和城城建筑设计有限公司	不合格
		其他服务	造价咨询	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	合格
			第三方监测	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	良好
60	航城街道金盛小学工程	施工	施工	深圳市建安（集团）股份有限公司	良好
		全咨	全咨	江苏建科工程咨询有限公司	良好
			设计咨询	深圳市深筑国际建筑设计有限公司	良好
		设计	设计	基准方中建筑设计股份有限公司	合格
		其他服务	勘察	深圳市工勘岩土集团有限公司	良好
			造价咨询	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	良好
			检测	深圳市宝安区住房和建设事务中心	合格
61	西乡街道蕙芳小学新建工程	施工	施工	中建二局第三建筑工程有限公司//中建二局深圳发展建设有限公司	良好
		全咨	监理	江苏建科工程咨询有限公司	良好
			设计咨询	深圳市深筑国际建筑设计有限公司	合格
		设计	设计	基准方中建筑设计股份有限公司	合格
		其他服务	勘察	深圳市工勘岩土集团有限公司	良好
			造价咨询	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司	合格
			第三方监测	深圳市勘察研究院有限公司	良好

2024年第四季度建设工程承包商季度履约评价及完成履约评价结果汇总表（一）

序号	工程项目名称	承包类别		承包商名称	评价等级
62	沙井街道民主社区九年一贯制学校新建工程	施工	施工	中建科工集团有限公司//中建科工发展有限公司	良好
		全咨（联合体）	监理	广东海外建设咨询有限公司	合格
			设计咨询	深圳市鹏清建筑与规划设计有限公司(曾用名：深圳市清华苑建筑与规划设计研究有限公司)	合格
		设计	设计	深圳市建筑科学研究院股份有限公司//深圳市坊城建筑设计顾问有限公司	合格
		其他服务	造价咨询	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	合格
			勘察	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	合格
			审图机构	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司	合格
63	轨道交通12号线机场东车辆段上盖M0安置房项目	EPC	施工	中国建筑第七工程局有限公司	合格
			设计	中建七局第六建筑有限公司	合格
		其他服务	造价咨询	深圳市广诚工程顾问有限公司	合格
64	新桥街道新桥东片区重点城市更新九年一贯制学校新建工程	施工	施工	中建三局第一建设工程有限责任公司//中建三局第一建设(深圳)有限责任公司	良好
		全咨（联合体）	监理	五洲工程顾问集团有限公司	合格
			设计咨询	香港华艺设计顾问（深圳）有限公司	合格
		设计（联合体）	设计	北京市建筑设计研究院股份有限公司	合格
				广东粤建设计研究院有限公司	合格
		其他服务	勘察	深圳地质建设工程公司	合格
			造价咨询	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	合格
			审图机构	深圳迪远工程审图有限公司	合格
65	深圳市第三十六高级中学新建工程	监理	监理	江苏建科工程咨询有限公司	合格
		设计	设计	深圳大学建筑设计研究院有限公司	良好
66	深圳市第二十八高级中学新建工程	全咨	监理	浙江江南工程管理股份有限公司	合格
		设计	设计	申都设计集团有限公司//深圳对角线建筑设计有限公司	良好
		其他服务	勘察	深圳市长勘勘察设计有限公司	合格

2024年第四季度建设工程承包商季度履约评价及完成履约评价结果汇总表（一）

序号	工程项目名称	承包类别		承包商名称	评价等级
67	深圳市第三十二高级中学	设计（联合体）	设计	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司/北京临界空间建筑设计咨询有限公司	良好
		全咨	监理	江苏建科工程咨询有限公司	合格
		其他服务	勘察	深圳市长勘勘察设计有限公司	合格
			可研编制单位	深圳市全至工程咨询有限公司	良好
68	轨道交通12号线机场东车辆段上盖M0安置房项目	全咨（联合体）	监理	重庆联盛建设项目管理有限公司//广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	合格
		设计	设计	深圳壹创国际设计股份有限公司//深圳市湾创工程设计有限公司	合格
69	新桥街道大朗山城市更新单元九年一贯制学校新建工程	设计（联合体）	设计	深圳市立方都市工程设计有限公司//深圳市库博建筑设计事务所有限公司	合格
		全咨（联合体）	监理	重庆联盛建设项目管理有限公司//华东建筑设计研究院有限公司	良好
		其他服务	勘察	上海勘察设计院（集团）股份有限公司	合格
			审图机构	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司	合格
70	宝安中学（集团）高中部改扩建工程	设计	设计	深圳市建筑设计研究总院有限公司	合格
		全咨（联合体）	监理	北京国金管理咨询有限公司//中国城市建设研究院有限公司	合格
		其他服务	勘察	深圳市勘察研究院有限公司	合格
			造价咨询	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司	合格
71	宝安纯中医治疗医院（二期）	其他服务	造价咨询	深圳市诚信行工程咨询有限公司	良好
			医疗工艺咨询	北京睿勤永尚建设顾问有限公司	合格
			审图机构	深圳市大正建设工程咨询有限公司	合格
72	区中医院扩建工程（二期）	其他服务	审图机构	深圳市华森建筑工程咨询有限公司	良好
			造价咨询	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司	良好
			医疗工艺咨询	中航长沙设计研究院有限公司	良好
73	深圳宝安空海救援医院	其他服务	审图机构	深圳市深大源建筑技术研究有限公司	合格
			造价咨询	深圳市诚信行工程咨询有限公司	良好
74	松岗人民医院扩建（二期）	其他服务	造价咨询	深圳锦洲工程管理有限公司	良好

2024年第四季度建设工程承包商季度履约评价及完成履约评价结果汇总表（一）

序号	工程项目名称	承包类别		承包商名称	评价等级
75	中心区海澜路（海滨大道-新安一路）新建工程	全咨	全咨	上海市建设工程监理咨询有限公司	良好
		监理	监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	合格
		设计	设计	中国瑞林工程技术有限公司	合格
76	福永人民医院扩建（二期）	其他服务	审图机构	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司	良好
77	宝安公共文化艺术中心博物馆布展陈列项目	全咨	全咨	四川元丰建设项目的管理有限公司	合格
		设计	设计	北京清尚建筑装饰工程有限公司//深圳市和城建筑设计有限公司	良好
78	欢乐港湾欢乐剧场项目	其他服务	防洪评价	珠江水利委员会珠江水利科学研究院	良好
79	空港新城启动区综合管廊及道路一体化项目	其他服务	招标代理	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	合格
80	石岩街道上屋社区初级中学新建工程	其他服务	招标代理	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	合格
81	官田社区土地整备利益统筹项目拆迁安置房建设项目	其他服务	招标代理	深圳市诚信行工程咨询有限公司	良好
82	深圳市第三十六高级中学新建工程	其他服务	招标代理	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司	良好
83	区中医院扩建工程（二期）	其他服务	招标代理	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司	合格
84	沙井人民医院扩建（二期）	其他服务	招标代理	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司	良好
85	宝安中学（集团）高中部改扩建工程	其他服务	招标代理	深圳市深水水务咨询有限公司	合格
86	松岗人民医院扩建（二期）	其他服务	招标代理	深圳市航建工程造价咨询有限公司	良好

2024年第四季度建设工程承包商季度履约评价及完成履约评价结果汇总表（二）

序号	承包商名称	项目名称	承包类别	单个合同 季度履约 评价等级	单个合同 季度履约 评价等级 分	承包商所 有同类合 同季度履 约评价算 术平均分	季度履约 评价结果 （等级）	备注
施工单位								
1	广东瑾苑建筑工程有限公司	宝安区政协委员工作站	施工	优秀	100.00	100.00	优秀	
2	中建三局智能技术有限公司	深圳宝安空海救援医院	施工合同3	优秀	100.00	100.00	优秀	
3	深圳市联智通达系统集成有限公司	深圳宝安空海救援医院	施工合同3	优秀	100.00	100.00	优秀	
4	德才装饰股份有限公司	深圳宝安空海救援医院	施工合同7	优秀	100.00	100.00	优秀	
5	深圳德才发展集团有限公司	深圳宝安空海救援医院	施工合同7	优秀	100.00	100.00	优秀	
6	广州泛美实验室系统科技股份有限公司	深圳宝安空海救援医院	施工合同9	优秀	100.00	100.00	优秀	
7	中海建筑有限公司	航城街道三国学校新建工程（一期）	施工	优秀	100.00	100.00	优秀	
8	中建科工集团有限公司	区体育中心网球场改扩建工程	施工	良好	85.00	86.50	良好	
		宝安公共文化艺术中心（博物馆、艺术馆、美术馆）	施工	良好	85.00			
		松岗人民医院扩建（二期）	施工	良好	85.00			
		欢乐港湾欢乐剧场项目	施工	优秀	100.00			
		燕罗智能网联汽车产业园工业保障房2标段	施工	良好	85.00			
		区中医院扩建工程（二期）	施工	优秀	100.00			
		宝安区档案及综合服务中心建设工程	施工	良好	85.00			
		宝安区人民武装部新营院建设工程	施工	良好	85.00			
		空港新城综合应急中心项目	施工	合格	70.00			
		沙井街道民主社区九年一贯制学校新建工程	施工	良好	85.00			
9	中建科工发展有限公司	福海街道立新湖九年一贯制学校新建工程	施工	合格	70.00	85.00	良好	
		松岗人民医院扩建（二期）	施工	良好	85.00			
		欢乐港湾欢乐剧场项目	施工	优秀	100.00			
		燕罗智能网联汽车产业园工业保障房2标段	施工	良好	85.00			
		区中医院扩建工程（二期）	施工	优秀	100.00			
		宝安区档案及综合服务中心建设工程	施工	良好	85.00			
		宝安区人民武装部新营院建设工程	施工	良好	85.00			
		空港新城综合应急中心项目	施工	合格	70.00			
		沙井街道民主社区九年一贯制学校新建工程	施工	良好	85.00			
10	苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司	宝安区政协委员工作站	施工	优秀	100.00	85.00	良好	
		宝安区人民医院整体改造工程（二期）	施工合同10	合格	70.00			
11	深圳达实智能股份有限公司	宝安纯中医治疗医院（二期）	施工	良好	85.00	85.00	良好	

2024年第四季度建设工程承包商季度履约评价及完成履约评价结果汇总表（二）

序号	承包商名称	项目名称	承包类别	单个合同 季度履约 评价等级	单个合同 季度履约 评价等级 分	承包商所 有同类合 同季度履 约评价算 术平均分	季度履约 评价结果 （等级）	备注
12	化生医疗科技有限公司	宝安纯中医治疗医院（二期）	施工	良好	85.00	85.00	良好	
13	江苏达实久信医疗科技有限公司	宝安区人民医院整体改造工程（二期）	施工合同7	良好	85.00	85.00	良好	
14	广东捷起建设工程有限公司	宝安区人民医院整体改造工程（二期）	施工合同7	良好	85.00	85.00	良好	
15	深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司	区委党校综合楼教学设施综合改造及设备更新工程（二期）	施工合同	良好	85.00	85.00	良好	
		区委党校多媒体阅览室改造工程	施工	良好	85.00			
16	广东晶宫建设工程有限公司	区委党校综合楼教学设施综合改造及设备更新工程（二期）	施工合同	良好	85.00	85.00	良好	
		区委党校多媒体阅览室改造工程	施工	良好	85.00			
17	中建南方投资有限公司	汇景研发大厦项目	施工	良好	85.00	85.00	良好	
		罗田地块（A426-0467）项目（暂定名）设计采购施工总承包（EPC）第II标段	施工	良好	85.00			
		深圳宝安空海救援医院	施工合同2	良好	85.00			
		轨道13号线（宝安段）、赣深高铁（宝安段）等项目拆迁安置房建设工程	施工	良好	85.00			
18	中国华西企业有限公司	宝城小学改扩建工程	施工	良好	85.00	85.00	良好	
		宝安区中小学生综合实践活动教育基地新建工程	施工	良好	85.00			
		罗田地块（A426-0467）项目（暂定名）设计采购施工总承包（EPC）第I标段	施工	良好	85.00			
19	深圳市鸿宝电建设集团有限公司	深圳宝安空海救援医院	施工合同6	良好	85.00	85.00	良好	
		宝安区档案及综合服务中心建设工程	施工室内精装修	良好	85.00			
20	中建八局装饰工程有限公司	深圳宝安空海救援医院	施工合同6	良好	85.00	85.00	良好	
		宝安区档案及综合服务中心建设工程	施工室内精装修	良好	85.00			
21	中建二局第三建筑工程有限公司	汇嘉产业大楼项目	施工	良好	85.00	85.00	良好	
		西乡街道蕰芳小学新建工程	施工	良好	85.00			
22	中建二局深圳发展建设有限公司	汇嘉产业大楼项目	施工	良好	85.00	85.00	良好	
		西乡街道蕰芳小学新建工程	施工	良好	85.00			
23	中建一局集团第二建筑有限公司	罗田地块（A426-0467）项目（暂定名）设计采购施工总承包（EPC）第II标段	施工	良好	85.00	85.00	良好	
		桃花源科技创新园二期（扩建）项目	施工	良好	85.00			
24	中冶华南建设工程有限公司	沙井人民医院扩建（二期）	施工	良好	85.00	85.00	良好	
		截流河（沙井段）、蚝乡路等项目拆迁安置房建设项目	施工	良好	85.00			
25	上海宝冶集团有限公司	沙井人民医院扩建（二期）	施工	良好	85.00	85.00	良好	
26	中建三局第一建设工程有限责任公司	新桥街道新桥东片区重点城市更新九年一贯制学校新建工程	施工	良好	85.00	85.00	良好	
27	中建三局第一建设(深圳)有限责任公司	新桥街道新桥东片区重点城市更新九年一贯制学校新建工程	施工	良好	85.00	85.00	良好	

2024年第四季度建设工程承包商季度履约评价及完成履约评价结果汇总表（二）

序号	承包商名称	项目名称	承包类别	单个合同 季度履约 评价等级	单个合同 季度履约 评价等级 分	承包商所 有同类合 同季度履 约评价算 术平均分	季度履约 评价结果 （等级）	备注
28	上海市建筑装饰工程集团有限公司	宝安区人民医院整体改造工程（二期）	施工合同9	良好	85.00	77.50	合格	
		深圳宝安空海救援医院	施工合同8	合格	70.00			
29	中建八局第二建设有限公司	深圳宝安空海救援医院	施工合同2	良好	85.00	77.50	合格	
		沙井人民医院扩建（二期）	施工（智能化）	合格	70.00			
30	中建三局第二建设工程有限责任公司	石岩中心地区九年一贯制学校新建工程	施工	良好	85.00	77.50	合格	
		沙井街道步涌社区九年一贯制学校新建工程	施工	合格	70.00			
31	中建三局第二建设工程（广东）有限责任公司	石岩中心地区九年一贯制学校新建工程	施工	良好	85.00	77.50	合格	
		福永街道怀德旧村城市更新小学新建工程	施工	合格	70.00			
		福永街道怀德旧村城市更新初级中学新建工程	施工	良好	85.00			
		沙井街道步涌社区九年一贯制学校新建工程	施工	合格	70.00			
32	中建新疆建工（集团）有限公司	沙井街道会展中心九年一贯制学校新建工程	施工	合格	70.00	77.50	合格	
		汇景研发大厦项目	施工	良好	85.00			
33	中建三局集团有限公司	福永街道怀德旧村城市更新小学新建工程	施工	合格	70.00	77.50	合格	
		福永街道怀德旧村城市更新初级中学新建工程	施工	良好	85.00			
34	中建八局南方建设有限公司	航城街道三国学校新建工程（一期）	施工	优秀	100.00	75.00	合格	
		宝安中学（集团）初中部改扩建工程	施工	合格	70.00			
		十五届全运会宝安体育场馆维修改造升级项目	施工	良好	85.00			
		燕罗智能网联汽车产业园工业保障房1标段	施工	良好	85.00			
		宝安交警大队营房（含宝安车管分所）迁址新建工程	施工	良好	85.00			
		宝安区福利中心新址迁建工程	施工	不合格	25.00			
35	中国建筑第八工程局有限公司	宝安中学（集团）初中部改扩建工程	施工	合格	70.00	75.00	合格	
		轨道13号线（宝安段）、赣深高铁（宝安段）等项目拆迁安置房建设工程	施工	良好	85.00			
		深圳宝安空海救援医院	施工合同1	合格	70.00			
36	中建一局集团深圳建设有限公司	福永人民医院扩建（二期）	施工	合格	70.00	75.00	合格	
		桃花源科技创新园二期（扩建）项目	施工	良好	85.00			
		石岩街道上屋社区初级中学新建工程	施工	合格	70.00			
37	中国建筑一局（集团）有限公司	福永人民医院扩建（二期）	施工	合格	70.00	73.75	合格	
		宝安区工人文化宫（工人<职工>服务中心）建设工程	施工合同1	良好	85.00			
		宝安区工人文化宫（工人<职工>服务中心）建设工程	施工合同3	合格	70.00			
		石岩街道上屋社区初级中学新建工程	施工	合格	70.00			

2024年第四季度建设工程承包商季度履约评价及完成履约评价结果汇总表（二）

序号	承包商名称	项目名称	承包类别	单个合同 季度履约 评价等级	单个合同 季度履约 评价等级 分	承包商所 有同类合 同季度履 约评价算 术平均分	季度履约 评价结果 （等级）	备注
38	深圳市广旗装饰设计工程有限公司	深圳宝安空海救援医院	施工合同4	合格	70.00	70.00	合格	
		宝安区工人文化宫（工人<职工>服务中心）建设工程	施工合同5	合格	70.00			
		宝安区工人文化宫（工人<职工>服务中心）建设工程	施工合同6	合格	70.00			
39	中建电子信息技术有限公司	宝安区工人文化宫（工人<职工>服务中心）建设工程	施工合同6	合格	70.00	70.00	合格	
40	中建东方装饰有限公司	宝安区工人文化宫（工人<职工>服务中心）建设工程	施工合同5	合格	70.00	70.00	合格	
41	联建建设工程有限公司	宝安区工人文化宫（工人<职工>服务中心）建设工程	施工合同3	合格	70.00	70.00	合格	
42	广州江河幕墙系统工程有限公司	宝安区工人文化宫（工人<职工>服务中心）建设工程	施工合同2	合格	70.00	70.00	合格	
43	天佳建设集团有限公司	宝安区工人文化宫（工人<职工>服务中心）建设工程	施工合同4	合格	70.00	70.00	合格	
44	中建一局集团安装工程有限公司	宝安区工人文化宫（工人<职工>服务中心）建设工程	施工合同4	合格	70.00	70.00	合格	
45	中建新疆建工集团（深圳）建设有限公司	沙井街道会展中心九年一贯制学校新建工程	施工	合格	70.00	70.00	合格	
46	深圳市越众(集团)股份有限公司	宝安区中心医院整体改造（二期）	施工	合格	70.00	70.00	合格	
47	通力电梯有限公司	宝安区人民医院整体改造工程（二期）	施工合同2	合格	70.00	70.00	合格	
48	三维海客（青岛）科技有限公司	宝安区人民医院整体改造工程（二期）	施工合同3	合格	70.00	70.00	合格	
49	深圳市星中恒建筑工程有限公司	宝安区人民医院整体改造工程（二期）	施工合同3	合格	70.00	70.00	合格	
50	深圳市荣茂昌建筑工程有限公司	宝安区人民医院整体改造工程（二期）	施工合同4	合格	70.00	70.00	合格	
51	国药集团广东省医疗器械有限公司	宝安区人民医院整体改造工程（二期）	施工合同4	合格	70.00	70.00	合格	
52	深圳市亿源建筑工程有限公司	宝安区人民医院整体改造工程（二期）	施工合同5	合格	70.00	70.00	合格	
53	广州市桂勤机械设备工程有限公司	宝安区人民医院整体改造工程（二期）	施工合同5	合格	70.00	70.00	合格	
54	深圳市世广厦建筑工程有限公司	深圳宝安空海救援医院	施工合同8	合格	70.00	70.00	合格	
55	日立电梯（中国）有限公司	深圳宝安空海救援医院	施工合同5	合格	70.00	70.00	合格	
56	德列孚智能科技（上海）有限公司	深圳宝安空海救援医院	施工合同13	合格	70.00	70.00	合格	
57	奥的斯电梯（中国）有限公司	宝安纯中医治疗医院（二期）	施工	合格	70.00	70.00	合格	
58	中建深圳装饰有限公司	宝安纯中医治疗医院（二期）	施工	合格	70.00	70.00	合格	
59	深圳泓兴机电工程有限公司	沙井人民医院扩建（二期）	施工（智能化）	合格	70.00	70.00	合格	
60	深圳市威大科工有限公司	沙井人民医院扩建（二期）	施工（医疗净化）	合格	70.00	70.00	合格	
61	深圳松年安装有限公司	沙井人民医院扩建（二期）	施工（防辐射）	合格	70.00	70.00	合格	
62	广州筑美辐射防护科技有限公司	沙井人民医院扩建（二期）	施工（防辐射）	合格	70.00	70.00	合格	
63	深圳市工勘岩土集团有限公司	宝安区儿童医院	施工合同1	合格	70.00	70.00	合格	

2024年第四季度建设工程承包商季度履约评价及完成履约评价结果汇总表（二）

序号	承包商名称	项目名称	承包类别	单个合同 季度履约 评价等级	单个合同 季度履约 评价等级 分	承包商所 有同类合 同季度履 约评价算 术平均分	季度履约 评价结果 （等级）	备注
64	深圳市天健西部建工一建工程有限公司	新桥街道立新水库北地区九年一贯制学校新建工程	施工	合格	70.00	70.00	合格	
65	深圳市东深工程有限公司	深圳“互联网+”未来科技城经二路（纬一路-纬六路）新建工程（一期）	施工	合格	70.00	70.00	合格	
66	深圳市特区建工能源建设集团有限公司	机场九道新建工程（一期）	施工	合格	70.00	70.00	合格	
67	深圳市万德建设集团有限公司	宝安区人才综合服务平台“湾区智汇港”项目	总包	合格	70.00	70.00	合格	
68	广西华宇建工有限责任公司	海汇路（海云路-南环路西延段）新建工程	施工	合格	70.00	70.00	合格	
69	中交一航局第一工程有限公司	海城路（海云路-南环路西延段）新建工程	施工	合格	70.00	70.00	合格	
70	广东省建筑工程集团有限公司	新桥街道立新水库北地区九年一贯制学校新建工程	施工	合格	70.00	70.00	合格	
71	中建七局第六建筑有限公司	汇和苑项目	施工	合格	70.00	70.00	合格	
72	中建二局深圳筑梦建设发展有限公司	祝龙田九年一贯制学校新建工程	施工	合格	70.00	70.00	合格	
73	中国建筑第二工程局有限公司	祝龙田九年一贯制学校新建工程	施工	合格	70.00	70.00	合格	
74	中国建筑第七工程局有限公司	汇和苑项目	施工	合格	70.00	70.00	合格	
		轨道交通12号线机场东车辆段上盖M0安置房项目	施工	合格	70.00			
75	深圳市建安（集团）股份有限公司	沙井街道绿岗岗厦片区城市更新九年一贯制学校新建工程	施工	合格	70.00	66.25	合格	
		新桥街道新桥社区九年一贯制新建工程	施工	不合格	25.00			
		前进路道路及周边设施完善工程	施工	良好	85.00			
		航城街道金盛小学工程	施工	良好	85.00			
76	中国能源建设集团南方建设投资有限公司	松岗红星九年一贯制学校新建工程	施工	合格	70.00	55.00	不合格	
		宝安纯中医治疗医院（二期）	施工	不合格	25.00			
		机场九道新建工程（一期）	施工	合格	70.00			
77	中国二十冶集团有限公司	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程（总）	施工	不合格	25.00	47.50	不合格	
		空港新城启动区综合管廊设施完善工程（一期）	施工	合格	70.00			
78	华克医疗科技（北京）股份公司	宝安区人民医院整体改造工程（二期）	施工合同6	合格	70.00	47.50	不合格	
		深圳宝安空海救援医院	施工合同10	不合格	25.00			
79	中建六局华南建设有限公司	宝安区儿童医院	施工合同2	合格	70.00	47.50	不合格	
		宝安区人民医院整体改造工程（二期）	施工合同1	不合格	25.00			
80	深圳直角设计工程有限公司	宝安区人民医院整体改造工程（二期）	施工合同8	不合格	25.00	25.00	不合格	
81	浙江亚厦装饰股份有限公司	宝安区人民医院整体改造工程（二期）	施工合同8	不合格	25.00	25.00	不合格	
82	深圳市路野建设集团有限公司	深圳“互联网+”未来科技城纬一路（经一路-经二路）新建工程	施工	不合格	25.00	25.00	不合格	

2024年第四季度建设工程承包商季度履约评价及完成履约评价结果汇总表（二）

序号	承包商名称	项目名称	承包类别	单个合同 季度履约 评价等级	单个合同 季度履约 评价等级 分	承包商所 有同类合 同季度履 约评价算 术平均分	季度履约 评价结果 （等级）	备注
83	广州市桂勘机械设备有限公司	深圳宝安空海救援医院	施工合同11	不合格	25.00	25.00	不合格	
84	宏景科技股份有限公司	深圳宝安空海救援医院	施工合同10	不合格	25.00	25.00	不合格	
85	中电建水电十一局深圳工程有限公司	新安二路下穿道路新建工程	施工	不合格	25.00	25.00	不合格	
86	中电建南方建设投资有限公司	新安二路下穿道路新建工程	施工	不合格	25.00	25.00	不合格	
87	中国建筑第六工程局有限公司	宝安区人民医院整体改造工程（二期）	施工合同1	不合格	25.00	25.00	不合格	
88	上海瑞仕格医疗科技有限公司	深圳宝安空海救援医院	施工合同12	不合格	25.00	25.00	不合格	
89	深圳市金勘泰建设集团有限公司	宝安中心区1号地下车库联络道工程（二期）	施工	/	/	85.00	良好	完成履约评价，不参与季度排名
90	深圳市金源达建设集团有限公司	空港新城沙井南环路污水提升泵站新建工程	施工	/	/	67.00	合格	完成履约评价，不参与季度排名
全咨（监理）单位								
1	中海监理有限公司	欢乐港湾欢乐剧场项目	监理	优秀	100.00	92.50	优秀	
		宝安区中小学生综合实践活动教育基地新建工程	全咨	良好	85.00			
2	五洲工程顾问集团有限公司	区中医院扩建工程（二期）	全咨	优秀	100.00	85.00	良好	
		松岗人民医院扩建（二期）	监理	良好	85.00			
		石岩街道上屋社区初级中学新建工程	监理	良好	85.00			
		石岩中心地区九年一贯制学校新建工程	监理	良好	85.00			
		新桥街道新桥东片区重点城市更新九年一贯制学校新建工程	监理	合格	70.00			
3	深圳市京圳工程咨询有限公司	区委党校综合楼教学设施综合改造及设备更新工程（二期）	监理合同	良好	85.00	85.00	良好	
		区委党校多媒体阅览室改造工程	监理	良好	85.00			
		宝安区政协委员工作站	监理	良好	85.00			
4	深圳市鲁班建设监理有限公司	宝安区人民武装部新营院建设工程	全咨	良好	85.00	85.00	良好	
5	深圳市首嘉工程顾问有限公司	桃花源科技创新园二期（扩建）项目	监理	良好	85.00	85.00	良好	
6	深圳市银建安工程项目管理有限公司	汇嘉产业大楼项目	监理	良好	85.00	85.00	良好	
7	深圳市邦迪工程顾问有限公司	截流河（沙井段）、蚝乡路等项目拆迁安置房建设项目	监理	良好	85.00	85.00	良好	
8	深圳市全至工程咨询有限公司	深圳市第三十二高级中学	可研编制	良好	85.00	85.00	良好	
9	深圳市中安项目管理有限公司	汇景研发大厦项目	全咨	良好	85.00	85.00	良好	
10	广州宏达工程顾问集团有限公司	宝安交警大队营房（含宝安车管分所）迁址新建工程	全咨	良好	85.00	85.00	良好	
11	华东建筑设计研究院有限公司	新桥街道大朗山城市更新单元九年一贯制学校新建工程	监理	良好	85.00	85.00	良好	
12	中国建筑标准设计研究院有限公司	宝安区中小学生综合实践活动教育基地新建工程	全咨	良好	85.00	85.00	良好	

2024年第四季度建设工程承包商季度履约评价及完成履约评价结果汇总表（二）

序号	承包商名称	项目名称	承包类别	单个合同 季度履约 评价等级	单个合同 季度履约 评价等级 分	承包商所 有同类合 同季度履 约评价算 术平均分	季度履约 评价结果 （等级）	备注
13	江苏建科工程咨询有限公司	航城街道三国学校新建工程（一期）	监理	优秀	100.00	80.38	良好	
		西乡街道衡芳小学新建工程	监理	良好	85.00			
		航城街道金盛小学工程	全咨	良好	85.00			
		燕罗智能网联汽车产业园工业保障房2标段	全咨	良好	85.00			
		宝安区中心医院整体改造（二期）	监理	良好	85.00			
		沙井街道壆岗岗厦片区城市更新九年一贯制学校新建工程	监理	良好	85.00			
		宝安中学（集团）初中部改扩建工程	监理	良好	85.00			
		宝城小学改扩建工程	监理	良好	85.00			
		深圳宝安空海救援医院	监理	合格	70.00			
		深圳市第三十六高级中学新建工程	监理	合格	70.00			
		深圳市第三十二高级中学	监理	合格	70.00			
		空港新城启动区综合管廊设施完善工程（一期）	监理	合格	70.00			
		空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程（总）	监理2标段	合格	70.00			
14	上海市建设工程监理咨询有限公司	空港新城综合应急中心项目	全咨	良好	85.00	80.00	良好	
		中心区海澜路（海滨大道-新安一路）新建工程	全咨	良好	85.00			
		宝安区福利中心新址迁建工程	监理	合格	70.00			
15	深圳市合创建设工程顾问有限公司	汇和苑项目	全咨	合格	70.00	77.50	合格	
		燕罗智能网联汽车产业园工业保障房1标段	全咨	合格	70.00			
		宝安公共文化艺术中心（博物馆、艺术馆、美术馆）	监理	良好	85.00			
		前进路道路及周边设施完善工程	监理	良好	85.00			
16	重庆联盛建设项目管理有限公司	轨道交通12号线机场东车辆段上盖M0安置房	监理	合格	70.00	77.50	合格	
		新桥街道大朗山城市更新单元九年一贯制学校新建工程	监理	良好	85.00			
17	深圳市甘泉建设监理有限公司	区体育中心网球场改扩建工程	监理	良好	85.00	77.50	合格	
		机场九道新建工程（一期）	监理	合格	70.00			
18	中冶赛迪工程技术股份有限公司	十五届全运会宝安体育场馆维修改造升级项目	监理	良好	85.00	77.50	合格	
		新桥街道立新水库北地区九年一贯制学校新建工程	监理	合格	70.00			
		沙井人民医院扩建（二期）	全咨、监理	良好	85.00			

2024年第四季度建设工程承包商季度履约评价及完成履约评价结果汇总表（二）

序号	承包商名称	项目名称	承包类别	单个合同 季度履约 评价等级	单个合同 季度履约 评价等级 分	承包商所 有同类合 同季度履 约评价算 术平均分	季度履约 评价结果 （等级）	备注
19	上海建科工程咨询有限公司	福海街道立新湖九年一贯制学校新建工程	监理	合格	70.00	76.66	合格	
		福永人民医院扩建（二期）	监理	合格	70.00			
		宝安区儿童医院	监理	良好	85.00			
		宝安区档案及综合服务中心建设工程	监理	良好	85.00			
		宝安区工人文化宫（工人<职工>服务中心）建设工程	监理	合格	70.00			
		福永街道怀德旧村城市更新小学新建工程	监理	良好	85.00			
		福永街道怀德旧村城市更新初级中学新建工程	监理	合格	70.00			
		宝安区人才综合服务平台“湾区智汇港”项目	监理	合格	70.00			
20	重庆赛迪工程咨询有限公司	十五届全运会宝安体育场馆维修改造升级项目	监理	良好	85.00	75.00	合格	
		新桥街道立新水库北地区九年一贯制学校新建工程	监理	合格	70.00			
		大铲湾周边市政管网设施改造工程	全咨	合格	70.00			
21	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	松岗红星九年一贯制学校新建工程	监理	合格	70.00	70.00	合格	
		空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程（总）	监理4标段	合格	70.00			
		中心区海澜路（海滨大道-新安一路）新建工程	监理	合格	70.00			
22	深圳市建力建设监理有限公司	新桥街道新桥社区九年一贯制新建工程	监理	合格	70.00	70.00	合格	
		祝龙田九年一贯制学校新建工程	监理	合格	70.00			
23	广东中弘策工程顾问有限公司	海城路（海云路-南环路西延段）新建工程	监理	合格	70.00	70.00	合格	
		海汇路（海云路-南环路西延段）新建工程	监理	合格	70.00			
24	深圳市东部工程咨询有限公司	罗田地块（A426-D467）项目（暂定名）	监理	合格	70.00	70.00	合格	
25	新恒丰咨询集团有限公司	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程（总）	监理3标段	合格	70.00	70.00	合格	
26	广东鲁班行技术管理有限公司	新安二路下穿道路新建工程	监理	合格	70.00	70.00	合格	
27	四川元丰建设项目管理有限公司	宝安公共文化艺术中心博物馆布展陈列项目	全咨	合格	70.00	70.00	合格	
28	北京国金管理咨询有限公司	宝安中学（集团）高中部改扩建工程	监理	合格	70.00	70.00	合格	
29	中国城市建设研究院有限公司	宝安中学（集团）高中部改扩建工程	监理	合格	70.00	70.00	合格	
30	上海同济工程咨询有限公司	沙井街道会展中心九年一贯制学校新建工程	全咨（含监理）	合格	70.00	70.00	合格	
31	浙江江南工程管理股份有限公司	深圳“互联网+”未来科技城经二路（纬一路-纬六路）新建工程（一期）	全咨	合格	70.00	58.75	不合格	
		深圳“互联网+”未来科技城纬一路（经一路-经二路）新建工程	全咨	合格	70.00			
		宝安区人民医院整体改造工程（二期）	监理	不合格	25.00			
		深圳市第二十八高级中学新建工程	监理	合格	70.00			

2024年第四季度建设工程承包商季度履约评价及完成履约评价结果汇总表（二）

序号	承包商名称	项目名称	承包类别	单个合同 季度履约 评价等级	单个合同 季度履约 评价等级 分	承包商所 有同类合 同季度履 约评价算 术平均分	季度履约 评价结果 （等级）	备注
32	深圳华西建设工程有限公司	宝安纯中医治疗医院（二期）	监理	不合格	25.00	55.00	不合格	
		轨道13号线（宝安段）、赣深高铁（宝安段）等项目拆迁安置房建设工程	监理	良好	85.00			
33	广东海外建设咨询有限公司	沙井街道步涌社区九年一贯制学校新建工程	监理	不合格	25.00	47.50	不合格	
		沙井街道民主社区九年一贯制学校新建工程	监理	合格	70.00			
34	浙江江南工程管理股份有限公司	宝安中心区I号地下车库联络道工程（二期）	全咨	/	/	82.00	良好	完成履约评价，不参与季度排名
35	上海建科工程咨询有限公司	空港新城沙井南环路污水提升泵站新建工程	监理	/	/	61.00	合格	完成履约评价，不参与季度排名
代建单位								
1	深圳市机场(集团)有限公司	机场九道新建工程（一期）	代建	良好	85.00	85.00	良好	
2	深圳市地铁集团有限公司	新安二路下穿道路新建工程	代建	良好	85.00	85.00	良好	
		轨道13号线（宝安段）、赣深高铁（宝安段）等项目拆迁安置房建设工程	代建	良好	85.00			
3	中海企业发展集团有限公司	截流河（沙井段）、蚝乡路等项目拆迁安置房建设项目	代建	良好	85.00	85.00	良好	
4	深圳市招华国际会展发展有限公司	海城路（海云路-南环路西延段）新建工程	代建	合格	70.00	70.00	合格	
		海江路（海云路-南环路西延段）新建工程	代建	合格	70.00			
5	深圳华侨城股份有限公司	宝安区工人文化宫（工人<职工>服务中心）建设工程	代建	合格	70.00	70.00	合格	
		宝安区人才综合服务平台“湾区智汇港”项目	代建	合格	70.00			
6	华润置地有限公司	深圳宝安空海救援医院	代建	合格	70.00	70.00	合格	
		宝安纯中医治疗医院（二期）	代建	合格	70.00			
7	深圳招商房地产有限公司	宝安公共文化艺术中心（博物馆、艺术馆、美术馆）	代建	良好	85.00	60.00	合格	
		宝安区儿童医院	代建	合格	70.00			
		区中医院扩建工程（二期）	代建	不合格	25.00			
设计单位								
1	北京市建筑设计研究院股份有限公司	欢乐港湾欢乐剧场项目	设计	优秀	100.00	85.00	良好	
		新桥街道新桥东片区重点城市更新九年一贯制学校新建工程	设计	合格	70.00			
2	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	石岩街道上屋社区初级中学新建工程	设计	良好	85.00	85.00	良好	
		石岩中心地区九年一贯制学校新建工程	设计	良好	85.00			
		深圳市第三十二高级中学	设计	良好	85.00			
3	王维仁建筑设计研究室有限公司	福永街道怀德旧村城市更新小学新建工程	设计	良好	85.00	85.00	良好	
		福永街道怀德旧村城市更新初级中学新建工程	设计	良好	85.00			
4	中国建筑东北设计研究院有限公司	罗田地块（A426-0467）项目（暂定名）设计采购施工总承包（EPC）第Ⅱ标段	设计	良好	85.00	85.00	良好	
		宝安区儿童医院	设计	良好	85.00			

2024年第四季度建设工程承包商季度履约评价及完成履约评价结果汇总表（二）

序号	承包商名称	项目名称	承包类别	单个合同 季度履约 评价等级	单个合同 季度履约 评价等级 分	承包商所 有同类合 同季度履 约评价算 术平均分	季度履约 评价结果 （等级）	备注
5	深圳市高盛建筑设计有限公司	汇嘉产业大楼项目	设计	良好	85.00	85.00	良好	
6	深圳对角线建筑设计有限公司	深圳市第二十八高级中学新建工程	设计	良好	85.00	85.00	良好	
7	深圳宗建建筑设计有限公司	汇景研发大厦项目	设计	良好	85.00	85.00	良好	
8	深圳天新建筑设计有限公司	航城街道三围学校新建工程（一期）	设计	良好	85.00	85.00	良好	
9	广州博厦建筑设计研究院有限公司	宝安区儿童医院	设计	良好	85.00	85.00	良好	
10	广东建筑艺术设计院有限公司	宝安交警大队营房（含宝安车管分所）迁址新建工程	设计咨询	良好	85.00	85.00	良好	
11	天津城建设计院有限公司	罗田地块（A426-0467）项目（暂定名）设计采购施工总承包（EPC）第1标段	设计	良好	85.00	85.00	良好	
12	华东建筑设计研究院有限公司	燕罗智能网联汽车产业园工业保障房2标段	设计	良好	85.00	85.00	良好	
13	北京清尚建筑装饰工程有限公司	宝安公共文化艺术中心博物馆布展陈列项目	设计	良好	85.00	85.00	良好	
14	北京临界空间建筑设计咨询有限公司	深圳市第三十二高级中学	设计	良好	85.00	85.00	良好	
15	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	罗田地块（A426-0467）项目（暂定名）	方案及初步设计	良好	85.00	85.00	良好	
16	中国建筑西南设计研究院有限公司	汇嘉产业大楼项目	方案设计、初步设计	良好	85.00	85.00	良好	
17	深圳市深筑国际建筑设计有限公司	航城街道三围学校新建工程（一期）	设计咨询	良好	85.00	80.00	良好	
		航城街道金盛小学工程	设计咨询	良好	85.00			
		西乡街道蕲芳小学新建工程	设计咨询	合格	70.00			
18	香港华艺设计顾问（深圳）有限公司	汇景研发大厦项目	方案、初步设计	良好	85.00	79.00	合格	
		石岩街道上屋社区初级中学新建工程	设计咨询	良好	85.00			
		石岩中心地区九年一贯制学校新建工程	设计咨询	良好	85.00			
		新桥街道新桥东片区重点城市更新九年一贯制学校新建工程	设计咨询	合格	70.00			
		宝安区人民医院整体改造工程（二期）	设计	合格	70.00			
19	中国建筑西北设计研究院有限公司	轨道13号线（宝安段）、赣深高铁（宝安段）等项目拆迁安置房建设工程	设计	良好	85.00	77.50	合格	
		燕罗智能网联汽车产业园工业保障房1标段	设计咨询	合格	70.00			
20	哈尔滨工业大学建筑设计研究院有限公司	沙井街道会展中心九年一贯制学校新建工程	设计咨询	合格	70.00	77.50	合格	
		燕罗智能网联汽车产业园工业保障房2标段	设计咨询	良好	85.00			
21	申都设计集团有限公司	宝安区中小学生综合实践活动教育基地新建工程	设计	合格	70.00	77.50	合格	
		深圳市第二十八高级中学新建工程	设计	良好	85.00			
22	深圳市联合创艺建筑设计有限公司	松岗红星九年一贯制学校新建工程	设计	合格	70.00	77.50	合格	
		截流河（沙井段）、蚝乡路等项目拆迁安置房建设项目	设计	良好	85.00			
23	深圳大学建筑设计研究院有限公司	空港新城综合应急中心项目	设计	合格	70.00	77.50	合格	
		深圳市第三十六高级中学新建工程	设计	良好	85.00			

2024年第四季度建设工程承包商季度履约评价及完成履约评价结果汇总表（二）

序号	承包商名称	项目名称	承包类别	单个合同 季度履约 评价等级	单个合同 季度履约 评价等级 分	承包商所 有同类合 同季度履 约评价算 术平均分	季度履约 评价结果 （等级）	备注
24	基准方中建筑设计股份有限公司	汇和苑项目	方案、初步 设计	良好	85.00	75.00	合格	
		航城街道金盛小学工程	设计	合格	70.00			
		西乡街道蕙芳小学新建工程	设计	合格	70.00			
25	深圳市建筑设计研究总院有限公司	沙井街道会展中心九年一贯制学校新建工程	设计	合格	70.00	73.00	合格	
		宝安中学（集团）初中部改扩建工程	设计	合格	70.00			
		宝安区档案及综合服务中心建设工程	设计	良好	85.00			
		宝安交警大队营房（含宝安车管分所）迁址新建工程	设计	合格	70.00			
		宝安中学（集团）高中部改扩建工程	设计	合格	70.00			
26	深圳市和城建筑设计有限公司	宝安交警大队营房（含宝安车管分所）迁址新建工程	设计	良好	85.00	73.00	合格	
		福永街道怀德旧村城市更新小学新建工程	设计	良好	85.00			
		福永街道怀德旧村城市更新初级中学新建工程	设计	良好	85.00			
		宝安公共文化艺术中心博物馆布展陈列项目	设计	良好	85.00			
		沙井街道步涌社区九年一贯制学校新建工程	设计	不合格	25.00			
27	上海建科建筑设计院有限公司	福海街道立新湖九年一贯制学校新建工程	设计咨询	合格	70.00	70.00	合格	
		福永人民医院扩建（二期）	设计咨询	合格	70.00			
		福永街道怀德旧村城市更新小学新建工程	设计咨询	合格	70.00			
		福永街道怀德旧村城市更新初级中学新建工程	设计咨询	合格	70.00			
28	奥意建筑工程设计有限公司	沙井街道碧岗岗厦片区城市更新九年一贯制学校新建工程	设计	合格	70.00	70.00	合格	
		新桥街道新桥社区九年一贯制新建工程	设计	合格	70.00			
29	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	祝龙田九年一贯制学校新建工程	设计	合格	70.00	70.00	合格	
		沙井街道民主社区九年一贯制学校新建工程	设计	合格	70.00			
30	广东粤建设计研究院有限公司	新桥街道立新水库北地区九年一贯制学校新建工程	设计	合格	70.00	70.00	合格	
		新桥街道新桥东片区重点城市更新九年一贯制学校新建工程	设计	合格	70.00			
31	中航国润（深圳）建筑科技发展有限公司	福永人民医院扩建（二期）	设计	合格	70.00	70.00	合格	
		宝安纯中医治疗医院（二期）	设计	合格	70.00			
32	北京中外建建筑设计有限公司	汇和苑项目	设计	合格	70.00	70.00	合格	
		宝安区中心医院整体改造（二期）	设计	合格	70.00			
33	中国瑞林工程技术有限公司	中心区海澜路（海滨大道-新安一路）新建工程	设计	合格	70.00	70.00	合格	
34	中建科工集团有限公司	福海街道立新湖九年一贯制学校新建工程	施工图设计	合格	70.00	70.00	合格	
35	深圳直角设计工程有限公司	宝安中学（集团）初中部改扩建工程	设计	合格	70.00	70.00	合格	

2024年第四季度建设工程承包商季度履约评价及完成履约评价结果汇总表（二）

序号	承包商名称	项目名称	承包类别	单个合同 季度履约 评价等级	单个合同 季度履约 评价等级 分	承包商所 有同类合 同季度履 约评价算 术平均分	季度履约 评价结果 （等级）	备注
36	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	机场九道新建工程（一期）	设计	合格	70.00	70.00	合格	
37	深圳市立方都市工程设计有限公司	新桥街道大朗山城市更新单元九年一贯制学校新建工程	设计	合格	70.00	70.00	合格	
38	深圳市湾创工程设计有限公司	轨道交通12号线机场东车辆段上盖M0安置房	设计	合格	70.00	70.00	合格	
39	深圳市深港优胜美地国际设计有限公司	新桥街道立新水库北地区九年一贯制学校新建工程	设计	合格	70.00	70.00	合格	
40	深圳市库博建筑设计事务所有限公司	新桥街道大朗山城市更新单元九年一贯制学校新建工程	设计	合格	70.00	70.00	合格	
41	深圳市市政设计研究院有限公司	新安二路下穿道路新建工程	设计	合格	70.00	70.00	合格	
42	深圳市宝安规划设计研究院有限公司	深圳“互联网+”未来科技城经二路（纬一路-纬六路）新建工程（一期）	设计	合格	70.00	70.00	合格	
43	深圳市宝安建筑设计院有限公司	区中医院扩建工程（二期）	设计	合格	70.00	70.00	合格	
44	深圳市坊城建筑设计顾问有限公司	沙井街道民主社区九年一贯制学校新建工程	设计	合格	70.00	70.00	合格	
45	深圳市同济人建筑设计有限公司	宝城小学改扩建工程	设计	合格	70.00	70.00	合格	
46	深圳市华夏工程顾问有限公司	松岗人民医院扩建（二期）	设计	合格	70.00	70.00	合格	
47	深圳市万相无形设计有限公司	宝安区人才综合服务平台“湾区智汇港”项目	方案设计	合格	70.00	70.00	合格	
48	深圳壹创国际设计股份有限公司	轨道交通12号线机场东车辆段上盖M0安置房	设计	合格	70.00	70.00	合格	
49	普罗亿象建筑设计(北京)有限公司	宝安区中小學生综合实践活动教育基地新建工程	设计	合格	70.00	70.00	合格	
50	悉地国际设计顾问（深圳）有限公司	燕罗智能网联汽车产业园工业保障房	方案设计	合格	70.00	70.00	合格	
51	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	轨道交通12号线机场东车辆段上盖M0安置房	设计咨询	合格	70.00	70.00	合格	
52	山东省建筑设计研究院有限公司	福永人民医院扩建（二期）	设计	合格	70.00	70.00	合格	
53	同圆设计集团有限公司	深圳宝安空海救援医院	设计	合格	70.00	70.00	合格	
54	中筑（深圳）设计院有限公司	罗田地块（A426-0467）项目（暂定名）	设计咨询	合格	70.00	70.00	合格	
55	中建七局第六建筑有限公司	轨道交通12号线机场东车辆段上盖M0安置房项目	设计	合格	70.00	70.00	合格	
56	中国建筑第八工程局有限公司	十五届全运会宝安体育场馆维修改造升级项目	设计	合格	70.00	70.00	合格	
57	中国建筑科学研究院有限公司	深圳宝安空海救援医院	设计	合格	70.00	70.00	合格	
58	中国华西工程设计建设有限公司	空港新城启动区综合管廊设施完善工程（一期）	设计	合格	70.00	70.00	合格	
59	中国中建设计研究院有限公司	燕罗智能网联汽车产业园工业保障房1标段	设计	合格	70.00	70.00	合格	
60	中冶赛迪工程技术股份有限公司	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程（总）	设计	合格	70.00	70.00	合格	
61	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	深圳“互联网+”未来科技城经二路（纬一路-纬六路）新建工程（一期）	设计	合格	70.00	70.00	合格	
62	HPP	空港新城综合应急中心项目	设计	合格	70.00	70.00	合格	
63	深圳市保利达建设工程有限公司	宝安区人才综合服务平台“湾区智汇港”项目	施工图设计	合格	70.00	70.00	合格	

2024年第四季度建设工程承包商季度履约评价及完成履约评价结果汇总表（二）

序号	承包商名称	项目名称	承包类别	单个合同 季度履约 评价等级	单个合同 季度履约 评价等级 分	承包商所 有同类合 同季度履 约评价算 术平均分	季度履约 评价结果 （等级）	备注
64	深圳机械院建筑设计有限公司	区体育中心网球场改扩建工程	设计	不合格	25.00	62.50	合格	
		松岗人民医院扩建（二期）	设计	合格	70.00			
		沙井人民医院扩建（二期）	设计	良好	85.00			
		宝安区人民武装部新营院建设工程	设计	合格	70.00			
65	深圳市鹏清建筑与规划设计有限公司	沙井街道民主社区九年一贯制学校新建工程	设计咨询	合格	70.00	55.00	不合格	
		宝安区福利中心新址迁建工程	设计	合格	70.00			
		沙井街道步涌社区九年一贯制学校新建工程	设计咨询	不合格	25.00			
66	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	宝安中心区I号地下车库联络道工程（二期）	设计	/	/	76.00	合格	完成履约评价，不参与季度排名
67	中国华西工程设计建设有限公司	空港新城沙井南环路污水提升泵站新建工程	设计	/	/	70.00	合格	完成履约评价，不参与季度排名
68	深圳市杨邦胜室内设计有限公司	广场大厦室内装修工程	设计	/	/	85.00	良好	完成履约评价，不参与季度排名
造价咨询单位								
1	深圳锦洲工程管理有限公司	松岗人民医院扩建（二期）	造价咨询	良好	85.00	85.00	良好	
2	深圳市普利工程咨询有限公司	宝安交警大队营房（含宝安车管分所）迁址新建工程	造价咨询	良好	85.00	85.00	良好	
		空港新城综合应急中心项目	造价咨询	良好	85.00			
3	深圳市建锋工程造价咨询有限公司	汇景研发大厦项目	造价咨询	良好	85.00	85.00	良好	
4	深圳市宏华明工程造价咨询事务所	汇嘉产业大楼项目	造价咨询	良好	85.00	85.00	良好	
5	深圳市诚信行工程咨询有限公司	松岗红星九年一贯制学校新建工程	造价咨询	良好	85.00	82.50	良好	
		汇和苑项目	造价咨询	良好	85.00			
		祝龙田九年一贯制学校新建工程	造价咨询	合格	70.00			
		十五届全运会宝安体育场馆维修改造升级项目	造价咨询	良好	85.00			
		欢乐港湾欢乐剧场项目	造价咨询	良好	85.00			
		新桥街道立新水库北地区九年一贯制学校新建工程	造价咨询	良好	85.00			
		燕罗智能网联汽车产业园工业保障房2标段	造价咨询	合格	70.00			
		宝安区中心医院整体改造（二期）	造价咨询	良好	85.00			
		宝安区档案及综合服务中心建设工程	造价咨询	良好	85.00			
		截流河（沙井段）、蚝乡路等项目拆迁安置房建设项目	造价咨询	良好	85.00			
		宝安纯中医治疗医院（二期）	造价咨询	良好	85.00			
		深圳宝安空海救援医院	造价咨询	良好	85.00			
		宝安公共文化艺术中心（博物馆、艺术馆、美术馆）	造价咨询	良好	85.00			

2024年第四季度建设工程承包商季度履约评价及完成履约评价结果汇总表（二）

序号	承包商名称	项目名称	承包类别	单个合同 季度履约 评价等级	单个合同 季度履约 评价等级 分	承包商所 有同类合 同季度履 约评价算 术平均分	季度履约 评价结果 （等级）	备注
6	深圳市航建工程造价咨询有限公司	宝安区人民医院整体改造工程（二期）	造价咨询	良好	85.00	82.50	良好	
		新安二路下穿道路新建工程	造价咨询	良好	85.00			
		宝安区福利中心新址迁建工程	造价咨询	良好	85.00			
		空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程（总）	造价咨询	良好	85.00			
		空港新城启动区综合管廊设施完善工程（一期）	造价咨询	合格	70.00			
7	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	石岩街道上屋社区初级中学新建工程	造价咨询	良好	85.00	81.25	良好	
		石岩中心地区九年一贯制学校新建工程	造价咨询	良好	85.00			
		航城街道金盛小学工程	造价咨询	良好	85.00			
		空港新城综合应急中心项目	预算编制	合格	70.00			
8	深圳市海德伦工程咨询有限公司	桃花源科技创新园二期（扩建）项目	造价咨询	良好	85.00	80.00	良好	
		宝安区政协委员工作站	造价咨询	良好	85.00			
		空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程（总）	造价咨询	合格	70.00			
9	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司	沙井街道会展中心九年一贯制学校新建工程	造价咨询	合格	70.00	79.00	合格	
		航城街道三国学校新建工程（一期）	造价咨询	良好	85.00			
		宝城小学改扩建工程	造价咨询	合格	70.00			
		宝安区人民武装部新营院建设工程	造价咨询	良好	85.00			
		区委党校综合楼教学设施综合改造及设备更新工程（二期）	造价咨询	良好	85.00			
		区委党校多媒体阅览室改造工程	造价咨询	良好	85.00			
		空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程（总）	造价咨询	良好	85.00			
		西乡街道蕰芳小学新建工程	造价咨询	合格	70.00			
		宝安中学（集团）高中部改扩建工程	造价咨询	合格	70.00			
		区中医院扩建工程（二期）	造价咨询	良好	85.00			
10	国众联建设工程管理顾问有限公司	罗田地块（A426-0467）项目（暂定名）	造价咨询	良好	85.00	76.00	合格	
		宝安区儿童医院	造价咨询	良好	85.00			
		福永街道怀德旧村城市更新小学新建工程	造价咨询	合格	70.00			
		福永街道怀德旧村城市更新初级中学新建工程	造价咨询	合格	70.00			
		107国道宝安段市政化改造工程（先行实施段）	造价咨询	合格	70.00			
11	深圳市建星项目管理顾问有限公司	宝安区中小学生综合实践活动教育基地新建工程	造价咨询	良好	85.00	75.00	合格	
		宝安中学（集团）初中部改扩建工程	造价咨询	合格	70.00			
		机场九道新建工程（一期）	造价咨询	合格	70.00			

2024年第四季度建设工程承包商季度履约评价及完成履约评价结果汇总表（二）

序号	承包商名称	项目名称	承包类别	单个合同 季度履约 评价等级	单个合同 季度履约 评价等级 分	承包商所 有同类合 同季度履 约评价算 术平均分	季度履约 评价结果 （等级）	备注
12	深圳市栋森工程项目管理有限公司	区体育中心网球场改扩建工程	造价咨询	良好	85.00	73.75	合格	
		燕罗智能网联汽车产业园工业保障房1标段	造价咨询	合格	70.00			
		宝安纯中医治疗医院（二期）	造价咨询	合格	70.00			
		宝安区工人文化宫（工人<职工>服务中心）建设工程	造价咨询	合格	70.00			
13	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	海城路（海云路-南环路西延段）新建工程	造价咨询	合格	70.00	70.00	合格	
		海汇路（海云路-南环路西延段）新建工程	造价咨询	合格	70.00			
		沙井街道步涌社区九年一贯制学校新建工程	造价咨询	合格	70.00			
		沙井街道民主社区九年一贯制学校新建工程	造价咨询	合格	70.00			
		新桥街道新桥东片区重点城市更新九年一贯制学校新建工程	造价咨询	合格	70.00			
14	深圳市业达工程项目管理有限公司	新桥街道新桥社区九年一贯制新建工程	造价咨询	合格	70.00	70.00	合格	
		轨道13号线（宝安段）、赣深高铁（宝安段）等项目拆迁安置房建设工程	造价咨询	合格	70.00			
15	深圳市广诚工程顾问有限公司	轨道交通12号线机场东车辆段上盖M0安置房项目	造价咨询	合格	70.00	70.00	合格	
16	深圳市华夏工程顾问有限公司	沙井街道壆岗岗厦片区城市更新九年一贯制学校新建工程	造价咨询	合格	70.00	70.00	合格	
17	中国建设银行股份有限公司深圳市分行	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程（总）	造价咨询	合格	70.00	70.00	合格	
18	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	福海街道立新湖九年一贯制学校新建工程	造价咨询	合格	70.00	58.75	不合格	
		深圳市第十六高级中学新建工程	造价咨询	不合格	25.00			
		福永人民医院扩建（二期）	造价咨询	合格	70.00			
		空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程（总）	造价咨询	合格	70.00			
19	国众联建设工程管理顾问有限公司	宝安中心区I号地下车库联络道工程（二期）	造价咨询	/	/	80.00	良好	完成履约评价，不参与季度排名
勘察&监测单位								
1	深圳市工勘岩土集团有限公司	汇和苑项目	基坑监测	良好	85.00	85.00	良好	
		区中医院扩建工程（二期）	勘察	良好	85.00			
		航城街道金盛小学工程	勘察	良好	85.00			
		西乡街道蕲芳小学新建工程	勘察	良好	85.00			
2	深圳市岩土综合勘察设计公司	松岗人民医院扩建（二期）	第三方监测	良好	85.00	85.00	良好	
		宝安区人民武装部新营院建设工程	第三方监测	良好	85.00			
3	广东省重工建筑设计院有限公司	区中医院扩建工程（二期）	基坑监测	良好	85.00	85.00	良好	
		空港新城综合应急中心项目	补勘	良好	85.00			
4	长江水利委员会长江科学院	沙井人民医院扩建（二期）	水保监测	良好	85.00	85.00	良好	
5	深圳市深水水务咨询有限公司	宝安区档案及综合服务中心建设工程	水保监测	良好	85.00	85.00	良好	

2024年第四季度建设工程承包商季度履约评价及完成履约评价结果汇总表（二）

序号	承包商名称	项目名称	承包类别	单个合同 季度履约 评价等级	单个合同 季度履约 评价等级 分	承包商所 有同类合 同季度履 约评价算 术平均分	季度履约 评价结果 （等级）	备注
6	深圳市如茵生态环境建设有限公司	宝安区福利中心新址迁建工程	水保监测	良好	85.00	85.00	良好	
7	建设综合勘察研究设计院有限公司	宝城小学改扩建工程	监测	良好	85.00	82.00	良好	
		宝安区人民医院整体改造工程（二期）	第三方监测	良好	85.00			
		宝安交警大队营房（含宝安车管分所）迁址新建工程	第三方监测	良好	85.00			
		汇景研发大厦项目	勘察	良好	85.00			
		宝安区福利中心新址迁建工程	勘察	合格	70.00			
8	广东有色工程勘察设计院	汇嘉产业大楼项目	第三方监测	良好	85.00	80.00	良好	
		航城街道三围学校新建工程（一期）	勘察	良好	85.00			
		松岗人民医院扩建（二期）	勘察	合格	70.00			
9	深圳市水务规划设计院股份有限公司	空港新城综合应急中心项目	水土保持监测	良好	85.00	80.00	良好	
		石岩街道上屋社区初级中学新建工程	勘察	合格	70.00			
		石岩中心地区九年一贯制学校新建工程	勘察	良好	85.00			
10	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	沙井街道步涌社区九年一贯制学校新建工程	监测	良好	85.00	78.33	合格	
		新桥街道新桥社区九年一贯制新建工程	第三方监测	合格	70.00			
		宝安纯中医治疗医院（二期）	第三方监测	合格	70.00			
		沙井人民医院扩建（二期）	第三方监测	良好	85.00			
		宝安区福利中心新址迁建工程	第三方监测	良好	85.00			
		空港新城综合应急中心项目	第三方监测	良好	85.00			
		汇和苑项目	勘察	合格	70.00			
		欢乐港湾欢乐剧场项目	勘察	良好	85.00			
		沙井街道民主社区九年一贯制学校新建工程	勘察	合格	70.00			
11	深圳市勘察研究院有限公司	福永人民医院扩建（二期）	第三方监测	合格	70.00	77.50	合格	
		深圳宝安空海救援医院	第三方监测	合格	70.00			
		新安二路下穿道路新建工程	第三方监测	良好	85.00			
		宝安区档案及综合服务中心建设工程	第三方监测	良好	85.00			
		西乡街道衡芳小学新建工程	第三方监测	良好	85.00			
		宝安中学（集团）高中部改扩建工程	勘察	合格	70.00			
12	江苏南京地质工程勘察院	轨道13号线（宝安段）、赣深高铁（宝安段）等项目拆迁安置房建设工程	第三方监测	良好	85.00	77.50	合格	
		宝安区工人文化宫（工人<职工>服务中心）建设工程	第三方监测	合格	70.00			

2024年第四季度建设工程承包商季度履约评价及完成履约评价结果汇总表（二）

序号	承包商名称	项目名称	承包类别	单个合同 季度履约 评价等级	单个合同 季度履约 评价等级 分	承包商所 有同类合 同季度履 约评价算 术平均分	季度履约 评价结果 （等级）	备注
13	深圳地质建设工程公司	宝安公共文化艺术中心（博物馆、艺术馆、美术馆）	基坑监测	良好	85.00	75.00	合格	
		宝安区中小学生综合实践活动教育基地新建工程	勘察	合格	70.00			
		新桥街道新桥东片区重点城市更新九年一贯制学校新建工程	勘察	合格	70.00			
14	深圳市长勘勘察设计有限公司	汇嘉产业大楼项目	勘察	良好	85.00	73.00	合格	
		福永街道怀德旧村城市更新小学新建工程	勘察	合格	70.00			
		福永街道怀德旧村城市更新初级中学新建工程	勘察	合格	70.00			
		深圳市第二十八高级中学新建工程	勘察	合格	70.00			
		深圳市第三十二高级中学	勘察	合格	70.00			
15	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	福永人民医院扩建（二期）	勘察	合格	70.00	70.00	合格	
		新桥街道立新水库北地区九年一贯制学校新建工程	勘察	合格	70.00			
16	上海勘察设计院（集团）股份有限公司	新桥街道大朗山城市更新单元九年一贯制学校新建工程	勘察	合格	70.00	70.00	合格	
		宝安区儿童医院	第三方监测	合格	70.00	70.00	合格	
17	深圳市市政设计研究院有限公司	新安二路下穿道路新建工程	勘察	合格	70.00	70.00	合格	
18	深圳市岩土综合勘察设计公司	空港新城综合应急中心项目	勘察	合格	70.00	70.00	合格	
19	深圳市北林苑景观及建筑规划设计院有限公司	深圳宝安空海救援医院	水土保持监测	合格	70.00	70.00	合格	
20	云基智慧工程股份有限公司	宝安中心区I号地下车库联络道工程（二期）	勘察	/	/	73.75	合格	完成履约评价，不参与季度排名
招标代理单位								
1	深圳市诚信行工程咨询有限公司	官田社区土地整备利益统筹项目拆迁安置房建设项目	招标代理	良好	85.00	85.00	良好	
2	深圳市航建工程造价咨询有限公司	松岗人民医院扩建（二期）	招标代理	良好	85.00	85.00	良好	
3	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司	深圳市第三十六高级中学新建工程	招标代理	良好	85.00	80.00	良好	
		区中医院扩建工程（二期）	招标代理	合格	70.00			
		沙井人民医院扩建（二期）	招标代理	良好	85.00			
4	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	空港新城启动区综合管廊及道路一体化项目	招标代理	合格	70.00	70.00	合格	
		石岩街道上屋社区初级中学新建工程	招标代理	合格	70.00			
5	深圳市深水水务咨询有限公司	宝安中学（集团）高中部改扩建工程	招标代理	合格	70.00	70.00	合格	
审图单位								
1	深圳市华森建筑工程咨询有限公司	宝安区中小学生综合实践活动教育基地新建工程	审图机构	合格	70.00	77.50	合格	
		区中医院扩建工程（二期）	审图机构	良好	85.00			

2024年第四季度建设工程承包商季度履约评价及完成履约评价结果汇总表（二）

序号	承包商名称	项目名称	承包类别	单个合同 季度履约 评价等级	单个合同 季度履约 评价等级 分	承包商所 有同类合 同季度履 约评价算 术平均分	季度履约 评价结果 （等级）	备注
2	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司	沙井街道民主社区九年一贯制学校新建工程	审图机构	合格	70.00	75.00	合格	
		新桥街道大朗山城市更新单元九年一贯制学校新建工程	审图机构	合格	70.00			
		福永人民医院扩建（二期）	审图机构	良好	85.00			
3	深圳迪远工程审图有限公司	新桥街道新桥东片区重点城市更新九年一贯制学校新建工程	审图机构	合格	70.00	70.00	合格	
4	深圳市深大源建筑技术研究有限公司	新桥街道立新水库北地区九年一贯制学校新建工程	审图机构	合格	70.00	70.00	合格	
		深圳宝安空海救援医院	审图机构	合格	70.00			
5	深圳市大正建设工程咨询有限公司	宝安纯中医治疗医院（二期）	审图机构	合格	70.00	70.00	合格	
其他单位								
1	陕西华云防雷技术有限公司	沙井人民医院扩建（二期）	防雷检测	良好	85.00	85.00	良好	
2	珠江水利委员会珠江水利科学研究院	欢乐港湾欢乐剧场项目	防洪评价	良好	85.00	85.00	良好	
3	深圳市建研检测有限公司	空港新城综合应急中心项目	孤石检测	良好	85.00	85.00	良好	
4	山西恩博利雷电防护有限公司	宝安区福利中心新址迁建工程	防雷检测	良好	85.00	85.00	良好	
5	深圳市燃气工程监理有限公司	轨道13号线（宝安段）、赣深高铁（宝安段）等项目拆迁安置房建设工程	燃气监理	良好	85.00	85.00	良好	
6	深圳市大兴工程管理有限公司	沙井人民医院扩建（二期）	环境监理	良好	85.00	85.00	良好	
7	中航长沙设计研究院有限公司	区中医院扩建工程（二期）	医疗工艺咨询	良好	85.00	85.00	良好	
		区中医院扩建工程（二期）	医疗工艺咨询	良好	85.00			
8	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心	宝安交警大队营房（含宝安车管所）迁址新建工程	第三方检测	良好	85.00	82.27	良好	
		宝安区中小学生综合实践活动教育基地新建工程	第三方检测	合格	70.00			
		宝安区中小学生综合实践活动教育基地新建工程	地基基础检测	合格	70.00			
		航城街道三围学校新建工程（一期）	检测	良好	85.00			
		宝安区福利中心新址迁建工程	检测	良好	85.00			
		石岩街道上屋社区初级中学新建工程	检测	良好	85.00			
		石岩中心地区九年一贯制学校新建工程	检测	良好	85.00			
		空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程（总）	检测	良好	85.00			
		福永街道怀德旧村城市更新小学新建工程	检测	良好	85.00			
		福永街道怀德旧村城市更新初级中学新建工程	检测	良好	85.00			
		空港新城综合应急中心项目	检测	良好	85.00			

2024年第四季度建设工程承包商季度履约评价及完成履约评价结果汇总表（二）

序号	承包商名称	项目名称	承包类别	单个合同 季度履约 评价等级	单个合同 季度履约 评价等级 分	承包商所 有同类合 同季度履 约评价算 术平均分	季度履约 评价结果 （等级）	备注
9	深圳市宝安区住房和建设事务中心	石岩街道上屋社区初级中学新建工程	检测	良好	85.00	82.00	良好	
		石岩中心地区九年一贯制学校新建工程	检测	良好	85.00			
		福永街道怀德旧村城市更新小学新建工程	检测	良好	85.00			
		福永街道怀德旧村城市更新初级中学新建工程	检测	良好	85.00			
		航城街道金盛小学工程	检测	合格	70.00			
10	深圳市汇健医疗工程有限公司	宝安区儿童医院	医疗专项	合格	70.00	70.00	合格	
11	深圳市创璟园林绿化有限公司	宝安区中小学生综合实践活动教育基地新建工程	苗木迁移咨询	合格	70.00	70.00	合格	
12	北京睿勤永尚建设顾问有限公司	宝安纯中医治疗医院（二期）	医疗工艺咨询	合格	70.00	70.00	合格	
13	上海瑞仕格医疗科技有限公司	宝安区儿童医院	物流	合格	70.00	70.00	合格	
14	深圳嘉瑞建设信息科技有限公司	宝安纯中医治疗医院（二期）	BIM设计与施工技术应用	合格	70.00	70.00	合格	

中标通知书



项目经理(总监): 章新民

本工程于 2023-11-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2024-03-05 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

(签字或盖章):

(签字或盖章):

日期: 2024-03-12

查验码: 2440178337288072 查验网址: <https://www.szgzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同编号 CRLCJ-BA05-KHYY01-FB-241005

【深圳宝安空海救援医院（一阶段）精装修工程 I 标段】

承包合同

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

专业工程承包人（乙方）：德才装饰股份有限公司//深圳德才发展集团有限公司

2024 年【3】月

目录

第一部分 合同协议书	5
一、工程概况	6
二、工程承包范围	6
三、合同工期	8
四、工程质量标准	8
五、合同价款	8
六、工人工资专用账户信息	8
七、组成合同的文件	9
八、词语含义	9
九、双方承诺	9
十、合同份数	9
十一、合同生效	10
第二部分 通用合同条款	12
1. 一般约定	12
2. 发包人	20
3. 专业工程承包人	21
4. 监理人	33
5. 工程质量	35
6. 安全文明施工与环境保护	36
7. 工期和进度	44
8. 材料与设备	50
9. 试验检验与样品	56
10. 变更	59
11. 价格调整	61
12. 合同价格、计量与支付	65
13. 竣工验收	75
14. 结算	77
15. 缺陷责任与保修	79
16. 违约	82
17. 不可抗力风险	86
18. 保险	88
19. 索赔	90
20. 争议解决	92
21. 合同的生效、终止和解除	93
第三部分 专用合同条款	95
1. 一般约定	95
2. 发包人	96
3. 专业工程承包人	96
4. 监理人	98

5. 工程质量	98
6. 安全文明施工与环境保护	99
7. 工期和进度	99
8. 材料与设备	100
9. 试验与检验	102
10. 变更	102
11. 价格调整	102
12. 合同价格、计量与支付	106
13. 竣工验收	112
14. 结算	113
15. 缺陷责任与保修	114
16. 违约	114
17. 不可抗力	115
18. 保险	115
20. 争议解决	115
第四部分 补充条款	117
第五部分 合同附件	120
附件一：变更签证管理办法	120
附件二：工程结算管理办法	123
附件三：工程计量支付管理办法	125
附件四：代建项目供方履约评价管理指引	128
附件五：项目管理处罚制度	137
附件六：施工专业工程承包工程技术要求	144
目 录	145
第1章 工程概况	148
第2章 工程目标	151
第3章 承包范围及界面划分	153
第4章 协调配合要求	161
第5章 项目组织架构及工作要求	165
第6章 施工管理要求	168
第7章 技术要求	188
第8章 EHS管理规定	221
第9章 工程主要材料的选用	230
第10章 附件	240
附件七：工程质量保修书	242
附件八：中标通知书	245
附件九：商务标投标报价（另册提供）	246

附件十：项目管理班子配备情况表及进场设备..... 247

附件十一：主要材料设备参考品牌..... 251

附件十二：预付款保函及履约保函格式..... 252

附件十三：投标承诺书..... 254

附件十四：答疑补遗文件..... 257

附件十五：合同付款权利义务概括转移协议..... 293

附件十六：更换保函受益人的函..... 295

附件十七：关于询价定价材料管控函件的回复..... 296

附件十八：工程资金监管协议..... 297

附件十九：华润置地与合作方廉洁协议..... 317

附件二十《华润置地深圳大区城市建设事业部代建项目EHS管理状态要求》..... 320

附件二十一《华润置地城市建设事业部EHS管理行为要求》..... 368

附件二十二：阳光宣言..... 422

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

地址：深圳市南山区深南大道 9668 号华润置地大厦 B 座 21 楼

法定代表人：方朋

联系人：黄嘉敏

联系电话：18665891181

电子邮箱：huangjiamin@crland.com.cn

传真：/

专业工程承包人（乙方联合体牵头单位）：德才装饰股份有限公司

地址：青岛市崂山区海尔路 1 号甲 5 号楼德才大厦

法定代表人：袁永林

联系人：任科宇

联系电话：15626516557

电子邮箱：decaiyinxiao@163.com

传真：/

专业工程承包人（乙方联合体成员单位）：深圳德才发展集团有限公司

地址：深圳市宝安区福永街道怀德社区翠岗西路 9 号 A 座 2007

法定代表人：孙晓萱

联系人：任科宇

联系电话：15626516557

电子邮箱：decaiyinxiao@163.com

传真：/

鉴于：

1. 专业工程承包人已明确知悉：2020 年 12 月，委托人【深圳市宝安区卫生健康局、深圳市宝安区建筑工务署】（以下简称“委托人”）与发包人签署《代建合同》，委托发包人实施代建，并且专业工程承包人已认真查阅、理解委托人招标文件的全部内容，并对委托人授予发包人的权利无任何异议。
2. 专业工程承包人愿意按照本协议的条件承揽本项目的施工。
3. 发包人在本工程中虽是委托人的代建单位，但委托人、发包人、专业工程承包人三方确认：由发包

人独自承担本合同中发包方的一切责任，专业工程承包人无权要求委托人及【宝安区】政府承担任何责任。

依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方经友好协商，特订立本合同，以资共同遵守。

一、工程概况

工程名称：深圳宝安空海救援医院（一阶段）精装修工程 I 标段

工程地点：深圳市宝安区机场南路与宝安大道交汇处东北侧，用地南侧为机场南路，西侧为草围路，东侧为金盛路。

工程内容：项目用地位于广东省深圳市宝安区航城街道，邻近宝安国际机场 T3 航站楼、机场码头，基地南侧为机场南路，东侧为金盛路（规划路），西侧为草围路（规划路）。一阶段建筑总面积 178455.42 m²，其中地下面积 51601.8 m²，地上建筑面积 126853.62 m²，包括医疗综合楼（A、B 座）、行政后勤教学科研楼；医疗综合楼（A、B 座）地上裙房 5 层，建筑高度 23.95 米（室外地坪至屋面层）；主楼地上 8 层，建筑高度 35.85 米（室外地坪至屋面层）；行政后勤教学科研楼（C 座）主楼地上 16 层，建筑高度 63.55 米（室外地坪至屋面层）；地下车库，地下 2 层。

本项目主要功能建筑由医疗综合楼和行政后勤教学科研楼组成。地下主要范围包括电梯厅、餐厅、厨房、各类库房和楼梯间等。医疗综合楼地上 1-5 层主要范围为各主要出入口大厅、医疗街、电梯厅、各类检查室、各科室候诊区、诊室、病房，6-8 层为病房层及护士站。行政后勤教学科研楼主要范围为 1-16 层，大厅、电梯厅、展厅、会议室、培训室、办公室、餐厅、教室、双人间、实验室等。

本项目精装修工程共划分 3 个标段，本次招标为 I 标段，I 标段精装修划分区域：地下室负一层和负二层功能空间，包括公共走廊及办公空间，放疗中心、核医学科、药库、库房类等空间；医疗综合楼裙房 1-2 层西区（2-1 轴~2-16 轴，不含 2 层连廊），具体功能有：1 层感染门诊、急诊急救、探视大厅等，2 层感染科留观病房、急诊医辅区、急诊病房、留观、输液等；医疗综合楼塔楼 5-8 层西区（2-1 轴~2-20 轴），具体功能有：功能空间以病房、护士站、治疗室、处置室、抢救室、检查室为主，设置辅助办公室、会议室、值班室。

建筑面积： / 平方米

工程立项批准文号：宝发改可研[2020]48 号

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

包括但不限于：精装修工程、白蚁防治工程等。所有的细目详见合同图纸、工程量清单、技术要求及合同其他文件，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 （ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 （ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 （ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 （ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 （ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 （ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 （户数：_____户； 庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 （ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				

☐装饰装修（☐抹灰 ☐涂饰 ☐饰面板（砖） ☐吊顶 ☐其它_____）；

☐其它：

4. 其他工程

精装修工程、白蚁防治工程等。

三、合同工期

计划开工日期：2023年12月31日（实际开工日期以监理人签发的开工令日期或开工报告中的开工日期为准）

计划竣工日期：2024年12月31日

合同工期总日历天数：366日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：工程质量达到合格标准，工程质量应符合最新的现行国家、行业和地方相关技术规范 and 标准、《华润置地工程高品质标准 V2.0 及局部修订》、《华润置地项目过程评估体系》、符合设计文件、招标文件、合同文件所约定的技术要求和工程质量标准。当合同约定的质量要求与相关法律、法规、规范和技术标准矛盾时，以较高要求为准。质量目标：配合总承包单位确保“广东省优质工程奖，争创鲁班奖”。

五、合同价款

本合同签约合同价（含税）为：人民币（大写）伍仟肆佰叁拾柒万柒仟贰佰陆拾陆元陆角壹分（¥54377266.61元）。

其中：

(1) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

(2) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

(3) 暂列金额：

人民币（大写）叁佰壹拾贰万元（¥ 3120000.00元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 1.5 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
 - (2) 本合同第一部分的协议书；
 - (3) 中标通知书；
 - (4) 招标答疑补遗；
 - (5) 本合同第四部分补充条款（如有）；
 - (6) 本合同第三部分的专用条款；
 - (7) 本合同附件；
 - (8) 本合同第二部分的通用条款；
 - (9) 本工程招标文件（含投标报价规定）；
 - (10) 投标文件（包括专业工程承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
 - (11) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
 - (12) 图纸和技术规格书；
 - (13) 已标价工程量清单；
 - (14) 工程质量保修书；
- 发包人和专业工程承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件也属于合同的一部分。

八、词语含义

本协议中有关词语含义与通用合同条款及专用合同条款定义相同。

九、双方承诺

1、专业工程承包人向发包人承诺，按照法律规定及合同约定进行施工、竣工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向专业工程承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。本项目为政府工程，根据《宝安区政府投资项目代建制管理办法》，本项目的建设资金由区财政局直接支付给承包人。每次付款前，承包人需提供抬头为委托单位的增值税普通发票，由发包人审核后报委托人，并由委托人报区财政局申请建设资金的拨付。

十、合同份数

本合同一式 壹拾贰 份，发包人 玖 份，专业工程承包人 叁 份。

十一、合同生效

合同订立时间：____年____月____日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

(转下页)

(本页为签字页，无正文)

发 包 人：(公章)

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：



联合体牵头单位：(公章)

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：



联合体成员单位：(公章)

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

