

标段编号： 2503-440310-04-01-360409001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 坪山区体育公园项目-土石方、基坑支护及桩基础工程

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 中国建筑西南勘察设计研究院有限公司

日期： 2025年05月18日

## 资格审查文件目录



- 1、投标人营业执照（扫描件）；
- 2、投标人资质证书（扫描件）；
- 3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；
- 4、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》的扫描件；
- 5、投标担保证明文件扫描件（如银行保函、保证金、投标保证保险合同或保险单、投标保证金承诺函等）；
- 6、中小企业声明函；
- 7、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为jpg格式，且图片的分辨率小于100dpi；



2、投标人资质证书（扫描件）



# 建筑业企业资质证书

**企业名称：** 中国建筑西南勘察设计研究院有限公司  
**详细地址：** 成都市成华区龙潭总部经济城航天路33号  
**统一社会信用代码（或营业执照注册号）：** 915101002019004789 **经济性质：** 有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）  
**证书编号：** D251425362 **有效期：** 至2030年01月17日  
**法定代表人：** 朱文汇  
**资质类别及等级：**  
建筑工程施工总承包二级；市政公用工程施工总承包二级；建筑机电安装工程专业承包二级；地基基础工程专业承包一级；建筑装修装饰工程专业承包二级；特种工程(建筑物纠偏和平移, 结构补强) 专业承包不分等级\*\*\*\*\*



**发证机关：**  
四川省住房和城乡建设厅  
2025年1月17日



3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）





统一社会信用代码：915101002019004789

安全生产许可证

编号：（川）JZ安许证字[2004]000580

企业名称：中国建筑西南勘察设计研究院有限公司

法定代表人：朱文汇

单位地址：成都市成华区龙潭总部经济城航天路33号

经济类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

许可范围：建筑施工

有效期：2025年04月24日至2028年04月24日

发证机关：四川省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年04月24日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

安全生产许可证



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：川建安B（2013）3007650

姓 名：王磊

性 别：男

出 生 年 月：1986年08月10日

企 业 名 称：中国建筑西南勘察设计研究院有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2013年08月28日

有 效 期：2023年07月26日 至 2025年08月27日



发 证 机 关：四川省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023年7月26日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

安全生产考核合格证书

4、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》的扫描件





使用有效期: 2025年03月26日  
2025年09月22日

### 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 王磊

性 别: 男

出生日期: 1986年08月10日

注册编号: 川1512017201728182

聘用企业: 中国建筑西南勘察设计研究院有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-07-12至2027-07-11)





请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 王磊

中华人民共和国住房和城乡建设部

行政审批专用章

签发日期: 2017年07月27日

签名日期: 2025.3.26



5、投标担保证明文件扫描件（如银行保函、保证金、投标保证金保险合同或保单、投标保证金承诺函等）



正本

保函编号:

2025051251042620000005

查询编码: L6F5

## 投标保函

致受益人（招标方）深圳市坪山城投置业有限公司:

鉴于投标方中国建筑西南勘察设计院有限公司（下称“被保证人”）参加以你方为招标方的坪山区体育公园项目-土石方、基坑支护及桩基础工程投标，我行愿向你方提供如下保证：

一、本保函项下我行承担的保证责任最高限额为（币种、金额、大写）人民币伍拾万元整。（下称“保证金额”）

二、我行在本保函项下提供的保证为连带责任保证。

三、本保函的有效期为以下第壹种：

1. 本保函有效期至2025年10月30日止。

2. 此栏空白。

四、在本保函的有效期内，如被保证人发生以下第壹、贰、叁种情形：

（一）在投标文件有效期内撤回投标；

（二）在接到中标通知书后叁拾天内，未按投标须知的要求签署合同协议；

（三）在接到中标通知书后叁拾天内，未在规定期限内提交银行履约保函。

我行将在收到你方提交的本保函原件及符合下列全部条件的索赔通知后壹拾个工作日内，以上述保证金额为限支付你方索赔金额：

（一）索赔通知必须以书面形式提出，列明索赔金额，并由你方法定代表人（负责人）或授权代理人签字并加盖公章；

（二）索赔通知必须同时附有：

1. 一项书面声明，声明索赔款额并未由被保证人或其代理人直接或间接地支付给你方；

2. 证明被保证人有责任赔偿其服务对象损失或支付罚款、罚金以及相关损失、罚款或罚金金额的证据。

（三）索赔通知必须在本保函有效期内到达以下地址：四川省成都市

境内保函专用

青羊区玉沙路 161 号。

五、本保函保证金额将随被保证人逐步履行保函项下合同约定或法定的义务以及我行按你方索赔通知要求分次支付而相应递减。

六、本保函项下的权利不得转让，不得设定担保。受益人未经我行书面同意转让本保函或其项下任何权利，我行在本保函项下的义务与责任全部消灭。

七、因本保函发生争议协商解决不成，按以下第 壹 种方式解决：

1. 向本行所在地的人民法院起诉。

2. 提交 此栏空白 仲裁委员会（仲裁地点为 此栏空白），按照申请仲裁时该会现行有效的仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

八、本保函有效期届满或提前终止，受益人应立即将本保函原件退还我行；受益人未履行上述义务，本保函仍在有效期届满或提前终止之日失效。

九、本保函适用中华人民共和国法律。

十、其他条款

1. 本保函有效期届满或提前终止，本保函自动失效，我行在本保函项下的义务与责任自动全部消灭，此后提出的任何索赔均为无效索赔，我行无义务作出任何赔付。

2. 所有索赔通知必须在我行营业时间内到达本保函规定的地址，即每个银行营业日【17:00】点前，否则视为在下一个银行营业日到达。

十一、本保函自本行负责人或授权代理人签字并加盖公章之日起生效。

保证人（公章）：

负责人或授权代理人（签字）：

签发日期：2025 年 11 月 13 日

保函查询网址：中国建设银行国际互联网站“www.ccb.com”——“公司机构首页”——“保函查询”栏目。该网址查询及显示结果仅供参考，不构成对保证人具有法律约束力的陈述或承诺，查询及显示结果与本保函原件有任何不一致的，以本保函原件为准。如客户对建设银行产品或服务有任何疑问、意见或建议，可通过拨打建设银行 95533 客户服务与投诉热线咨询与反映。（以下无内容）



## 基本存款账户信息

账户名称：中国建筑西南勘察设计研究院有限公司

账户号码：51001426208050091399

开户银行：中国建设银行股份有限公司成都第二支行

法定代表人：  
(单位负责人) 朱文汇

基本存款账户编号：J6510005272504

2023 年 02 月 21 日



扫描全能王 创建

公司基本存款账户信息



## 中小企业声明函

本企业（联合体）/参加（单位名称）/的（项目名称）/招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

/企业从业人员\_\_\_/\_\_\_人，营业收入为\_\_\_/\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_/\_\_\_万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）的划分标准，属于（本招标项目所属行业）行业的（中型企业、小型企业、微型企业）。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

**我司不属于中小型企业。**



注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

7、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为jpg格式，且图片的分辨率为100dpi；