

标段编号： 2311-440306-04-01-393882002001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 石岩街道创维科技工业园周边环境综合整治工程

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 广东强雄建设集团有限公司

日期： 2025年05月25日

## 1、投标人营业执照（扫描件）

统一社会信用代码 91440881754517663X		<b>营 业 执 照</b>				扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息
(副 本)(13-1)						
名 称	广东强雄建设集团有限公司	注 册 资 本	人民币陆亿零叁佰万元			
类 型	有限责任公司(自然人投资或控股)	成 立 日 期	1984年10月04日			
法 定 代 表 人	李锐	住 所	广东省廉江市建设大道西36号			
经 营 范 围	许可项目：建设工程施工；建筑劳务分包；房地产开发经营；电气安装服务；非煤矿山矿产资源开采；建设工程设计；施工专业作业；预应力混凝土铁路桥梁简支梁产品生产。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：市政设施管理；土石方工程施工；体育场地设施工程施工；工程管理服务；工程造价咨询业务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；信息技术咨询服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）					
		登 记 机 关				
				2024 年 05 月 11 日		

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

## 2、投标人资质证书（扫描件）

	
<b>建筑业企业资质证书</b>	
<b>(副本)</b>	
<b>企业名称:</b> 广东强雄建设集团有限公司	
<b>详细地址:</b> 广东省廉江市建设大道西36号	
<b>统一社会信用代码</b> (或营业执照注册号): 91440881754517663X	<b>法定代表人:</b> 李锐
<b>注册资本:</b> 60300万元人民币	<b>经济性质:</b> 有限责任公司(自然人投资或控股)
<b>证书编号:</b> D144029461	<b>有效期:</b> 2027年07月04日
<b>资质类别及等级:</b>	
建筑工程施工总承包特级;	
可承接建筑各等级工程施工总承包、工程总承包和项目管理业务。	
市政公用工程施工总承包壹级。	
*****	
	
	发证机关:
	2023 年 12 月 22 日
	中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>

NO.DF 00068546

3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）



统一社会信用代码：91440881754517663X



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]011269

企业名称：广东强雄建设集团有限公司

法定代表人：李锐

单位地址：广东省廉江市建设大道西36号

经济类型：有限责任公司(自然人投资或控股)

许可范围：建筑施工

有效期：2022年10月31日 至 2025年10月31日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年07月24日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2010)0005538

姓 名: 全华星

性 别: 男

出 生 年 月: 1971年10月20日

企 业 名 称: 广东强雄建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2010年09月10日

有 效 期: 2022年08月08日 至 2025年09月09日




发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2010年09月10日



#### 4、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》（扫描件）或建造师电子注册证书



使用有效期: 2025年04月08日  
- 2025年10月05日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 全华星


性 别: 男


出生日期: 1971年10月20日

注册编号: 粤1442016201849059

聘用企业: 广东强雄建设集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-09-14至2027-09-13)





请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 全华星

签名日期: 2025.4.8

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章

签发日期: 20183009月27日

## 5、投标人提交《近 5 年企业同类工程业绩情况汇总表》和《近 5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表》

### 近 5 年企业同类工程业绩情况汇总表

序号	建设单位	项目名称	中标金额或 合同金额 (万元)	中标日期或合同签 订日期或施工许可 发证日期	备注 (有效的网址链接)
1	遂溪县城市 管理和综合 执法局	遂溪县河东大道 (站前大道 -G228 国道) 市 政工程	合同金额 70216.62 其中建安费 65665.07	施工许可发证日期 2023-01-18	全国建筑市场监管公共服务平台 <a href="https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3016242">https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3016242</a>
2	徐闻县角尾 乡人民政府	徐闻县角尾乡乡 村振兴基础设施 建设工程项目 (EPC)	合同金额 35342.18 其中建安费 32720.23	中标日期 2023.05.10	广州公共资源交易中心 <a href="https://www.gzggzy.cn/xmxqwinfo/index.jhtml?id=2227332">https://www.gzggzy.cn/xmxqwinfo/index.jhtml?id=2227332</a>
3	廉江市城市 管理和综合 执法局	廉江市罗州大道 西延伸线建设工 程(第二标段)	合同金额 24619.47	施工许可发证日期 2020-12-10	全国建筑市场监管公共服务平台 <a href="https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2607490">https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2607490</a>
4	廉江市河唇 镇人民政府	廉江市河唇镇乡 村振兴连片连线 特色示范带建设 项目勘察设计施 工总承包	合同金额 26900.03 其中建安费 24082.08	中标日期 2023.06.15	广州公共资源交易中心 <a href="https://www.gzggzy.cn/xmxqwinfo/index.jhtml?id=2228274">https://www.gzggzy.cn/xmxqwinfo/index.jhtml?id=2228274</a>
5	廉江市安铺 镇人民政府	安铺特色小镇基 础设施工程-安 铺镇食品工业产 业园建设工程建 设工程	合同金额 21917.51	中标日期 2025.01.24	广东省公共资源交易平台 <a href="https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-portal/index.html#/440800/new/jygg/v3/A?noticeId=2c95348b94920fbe019496ce9c0c2039&amp;project">https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-portal/index.html#/440800/new/jygg/v3/A?noticeId=2c95348b94920fbe019496ce9c0c2039&amp;project</a>

					<a href="#">Code=E4408005351096384021&amp;bizCode=3C52&amp;siteCode=440800&amp;publishDate=20250320172847&amp;source=%E6%B9%9B%E6%B1%9F%E5%B8%82%E5%85%AC%E5%85%B1%E8%B5%84%E6%BA%90%E4%BA%A4%E6%98%93%E7%B3%BB%E7%BB%9F&amp;titleDetails=%E5%B7%A5%E7%A8%8B%E5%BB%BA%E8%AE%BE&amp;classify=A02&amp;nodeId=1887706861695725570</a>
--	--	--	--	--	--

注：

1、认可业绩为从本项目截标之日起倒算 5 年内承担的市政公用工程施工业绩。所提 供业绩合计不超过 5 个,当投标人提供业绩数量大于 5 个时,招标人只对列表前 5 个业绩中 符合招标文件要求的业绩进行复核和统计。

2、业绩证明材料可按以下两种方式的其中一种提供即可，未按要求提供业绩证明材料的，不予认可。

2.1

提交国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图，以“全国建筑市场监管公共服务平台”系统中工程项目“招投标信息详情”或“合同登记信息详情”或“施工许可详情”的数据为准，同时提供中标通知书（若有）、工程合同关键页（体现签订日期、建设内容、合同金额、签字盖章页）、施工许可证（若有）、竣工验收报告（若有）等证明材料。

2.2

提交政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”“合同备案”“施工许可”查询结果之一截图，以及中标通知书（若有）、工程合同关键页（体现签订日期、建设内容、合同金额、签字盖章页）、施工许可证（若有）、竣工验收报告（若有）等证明材料。按这种方式要求提供业绩证明材料的，《近 5 年企业同类工程业绩情况汇总表》“备注”栏需标明查询网站的中文名及网址链接，未标注网址链接的或链接无效的业绩不予认可。

3、合同类型是指市政公用工程施工合同。对于同时含市政、房建、园林等建设内容的施工合同，若市政公用工程部分合同金额无法拆分，则不予认可。



4、若业绩为联合体投标，需附联合体分工协议并说明投标单位负责部分的合同金额，否则不予认可。

5、若投标人提供的业绩证明材料无法证明合同类型的，该项业绩不予认可。

6、近 5 年内是指从本项目截标之日起倒算，业绩认定时间以中标、合同签订或施工许可证时间为准。

7、招标人会对投标人的业绩进行网上公示, 业绩不真实或无效将会影响投标人参与定标的资格及中标资格。

1. 遂溪县河东大道（站前大道-G228 国道）市政工程

全国建筑市场监管公共服务平台



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

遂溪县河东大道(站前大道-G228国道)市政工程

广东省·湛江市·遂溪县


项目编号	4408232301190001	省级项目编号	4408232301180001
建设单位	遂溪县城市管理和综合执法局	建设单位统一社会信用代码	MB2C9558-5
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积 (平方米)	1	总投资 (万元)	79970.98
立项级别	区县级	立项文号	遂发改(2022)37号

项目地址：湛江市遂溪县遂城镇站前大道-G228国道

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标


施工许可信息 质量监督信息 安全监管信息 施工现场安全专业人员信息 施工现场管理人员信息 施工现场特种作业人员信息 施工现场主要机械设备信息 施工现场检查信息 施工现场工程监理单位信息

数据等级 ?	省级施工许可证编号	合同金额 (万元)	面积 (平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
C	44082320230118010 2	70216.62	--	2023-01-18	4408232301190001-SX-001	查看



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

施工许可详情

项目名称	遂溪县河东大道(站前大道-G228国道)市政工程		
工程名称	遂溪县河东大道 (站前大道-G228 国道) 市政工程(EPC)		
施工许可证编号	4408232301190001-SX-001	省级施工许可证编号	440823202301180102
项目代码	--	项目编号	4408232301190001
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	4408232301180001-BC-001	施工图审查合格书编号	4408232301190001-TX-001
合同工期 (天)	731	数据等级	C
项目经理	胡洋杰	所属单位	广东强雄建设集团有限公司
总监理工程师	林建透	所属单位	大洲设计咨询集团有限公司
合同金额 (万元)	70216.62	面积 (平方米)	--

关闭

C 44082320230118010 2 70216.62 -- 2023-01-18 4408232301190001-SX-001 查看



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

## 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

合同工期 (天)	731	数据等级	C
项目经理	胡洋杰	所属单位	广东强雄建设集团有限公司
总监理工程师	林隆适	所属单位	大洲设计咨询集团有限公司
合同金额 (万元)	70216.62	面积 (平方米)	--
长度	本项目为新建市政道路工程，路线总长约4.992公里，道路等级为城市主干路，主道设计速度60km/h，双向六车道；辅道设计速度为40km/h，双向四车道，标准路基宽度60m，主要内容包后道路、交通、给水、雨污水、桥涵、电力、通信、照明、绿化工程等。		
建设规模	本项目为新建市政道路工程，路线总长约4.992公里，道路等级为城市主干路，主道设计速度60km/h，双向六车道；辅道设计速度为40km/h，双向四车道，标准路基宽度60m，主要内容包后道路、交通、给水、雨污水、桥涵、电力、通信、照明、绿化工程等。	发证日期	2023-01-18
记录登记时间	2023-01-18	数据来源	--

### 相关企业、人员

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	监理企业	大洲设计咨询集团有限公司	78885489-5	总监理工程师	林隆适	440825*****16

关闭

C

44082320230118010  
2

70216.62

--

2023-01-18

440823201190001-SX-001

查看

## 中标通知书

# 中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字[2022]第[02129]号

(主)广东强雄建设集团有限公司,(成)湖北建科国际工程有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为遂溪县河东大道(站前大道-G228国道)市政工程(EPC)的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,下浮率:0.53%。

其中:

项目负责人姓名:胡洋杰

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理人签章:

2022年5月7日



招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理人签章:

2022年5月7日

杜凤卿

广州公共资源交易中心

见证(盖章)



广州公共资源交易中心  
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCE  
TRANSACTION CENTER

Tel: 020-20882222 Fax: 020-20882275  
Add: 广州市天河区珠江新城333号 510630  
WWW.GZGCZT.CN





副本

合同编号：2022-S-0068 号

遂溪县河东大道（站前大道-G228 国道）市政工程  
（EPC）合同

发包人（甲方）：遂溪县城市管理和综合执法局

承包人（乙方）：广东强雄建设集团有限公司

承包人（乙方）：湖北建科国际工程有限公司

## 第一章 合同协议书

发包人（全称）：遂溪县城市管理和综合执法局

承包人（全称）：广东强雄建设集团有限公司

承包人（全称）：湖北建科国际工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本项目设计、采购、建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：遂溪县河东大道（站前大道-G228 国道）市政工程（EPC）

工程地点：遂溪县站前大道至 G228 国道

工程规模：本项目为新建市政道路工程，路线总长约 4.992 公里，道路等级为城市主干路，主道设计速度 60km/h，双向六车道；辅道设计速度为 40km/h，双向四车道，标准路基宽度 60m，主要内容包括道路、交通、给水、雨污水、桥涵、电力、通信、照明、绿化工程等。

工程立项批准文号：遂发改（2022）37 号

资金来源：县财政统筹解决

### 二、工程承包范围及承包方式

（一）承包范围：前期工作、工程设计（施工图设计、施工图预算编制）与工程施工等工作。在工程通过竣工验收后，向招标人移交合格的工程。

（二）承包方式：

① 前期工作主要包括配合项目的工程报建（含施工报建等）；

② 工程设计工作主要包括施工图设计及施工图预算编制、施工过程设计控制及设计跟踪、工程设计变更、施工现场配合服务、后期采购咨询服务、专业设计配合服务以及配合审核竣工图及质量缺陷处理等后续服务。设计单位必须按照确定的投资额度严格实行限额设计，确定施工图预算不得突破限额目标。

③ 施工工作内容主要包括负责项目全过程施工建设总承包、工程保修、缺陷责任期的修复，直至工程竣工验收、项目移交、完成并配合相关部门结（决）算审计等工作。

④ 本项目分为两个阶段进行建设，中标单位必须按照招标人的实际要求做好每个阶段的设计、预算、审图及施工工作。

### 三、合同工期

总合同工期为 730 日历天，其中：

设计工期：设计必须在发出中标通知书后 30 日历天内完成（不含审核时间）；

施工工期：700 日历天，拟从 2022 年\_\_月\_\_日至\_\_年\_\_月\_\_日，实际开工日期由监理工程

师发出的开工令中指定的日期算起。暂定施工开工日期以批准的开工报告为准。

#### 四、质量标准

工程质量标准：合格（符合现行国家规范合格标准）。

#### 五、合同价款

合同价款暂定为：¥702166184.98元（大写：人民币柒亿零贰佰壹拾陆万陆仟壹佰捌拾肆圆玖角捌分），其中工程建安费暂定为¥656650707.65元（大写：陆亿伍仟陆佰陆拾伍万零柒佰零柒元陆角伍分）；工程设计费（施工图设计，含施工图预算编制费）暂定为¥8299677.33元（大写：捌佰贰拾玖万玖仟陆佰柒拾柒元叁角叁分）；基本预备费暂定为¥37215800.00元（大写：叁仟柒佰贰拾壹万伍仟捌佰元整）（其中工程建安费、工程设计费按中标下浮率 0.53%计算，基本预备费不参与下浮），以此暂定价作为支付预付款的依据，各项费用最终以财政部门审核为准。

#### 六、负责人

承包人项目负责人：胡洋杰；设计负责人：朱张飞。

#### 七、组成合同的文件

（一）本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书；
- （2）专用合同条款；
- （3）通用合同条款；
- （4）投标函及投标函附录；
- （5）发包人要求；
- （6）价格清单；
- （7）承包人建议；
- （8）其他合同文件。

（二）上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行设计、采购、施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

#### 十、合同生效

合同订立时间：2022年5月9日

合同订立地点：广东省湛江市遂溪县

本合同双方约定：双方签名、盖章并在承包人提交履约担保后生效。本合同正本一式叁份，发包人、承包人各执壹份；副本玖份，发包人、承包人各执叁份。

十一、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：遂溪县城市管理和综合执法局

(盖单位章)

承包人：广东强雄建设集团有限公司

(盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：(签字) 法定代表人或其委托代理人：(签字)

地 址：广东遂溪县遂城镇中山路 189 号

地 址：广东省廉江市建设大道西 36 号

电 话：

电 话：0759-6682647

传 真：

传 真：0759-6688248

开户银行：

开户银行：中国建设银行股份有限公司廉江支行

账 号：

账 号：4400 1687 2500 5300 3480

2022 年 5 月 9 日

2022 年 5 月 9 日

承包人：湖北建科国际工程有限公司

(盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：(签字/盖章)

地址：湖北省武汉东湖新技术开发区光谷金融港 B4 栋 6-7 层

电 话：027-83869001

传 真：027-83869001

开户银行：招商银行股份有限公司武汉金融港支行

账 号：1279 1150 0210 901

2022 年 5 月 9 日



## 2. 徐闻县角尾乡乡村振兴基础设施建设工程项目（EPC）

### 广州公共资源交易中心（招标公告）

广州交易集团有限公司

广州公共资源交易中心

首页

信用信息

服务指南

政策法规

门户网站

请输入关键字

搜索

首页 / 交易业务 / 建设工程 / 市政工程 / 招标公告 / 正文

点击查询日程安排

发布时间: 2023-04-04 00:00 浏览次数: 1210 来源: 广州交易集团有限公司 (广州公共资源交易中心) 分享到:

徐闻县角尾乡乡村振兴基础设施建设工程项目（EPC）

公告摘要

项目名称: 徐闻县角尾乡乡村振兴基础设施建设工程项目（EPC）

项目编号: JG2023-1538

本项目采用资格审查方式: 资格后审

项目所在区域: 广东省湛江市徐闻县

投标登记时间: 2023年4月4日 0时0分~2023年4月11日 17时30分

投标登记方式: 网上登记

是否允许联合体投标登记: 是

保证金金额(万元): 50

最高投标限价(万元): 35771.44

投标人资格条件: 1.1投标人（独立体或联合体各方）具有独立法人资格，持有有效的法人营业执照，按国家法律经营。1.2投标人须同时具备承接本工程所需的设计、施工资质，如为联合体，联合体整体需满足设计、施工资质要求，且需在联合体协议中明确承担相关任务的联合体成员方，设计、施工资质要求如下：1.2.1设计资质：投标人须同时具备建设行政主管部门颁发的以下（具备①或者同时具备②及③）：①工程设计综合甲级；②市政行业设计乙级（或以上）资质，或市政行业(燃气工程、轨道交通除外)设计乙级(或以上)资质,或工程设计市政行业（给水工程、排水工程、道路工程）专业乙级(或以上)资质；③建筑行业设计乙级(或以上)资质，或建筑行业（建筑工程）专业设计乙级(或以上)资质，或建筑工程设计事务所资质甲级资质。1.2.2施工资质：投标人（独立体或联合体主办方）具备市政公用工程施工总承包壹级或以上资质，且持有合法有效的安全生产许可证。注：（1）承担相关任务的联合体成员应符合对应资质要求；（2）经招标人同意，中标人可以把中标项目的部分非主体、非关键性工作分包给具有相应资质和能力的专业单位实施，但不得再次分包。1.3拟派项目负责人（兼任施工负责人）：具有市政公用工程专业一级注册建造师资格，且具有有效的安全生产考核合格证B证或建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书，且须是投标人（独立体或联合体主办方）的在册人员,且无在建工程。1.4拟派的项目设计负责人：具有市政类高级工程师或以上技术职称，且须是投标人（独立体或联合体成员方）的在册人员。1.5专职安全人员：须是投标人（或联合体牵头方）的在册人员，须具有有效期内安全生产考核合格证书（C类），或能够提供广东省建筑施工企业管理人员安全生产考核信息系统安全生产管理人员证书信息的打印页。施工负责人和安全员不为同一人。1.6社保证明要求：须提供拟派项目负责人（兼任施工负责人）、设计负责人的属于本单位员工的近3个月（2023年1月至2023年3月）的社会劳动保险缴费证明（以提供加盖公章当地社保局或税务局印章或网站打印的为准），若已到达法定退休年龄，无法提供社保证明的，须提供本人与投标单位劳动关系证明（如返聘协议等）。1.7关于联合体投标：本次招标接受联合体投标，联合体的家数最多不能超过2家（1家设计单位、1家施工单位），联合体主办方须为施工资质单位企业，并签订联合体协议书（格式按本招标公告附件1内容签署盖章）。联合体协议书应明确约定各方拟承担的工作和责任。联合体各方在同一招标项目中以自己名义单独投标或者参加其他联合体投标的，相关投标均无效。1.8本招标工程只接受投标人的总公司报名，不接受分公司报名。说明：1)本次招标实行资格后审，详细资格要求见招标文件。资格审查不合格的投标人投标文件将被否决；2)投标单位（独立体或联合体各方）办理投标登记前已在广州公共资源交易中心办理企业信息登记。

投标人拟担任本工程项目负责人要求：拟派项目负责人（兼任施工负责人）：具有市政公用工程专业一级注册建造师资格，且具有有效的安全生产考核合格证B证或建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书，且须是投标人（独立体或联合体主办方）的在册人员,且无在建工程。

使用企业库数据源: 交易集团企业库

开标时间: 2023年4月24日 10时45分 - 2023年4月24日 11时0分

开标地点: 第10开标室（天润路333号）

投标文件递交时间: 2023年4月24日 10时15分 - 2023年4月24日 10时45分

自助签到日程安排: /

广州公共资源交易中心（中标公告）



广州交易集团有限公司  
广州公共资源交易中心

首页

信用信息

服务指南

政策法规

门户网站

首页 / 建设工程 / 中标结果

中标（成交）结果详情

项目名称	徐闻县角尾乡乡村振兴基础设施建设工程项目（EPC）	项目编号	JG2023-1538
招标单位	徐闻县角尾乡人民政府	招标代理	广东省机电设备招标有限公司
中标单位	(主)广东强维建设集团有限公司,(成)广州市域规划设计院有限公司	中标总价(万元)	35342.18
		项目负责人	管文俊
		中标通知书编号	广州公资文(建设)字[2023]第[02235]号
		中标通知书发放时间	2023-05-10 09:17:27

友情链接

国家部委网站

广东省政府机构网站

广州市政府机构网站

其他相关网站

网站信息

关于本网

网站地图

联系我们

www.gzprtc.cn

www.gzggzy.cn

020-28866000

新媒体矩阵

网站官方微信公众号



“广交易”数字交易平台（V1.0）

版权所有：广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）

粤ICP备2022123103号



粤公网安备 44010602002551号

## 中标通知书

# 中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字[2023]第[02235]号

(主)广东强雄建设集团有限公司, (成)广州市城建规划设计院有限公司:

经评标委员会推荐, 招标人确定你单位为徐闻县角尾乡乡村振兴基础设施建设工程项目(EPC)【JG2023-1538】的中标单位, 承包内容为招标文件所规定的发包内容, 中标价: 人民币(大写)叁亿伍仟叁佰肆拾贰万壹仟捌佰元整(¥35,342.18万元)。

其中:

项目负责人姓名: 管文俊

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2023年5月9日

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2023年5月9日

日期: 2023-05-10

广州交易集团有限公司

(广州公共资源交易中心)(盖章)

 广州交易集团  
GUANGZHOU EXCHANGE GROUP



副本

徐闻县角尾乡乡村振兴基础设施建设工程  
项目（EPC）合同

合同编号：

发包人（甲方）：徐闻县角尾乡人民政府

承包人（乙方）：广东强雄建设集团有限公司（联合体主办方）

承包人（乙方）：广州市城规规划设计院有限公司（联合体成员方）



# 第一章 合同协议书

发包人（全称）：徐闻县角尾乡人民政府

承包人（全称）：广东强雄建设集团有限公司（联合体主办方）

承包人（全称）：广州市城建规划设计院有限公司（联合体成员方）

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本项目设计、采购、建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

## 一、工程概况

工程名称：徐闻县角尾乡乡村振兴基础设施建设工程项目（EPC）

工程地点：广东省湛江市徐闻县角尾乡

1. 建设内容：项目拟建设产业振兴工程、文化振兴工程以及交通基础设施提升、环境综合整治等，项目总规划范围约106万m<sup>2</sup>（含万亩红葱种植示范基地约30万m<sup>2</sup>），其中建设用地约395371m<sup>2</sup>（合约593亩），总建筑面积约8141m<sup>2</sup>。具体建设内容包括新建红葱产业基地，涉及红葱良种良法示范区占地面积约300亩、红葱加工示范区建筑面积约1581m<sup>2</sup>等；新建乡村文化振兴配套设施，建筑面积约5660m<sup>2</sup>；改造乡村道路总长约20.78km，并配套建设管网工程约36km；新建500t/d一体化污水处理设施；新建停车位782个和充电桩78个等。

工程规模：项目总投资43289.15万元，全部为建设投资，其中建安工程费用33205.81万元，工程建设其他费用5164.81万元，预备费1918.53万元，土地费用3000.00万元。

工程立项批准文号：徐发改投审〔222〕56号

资金来源：地方政府专项债券资金及县财政统筹

## 二、工程承包范围及承包方式

### 2.1 工程设计范围

包括但不限于：负责施工图设计（含土方、园建、生态修复、安装、道路、交通、给排水、电力、通信、照明、桥涵、建筑、结构、暖通等项目所需的所有施工图设计内容）、全过程的技术把关及跟踪服务、施工过程中的方案优化及设计变更、编制施工图、施工图预算编制及竣工图编制。各专业工程和分项工程招标文件中的技术要求和技术参数指标，满足招标需要。并且包设计程序合规、完整，包设计工期，包承包范围内工程验收通过（含各专项验收）等。

### 2.2 施工范围：

包括但不限于：负责土方工程、园建工程、生态修复工程、安装工程、道路工程、交通工程、给排水工程、电力工程、通信工程、照明工程、桥涵工程、土石方工程、基础工程、建筑工程、结构工程、暖通工程等施工总承包，具体以发包人确认的施工图为准。包工、包料、包施工措施（含场地准备及临时设施、临水临电、临时便道（含迁改项目的临时便道）、临时排水、周边建筑物安全鉴定和保护等，负责和当地单位或村民协调，确保施工期间场地周边路通水通等）、包质量、包安全生产、包文明施工、包环境保护、包保险、包工期、包承包范围内工程验收通过（含各专项验收）及竣工验收备案、包移交、包保修、包结算、包竣工图和资料整理移交档案、包施工承包管理和现场整体组织、包专业协调及配合等。

#### 2.3 施工图预算编制及竣工图编制

#### 2.4 其他配合工作：

相关报批、报建：承包人派专人负责办理相关报批、报建工作，承包人派专人配合征地拆迁工作，配合发包人完成管线迁移工作。凡工程中涉及到劳动、消防、人防、环保、节能、绿色建筑、规划、卫生防疫、档案、质量等有关政府部门验收的项目，及时做好验收准备工作。验收通过后，向发包人提交书面验收报告，办理竣工备案等。

根据本项目规划实施的具体情况，如遇该项目的投资规模、结构形式、项目名称或者造价等发生调整也可能会新增或减少、甚至取消部分子项工程，承包人已充分理解此风险并无条件接受，最终以经审定的设计图纸、经审定的施工图预算内容和实际建设内容为准。发包人有权对实施项目的内容、子项目进行调整，承包人不得有异议。

### 三、合同工期

总合同工期为 820 日历天，其中：

设计工期：施工图设计工期为 90 日历天（不包含规划报批、报建及施工图审查时间），以签定合同之日起计算。

施工工期：730 日历天，拟从 2023 年 5 月 26 日至 2025 年 5 月 24 日，实际开工日期自监理工程师发出开工令中指定的日期算起。

### 四、质量标准

工程质量标准：符合现行国家规范合格标准。

### 五、合同价款

5.1 合同价款暂定为 ¥353421800.00 元（大写：人民币叁亿伍仟叁佰肆拾贰万壹仟捌佰元整），其中工程建安费暂定为 ¥327202300.00 元；设计费暂定为 ¥7073100.00 元；基本预备费暂定为 ¥19146400.00 元，以此暂定价作为支付预付款的依据，各项费用最终以财政

部门审核为准。

5.2 结算方式：本工程实行前约合同价内限额按实结算原则，按财政部门审定的工程施工图预算价综合单价包干、措施费包干。

#### 六、负责人

承包人项目负责人：管文俊；设计负责人：马智珊。

#### 七、组成合同的文件

(一) 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及投标函附录；
- (3) 专用合同条款及发包人要求；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 承包人建议；
- (6) 价格清单；
- (7) 其他合同文件。

(二) 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行设计、采购、施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

#### 十、合同生效

合同订立时间：2023 年 5 月      日

合同订立地点：广东省湛江市徐闻县

本合同双方约定：双方签名、盖章并在承包人提交履约担保后生效。本合同正本一式叁份，发包人、承包人各执壹份；副本拾贰份，发包人、承包人各执肆份。

十一、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

(此页无正文)



发包人：徐闻县角尾乡人民政府  
(盖单位章)

法定代表人(签字)：黄开贵

2023 年 5 月 19 日



承包人：广东强雄建设集团有限公司  
(盖单位章)

法定代表人或其委托代理人(签字)：李超

2023 年 5 月 19 日



承包人：广州市城建规划设计院有限公司  
(盖单位章)

法定代表人或其委托代理人(签字)：张

2023 年 5 月 19 日

3. 廉江市罗州大道西延伸线建设工程

全国建筑市场监管公共服务平台

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

廉江市罗州大道西延伸线建设工程

广东省-湛江市-廉江市

项目编号	4408812012020001	省级项目编号	4408812012020201
建设单位	廉江市城市管理和综合执法局	建设单位统一社会信用代码	MB2D0612-2
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	80731.89
立项级别	区县级	立项文号	2019-440881-48-01-033304

项目地址: 湛江市廉江市城北、吉水、石岭镇等镇 (街道)

工程基本信息	招标投标信息	合同登记信息	施工图审查	施工许可	竣工验收	业绩技术指标
施工许可信息	质量监督信息	安全监督信息	施工现场安全专业人员信息	施工现场管理人员信息	施工现场特种作业人员信息	施工现场主要机械设备信息
施工现场检查信息	施工现场工程监理人员信息					
数据等级 ?	省级施工许可证编号	合同金额 (万元)	面积 (平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
B	440881202012020102	23426.57	--	2020-12-02	4408812012020001-SX-001	查看
B	440881202012100102	24619.47	--	2020-12-10	4408812012020001-SX-002	查看

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

施工许可详情

项目名称	廉江市罗州大道西延伸线建设工程		
工程名称	廉江市罗州大道西延伸线建设工程 (第二标段)		
施工许可证编号	4408812012020001-SX-002	省级施工许可证编号	440881202012100102
项目代码	--	项目编号	4408812012020001
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	4408812012020201-BG-001	施工图审查合格书编号	4408812012020001-TX-002
合同工期 (天)	521	数据等级	B
项目经理	席伟	所属单位	广东强雄建设集团有限公司
总监理工程师	王瑞珀	所属单位	广东海外建设咨询有限公司
合同金额 (万元)	24619.47	面积 (平方米)	--

关闭





项目经理	席伟	所属单位	广东强雄建设集团有限公司
总监理工程师	王琥珀	所属单位	广东海外建设咨询有限公司
合同金额 (万元)	24619.47	面积 (平方米)	--
长度 (米)	--	跨度 (米)	--
建设规模	第二标段 (K3+800~K7+200段) 总长度3400米, 项目包含主道路及人行道、排水、路灯等道路配套设施一并实施建设。		
发证日期	2020-12-10		
记录登记时间	2020-12-10	数据来源	--

相关企业、人员

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	监理企业	广东海外建设咨询有限公司	9144000070766947XG	总监理工程师	王琥珀	320102*****24
2	施工单位	广东强雄建设集团有限公司	91440881754517	项目经理	席伟	510104*****56

关闭

B	440881202012020102	23426.57	--	2020-12-02	4408812012020001-SX-001	查看
B	440881202012100102	24619.47	--	2020-12-10	4408812012020001-SX-002	查看

中标通知书

# 中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字 [2020] 第 [03110] 号

广东强雄建设集团有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为廉江市罗州大道西延伸线建设工程(第二标段)的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价为 人民币贰亿肆仟陆佰壹拾玖万肆仟陆佰伍拾贰元捌角伍分(¥24619.465285万元)。

其中:

绿色施工安全防护措施费: ¥759.531314万元

项目负责人姓名: 席伟

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2020年6月29日

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2020年6月30日

广州公共资源交易中心

见证(盖章)

2020年6月30日

交易确认章



广州公共资源交易中心  
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCES  
TRADING CENTER

Tel: 020-28868000 Fax: 020-28868095  
ADD: 广州市天河区天润路388号 510630  
WWW.GZQJZY.CN



正本

工程编号: JG2020-2116

合同编号: 2020-07-05

# 广东省建设工程 标准施工合同

2009 年版

工程名称: 廉江市罗州大道西延伸线建设工程 (第二标段)

工程地点: 廉江市城北、吉水镇、石岭镇等镇 (街)

发 包 人: 廉江市城市管理和综合执法局

承 包 人: 广东强雄建设集团有限公司

广东省建设厅制

## 第一部分 协议书

发包人：(全称)廉江市城市管理和综合执法局（以下简称甲方）

承包人：(全称)广东强雄建设集团有限公司（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则、合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

### 一、工程概况

工程名称：廉江市罗州大道西延伸线建设工程（第二标段）

工程地点：廉江市城北、吉水镇、石岭镇等镇（街）

工程内容：廉江市罗州大道西延伸线建设工程（第二标段）的施工图、工程量清单、招标文件和有关资料所包含的工程内容。

工程规模：本项目第二标段(K3+800~K7+200 段)设计横断面布置如下：K3+800~K6+546.286 段：1.5 米（绿化带）+3.5 米（人行道）+2.0 米（绿道）+1.5 米（绿化带）+0.5 米（右侧路缘带）+4×3.5 米（机动车道）+0.5 米（左侧路缘带）+3.0 米（中央分隔带）+0.5 米（左侧路缘带）+4×3.5 米（机动车道）+0.5 米（右侧路缘带）+1.5 米（绿化带）+2.0 米（绿道）+3.5 米（人行道）+1.5 米（绿化带）=50.0 米（道路红线宽度）。K6+646.286~K7+200 段：6.0 米（土路肩）+0.5 米（右侧路缘带）+（2×3.75+3.5 米）（机动车道）+0.5 米（左侧路缘带）+3.0 米（中央分隔带）+0.5 米（左侧路缘带）+（2×3.75+3.5 米）（机动车道）+0.5 米（右侧路缘带）+6.0 米（土路肩）=39.5 米（道路红线宽度），道路等级：城市主干道。

工程立项、规划批准文件号：廉发改资[2019] 57 号。

资金来源：市财政统筹解决。

### 二、工程承包范围



承包范围：按廉江市罗州大道西延伸线建设工程（第二标段）桩号 K3+800—K7+200 段施工图纸、工量清单、招标文件和有关资料所包含的工程内容以及甲、乙、监理三方确认的工程量。

承包方式：包工、包料、包工期、包质量、包安全进行总承包施工。

### 三、合同工期

工程合同工期总日历天数：540 天。

拟从\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日开始施工，至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日竣工完成。（开工日期以监理单位发出的开工令为准）

### 四、质量标准

工程质量标准：保证合格，力创省、市优质工程。

### 五、合同价款

合同总价（大写）：贰亿肆仟陆佰壹拾玖万肆仟陆佰伍拾贰元捌角伍分。

（小写）：¥246194652.85 元。

其中绿色施工安全防护措施费：7595313.14 元。

为本工程造价以结算为准。

项目单价：☒详见承包人的投标报价书（招标工程）；

☐详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

### 六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序和本合同第二部分《通用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。

### 七、词语含义



本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

## 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

## 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

## 十、合同生效

订立合同时间：2020年7月3日

订立合同地点：廉江市城市管理和综合执法局办公室

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于双方签字、盖章后即日起生效。

发 包 人：（公章）  
廉江市城市管理和综合执法局

地 址：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

账 号：

邮政编码：

电子邮箱：

承 包 人：（公章）  
广东强雄建设集团有限公司

地 址：广东省廉江市建设大道西36号

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0759-6667177

传 真：0759-6667860

开户银行：中国建设银行股份有限公司

廉江支行

账 号：44001687250053003480

邮政编码：524400

电子邮箱：1243809503@qq.com

4. 廉江市河唇镇乡村振兴连片连线特色示范带建设项目勘察设计施工总承包

广州公共资源交易中心（招标公告）



首页 信用信息 服务指南 政策法规 门户网站

请输入关键词 搜索

首页 / 交易业务 / 建设工程 / 市政工程 / 招标公告 / 正文

点击查询日程安排

发布时间: 2023-05-18 00:00 浏览次数: 752 来源: 广州交易集团有限公司 (广州公共资源交易中心)

分享到:

廉江市河唇镇乡村振兴连片连线特色示范带建设项目勘察设计施工总承包

公告摘要

项目名称: 廉江市河唇镇乡村振兴连片连线特色示范带建设项目勘察设计施工总承包

项目编号: JG2023-2563

本项目采用资格审查方式: 资格后审

项目所在区域: 广东省湛江市廉江市

投标登记时间: 2023年5月18日 0时0分~2023年6月7日 10时0分

投标登记方式: 网上登记

是否允许联合体投标登记: 是

保证金金额(万元): 50

最高投标限价(万元): 27029.19

**投标人资格条件:** 3.1 投标人资格要求 3.1 投标人参加投标的意思表达清楚, 投标人代表被授权有效。3.2 投标人(独立或联合体各方)均具有独立法人资格, 持有工商行政管理部门核发的法人营业执照, 按国家法律经营。3.3 投标人同时具有承接本项目所需的建设行政主管部门颁发的以下资质: 3.3.1 工程勘察资质: ①工程勘察综合甲级资质; 或②工程勘察专业类(岩土工程勘察、工程测量)乙级(或以上)资质。3.3.2 工程设计资质: ①工程设计综合资质甲级; 或②同时具备市政行业乙级(或以上)资质、风景园林工程设计专项甲级资质; 或③同时具备工程设计市政行业(道路工程)专业设计乙级(或以上)资质、工程设计市政行业(排水工程)专业设计乙级(或以上)资质、风景园林工程设计专项甲级资质。3.3.3 工程施工资质: 市政公用工程施工总承包壹级或以上资质, 并具有建设行政主管部门颁发的在有效期内的安全生产许可证。注: ①资质内容按照建市[2014]159号文颁布的新版《建筑业企业资质标准》中对应的资质类别及等级的承包工程范围和《住房城乡建设部关于建筑业企业资质管理有关问题的通知》(建市[2015]154号)、《住房城乡建设部关于简化建筑业企业资质标准部分指标的通知》(建市[2016]226号)、《住房和城乡建设部办公厅关于建设工程企业资质延续有关事项的通知》(建办市函[2020]334号)、《广东省住房和城乡建设厅关于建设工程企业资质延续有关事项的通知》(粤建许函[2020]298号)、《住房和城乡建设部办公厅关于做好建筑业“证照分离”改革衔接有关工作的通知》(建办市[2021]30号)、《住房和城乡建设部办公厅关于建设工程企业资质统一延续有关事项的通知》(建办市函[2021]510号)、广东省住房和城乡建设厅关于建设工程企业资质有效期延期的通知(粤建许函[2021]849号)的要求设置。3.4 本次招标接受联合体投标。联合体投标的, 应满足下列要求: 只接受最多由3家单位(1家勘察单位, 1家设计单位, 1家施工单位)组成的联合体, 应以承接设计任务的单位为主办方, 并签订联合体协议书(格式详见附件), 联合体协议书应明确确定联合体主办方以及约定各方拟承担的工作和责任。联合体各方不得再以自己名义单独或加入其他联合体参加本项目的投标。注: 中标人不得将工程总承包项目转包, 中标单位若不具备相应资质的, 须将部分工作分包给具有相应资质的单位。分包的相关要求按照《关于进一步推进工程总承包发展的若干意见》(建市[2016]93号)执行。3.5 投标人(独立或联合体各方)在“中国执行信息公开网”(http://zxgk.court.gov.cn/shixin/)中被列入失信被执行人名单或在国家企业信用信息公示系统(www.gsxt.gov.cn)中被列入严重违法失信企业名单, 均按否决投标处理。投标文件组成需提供查询打印页或网页截图证明材料并加盖投标人公章。3.6 主要负责人资格要求 3.6.1 拟派项目负责人(兼施工负责人, 若为联合体投标, 由承担施工任务方提供): 需是投标人的在册人员, 具备市政公用工程专业一级注册建造师资格, 并持有在有效期内的安全生产考核合格证书(B类)或建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书。公告发布之日起未在其他在建项目担任项目负责人。3.6.2 拟派设计负责人(若为联合体投标, 由承担设计任务方提供): 需是投标人的在册人员, 具备市政相关专业或园林绿化或风景园林高级(或以上)技术职称。3.6.3 勘察负责人(若为联合体投标, 由承担勘察任务方提供): 需是投标人的在册人员, 具备注册土木工程师(岩土)资格。3.6.4 专职安全员(若为联合体投标, 由承担施工任务方提供): 在有效期内的安全生产考核合格证书(C类)或建筑施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书(C3)。注: ①项目负责人(兼施工负责人)、设计负责人、勘察负责人、专职安全员不为同一人, 不能兼任。3.7 其他要求: 根据《关于取消省外建筑企业和人员进粤信息备案有关工作的通知》(粤建市[2015]52号文, 省外进粤建筑企业(包括规划编制、工程勘察设计、工程监理、工程设计与施工、建筑施工、城市园林绿化、工程招标代理和工程造价咨询、施工图设计文件审查、工程质量检测等单位)和人员(包括进粤建筑企业的注册执业人员、其他专业技术人员和管理人员)到我省开展建筑活动的, 须在“进粤企业和人员诚信信息登记平台”录入相关信息并通过数据规范检查(已审核挂网的进粤备案信息自动转入该登记平台)。

**投标人拟担任本工程项目负责人要求:** 拟派项目负责人(兼施工负责人, 若为联合体投标, 由承担施工任务方提供): 需是投标人的在册人员, 具备市政公用工程专业一级注册建造师资格, 并持有在有效期内的安全生产考核合格证书(B类)或建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书。公告发布之日起未在其他在建项目担任项目负责人。

广州公共资源交易中心（中标公告）



广州交易集团有限公司  
广州公共资源交易中心

[首页](#)[信用信息](#)[服务指南](#)[政策法规](#)[门户网站](#)

首页 / 建设工程 / 中标结果

中标（成交）结果详情

项目名称	廉江市河唇镇乡村振兴连片连线特色示范带建设项目勘察设计施工总承包	项目编号	JG2023-2563
招标单位	廉江市河唇镇人民政府	招标代理	广东逸源工程顾问管理有限公司
中标单位	(主)中恩工程技术有限公司,(成)广东强雄建设集团有限公司	中标总价(万元)	26900.039836
		项目负责人	关茂仁
		中标通知书编号	广州公资交(建设)字[2023]第[03275]号
		中标通知书发放时间	2023-06-15 17:37:33

友情链接

[国家部委网站](#)[广东省政府机构网站](#)[广州市政府机构网站](#)

网站信息

[关于本网](#)[网站地图](#)

联系我们

[www.gzprtc.cn](#)[www.gzggzy.cn](#)  
020-28866000



网站官方微信公众号



"广交易" 数字交易平台 (V1.0)

版权所有: 广州交易集团有限公司 (广州公共资源交易中心)

粤ICP备2022123103号



粤公网安备 44010602002551号

# 中标通知书

## 中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字[2023]第[03275]号

(主)中恩工程技术有限公司, (成)广东强雄建设集团有限公司:

经评标委员会推荐, 招标人确定你单位为廉江市河唇镇乡村振兴连片连线特色示范带建设项目勘察设计施工总承包【JG2023-2563】的中标单位, 承包内容为招标文件所规定的发包内容, 中标价: 人民币(大写)贰亿陆仟玖佰万零叁佰玖拾捌元叁角陆分(¥26, 900. 039836 万元)。

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2023年6月14日



招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2023年6月14日



广州交易集团有限公司

(广州公共资源交易中心)(盖章)



广州交易集团



日期: 2023-06-15



正本

合同编号: ZE2023[勘设]029 号

廉江市河唇镇乡村振兴连片连线特色  
示范带建设项目勘察设计的施工总承包

合同

发包人: 廉江市河唇镇人民政府  
承包人: 中恩工程技术有限公司  
承包人: 广东强雄建设集团有限公司

合同专用章



## 第一节 合同协议书

发包人（全称）：廉江市河唇镇人民政府

承包人（全称）：中恩工程技术有限公司、

承包人（全称）：广东强雄建设集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就工程设计施工总承包（EPC）事宜经协商一致，订立本合同。

### 1、工程概况

1.1 工程名称：廉江市河唇镇乡村振兴连片连线特色示范带建设项目勘察设计施工总承包。

1.2 工程地点：位于廉江市河唇镇。

1.3 批准文号：湛廉发改投审（2022）9号。

1.4 资金来源：由地方政府债券及地方财政安排解决。

1.5 工程规模：廉江市河唇镇乡村振兴连片连线特色示范带建设项目勘察设计施工总承包，建设内容：规划总长约 24km 旅游线路，其中精品段约 12km(含花街及鱼头汤街)，涉及 5 个行政村重点建设 3 个特色精品村，建设杨桃沟基础设施（建设驿站、停车场等）等。主要建设内容含道路修复工程（总建设 14.36 公里，含花街约 2.26km；红荔路约 1.97km；五一路约 0.55km；河新路约 0.47km；鱼头汤街约 1.11km；罗洲路 1.00km 等）、三线下地工程、给排水工程、电气工程及其他基础配套设施等。

### 2、承包范围、承包方式和投资控制

2.1 承包范围：廉江市河唇镇乡村振兴连片连线特色示范带建设项目勘察设计施工总承包。

2.2 工程内容：廉江市河唇镇乡村振兴连片连线特色示范带建设项目勘察设计施工总承包，负责本项目勘察（岩土勘察、工程测量、管线探测）、设计与施工工作，包括但不限于以下内容：

2.2.1 勘察部分：包括本工程的勘察（岩土勘察、工程测量、管线探测）。

2.2.2 设计部分：包括本工程（发改部门批复的初步设计及概算中涉及的全部建设内容）的施工图设计、施工现场服务工作、专业设计配合服务以及施工图预算编制、编制竣工图、工程设计变更、施工现场配合服务、审核竣工图及质量缺陷处理等后续服务。

2.2.3 施工部分：负责项目全过程施工实施，包工、包料、包质量、包安全生产、包文明施工、包工期、包工程及材料检测、直至工程竣工验收、移交、完成结算和保修期工程保修及缺陷责任期的修复等工作。

本工程按发包人与承包人共同确认的施工设计图纸及施工预算价，进行结算，结算时除合同约定外，不再调整。

注：如承包人不具备项目中各专业部分的相应资质，承包人应在征得发包人同意后把相关专业分包给具备相应资质的勘察、设计或施工单位并签订分包合同。

## 2.2 合同价款

2.2.1 本合同价款暂定为人民币 269000398.36 元（大写：人民币 贰亿陆仟玖佰万零叁佰玖拾捌元叁角陆分），由以下费用组成：

（1）勘察费（中标价）为人民币 1685788.08 元（大写：人民币 壹佰陆拾捌万伍仟柒佰捌拾捌元零捌分），为含税价，增值税税率为 6%，其中不含税金额为 1590366.11 元，增值税税额为 95421.97 元。中标下浮率 0.52 %。

（2）设计费（中标价）为人民币 4567524.72 元（大写：人民币 肆佰伍拾陆万柒仟伍佰贰拾肆元柒角贰分），为含税价，增值税税率为 6%，其中不含税金额为 4308985.58 元，增值税税额为 258539.14 元。中标下浮率 0.52 %。

（3）建安工程费（中标价）为人民币 240820885.56 元（大写：人民币 贰亿肆仟零捌拾贰万零捌佰捌拾伍元伍角陆分），为含税价，增值税税率为 9%，其中不含税金额为 220936592.26 元，增值税税额为 19884293.30 元。中标下浮率 0.52 %。

（4）预备费（中标价）为人民币 21926200.00 元（大写：人民币 贰仟壹佰玖拾贰万陆仟贰佰元整），为含税价，增值税税率为 9%，其中不含税金额为 20115779.82 元，增值税税额为 1810420.18 元。

## 2.2.2 承包方式：

2.2.1 承包人根据招标文件、合同文件、有关资料及说明等对本项目实施勘察、设计、施工总承包（EPC）。

（1）勘察部分：本项目勘察费参照国家发展计划委员会、建设部 2002 年颁布的《工程勘察设计收费标准》计取，勘察费合同结算价是根据主管部门、甲方或其授权委托的第三方机构审批按实际工程量计取的勘察费金额与承包人的中标下浮率进行调整的合价作为本项目的勘察费合同结算价，即勘察费=以主管部门、甲方或其授权委托的第三方机构审批的按实际工程量计取的勘察费金额 $\times$ （1-中标下浮率）。

若主管部门、甲方或其授权委托的第三方机构审批的按实际工程量计取的勘察费金额未按廉江市人民政府颁发的《关于调整政府投资工程项目前期工作费用标准的通知》（廉府函【2018】327 号）下浮计取，则勘察费的合同结算价应为主管部门、甲方或其授权委托的第三方机构审批的按实际工程量计取的勘察费金额下浮 30%后与承包人的中标下浮率进行调整的结算价，即勘察费=以主管部门、甲方或其授权委托的第三方机构审批的按实际工程量计取的勘察费金额 $\times$ （1-30%） $\times$ （1-中标下浮率）。

（2）设计部分：本项目设计费参照国家发展计划委员会、建设部 2002 年颁布的《工程勘察设计收费标准》计取。设计费合同结算价是根据主管部门审批的初步设计报告中的设计费（含施工图设计费、施工图预算编制费、竣工图编制费）概算金额与承包人的中标下浮率进行调整的合价作为本项目的设计费合同结算价，即设计费=以主管部门审批的初步设计报告中设计费（含施工图设计费、施工图预算编制费、竣工图编制费）概算金额 $\times$ （1-中标下浮率）。其中本项目专业调整系数为1.0；复杂程度系数为1.0；附加调整系数为1.0。施工图设计费按基本设计费的 80%计取。施工图预算编制费按基本设计费的 10%计取，竣工图编制费按基本设计费的 8%计取。

若初步设计报告中的设计费概算金额未按廉江市人民政府颁发的《关于调整政府投资工程项目前期工作费用标准的通知》（廉府函【2018】327 号）下浮计取，则设计费的合同结算价应为初步设计报告中的设计费概算金额下浮 30%后与承包人的中标下浮率进行调整的合价作，即设计费=以主管部门审批的初步设计报告中设计费（含施工图设计费、施工图预算编制费、竣工图编制费）概算金额 $\times$ （1-30%） $\times$ （1-中标下浮率）。

(3) 施工部分：建安工程费实际合同价=经廉江市工程预算结算审核中心审定的工程预算建安工程费用×(1-中标下浮率)，绿色施工安全防护措施费等不可竞争费用不参与下浮。

(4) 本项目中标价和建安工程费实际合同价为暂定合同价款，最终合同结算价以廉江市预算结算审核中心审核为准。

(5) 若承包人为联合体，本合同勘察、设计及工程建安费由发包人支付至联合体各方。

2.2.3 本项目严禁转包或违法分包，否则严格按照合同专用条款第 41. 款“工程转包、分包方面的违约责任”执行。凡违反以下情形之一，均视为违法分包：

- (1) 主体工程分包；
- (2) 分包单位不具备相应的资质和能力；
- (3) 分包单位再次分包；
- (4) 分包未经发包人审查批准。

### 2.3 投资控制

本工程实行限额设计，本工程限额设计约为 29600.42 万元人民币（为经批准的概算投资总额）。发包人据此制定投资分解目标，实行限额设计。在保证设计质量的前提下，承包人应按投资限额进行设计，严格控制设计变更，确保工程不突破限额目标。

## 3、合同工期

3.1 工程合同工期总日历天数：总合同工期 600 日历天，

开工日期：2023 年 6 月 18 日（以监理签发的开工通知为开工日期）

竣工日期： 年 月 日（待定）

3.2 主要节点工期：

勘察设计工期：60 日历天。具体为：60 个日历天内（中标单位在签订合同后 60 个日历天内完成工程勘察、施工图设计、施工图预算编制、施工图设计文件审查补充和修订。



施工工期：540 日历天。计划 2023 年 6 月 18 日 开工； 年 月 日完工。

#### 4、质量标准 and 目标

##### 4.1 质量标准：

(1) 勘察、设计质量标准：合格，符合国家及地方有关工程设计管理法规和规章，达到行业相关规范技术标准等要求；符合建设工程勘察设计的技术规范及本项目设计任务书的要求。

(2) 施工质量标准：合格，符合设计图纸要求和国家、省、市相关法律法规规定要求及行业颁发的工程质量验收标准，一次竣工验收合格。

#### 5、职业健康安全管理目标和环境管理目标

5.1 职业健康安全管理目标：杜绝发生一般事故等级及以上的伤亡事故且工伤责任事故死亡人数为零。

5.2 环境管理目标：严格执行国家、省、市现行标准、规定和文件要求。

#### 6、组成合同的文件

下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，如各文件存在冲突之处，以如下排列次序在前者优先适用：

- (1) 本合同履行期间发包人与承包人双方签订的补充合同（协议）或修正文件；
- (2) 合同协议书；
- (3) 中标通知书；
- (4) 合同条款；
- (5) 合同附件[属本条第（1）项的除外]；
- (6) 招标文件[含招标文件补充文件、澄清文件、答疑文件、招标图等，属本条第（6）项内容的除外]；
- (7) 承包人投标文件及其附件[含投标文件澄清等，属本条第（6）项内容的除外]；
- (8) 经相关部门审核的初步设计及概算、施工图预算文件；
- (9) 经发包人批准的设计文件、资料和图纸；
- (10) 国家及广东省的标准、规范及有关技术文件；
- (11) 发包人针对本建设项目管理的各项制度、规定。



(12) 组成合同的其它文件。

通过上述顺序解释仍无法明确的事项，由发包人与承包人协商解决；如协商不成，由发包人按照公平合理和有利于本工程建设的原则作出决定，如承包人对此决定不服的，应在接到发包人决定之日起三日内提出书面异议。如期满不提出书面异议的，视为同意发包人的决定。发包人收到承包人的书面异议后应作出进一步的决定。

7、承包人为联合体的，联合体主办方作为本项目总负责单位，对本项目的进度、质量、安全、投资控制、管理、协调等负总责，同时，联合体各成员应当共同与发包人签订合同，并就合同项下彼此的责任和义务，包括但不限于：人力资源、材料、机械设备投入，材料设备采购及管理，工程投资控制，勘察成果文件提交、设计成果文件提交、修改完善及质量保证，工程工期，工程质量安全，工程进度，工程变更，工程竣工验收及结算，文明施工及环境保护，工程移交，缺陷责任及质量保修，工程转包、分包，工人工资支付，投资控制，报批报建等方面，按照招标文件及合同约定向发包人承担不可撤销的连带责任，联合体各成员中任一成员的行为都视为承包人行为，发包人通知任一联合体成员，视为通知承包人。

8、承包人向发包人承诺按照合同约定进行勘察、设计、施工、竣工验收、移交、结算、管理及配合服务，并在缺陷责任期及质量保修期内承担工程质量保修责任。

9、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及按合同约定应支付的其他款项。

10、合同协议书中有关词语含义与合同条款中赋予它们的定义相同。

#### 11、合同生效

本合同自发包人、承包人双方法定代表人签字盖章（公章或合同专用章）之日起生效，委托代理人签字的需经另一方书面同意。

#### 12、合同份数

本合同正本一式叁份，发包人壹份、承包人各执壹份；副本壹拾贰份，发包人执肆份，承包人各执肆份。合同正、副本具有同等效力。

(本页无正文)

发包人：廉江市河唇镇人民政府

(盖章)

法定代表人：

委托代理人：

地址：

邮政编码：

电话：

传真：

开户银行：

银行账号：

纳税人识别号：

签订时间：2023 年 6 月 16 日

承包人：中恩信息技术有限公司

(盖章)

法定代表人：

委托代理人：

地址：广州市黄埔区南翔三路 28 号 101 房

邮政编码：510705

电话：020-87590088

传真：020-87595866

开户银行：中国银行广州长江轻纺城支行

银行账号：693876190419

纳税人识别号：9144010167771843T

签订时间：2023 年 6 月 16 日

承包人：广东雄雄建设集团有限公司

(盖章)

法定代表人：

委托代理人：

地址：广东省廉江市建设大道西 36 号

邮政编码：524400

传真：0759-6688248

开户银行：中国建设银行股份有限公司廉江支行

银行账号：44001687250053003480

纳税人识别号：91440881754517663X

签订时间：2023 年 6 月 16 日

合同订立地点：广东省廉江市

5. 安铺特色小镇基础设施工程-安铺镇食品工业产业园建设工程建设工程

广东省公共资源交易平台（招标公告）



广东省公共资源交易平台

湛江市

首页交易公开市场主体好差评专家服务服务指南政策法规更多

首页 > 交易公开 > 详情

招标公告及资格预审

中标候选人公示

中标结果

合同订立及履约

关联公告 3

关联公告 3

安铺特色小镇基础设施工程-安铺镇食品工业产业园建设工程建设工程-招标公告

2024-12-27 20:51:06 来源: 湛江市公共资源交易系统 工程建设 - 招标公告、资格预审公告 订阅

公告信息

招标项目名称	安铺特色小镇基础设施工程-安铺镇食品工业产业园建设工程		
标段(包)名称	安铺特色小镇基础设施工程-安铺镇食品工业产业园建设工程		
公告性质	正常公告		

公告内容

投资项目代码	2020-440881-14-01-091139		
投资项目名称	安铺特色小镇基础设施工程		
招标项目名称	安铺特色小镇基础设施工程-安铺镇食品工业产业园建设工程		
标段(包)名称	安铺特色小镇基础设施工程-安铺镇食品工业产业园建设工程	公告性质	正常
资格审查方式	资格后审		
招标项目实施(交货)地点	廉江市安铺镇镇内		
资金来源	由地方政府专项债券和地方政府专项债解决	资金来源构成	中央预算内: 0; 省级政府: 0; 市级政府财政: 0; 银行贷款: 0; 外资: 0; 自筹: 0; 其他: 221882101.19;
招标范围及规模	项目占地422亩, 主要建设产业园指挥中心、门楼及配套工程, 改造并新建道路4.154km, 建设道路配套的交通、照明、环境改善、排水工程及电力通信工程。(具体内容按实际工程量清单及图纸为准)。		
招标内容	按招标文件提供的施工图、工程量清单、主要设备清单等有关资料、说明标准、规范所涉及的内容。		
工期(交货期)	730日历天		
最高投标限价	221882101.190000		
是否接受联合体投标	否		
投标资格能力要求(包括但不限于资质人员、业绩等要求)	投标人资格要求	投标人应具有以下资质: 投标人必须具有独立法人资格。具备市政公用工程施工总承包一级(或以上)资质, 营业执照和施工企业安全生产许可证有效。;	
是否采用电子招标投标方式	是	获取资格预审/招标文件的方	业绩不做规模指标要求。 下载资格预审/招标文件的网络地址 <a href="https://tyrz.gd.gov.cn/pscp/ss/o/static/?redirect_uri=https%3A%2F%2Fwww.gdzwfw.gov.cn%2Fggzy-yhcx%2F&amp;client_id=gdrz_gdsggzyjypt">https://tyrz.gd.gov.cn/pscp/ss/o/static/?redirect_uri=https%3A%2F%2Fwww.gdzwfw.gov.cn%2Fggzy-yhcx%2F&amp;client_id=gdrz_gdsggzyjypt</a>
		获取纸质资格预审/招标文件的方式	<a href="https://tyrz.gd.gov.cn/pscp/ss/o/static/?redirect_uri=https%3A%2F%2Fwww.gdzwfw.gov.cn%2Fggzy-yhcx%2F&amp;client_id=gdrz_gdsggzyjypt">https://tyrz.gd.gov.cn/pscp/ss/o/static/?redirect_uri=https%3A%2F%2Fwww.gdzwfw.gov.cn%2Fggzy-yhcx%2F&amp;client_id=gdrz_gdsggzyjypt</a>
获取资格预审/招标文件开始时间	2024年12月27日 21:55:00	获取资格预审/招标文件截止时间	2025年01月17日 09:30:00
递交资格预审/投标文件截止时间	2025年01月17日 09:30:00	资格预审/投标文件递交方式	投标人应在招标文件规定的时间前, 登陆湛江市公共资源交易中心-电子交易系统办理网上投标登记手续, 并在递交资格预审文件/投标文件截止时间前, 通过湛江市公共资源交易中心-电子交易系统递交电子资格预审/投标文件, 按照湛江市公共资源交易中心-电子交易系统关于全流程电子化项目的相关指南进行操作。详见: 湛江市公共资源交易中心-电子交易系统操作手册
开标时间	2025年01月17日 09:30:00	开标地点	湛江市公共资源交易中心
发布公告媒介	湛江市公共资源交易中心-电子交易系统		
招标人	廉江市安铺镇人民政府	联系地址	广东省湛江市廉江市安铺镇人民大道121号
招标人联系人	杜明慧	联系电话	07596843201
招标代理机构	广东粤建招标代理有限公司	联系地址	湛江市赤坎区康强路62号二層205房
招标代理机构联系人	李宝怡	联系电话	18319279445
招标监管机构	廉江市住房和城乡建设局	联系电话	07596682436
其他依法应当载明的内容	/		

广东省公共资源交易平台（中标公告）



广东省公共资源交易平台

湛江市

首页

交易公开

市场主体

好差评

专家服务

服务指南

政策法规

更多

首页 > 交易公开 > 详情

招标公告及资格预审

中标候选人公示

中标结果

合同订立及履约

关联公告 3

关联公告 3

安铺特色小镇基础设施工程-安铺镇食品工业产业园建设工程中标结果公示

2025-01-24 15:30:00 来源: 湛江市公共资源交易系统 工程建设 - 结果公示 订阅

公告信息  
公告内容  
相关附件

公告信息

招标项目名称	安铺特色小镇基础设施工程-安铺镇食品工业产业园建设工程
标段（包）名称	安铺特色小镇基础设施工程-安铺镇食品工业产业园建设工程
公告性质	正常公告

公告内容

投资项目代码	2020-440881-14-01-091139		
投资项目名称	安铺特色小镇基础设施工程		
招标项目名称	安铺特色小镇基础设施工程-安铺镇食品工业产业园建设工程		
标段（包）名称	安铺特色小镇基础设施工程-安铺镇食品工业产业园建设工程		
公示名称	安铺特色小镇基础设施工程-安铺镇食品工业产业园建设工程中标结果公示		
招标人	廉江市安铺镇人民政府	招标代理	广东粤建招标代理有限公司
中标人	广东强雄建设集团有限公司		
中标价	219175141.450000		
工期	730	项目负责人	李延
中标日期	2025年01月24日 14:57:56		

中标通知书

中标通知书

湛公资交（建设）（2024）第 0649 号

广东强雄建设集团有限公司：

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为安铺特色小镇基础设施工程-安铺镇食品工业产业园建设工程施工的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，

中标价：人民币（大写）贰亿壹仟玖佰壹拾柒万伍仟壹佰肆拾壹元肆角伍分（¥21,917.514145 万元）。

其中：

绿色施工安全防护措施费（万元）：1,145.606587

项目负责人姓名：李延

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人签章：



招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人签章：



湛江市公共资源交易中心

见证（盖章）：

2025年01月24日

交易见证专用章



湛江市公共资源交易中心  
ZHANJIANG PUBLIC RESOURCES  
TRADING CENTER

Tel: 0759-3585857

ADD: 湛江市赤坎区天润中心 5-8楼



合同编号: \_\_\_\_\_

安铺特色小镇基础设施工程-安铺镇食品工业产业园  
建设工程

# 建设工程施工合同

发包人: 廉江市安铺镇人民政府\_\_\_\_\_

承包人: 广东强雄建设集团有限公司

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：廉江市安铺镇人民政府

承包人（全称）：广东强雄建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就安铺特色小镇基础设施工程-安铺镇食品工业产业园建设工程及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：安铺特色小镇基础设施工程-安铺镇食品工业产业园建设工程。
2. 工程地点：廉江市安铺镇内。
3. 工程立项批准文号：廉发改综〔2023〕1号文。
4. 资金来源：由地方政府专项债券和地方政府筹措解决。
5. 工程规模：项目占地422亩，主要建设产业园指挥中心、门楼及配套工程，改造并新建道路4.154km，建设道路配套的交通、照明、环境改善、排水工程及电力通信工程。（具体内容按实际工程量清单及图纸为准）。

### 6. 工程承包范围：

按招标文件提供的施工图、工程量清单、主要设备清单等有关资料、说明标准、规范所涉及的内容。

7. 工程承包方式：根据招标人提供工程的施工图、施工图说明、工程量清单、相关资料及说明，按《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）和《广东省建设工程计价依据》（2018）的规定，由中标单位包材料、包施工、包质量、包工期、包安全、包验收合格进行承包。不允许转包，不允许违法分包，如确需分包的项目，分包方必须具备相应的专业资质。

### 二、合同工期

计划开工日期：      年      月      日；

计划竣工日期：      年      月      日。

工期总日历天数：730 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

注：实际开工日期以监理单位发出的开工令中指定的日期为准，以工程竣工验收通过、承包人交送建设工程竣工验收报告的日期作为实际竣工日。

### 三、质量标准

工程质量符合合格或以上标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

#### 1. 签约合同价为：

人民币（大写）贰亿壹仟玖佰壹拾柒万伍仟壹佰肆拾壹元肆角伍分  
(¥ 219175141.45 元)；

其中：

#### (1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹仟壹佰肆拾伍万陆仟零陆拾伍元捌角柒分  
(¥ 11456065.87 元)；

#### (2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_元）；

#### (3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹佰肆拾柒万柒仟伍佰玖拾柒元肆角肆分(¥ 1477597.44 元)；

#### (4) 暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_元）。

#### 2. 合同价格形式：本工程采用固定综合单价合同。

### 五、项目经理

承包人项目经理：李延；手机号码：13432895559；

身份证号码：440822197211110097。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 中标通知书；
2. 投标函及其附录（如果有）；
3. 专用合同条款及其附件；
4. 通用合同条款；
5. 技术标准和要求；
6. 图纸；
7. 已标价工程量清单（含中标清单）或预算书；
8. 招标文件及其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、竣工资料

承包人提交的竣工资料的内容：完整竣工资料一式六份（包含竣工图及竣工图CAD版和扫描件）及竣工验收报告，必须满足《湛江市房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收及备案管理实施意见》（若市建设行政主管部门有新规定，则按新规定执行）的有关规定。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 九、安生生产管理目标

全面履行项目建设管理中的安全生产管理职责，避免发生重大的安全生产事故与重大安全生产伤亡事故。承包人对项目的安全生产负有总责，并承担发生安全事故相应的法律和经济责任。

#### 十、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 十一、订立时间

本合同于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日订立。

#### 十二、订立地点

本合同在廉江市安铺镇人民政府订立。

#### 十三、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十四、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

#### 十五、合同争议

本合同发生争议，发包人、承包人应及时协商解决，也可由当地建设行政主管部门调解；协商或调解不成时，发包人、承包人任一方均可向廉江市人民法院提起诉讼。

#### 十六、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

（以下无正文）



(本页为合同签署页)

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:  
(签字或盖章)

组织机构代码:

地 址:

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

电子信箱:

开户银行:

账 号:

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:  
(签字或盖章)

组织机构代码: 91440881754517663X

地 址: 广东省廉江市建设大道西 36 号

邮政编码: 524400

法定代表人:

委托代理人:

电 话: 0759-6682647

传 真: 0759-6688248

电子信箱: gdqx.jt@gdqx.jt.com

开户银行: 中国建设银行廉江支行

账 号: 44001687250053003480

### 近 5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表

序号	建设单位	项目名称	中标金额 或合同金 额（万元）	中标日期或合同签 订日期或施工许可 发证日期	备注 （有效的网址链接）
1	廉江市城市管理和综合执法局	廉江市城区雨污管网建设及改造工程（北部湾大道廉安路至廉江河段）	合同金额 12966.66	施工许可发证日期 2022-01-11	全国建筑市场监管公共服务平台 <a href="https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2833141">https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2833141</a>
2	遂溪县城市管理和综合执法局	遂溪文化广场至渝湛高速公路遂溪出口段改造提升工程（市政部分）	合同金额 9986.92	施工许可发证日期 2020-01-06	全国建筑市场监管公共服务平台 <a href="https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2373712">https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2373712</a>

注：

1、认可业绩为从本项目截标之日起倒算 5 年内承担的市政公用工程施工业绩。施工负责人业绩中拟派施工负责人须在该业绩中担任施工负责人（或项目经理）职务。所提供业绩合计不超过 5 个，当投标人提供业绩数量大于 5 个时，招标人只对列表前 5 个业绩中符合招标文件要求的业绩进行复核和统计。

2、业绩证明材料可按以下两种方式的其中一种提供即可，未按要求提供业绩证明材料的，不予认可。

#### 2.1

提交国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图，以“全国建筑市场监管公共服务平台”系统中工程项目“招投标信息详情”或“合同登记信息详情”或“施工许可详情”的数据为准，同时提供中标通知书（若有）、工程合同关键页（体现签订日期、建设内容、合同金额、项目经理、签字盖章页）、施工许可证（若有）、竣工验收报告等证明材料。

#### 2.2

提交政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”“合同备案”“施工许可”查询结果之一截图，以及中标通知书（若有）、工程合同关键页（体现签订日期、建设内容、合同金额、项目经理、签字盖章页）、施工许可证（若有）、

竣工验收报告等证明材料。按这种方式要求提供业绩证明材料的,《近5年施工负责人同类工程业绩情况汇总表》“备注”栏需标明查询网站的中文名及网址链接,未标注网址链接的或链接无效的业绩不予认可。

### 2.3

如前述资料无法体现拟派施工负责人名称或在所提供业绩中的岗位或职务,则须提供甲方出具的任职证明文件。如拟派施工负责人中途出现变更,则须提供甲方同意变更或建设主管部门审批等完整有效的变更证明材料。若所有证明资料均无法证明拟派施工负责人在所提供业绩中担任施工负责人(或项目经理)职务的,则业绩无效。

3、合同类型是指市政公用工程施工合同。对于同时含市政、房建、园林等建设内容的施工合同,若市政公用工程部分合同金额无法拆分,则不予认可。

4、若业绩为联合体投标,需附联合体分工协议并说明投标单位负责部分的合同金额,否则不予认可。

5、若投标人提供的业绩证明材料无法证明合同类型的,该项业绩不予认可。

6、近5年内是指从本项目截标之日起倒算,业绩认定时间以中标、合同签订或施工许可证时间为准。

7、招标人会对投标人的业绩进行网上公示,业绩不真实或无效将会影响投标人参与定标的资格及中标资格。

1. 廉江市城区雨污管网建设及改造工程（北部湾大道廉安路至廉江河段）

全国建筑市场监管公共服务平台

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 

手机查看

廉江市城区雨污管网建设及改造工程(北部湾大道廉安路至廉江河段)

广东省-湛江市-廉江市

项目地址：湛江市廉江市城南街道办北部湾大道廉安路至廉江河段

项目编号	4408812201120001	省级项目编号	4408812201110002
建设单位	廉江市城市管理和综合执法局	建设单位统一社会信用代码	MB2D0612-5
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	3.75	总投资(万元)	18859.6
立项级别	区县级	立项文号	2020-440881-49-01-083875

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

施工许可信息

质量监督信息

安全监督信息

施工现场安全专业人员信息

施工现场管理人员信息

施工现场特种作业人员信息

施工现场主要机械设备信息

施工现场检查信息

施工现场工程监理人员信息

数据等级	省级施工许可证编号	合同金额(万元)	面积(平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
B	440881202201110302	12966.66	--	2022-01-11	4408812201120001-SX-001	查看

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

施工许可详情

项目名称	廉江市城区雨污管网建设及改造工程(北部湾大道廉安路至廉江河段)				
工程名称	廉江市城区雨污管网建设及改造工程(北部湾大道廉安路口至廉江河段)				
施工许可证编号	4408812201120001-SX-001	省级施工许可证编号	440881202201110302	项目代码	--
项目代码	--	项目编号	4408812201120001	建设用地规划许可证编号	--
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--	中标通知书编号	4408812201110002-BG-001
中标通知书编号	4408812201110002-BG-001	施工图审查合格书编号	4408812201120001-TX-001	合同工期(天)	365
合同工期(天)	365	数据等级	B	项目经理	全华星
项目经理	全华星	所属单位	广东强雄建设集团有限公司	总工程师	吴凌
总工程师	吴凌	所属单位	中建卓越建设管理有限公司	合同金额(万元)	12966.66
合同金额(万元)	12966.66	面积(平方米)	--		

关闭



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

合同工期 (天)	365	数据等级	B
项目经理	全华星	所属单位	广东强雄建设集团有限公司
总监理工程师	吴凌	所属单位	中建卓越建设管理有限公司
合同金额 (万元)	12966.66	面积 (平方米)	--
长度 (米)	--	跨度 (米)	--
建设规模	该工程项目按现状道路线位两侧拓宽9.5米，道路实施范围为北部海大道(康安路口至康江河段全长约3.76公里；在辅道下埋设雨水管道，主要建设内容有：铺设DN1200管径污水管道总长约7.5公里，DN600-800雨水主管总长度约8.2公里，新建检查井532座，沿线12座涵洞加长约286米，路基工程(含软基处理、边坡防护工程)等配套工程。		
记录登记时间	2022-01-11	发证日期	2022-01-11
		数据来源	--

#### 相关企业、人员

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	施工企业	广东强雄建设集团有限公司	91440881754517	项目经理	全华星	440822*****C1

关闭



## 中标通知书

# 中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字[2021]第[07123]号

广东强雄建设集团有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为廉江市城区雨污管网建设及改造工程(北部湾大道廉安路口至廉江河段)施工的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价:人民币(大写)壹亿贰仟玖佰陆拾陆万陆仟陆佰壹拾壹元玖角伍分(¥12,966.661195万元)。

其中:

绿色施工安全防护措施费(万元): 508.410173

项目负责人姓名: 全华星

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2021年12月10日

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2021年12月10日

华元周



2021年12月13日



广州公共资源交易中心

地址: 广州市天河区珠江新城华元大厦10楼  
电话: 020-38888888  
网址: www.gzgzyj.com



(GF—2017—0201)

合同编号: 2021-12-S007

# 建设工程施工合同

工程名称: 廉江市城区雨污管网建设及改造工程 (北部湾大道廉安路口  
至廉江河段) 施工

工程地点: 位于廉江市北部湾大道 (廉安路口至廉江河段)

发 包 人: 廉江市城市管理和综合执法局

承 包 人: 广东强雅建设集团有限公司

住 房 城 乡 建 设 部 制 定  
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：廉江市城市管理和综合执法局

承包人（全称）：广东强雄建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就廉江市城区雨污管网建设及改造工程（北部湾大道廉安路口至廉江河段）工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

- 1.工程名称：廉江市城区雨污管网建设及改造工程（北部湾大道廉安路口至廉江河段）施工工程。
- 2.工程地点：位于廉江市北部湾大道（廉安路口至廉江河段），起点位于廉安路交叉口，桩号为K2+100，终点为廉江河中桥南侧桥台，桩号为K5+850。
- 3.工程立项批准文号：廉发改资[2021]25号。
- 4.资金来源：市财统筹解决。
- 5.工程内容：廉江市城区雨污管网建设及改造工程（北部湾大道廉安路口至廉江河段）施工工程的施工图、工程量清单、招标文件和有关资料所包含的工程内容。
- 6.工程承包范围：按工程施工图纸、工程量清单、招标文件和有关资料所包含的工程内容以及甲、乙、监理三方确认的工程量。

### 二、合同工期

工期：365日历天。计划开工日期：2021年12月20日；计划竣工日期：2022年12月20日。（实际按监理工程师发出的开工令为准）

### 三、质量标准

工程质量符合合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）壹亿贰仟玖佰陆拾陆万陆仟陆佰壹拾壹元玖角伍分  
(¥129666611.95元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币(大写) 伍佰零捌万肆仟壹佰零壹元柒角叁分 (¥ 5084101.73 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写)     /     (¥     /     元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币(大写)     /     (¥     /     元)；

(4) 暂列金额：

人民币(大写) 壹佰陆拾壹万伍仟肆佰伍拾陆元壹角柒分 (¥ 1615456.17

元)。

2. 合同价格形式：固定单价合同。

#### 五、项目经理

承包人项目经理：全华星。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书(如果有)；
- (2) 投标函及其附录(如果有)；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。



## 七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2021 年 12 月 16 日签订。

## 十、签订地点

本合同在 廉江市城市管理和综合执法局办公室 签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自双方签字、盖章后，于双方签字、盖章后即日起生效。

## 十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人：(公章)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

(签字)

(签字)

组织机构代码：11440881MB2D06125G

组织机构代码：91440881754517663X

地 址：廉江市中环一路 69 号

地 址：廉江市建设大道西 36 号

邮政编码：524400

邮政编码：524400

法定代表人：戚水文

法定代表人：李建强

委托代理人：                    

委托代理人：



电 话: 0759-6607228

传 真: 0759-6609351

电子信箱: wyxyx202069@163.com

开户银行: 农行廉江城北支行

账 号: 44633501040000509

电 话: 0759-6682647

传 真: 0759-6688248

电子信箱: gdqxjt@gdqxjt.com

开户银行: 建设银行廉江支行

账 号: 44001687250053003480

## 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

# 建设工程竣工验收报告

工程名称： 廉江市城区雨污管网建设及改造工程  
(北部湾大道廉安路口至廉江河段)

建设单位(公章)： 廉江市城市管理和综合执法局

竣工验收日期： 2024年9月20日

发出日期： 2024年9月20日

## 市政基础设施工程

### 填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	廉江市城区雨污管网建设及改造工程 (北部湾大道廉安路口至廉江河段)		工程地点	廉江市城区
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	项目路线全长约3.75公里,现状路基宽度41米,在道路两侧各拓宽9.5米,拓宽后路基宽度为60米,在拓宽位置设置雨污水管道。实施工程包括雨水工程、污水工程、涵洞加长工程、路基工程(含路基处理、边坡防护工程)		工程造价 (万元)	12966.6612
结构类型	/		开工日期	2020年1月13日
施工许可证号	440881202201110302		竣工日期	2024年9月20日
监督单位	廉江市建筑工程质量监督站		监督登记号	2022-005
建设单位	廉江市城市管理和综合执法局		总施工单位	广东强雄建设集团有限公司
勘察单位	中都工程设计有限公司		施工单位(土建)	/
设计单位	中都工程设计有限公司		施工单位(设备安装)	/
监理单位	中建卓越建设管理有限公司		工程检测单位	廉江市建筑工程质量检测站 湛江市荣建工程检测有限公司
其他主要参建单位	/		其他主要参建单位	/
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见	
单位(子单位) 工程质量竣工验收记录	2024年8月6日	道路—市政竣·通-10	合格	
	2024年8月6日	排水—市政竣·通-10	合格	
	2024年8月6日	绿化—市政竣·通-10	合格	
法律法规规定的 其他验收文件				
附有关证明文件				
施工许可证	440881202201110302			
施工图设计文件 审查意见	合格			
工程竣工报告	齐全有效			
工程质量评估报告	齐全有效			
勘察质量检查报告	齐全有效			
设计质量检查报告	齐全有效			
工程质量保修书	齐全有效			

附件：验收成员签名

[illegible]



市政基础设施工程

工程完成情况		合同所有施工内容全部完成并验收通过。	
工程质量情况	土建	/	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)		/	
参加验收单位意见	建设单位(公章)	监理单位(公章)	施工单位(公章)
	项目负责人: 合格, 同意验收 股室负责人: 合格, 同意验收 分管领导: 合格, 同意验收 单位法人: 合格, 同意验收 2024年9月10日	合格, 同意验收 陈林 总监理工程师: (执业资格证件) 2024年9月20日	合格, 同意验收 金华星 项目负责人: (执业资格证件) 2024年9月20日
	分包单位(公章)	设计单位(公章)	勘察单位(公章)
	/	合格, 同意验收 至2025年12月 2024年9月20日	合格, 同意验收 至2025年12月 2024年9月20日
	项目负责人: (执业资格证件)	项目负责人: (执业资格证件)	项目负责人: (执业资格证件)

2. 遂溪文化广场至渝湛高速公路遂溪出口段改造提升工程（市政部分）

全国建筑市场监管公共服务平台

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

遂溪文化广场至渝湛高速公路遂溪出口段改造提升工程(市政部分)

广东省·湛江市·遂溪县

项目编号	4408232001090005	省级项目编号	4408232001060201
建设单位	遂溪县城市管理和综合执法局	建设单位统一社会信用代码	00711219-9
项目分类	市政工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	14470070	总投资(万元)	12594.81
立项级别	区县级	立项文号	遂规建函(2018)345号



工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

施工许可信息

质量监督信息

安全监督信息

施工现场安全专业人员信息

施工现场管理人员信息

施工现场特种作业人员信息

施工现场主要机械设备信息

施工现场检查信息

施工现场工程监理人员信息

数据等级	省级施工许可证编号	合同金额(万元)	面积(平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
C	440823202001060102	9986.92	--	2020-01-06	4408232001090005-SX-001	查看

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

施工许可详情

项目名称	遂溪文化广场至渝湛高速公路遂溪出口段改造提升工程(市政部分)		
工程名称	遂溪文化广场至渝湛高速公路遂溪出口段改造提升工程(市政部分)		
施工许可证编号	4408232001090005-SX-001	省级施工许可证编号	440823202001060102
项目代码	--	项目编号	4408232001090005
建设用地规划许可证编号	遂国土资(利用)【2018】105号	建设工程规划许可证编号	建字第4408232019000009
中标通知书编号	有	施工图审查合格书编号	--
合同工期(天)	366	数据等级	C
项目经理	全华星	所属单位	广东强建建设集团有限公司
总监理工程师	杨成	所属单位	广州市市政工程监理有限公司
合同金额(万元)	9986.92	面积(平方米)	--

关闭

C	440823202001060102	9986.92	--	2020-01-06	4408232001090005-SX-001	查看
---	--------------------	---------	----	------------	-------------------------	----



合同工期 (天)	366	数据等级	C
项目经理	全华星	所属单位	广东强雄建设集团有限公司
总监理工程师	杨成	所属单位	广州市市政工程监理有限公司
合同金额 (万元)	9986.92	面积 (平方米)	--
长度 (米)	--	跨度 (米)	--
建设规模	144770平方米	发证日期	2020-01-06
记录登记时间	2020-01-08	数据来源	--

相关企业、人员

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	施工企业	广东强雄建设集团有限公司	91440881754517663X	项目经理	全华星	440822*****51

关闭

## 中标通知书

# 中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字 [2019] 第 [01294] 号

广东强雄建设集团有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为遂溪文化广场至渝湛高速公路遂溪出口段改造提升工程(市政部分)的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价为 人民币玖仟玖佰捌拾陆万玖仟贰佰玖拾贰元捌角(¥9986.92928万元)。

其中:

人工费: ¥687.1326万元

安全防护、文明施工措施费: ¥322.378011万元

项目负责人姓名: 全华星

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2019年3月15日

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2019年3月5日



广州公共资源交易中心  
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCES  
TRADING CENTER

Tel: 020-28666000 Fax: 020-28968095  
ADD: 广州市天河区天润路333号 510630  
WWW.GZGGZY.CN





(GF—2017—0201)

合同编号：2017-0323

正本

# 建设工程施工合同

工程名称：遂溪县文化广场至渝湛高速公路遂溪出口段  
改造提升工程（市政部分）

工程地点：遂溪县文化广场至渝湛高速公路遂溪出口

发 包 人：遂溪县城市管理和综合执法局

承 包 人：广东强雄建设集团有限公司

住 房 城 乡 建 设 部  
国家工商行政管理总局  
制定



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：遂溪县城市管理和综合执法局（简称甲方）

承包人（全称）：广东强雄建设集团有限公司（简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 遂溪县文化广场至渝湛高速公路遂溪出口段改造提升工程（市政部分） 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：遂溪县文化广场至渝湛高速公路遂溪出口段改造提升工程（市政部分）

2. 工程地点：遂溪县文化广场至渝湛高速公路遂溪出口

4. 资金来源：财政资金。

5. 工程内容：遂溪县文化广场至渝湛高速公路遂溪出口段改造工程项目路线长 6270 米，道路工程（拆除侧分带，改造辅道，新建绿道、人行道等）、现状市政管线改造工程、排水工程、交通工程、绿化工程（土建部分）照明工程等。

### 6. 工程承包范围：

根据建设单位提供的施工图纸、工程量清单、现场踏勘情况、使用材料说明及资料、工程性质、工程特点，由承包人包工、包料、包机械、包质量、包工期、包安全、包文明施工、包验收，按施工图纸、工程量清单所列内容。

### 二、合同工期

计划开工日期：       年        月        日。

计划竣工日期：       年        月        日。

工期总日历天数：360 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合 国家质量评定合格 标准。

#### 四、签约合同价与合同价格形式

##### 1. 签约合同价为：

人民币（大写） 玖仟玖佰捌拾陆万玖仟贰佰玖拾贰元捌角零分（¥ 99869292.80 元）；

其中：

##### （1）安全文明施工费：

人民币（大写） 叁佰贰拾贰万叁仟柒佰捌拾元壹角壹分（¥ 3223780.11 元）；

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2019 年 3 月 25 日签订。

#### 十、签订地点

本合同在 遂溪县城市管理和综合执法局 签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十三、合同份数

本合同正本一式 贰 份，副本 陆 份，合同双方各执正本 壹 份，副本 叁 份，当正本与副本的内容不一致时，以正本为准。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码：\_\_\_\_\_

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码：91440881754517663X

地 址: 遂溪县遂城镇中山路 189 号      地 址: 广东省廉江市建设大道西 36 号

邮政编码: \_\_\_\_\_

邮政编码: 5 2 4 4 0 0

法定代表人: 陈如生

法定代表人: 李 建 强

委托代理人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电 话: \_\_\_\_\_

电 话: \_\_\_\_\_

传 真: \_\_\_\_\_

传 真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: 中国工商银行遂溪支行

开户银行: \_\_\_\_\_

账 号: \_\_\_\_\_

账 号: \_\_\_\_\_

## 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称: 遂溪文化广场至渝湛高速公路遂溪出口段改造提升工程 (市政部分)

建设单位 (公章): 遂溪县城市管理和综合执法局

竣工验收日期: 2021年 8 月 3 日

发出日期: 2021 年 8 月 3 日



市政基础设施工程

工程名称	遂溪文化广场至渝湛高速公路遂溪出口段改造提升工程（市政部	工程地点	
工程规模 （建筑面积、 道路桥梁长度等）	本项目为市政道路改建工程，线 路长度6.2km	工程造价 （万元）	9986.92928万元
结构类型	沥青混凝土	开工日期	年 月 日
施工许可证号	44082320200106102	竣工日期	2021年8月3日
监督单位	遂溪县工程质量检测站	监督登记号	
建设单位	遂溪县城市管理和综合执法局	总施工单位	广东强雄建设集团有限公司
勘察单位	重庆交通大学工程设计研究院有 限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	重庆交通大学工程设计研究院有 限公司	施工单位 （设备安装）	/
监理单位	广州市市政工程监理有限公司	工程检测单位	遂溪县工程质量检测站
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2021年8月3日	01	合格
法律法规规定的 其他 验收文 件			
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成 情况	该工程已按设计图纸、合同约定的各项内容及施工规范施工，工程质量及资料符合现行工程规范标准。达到合格工程质量验收标准，经验收组成员一致同意通过工程竣工验收。质量评定等级为合格。		
工程 质量 情况	土建	/	
	设备安装	/	
工程未 达到使 用功能 的部位 (范围)	无		
参加 验收 单位 意见	建设单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证件) 2021年8月3日	监理单位 (公章) 杨成 总监理工程师44018601 有效期 2024.06.10 2021年8月5日	施工单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证件) 全华星 2021年8月3日
	分包单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证件) 年 月 日	设计单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证件) 2021年8月3日	勘察单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证件)
	中华人民共和国注册监理工程师(石) 姓名: 石美 年 月 日 注册号: 5000226-AY003 有效期: 至2022年6月		

备注：以上 1-4 款作为资格审查要素；第 5 款不作为资格审查要素，经核实认可的业绩作为招标入围及定标票决的择优要素。