

标段编号：2503-440304-04-01-362938001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：河套深港科技创新合作区东翼-1项目（河套公馆）室内工  
程

投标文件内容：资格审查文件

投标人：中建七局建筑装饰工程有限公司

日期：2025年05月19日

1、投标人营业执照（扫描件）



统一社会信用代码  
914101007218895165

营业执照  
(副本)<sup>(1-12)</sup>

扫描二维码  
“国家企业信用  
信息公示系统”  
了解更多登记、  
备案、许可、监  
管信息。



名称

中建七局建筑装饰工程有限公司

类型

其他有限责任公司

法定代表人

谢金松

经营范围

建筑装饰装修工程设计施工，建筑幕墙工程设计施工，钢结构工程  
施工，金属门窗工程施工，机电设备安装工程施工，建筑节能化工  
程施工，实体防护类安防产品安装、施工，房屋建筑施工，园林古  
建筑专业施工，防腐保温工程施工，城市园林绿化，消防设施工程  
施工；销售：建筑装饰材料、五金工具、工艺品；家具金属门窗、  
幕墙加工制作，建筑设备租赁，市政公用工程施工，水利水电工程  
施工，环保工程，城市及道路照明工程施工。

注册资本

伍亿肆仟叁佰肆拾柒万捌仟叁佰圆整

成立日期

1989年11月01日

住所

郑州市中原区西流湖办事处凯旋路  
社区文思街19-3二层

登记机关



2023 年 06 月 05 日

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过  
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

1

## 2、投标人资质证书（扫描件）

### 施工资质

	
<b>建筑业企业资质证书</b>	
<b>(副本)</b>	
<b>企业名称:</b> 中建七局建筑装饰工程有限公司	
<b>详细地址:</b> 郑州市中原区西流湖办事处凯旋路社区文思街19-3 二层	
<b>统一社会信用代码</b> (或营业执照注册号): 914101007218895165 <b>法定代表人:</b> 谢金松	
<b>注册资本:</b> 54347.83万元人民币 <b>经济性质:</b> 其他有限责任公司	
<b>证书编号:</b> D341038390 <b>有效期:</b> 至2029年10月29日	
<b>资质类别及等级:</b>	
防水防腐保温工程专业承包壹级	
建筑装修装饰工程专业承包壹级	
建筑机电安装工程专业承包壹级	
建筑幕墙工程专业承包壹级	
古建筑工程专业承包壹级	
建筑工程施工总承包贰级	
水利水电工程施工总承包贰级	
电力工程施工总承包贰级	
市政公用工程施工总承包贰级	
机电工程施工总承包贰级	
电子与智能化工程专业承包贰级	
消防设施工程专业承包贰级	
钢结构工程专业承包贰级	
城市及道路照明工程专业承包贰级	
环保工程专业承包贰级	
*****	
	
<b>发证机关:</b> 2024 年10 月29 日	
中华人民共和国住房和城乡建设部制	
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <a href="http://jzsc.mohurd.gov.cn">http://jzsc.mohurd.gov.cn</a>	
NO.DF 22930055	

设计资质

业 务 范 围
建筑装饰工程设计专项甲级；建筑幕墙工程设计专项甲级。 .....


企业名称	中建七局建筑装饰工程有限公司		
详细地址	郑州市中原区西流湖办事处郭砦路社区文思街19-3二楼		
建 立 时 间	1989年11月01日		
注册资本金	54347.83万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	914101007218895165		
经 济 性 质	其他有限责任公司		
证 书 编 号	A141000024-6/1		
有 效 期	至2028年12月11日		
法定代表人	谢金松	职 务	董事长
单位负责人	管俊超	职 务	总经理
技术负责人	张立伟	职称或执业资格	高级工程师
备 注： 原企业名称：中国建筑工程第七局建筑装饰工程有限公司 曾用名：河南中建七局建筑装饰工程有限公司 原发证日期：2007年10月22日 原资质证书编号：2310、0649			



3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证

证明（扫描件）

投标人安全生产许可证

统一社会信用代码：914101007218895165		安全生产许可证		编号：（豫）JZ安许证字[2005]000676		二维码	
企业名称：	中建七局建筑装饰工程有限公司						
法定代表人：	谢金松						
单位地址：	郑州市中原区西流湖办事处凯旋路社区文思街19—3二层						
经济类型：	其他有限责任公司						
许可范围：	建筑施工						
有效期：	2022 年 12 月 30 日 至 2025 年 12 月 30 日						
发证机关：河				住房和城乡建设厅		行政审批准专用章	
发证日期：2022				年 12		月 30 日	

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

拟派项目经理的安全生产考核合格证

建筑施工企业项目负责人  
安全生产考核合格证书

编号：豫建安B（2023）1193542

姓 名：吴俊霞

性 别：女

出 生 年 月：1986年08月12日

企 业 名 称：中建七局建筑装饰工程有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2018年10月30日

有 效 期：2023年09月12日 至 2026年09月11日



发证机关：河南省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年09月12日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



#### 4、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》的扫描件

		使用有效期: 2025年05月07日 - 2025年11月03日
<h2>中华人民共和国一级建造师注册证书</h2>		
姓 名: 吴俊霞		
性 别: 女		
出生日期: 1986年08月12日		
注册编号: 豫1412016201626468		
聘用企业: 中建七局建筑装饰工程有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-10-31至2027-10-30)		
		 中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章
	个人签名: 吴俊霞	
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询		签名日期: 2015.5.7

5、投标担保证明文件扫描件（如银行保函、保证金、投标保证保险合同或保险单、投标保证金承诺函等）

后附

# 投标保函

保函编号：\_\_\_\_/\_\_\_\_

致\_\_\_\_/\_\_\_\_（下称受益人）：

鉴于\_\_\_\_/\_\_\_\_（下称被保证人）将参加贵方标段编号为\_\_\_\_/\_\_\_\_的\_\_\_\_/\_\_\_\_工程的投标，我方接受被保证人的委托，在此向受益人提供不可撤销的投标保证：

一、本保证担保的担保金额为\_\_\_\_/\_\_\_\_（币种）\_\_\_\_/\_\_\_\_元（小写）\_\_\_\_/\_\_\_\_（大写）。

二、本保证担保的保证期间为该工程的投标有效期（或延长的投标有效期）后 28 日（含 28 日），延长投标有效期无须通知我方。

三、在本保证担保的保证期间内，如果被保证人出现下列情形之一，受益人可以向我方提起索赔：

1. 被保证人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标；

2. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的要求签署施工合同；

3. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的规定提交履约担保。

四、在本保证担保的保证期间内，我方收到受益人经法定代表人或其授权委托代理人签字并加盖公章的书面索赔通知后，将不争论、不挑剔、不可撤销地立即向受益人支付本保证担保的担保金额。

五、受益人的索赔通知应当说明索赔理由，并必须在本保证担保的保证期间内以专人送达或邮寄送达的方式送达我方。

六、本保证担保项下的权利不得转让。

七、本保证担保的保证期间届满，或我方已向受益人支付本保证担保的担保金额，我方的保证责任免除。

八、本保证担保适用中华人民共和国法律。

九、本保证担保以中文文本为准，涂改无效。

保证人（盖章）：\_\_\_\_/\_\_\_\_

法定代表人或其授权委托代理人（签字或盖章）：\_\_\_\_/\_\_\_\_

单位地址：\_\_\_\_/\_\_\_\_






邮政编码：\_\_\_\_/\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_/\_\_\_\_ 传真：\_\_\_\_/\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_/\_\_\_\_年\_\_\_\_/\_\_\_\_月\_\_\_\_/\_\_\_\_日

（本保函失效后，请将原件退回我方注销）

注：如果投标人不采用以上投标保函格式，拟采用的投标保函格式须经招标人确认。

投标保证金保险缴纳凭证

出 账 回 单		 招商 银 行 CHINA MERCHANTS BANK
交易日期: 2025年04月30日	业务类型: 支付	
业务编号: 51S04747000006907309	交易流水: C09474Z0000MA5Z	
相关编号:	客户编号:	
付款账号: 602480088710001	付款人: 中建七局建筑装饰工程有限公司	
付款开户行: 招商银行郑州分行郑州未来支行	收款人: 中国平安财产保险股份有限公司深圳分公司	
收款账号: 765357998277		
收款开户行: 中国银行深圳市分行		
交易金额(小写): CNY2,000.00		
交易金额(大写): 人民币贰仟元整		
交易摘要: 05250036001926013757		
业务参考号: 20250430112953		
		
经办:	复核:	授权:
回单编号: 887B405319884		2025/04/30 11:57:33 IP: 001935
		

# 投标保证保险保险凭证



## 投标保证保险保险凭证

编号：10569003902961026361

验真码：rmXb7x22ZATc9Y2a8U

深圳深港科技创新合作区发展有限公司（招标人）：

鉴于中建七局建筑装饰工程有限公司（以下简称投标人）参加河套深港科技创新合作区东翼-1项目（河套公馆）室内工程 投标（标段编号：2503-440304-04-01-362938001001），应投标人申请，根据招标文件，我方愿就投标人履行招标文件约定的义务以保证保险的方式向贵方提供如下保险服务：

### 一、保险的范围及保险金额

我方在投标人发生以下情形时承担保险责任：

1. 投标人在招标文件规定的投标有效期内未经贵方许可撤回投标文件；
2. 投标人中标后因自身原因未在招标文件规定的时间内与贵方签订施工合同；
3. 投标人中标后未按照招标文件的规定提供履约保证；
4. 招标文件规定的投标人应支付投标保证金的其他情形。

本保证保险的保证期间为该项目的投标有效期（或延长的投标有效期）后28日历天（含28日），延长投标有效期无须通知我方。我方保证的金额为人民币500,000元（大写：伍拾万元整）。

### 二、代偿的安排

贵方要求我方承担保险责任的，应向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的银行账号，并附投标人违约造成贵方损失情况的证明材料。

我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后，在10个工作日内进行核定并按照本保险凭证的承诺承担保险责任。

### 三、保险凭证的生效

本保险凭证自我方法定代表人（或其授权代理人）签字或加盖公章之日起生效。

附：《中国平安财产保险股份有限公司投标保证保险(2016版)条款》及保单

保险人：中国平安财产保险股份有限公司深圳分公司

法定代表人或授权代理人：（签章）

2025年04月30日



## 投标保证保险保险单

**中国平安 PINGAN**  
专业·价值

## 中国平安财产保险股份有限公司

### 平安投标保证保险保险单

保险单号: 10569003902961026361 验真码: rmXb7x22ZATc9Y2a8U

鉴于投保人向中国平安财产保险股份有限公司\_深圳\_分公司(以下简称“本公司”)提交书面投保申请和有关资料(该投保申请及资料被视作本保险单的有效组成部分),并同意向本公司缴付本保险单明细表中列明的保险费,本公司同意在本保单条款规定的保险责任范围内,对保险期限内被保险人的损失负赔偿责任,特立本保险单为凭。

被 保 险 人 深圳深港科技创新合作区发展有限公司

保 险 期 限 自2025年05月12日00时起至2026年05月11日24时止

复 核: SYSTEM

制 单: P\_SZJYJT\_GP

签 发 日 期: 2025年04月25日

签单公司地址: 深圳市福田区香蜜湖街道竹园社区农林路69号印  
力中心11层T1-11-01 B、C区

中国平安财产保险股份有限公司深圳分公司



(本保单加盖保单专用章生效)

本保单信息来源于您的投保申请,是为您提供理赔及售后服务的重要依据。您收到电子保单后可通过点击电子签章,或登陆CA中心认证官网(<http://210.74.42.34:8000/PaperlessVerify/Page>),上传电子保单查验保单真伪。也可访问以下网站,管理您的保险信息。如有疑问,请致电服务热线95511。

个人网络查询:请访问<http://one.pingan.com/> 注册并登陆平安一账通。

企业网络查询:请访问<https://icore-aas.pingan.com.cn> 注册并登陆企业宝,或者扫一扫,下载企业宝APP在线查询电子保单。



中国平安财产保险股份有限公司  
平安投标保证金保险单

保险单号: 10569003902961026361

验真码: rmXb7x22ZATc9Y2a8U

鉴于投保人已仔细阅读了《中国平安财产保险股份有限公司投标保证金保险条款》，并对免除或减轻保险人责任的条款的概念、内容及其法律后果，均因保险人的明确说明已完全理解，愿意以上述保险条款的约定向保险人投保投标保证金保险，并按本保险合同约定交付保险费，保险人同意按照按照本保险合同的约定承担保险责任，特立本保险单为凭。

投保人（投标人）信息

名称: 中建七局建筑装饰工程有限公司	营业执照（统一社会信用代码）: 9141*****5165
地址: 郑州市中原区西流湖办事处凯旋路社区文思街19-3二层	联系电话: 131****3087

被保险人（招标人）信息

名称: 深圳深港科技创新合作区发展有限公司	营业执照（统一社会信用代码）: 9144*****075K
地址: 广东省深圳市深圳市福田区福保街道福保社区市花路南侧长富金茂大厦1号楼1501	联系电话: *

招标项目名称: 河套深港科技创新合作区东翼-1项目（河套公馆）室内工程

招标文件编号: 2503-440304-04-01-362938001001

招标保证金金额: 500,000.00

保险金额: 大写人民币伍拾万元整

保险费率: 0.4000%

保险费: 大写人民币贰仟元整

保险期间: 自2025年05月12日00时起 至 2026年05月11日24时止

特别约定: 无

1、付费日期及方式: 自出单之日起15天内一次性缴清保险费。

2、本保单信息来源于您的投保申请，是为您提供理赔及售后服务的重要依据，保单投诉、理赔等，请致电全国统一服务热线95511。

中国平安财产保险股份有限公司深圳分公司



2025 年 04 月 30 日



**中国平安财产保险股份有限公司**  
**平安投标保证保险条款**  
**注册号为：C00001731412019010800531**

**总则**

**第一条** 本保险合同由保险条款、投保单、保险单、保险凭证及批单组成。凡涉及本保险合同的约定，均采用书面形式。

**第二条** 招标投标活动中的投标人可作为本保险合同的投保人。

**第三条** 招标投标活动中的招标人可作为本保险合同的被保险人。

**第四条** 凡符合《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》等法律法规，并在中华人民共和国境内（不包括港、澳、台地区）开展的招标项目均可适用本保险。

**保险责任**

**第五条** 在保险期间内，投保人向被保险人组织的招标项目投标过程中，因下列情形给被保险人造成直接经济损失的，被保险人可向保险人提出索赔，保险人依据本保险合同的约定承担赔偿责任。

（一）投保人在招标文件规定的投标有效期内未经被保险人同意修改或撤销其投标文件；

（二）投保人接到中标通知后，在招标文件规定的时间内，因自身原因或无正当理由不与被保险人订立招标项目合同；

（三）投保人中标后不按照招标文件要求缴纳履约保证金；

（四）投保人与其他投标人串通参与投标的；

（五）投保人违反了招标文件规定的其他有关投标实质性违约情形。

**责任免除**

**第六条** 下列原因造成的损失、费用和责任，保险人不负责赔偿：

（一）战争、敌对行为、恐怖行为、军事行动、武装冲突、罢工、暴动、民众骚乱、恐怖活动或恐怖袭击；

（二）核辐射、核爆炸、核污染及其他放射性污染；

- (三) 大气污染、土地污染、水污染及其他各种污染；
- (四) 洪水、台风、地震、海啸及其他人力不可抗拒的自然灾害；
- (五) 行政行为或司法行为；
- (六) 被保险人及其代表的故意行为或犯罪行为。

第七条 存在下列情况之一的，保险人不负责赔偿：

- (一) 投保人在投标文件递交截止时间前撤回投标文件的；
- (二) 投保人中标后因不可抗力原因未与招标人订立合同或缴纳履约保证金的；
- (三) 投保人与被保险人订立的协议或合同背离招标文件及中标人投标文件实质性内容；
- (四) 投保人或其雇员与被保险人或其雇员恶意串通的，投保人或其雇员与招标代理机构或其雇员恶意串通的；
- (五) 被保险人的招标文件被依法认定无效或被撤销的，但第五条保险责任第(四)款不在此限；
- (六) 被保险人未履行招标文件规定义务或在提交投标文件截止时间后变更招标文件的；
- (七) 被保险人同意投保人在投标截止日后撤销投标文件或被保险人不按招标文件和中标人的投标文件的要求同中标人订立合同或被保险人重新招标的。

第八条 对下列损失、费用和责任，保险人不负责赔偿：

- (一) 被保险人的间接损失；
- (二) 被保险人根据招标文件应该承担的责任，以及为收集、确认、证明投保人违反招标文件造成损失所产生的任何费用；
- (三) 被保险人与投保人就招投标事宜产生纠纷所致的任何法律费用，包括但不限于诉讼或仲裁费、财产保全或证据保全费、强制执行费、评估费、拍卖费、鉴定费、律师费、差旅费、调查取证费等；
- (四) 罚款、罚金及惩罚性赔偿；
- (五) 因不可归责于投保人而导致的被保险人的损失；
- (六) 本保险合同中载明的免赔额或按本保险合同中载明的免赔率计算的免赔额；
- (七) 招标投标活动完成后的损失、费用和责任。

保险金额与免赔额（率）

**第九条** 本保险合同的保险金额为保险人承担赔偿责任的最高金额，根据招标文件中投保人应缴纳的投标保证金金额确定，并在保险合同中载明。

**第十条** 本保险合同的免赔额（率）由投保人与保险人协商确定并在保险合同中载明。

#### 保险期间

**第十一条** 本保险合同的保险期间由投保人与保险人协商约定，具体起期日和终止日以保险合同上载明的日期为准，最长不超过一年。

#### 保险人义务

**第十二条** 本保险合同成立后，保险人应当及时向投保人签发保险单以及其他保险凭证。

**第十三条** 保险事故发生后，投保人、被保险人提供的有关索赔的证明和资料不完整的，保险人应当及时一次性通知投保人、被保险人补充提供。

**第十四条** 保险人收到被保险人的赔偿保险金的请求后，应当及时作出是否属于保险责任的核定；情形复杂的，应当在三十日内作出核定，但本保险合同另有约定的除外。

保险人应当将核定结果通知被保险人；对属于保险责任的，在与被保险人达成赔偿保险金的协议后十日内，履行赔偿保险金义务。本保险合同对赔偿保险金的期限有约定的，保险人应当按照约定履行赔偿保险金的义务。保险人依照前款约定作出核定后，对不属于保险责任的，应当自作出核定之日起三日内向被保险人发出拒绝赔偿保险金通知书，并说明理由。

**第十五条** 保险人自收到赔偿保险金的请求和有关证明、资料之日起六十日内，对其赔偿保险金的数额不能确定的，应当根据已有证明和资料可以确定的数额先予支付；保险人最终确定赔偿的数额后，应当支付相应的差额。

#### 投保人、被保险人义务

**第十六条** 投保人应履行如实告知义务，如实回答保险人就投保风险的有关情况以及投保人、被保险人的有关情况提出的询问，如实填写投保单以及保险人要求的投保资料，并接受保险人对其资质进行审查。

**第十七条** 除本保险合同另有约定外，投保人应当在本保险合同成立时一次性交清本保险合同约定的全部保险费，投保人未按约定交付保险费，保险合同不生效；对于保险费交清前发生的保险事故，保险人不承担赔偿责任。

**第十八条** 在保险合同有效期内，如投保人履约能力发生重大变化，履约风险显著增

加的，投保人应采取措施降低或消除上述风险，并应按照本保险合同约定及时通知保险人  
**保险人可以增加保险费或者解除保险合同。**

在保险期间内，被保险人应及时检查并协助保险人了解招标工作进行情况，被保险人如发现投保人存在违约风险，或有任何其他可能导致本保险合同风险显著增加的情况，被保险人应在其能力范围内采取一切合理且必要的措施降低或消除上述风险，并应按照本保险合同约定及时通知保险人。

**第十九条** 若在投保时有相关约定，投保人应及时向保险人进行与本保险合同有关的业务信息申报，包括但不限于招标项目进展情况等信息。

**第二十条** 投保人在投保时应向保险人提供以下资料：

- (一) 投保人身份证明、投保单；
- (二) 投保人上年度经审计的财务报告及前 3 个月的资产负债表、损益表、现金流量表；
- (三) 招标文件；
- (四) 投保人的投标文件；
- (五) 投保人既往同类招标项目的履约记录；
- (六) 保险人要求的其他资料。

**第二十一条** 发生保险事故，投保人或被保险人应当及时通知保险人。

**第二十二条** 发生保险事故后，被保险人提出索赔申请时，应向保险人提供下列证明和资料：

- (一) 保险单正本；
- (二) 索赔申请书；
- (三) 招标文件、投保人的投标文件及相关文件；
- (四) 保险事故发生的证明文件；
- (五) 司法机关出具的裁定书、裁决书或判决书等（适用于仲裁或诉讼确定损失的方式）；
- (六) 投保人、被保险人所能提供的与确定保险事故的性质、原因、损失程度等有关的其他证明和资料；
- (七) 保险人要求的作为请求赔偿依据的合理有效的其他证明材料。

**被保险人未履行上述约定的索赔材料提供义务，导致保险人无法核实损失情况的，保险人对无法核实的部分不承担赔偿责任。**

### 赔偿处理

**第二十三条** 保险人的赔偿以下列方式之一确定的被保险人损失为基础：

- (一) 投保人、被保险人协商并经保险人确认；
- (二) 仲裁机构裁决；
- (三) 人民法院判决；
- (四) 保险人认可的其它方式。

**第二十四条** 发生保险责任范围内的损失，保险人依照本保险合同的约定，按核定损失金额扣除扣除免赔额（率）后在保险金额范围内予以赔偿。

**第二十五条** 被保险人取得保险赔偿金的同时，应将其对投保人的权益以及根据相关合同拥有的权益转让给保险人，保险人有权向投保人进行追偿。被保险人应当向保险人提供必要的文件及协助。

**第二十六条** 保险人赔偿保险金时，应相应扣减被保险人已从投保人或其担保人处取得的赔偿金额。

**第二十七条** 保险事故发生时，若另有其它保障相同的保险合同或类似合同存在，不论是否由被保险人、投保人或其他人以其名义投保，也不论该类合同赔偿与否，保险人仅按照本保险合同保险金额与其他所有保险合同或类似合同金额总和的比例承担保险责任。

因被保险人未如实告知导致保险人多支付的赔偿金额，保险人有权向被保险人追回多支付的部分。

**第二十八条** 保险事故发生后，在保险人未赔偿保险金之前，被保险人放弃对投保人或其担保人（如有）请求赔偿权利的，保险人不承担责任；保险人向被保险人赔偿保险金后，被保险人未经保险人同意放弃对投保人或其担保人（如有）请求赔偿权利的。该行为无效；由于被保险人故意或者因重大过失致使保险人不能行使代位请求赔偿的权利的，保险人可以扣减或者要求返还相应的保险金。

### 争议处理和法律适用

**第二十九条** 合同争议解决方式约定如下：合同各方之间有关本保险合同的一切争议，由各方友好协商解决。如协商不成，提交保险单载明的仲裁机构仲裁；保险单未载明仲裁机构的，依法向中华人民共和国境内（不包括港澳台地区）人民法院起诉。

**第三十条** 与本保险合同有关的以及履行本保险合同产生的一切争议处理适用中华人民共和国法律（不包括港澳台地区法律）。

### 其他事项



**第三十一条** 保险责任开始前，投保人要求解除保险合同的，应当向保险人支付相当于**保险费 5% 的退保手续费**；剩余保险费，保险人应当退还。

**第三十二条** 保险责任开始后，未经被保险人书面同意，投保人不能解除保险合同。被保险人书面同意投保人解除保险合同的，自通知保险人之日起，保险合同解除，保险人按照保险责任开始之日起至合同解除之日止期间与保险期间的**日比例计收保险费**，并退还剩余部分保险费。

### 释义

**投标人：**指响应招标、参加投标竞争的法人或者其他组织。

**招标人：**指依法提出招标项目、进行招标的法人或者其他组织。

**投标有效期：**指为保证招标人有足够的时间在开标后完成评标、定标、合同签订等工作而要求投标人提交的投标文件在一定时间内保持有效的期限，该期限由招标人在招标文件中载明，从提交投标文件的截止之日起算。

**投标保证金：**指在招标投标活动中，投标人随投标文件一同递交给招标人的一定形式、一定金额的投标责任担保。

**履约保证金：**指在招标投标活动中，招标人为督促中标人履行合同，在招标文件中要求中标人以适当的格式或金额采用现金、支票、履约担保书或银行保函形式提供的担保。

# 基本存款账户信息



## 基本存款账户信息

账户名称: 中建七局建筑装饰工程有限公司

账户号码: 755602480088710001

开户银行: 招商银行郑州未来支行

法定代表人:  
(单位负责人) 谢金松

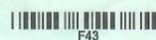
基本存款账户编号: J4910003957507



2020 年 03 月 25 日



转账汇款 0 费用  
账务变动通知  
扫描二维码下载手机银行



招商银行股份有限公司  
CHINA MERCHANTS BANK CO., LTD.

## 说明

中建七局建筑装饰工程有限公司：

贵单位在我行开立有基本存款账户，户名为：中建七局建筑装饰工程有限公司，人民银行开户许可证上的账号为：755602480088710001，我行综合业务系统中账号为：602480088710001。“755”为我行在人民银行清算系统中的账号，因此，上述账号为同一账户，特此说明。

招商银行郑州未来支行

2019年9月10日

# 投标保证金承诺函

/（招标单位名称）：

单位名称：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

统一社会信用代码：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

为维护公平、公正、公开的招标投标市场秩序，树立诚实守信的投标人形象，在投标有效期内我单位自愿作出以下承诺：

一、我公司具备承担 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（招标工程项目名称）的能力，自愿参加该项目投标活动，严格遵守《招标投标法》及相关法律法规、招标文件的规定。

二、我公司在“信用中国”中未被列入“严重失信主体名单”、没有因招标投标违法行为被行政处罚的记录，在“中国执行信息公开网”中企业及法定代表人没有被列入“失信被执行人”，在深圳公共资源交易公共服务平台上没有因违反招标投标有关规定被通报、处罚等不良信用记录。

☐ 我公司从业人员 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 人，营业收入为 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 万元，资产总额为 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）的划分标准，属于（本招标项目所属行业） \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 行业的 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（中型企业、小型企业、微型企业），自愿使用承诺函替代投标保证金。

☐ 我公司在本项目投标截止日，在深圳市建筑市场主体信用管理系统中信用等级为 A，自愿使用承诺函替代投标保证金。

☐ 我公司在本项目投标截止日，信用等级为 B+，自愿使用承诺函，并减半缴纳投标保证金。

☐ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（招标文件规定的其他情形）

三、如有发生下述任何一种违约行为，自愿承担相关法律责任，并愿意按所投项目招标文件约定的投标保证金金额以现金方式补缴。如不按时补缴，愿意接受行政监督部门实施的信用联合惩戒。

1. 在招标文件中规定的投标有效期内撤销投标文件；
2. 中标后在规定期限内无正当理由不与招标人签订合同或在签订合同时向招标人提出附加条件、或未按招标文件规定提交履约保证金；
3. 法律、法规规定不予退还投标保证金的其他情形。

承诺人（盖公章）： \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

法定代表人（印章或签字）： \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

日期： \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

## 6、中小企业声明函

### 中小企业声明函

本企业/（联合体）参加/（单位名称）的/（项目名称）招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

\_\_\_\_/企业\_\_\_\_从业人员\_\_\_\_/人，营业收入为\_\_\_\_/万元，资产总额为\_\_\_\_/万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）的划分标准，属于\_\_\_\_/（本招标项目所属行业）\_\_\_\_行业的/（中型企业、小型企业、微型企业）。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：/

日期：/

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。



7、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料:(必须详细、明确、足以证明资格条件)。所有扫描件格式为 jpg 格式,且图片的分辨率小于 100dpi

(1)不存在以下任一情形的承诺书

致招标人:深圳深港科技创新合作区发展有限公司

我公司承诺,不存在以下任一情形:

- 1、逾期提交投标文件;
- 2、资格审查不合格的;
- 3、投标文件中各电子投标文件未加签有效数字证书或电子营业执照,以及企业法定代表人数字证书;
- 4、投标文件的投标报价高于公布招标控制价或投标报价上限的;
- 5、投标文件承诺的工期超过招标文件中工期要求的;
- 6、项目经理(建造师)被建设行政主管部门给予红色警示且在警示期内的;
- 7、投标人提交的电子书格式不符合招标文件要求或开标后无法在交易平台读取导入的;
- 8、组成联合体投标时,未提交联合体共同投标协议书的;
- 9、联合体各方在同一招标项目中以自己名义单独投标或者参加其他联合体投标的;
- 10、单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位提交投标文件的,在资格审查阶段,当部分相关单位自愿退出后仍有两家或两家以上要求继续进入后续招投标环节的;
- 11、未按招标文件要求提交投标担保的;
- 12、近3年内(从招标公告发布之日起倒算)投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的;
- 13、近1年内(从截标之日起倒算)因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的;
- 14、因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的;
- 15、拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的;
- 16、依法应当拒绝投标的其他情形;
- 17、被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的;
- 18、近3年内(从截标之日起倒算)曾被本项目招标人履约评价为不合格的;
- 19、近2年内(从截标之日起倒算)曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的;
- 20、因违反工程质量、安全生产管理规定,或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为,正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。

特此承诺



招标人: 中建七局建筑装饰工程有限公司 (盖公章)  
法定代表人或其委托代理人: 松谢金 (签字或盖章)

2025 年 5 月 22 日



企业信用信息公示系统



中建七局建筑装饰工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914101007218895165

注册号:

法定代表人: 谢金松

登记机关: 郑州市中原区市场监督管理局

成立日期: 1989年11月01日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

■ 营业执照信息

统一社会信用代码: 914101007218895165

企业名称: 中建七局建筑装饰工程有限公司

注册号:

法定代表人: 谢金松

类型: 其他有限责任公司

成立日期: 1989年11月01日

注册资本: 54347.830000万人民币

核准日期: 2024年10月18日

登记机关: 郑州市中原区市场监督管理局

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

住所: 郑州市中原区西流湖办事处凯旋路社区文思街19-3二层

经营范围: 建筑装饰装修工程设计施工; 建筑幕墙工程设计施工; 钢结构工程施工; 金属门窗工程施工; 机电设备安装工程施工; 建筑智能化工程施工; 实体防护类安防产品安装、施工; 房屋建筑施工; 园林古建筑施工专业施工; 防腐保温工程施工; 城市园林绿化; 消防工程施工; 销售: 建筑装饰材料、五金工具、工艺品; 家具金属门窗、幕墙加工制作; 建筑设备租赁; 市政公用工程施工; 水利水电工程施工; 环保工程; 城市及道路照明工程施工。

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzc/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

■ 营业期限信息

营业期限自: 1989年11月01日

营业期限至:

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中国建筑第七工程局有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91410000169954619U	查看
2	工银金融资产投资有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91320100MA1R80HU09	查看

共查询到 2 条记录 共 1 页

首页 ◀ 上一页 1 下一页 ▶ 末页

■ 主要人员信息

共计 9 条

温浩  
财务负责人

叶国健  
董事

菅俊超  
董事兼总经理

谢金松  
董事

张立伟  
董事

谢金松  
董事长

魏光威  
董事

温浩  
董事

李志强  
监事

关注

订阅

异议

返回

■ 分支机构信息

暂无分支机构信息

■ “多证合一” 信息公示

提示: 该企业下列证照事项通过 “多证合一” 已整合至该企业营业执照

序号	备案事项名称	备注
1	税务登记证	
2	公章刻制备案	
3	社会保险登记证	
4	营业执照	
5	机构代码证	

共 查询到 0 条记录 共 2 页

首页◀上一页12下一页▶末页

清算信息

暂无清算信息
--------

变更信息

序号	变更事项	变更前内容	变更后内容	变更日期
1	财务负责人	无	温浩	2024年10月18日
2	高级管理人员备案（董事、监事、经理等）	曾俊超、谢金松、卢景洛、叶国健、温浩、魏光威、李志强	曾俊超、谢金松、张立伟、叶国健、温浩、魏光威、李志强	2024年10月18日
3	负责人变更（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等变更）	谢金松	谢金松	2023年5月31日
4	章程备案	无	无	2023年5月31日
5	高级管理人员备案（董事、监事、经理等）	张学军、李志强、谢金松、李宝、曾俊超、卢景洛、魏光威、张勇明	叶国健、温浩、李志强、谢金松、曾俊超、卢景洛、魏光威	2023年5月31日

共 查询到 34 条记录 共 7 页

首页◀上一页123...7下一页▶末页

动产抵押登记信息

提示：根据《国务院关于实施动产和权利担保统一登记的决定》（国发〔2020〕18号）和《中国人民银行 国家市场监督管理总局公告》（〔2020〕第23号），自2021年1月1日起，本模块信息不再更新，详细信息请登录人民银行征信中心动产融资统一登记公示系统查看（https://www.zhongdengwang.org.cn）。

序号	登记编号	登记日期	登记机关	被担保债权数额	详情
暂无动产抵押登记信息					

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页◀上一页下一页▶末页

股权出质登记信息

序号	登记编号	出质人	证照/证件号码	出质股权数额	质权人	证照/证件号码	股权出质设立登记日期	状态	公示日期	详情
暂无股权出质登记信息										

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页◀上一页下一页▶末页

知识产权信息

序号	名称	申请号	申请日期	专利权人
1	一种拆卸式混凝土浇筑装置	CN201420785659.8	2014年12月15日	中建七局建筑装饰工程有限公司
2	一种防渗水过门石结构	CN201420785086.9	2014年12月15日	中建七局建筑装饰工程有限公司
3	一种新型曲面造型吊装结构	CN201420785658.3	2014年12月15日	中建七局建筑装饰工程有限公司

★  
关注

✚  
订阅

⋮  
异议

↑  
返回

查看

序号	名称	申请号	申请日期	专利权人	详情
4	一种干挂石材柱阳角调平固定控制器	CN201420785544.9	2014年12月15日	中建七局建筑装饰工程有限公司	<a href="#">查看</a>
5	一种单曲曲面造型结构	CN201420785091.X	2014年12月15日	中建七局建筑装饰工程有限公司	<a href="#">查看</a>

共 查询到 161 条记录 共 33 页

首页◀◀ 1 2 3 ... 33 ▶▶ 末页

■ 知识产权出质登记信息

序号	知识产权登记证号	名称	种类	出质人名称	质权人名称	质权登记期限	状态	公示日期	详情
暂无知识产权出质登记信息									

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页◀◀ 下一页▶▶ 末页

■ 商标注册信息

暂无商标注册信息
----------

■ 抽查检查结果信息

序号	检查实施机关	类型	日期	结果
暂无抽查检查结果信息				

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页◀◀ 下一页▶▶ 末页

■ 产品质量监督抽查结果信息

序号	结果发布时间	产品名称	规格型号	生产日期/批号	抽查结果	主要不合格项目	承检机构
暂无产品质量监督抽查结果信息							

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页◀◀ 下一页▶▶ 末页

■ 认证监管抽查检查信息

序号	抽查年度	认证证书号	产品种类	产品名称 (标称)	规格型号	抽查发现的不符合项目	认证机构名称	认证机构已采取的证书处理结果	证书撤销日期
暂无认证监管抽查检查信息									

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页◀◀ 下一页▶▶ 末页

■ 食品抽查检查信息

序号	样品名称	规格型号	生产日期/批号	任务来源	抽检结果
暂无食品抽查检查信息					

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页◀◀ 下一页▶▶ 末页

■ 双随机抽查结果信息

序号	抽查计划编号	抽查计划名称	抽查任务编号	抽查任务名称	抽查类型	抽查机关	抽查完成日期	抽查结果
暂无双随机抽查结果信息								

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页◀◀ 下一页▶▶ 末页

★ 关注

➕ 订阅

💬 异议

↑ 返回

序号	报送年度	公示日期	详情
8	2016年度报告	2017年5月25日	<a href="#">查看</a>
9	2015年度报告	2016年5月3日	<a href="#">查看</a>
10	2014年度报告	2015年7月14日	<a href="#">查看</a>
11	2013年度报告	2015年7月14日	<a href="#">查看</a>

■ 股东及出资信息

股东	认缴额 (万元)	实缴额 (万元)	认缴明细				实缴明细			
			认缴出资方式	认缴出资金额 (万元)	认缴出资日期	公示日期	实缴出资方式	实缴出资额(万 元)	实缴出资日期	公示日期
暂无股东及出资信息										

共 查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#) [\\* 上一页](#) [下一页 \\*](#) [末页](#)

■ 股权变更信息

序号	股东	变更前股权比例	变更后股权比例	股权变更日期	公示日期
暂无股权变更信息					

共 查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#) [\\* 上一页](#) [下一页 \\*](#) [末页](#)

■ 行政许可信息

序号	许可文件编号	许可文件名称	有效期自	有效期至	许可机关	许可内容	状态	详情
暂无行政许可信息								

共 查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#) [\\* 上一页](#) [下一页 \\*](#) [末页](#)

■ 知识产权出质登记信息

序号	知识产权登记证号	名称	种类	出质人名称	质权人名称	质权登记期限	状态	公示日期	详情
暂无知识产权出质登记信息									

共 查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#) [\\* 上一页](#) [下一页 \\*](#) [末页](#)

■ 行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	备注
暂无行政处罚信息							

共 查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#) [\\* 上一页](#) [下一页 \\*](#) [末页](#)

■ 集团成员信息

序号	成员名称	统一社会信用代码	成员类型	母公司控股比例
暂无集团成员信息				

共 查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#) [\\* 上一页](#) [下一页 \\*](#) [末页](#)

■ 执行标准自我声明

提示：根据《中华人民共和国标准化法》第二十七条规定，企业执行自行制定的企业标准的，还应当公开产品、服务的功能指标和产品的性能指标。  
请登录企业标准信息公共服务平台（[www.qybz.org.cn](http://www.qybz.org.cn)）完成注册填报！

[查看修改记录>>](#)

[★ 关注](#)

[+ 订阅](#)

[… 异议](#)

[↑ 返回](#)



序号	产品或服务	产品或服务分类	标准类型	标准编号	标准名称	填报时间
暂无执行标准自我声明信息						
共 查询到 0 条记录 共 0 页				首页	« 上一页	下一页 »
末页						

■ 信用承诺信息

序号	信用承诺事项	信用承诺时间	信用承诺内容
暂无信用承诺信息			
共 查询到 0 条记录 共 0 页			首页
« 上一页			下一页 »
			末页

■ 名称授权信息

序号	授权方	使用方	授权名称	开始日期	授权期限	授权状态	变更信息
暂无名称授权信息							
共 查询到 0 条记录 共 0 页				首页			
« 上一页				下一页 »			末页

主办单位：国家市场监督管理总局  
地址：北京市西城区三里河东路八号 邮政编码：100820 备案号：京ICP备18022388号-2  
[业务咨询与技术支持联系方式](#) [使用帮助](#)

★  
关注

✚  
订阅

💬  
异议

↑  
返回

## 受贿罪-企业

2025/5/8 08:50 文书列表

2025年5月8日 星期四 欢迎您, 13289321383 退出 意见建议 返回主站 使用帮助

**中国裁判文书网**  
China Judgements Online

首页 刑事案件 民事案件 行政案件 赔偿案件 执行案件 其他案件 民族语言文书

高级检索 输入案由、关键词、法院、当事人、律师 搜索 ?

关键词 已选条件: 保存搜索条件 清空搜索条件

案由 案由: 受贿罪 当事人: 中建七局建筑装饰工程有限公司

法院层级

地域及法院

共检索到 0 篇文书

法院层级 裁判日期 审判程序 全选 批量收藏

审判年份

审判程序 暂无数据!

文书类型

案例等级

中国政府公开信息整合服务平台 | 人民检察院案件信息公开网 | 中国审判流程信息公开网 | 中国司法大数据服务网 |  
中国执行信息公开网 | 全国法院减刑、假释、暂予监外执行信息网 | 中国涉外海事商事审判网 | 最高人民法院服务人民群众系统场景导航 |

地址: 北京市东城区东交民巷27号 邮编: 100745 总机: 010-67550114  
中华人民共和国最高人民法院 版权所有  
京ICP备05023036号

https://wenshu.court.gov.cn/website/wenshu/181217BMTKHNT2W0/index.htm?pageId=e7f97378b78695e8b8f63b0b25a895&15=受贿罪&13=366&17=中建七局建筑装饰工程有限公司 1/1

## 单位受贿罪-企业

2025/5/8 08:50 文书列表

2025年5月8日 星期四 欢迎您, 13289321383 退出 意见建议 返回主站 使用帮助

**中国裁判文书网**  
China Judgements Online

首页 刑事案件 民事案件 行政案件 赔偿案件 执行案件 其他案件 民族语言文书

高级检索 输入案由、关键词、法院、当事人、律师 ?

关键词 已选条件: 保存搜索条件 清空搜索条件

案由 当事人: 中建七局建筑装饰工程有限公司 案由: 单位受贿罪

法院层级

地域及法院

共检索到 0 篇文书

法院层级 裁判日期 审判程序 全选 批量收藏

审判年份

审判程序 暂无数据!

文书类型

案例等级

中国政府公开信息整合服务平台 | 人民检察院案件信息公开网 | 中国审判流程信息公开网 | 中国司法大数据服务网 |  
中国执行信息公开网 | 全国法院减刑、假释、暂予监外执行信息网 | 中国涉外海事商事审判网 | 最高人民法院服务人民群众系统场景导航 |

地址: 北京市东城区东交民巷27号 邮编: 100745 总机: 010-67550114  
中华人民共和国最高人民法院 版权所有  
京ICP备05023036号

https://wenshu.court.gov.cn/website/wenshu/181217BMTKHNT2W0/index.htm?pageId=e7f97378b78695e8b8f63b0b25a895&15=受贿罪&13=366&17=中建七局建筑装饰工程有限公司 1/1

## 行贿罪-企业

2025/5/8 08:51

文书列表

欢迎您, 13289321383退出 意见建议 返回主站 使用帮助

中国裁判文书网

China Judgements Online

首页

刑事案件

民事案件

行政案件

赔偿案件

执行案件

其他案件

民族语言文书

高级检索

输入案由、关键词、法院、当事人、律师

?

关键词

已选条件:

保存搜索条件

清空搜索条件

案由

当事人: 中建七局建筑装饰工程有限公司

案由: 行刑罪

法院层级

地域及法院

裁判年份

法院层级 裁判日期 审判程序

全选

批量收藏

审判程序

暂无数据!

文书类型

案例等级

中国政府公开信息整合服务平台

人民检察院案件信息公开网

中国审判流程信息公开网

中国司法大数据服务网

中国执行信息公开网

全国法院减刑、假释、暂予监外执行信息网

中国涉外商事海事审判网

最高人民法院服务人民群众系统场景导航

地址: 北京市东城区东交民巷27号 邮编: 100745 总机: 010-67550114

中华人民共和国最高人民法院 版权所有

京ICP备05023036号

https://wenshu.court.gov.cn/website/wenshu/181217MTKHNTZW/index.html?caseId=769737878698e888d3b0b25a865a19=号物事&13=366&17=中国十局建筑装饰工程有限公司

## 对单位行贿罪-企业

2025/5/8 08:51

文书列表

欢迎您, 13289321383

退出

意见建议

返回主站

使用帮助

2025年5月8日 星期四

中国裁判文书网

China Judgements Online

首页

刑事案件

民事案件

行政案件

赔偿案件

执行案件

其他案件

民族语言文书

高级检索

输入案由、关键词、法院、当事人、律师

?

关键词

已选条件:

保存搜索条件

清空搜索条件

案由

当事人: 中建七局建筑装饰工程有限公司

案由: 对单位行贿罪

法院层级

共检索到 0 篇文书

地域及法院

法院层级 裁判文书 审判程序

全选 批量收藏

裁判年份

暂无数据!

审判程序

文书类型

案例等级

中国政府公开信息整合服务平台

人民检察院案件信息公开网

中国审判流程信息公开网

中国司法大数据服务网

中国执行信息公开网

全国法院减刑、假释、暂予监外执行信息网

中国涉外商事海事审判网

最高人民法院服务人民群众系统场景导航

地址: 北京市东城区东交民巷27号 邮编: 100745 总机: 010-67550114

中华人民共和国最高人民法院 版权所有

京ICP备05023036号

https://wenshu.court.gov.cn/websitel/yanhu/1812178MTG+NT20M/index.html?caseId=7697377b78696e8d86e3b2d425a8964516+号物案&13c3656a17e

由建十局建筑装饰工程有限公司

## 单位行贿罪-企业

https://wenshu.court.gov.cn/website/wenshu/181217BMTKHT2W0/index.html?pagelD=e797378b7868f8e8b8f6b3b0bf25a896&s16=5088&s13=366&s17=中建七局建筑装饰工程有限公司

## 受贿罪-法人

<https://wenshu.court.gov.cn/website/wenshu/181217RMTKHT2W0/index.html?caseid=7f6737b78696e8b8f6b3b0b25a866&s16=受聘第&s13=366&s17=中捷十层建筑装饰工程有限公司>

## 单位受贿罪-法人

https://wenshu.court.gov.cn/website/wenshu/181217BMTKHT2WJ/index.html?pagelid=e7f97378b786f8e8b8f6b3b0bf25a896&s16=受检单位&s13=366&s17=中建七局建筑装饰工程有限公司 1/

## 行贿罪-法人

https://wenshu.court.gov.cn/website/wenshu/181217RMTKHNT2WJ/index.html?caseId=79737879698e9b8f6b3b0b26a8958e18e#被告s13s3663s17s 中環十層樓建築工程有限公司 1/



## 对单位行贿罪-法人

https://wenshu.court.gov.cn/website/wenshu/181217BMTKHT2WJ/index.html?pagelId=e7f97378b786f8e8b8f6b3b0bf25a896&s16=受检单位&s13=366&s17=中建七局建筑装饰工程有限公司 1/

## 单位行贿罪-法人

https://wenshu.court.gov.cn/website/wenshu/181217BMTKHT2(W)/index.html?pagelid=e79f7378b786f8e8b8f6b3b0b25a895&s16=管轄審&s13=366&s17=中達七層建築裝飾工程有限公司 1/

## (2)完全响应承诺书

致招标人:深圳深港科技创新合作区发展有限公司

我公司承诺,在本次投标过程中,完全响应招标文件内的所有内容:

招标范围:本项目装修范围包括河套公馆二、三单元住宅公区及户内、四层架空区域天花吊顶、地下室电梯厅前停车落客区及部分后期通道。

主要工作内容包括但不限于工程范围内的二次深化设计、装饰装修工程、配套强弱电工程、工程配合(含主体、幕墙、园林景观、智能化、电梯、消防和高低压工程等)、精保洁至少2次(达到移交条件为准)、室内甲醛治理(满足国家、地方及行业相关规范验收标准)等内容。

本工程拆除范围(具体范围以招标人通知为准):

1. 所有营销展示区公区范围内的天花、墙面和地面都需要进行拆除,具体区域包括营销中心、三单元地下室夹层电梯厅、首层电梯厅、住宅大堂、六层电梯厅和过道;二单元首层电梯厅、六层电梯厅和过道;

2. 四部营销电梯的轿厢装修拆除;

3. 样板房拆除。

4. 营销中心和样板房的软装家私家电的拆除回收(最终是否由中标人回收,由招标人确定)。

具体详见图纸、工程量清单、合同、技术要求等。

工程质量: 1. 本工程质量标准:合格,工程验收标准执行国家、广东省、深圳市、福田区以及行业有关施工及验收规范规定。

2. 本工程质量目标:

(1) 承包人确保本项目获得“广东省优秀建筑装饰工程奖”,争创“中国建筑装饰工程奖”。

(2) 承包人应无条件配合本项目施工总承包单位的创优目标,确保“广东省建设工程优质奖”和“国家优质工程奖”,争创“中国建设工程鲁班奖”。

3. 质量保修期从完成承接查验移交物业管理单位(特别说明:住宅用户户内以业主入伙)后算起,共计24个月。

工期要求:456日历天

投标有效期:90日历天(从投标截止之日算起)

其他实质性要求:符合招标文件规定的其他实质性要求。

特此承诺



投标人: 中建七局建筑装饰工程有限公司 (盖公章)

法定代表人或其委托代理人: (签字或盖章)

2025 年 5 月 10 日



(3) 响应《深圳市建设工程安全文明施工标准》施工承诺书

致招标人:深圳深港科技创新合作区发展有限公司

我公司承诺,在本次投标过程中,严格遵守以下要求:

1、我公司承诺按照《深圳市建设工程安全文明施工标准》实施安全文明施工和信息化管理要求;

2、我公司承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

特此承诺



投标人: 深圳深港建筑装饰工程有限公司 (盖公章)

法定代表人或其委托代理人: 松谢金 (签字或盖章)

2025 年 1 月 14 日

