

标段编号：2311-440306-04-01-393882002001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：石岩街道创维科技工业园周边环境综合整治工程

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳市名胜建设有限公司

日期：2025年05月25日

1、投标人营业执照（扫描件）；

			
营 业 执 照 (副 本)			
统一社会信用代码	9144030031947526XA	成立日期	2014年11月03日
名称	深圳市名胜建设有限公司	住所	深圳市宝安区航城街道三围社区三围一队工业园厂房2栋201
类型	有限责任公司	登记机关	2019年08月22日
法定代表人	黄威		

重 要 提 示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址<http://www.gsxt.gov.cn>

2、投标人资质证书（扫描件）；



建筑业企业资质证书

证书编号: D244747653

企业名称: 深圳市名胜建设有限公司

统一社会信用代码: 9144030031947526XA

法定代表人: 黄威

注册地址: 深圳市宝安区航城街道三围社区三围一队工业园厂房2栋201

有效期: 至2030年04月30日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑工程施工总承包二级
市政公用工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年04月30日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344188102

企业名称: 深圳市名胜建设有限公司

统一社会信用代码: 9144030031947526XA

法定代表人: 黄威

注册地址: 深圳市宝安区航城街道三围社区三围一队工业园厂房2栋201

有效期: 至2028年12月27日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
建筑幕墙工程专业承包二级
防水防腐保温工程专业承包二级
环保工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年02月28日





建筑业企业资质证书

证书编号: DL344344038

企业名称: 深圳市名胜建设有限公司

统一社会信用代码: 9144030031947526XA

法定代表人: 黄威

注册地址: 深圳市宝安区航城街道三围社区三围一队工业园厂房2栋201

有效期: 至 2029年01月22日

资质等级: 施工劳务不分等级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码直验

发证机关: 深圳市宝安区住房和建设局

发证日期: 2024年01月22日

3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格
证证明（扫描件）；

统一社会信用代码：9144030031947526XA

安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]017911

企业名称：深圳市名胜建设有限公司

法定代表人：黄威

单位地址：深圳市宝安区航城街道三围社区三围一队工业园厂房2栋201

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2024年02月07日 至 2027年02月07日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年02月07日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2024)9007319

姓 名: 何华台

性 别: 女

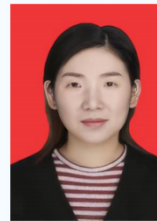
出 生 年 月: 1980年05月13日

企 业 名 称: 深圳市名胜建设有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2019年06月10日

有 效 期: 2025年04月16日 至 2028年06月10日




发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年04月16日



4、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》（扫描件）或建造师电子注册证书；（如提供一级建造师电子注册证书，证书使用应符合《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》（建办市〔2021〕40号）的规定）；

使用有效期: 2025年01月24日
2024年10月24日



中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 何华台


性 别: 女


出生日期: 1980年05月13日

注册编号: 粤1362014201507977

聘用企业: 深圳市名胜建设有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-11-17至2027-11-16)






中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2024年11月17日

个人签名: 何华台

签名日期: 2025.4.24



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

5、业绩文件

附表一近 5 年企业同类工程业绩情况汇总表

序号	建设单位	项目名称	中标金额 或合同金额(万元)	中标日期或 合同签订日期或施工许可 发证日期	备注 (有效的网址链接)
1	深圳市交通运输局宝安管理局	上南学校周边道路微整治工程、宝华学校周边道路微整治工程(施工批量招标)	250.74	中标日期: 2023 年 2 月 9 日	深圳公共资源交易平台 公共服务平台 https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1785495&channelId=2851
2	深圳市宝安区燕罗街道办事处	华润微一期地块西侧南段临时排水渠新建工程	135.08	中标日期: 2023 年 03 月 07 日	深圳公共资源交易平台 公共服务平台 https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1797162&channelId=2851
3	深圳市宝安区西乡街道办事处	2022 年西乡街道市政道路暗区完善路灯工程	112.69	中标日期 2023 年 8 月 23 日	深圳市公共资源交易平台 公共服务平台 https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1895284&channelId=2851
4	深圳市宝安区福海街道办事处	福海街道综合整治片区配电箱柜安全遮蔽工程	147.26	中标日期 2024 年 10 月 24 日	深圳市公共资源交易平台 公共服务平台 https://www.szggzy.com/jyfw/ggDetails.html?contentId=2348

					713¬iceType=%E5%AE%9A%E6%A0%87%E5%85%AC%E7%A4%BA&bidSectionNumber=2406-440300-04-01-900045001001&crumb=jsgc
5	深圳市宝安区福永街道办事处	地铁 11、12 号线福永站出入口及周边环境综合整治工程	140.52	中标日期 2024 年 10 月 12 日	深圳市公共资源交易公共服务平台 https://www.szggzy.com/jyfw/ggDetails.html?contentId=2343064&noticeType=%E5%AE%9A%E6%A0%87%E5%85%AC%E7%A4%BA&bidSectionNumber=2408-440300-04-01-900013001001&crumb=jsgc

注：

1、认可业绩为从本项目截标之日起倒算 5 年内承担的市政公用工程施工业绩。所提供业绩合计不超过 5 个,当投标人提供业绩数量大于 5 个时,招标人只对列表前 5 个业绩中符合招标文件要求的业绩进行复核和统计。

2、业绩证明材料可按以下两种方式的其中一种提供即可，未按要求提供业绩证明材料的，不予认可。

2.1 提交国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图，以“全国建筑市场监管公共服务平台”系统中工程项目“招投标信息详情”或“合同登记信息详情”或“施工许可详情”的数据为准，同时提供中标通知书（若有）、工程合同关键页（体现签订日期、建设内容、合同金额、签字盖章页）、施工许可证（若有）、竣工验收报告（若有）等证明材料。

2.2 提交政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”“合同备案”“施工许可”查询结果之一截图，以及中标通知书（若有）、工程合同关键页（体现签订日期、建设内容、合同金额、签字盖章页）、施工许可证（若有）、竣工验收报告（若有）等证明材料。按这种方式要求提供业绩证明材料的，《近5年企业同类工程业绩情况汇总表》“备注”栏需标明查询网站的中文名及网址链接，未标注网址链接的或链接无效的业绩不予认可。

3、合同类型是指市政公用工程施工合同。对于同时含市政、房建、园林等建设内容的施工合同，若市政公用工程部分合同金额无法拆分，则不予认可。

4、若业绩为联合体投标，需附联合体分工协议并说明投标单位负责部分的合同金额，否则不予认可。

5、若投标人提供的业绩证明材料无法证明合同类型的，该项业绩不予认可。

6、近5年内是指从本项目截标之日起倒算，业绩认定时间以中标、合同签订或施工许可证时间为准。

7、招标人会对投标人的业绩进行网上公示，业绩不真实或无效将会影响投标人参与定标的资格及中标资格。

1、上南学校周边道路微整治工程、宝华学校周边道路微整治工程（施工批量招标）

<https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1785495&channelId=2851>

https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1785495&channelId=2851

深圳交易集团
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词 搜索

统一客服热线: 0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

上南学校周边道路微整治工程、宝华学校周边道路微整治工程（施工批量招标）

发布时间: 2023-02-01 信息来源: 本站 浏览次数: 1329

招标项目编号:	440393202210180020004
招标项目名称:	上南学校周边道路微整治工程、宝华学校周边道路微整治工程（施工批量招标）
标段名称:	上南学校周边道路微整治工程、宝华学校周边道路微整治工程（施工批量招标）
项目编号:	44039320221018002
公示时间:	2023-02-01 16:12至2023-02-06 16:12
招标人:	深圳市交通运输局宝安管理局
招标代理机构:	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市名胜建设有限公司
中标价(万元):	250.746283万元
中标工期:	100天
项目经理:	张绍平
资格等级:	一级
资格证书编号:	粤1422017201830486
是否暂定金额:	否

定标结果列表

抽签号: 65

序号	投标人名称	投标时间	中标候选人
0	深圳市永诚信建设集团有限公司	2022-10-25 10:07:38	<input type="checkbox"/>
1	深圳中成泰建设工程有限公司	2022-10-24 12:00:15	<input type="checkbox"/>
2	深圳市名胜建设有限公司	2022-10-24 17:53:59	<input checked="" type="checkbox"/>

中标通知书

标段编号: 4403932022101800200401Y

标段名称: 上南学校周边道路微整治工程、宝华学校周边道路微整治工程(施工批量招标)

建设单位: 深圳市交通运输局宝安管理局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市名胜建设有限公司

中标价: 250.746283万元(上南学校周边道路微整治工程中标价为: 132.253727万元、宝华学校周边道路微整治工程中标价为: 118.492556万元。)

中标工期: 100天

项目经理(总监): 张绍平

本工程于 2022-10-19 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2023-02-06 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-02-09

查验码: 7803937255498377

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



工程编号 : _____

合同编号 : PAJTZZ-2023-0006

深圳市建设工程 施工(单价)合同

工程名称: 上南学校周边道路微整治工程

工程地点: 深圳市宝安区

发 包 人: 深圳市宝安区交通运输局宝安管理局

承 包 人: 深圳市名胜建设有限公司

2023 年 3 月 1 日

协议书

发包人(全称): 深圳市交通运输局宝安管理局

承包人(全称): 深圳市名胜建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 上南学校周边道路微整治工程

工程地点: 深圳市宝安区

工程规模及特征: 详见施工图纸及预算审定书。

资金来源: 政府 100%

二、工程承包范围

施工总承包。包括但不限于:道路工程、交通工程、交通疏解、电气工程等。具体工作内容详见施工图及工程量清单。

1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: 桩径: 数量:	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积: 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: 冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土□砌体□钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰, 装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯 部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数 户 <input type="checkbox"/> 庭院管: 米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平
道路工程	<input type="checkbox"/> 长: 米 宽: 米	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/>
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 约 米 <input type="checkbox"/> 污水管: 约 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长: 米 宽: 米
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

3. 其它工程

_____ / _____

三、合同工期

开工日期: 年 月 日 (以监理工程师发出的开工令中约定的开工日期为准)

竣工日期: /年/月/日

合同工期总日历天数 100 天。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家验收标准“合格”。

五、合同价款

(1) 币种: 人民币

合同价款(大写): 壹佰叁拾贰万贰仟伍佰叁拾柒元贰角柒分 (¥1322537.27 元)

其中:

1) 施工现场安全文明措施费:

人民币(大写) 叁万肆仟零玖拾叁元壹角柒分 (¥34093.17 元);

2) 暂列金额:

人民币(大写) (¥0.00 元)

(2) 合同类别



□总价包干合同：审计部门审定的费用总价，结算时不调整。（招标工程的按中标总价）

■单价合同：合同单价（为暂定价）为按《深圳市建设工程计价规程》（2017）、《深圳市建设工程计价费率标准》（2018）、《深圳市市政工程消耗量定额》（2017）及发包人委托的造价咨询单位审定的施工图预算中的项目单价下浮 5% 确定，工程量按实核算，结算总价不能超计划投资总费用，超过的按计划投资总费用结算。除此之外，因甲方相关资金尚未下达，乙方垫付的交易服务费应由甲方在资金下达后支付给乙方。

（3）计价原则：

合同单价（为暂定价）为按《深圳市建设工程计价规程》（2017）、《深圳市建设工程计价费率标准》（2018）、《深圳市市政工程消耗量定额》（2017）及发包人委托的造价咨询单位审定的施工图预算中的项目单价下浮 5% 确定，详见本工程预算编制书。

■合同中的单价以发包人委托的造价咨询单位审定的施工图预算中的项目单价下浮 5% 为准，变更项目单价将按发包人委托的造价咨询单位编制预算价格时采用信息价进行编制。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。



七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十、落实海绵城市建设要求

严格按照海绵城市施工图施工,确保海绵设施实现应有功能。

十一、合同生效

本合同订立时间:2023年3月1日

订立地点:深圳市交通运输局宝安管理局

发 包 人	深圳市交通运输局宝安管理局	承 包 人	深圳市名胜建设有限公司
(公 章):	(公 章):	(公 章):	(公 章):
地 址:	深圳市宝安区新安街道宝民一路27号公路管理中心	地 址:	深圳市宝安区航城街道三围社区三围一队工业园厂房2栋201
社 会 统 一		社 会 统 一	
信 用 代 码:	11440300699086265F	信 用 代 码:	9144030031947526XA
法定 代表 人:	张 高	法定 代表 人:	黄 威
或委托 代理人:		或委托 代理人:	
电 话:		电 话:	0755-23058085
传 真:		传 真:	
开 户 银 行:		开 户 银 行:	中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行
账 号:		账 号:	4425 0100 0100 0000 1525
邮 政 编 码:		邮 政 编 码:	518126

深圳市道路工程 竣工报告

工程名称: 上南学校周边道路微整治工程

建设单位: 深圳市交通运输局宝安管理局





承包单位: 深圳市名胜建设有限公司

填报日期: 2013 年 8 月 20 日



竣工报告表

工程名称	上南学校周边道路微整治工程		开工证号	/
建设单位	深圳市交通运输局宝安管理局		项目负责人	陈沛林
设计单位	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司		项目负责人	汪福君
勘察单位	中国华西工程设计建设有限公司		项目负责人	韩伟良
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		项目总监	张明勇
施工单位	深圳市名胜建设有限公司		项目经理	张绍平
建设规模	仔岗路(新沙路-上寮工业路段)砼道路进行沥青砼路面整治,整治段长度271米,双向四车道,本次分车道分段对原水泥混凝土路面进行沥青砼结构罩面、施划标志标线,对现状路面雨水篦子及各类管线的检查井并进行提升加固等施工。			
合同造价	1322537.27 元	工程地点	深圳市宝安区	
开工日期	2023年5月11日	完工日期	2023年8月18日	
承包单位 竣工验收 条件	检查内容		检查情况	
	工程按设计和合同约定的内容完成情况		已完成工程内设计和合同约定项目	
	工程的施工技术档案和施工管理资料 1、施工过程质量评定资料 2、施工过程质量验收资料 3、各专业单位工程质量验评资料		施工过程质量评定资料:合格 施工过程质量验收资料:合格 各专业单位工程质量验评资料:合格	
	工程主要建筑材料、构配件和设备的进场试验报告		主要材料送检合格	
	工程质量检测和功能性试验资料		有	
	承包单位工程质量保修书		已签订工程质量保修书	
	工程主管部门及其监督机构要求责令整改的问题是否整改完毕		无整改内容	
	法律、法规规定的其他条件		无	
承包单位 自查情况	本工程于 年 月 日完工,已完成设计文件和合同约定的各项内容,经我单位自检,工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和相关技术标准,已具备条件开展工程竣工验收工作。 另需说明的事项:有() 无() 项目经理(签字): 张绍平 承包单位(盖章): 单位法定代表人: 黄威 单位负责人(签字): 2023年8月20日 2023年8月20日			

监理单位审查意见	<div>1、是否按《深圳市交通运输委员会道路工程竣工验收及备案办法》核查竣工验收条件。()</div> <div>2、是否按照相关要求进行了监理质量评估工作。()</div> <div>3、其他审查事项:</div> <div>经审查,同意(√)不同意()本工程开展竣工验收工作。</div> <div>总监理工程师(签字): </div> <div>监理单位(盖章): </div> <div></div> <div>2013年08月20日</div>
建设单位审查意见	<div>1、监理单位是否提交监理质量评估报告。(是)</div> <div>2、设计、勘察单位是否提交质量检查文件。(是)</div> <div>3、是否按《深圳市交通运输委员会道路工程竣工验收及备案办法》核查竣工验收条件。(是)</div> <div>4、是否已开展道路、桥隧工程的竣工检测工作。(是)</div> <div>5、是否已组织验收组制定了验收方案。(是)</div> <div>6、其他审查事项:</div> <div>经审查,同意(√)不同意()本工程开展竣工验收工作。</div> <div>项目负责人(签字): </div> <div>单位负责人(签字): </div> <div>建设单位(盖章): </div> <div>2013年8月20日</div>



深圳市名胜建设有限公司
SHEN ZHEN SCENIC SPOT CONSTRUCTION CO. LTD





工程编号 : _____

合同编号 : BAJT22-2023-0007

深圳市建设工程 施工(单价)合同

工程名称: 宝华学校周边道路微整治工程

工程地点: 深圳市宝安区

发 包 人: 深圳市宝安区交通运输局宝安管理局

承 包 人: 深圳市名胜建设有限公司

2023年3月7日

协议书

发包人(全称): 深圳市交通运输局宝安管理局

承包人(全称): 深圳市名胜建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 宝华学校周边道路微整治工程

工程地点: 深圳市宝安区

工程规模及特征: 详见施工图纸及预算审定书。

资金来源: 政府 100%

二、工程承包范围

施工总承包。包括但不限于:道路工程、交通工程、交通疏解、电气工程等。具体工作内容详见施工图及工程量清单。

1. 房建工程: (在口内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: 桩径: 数量:	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积: 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: 冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰、装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯 部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数 户 <input type="checkbox"/> 庭院管: 米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程: (在口内打√, 并填写相应的工程量)



七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长: 米 宽: 米	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 约 米 <input type="checkbox"/> 污水管: 约 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长: 米 宽: 米
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

3. 其它工程

_____ / _____

三、合同工期

开工日期: 年 月 日 (以监理工程师发出的开工令中约定的开工日期为准)

竣工日期: 年/月/日

合同工期总日历天数 100 天。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家验收标准“合格”。

五、合同价款

(1) 币种: 人民币

合同价款(大写): 壹佰壹拾捌万肆仟玖佰贰拾伍元伍角陆分 (¥1184925.56 元)

其中:

1) 施工现场安全文明措施费:

人民币(大写) 叁万零伍拾贰元伍角伍分 (¥30052.55 元);

2) 暂列金额:

人民币(大写) (¥0.00 元)

(2) 合同类别



□总价包干合同：审计部门审定的费用总价，结算时不调整。（招标工程的按中标总价）

■单价合同：合同单价（为暂定价）为按《深圳市建设工程计价规程》（2017）、《深圳市建设工程计价费率标准》（2018）、《深圳市市政工程消耗量定额》（2017）及发包人委托的造价咨询单位审定的施工图预算中的项目单价下浮 5% 确定，工程量按实核算，结算总价不能超计划投资总费用，超过的按计划投资总费用结算。除此之外，因甲方相关资金尚未下达，乙方垫付的交易服务费应由甲方在资金下达后支付给乙方。

（3）计价原则：

合同单价（为暂定价）为按《深圳市建设工程计价规程》（2017）、《深圳市建设工程计价费率标准》（2018）、《深圳市市政工程消耗量定额》（2017）及发包人委托的造价咨询单位审定的施工图预算中的项目单价下浮 5% 确定，详见本工程预算编制书。

■合同中的单价以发包人委托的造价咨询单位审定的施工图预算中的项目单价下浮 5% 为准，变更项目单价将按发包人委托的造价咨询单位编制预算价格时采用信息价进行编制。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录 and 文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。



七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、落实海绵城市建设要求

严格按照海绵城市施工图施工，确保海绵设施实现应有功能。

十一、合同生效

本合同订立时间：2023年3月1日

订立地点：深圳市交通运输局宝安管理局

发 包 人 深圳市交通运输局

(公 章)： 宝安管理局

地 址： 深圳市宝安区新安
街道宝民一路27号
公路管理中心

社 会 统 一

信 用 代 码：

法定代表人：

或委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

承 包 人

(公 章)： 深圳市名胜建设有限公司

地 址： 深圳市宝安区航城街道三围社区三
围一队工业园厂房2栋201

社 会 统 一

信 用 代 码： 9144030031947526XA

法定代表人：

或委托代理人：

电 话： 0755-23058085

传 真： 0755-23058085

开 户 银 行： 中国建设银行股份有限公司深圳天
健世纪支行

账 号： 4425 0100 0100 0000 1525

邮 政 编 码： 518126



深圳市道路工程 竣工报告

工程名称: 宝华学校周边道路微整治工程

建设单位: 深圳市交通运输局宝安管理局




承包单位: 深圳市名胜建设有限公司

填报日期: 2023 年 9 月 30 日



竣工报告表

工程名称	宝华学校周边道路微整治工程		开工证号	/		
建设单位	深圳市交通运输局宝安管理局		项目负责人	陈沛林		
设计单位	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司		项目负责人	汪福君		
勘察单位	中国华西工程设计建设有限公司		项目负责人	韩伟良		
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		项目总监	张明勇		
施工单位	深圳市名胜建设有限公司		项目经理	张绍平		
建设规模	沙中路（茭塘路-环镇路）段长度 450.856m，宽度 23.5~30.5m。本次修建人行道慢行系统、完善无障碍设施、规划路面标线、及检查井提升加固等施工。					
合同造价	1184925.56 元	工程地点	深圳市宝安区			
开工日期	2023年 6月 19日	完工日期	2023年 9月 26日			
承 包 单 位 自 查 竣 工 验 收 条 件	检 查 内 容		检 查 情 况			
	工程按设计和合同约定的内容完成情况		已完成工程内设计和合同约定项目			
	工程的施工技术档案和施工管理资料 1、施工过程质量评定资料 2、施工过程质量验收资料 3、各专业人员工程质量验评资料		施工过程质量评定资料：合格 施工过程质量验收资料：合格 各专业人员工程质量验评资料：合格			
	工程主要建筑材料、构配件和设备的进场试验报告		主要材料送检合格			
	工程质量检测和功能性试验资料		有			
	承包单位工程质量保修书		已签订工程质量保修书			
	工程主管部门及其监督机构要求责令整改的问题是否整改完毕		无整改内容			
	法律、法规规定的其他条件		无			
承 包 单 位 自 查 情 况	本工程于 年 月 日完工，已完成设计文件和合同约定的各项内容，经我单位自检，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和相关技术标准，已具备条件开展工程竣工验收工作。 另需说明的事项：有（ ） 无（ <input checked="" type="checkbox"/> ） 项目经理（签字）：张绍平 承包单位（盖章）： 单位法定代表人：黄威					
	单位负责人（签字）： 2023年 9月 30日 2023年 9月 30日					

监理单位审查意见	<div>1、是否按《深圳市交通运输委员会道路工程竣工验收及备案办法》核查竣工验收条件。()</div> <div>2、是否按照相关要求进行了监理质量评估工作。()</div> <div>3、其他审查事项:</div> <div>经审查,同意(✓)不同意()本工程开展竣工验收工作。</div> <div>总监理工程师(签字):张明勇</div> <div>监理单位(盖章):</div> <div></div> <div>2023年9月30日</div>
建设单位审查意见	<div>1、监理单位是否提交监理质量评估报告。(是)</div> <div>2、设计、勘察单位是否提交质量检查文件。(是)</div> <div>3、是否按《深圳市交通运输委员会道路工程竣工验收及备案办法》核查竣工验收条件。(是)</div> <div>4、是否已开展道路、桥隧工程的竣工检测工作。(是)</div> <div>5、是否已组织验收组制定了验收方案。(是)</div> <div>6、其他审查事项:</div> <div>经审查,同意(✓)不同意()本工程开展竣工验收工作。</div> <div>项目负责人(签字):黄剑峰</div> <div>单位负责人(签字):</div> <div>建设单位(盖章):</div> <div>2023年9月30日</div>



深圳市名胜建设有限公司
SHEN ZHEN SCENIC SPOT CONSTRUCTION CO. LTD

2、华润微一期地块西侧南段临时排水渠新建工程

<https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1797162&channelId=2851>

https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1797162&channelId=2851

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词 搜索

统一客服热线: 0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

华润微一期地块西侧南段临时排水渠新建工程

发布时间: 2023-02-28 信息来源: 本站 浏览次数: 1051

招标项目编号:	440393202302070010001
招标项目名称:	华润微一期地块西侧南段临时排水渠新建工程
标段名称:	华润微一期地块西侧南段临时排水渠新建工程
项目编号:	44039320230207001
公示时间:	2023-02-28 12:05至2023-03-03 12:05
招标人:	深圳市宝安区燕罗街道办事处
招标代理机构:	广东鲁班行技术管理有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市名胜建设有限公司
中标价(万元):	135.081416万元
中标工期:	30天
项目经理:	李新菱
资质等级:	二级
资质证书编号:	粤2442015201503522
是否暂定金:	否

定标结果列表

抽签号: 73

序号	投标人名称	投标时间	中标候选人
0	深圳市隆金达实业有限公司	2023-02-15 10:01:07	<input type="checkbox"/>
1	深圳市瑞祥建设工程有限公司	2023-02-15 10:09:21	<input type="checkbox"/>
2	鹏湾营造集团有限公司	2023-02-14 11:07:15	<input type="checkbox"/>
3	深圳市名胜建设有限公司	2023-02-13 15:10:22	<input checked="" type="checkbox"/>
4	深圳市坚胜建设工程有限公司	2023-02-15 14:30:32	<input type="checkbox"/>



中标通知书

标段编号: 4403932023020700100101Y

标段名称: 华润微一期地块西侧南段临时排水渠新建工程

建设单位: 深圳市宝安区燕罗街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市名胜建设有限公司

中标价: 135.081416万元

中标工期: 30天

项目经理(总监): 李新爱



本工程于 2023-02-09 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2023-03-03 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-03-07



查验码: 7594172480492622 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



YLSG-202300
23000091

SFD-2015-06

燕罗街道司法所
合同审核专用章

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

燕罗街道
合同审核

工程名称: 华润微一期地块西侧南段临时排水渠新建工程

工程地点: 深圳市宝安区燕罗街道

发 包 人: 深圳市宝安区燕罗街道办事处

承 包 人: 深圳市名胜建设有限公司

2015 年版

合同已审核
燕罗街道办事处办



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区燕罗街道办事处

承包人(全称): 深圳市名胜建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 华润微一期地块西侧南段临时排水渠新建工程

工程地点: 深圳市宝安区燕罗街道办事处

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 项目位于华润微一期地块西侧南段,主要建设内容包括但不限于:土方开挖(场内运输及回填)、新建混凝土挡墙、新建微型桩、边坡喷混凝土防护等,具体详见项目施工图及工程量清单内容。项目概算总投资为 197.33 万元,其中建安工程费为 173.30 万元,预算审定价为 167.087353 万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

工程内容主要包括但不限于:土方开挖(场内运输及回填)、新建混凝土挡墙、新建微型桩、边坡喷混凝土防护等,具体详见项目施工图及工程量清单内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座



<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:		

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

_____ / _____

三、合同工期



计划开工日期：2023年3月10日（开工日期以监理开工令为准）；

计划竣工日期：2023年4月8日；

合同工期总日历天数 30 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % （压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

五、签约合同价

人民币（大写） 壹佰叁拾伍万零捌佰壹拾肆元壹角陆分 （¥ 1350814.16 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） 肆万叁仟柒佰贰拾伍元陆角捌分 （¥ 43725.68 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称： /

工人工资款支付专用账户开户银行： /

工人工资款支付专用账户号： /



七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023 年 3 月 ____ 日；



订立地点: 深圳市宝安区燕罗街道办事处

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或委托代理人签字盖章 后成立。

本合同一式 壹拾肆 份, 其中正本 贰 份, 副本 壹拾贰 份, 均具有同等法律效力,

发包人执 壹正捌副 份, 承包人执 壹正肆副 份。

发包人: (公章) 深圳市宝安区燕罗街道办事处 承包人: (公章) 深圳市名胜建设有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: _____

地址: 深圳市宝安区燕罗街道环胜路1
号

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

开户银行: _____

账号: _____

统一社会信用代码: 9144030031947526XA

地址: 深圳市宝安区航城街道三围社区三
围一队工业园厂房2栋201

联系人及电话: 黄威 13714150533

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: 0755-23058085

传真: 0755-23058085

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深
圳天健世纪支行

账号: 4425 0100 0100 0000 1525

合同备案情况:

经办人:

2023年3月8日



华润微一期地块西侧南段临时排水渠新建工程

工程竣工验收报告



工程名称: 华润微一期地块西侧南段临时排水渠新建工程

验收日期: 2023 年 12 月 15 日

建设单位 (盖章) 深圳市宝安区燕罗街道办事处

施工单位 (盖章) 深圳市名胜建设有限公司



华润微一期地块西侧南段临时排水渠新建工程

一、工程概况

工程名称	华润微一期地块西侧南段临时排水渠新建工程	工程地点	深圳市宝安区燕罗街道山门工业四路
工程规模	/	合同造价(万元)	135.081416 万元
工程类型	新建临时排水渠	合同工期	30 日历天
开工日期	2023 年 3 月 17 日	完工日期	2023 年 9 月 20 日
建设单位	深圳市宝安区燕罗街道办事处		
勘察单位	/	资 质 证 号	/
施工单位	深圳市名胜建设有限公司		D344188102
监理单位	深圳市寰宇项目管理有限公司		E244802116
设计单位	深圳市广汇源环境水务有限公司		A144015241

华润微一期地块西侧南段临时排水渠新建工程


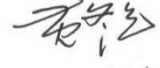
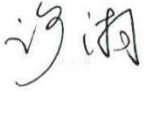
二、主要工程量清单

本工程位于燕罗街道山门社区华润微一期地块西侧南段，为新建临时排水渠工程。项目合同价为135.081416万元，计划工期30天。主要包含土方开挖、新建混凝土挡墙、边坡喷混凝土防护、金属栏杆等，本工程现已完成了全部工程量，并且符合验收要求。



华润微一期地块西侧南段临时排水渠新建工程

三、验收（专业）组成员签名

	姓 名	工作单位	职 务	签 名
成员	黄耿锋	市政建设工程事务中心	工程师	黄耿锋
成员	刘芳敏	城市建设办	工程师	刘芳敏
成员	张宇洲	城市建设办	工程师	张宇洲
成员	李志文	城市建设办	工程师	李志文
成员	鄢小虎	燕罗街道经济统计办公室	工程师	鄢小虎
成员	张晓华	深圳市寰宇项目管理有限公司	项目总监	张晓华
成员	颜寅杰	深圳市广汇源环境水务有限公司	设计项目负责人	颜寅杰
成员	李新爱	深圳市名胜建设有限公司	施工项目负责人	李新爱
主办部门意见:		城建部门意见:		
  2024年11月9日 日期:		同意验收组意见  日期:		

华润微一期地块西侧南段临时排水渠新建工程

四、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

该工程已完成合同要求的工作内容，质量合格。

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人:  9/1	项目总监:  张晓华 注册号44010272 有效期2024.12.6 深圳市寰宇项目管理有限公司	项目负责人: 	项目负责人:	项目负责人: 



深圳市名胜建设有限公司
SHEN ZHEN SCENIC SPOT CONSTRUCTION CO. LTD



3、2022 年西乡街道市政道路暗区完善路灯工程

<https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1895284&channelId=2851>

https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1895284&channelId=2851

深圳交易集团
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词 搜索

统一客服热线: 0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

2022年西乡街道市政道路暗区完善路灯工程

发布时间: 2023-07-28 信息来源: 本站 浏览次数: 771

招标项目编号:	44030620230087001
招标项目名称:	2022年西乡街道市政道路暗区完善路灯工程
标段名称:	2022年西乡街道市政道路暗区完善路灯工程
项目编号:	44030620230087
公示时间:	2023-07-28 12:51至2023-08-02 12:51
招标人:	深圳市宝安区西乡街道办事处
招标代理机构:	深圳市宝安建筑设计院有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市名胜建设有限公司
中标价(万元):	112.699470万元
中标工期:	150天
项目经理:	阳德兵
资质等级:	一级
资格证书编号:	粤1442022202303338
是否暂定金额:	否

定标结果列表

抽签号:31

序号	投标人名称	投标时间	中标候选人
0	深圳市松雪建设集团有限公司	2023-07-06 15:32:20	<input type="checkbox"/>
1	深圳市名胜建设有限公司	2023-07-06 11:23:56	<input checked="" type="checkbox"/>
2	深圳市兴宏达建设工程有限公司	2023-07-04 17:51:53	<input type="checkbox"/>

附件信息

附件:



中标通知书

标段编号: 44030620230087001001

标段名称: 2022年西乡街道市政道路暗区完善路灯工程

建设单位: 深圳市宝安区西乡街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市名胜建设有限公司

中标价: 112.699470万元

中标工期: 150天

项目经理(总监): 阳德兵



本工程于 2023-06-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2023-08-02 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

阳德兵

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-08-22

查验码: 9017200033412595 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



合同编号（甲方）：

合同编号（乙方）：



宝安区西乡街道

XiXiang Subdistrict of Bao'an District

深圳市建设工程施工(单价)合同

工程名称： 2022年西乡街道市政道路暗区完善路灯工程（施工）

工程地点： 深圳市宝安区西乡街道辖区内

发包人： 深圳市宝安区西乡街道办事处

承包人： 深圳市名胜建设有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区西乡街道办事处

承包人(全称): 深圳市名胜建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 2022年西乡街道市政道路暗区完善路灯工程(施工)

工程地点: 深圳市宝安区西乡街道辖区内

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 详见施工图纸和招标控制价(预算)审定书。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

施工图及招标控制价(预算)审定书所涉及的所有工程内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 平方米	万	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米		<input type="checkbox"/> 电力管道工程 米



<input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平 方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它: 施工图及招标控制价(预算) 审定书所涉及的所有工程内容。	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;



<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室 外 环 境_____) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		
<input type="checkbox"/> 其它:施工图及招标控制价(预算)审定书所涉及的所有工程内容。		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程



三、合同工期

计划开工日期：2023年9月1日（以监理工程师开工令为准）；

计划竣工日期：2024年1月29日；

合同工期总日历天数 150 天。

定额工期总日历天数 ____ / ____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 ____ %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）：壹佰壹拾贰万陆仟玖佰玖拾肆元柒角（¥1126994.7元）；

本工程中标净下浮率为：19.98 %，其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）：贰万叁仟肆佰玖拾伍元玖角肆分（¥23495.94元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） ____ / ____（¥ ____ / ____ 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） ____ / ____（¥ ____ / ____ 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） 124669.66（¥壹拾贰万肆仟陆佰陆拾玖元陆角陆分元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序如下，本条与通用条款 2.1 款的规定不一致的以本条为准：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第四部分的补充条款；
- (3) 本合同第一部分的协议书；
- (4) 本合同第三部分的专用条款；
- (5) 本合同第二部分的通用条款；
- (6) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (7) 图纸和技术规格书；
- (8) 经确认的预算书或工程报价单；
- (9) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。



3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与本合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2023 年 8 月 29 日；

订立地点：西乡街道办事处

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或其委托代理人签字、

发包人与承包人盖章 后成立。

发包人：深圳市宝安区西乡街道办 承包人：(公章)
事处(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：9144 0300 3194
7526 XA

地址：深圳市宝安区航城街道三围
社区三围一队工业园厂房 2 栋 201

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____



电话: _____

电话: 0755-23058085

传真: _____

传真: _____

电子信箱: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

开户银行: 中国建设银行股份有限公司

深圳天健世纪支行

账号: _____

账号: 4425 0100 0100 0000 1525



市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 2022年西乡街道市政道路暗区完善路灯工程

验收日期: 2024 年 4 月 17 日

建设单位(盖章) 深圳市宝安区西乡街道办事处



一、工程概况

工程名称	2022年西乡街道市政道路暗区完善路灯工程	工程地点	深圳市宝安区西乡街道
工程规模	190.39万元	工程造价(万元)	112.699470万元
结构类型	/	工程用途	/
施工许可证证号	/	开工日期	2023年9月25日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市宝安区福永街道办事处		
勘察单位	/	资质证书号	/
施工单位	深圳市名胜建设有限公司		D344188102
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市天睿建设工程管理有限公司		E244065958
设计单位	中浚设计院(深圳)有限公司		A444015540

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设专业组。

1、验收组

组长	
副组长	
组员	

2、专业组

专业组	组长	组 员
道路工程	/	/
桥梁工程	/	/
排水工程	/	/
给水工程	/	/
隧道工程	/	/
交通设施工程	/	/
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程	/	/



(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
拆除工程	合格	合格	合格	合格
路灯安装	合格	合格	合格	合格
管道敷设	合格	合格	合格	合格
电缆敷设	合格	合格	合格	合格
混凝土路面	合格	合格	合格	合格
透水砖人行道	合格	合格	合格	合格
混凝土人行道	合格	合格	合格	合格
大理石人行道	合格	合格	合格	合格
附属结构	合格	合格	合格	合格





验收人员签名

姓名	工作单位	职称	职务
黄吉斌	综合行政执法队		
黄斌	综合行政执法队		办事员
周汉文	深圳市建筑设计研究院有限公司		总造
范龙龙	中设设计		
陈德兴	深圳市名胜建设有限公司		项目经理

六五

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程已完成合同约定和设计文件的各项内容，施工质量均满足相关质量验收规范和设计 要求，且质量保证资料、外观质量、实测实量均评定合格，满足竣工验收条件，同意该工程竣工验收，质量等级评定为合格。

验收日期： 2024 年 4 月 17 日

<p>建设单位 (公章)</p> <p>李青斌</p>	<p>监理单位 (公章)</p> <p>天睿建设工程管理有限公司</p>	<p>施工单位 (公章)</p> <p>深圳市名胜建设有限公司</p>	<p>设计单位 (公章)</p> <p>深圳市名胜建设有限公司</p>
<p>项目负责人:</p> <p>李青斌</p>	<p>项目总监</p> <p>注册监理工程师 注册号: 44001745 有效期至: 2025.06.04 天睿建设工程管理有限公司</p>	<p>项目负责人</p> <p>一级注册建造师执业证书 粤1442022202303338(00) 市政 2026.06.04 深圳市名胜建设有限公司</p>	<p>项目负责人</p> <p>范龙龙</p>

4、福海街道综合整治片区配电箱柜安全遮蔽工程

<https://www.szggzy.com/jyfw/ggDetails.html?contentId=2348713¬iceType=%E5%AE%9A%E6%A0%87%E5%85%AC%E7%A4%BA&bidSectionNumber=2406-440300-04-01-900045001001&crumb=jsgc>

https://www.szggzy.com/jyfw/ggDetails.html?contentId=2348713¬iceType=定标公示&bidSectionNumber=2406-440300-04-01-9

助眠药送到100多元

中标结果公示

福海街道综合整治片区配电箱柜安全遮蔽工程中标结果公示

发布时间: 2024-10-12 17:08:55

福海街道综合整治片区配电箱柜安全遮蔽工程中标结果公示

基本信息						
招标项目编号:	2406-440300-04-01-900045001					
招标项目名称:	福海街道综合整治片区配电箱柜安全遮蔽工程					
标段编号:	2406-440300-04-01-900045001001					
标段名称:	福海街道综合整治片区配电箱柜安全遮蔽工程					
工程类型:	施工					
招标方式:	公开招标					
建设单位:	深圳市宝安区福海街道办事处					
招标代理机构:	深圳市宝安区建设工程监理有限公司					
公示时间:	2024-10-12 17:08:55 至 2024-10-16 17:08:55					
联系人:	陈敬萍、庄文娟、贺尔旭、黄雄盛、黄俊卿					
中标单位信息						
序号	单位名称	项目经理	资格等级	资格证书编号	中标价(万元)	中标工期(天)
1	深圳市名胜建设有限公司	阳德兵	一级注册建造师	粤1442022202303338	147.267476	40

第1大轮投票表



中标通知书

标段编号： 2406-440300-04-01-900045001001
标段名称： 福海街道综合整治片区配电箱柜安全遮蔽工程
建设单位： 深圳市宝安区福海街道办事处
招标方式： 公开招标
中标单位： 深圳市名胜建设有限公司
中标价： 147.267476万元
中标工期（天）： 40
项目经理（总监）： 阳德兵



本工程于 2024-07-18 在深圳公共资源交易中心 交易集团宝安分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-10-24



查验码：JY20241012995447

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

合同编号	FH(HT)2024014-5
资金来源	街道小型工程经费



深圳市建设工程施工单价合同

(2024 年版)



工程名称： 福海街道综合整治片区配电箱柜安全遮蔽工程（施工）

工程地点： 宝安区福海街道

发 包 人： 深圳市宝安区福海街道办事处

承 包 人： 深圳市名胜建设有限公司



2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区福海街道办事处

承包人(全称): 深圳市名胜建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 福海街道综合整治片区配电箱柜安全遮蔽工程 (施工)

工程地点: 深圳市宝安区福海街道

工程规模及征: 拟建设项目位于和平社区,工程内容包含:对和平社区综合整治片区的配电箱柜进行提升改造、安全遮蔽等,建设内容主要是拆除原有破旧配电箱围栏,统一安装符合要求的围栏,项目总投资约 195 万元。

资金来源: 财政投入 100%;

二、工程承包范围

详见施工图及招标控制价(预算)审定书所涉及的所有工程内容。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米



<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2.房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				



☐智能建筑 (☐综合布线系统 ☐信息网络系统 ☐其它_____);

☐装饰装修 (☐抹灰 ☐涂饰 ☐饰面板(砖) ☐吊顶 ☐其它_____);

☐其它:

4.其他工程

三、合同工期

开工日期: _____年____月____日; (以监理工程师发出的开工令中确定的开工日期为准);

竣工日期: _____年____月____日;

合同工期总日历天数 40 天(合同工期以工期总日历天数为准,如开工令中确定的开工日期与本合同约定不一致的,竣工日期相应提前或顺延)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

1、本工程招标控制价: 1824260.4 元;

中标净下浮率为: 19.98%, 计算公式: 中标净下浮率=[1-(投标报价-不可竞争费)÷(招标控制价-不可竞争费)]×100%;

2、合同价款暂定为: 人民币(大写) 壹佰肆拾柒万贰仟陆佰柒拾肆元柒角陆分(小写: ¥147.267476 万元)(投标报价)

计算公式: 合同价款=(招标控制价-不可竞争费)×(1-中标净下浮率)+不可竞争费;

项目单价: 详见本工程承包人投标报价书中的分部分项综合单价。



六、工人工资专用账户信息（签订合同后由发包人现场施工管理部门手填）

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

1.合同签订时间: 2024 年 10 月 26 日

2.订立地点: 深圳市宝安区福海街道办事处

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 捌 份,均具有同等法律效力,发包人执 肆 份,承包人执 肆 份。



发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码:

地址:

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户名称:

开户银行:

账号:

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 9144030031947526XA

地址: 深圳市宝安区航城街道三围社区三围一队
工业园厂房2栋201

邮政编码: 518126

法定代表人: 黄威

委托代理人: /

电话: 0755-23058085

传真: 0755-23058085

电子信箱: 34973207@qq.com

开户名称: 深圳市名胜建设有限公司

开户银行: 建设银行深圳天健世纪支行

账号: 44250100010000001525

合同经办人:

合同复核人:



深圳市名胜建设有限公司
SHEN ZHEN SCENIC SPOT CONSTRUCTION CO. LTD

5、地铁 11、12 号线福永站出入口及周边环境综合整治工程

<https://www.szggzy.com/jyfw/ggDetails.html?contentId=2343064¬iceType=%E5%AE%9A%E6%A0%87%E5%85%AC%E7%A4%BA&bidSectionNumber=2408-440300-04-01-900013001001&crumb=jsgc>

fw/ggDetails.html?contentId=2343064¬iceType=定标公示&bidSectionNumber=2408-440300-04-01-900013001001&crumb=jsgc

粤公平官网

地铁11、12号线福永站出入口及周边环境综合整治工程中标结果公示

基本信息						
招标项目编号:	2408-440300-04-01-900013001					
招标项目名称:	地铁11、12号线福永站出入口及周边环境综合整治工程					
标段编号:	2408-440300-04-01-900013001001					
标段名称:	地铁11、12号线福永站出入口及周边环境综合整治工程					
工程类型:	施工					
招标方式:	公开招标					
建设单位:	深圳市宝安区福永街道办事处					
招标代理机构:	深圳市全安建设监理有限公司					
公示时间:	2024-09-29 17:13:05 至 2024-10-09 17:13:05					
联系人:	雷金辉、李文涛、江琳、叶政、刘润坤					
中标单位信息						
序号	单位名称	项目经理	资格等级	资格证书编号	中标价(万元)	中标工期
1	深圳市名胜建设有限公司	吴丹	一级注册建造师	粤1352017201719412	140.523966	90天

第1大轮投票表

中标通知书

标段编号：2408-440300-04-01-900013001001

标段名称：地铁11、12号线福永站出入口及周边环境综合整治工程

建设单位：深圳市宝安区福永街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市名胜建设有限公司

中标价：140.523966万元

中标工期（天）：90天

项目经理（总监）：吴丹



本工程于 2024-08-17 在深圳公共资源交易中心 交易集团宝安分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（盖章）

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

李首三

招标人（盖章）

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-10-12

查验码：JY20240929067243

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>



深宝福(城管)[2024]036 号

合同编号	FY(HT)2024-CG036
资金来源	深宝福联合会纪【2023】41 号

深圳市建设工程施工(单价)合同

工程名称：地铁 11、12 号线福永站出入口及周边环境综合整治工程

工程地点：宝安区福永街道

发包人：深圳市宝安区福永街道办事处

承包人：深圳市名胜建设有限公司

第一部分协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区福永街道办事处

承包人(全称): 深圳市名胜建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 地铁 11、12 号线福永站出入口及周边环境综合整治工程

工程地点: 深圳市福永街道

工程规模及特征: 项目位于深圳市宝安区福永街道,项目建设内容包括重新规划非机动车停放区域,人行道破损更换透水砖铺装,交通标识标线,消除安全隐患等;对福洲大道两侧人行道与边界处部分衔接区域处理;对福永站地铁口处周边道路及附属设施(路缘石、台阶、花坛、树穴、人行道路面坑洼、道板缺失、泥土裸露等)、城市家具(含路牌标志、交通护栏、隔离墩/桩、公交站/牌、宣传栏、各类亭体箱体和立杆立柱等)等破损修复、建筑物外立面及挡墙刷新修复,绿化、路灯照明提升,增设景观小品并完善无障碍设施等,项目的建设有利于进一步提升福永重要节点品质形象,改善群众出行环境。项目总投资约 195.74 万元。

资金来源: 财政投入 100%。

承包方式: 包工包料

二、工程承包范围

包括但不限于:重新规划非机动车停放区域,人行道破损更换透水砖铺装,交通标识标线,消除安全隐患等;对福洲大道两侧人行道与边界处部分衔接区域处理;对福永站地铁口处周边道路及附属设施(路缘石、台阶、花坛、树穴、人行道路面坑洼、道板缺失、泥土裸露等)、城市家具(含路牌标志、交通护栏、隔离墩/桩、公交站/牌、宣传栏、各类亭体箱体和立杆立柱等)等破损修复、建筑物外立面及挡墙刷新修复,绿化、路灯照明提升,增设景观小品并完善无障碍设施等,具体详见本工程施工图及招标控制价(预算)书涉及的所有工程内容。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)



<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长：_____米宽：_____米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长：_____米宽：_____米高：_____米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	道路改造工程长：_____米宽：_____米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它：	

2.房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它)；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它)；		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：_____平方米 <input type="checkbox"/> 其它)；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它)；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它)；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它)；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它)；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 室外环境 <input type="checkbox"/> 附属建筑)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数：_____户；庭院管：_____米)		

3.二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它)；				



<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板 (砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它) ;
<input type="checkbox"/> 其它:

4.其他工程

三、合同工期

计划开工日期: ____年__月__日 (实际开工日期以监理工程师发出的开工令中确定的开工日期为准);

计划竣工日期: ____年__月__日;

合同工期总日历天数 90 天。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

合同价款暂定为: 人民币 (大写) 壹佰肆拾万伍仟贰佰叁拾玖元陆角陆分 (小写: ¥1405239.66 元);

其中: 安全文明施工费: 人民币 (大写) 肆万柒仟零伍拾贰元玖角壹分 (小写: ¥47052.91 元);

项目单价: 详见本工程承包人投标报价书中的分部分项综合单价。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 本合同第一部分的协议书;

- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容



相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2024 年 10 月 23 日；

订立地点：深圳市宝安区福永街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字(签章)并盖章后成立。

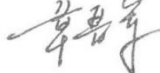
本合同一式 12 份，均具有同等法律效力，发包人执 5 份，承包人执 5 份；建设行政主管部门保存 1 份（发包人报建时提交建设行政主管部门），监理单位备存 1 份。

（以下无正文）

发包人(盖章):



法定代表人:

委托代理人: 

电 话:

开 户 名 称:

开 户 银 行:

账 号:

地 址:

邮 政 编 码:

统一社会信用代码:

承包人(盖章):



法定代表人: 

委托代理人:

电 话: 0755-23058085

开 户 名 称: 深圳市名胜建设
有限公司

开 户 银 行: 中国建设银行股
份有限公司深圳
天健世纪支行

账 号: 4425 0100 0100
0000 1525


地 址: 深圳市宝安区航
城街道三围社区
三围一队工业园
厂房2栋201

邮 政 编 码: 518126

统一社会信用代码: 914403003194752
6XA

合同拟定单位: 福永街道综合行政执法队(城市管理科)

合同经办人: 

合同复核人: 

附表二近 5 年施工负责人同类工程业绩情况汇总表

序号	建设单位	项目名称	中标金额或合同金额 (万元)	中标日期或合同签订日期或 施工许可发证日期	备注 (有效的网址链接)
11	南昌县城市建设投资发展集团有限公司	桃新大道 洪州枢纽 高架桥东 延下地工程	17730.13 万元	施工许可发证 日期: 2023 年 9 月 26 日	全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3152171

注:

1、认可业绩为从本项目截标之日起倒算 5 年内承担的市政公用工程施工业绩。施工负责人业绩中拟派施工负责人须在该业绩中担任施工负责人（或项目经理）职务。所提供业绩合计不超过 5 个,当投标人提供业绩数量大于 5 个时,招标人只对列表前 5 个业绩中符合招标文件要求的业绩进行复核和统计。

2、业绩证明材料可按以下两种方式的其中一种提供即可，未按要求提供业绩证明材料的，不予认可。

2.1 提交国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图，以“全国建筑市场监管公共服务平台”系统中工程项目“招投标信息详情”或“合同登记信息详情”或“施工许可详情”的数据为准，同时提供中标通知书（若有）、工程合同关键页（体现签订日期、建设内容、合同金额、项目经理、签字盖章页）、施工许可证（若有）、竣工验收报告等证明材料。

2.2 提交政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”“合同备案”“施工许可”查询结果之一截图，以及中标通知书（若有）、工程合同关键页（体现签订日期、建设内容、合同金额、项目经理、签字盖章页）、施工许可证（若有）、竣工验收报告等证明材料。按这种方式要求提供业绩证明材料的，

《近 5 年施工负责人同类工程业绩情况汇总表》“备注”栏需标明查询网站的中文名及网址链接，未标注网址链接的或链接无效的业绩不予认可。

2.3 如前述资料无法体现拟派施工负责人名称或在所提供业绩中的岗位或职务,则须提供甲方出具的任职证明文件。如拟派施工负责人中途出现变更,则须提供甲方同意变更或建设主管部门审批等完整有效的变更证明材料。若所有证明材料均无法证明拟派施工负责人在所提供业绩中担任施工负责人（或项目经理）职务的,则业绩无效。

3、合同类型是指市政公用工程施工合同。对于同时含市政、房建、园林等建设内容的施工合同，若市政公用工程部分合同金额无法拆分，则不予认可。

4、若业绩为联合体投标，需附联合体分工协议并说明投标单位负责部分的合同金额，否则不予认可。

5、若投标人提供的业绩证明材料无法证明合同类型的，该项业绩不予认可。

6、近 5 年内是指从本项目截标之日起倒算，业绩认定时间以中标、合同签订或施工许可证时间为准。

7、招标人会对投标人的业绩进行网上公示,业绩不真实或无效将会影响投标人参与定标的资格及中标资格。

1、桃新大道洪州枢纽高架桥东延下地工程

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3152171

他大舅二舅原唱去世

 中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

桃新大道洪州枢纽高架桥东延下地工程

江西省-南昌市-南昌县

项目编号	3601212309270003	省级项目编号	360121202304030203
建设单位	南昌县城市建设投资发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	91360121775862378J
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	1570	总投资(万元)	31400
立项级别	区县级	立项文号	南发改投字【2023】18号



项目地址：西接现状桃新大道-洪州枢纽，东至金沙二路

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

项目代码	--	项目编号	3601212309270003
项目分类	市政工程	行政区划	江西省-南昌市-南昌县
具体地点	西接现状桃新大道-洪州枢纽，东至金沙二路	经纬度	115.88905, 28.565873
立项文号	南发改投字【2023】18号	立项级别	区县级

单体信息

项目代码	--	项目编号	3601212309270003
项目分类	市政工程	行政区划	江西省-南昌市-南昌县
具体地点	西接现状桃新大道-洪州枢纽，东至金沙二路	经纬度	115.88905, 28.565873
立项文号	南发改投字【2023】18号	立项级别	区县级
立项批复机关	南昌县发展和改革委员会	立项批复时间	2023-03-06
建设单位	南昌县城市建设投资发展有限公司	建设单位统一信用社会代码	91360121775862378J
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	国内资金	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	1570	总投资(万元)	31400
总长度(米)	--	建设性质	新建
建设规模	该工程西接现状桃新大道-洪州枢纽，东至金沙二路，为现状桃新大道洪州枢纽立交节点东延地下地联通工程。道路等级高架主线为城市快速路，地面辅路为城市主干路。道路线全长为 1570m，路宽 34~54m。工程内容主要有道路工程（含交通）、排水工程、桥梁工程、照明工程、绿化工程、强电工程、弱电工程（增加盖板）。		
重点项目	否	工程用途	道路
计划开工	2023年06月30日	计划竣工	2024年05月06日
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	业务办理	数据等级	C

项目编号	3601212309270003	省级项目编号	360121202304030203
建设单位	南昌县城市建设投资发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	91360121775862378J
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积 (平方米)	合同登记信息详情		
立项级别	项目名称	桃新大道洪州枢纽高架桥东延下地工程	

项目名称	桃新大道洪州枢纽高架桥东延下地工程		
工程名称	桃新大道洪州枢纽高架桥东延下地工程		
合同登记编号	3601212309270003-HZ-001	合同编号	--
省级合同备案编号	360121202304030203-SG001		
合同金额 (万元)	17730.13	合同类别	施工总包
建设规模	该工程西接现状桃新大道-洪州枢纽，东至金沙二路，为现状桃新大道洪州枢纽立交节点东延下地联通工程。道路等级为高架主线为城市快速路，地面辅路为城市主干路。道路线全长为 1570m，路宽 34~54m。工程内容主要有道路工程（含交通）、排水工程、桥梁工程、照明工程、绿化工程、强电工程、弱电工程（增加盖板）。		
发包单位名称	南昌城市建设投资发展有限公司	发包单位统一社会信用代码	91360121775862378J
承包单位名称	中余建设集团有限公司	承包单位统一社会信用代码	91360121159861048P
联合体承包单位名称	--	联合体单位统一社会信用代码	--
合同签订日期	2023-07-11	记录登记时间	2023-04-11
数据来源	业务办理	数据等级	C

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3152171

桃新大道洪州枢纽高架桥东延下地工程

江西省-南昌市-南昌县

项目编号	3601212309270003	省级项目编号	360121202304030203
建设单位	南昌县城市建设投资有限公司	建设单位统一	0136012127758623781

施工许可详情

项目名称	桃新大道洪州枢纽高架桥东延下地工程		
工程名称	桃新大道洪州枢纽高架桥东延下地工程		
施工许可证编号	3601212309270003-SX-001	省级施工许可证编号	360121202309260202
项目代码	--	项目编号	3601212309270003
建设用地规划许可证编号	无	建设工程规划许可证编号	无
中标通知书编号	赣建洪南昌县招字【2023】第023号	施工图审查合格书编号	--
合同工期(天)	180	数据等级	C
项目经理	何华台	所属单位	中余建设集团有限公司
总监理工程师	南俊彩	所属单位	河南省光大建设管理有限公司
合同金额(万元)	17730.13	面积(平方米)	--

关闭

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3152171

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

建设用地区划许可证编号 无

建设工程规划许可证编号 无

中标通知书编号 赣建洪南昌县招字【2023】第023号

施工图审查合格书编号 --

合同工期(天) 180

数据等级 C

项目经理 何华台

所属单位 中余建设集团有限公司

总监理工程师 南俊彩

所属单位 河南省光大建设管理有限公司

合同金额(万元) 17730.13

面积(平方米) --

长度(米) 1570

跨度(米) --

建设规模 全长约 1570米

发证日期 2023-09-26

记录登记时间 2023-09-26

数据来源 业务办理

相关企业、人员

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
----	------	------	----------	------	------	-------

关闭

C 36012120230926020 17730.13 -- 2023-09-26 3601212309270003-SX-001 查看



中华人民共和国
建筑工程施工许可证

编号: 360121202309260202

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定, 经审查本建筑工程
符合施工条件, 准予施工。

特发此证



发证机关 南昌县住房和城乡建设局
发证日期 2023年09月26日



建设单位	南昌县城市建设投资发展集团有限公司		
工程名称	桃新大道洪州枢纽高架桥东延下地工程		
建设地址	南昌县		
建设规模	全长约 1570 米		
合同工期	2023-06-03 至 2023-11-30	合同价格	17730.126953 (万元)

参建单位

勘察单位	中航勘察设计研究院有限公司	项目负责人	李健
设计单位	南昌市城市规划设计研究总院集团有限公司	项目负责人	段杰
施工单位	中余建设集团有限公司	项目负责人	何华台
监理单位	河南省光大建设管理有限公司	总监理工程师	南俊彩
工程总承包单位			

备注:

注意事项:

- 一、本证放置施工现场, 作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可, 本证的各项内容不得变更。
- 三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工, 逾期应办理延期手续, 不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的, 本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的, 建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告, 并按照有关规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时, 应当向发证机关报告; 中止施工满一年的工程恢复施工前, 建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设, 将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。



招标投标格式文本十六

江西省房屋建筑和市政基础设施工程施工招标

中标通知书

360121202304030203

赣建洪南昌县招字〔2023〕第 023 号

江西省建设工程招标投标办公室印制

二〇一八年

中余建设集团有限公司：

经评标委员会评审，现决定桃新大道洪州枢纽高架桥东延下地工程由你单位中标承建，希望双方按照招标、投标文件确定的条件，积极配合，共同努力完成此项建设工程。

请在接到本通知书30天内，到招标单位签订工程承包合同。

工程项目现场组织结构表

	姓 名	证 号	身份证号码
注册建造师	何华台	赣 1362014201507977	430981198005131629
技术负责人	周成	36201813003070	362502198904062635
关键岗位人员	施工员	熊红艳	0362210400006000033
	质量员	吁荣欣	0361510993615001177
	安全员	廖辉	赣建安 C3 (2016) 1003136
	标准员	吴国文	0362011500006000068
	材料员	李燕	0361511193615020058
	机械员	万垚	0362111200006000236
	劳务员	万刚	0361811393618013558
	资料员	徐祥学	0362211400005000184

特此通知！

招 标 人：南昌县城市建设投资发展有限公司（章）

法定代表人：_____（章）






经 办 人：吴女士 联系电话：18970087722

2023 年 6 月 4 日

中标工程主要约定条件和经济技术指标

工程名称	桃新大道洪州枢纽高架桥东延下地工程		
建筑面积	/	建筑结构/层数	/
工程类别	市政工程	中标工期	180 日历天
招 标 控制价	199214909.6 元	其中： 市政：196777400.17 元 园林：2437409.43 元	
中 标 总造价	177301269.53 元	其中： 市政：174994610.44 元 园林：2306659.09 元	
竞争条件	下浮系数	0.89	
评标办法	报价承诺法	质量等级	合格
中标工程 范 围	本工程施工图纸范围内的所有内容（详见本工程工程量清单）		
工程质量 创优奖罚 措 施	/		
工 程 款 支付办法	详见施工合同		
投标人对 招标人的 优惠措施 及其他条 件 说 明	/		
备 注	/		

主：本表一式四份，招投标监管机构、招标单位、中标单位、建管部门各存一份。

履约担保	担保金额	/
	担保期限	/
	担保方式	/
低价风险担保	担保金额	/
	担保期限	/
	担保方式	/
支付担保	担保金额	/
	担保期限	/
	担保方式	/
合同补充条款		/
其它需要说明的问题:		/
招标单位意见	<div> <div>法定代表人:</div> <div>   <div>(公章)</div> <div>2023年6月5日</div> </div> </div>	<div> <div>招标投标监管机构签收</div> <div> <div>  <div>(单位章)</div> <div>业务专用章</div> </div> <div>   </div> <div> <div>签收人:</div> <div>2023年6月6日</div> </div> </div> </div>

注：本通知属“招投标情况书面报告”材料之一

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 南昌县城市建设投资发展集团有限公司

承包人(全称): 中余建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、规章和规范性文件的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就桃新大道洪州枢纽高架桥东延下地工程工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：桃新大道洪州枢纽高架桥东延下地工程。

2.工程地点：西起桃新大道、东至金沙二路。

3.工程立项批准文号：南发改投字[2023]18 号。

4.资金来源：县财政承担。

5.工程内容：本工程施工图纸范围内的所有内容(具体详见工程量清单)。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：本工程施工图纸范围内的所有内容(具体详见工程量清单)。

二、合同工期

计划开工日期：2023 年 06 月 03 日。

计划竣工日期：2023 年 11 月 30 日。



工期总日历天数：180天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹亿柒仟柒佰叁拾万壹仟贰佰陆拾玖元伍角

叁分(¥177301269.53元)；税率 9%，其中不含税价为¥162661715.17元，税额¥14639554.36元，若国家出台新的税收政策，则按新政策执行

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）贰佰零陆万肆仟玖佰壹拾元贰角叁分 (¥2064910.23元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）叁拾叁万柒仟伍佰捌拾叁元伍角捌分 (¥337583.58元)。

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

2. 合同价格形式： 单价合同 。



五、项目经理

承包人项目经理：何华台。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保



工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 6 月 27 日签订。

十、签订地点

本合同在 南昌县 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章 生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执贰份。

发包人:

(公章)

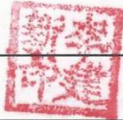


法定代表人或其委托代理人:

(签字)

分管领导:

组织机构代码:



地 址:

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

电子信箱:

开户银行:

账 号:

承包人:

(公章)



法定代表人或其委托代理人:

(签字)



组织机构代码: 91360121159861048P

地 址:

邮 政 编 码: 330000

法定代表人: 吴建国

委托代理人:

电 话: 0791-83960757

传 真: 0791-83960757

电子信箱:

开户银行:

账 号:

以盖有“中余建设集团有限公司财务
专用章”的收据或发票为转款依据和
最终结算依据,工程款必须转入中余
建设集团有限公司账户,其他任何单
位或个人的收款行为与中余建设集团
有限公司无关。

工程竣工验收报告

工程名称	桃新大道洪州枢纽高架桥东延下地工程	工程类型	市政工程
开工日期	2023 年 06 月 03 日	竣工日期	2024 年 8 月 29 日
验收内容	有关工程质量文件和资料：技术资料齐全完善，符合规范验收要求。 实物质量：经检查符合设计要求及质量规范要求。		
验收结论	合格		
施工单位：中余建设集团有限公司 项目经理：何华台 技术负责人：周成			
建设单位： 项目负责人：		设计单位：按设计单位执行 项目负责人：徐国其	
监理单位： 项目总监理工程师：南俊彩 黄伟瑞		勘察单位：李健 项目负责人：符祥	

本表一式六份，签字盖章报一份质量监督站。

